

## U s n e s e n í

### z 5. schůze rady města dne 10. března 2016

#### OBSAH

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM\_2016-207/5] Školní 13 (budova ZUŠ)

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-208/5]

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-209/5]

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-210/5]

Polská čp. 367

Mgr. Tomáš Hendrych

#### POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM\_2016-211/5] st. p. 5656, p. p. 1662, k. ú. Trutnov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-212/5] p. p. 2472/1, k. ú. Trutnov

Mgr. Tomáš Hendrych

#### POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM\_2016-213/5] p. p. ■■■■■, p. p. ■■■■■, k. ú. Volanov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-214/5] p. p. ■■■■■, k. ú. Starý Rokytník

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-215/5] p. p. ■■■■■, p. p. ■■■■■ k. ú. Volanov

Mgr. Tomáš Hendrych

#### POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM\_2016-216/5] p. p. ■■■■■ a další, k. ú. Starý Rokytník

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-217/5] p. p. 2185/19 a další, k. ú. Trutnov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-218/5] p. p. ■■■■■ st. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-219/5] st. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-220/5] p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-221/5] st. p. 14/1, k. ú. Trutnov

Mgr. Tomáš Hendrych

- [RM\_2016-222/5] p. p. ■■■■■, st. p. ■■■■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-223/5] p. p. ■■■■, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-224/5] p. p. 336/9 a další, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-225/5] p. p. ■■■■■, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-226/5] p. p. 479 a p. p. 39/1, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-227/5] p. p. ■■■■ a p. p. ■■■■, k. ú. Volanov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-228/5] p. p. 2235/1 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-229/5] p. p. ■■■■■, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-230/5] p. p. ■■■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Tomáš Hendrych

#### **POZEMKY – RŮZNÉ**

- [RM\_2016-231/5] p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych

#### **BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

- [RM\_2016-232/5] ■■■■■ – holobyt  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-233/5] Dlouhá 646  
Mgr. Tomáš Hendrych

#### **MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ**

- [RM\_2016-234/5] MEBYS Trutnov s.r.o. – Vícepráce "Opravy bytů 2015"  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-235/5] Závěrečná inventarizační zpráva  
Mgr. Tomáš Hendrych

#### **RŮZNÉ**

- [RM\_2016-236/5] Výsledek průzkumu trhu na akci "Dopravně-technická studie pro lokalitu Česká čtvrť"  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2016-237/5] Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu Trutnov – Technické služby Trutnov s.r.o.  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2016-238/5] Veřejná zakázka "Zhotovení projektové dokumentace pro Středisko volného času v Trutnově" – schválení výsledku zadávacího řízení  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2016-239/5] Veřejná zakázka "Zhotovení projektové dokumentace pro stavbu chodníku v Babí u Trutnova" – schválení výsledku zadávacího řízení  
Ing. Hana Horynová

- [RM\_2016-240/5] Projekt "Městské zásahy"  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2016-241/5] Veřejná zakázka – Zhotovení projektové dokumentace pro akci  
"Hasičská zbrojnice Trutnov - Horní Staré Město" – schválení výsledku  
výběrového řízení  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2016-242/5] Záštita starosty města – trutnovský koncert Dvořákova festivalu  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2016-243/5] Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě „Poskytování služeb Public  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2016-244/5] Změna provozu Mateřské školy, Trutnov – červenec, srpen 2016  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-245/5] Komunikační strategie města Trutnova 2017 – 2020  
Ing. Jan Seidel
- [RM\_2016-246/5] Organizační záležitosti – odbor Kancelář MěÚ  
Ing. Jan Seidel
- [RM\_2016-247/5] Prodej na veřejném prostranství  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2016-248/5] Příští schůze rady města  
Mgr. Ivan Adamec

#### **KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ**

[ 2016 - 191 ]	RM 02.01	Urč.: Ing. Franc	T: splněn
[ 2016 - 192 ]	RM 02.01	Urč.: Ing. Franc	T: splněn
[ 2016 - 203 ]	RM 02.01	Urč.: Ing. Kopecký	T: splněn

#### **Majetek města**

#### **NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

RM\_2016-207/5

#### **Školní 13 (budova ZUŠ)**

**rada města**

**schvaluje**

**\*01.01\***

převedení nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 13 Školní ul. (budova ZUŠ), umístěné ve III. NP, místnost č. 11 o výměře 51,70 m<sup>2</sup>, na Apoštolskou církev, sbor Trutnov, IČO 04632184 se sídlem Komenského 212, 541 01 Trutnov, Horní Předměstí, ze stávajícího nájemce Apoštolská církev, sbor Kolín, za nájemné ve výši 20 680,00 Kč/rok za celý nebytový prostor, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce hradí rovněž náklady za služby – el. energii a teplo na základě fakturace, která se provádí 1x ročně. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.01.2016 na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

RM\_2016-208/5

**rada města  
schvaluje**

\*01.01\*

uzavření nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání v čp. [REDAKCE], umístěné v I. NP o celkové výměře 69,75 m<sup>2</sup> (prodejna – masna 31,35 m<sup>2</sup>, sklad 12,43 m<sup>2</sup>, příjem zboží 9,96 m<sup>2</sup>, šatna a denní místnost 12,87 m<sup>2</sup>, umývárna 1,65 m<sup>2</sup>, WC 1,49 m<sup>2</sup>) s [REDAKCE], IČO [REDAKCE], [REDAKCE], Trutnov, za nájemné ve výši 153 708,00 Kč/rok, na dobu určitou dalších 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny řeznictví a uzenářství. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

RM\_2016-209/5

**rada města  
schvaluje**

\*01.01\*

uzavření nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání v čp. [REDAKCE], ul. [REDAKCE], umístěné v I. NP, o celkové výměře 48,89 m<sup>2</sup> (1 místnost 19,95 m<sup>2</sup>, 1 výloha 0,84 m<sup>2</sup>, sklad 22,26 m<sup>2</sup>, chodba 2,48 m<sup>2</sup> a šatna a WC 3,36 m<sup>2</sup>) na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 78 000,00 Kč/rok, s panem [REDAKCE] 541 01 Trutnov, za účelem zřízení prodejny ovoce a zeleniny. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostoru sloužícím podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM\_2016-210/5

**Polská čp. 367**

**rada města  
schvaluje**

\*01.01\*

výpověď nájemní smlouvy č. 680/11/M, uzavřené se společností Omega Investment a.s., IČO 24745812, která má v pronájmu objekt čp. 367, Polská ul., na st. p. č. 3672, v obci a k. ú. Trutnov z důvodu porušení podmínek stanovených v článku II. a III. nájemní smlouvy,

**ukládá**

\*02.01\*

Ing. Hojnému zajistit podání výpovědi nájemní smlouvy č. 680/11/M s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Termín: 30.03.2016

## **POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA**

RM\_2016-211/5

**st. p. 5656, p. p. 1662, k. ú. Trutnov**

**rada města  
souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby k části st. p. 5656 (cca 108 m<sup>2</sup>) a k části p. p. 1662 (cca 391 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov se spolkem Olfin Car Ski

team, z.s., na dobu určitou 30 let bez budoucího prodeje, za stavební plat ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH, za účelem rekonstrukce a modernizace klubovny. Náklady spojené se zřízením práva stavby (daně, poplatky KÚ, atd.) hradí stavebník.

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*02.01\*

vzít na vědomí, že usnesení č. 2014-231/4 ze dne 29.09.2014 nebylo splněno z důvodu na straně OLFIN CAR - VELLA Trutnov (nově pod názvem Olfín Car Ski team, z.s.).

RM\_2016-212/5

**p. p. 2472/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí k p. p. 2472/1 (533 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov s firmou BSSHOP s.r.o., k výstavbě domu v souladu s územním plánem (plochy smíšené obytné), za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2019,
- stavební plat je stanoven ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH,
- kolaudace stavby bude nejpozději do 31.12.2019,
- prodej bude realizován do 60 dnů po kolaudaci stavby,
- minimální kupní cena je stanovena za část p. p. 2472/1 o výměře 300 m<sup>2</sup> ve výši 1 600,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH a za část p. p. 2472/1 o výměře 253 m<sup>2</sup> ve výši 300,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH,
- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o jeden rok s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1 000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby kolaudace stavby,
- v případě nezkolaudování stavby ani do 31.12.2020 právo stavby zaniká s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- náklady spojené se zřízením práva stavby (daně a poplatky KÚ) hradí kupující.

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*02.01\*

schválit zřízení bezúplatné služebnosti chůze a jízdy ve prospěch města Trutnova na části p. p. 2472/1 v k. ú. Trutnov za účelem zásobování nebytového prostoru v čp. 38 na st. p. 308 v k. ú. Trutnov.

**POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM**

RM\_2016-213/5

**p. p. [REDAKCE], k. ú. Volanov**

**rada města**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit směnu podílu o velikosti 1/2 z p. p. [REDAKCE] (1725 m<sup>2</sup>) a z p. p. [REDAKCE] (658 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov ve vlastnictví města Trutnova za podíl o celkové velikosti 1/2 z nově vzniklé p. p. [REDAKCE] (231 m<sup>2</sup>) a z nově vzniklé p. p. [REDAKCE] (54 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov s paní [REDAKCE] (podíl 1/48), paní [REDAKCE] (podíl 1/48), paní [REDAKCE] (podíl 3/32), paní [REDAKCE] (podíl 1/48), paní [REDAKCE] (podíl 1/4) a manž. [REDAKCE] (podíl 3/32), s doplatkem kupní ceny za rozdílnou výměru ve výši 150,00 Kč/m ze strany paní [REDAKCE], paní [REDAKCE], paní [REDAKCE], paní [REDAKCE], paní [REDAKCE] a manž. [REDAKCE]. Náklady spojené s převodem bude hradit z 1/2 město Trutnov a druhou 1/2 uhradí žadatelé (kolek, náklady na vypracování GP). Daň z nabytí nemovitostí si hradí smluvní strany každá samostatně.

RM\_2016-214/5

p. p. [REDACTED], k. ú. Starý Rokytník  
rada města  
doporučuje zastupitelstvu města  
\*01.01\*

schválit prodej části p. p. [REDACTED] (cca 1316 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník p. [REDACTED]  
za kupní cenu ve výši 30,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Kupující uhradí  
veškeré náklady spojené s převodem.

RM\_2016-215/5

p. p. [REDACTED], p. p. [REDACTED] k. ú. Volanov  
rada města  
doporučuje zastupitelstvu města  
\*01.01\*

schválit prodej p. p. [REDACTED] (1174 m<sup>2</sup>) a p. p. [REDACTED] (1073 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov manž. [REDACTED]  
[REDACTED] k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu dle znaleckého posudku,  
tj. ve výši 85,00 Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

## POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM\_2016-216/5

p. p. [REDACTED] a další, k. ú. Starý Rokytník  
rada města  
schvaluje  
\*01.01\*

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části p. p. [REDACTED] (cca 240 m<sup>2</sup>), části p. p. [REDACTED]  
(cca 1218 m<sup>2</sup>) a části p. p. [REDACTED] (345 m<sup>2</sup>) k. ú. Starý Rokytník s panem [REDACTED]  
[REDACTED], na dobu neurčitou,  
za účelem jejich využití jako přístupové cesty k památkům v majetku města Trutnov  
(cesta je součástí cykloturistické naučné stezky Po stopách války 1866 na Trutnovsku),  
za nájemné ve výši 5 000,00 Kč/rok.

**bere na vědomí,**  
\*02.01\*

že usnesení RM č. [REDACTED] nebylo realizováno z důvodu nesouhlasu vlastníků  
předmětných pozemků s výší nájemného.

RM\_2016-217/5

p. p. 2185/19 a další, k. ú. Trutnov  
rada města  
schvaluje  
\*01.01\*

uzavření bezúplatné smlouvy o právu provést stavbu na části pozemkových parcel:  
2185/19, 2241/3, 2241/2, 2241/1, 2241/5, 2241/4, 211/3, 211/1, 2271/8, 2271/10, 2271/5,  
2271/7, 2464/4, 2271/6, 2464/10, 2378/7, 2378/2, 2464/7, 2464/8, 2857, 2464/6, 702/7,  
702/6, 2379, 2378/3, 702/3, 2378/5, 2378/1, 702/5, 2464/2, 2464/9 a st. parcele č. 616  
v k. ú. Trutnov s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, za následujících podmínek:

- pozemky budou užívány výhradně za účelem rekonstrukce části komunikace Polská mezi okružní křižovatkou „U kina“ a okružní křižovatkou „U Lidlu“,
- veškeré opravy stavby bude provádět stavebník na vlastní náklady,
- provedené úpravy na pozemcích budou součástí pozemků, stavebník se zavazuje části pozemků s trvalým zábořem do 90 dnů po kolaudaci stavby odkoupit (město se touto smlouvou ještě nezavazuje pozemky odprodat),
- pozemky s dočasným zábořem budou před kolaudací stavby uvedeny do původního stavu,
- stavba bude vybudována nejpozději do 31.12.2017.

RM\_2016-218/5

p. p. [REDACTED], st. p. 92, k. ú. Trutnov

rada města  
schvaluje

\*01.01\*

pronájem části p. p. [REDACTED] (cca 12 m<sup>2</sup>) a části st. p. [REDACTED] (cca 12 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, paní [REDACTED] k umístění letní předzahrádky na dobu určitou, a to od 01.04.2016 do 30.09.2016 za nájemné ve výši 1,50 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2016-219/5

st. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov

rada města  
schvaluje

\*01.01\*

pronájem části st. p. [REDACTED] (cca 1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Jihoslovanská, panu [REDACTED] k vystavení zboží před prodejnou na dobu určitou, a to od 01.04.2016 do 28.02.2017 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části st. p. [REDACTED] (cca 1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.03.2016 do 31.03.2016 ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2016-220/5

p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov

rada města  
schvaluje

\*01.01\*

pronájem části p. p. [REDACTED] (cca 2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Na Struze, paní [REDACTED] k umístění stolku a dvou židlí na dobu určitou, a to od 01.04.2016 do 30.11.2016 za nájemné ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. [REDACTED] (cca 2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v termínu od 14.03.2016 do 31.03.2016 ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2016-221/5

st. p. 14/1, k. ú. Trutnov

rada města  
schvaluje

\*01.01\*

pronájem části st. p. 14/1 (cca 1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Havlíčkova, společnosti T SPLIT TOUR s.r.o., k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.04.2016 do 30.01.2017 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části st. p. 14/1 (cca 1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v termínu od 31.01.2016 do 31.03.2016 ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2016-222/5

p. p. [REDACTED], st. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov

rada města  
schvaluje

\*01.01\*

pronájem části p. p. [REDACTED] (cca 20 m<sup>2</sup>) a části st. p. [REDACTED] (cca 2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, panu [REDACTED] k umístění letní předzahrádky na dobu určitou, a to od 01.04.2016 do 30.09.2016 za nájemné ve výši 1,50 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2016-223/5

**p. p. [REDACTED], k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**schvaluje**

**\*01.01\***

ukončení nájemní smlouvy č. [REDACTED] na pronájem části p. p. [REDACTED] (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město s panem [REDACTED] dohodou k 29.02.2016.

RM\_2016-224/5

**p. p. 336/9 a další, k. ú. Starý Rokytník**

**rada města**

**schvaluje**

**\*01.01\***

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 336/9, p. p. 336/10 a p. p. 336/11 v k. ú. Starý Rokytník v celkovém rozsahu cca 50 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 33,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2016-225/5

**p. p. [REDACTED], k. ú. Starý Rokytník**

**rada města**

**schvaluje**

**\*01.01\***

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch paní [REDACTED] spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. [REDACTED] v k. ú. Starý Rokytník v celkovém rozsahu cca 70 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 33,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněná.

RM\_2016-226/5

**p. p. 479 a p. p. 39/1, k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**schvaluje**

**\*01.01\***

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN a umístění kabelového pilíře na části p. p. 479 a p. p. 39/1 v k. ú. Dolní Staré Město v celkovém rozsahu cca 9 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 117,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2016-227/5

**p. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED] k. ú. Volanov**

**rada města**

**schvaluje**

**\*01.01\***

zřízení úplatného věcného břemene na části p. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED] v k. ú. Volanov ve prospěch panující st. p. [REDACTED] k. ú. Volanov v majetku paní [REDACTED] spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizační přípojky v celkovém rozsahu cca 9 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 33,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněná.

RM\_2016-228/5

**p. p. 2235/1 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

**\*01.01\***

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti VAK Trutnov a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizačního a vodovodního řadu na části p. p. 2235/1, p. p. 247/8, p. p. 242/5, p. p. 247/9, p. p. 247/6 a p. p. 242/3 v k. ú. Trutnov v délce cca 150 m. Jednorázová úhrada činí 1 000,00 Kč + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2016-229/5

**p. p. [REDAKCE], k. ú. Starý Rokytník**

**rada města**

**schvaluje**

**\*01.01\***

zřízení úplatného věcného břemene na části p. p. [REDAKCE] v k. ú. Starý Rokytník ve prospěch panující st. p. [REDAKCE] k. ú. Starý Rokytník v majetku pana [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky v celkovém rozsahu cca 9 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 33,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2016-230/5

**p. p. [REDAKCE], k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města**

**schvaluje**

**\*01.01\***

ukončení pronájmu k části p. p. [REDAKCE] (k 23 m<sup>2</sup> z celkově pronajaté plochy 128 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova panu [REDAKCE] dohodou k 15.03.2016.

**nesouhlasí**

**\*02.01\***

s oplocením (ohraňčením) pronajaté části p. p. [REDAKCE] k. ú. Bojiště u Trutnova.

## **POZEMKY – RŮZNÉ**

RM\_2016-231/5

**p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

**\*01.01\***

vrácení částky ve výši 1 500,00 Kč z kupní ceny paní [REDAKCE] za část p. p. [REDAKCE] (6 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov.

## **BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

RM 2016-232/5

**rada města**

**souhlasí**

**\*01.01\***

s uzavřením nájemní smlouvy na holobyt [REDAKCE], 2. podlaží o vel. 1 + 1 s p[REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE], Trutnov 3, na dobu určitou od 15.03.2016 do 14.09.2016.

RM\_2016-233/5

**Dlouhá 646**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov 2, Dlouhá 646, č. b. 5, 2. podlaží o vel. kk + 1 (1. pokoj 27,98 m<sup>2</sup>, koupelna 5,13 m<sup>2</sup> + WC, předsíň 5,53 m<sup>2</sup>, lodžie 7,20 m<sup>2</sup> a sklep 2,52 m<sup>2</sup>), topení dálkové. Měsíční nájemné 2 238,00 Kč.

V bytě je sporák, kuchyňská linka, vestavěná skříň, měřidlo tepla, vodoměry SV a TV. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,00 Kč/byt, výtah 35,00 Kč/osoba, osvětlení 40,00 Kč/osoba, domovní odpad 40,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 100,00 Kč/osoba, ohřev TV 250,00 Kč/osoba, teplo 800,00 Kč/byt a domovní služby 20,00 Kč/osoba.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet pouze délka prvního platebního období minimálně 12 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

## **MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ**

RM\_2016-234/5

**MEBYS Trutnov s.r.o. – Vícepráce "Opravy bytů 2015"**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

vícepráce „Opravy bytů 2015“ – dle předloženého návrhu.

RM\_2016-235/5

**Závěrečná inventarizační zpráva**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

výsledek inventarizace majetku města ke dni 31.12.2015.

## **RŮZNÉ**

RM\_2016-236/5

**Výsledek průzkumu trhu na akci "Dopravně-technická studie pro lokalitu Česká čtvrť"**

**rada města**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

výsledek průzkumu trhu na stanovení ceny dopravně - technické studie pro lokalitu Česká čtvrť; syst. č. zakázky: P16V0000015.

RM\_2016-237/5

**Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu Trutnovu – Technické služby Trutnov s.r.o.**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

předložený dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu Trutnovu.

RM\_2016-238/5

**Veřejná zakázka "Zhotovení projektové dokumentace pro Středisko volného času v Trutnově" – schválení výsledku zadávacího řízení**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

k podlimitní veřejné zakázce "Zhotovení projektové dokumentace pro Středisko volného času v Trutnově", systémové číslo zakázky: P15V00000184, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka uchazeče č. 2 JIKA - CZ s.r.o., Dlouhá 101-103, 500 03 Hradec Králové,

\*01.02\*

rozhodnutí o vyřazení nabídky č. 6 a vyloučení uchazeče ATIP, Pražská 169, 541 01 Trutnov,

\*01.03\*

pořadí nabídek dle hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH:

1. JIKA – CZ s.r.o., Dlouhá 101 – 103, 500 03 Hradec Králové – 2 198 000,00
2. STATIKA – DYNAMIKA s.r.o., Orlí 7, 602 00 Brno – 2 200 000,00
3. Valbek, spol. s r.o., středisko Ústí nad Labem, Děčínská 717/21, 400 03 Ústí nad Labem – 2 390 000,00
4. První chráněná dílna s.r.o., člen skupiny HTS Corporate Group, Raisova 769/9, 400 03 Ústí nad Labem – 2 835 000,00 (§ 101 ZVZ – 2 409 750,00)
5. Technoprojekt a.s., Havlíčkovo nábřeží 38,702 00 Ostrava – 2 690 000,00
6. KANIA a.s., Špálova 80/9, 702 00 Ostrava – Přívoz – 3 472 000,00
7. ROSA architekt, Ing. arch. Michal Rosa, Krakonošovo náměstí 71, 541 01 Trutnov – 4 200 000,00.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. France zajištěním podpisu smlouvy.

RM\_2016-239/5

**Veřejná zakázka "Zhotovení projektové dokumentace pro stavbu chodníku v Babí u Trutnova" – schválení výsledku zadávacího řízení**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

k veřejné zakázce malého rozsahu "Zhotovení projektové dokumentace pro stavbu chodníku v Babí u Trutnova", systémové číslo VZ: P16V00000001, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka uchazeče č. 1 - DiK Janák, s.r.o., Revoluční 207, 541 01 Trutnov,

\*01.02\*

pořadí nabídek dle hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč s DPH:

1. DiK Janák, s.r.o., Revoluční 207, 541 01 Trutnov – 984 940,00
2. Projekty dopravních staveb, Ing. David Pauzar, Srpnová 171, 541 01 Trutnov - 997 000,00.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. France zajištěním podpisu smlouvy.

RM\_2016-240/5

**Projekt "Městské zásahy"**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

s účastí města Trutnova v projektu "Městské zásahy".

RM\_2016-241/5

**Veřejná zakázka – Zhotovení projektové dokumentace pro akci "Hasičská zbrojnice Trutnov – Horní Staré Město" – schválení výsledku výběrového řízení**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

k veřejné zakázce malého rozsahu Zhotovení projektové dokumentace pro akci "Hasičská zbrojnice Trutnov - Horní Staré Město" rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka uchazeče - TENET, spol. s r. o. architektonický ateliér, Horská čp. 64, 541 01 Trutnov,

\*01.02\*

pořadí uchazečů včetně nabídkové ceny v Kč s DPH:

1. TENET, spol. s r. o. architektonický ateliér, Horská čp. 64, 541 01 Trutnov  
– 605 000,00 Kč.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. France zajištěním podpisu smlouvy.

RM\_2016-242/5

**Záštitá starosty města – trutnovský koncert Dvořákova festivalu**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

s převzetím záštity starosty města Trutnova nad trutnovským koncertem Dvořákova festivalu.

RM\_2016-243/5

**Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě „Poskytování služeb Public Relations“**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

s uzavřením Dodatku č. 1 k Rámcové smlouvě „Poskytování služeb Public Relations“ uzavřené s agenturou Knowlimits s.r.o.

RM\_2016-244/5

**Změna provozu Mateřské školy, Trutnov – červenec, srpen 2016**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

se změnou provozu Mateřské školy, Trutnov v období od 01.07.2016 do 31.08.2016 dle předloženého návrhu.

RM\_2016-245/5

**Komunikační strategie města Trutnova 2017 – 2020**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pověření BcA. Libora Kasíka jako člena Rady města Trutnova odpovědného za oblast komunikace a marketingu města v souvislosti s tvorbou Komunikační strategie města Trutnova na roky 2017 – 2020.

RM\_2016-246/5

**Organizační záležitosti – odbor Kancelář MěÚ**

**rada města**

**pověřuje**

**\*01.01\***

Vladislava Šmídu vedením odboru Kancelář MěÚ Městského úřadu Trutnov do doby obsazení funkce vedoucího odboru na základě výsledku výběrového řízení.

RM\_2016-247/5

**Prodej na veřejném prostranství**

**rada města**

**povoluje**

**\*01.01\***

prodej kaktusů a rostlin z vlastní drobné pěstitelské činnosti panu Vladimíru Vítovi na Horské ulici (před prodejnou OD ELMONT) v období od 01.04.2016 do 30.9.2016,

**\*01.02\***

panu Jiřímu Dubskému prodej velikonočního zboží od 10.03.2016 do 26.03.2016 na podloubí před obchodem s textilem čp. 883 na Horské ulici,

**\*01.03\***

panu Šándoru Havránovi od 14.03.2016 do 26.03.2016 prodej velikonočního zboží pod podloubím obchodního domu firmy CENTR ŠUBRT s.r.o. na Horské ulici,

**ukládá**

**\*02.01\***

Ing. Kopeckému informovat žadatele o rozhodnutí rady města.

Termín: 15.03.2016

RM\_2016-248/5

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**stanovuje**

**\*01.01\***

termín konání příští schůze rady města na pondělí 21. března 2016 od 14:00 hod. v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych  
místostarosta