

A**ZM_01_M4b3**

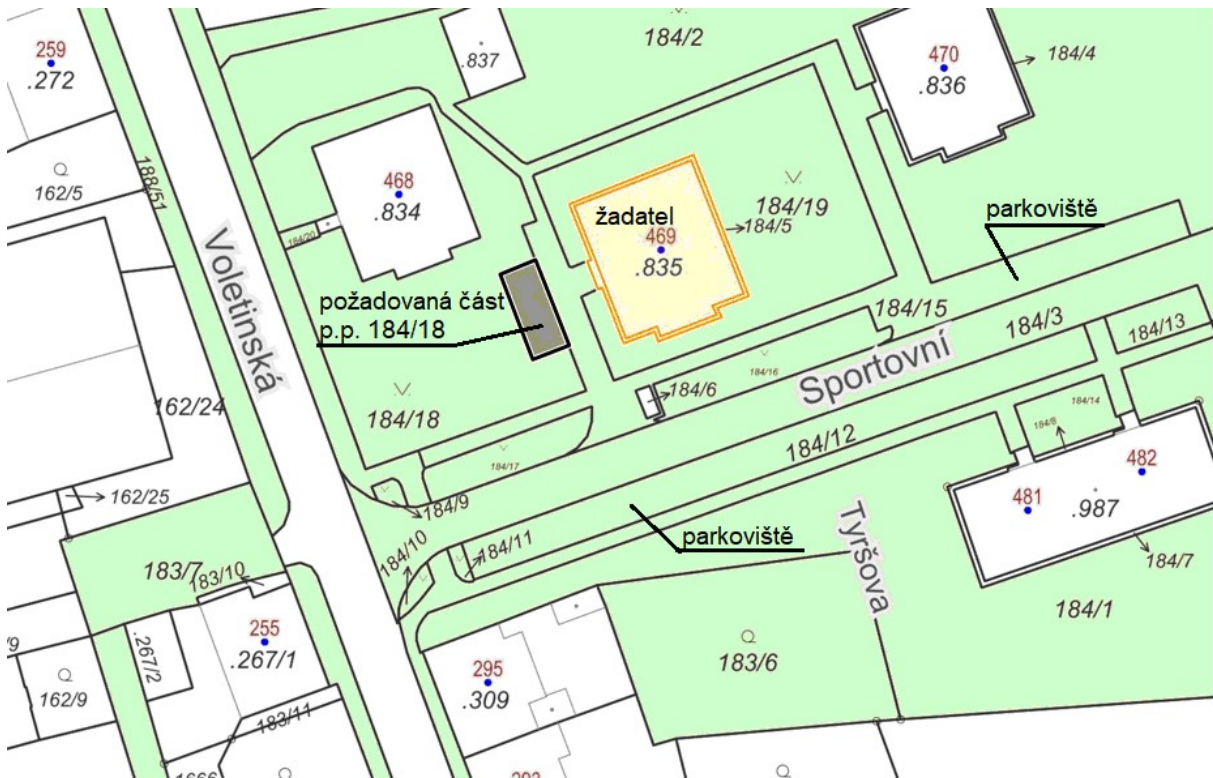
MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD

NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	13.12.2023 10.01.2024 24.01.2024	Odbor majetku města	Zpracoval	Blanka Možíšová
Datum projednání v RM	20.12.2023 17.01.2024 31.12.2024			
Datum projednání v ZM	26.02.2024		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Název materiálu	Pozemky - smlouvy			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz níže.			
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ - , položka -				
Kontrola materiálu právníkem před PV				bod 1) - 3) Mgr. Michaela Kučerová bod 4), 5) JUDr. Jana Hronešová
Datum: 01.02.2024	Podpis vedoucí odboru: Ing. Klára Bednářová			

1)* (ž.č. 225/23) Pozemky - zamítnutí

Žádost Společenství vlastníků jednotek Voletinská 469, Trutnov 3, o prodej části p. p. 184/18 (57,50 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova k vybudování 4-5 parkovacích míst, a k zajištění bezpečného přístupu k domu pro vozidla Integrovaného záchranného systému.



Vyjádření ORM: nedoporučujeme, v požadované části pozemku vede kanalizace, vodovod a kabelové vedení veřejného osvětlení.

Připomínky ORM byly zpracovány.

Odd. pozemků:

- Žadatel chce požadovanou část p. p. 184/18 odkoupit k zajištění bezpečného přístupu k domu pro vozidla Integrovaného záchranného systému, a k následnému vybudování 4-5 parkovacích míst (z toho 1 pro vozíčkáře)
- Složky IZS mohou v případě nutnosti zaparkovat na přístupové cestě k domu čp. 469,
- v domě čp. 469 je 16 bytových jednotek,
- pokud bude plocha využívána k parkování obyvateli domu čp. 469, tak ji složky IZS nebudou moci využívat,
- město Trutnov vybuďovalo podél ul. Sportovní nové parkovací plochy.



Předchozí usnesení	RM 2023-1395/24
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 184/18 (57,50 m ²) v k. ú. Poříčí u Trutnova Společenství vlastníků jednotek Voletinská 469, Trutnov 3.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej části p. p. 184/18 (57,50 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova Společenství vlastníků jednotek Voletinská 469, Trutnov 3.

2)* (ž.č. 240/23) Pozemky - zamítnutí

=====

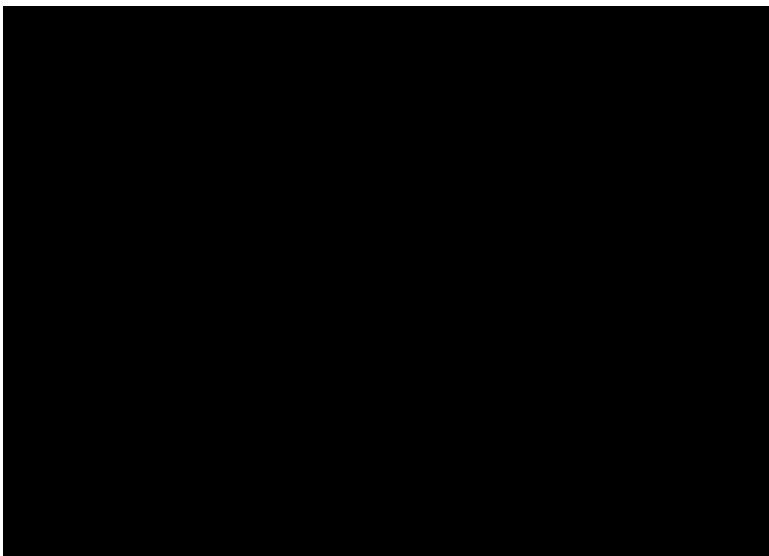
Žádost [REDACTED] o prodej části p. p. 2656/100 v k. ú. Trutnov k rozšíření vlastních pozemků.

Vyjádření ORM: prodej nedoporučujeme, v plánu je v této části pozemku vybudování nové trafostanice.

Připomínky ORM byly zapracovány.

Odd. pozemků:

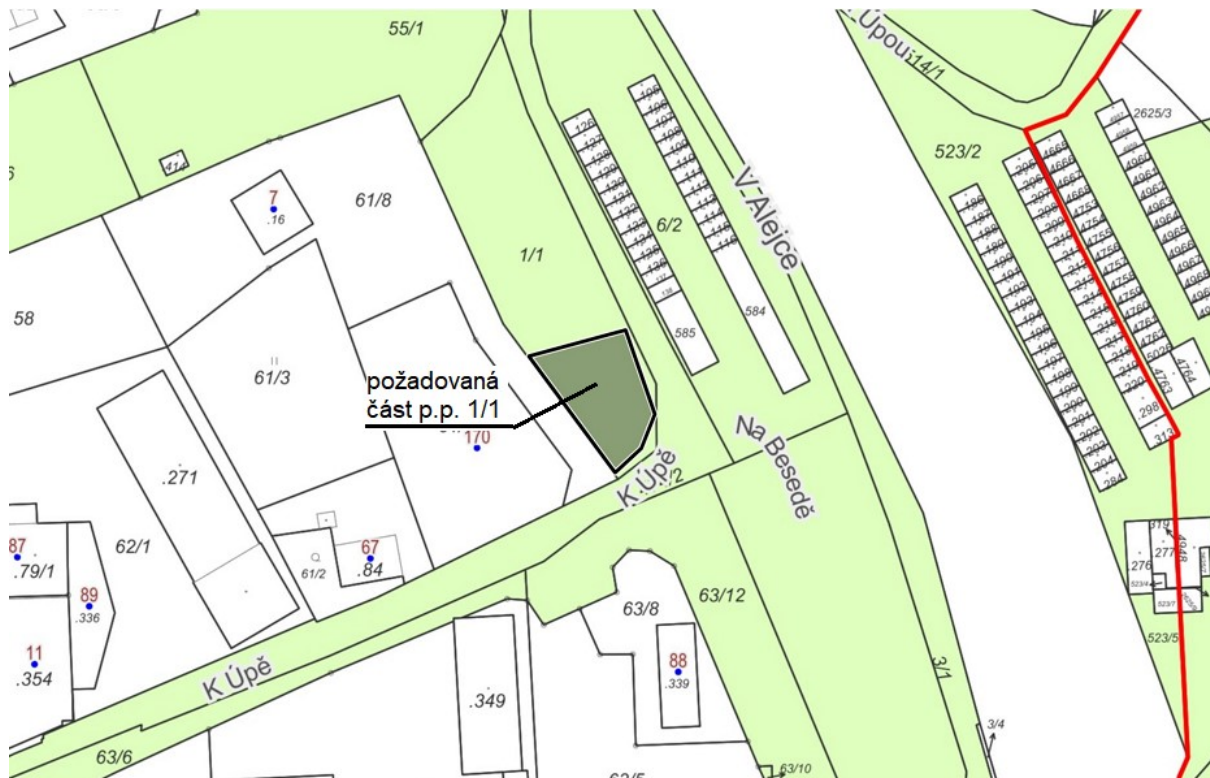
- žadatelé byli upozorněni dopisem ze dne 23.03.2023 na neoprávněný zábor veřejného prostranství (výsadba keřů, okrasných rostlin a oplocení) a byli vyzváni k odstranění neoprávněného záboru do 30.05.2023,
- žadatelé výsadbu a oplocení odstranili a požádali o prodej dotčené části p. p. 2656/100,
- p. p. 2656/100 je v Územním plánu Trutnov vedena jako plochy dopravní infrastruktury.



Předchozí usnesení	RM 2023-1396/24
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 2656/100 (cca 25,00 m ²) v k. ú. Trutnov [REDACTED]
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej části p. p. 2656/100 (cca 25,00 m ²) v k. ú. Trutnov [REDACTED] [REDACTED]

3)* (ž.č. 227/23) Pozemky - zamítnutí

Žádost [redacted] o prodej části p. p. 1/1 (cca 100,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město k výstavbě garáže.



Vyjádření ORM: prodej nedoporučujeme, v plánu je výstavba komunikace.

Připomínky ORM byly zpracovány.

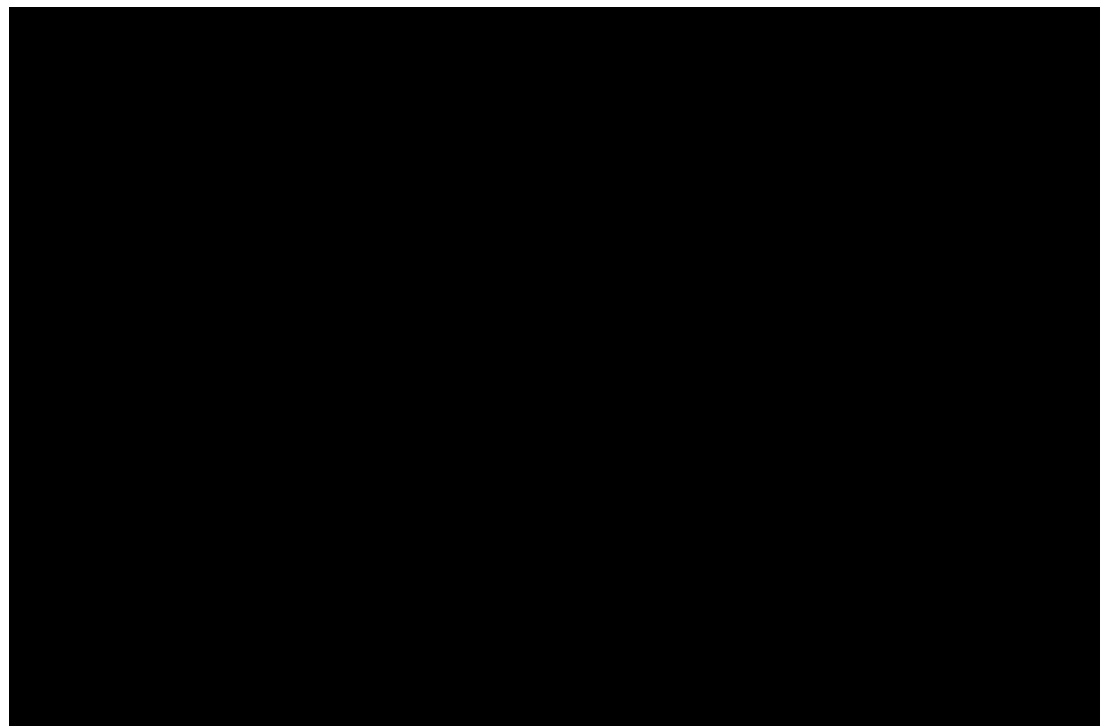
Odd. pozemků:

- část p. p. 1/1 v k. ú. Dolní Staré Město je v Územním plánu Trutnov vedena jako plochy dopravní infrastruktury.

Předchozí usnesení	RM 2023-1397/24
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 1/1 (cca 100,00 m ²) v k. ú. Dolní Staré Město [redacted]
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej části p. p. 1/1 (cca 100,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město [redacted]

4)* (ž.č. 241/23) Pozemky - zamítnutí

Žádost [REDACTED] o prodej p. p. 51/6 (162 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova jako příjezdovou komunikaci.

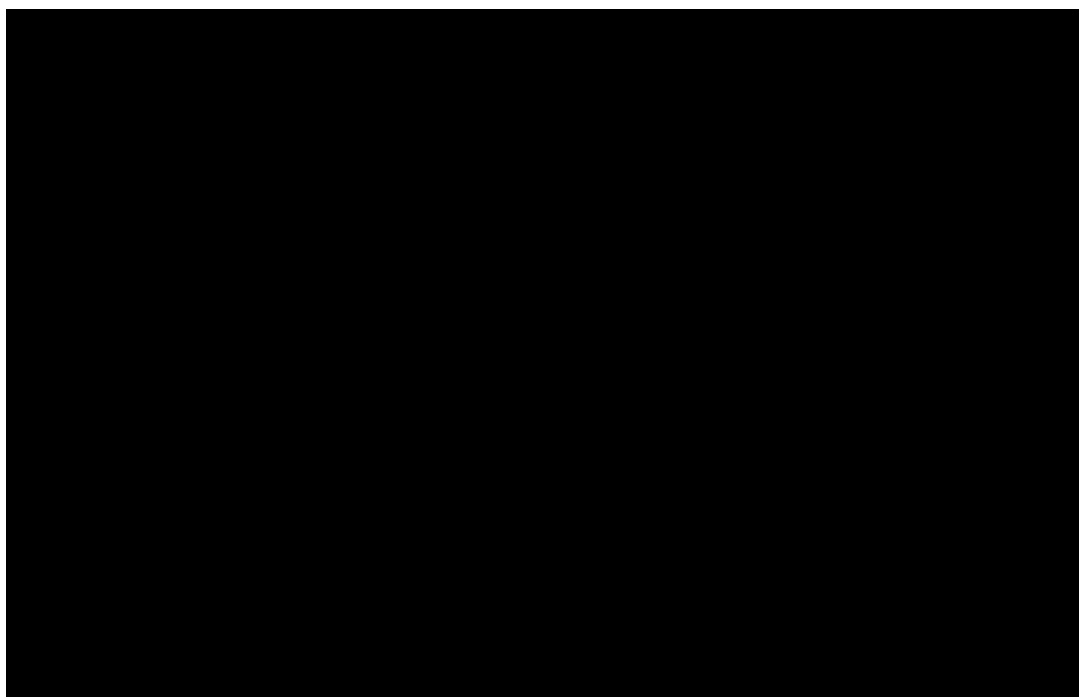


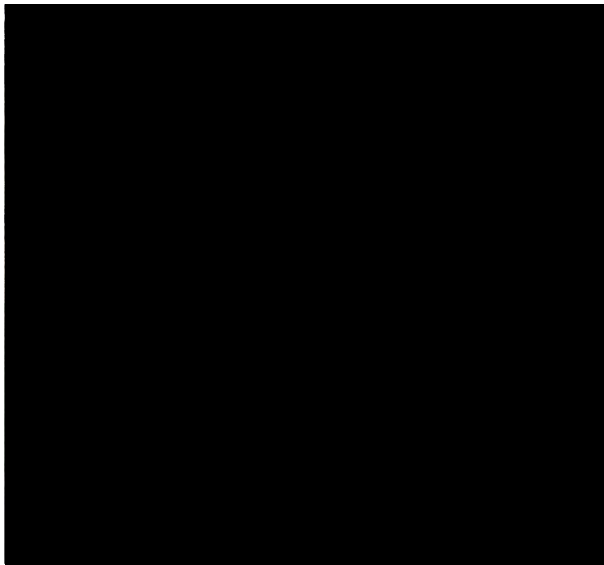
Vyjádření ORM: doporučujeme pouze pronájem.

Připomínky ORM byly zapracovány.

Odd. pozemků:

- žadatelka chce na části p. p. 51/6 v k. ú. Bojiště u Trutnova vybudovat přístupovou cestu ke svým nemovitostem,
- na požadovaném pozemku je v současné době travnatá cesta,
- na části p. p. 51/6 je studna, pozemek lze využít jako přístup i k [REDACTED] v soukromém vlastnictví,
- žadatelka v případě zamítnutí prodeje souhlasí s pronájmem pozemku,
- předmětem nájmu bude pouze část p. p. 51/6.

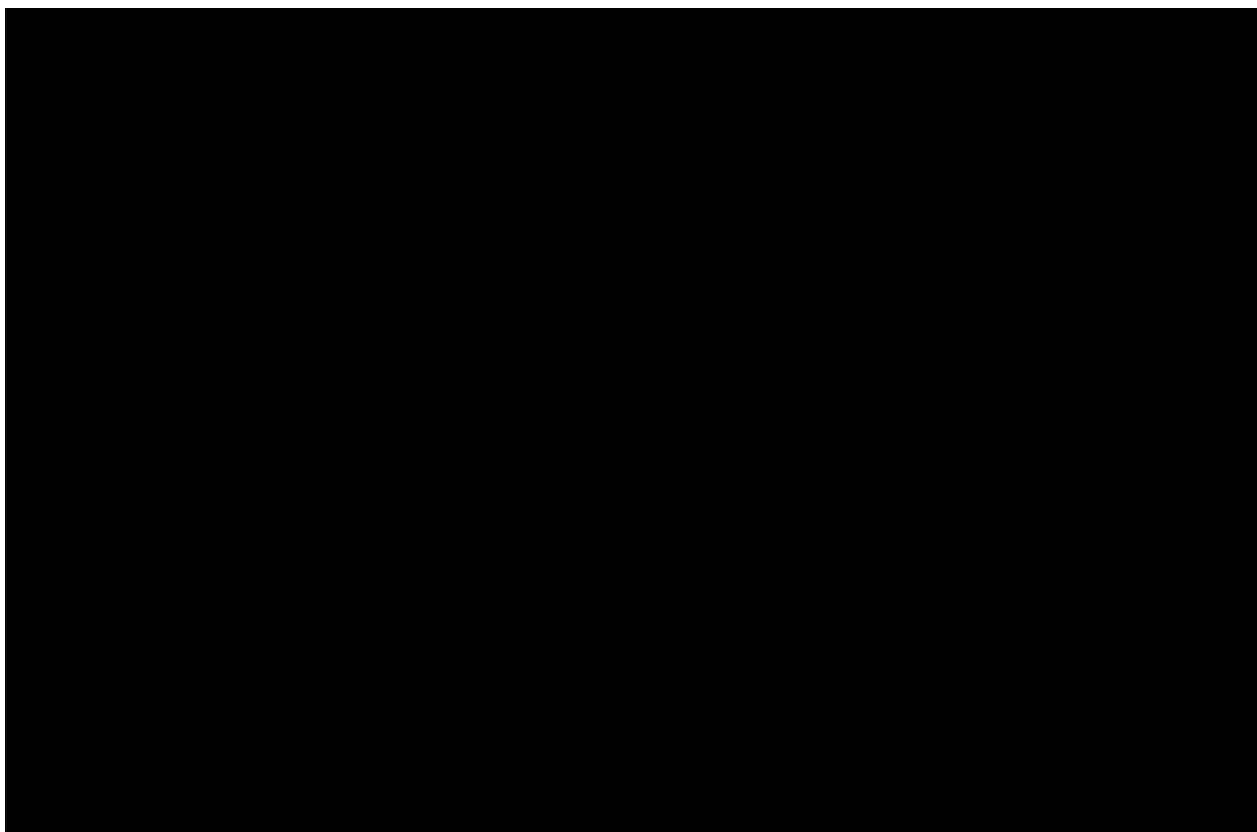




Předchozí usnesení	RM 2024-17/1
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 51/6 (162,00 m ²) v k. ú. Bojiště u Trutnova [REDACTED], souhlasí 01.01 se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 51/6 (cca 55,00 m ²) v k.ú. Bojiště u Trutnova na dobu určitou 5 let [REDACTED] k vybudování přístupové cesty a k následné údržbě za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok. Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej p. p. 51/6 (162,00 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova [REDACTED]

5)* (ž.č. 245/23) Pozemky - zamítnutí

Žádost [redacted] o prodej p. p. 1777 (410,00 m²) v k. ú. Libeč jako přístupovou cestu [redacted]



Vyjádření ORM: nedoporučujeme, na pozemku je umístěný pomník (kříž se sv. Terezií), veřejné osvětlení, sloupy ČEZ.

Připomínky ORM byly zapracovány.

Odd. pozemků:

- žadatelé chtějí p. p. 1777 v k. ú. Libeč využít jako přístupovou cestu na [redacted]
- [redacted] navazuje na p. p. 1777 pouze špičkou pozemku, k zajištění přístupu by nedošlo,
- přes požadovanou p. p. 1777 je přístup na další pozemky v soukromém vlastnictví. Část je využívána k parkování. Na pozemku je umístěno veřejné osvětlení a pomník, přes pozemek teče potok.



Předchozí usnesení	RM 2024-86/2
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 1777 (410,00 m ²) v k. ú. Libeč [redacted].
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej p. p. 1777 (410,00 m²) v k. ú. Libeč [redacted]