

U s n e s e n í
z 3. zasedání zastupitelstva města ze dne 24. června 2013

Kontrola usnesení

2013 - 83/3 Kontrola plnění usnesení ZM
Mgr. Adamec

Majetek města**Nemovitosti - různé**

2013 - 84/3 Horská čp. 238

Mgr. Hendrych

2013 - 85/3 Polská čp. 367

Mgr. Hendrych

2013 - 86/3 Na Nivách čp. 57

Mgr. Hendrych

2013 - 87/3 ██████████

Mgr. Hendrych

2013 - 88/3 Lhota čp. 6

Mgr. Hendrych

2013 - 89/3 Voletiny čp. 18

Mgr. Hendrych

Pozemky - prodej

2013 - 90/3 ██████████

Mgr. Hendrych

2013 - 91/3 st. p. 693, st. p. 694, k. ú. Horní Staré Město

Mgr. Hendrych

2013 - 92/3 ██████████

Mgr. Hendrych

2013 - 93/3 st. p. 711 a další, k. ú. Horní Staré Město

Mgr. Hendrych

2013 - 94/3 ██████████ Trutnov

Mgr. Hendrych

2013 - 95/3 p. p. 2559, p. p. 2560/1, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2013 - 96/3 ██████████, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2013 - 97/3 p. p. 2840/2, k. ú. Babí

Mgr. Hendrych

2013 - 98/3 p. p. 2949, p. p. 2950, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2013 - 99/3 ██████████

Mgr. Hendrych

2013 - 100/3 ██████████ k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2013 - 101/3 ██████████ k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

Pozemky - různé

2013 - 102/3 ██████████ k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2013 - 103/3 ██████████

Mgr. Hendrych

2013 - 104/3 ██████████

Mgr. Hendrych

2013 - 105/3 ██████████ k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2013 - 106/3 p. p. 37/1 a další, k. ú. Lhota u Trutnova

Mgr. Hendrych

2013 - 107/3 p. p. 143/1 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova

Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

2013 - 108/3

Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

2013 - 109/3

BANKET s. r. o.

Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

2013 - 110/3

Rozpočet města na rok 2013 - úpravy

Mgr. Adamec

2013 - 111/3

Závěrečný účet města za rok 2012

Mgr. Adamec

2013 - 112/3

Finanční dar postiženým městům

Mgr. Adamec

2013 - 113/3

Finanční příspěvky

Mgr. Hendrych

2013 - 114/3

Finanční příspěvky - ostatní, kultura

Mgr. Adamec

2013 - 115/3

Smlouva o půjčce - Svazek obcí Východní Krkonoše

Mgr. Adamec

Různé

2013 - 116/3

Projekt "Posilujeme přeshraniční vazby"

Ing. Horynová

2013 - 117/3

Příspěvky na TDI

Ing. Horynová

2013 - 118/3

Půjčky ze SFRB - poskytnutí prostředků

Ing. Horynová

2013 - 119/3

MŠMT - změna dotačních podmínek

Mgr. Adamec

2013 - 120/3

Svazek obcí Královská věnná města

Mgr. Hendrych

2013 - 121/3

Kontrolní výbor ZM

Mgr. Adamec

2013 - 122/3

Notifikace Evropské komisi o veřejné podpoře

Mgr. Adamec

Kontrola usnesení

[2005 - 433] ZM 01.01 Urč.:Mgr. Hendrych

T : 23.09.2013

[2013 - 77] ZM 03.01 Urč.:Ing. Franc

T : splněn

[2013 - 83]

Kontrola plnění usnesení ZM

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

informaci o plnění usnesení zastupitelstva města

* 01.02 *

informaci o plnění investičních akcí

s t a n o v u j e

* 02.01 *

termín další kontroly plnění usnesení 2005-433/6 na příští zasedání zastupitelstva města

Majetek města

Nemovitosti - různé

[2013 - 84]

Horská čp. 238

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

provedení zániku stávající nebytové jednotky č. 238/30, a s tím související změny spoluvlastnických podílů

na společných částech domu čp. 238 na pozemku st. p. 278, Horská ulice, v části města Horní Staré Město, k. ú. Horní Staré město, v obci Trutnov.

[2013 - 85]

Polská čp. 367

**zastupitelstvo města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

záměr prodeje domu čp. 367 ul. Polská, Střední škola podnikatelská, na pozemku st. p. 3672, spolu s pozemkem st. p. 3672 o výměře 481 m², bez přilehlých pozemků, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.01.2012, vše v obci Trutnov, části města Dolní Předměstí, k. ú. Trutnov, novým obecným zveřejněním, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání, vycházející ze znaleckých posudků, 10800000,- Kč.
Přilehlé pozemky p. p. 701/12 a p. p. 701/1 v k. ú. Trutnov budou prodány samostatně, dodatečně.

[2013 - 86]

Na Nivách čp. 57

**zastupitelstvo města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

záměr prodeje nemovitostí - domu čp. 57 ulice Na Nivách na pozemku st. p. 536, spolu s pozemkem st. p. 536 a pozemkem p. p. 251/1, vše v části obce Střední Předměstí, v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 22.01.2012, novým obecným zveřejněním na dobu min. 60 dnů mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 4250000,- Kč.

[2013 - 87]

čp. [REDACTED]

**zastupitelstvo města
n e s c h v a l u j e**

* 01.01 *

prodej volné bytové jednotky č. [REDACTED] 1 + 2 o výměře 88.14 m² v domě čp. [REDACTED] na [REDACTED], [REDACTED], v části města [REDACTED], v obci Trutnov, v [REDACTED], včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku [REDACTED], v rozsahu znaleckého posudku ze dne 1 [REDACTED] a Prohlášení vlastníka ze dne [REDACTED], do spoluvlastnictví [REDACTED], bytem [REDACTED] a [REDACTED], bytem [REDACTED], každému jednu ideální polovinu, za celkovou nabízenou cenu 300000,- Kč.

[2013 - 88]

Lhota čp. 6

**zastupitelstvo města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

prodloužení platnosti zprostředkovatelské smlouvy na prodej nemovitostí č. p. 6 Lhota na pozemku st. p. 11, spolu s pozemkem st. p. 11 a p. p. 29, v části obce Lhota, obec Trutnov, k. ú. Lhota u Trutnova, včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.01.2010, prostřednictvím realitní kanceláře RAKO reality s. r. o., Palackého 89, Trutnov o jeden rok, t.j. do 07.07.2014.

[2013 - 89]

Voletiny čp. 18

**zastupitelstvo města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

prodloužení platnosti zprostředkovatelské smlouvy na prodej nemovitostí čp. 18 Voletiny na pozemku st. p. 47, spolu s pozemkem st. p. 47 a p. p. 93/1, v části obce Voletiny, obec Trutnov, k. ú. Voletiny, včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.01.2010, prostřednictvím realitní kanceláře RAKO reality s. r. o., Palackého 89, Trutnov o jeden rok, t.j. do 07.07.2014

Pozemky - prodej

[2013 - 90]

██████████
zastupitelstvo města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem části ██████████ (cca 147 m²) v ██████████ k rozšíření vlastních pozemků p. ██████████ za kupní cenu 150,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[2013 - 91]

st. p. 693, st. p. 694, k. ú. Horní Staré Město

zastupitelstvo města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem st. p. 693 o výměře 209 m² a st. p. 694 o výměře 213 m² v k. ú. Horní Staré Město, pozemky pod panelovým domem, vlastníkům bytových jednotek SVJ Pomněnková 437 a 438, Trutnov, za kupní cenu 200,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[2013 - 92]

██████████
zastupitelstvo města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem části ██████████ (cca 900 m²) a ██████████ o výměře 113 m² ██████████ p. ██████████ k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[2013 - 93]

st. p. 711 a další, k. ú. Horní Staré Město

zastupitelstvo města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem st. p. 711 (209 m²), st. p. 712 (207 m²), st. p. 713 (210 m²) - celkem 626 m² v k. ú. Horní Staré Město jednotlivým spoluvlastníkům bytových jednotek tak, jak mají podíly na domě, za kupní cenu 200,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

* 01.02 *

s prodejem části p. p. 933/17 (cca 80 m²) v k. ú. Horní Staré Město Společenství vlastníků jednotek domu čp. 450, 451, 452 Fialková v Trutnově za kupní cenu 1,- Kč/m² - jako okapový chodníček a část p. p. 933/17 (cca 40 m²) v k. ú. Horní Staré Město za kupní cenu 250,- Kč/m² - jako přístupový chodník. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[2013 - 94]

██████████, k. ú. Trutnov
zastupitelstvo města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem části ██████████ (cca 1620 m²) v k. ú. Trutnov k rozšíření vlastních pozemků manželům ██████████ a ██████████ za kupní cenu 300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[2013 - 95]

p. p. 2559, p. p. 2560/1, k. ú. Trutnov

zastupitelstvo města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem části p. p. 2559 (cca 3.5 m²) a části p. p. 2560/1 (cca 2.5 m²) v k. ú. Trutnov za účelem realizace stavby parkovacích stání spol. CIB Lands, s. r. o. Praha za kupní cenu 1600,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí. Do doby realizace stavby bude uzavřena nájemní smlouva s dohodou o budoucí koupi.

[2013 - 96]

██████████, k. ú. Trutnov
zastupitelstvo města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem části ██████████ (cca 96 m²) včetně opěrné zdi v k. ú. Trutnov jako předzahrádku k restauraci ██████████ p. ██████████ za kupní cenu 1600,- Kč/m². Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, uhradí kupující.

[2013 - 97]

p. p. 2840/2, k. ú. Babí
zastupitelstvo města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem p. p. 2840/2 (902 m²) v k. ú. Babí k rozšíření vlastních pozemků společnosti LOM Babí, a. s., za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 92000,00 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[2013 - 98]

p. p. 2949, p. p. 2950, k. ú. Trutnov
zastupitelstvo města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem části p. p. 2949 (cca 150 m²) a p. p. 2950 (cca 170 m²) v k. ú. Trutnov SVJ Železničářská 442 - 443 v Trutnově k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[2013 - 99]

██████████
zastupitelstvo města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem ██████████ o výměře 1644 m² v ██████████ manželům ██████████ a ██████████ k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 150,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[2013 - 100]

██████████, k. ú. Trutnov
zastupitelstvo města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem podílu 3751/44427 na ██████████ o výměře 323 m² v k. ú. Trutnov p. ██████████ za kupní cenu 6818,- Kč a podílu 3751/44427 na ██████████ o výměře 323 m² v k. ú. Trutnov p. ██████████ za kupní cenu 6818,- Kč. Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, uhradí kupující.

[2013 - 101]

██████████, k. ú. Trutnov
zastupitelstvo města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem části ██████████ (cca 430 m²) v k.ú. Trutnov ██████████ za kupní cenu 300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

Pozemky - různé

[2013 - 102]

██████████, k. ú. Trutnov
zastupitelstvo města
n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s prodejem části ██████████ (cca 650 m²) v k.ú. Trutnov k zahrádkářským účelům p. ██████████

[2013 - 103]

**zastupitelstvo města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se směnou [redacted] (629 m²) a část [redacted] (cca 437 m²) ve vlastnictví manželů [redacted] a [redacted]
za část [redacted] (cca 520 m²) v majetku města Trutnova, vše v [redacted].

Náklady spojené s převodem budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny. Náklady na geometrický plán uhradí pí [redacted].

[2013 - 104]

**zastupitelstvo města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se směnou části [redacted] (cca 649 m²) ve vlastnictví p. [redacted] za [redacted] o výměře 649 m² v majetku města Trutnova, vše v [redacted]. Náklady spojené se směnou bude hradit město Trutnov.

[2013 - 105]

[redacted], k. ú. Trutnov
**zastupitelstvo města
n e s o u h l a s í**

* 01.01 *

s prodejem části [redacted] (cca 3000 m²) v k. ú. Trutnov p. [redacted].

[2013 - 106]

[redacted] a další, [redacted]
**zastupitelstvo města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se směnou části [redacted] (cca 100 m²) ve vlastnictví města Trutnov za část [redacted] (cca 110 m²) ve vlastnictví p. [redacted] a p. [redacted], vše v [redacted]. Směna proběhne bez finančního vyrovnání s tím, že veškeré náklady spojené se směnou budou hrazeny oběma smluvními stranami jednou polovinou.

[2013 - 107]

**p. p. 143/1 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova
zastupitelstvo města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se směnou pozemků, t.j. část p. p. 143/1 (cca 222 m²), část p. p. 1622/1 (cca 2626 m²), část p. p. 141/1 (cca 196 m²), část p. p. 1693 (cca 1 m²), část p. p. 162/20 (cca 6 m²) a část p. p. 1622/2 (cca 28 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova v majetku firmy KASPER CZ s. r. o. za p. p. 1409/16 (1141 m²), část p. p. 1409/12 (cca 1299 m²), část p. p. 1409/15 (cca 443 m²) a část p. p. 61/3 (cca 31 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova ve vlastnictví města Trutnova s tím, že směna bude realizována bez doplatku. Náklady spojené s převodem budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny.

r u š í

* 02.01 *

usnesení zastupitelstva města 2008-311/7 ze dne 01.12.2008.

Bytové záležitosti

[2013 - 108]

**zastupitelstvo města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

přidělení bytu pí [redacted], bytem [redacted], mimo "Zásady č. 1/2011 pro postup při pronájmu obecních bytů" o vel. kk+2 [redacted], za podmínky vrácení bytu [redacted] o vel. 1+3.

Majetek města - různé

[2013 - 109]

BANKET s. r. o. zastupitelstvo města s c h v a l u j e

* 01.01 *

odepsání nevymahatelné pohledávky ve výši 571200,60 Kč za firmou BANKET s. r. o., IČ 60935871, Náchodská 197, Trutnov, dle rozvrhového usnesení Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 08.01.2013, č.j. 38 K 16/2000-667. Jedná se o dlužné nájemné za nebytové prostory Horská 187, Palackého 82, dlužné nájemné za pronájem pozemku st. p. č. 1027 v k. ú. Horní Staré Město a náklady spojené s provozem telefonní stanice číslo 0439/6448

Finanční záležitosti

[2013 - 110]

Rozpočet města na rok 2013 - úpravy zastupitelstvo města s c h v a l u j e

* 01.01 *

"Změny rozpočtu města Trutnova na rok 2013 - rozpočtové opatření č. 2" dle předloženého návrhu

[2013 - 111]

Závěrečný účet města za rok 2012 zastupitelstvo města s c h v a l u j e

* 01.01 *

celoroční hospodaření města a "Závěrečný účet města Trutnova za rok 2012" včetně zprávy auditorské společnosti o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2012 bez výhrad

* 01.02 *

rozdělení výsledku hospodaření města Trutnova za rok 2012 a účetní závěrku sestavenou k rozvahovému dni

[2013 - 112]

Finanční dar postiženým městům zastupitelstvo města s c h v a l u j e

* 01.01 *

poskytnutí finančního daru:

Městu Nový Bydžov 50000,- Kč

Městu Mělník 50000,- Kč

Městu Svoboda nad Úpou 250000,- Kč

* 01.02 *

do veřejné sbírky "Krkonošova sbírka - povodně 2013" na pomoc členským obcím a občanům zasaženým povodněmi 500000,- Kč, vyhlášené Svazkem měst a obcí Východní Krkonoše

[2013 - 113]

Finanční příspěvky zastupitelstvo města s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvky Sportovnímu klubu Horní Staré Město, IČ 47466596, Horská, Trutnov 2 (dále jen SK HSM) ve výši:

A/

1. 138250,00 Kč na opravu vchodu - vjezdu do areálu SK HSM

2. 151152,00 Kč na opravu oplocení části areálu

B/

1. 98600,00 Kč na realizaci vchodu do restaurace z parkoviště

[2013 - 114]

Finanční příspěvky - ostatní, kultura

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek v kategorii OSTATNÍ ve výši 100000,- Kč Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, Procházkova 818, Trutnov, IČ 00195201, jako příspěvek na poskytování sociální služby NZDM Shelter RIAPS

* 01.02 *

finanční příspěvek v kategorii KULTURA ve výši 50000,- Kč občanskému sdružení Trutnov - město draka jako příspěvek na akce v roce 2013

[2013 - 115]

Smlouva o půjčce - Svazek obcí Východní Krkonoše

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č. 1 Smlouvy o půjčce Svazku obcí Východní Krkonoše dle předloženého návrhu

Různé

[2013 - 116]

Projekt "Posilujeme přeshraniční vazby"

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

v případě podpory projektu "Posilujeme přeshraniční vazby obyvatelstva Kamiennej Góry a Trutnova" dotací, jej zařadit do plánu a rozpočtu města na roky 2013 až 2015

* 01.02 *

vyčlenění finančních prostředků do výše 2,0 mil Kč v rozpočtu města na realizaci a předfinancování naší části projektu

* 01.03 *

pokrytí 10 % uznatelných nákladů a 100 % případně neuznatelných nákladů naší části projektu z rozpočtu města

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T: 24.06.2013 *

zajistit podepsání partnerské smlouvy s vedoucím partnerem projektu

[2013 - 117]

Příspěvky na TDI

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

poskytnutí příspěvku na technickou a dopravní infrastrukturu za účelem podpory bytové výstavby v níže uvedených částkách na jednu bytovou jednotku následovně:

1) [REDACTED], 541 01 Trutnov 40000,- Kč/1 b.j.

[2013 - 118]

Půjčky ze SFRB - poskytnutí prostředků

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení dle předloženého návrhu

[2013 - 119]

MŠMT - změna dotačních podmínek

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

předložené vyjádření Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ve věci žádosti o změnu dotačních podmínek v areálu letního stadionu

s o u h l a s í

* 02.01 *

s podáním žádosti o vyvázání z dotačních podmínek "PS2-Trutnov-Reko tribuny SA-I.et" ISPROFIN 333512.5007 - dotace 2002

[2013 - 120]

**Svazek obcí Královská věnná města
zastupitelstvo města
b e r e n a v ě d o m í**

* 01.01 *

zprávu o činnosti, závěrečném účtu, zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Královská věnná města za rok 2012

s c h v a l u j e

* 02.01 *

změnu stanov dobrovolného svazku obcí Královská věnná města ve znění přílohy důvodové zprávy

* 02.02 *

uzavření dodatků č. 2 ke smlouvám č. 769/10/K a 756/11/K o předfinancování projektu "Královská věnná města známá, ale nepoznaná..." ve znění příloh důvodové zprávy

[2013 - 121]

**Kontrolní výbor ZM
zastupitelstvo města
b e r e n a v ě d o m í**

* 01.01 *

zápis kontrolního výboru o výsledku kontroly č. 2/2013 v předloženém znění

[2013 - 122]

**Notifikace Evropské komisi o veřejné podpoře
zastupitelstvo města
b e r e n a v ě d o m í**

* 01.01 *

stanovisko Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže k žádosti o stanovisko k financování sportovního klubu BK KARA Trutnov.

Upozornění : v souladu s ustanovením § 103, odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) je předběžně svoláno 4. zasedání zastupitelstva města na čtvrtek 11. července 2013 od 16:00 hod do malého sálu MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta