

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD

NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	15. 02. 2016	odbor majetku města	Zpracoval	Alena Illnerová
Datum projednání v RM	22.02. 2016		Předkládá	Mgr. Tomáš Hendrych
Datum projednání v ZM				
Název materiálu	Krakonošovo nám. 23, č.b. 7 – VŘ – zveřejnění bytu			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.			
Návrh na usnesení RM	<p>Rada města Trutnova souhlasí 01.01</p> <p>se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Krakonošovo nám. 23, č.b. 7, 1. podlaží o vel. 1+3 (kuchyň 11,81 m², 1. pokoj 13,70 m², 2. pokoj 18,95 m², 3. pokoj 16,01 m², sprchový kout 0,98 m², WC 1,16 m², předsíň 10,39 m², schodiště 4,11 m², schodiště 6,28 m², schodiště 9,89 m², půda 77,76 m² a sklep 20,25 m²), topení dálkové. Minimální měsíční nájemné 7 863 Kč.</p> <p>V bytě je vodoměr a měřidlo tepla. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20 Kč/byt, osvětlení 40 Kč/osoba, domovní odpad 40 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 100 Kč/osoba, ohřev TV 100 Kč/osoba, teplo 800 Kč/byt, úklid 80 Kč/byt a domovní služby 20 Kč/osoba.</p> <p>Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 6 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. NS bude uzavřena na dobu neurčitou.</p>			
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	<p>Zásady č. 4/2015 pro postup při pronájmu obecních bytů</p> <p>Odbor majetku města předkládá na základě hlášenky volného bytu zaslané MEBYSem jeden uvolněný byt pro zveřejnění na úřední desce.</p> <p>Krakonošovo nám. 23, č.b. 7, 1. podlaží o vel. 1+3 (kuchyň 11,81 m², 1. pokoj 13,70 m², 2. pokoj 18,95 m², 3. pokoj 16,01 m², sprchový kout 0,98 m², WC 1,16 m², předsíň 10,39 m², schodiště 4,11 m², schodiště 6,28 m², schodiště 9,89 m², půda 77,76 m² a sklep 20,25 m²), topení dálkové.</p> <p>Minimální měsíční nájemné 7 863 Kč.</p> <p>V bytě je vodoměr a měřidlo tepla. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20 Kč/byt, osvětlení 40 Kč/osoba, domovní odpad 40 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 100 Kč/osoba, ohřev TV 100 Kč/osoba, teplo 800 Kč/byt, úklid 80 Kč/byt a domovní služby 20 Kč/osoba.</p>			
<i>Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem</i>				
<i>Kontrola materiálu právníkem před PV</i>				
Datum: 16. 02. 2016		Podpis vedoucího odboru Ing. Radek Hojný		