

U s n e s e n í
ze 7. schůze rady města ze dne 11. dubna 2011

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

- 2011 - 358/7 Zahradnictví ul. Náchodská
Mgr. Hendrych
- 2011 - 359/7 Horská čp. 187
Mgr. Hendrych
- 2011 - 360/7 Lípové náměstí čp. 236
Mgr. Hendrych
- 2011 - 416/7 Pražská čp. 15
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

- 2011 - 361/7 Národní čp. 199
Mgr. Hendrych
- 2011 - 362/7 Krakonošovo náměstí čp. 22
Mgr. Hendrych
- 2011 - 363/7 Horská čp. 238
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

- 2011 - 364/7 Malé náměstí čp. 38
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - různé

- 2011 - 365/7 Školní čp. 13
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

- 2011 - 366/7 st. p. 4872, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 367/7 p. p. 304/2, k. ú. Voletiny
Mgr. Hendrych
- 2011 - 368/7 p. p. 602/77, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 369/7 p. p. 2375 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 370/7 p. p. 1955/3 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

- 2011 - 371/7 st. p. 4872, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 372/7 p. p. [redacted] k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 373/7 p. p. [redacted], k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2011 - 374/7 p. p. 942/5, k. ú. Bojiště u Trutnova a další
Mgr. Hendrych
- 2011 - 375/7 st. p. [redacted] k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 376/7 p. p. 411/1, p. p. 976, k. ú. Debrné
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

- 2011 - 377/7 p. p. 2903, p. p. 2901, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 378/7 p. p. 722/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 379/7 p. p. 273/184, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 380/7 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

- 2011 - 381/7 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 382/7 p. p. 2275/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 383/7 p. p. 2227/3 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 384/7 p. p. 2227/2, p. p. 2213/15, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 385/7 p. p. 2090/24, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 386/7 st. p. 108, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 387/7 p. p. 2656/27, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 388/7 p. p. 1759/1, k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 389/7 p. p. 136, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2011 - 390/7 p. p. █████ a násl., k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 391/7 st. p. 527, k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - různé

- 2011 - 392/7 p. p. 2145/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2011 - 393/7 Služební byty v budovách škol
Mgr. Hendrych
- 2011 - 394/7 Služební byty organizací zřízených městem
Mgr. Hendrych
- 2011 - 395/7 Služební byty - Mateřská škola Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2011 - 396/7 Dlouhá čp. 644 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2011 - 397/7 Barvířská čp. 27 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2011 - 398/7 M. Gorkého čp. 261 - VŘ
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

- 2011 - 399/7 Lesy a parky - VŘ
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2011 - 400/7 Rozpočet města na rok 2011-rozpočtové opatření č.1
Mgr. Adamec
- 2011 - 401/7 Finanční příspěvky pro rok 2011
Mgr. Adamec
- 2011 - 402/7 Finanční příspěvky pro r. 2011 - kategorie OSTATNÍ
Mgr. Adamec

Různé

- 2011 - 403/7 Půjčky ze SFRB - poskytnutí prostředků
Ing. Horynová
- 2011 - 404/7 Půjčky ze SFRB - SPD Růžová 137
Ing. Horynová
- 2011 - 405/7 Půjčka ze SFRB - █████
Ing. Horynová
- 2011 - 406/7 Regenerace MPZ - rozdělení dotace
Ing. Horynová
- 2011 - 407/7 Půjčky ze SFRB - █████
Ing. Horynová
- 2011 - 408/7 Technologické centrum
Mgr. Adamec
- 2011 - 409/7 VŘ na výrobu periodika Radniční listy
Mgr. Adamec

- 2011 - 410/7 Prominutí pohledávky za studium při zaměstnání
Mgr. Adamec
- 2011 - 411/7 Veřejnoprávní smlouvy - městská policie
Mgr. Adamec
- 2011 - 412/7 Mateřská škola Trutnov - změna provozu
Mgr. Adamec
- 2011 - 413/7 Konkurzy na pracovní místa ředitelů ZŠ
Mgr. Adamec
- 2011 - 414/7 Zástupci města v obchodních společnostech
Mgr. Adamec
- 2011 - 415/7 Udělení sportovních cen města za rok 2010
Mgr. Adamec
- 2011 - 417/7 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

- | | |
|--|----------------|
| [2010 - 1098] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský | T : 06.06.2011 |
| [2011 - 223] RM 02.01 Urč.: | T : splněn |
| [2011 - 341] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2011 - 342] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2011 - 343] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2011 - 344] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2011 - 345] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2011 - 346] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2011 - 347] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2011 - 348] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2011 - 349] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2011 - 353] RM 03.01 Urč.:Mgr. Rathouský | T : splněn |
| [2011 - 356] RM 02.01 Urč.:ředitelé ZŠ | T : 20.06.2011 |

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2011 - 358]

Zahradnictví ul. Náchodská

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

schválit prodej nemovitostí - objekt bez č.p./č.e. na pozemku st. p. 3642 v ul. Náchodská, spolu s pozemkem st. p. 3642 a pozemkem p. p. 722/25, vše v části obce Dolní Předměstí, v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku - aktualizace ze dne 14.10.2009, novým obecným zveřejněním, bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, na dobu minimálně 30 dnů za minimální nabídkovou kupní cenu 7000000,- Kč

[2011 - 359]

Horská čp. 187

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 187 Horská ulice na pozemku st. p. 197, spolu s pozemkem st. p. 197, v části obce Horní Staré Město, v obci Trutnov, v k. ú. Horní Staré Město, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.06.2010 do vlastnictví [REDACTED], za nabídnutou kupní cenu 8280000,- Kč.

[2011 - 360]

Lípové náměstí čp. 236

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

zrušit usnesení ZM 2010-3/1 ze dne 22.02.2010 (příprava a zveřejnění záměru prodeje budovy fary čp. 236

Lípové náměstí, včetně příslušenství, na pozemku st. p. 244, spolu s pozemkem st. p. 244, v obci Trutnov, části města Poříčí, k. ú. Poříčí u Trutnova, do vlastnictví Římskokatolické farnosti - arciděkanství Trutnov 1 za cenu 1,- Kč. Objekt se bude prodávat jako celek.) v plném znění

[2011 - 416]

Pražská čp. 15

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

zrušit usnesení zastupitelstva města 2011-2/1 (prodej nemovitostí - nebytové jednotky č. 15/1 v čp. 15 ul. Pražská na pozemku st. p. 223, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu čp. 15 ul. Pražská a na pozemku st. p. 223, vše v části obce Horní Předměstí, v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.01.2008 a Prohlášení vlastníka ze dne 18.12.2007, do vlastnictví TF PROJEKT, spol. s r. o., Tylova 731/2, 405 01 Děčín 2, zastoupené jednatelem p. Tomášem Floriánem, za nabídnutou kupní cenu 438334,- Kč) v plném znění

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

schválit propadnutí kauce ve výši 10000,- Kč (jako smluvní pokuty) ve prospěch města Trutnov

* 01.03 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

schválit prodej nemovitostí - nebytové jednotky č. 15/1 v čp. 15 ul. Pražská na pozemku st. p. 223, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu čp. 15 ul. Pražská a na pozemku st. p. 223, vše v části obce Horní Předměstí, v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.01.2008 a Prohlášení vlastníka ze dne 18.12.2007 novým obecným zveřejněním mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané cen, bez upřednostnění nájemce, na dobu minimálně 30 dnů, za minimální nabídkovou kupní cenu 438000,- Kč.

Nebytové prostory - záměr města

[2011 - 361]

Národní čp. 199

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 199 Národní ul., umístěné ve III. NP

1) kancelář č. 3 o výměře 18.20 m²

2) kancelář č. 4 o výměře 19.50 m²

3) kancelář č. 5 o výměře 18.05 m²

(kancelář č. 3 a č. 4 lze propojit).

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce s úvodní cenou pro jednání ve výši 1396,- Kč/m²/rok za kancelář, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování kanceláře firmy. Nájemce bude hradit zálohy na služby spojené s užíváním nebytového prostoru, 1x ročně provede pronajímatel vyúčtování služeb (el. energie, vodné a stočné, odvoz odpadu, úklid). Předpokládané náklady služeb na jednu kancelář jsou nyní cca 14000,- Kč/rok.

[2011 - 362]

Krakonošovo náměstí čp. 22

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 22 Krakonošovo náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 69.70 m², s ukončením nájemní smlouvy dohodou ke dni 30.06.2011

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 22 Krakonošovo náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 69.70 m² (místnost 33.10 m², výstavní místnost 33.60 m², 1 WC 3.00 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2223,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář, výstavní místnost, 1111,- Kč/m²/rok za sklady, provozovnu služeb, 695,- Kč/m²/rok za WC, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nebude povoleno provozování kasina, herny, videoterminálu a sázkové kanceláře.

[2011 - 363]

Horská čp. 238

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 238 ul. Horská, umístěné v I. NP o celkové výměře 98.97 m² (čekárna 24.21 m², 2 sklady 2.18 m² a 1.98 m², 2 ordinace 28.24 m² a 15.52 m², 3 chodby 3.40 m², 6.88 m², 3.15 m², kuchyň 8.54 m², předsíň WC 1.74 m², WC pacienti 1.66 m², WC personál 1.47 m²) [redacted] na dobu určitou dalších 5 let za nájemné dohodou ve výši 68004,- Kč/rok za celý nebytový prostor, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování ordinace praktického lékaře. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2011 - 364]

Malé náměstí čp. 38

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 38 Malé náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 177.00 m² (prodejna 60.80 m², zádveří 13.90 m², 4 výlohy 4.00 m², kancelář 4.70 m², 3 sklady 61.70 m², chodba 17.60 m², šatna 7.80 m², chodba před šatnou 3.10 m², soc. zařízení 2.40 m², WC 1.00 m²) s převedením nájemní smlouvy ze současného nájemce obchodní firmy TERGAST, spol. s r. o., Zilvárova 285, Trutnov, na jiného nájemce.

Nebytové prostory - různé

[2011 - 365]

Školní čp. 13

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s vyjmutím služebního bytu 1+3 z bytového fondu v čp. 13 Školní ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 143.07 m² (kuchyň 17.30 m², 3 pokoje 32.60 m², 33.40 m² a 29.40 m², spíž 6.60 m², WC 4.40 m², koupelna 1.87 m², předsíň 12.50 m², chodba 5.00 m²)

n e s o u h l a s í

* 02.01 *

s pronájmem nebytových prostor v čp. 13 Školní ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 143.07 m² p [redacted]
[redacted], za nabízené nájemné

u k l á d á

* 03.01 Urč:Ing. Kučera T:26.04.2011 *

projednat využití nebytového prostoru v čp. 13 Školní ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 143.07 m² (4 místnosti 17.30 m², 32.60 m², 33.40 m² a 29.40 m², sklad 6.60 m², WC 4.40 m², koupelna 1.87 m², 2 chodby 12.50 m² a 5.00 m²) s Českým vysokým učením technickým v Praze a Slezskou universitou v Opavě.

Pozemky - záměr města

[2011 - 366]

st. p. 4872, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout st. p. 4872 (64 m²) v k. ú. Trutnov spol. ZERO Trutnov 1, s. r. o., za účelem umístění stávajícího prodejního stánku potravin a smíšeného zboží za nájemné 400,- Kč/m²/rok na dobu určitou 5 let

[2011 - 367]

p. p. 304/2, k. ú. Voletiny

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 304/2 (cca 1300 m²) v k. ú. Voletiny [redacted] k zahrádkářským účelům za nájemné 1,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[2011 - 368]

p. p. 602/77, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 602/77 (223 m²) v k. ú. Trutnov, z toho 91 m² za kupní cenu 1,- Kč/m² (okapový chodník) a 132 m² za kupní cenu 250,- Kč/m² (manipulační plocha za domem) Společenství vlastníků jednotek kpt. Jaroše 331 a 332 v Trutnově. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2011 - 369]

p. p. [redacted] a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města směnit část p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov majetku [redacted] za p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov ve vlastnictví města Trutnova bez doplatku a s tím, že náklady spojené s převodem budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny.

[2011 - 370]

p. p. 1955/3 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 1955/3 (1562 m²), p. p. 2160/35 (546 m²), p. p. 2160/26 (386 m²), p. p. 2160/36 (278 m²) v k. ú. Trutnov [redacted] k provozování zemědělské činnosti a diagnostické, zkušební a poradenské činnosti v ochraně rostlin za nájemné 247,- Kč/rok na dobu neurčitou od 01.10.2010 s roční výpovědní lhůtou, a to ke dni 1. října běžného roku

Pozemky - doporučení pro ZM

[2011 - 371]

st. p. 4872, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

nesouhlasit s prodejem st. p. 4872 (64 m²) v k. ú. Trutnov spol. ZERO Trutnov I, s. r. o.

[2011 - 372]

p. p. [redacted], k.ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

nesouhlasit s prodejem části p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov k zahrádkářským účelům [redacted]

[2011 - 373]

p. p. [redacted] k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

souhlasit s tím, že výměra části p. p. [redacted] v k. ú. Bojiště u Trutnova, dle usnesení zastupitelstva města 2011-20/1 určená k prodeji [redacted], bude 97 m²

[2011 - 374]

p. p. 942/5, k. ú. Bojiště u Trutnova a další

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

schválit přijetí daru p. p. 942/5 (cca 5169 m²), p. p. 987/2 (cca 103 m²), p. p. 988/1 (646 m²), p. p. 1197 (1752 m²), 1254 (5610 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova, část p. p. 561/2 (cca 1777 m²), p. p. 599/3 (23 m²), p. p. 601/2 (152 m²), p. p. 602/1 (77 m²), p. p. 605/6 (40 m²), p. p. 605/8 (76 m²), p. p. 606/3 (30 m²), p. p. 607/3 (90 m²) a p. p. 608/6 (3 m²) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou od Královéhradeckého kraje, Správy silnic Královéhradeckého kraje s tím, že náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

[2011 - 375]

st. p. k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

souhlasit s prodejem podílu na st. p. v k. ú. Trutnov za účelem rozšíření svých nemovitostí (pozemek pod domem) za kupní cenu 250,- Kč/m² s tím, že náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

[2011 - 376]

p. p. 411/1, p. p. 976, k. ú. Debrné

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

souhlasit s budoucím prodejem části p. p. 411/1 (cca 4 m²) a části p. p. 976 (cca 40 m²) v k. ú. Debrné společnosti Ředitelství silnic a dálnic ČR. Do 30 dnů po kolaudaci stavby předloží nájemce geometrický plán a znalecký posudek a pozemky s trvalým zábořem budou prodány za kupní cenu dle znaleckého posudku. Veškeré náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující. Do doby kolaudace stavby, t.j. do 31.12.2012, bude majetkoprávní vztah řešen nájemní smlouvou.

s o u h l a s í

* 02.01 *

s pronájmem části p. p. 411/1 (cca 58 m²) a části p. p. 976 (cca 181 m²) v k. ú. Debrné společnosti Ředitelství silnic a dálnic ČR za nájemné 20,- Kč/m²/rok na dobu určitou do doby kolaudace stavby, t.j. do 31.12.2012

Pozemky - nájemní smlouvy

[2011 - 377]

p. p. 2903, p. p. 2901, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem pozemků v k. ú. Trutnov - části p. p. 2903 (cca 6 m²) za účelem umístění stávající kůlny za nájemné 10,- Kč/m²/rok a části p. p. 2901 (cca 14 m²) k zahrádkářským účelům za nájemné 3,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[2011 - 378]

p. p. 722/8, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 722/8 (cca 200 m²) v k. ú. Trutnov, z toho 184 m² za nájemné 3,- Kč/m²/rok k zahrádkářským účelům a 16 m² za účelem umístění pergoly za nájemné 10,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[2011 - 379]

p. p. 273/184, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 273/184 (cca 50 m²) v k. ú. Trutnov p [REDAKCE] k zahrádkářským účelům za nájemné 3,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou

[2011 - 380]

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/3 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, firmě ERNEST and MARIO, s. r. o., k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou od 13.04.2011 do 12.04.2012 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2011 - 381]

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/3 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, [REDAKCE] k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou od 13.04.2011 do 12.04.2012 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den

[2011 - 382]

p. p. 2275/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2275/1 (4 m²) v k. ú. Trutnov, [REDAKCE] k umístění předzahrádky a k vystavování kol a lyží na dobu určitou od 26.04.2011 do 30.04.2012 za nájemné ve výši 1,- Kč/m²/den

[2011 - 383]

p. p. 2227/3 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/3 (1 m²), ul. Horská a část p. p. 1998/4 (1 m²) ul. Palackého, v k. ú. Trutnov, společnosti AD reklama s. r. o., k umístění dvou reklamních stojanů na dobu určitou od 17.05.2011 do 16.05.2012 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den

[2011 - 384]

p. p. 2227/2, p. p. 2213/15, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím výpůjčky části p. p. 2227/2 (120 m²), ul. Horská a část p. p. 2213/15 (105 m²), Svatojánské náměstí, v k. ú. Trutnov, firmě BAK stavební společnost, a. s., k umístění lešení z důvodu rekonstrukce obvodového pláště obchodního domu Máj na dobu určitou od 14.04.2011 do 14.06.2011

[2011 - 385]

p. p. 2090/24, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím výpůjčky části p. p. 2090/24 (2 x 8 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Prokopa Holého, Společenství vlastníků pro dům čp. 435 a 436, Trutnov, Prokopa Holého, k umístění lešení z důvodu opravy balkonů domů čp. 435 a 436 na dobu určitou od 19.04. do 30.06.2011

[2011 - 386]

st. p. 108, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova s vlastníkem st. p. 108 v k.ú. Trutnov, Královéhradecký kraj, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby kanalizace v rozsahu 59 m². Jednotková cena činí 133.33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2011 - 387]

p. p. 2656/27, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., Děčín, spočívajícího v právu uložení a provozování stavby kabelového vedení NN na části p. p. 2656/27 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 12 m². Jednotková cena činí 133.33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2011 - 388]

p. p. 1759/1, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro oprávněnou společnost Telefonica O2 Czech Republic, a. s., na části p. p. 1759/1 v k. ú. Trutnov, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby sítě optického kabelu v délce 120 bm. Jednotková cena činí 300,- Kč/bm + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2011 - 389]

p. p. 136, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením neúplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova za účelem práva uložení splaškové tlakové stoky v rozsahu 4.5 m², dále právo vstupu, vjezdu, údržby, oprav a provozování stavby na části p. p. 136 v k. ú. Dolní Staré Město se společností Pekárny a cukrárny Náchod, a. s. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2011 - 390]

p. p. [redacted] a násl., k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro [redacted], [redacted] spočívajícího v právu uložení a provozování stavby kanalizační přípojky na částech p. p. [redacted] v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 100 m². Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2011 - 391]

st. p. 527, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem dvou bočních stěn (celkem 100 m²) domu čp. 73 ul. Horská na st. p. 527 v k. ú. Trutnov k umístění reklamních plachet firmě Xantipa Agency s. r. o. na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 1000,- Kč/m² pohledové plochy/rok se způsobem plnění:
500,- Kč/m² pohledové plochy/rok plnit finančně a
500,- Kč/m² pohledové plochy/rok tzv. barterovým plněním, tzn. formou vlastní propagace města v médiích agentury - Trutnovinkách Víkendů, Trutnovinkách Magazínu či na portále Trutnovinek

Pozemky - různé

[2011 - 392]

p. p. 2145/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s odpisem dlužné částky ve výši 1704,- Kč. Dluh vznikl p[red] za pronájem části p. p. 2145/1 v k. ú. Trutnov.

Bytové záležitosti

[2011 - 393]

Služební byty v budovách škol

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

schválit uzavření nájemních smluv na byty v budovách škol mezi městem a školami, které mají právní subjektivitu, na dobu určitou 5 let. V objektech těchto škol budou nadále uzavírat školy smlouvy o podnájmu bytu s jejich zaměstnanci. Podmínkou je uzavírání smluv o podnájmu pouze se zaměstnanci škol na dobu určitou max. 1 rok, která se bude v případě potřeby prodlužovat.

[2011 - 394]

Služební byty organizací zřízených městem

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

schválit uzavření nájemních smluv na byty v budovách Společenského centra Trutnovska pro kulturu a volný čas mezi městem Trutnov a Společenským centrem... na dobu určitou 5 let. V těchto objektech bude Společenské centrum... nadále uzavírat smlouvy o podnájmu bytu s jeho zaměstnanci. Podmínkou je uzavírání smluv o podnájmu pouze se zaměstnanci Společenského centra... na dobu určitou max. 1 rok, která se bude v případě potřeby prodlužovat.

[2011 - 395]

Služební byty - Mateřská škola Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

schválit uzavření nájemních smluv na byty v budovách Mateřské školy Trutnov mezi městem a Mateřskou školou Trutnov, která má právní subjektivitu, na dobu určitou 5 let. V objektech Mateřské školy Trutnov budou nadále uzavírat mateřské školy smlouvy o podnájmu bytu s jejich zaměstnanci. Podmínkou je uzavírání smluv o podnájmu pouze se zaměstnanci Mateřské školy Trutnov na dobu určitou max. 1 rok, která se bude v případě potřeby prodlužovat.

[2011 - 396]

Dlouhá čp. 644 - VŘ

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou vč. náhradníků na adrese

Dlouhá 644 o vel. kk + 1 standardní byt

	předpl. nájemné
1. [redacted]	100000,- Kč
2. [redacted]	92000,- Kč
3. [redacted]	65000,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván aby si vybral pouze jeden byt. Ostatní, které si nevybere, budou nabídnuty dalším žadatelům v pořadí.

s o u h l a s í

* 02.01 *
s vyřazením z výběrového řízení na b. j. Dlouhá 644 [REDACTED]

[2011 - 397]

Barvířská čp. 27 - VŘ
rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli na adrese:

Barvířská 27 o vel. 1+1, standardní byt

měsíční nájemné předplatné nájemné

1. [REDACTED] 3600,- Kč 65000,- Kč

Nájemní smlouva bude uzavřena vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu

[2011 - 398]

M. Gorkého čp. 261 - VŘ
rada města
s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli na adrese:

M. Gorkého čp. 261 o vel. 1+1, standardní byt

předplatné nájemné

1 [REDACTED] 67000,- Kč

Nájemní smlouva bude uzavřena vč. složení předplatného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu

Majetek města - různé

[2011 - 399]

Lesy a parky - VŘ
rada města
b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

výsledek hodnocení veřejné zakázky "Dodavatel univerzálního traktoru a kontejnerového návěsu včetně tří kontejnerů"

s c h v a l u j e

* 02.01 *

firmu AGRICO, s. r. o., Čapkova 802, Týniště nad Orlicí vítězem veřejné zakázky

Finanční záležitosti

[2011 - 400]

Rozpočet města na rok 2011-rozpočtové opatření č.1

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

schválit "Změny rozpočtu města Trutnova na rok 2011 - rozpočtové opatření č. 1" dle předloženého návrhu

[2011 - 401]

Finanční příspěvky pro rok 2011

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvky pro rok 2011 do 50000,- Kč v kategorii KULTURA dle návrhu kulturní komise

* 01.02 *

finanční příspěvky pro rok 2011 do 50000,- Kč v kategorii SPORT dle návrhu tělovýchovné komise

n a v r h u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

schválit finanční příspěvky pro rok 2011 nad 50000,- Kč v kategorii KULTURA, SPORT dle předloženého

návrhu

[2011 - 402]

Finanční příspěvky pro r. 2011 - kategorie OSTATNÍ

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvky pro rok 2011 do 50000,- Kč v kategorii OSTATNÍ dle návrhu porady vedení

n a v r h u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

schválit finanční příspěvky pro rok 2011 nad 50000,- Kč v kategorii OSTATNÍ

Různé

[2011 - 403]

Půjčky ze SFRB - poskytnutí prostředků

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

schválit poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení dle předloženého návrhu

n e s o u h l a s í

* 02.01 *

s ručením formou směnky u žádosti p [REDACTED]

[2011 - 404]

Půjčky ze SFRB - SPD Růžová 137

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

smlouvu o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení včetně splátkového kalendáře

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:26.04.2011 *

zajistit uzavření smlouvy se Společenstvím pro dům Růžová 137, Trutnov

[2011 - 405]

Půjčka ze SFRB - [REDACTED]

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

vzdání se zástavního práva na nemovitostech [REDACTED] Trutnov ze dne 25.03.2003 pro zajištění pohledávky a půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení do výše 1200000,- Kč.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:26.04.2011 *

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech [REDACTED] Trutnov

[2011 - 406]

Regenerace MPZ - rozdělení dotace

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

schválit žádosti o dotaci z Ministerstva kultury ČR v Programu regenerace MPZ v Trutnově pro rok 2011 spolu s příspěvky z rozpočtu města dle předloženého návrhu

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

rozdělit finanční prostředky žadatelům dle přiložené tabulky

[2011 - 407]

Půjčky ze SFRB - [REDAKCE]

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

schválit poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení [REDAKCE] dle předloženého návrhu

s o u h l a s í

* 02.01 *

s ručením za půjčku formou ručitelského závazku

[2011 - 408]

Technologické centrum

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s Podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt "Technologické centrum, elektronická spisová služba a vnitřní integrace úřadu ORP Trutnov"

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:26.04.2011 *

zajistit podepsání Podmínek rozhodnutí

[2011 - 409]

VŘ na výrobu periodika Radniční listy

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

výběrové řízení na výrobu periodika Radniční listy dle předloženého návrhu

s c h v a l u j e

* 02.01 *

seznam firem, které budou obeslány

j m e n u j e

* 03.01 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[2011 - 410]

Prominutí pohledávky za studium při zaměstnání

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

schválit prominutí pohledávky [REDAKCE] ve výši 85747.00 Kč za úhradu nákladů na zvýšení kvalifikace

[2011 - 411]

Veřejnoprávní smlouvy - městská policie

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

schválit uzavření veřejnoprávních smluv o zajišťování výkonu úkolů podle zákona o obecní policii Městskou policií Trutnov na území obcí Chotěvice a Suchovršice dle předloženého návrhu

[2011 - 412]

Mateřská škola Trutnov - změna provozu

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se změnou provozu Mateřské školy, Trutnov v období od 01.07. do 31.08.2011 dle předloženého návrhu

[2011 - 413]

Konkurzy na pracovní místa ředitelů ZŠ

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s vyřazením přihlášek [REDAKCE], do konkurzních řízení na pracovní místo ředitele ZŠ Komenského a ZŠ Náchodská na základě doporučení konkurzních komisí

[2011 - 414]

Zástupci města v obchodních společnostech

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

navrhnout Mgr. Ivana Adamce jako zástupce města Trutnova do představenstva Společnosti Horní Labe a. s., IČ 46506306

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

navrhnout Mgr. Tomáše Hendrycha jako zástupce města Trutnova do dozorčí rady Společnosti Horní Labe a. s., IČ 46506306

[2011 - 415]

Udělení sportovních cen města za rok 2010

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:18.04.2011 *

udělit sportovní ceny města Trutnova za rok 2010 dle předloženého návrhu

[2011 - 417]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na úterý 26.04.2011 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta