

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	10.01.2024	Odbor majetku města	Zpracoval	Ing. Miroslava Šormová
Datum projednání v RM	17.01.2024			
Datum projednání v ZM	26.02.2024		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Název materiálu	Pozemky – smlouvy			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva: Viz. níže.				
Přílohy:	1. návrh smlouvy č. 100/512/2023 2. návrh smlouvy č. 107/512/2023			
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ -, položka -				
Kontrola materiálu právníkem před PV	Mgr. Michaela Kučerová			
Datum: 25.01.2024	Podpis vedoucí odboru:		Ing. Klára Bednářová	

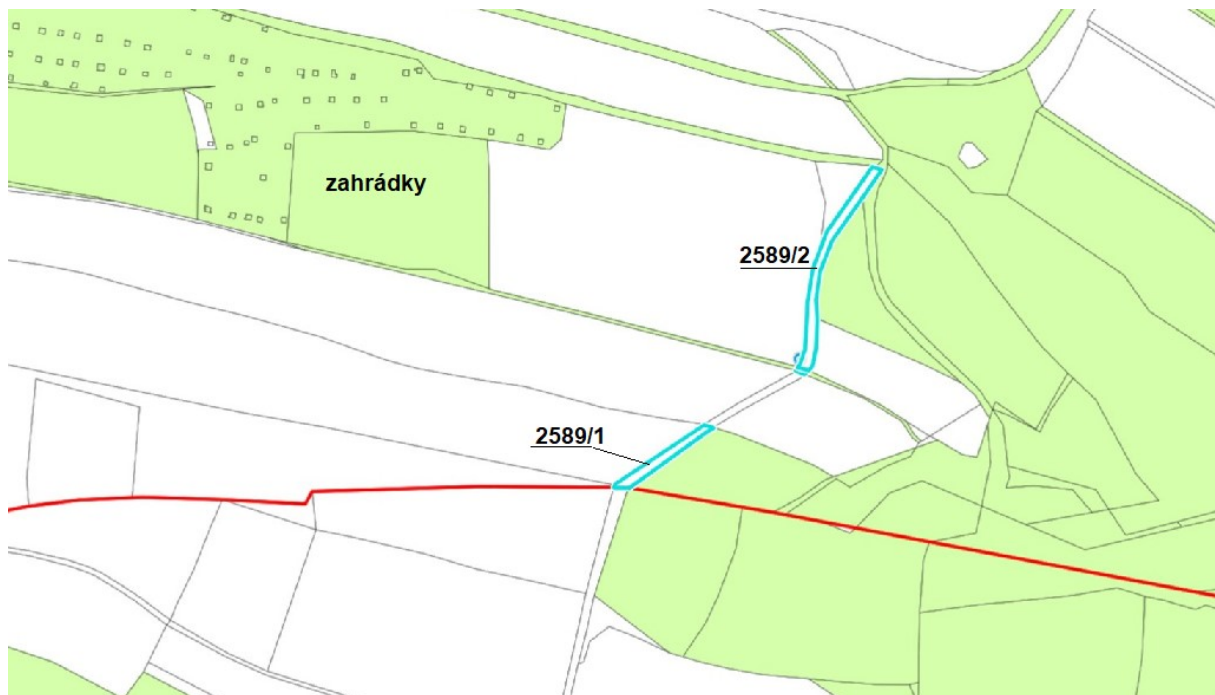
***1) Pozemky – smlouvy – bezúplatný převod pozemků**

=====

Nabídka Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) na převod p. p. č. 2589/1 a 2589/2 v k. ú. Trutnov – zaslání Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva.

Oddělení pozemků:

- na město Trutnov byla v červnu r. 2023 doručena nabídka pozemků od ÚZSVM, které jsou pro stát nepotřebné. Do 31.08.2023 bylo nutné zaslat žádost, o které pozemky by mělo město zájem. V případě, že město nebude mít o pozemky zájem, budou nabídnuty k prodeji. Z tohoto důvodu byla v srpnu odeslána na ÚZSVM žádost o bezúplatný převod pozemků, které by bylo vhodné získat do majetku města.
- Na p. p. 2589/1 a p. p. 2589/2 v k. ú. Trutnov se nachází veřejně přístupná zpevněná účelová komunikace, která navazuje na pozemky v majetku města. Komunikace zajišťuje přístup k horní části zahrádkářské kolonie na Kryblici. Zároveň se jedná o spojku mezi Trutnovem a Starým Rokytínem.
- Dle čl. IV. Smlouvy je nabyvatel jako povinný současně touto smlouvou zřídit ve prospěch převodce jako oprávněného k převáděnému majetku věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezciťit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu vl. práva do katastru nemovitostí.
- Smlouva bude zaslána na Ministerstvo financí.



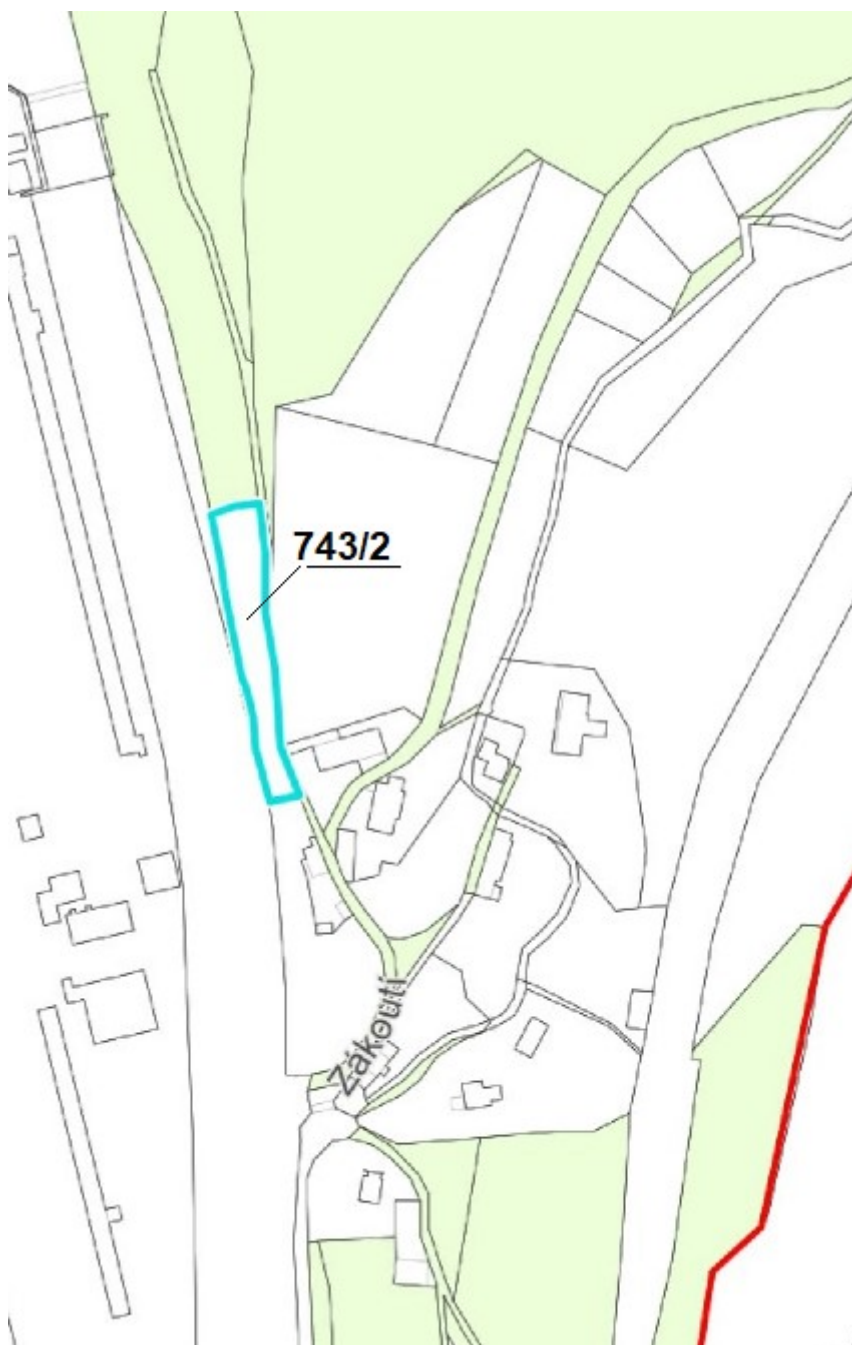
Předchozí usnesení	RM č. 2024-18/1
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod p. p. 2589/1 (599 m ²) a p. p. 2589/2 (1229 m ²) obě v k. ú. Trutnov, komunikace, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. 01.02 zastupitelstvu města schválit zřízení věcného práva spočívajícího v závazku nabyvatele nezczit převáděný majetek (p. p. 2589/1 a p. p. 2589/2, v k. ú. Trutnov) a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od nabytí pozemků městem Trutnovem, dle čl. IV. Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 bezúplatný převod p. p. 2589/1 (599 m ²) a p. p. 2589/2 (1229 m ²) obě v k.ú. Trutnov, komunikace, do majetku města Trutnov od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. 01.02 zřízení věcného práva spočívajícího v závazku nabyvatele nezczit převáděný majetek (p. p. 2589/1 a p. p. 2589/2, v k. ú. Trutnov) a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od nabytí pozemků městem Trutnovem, dle čl. IV. Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva.

*2) Pozemky – smlouvy – bezúplatný převod pozemku

Nabídka Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) na převod p. p. č. 743/2 v k. ú. Poříčí u Trutnova – zaslání Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva.

Oddělení pozemků:

- na město Trutnov byla v červnu r. 2023 doručena nabídka pozemků od ÚZSVM, které jsou pro stát nepotřebné. V srpnu byla odeslána na ÚZSVM žádost o bezúplatný převod pozemku 743/2 v k. ú. Poříčí u Trutnova které by bylo vhodné získat do majetku.
- jedná se o zalesněný pozemek nacházející se vedle lesního pozemku města. Parcela bude dána do nájmu společnosti Lesy a parky Trutnov s.r.o.



Předchozí usnesení	RM č. 2024-19/1
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod p. p. 743/2 v k. ú. Poříčí u Trutnova, ostatní plocha, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. 01.02 zastupitelstvu města schválit zřízení věcného práva spočívajícího v závazku nabyvatele nezczit převáděný majetek (p. p. 743/2 v k. ú. Poříčí u Trutnova) a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od nabytí pozemků městem Trutnovem, dle čl. IV. Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova schvaluje 01.01 bezúplatný převod p. p. 743/2 v k. ú. Poříčí u Trutnova, ostatní plocha, do majetku města Trutnov od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. 01.02 zřízení věcného práva spočívajícího v závazku nabyvatele nezczit převáděný majetek (p. p. 743/2 v k. ú. Poříčí u Trutnova) a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od nabytí pozemků městem Trutnovem, dle čl. IV. Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva.