

**A****ZM\_03\_M4b3**

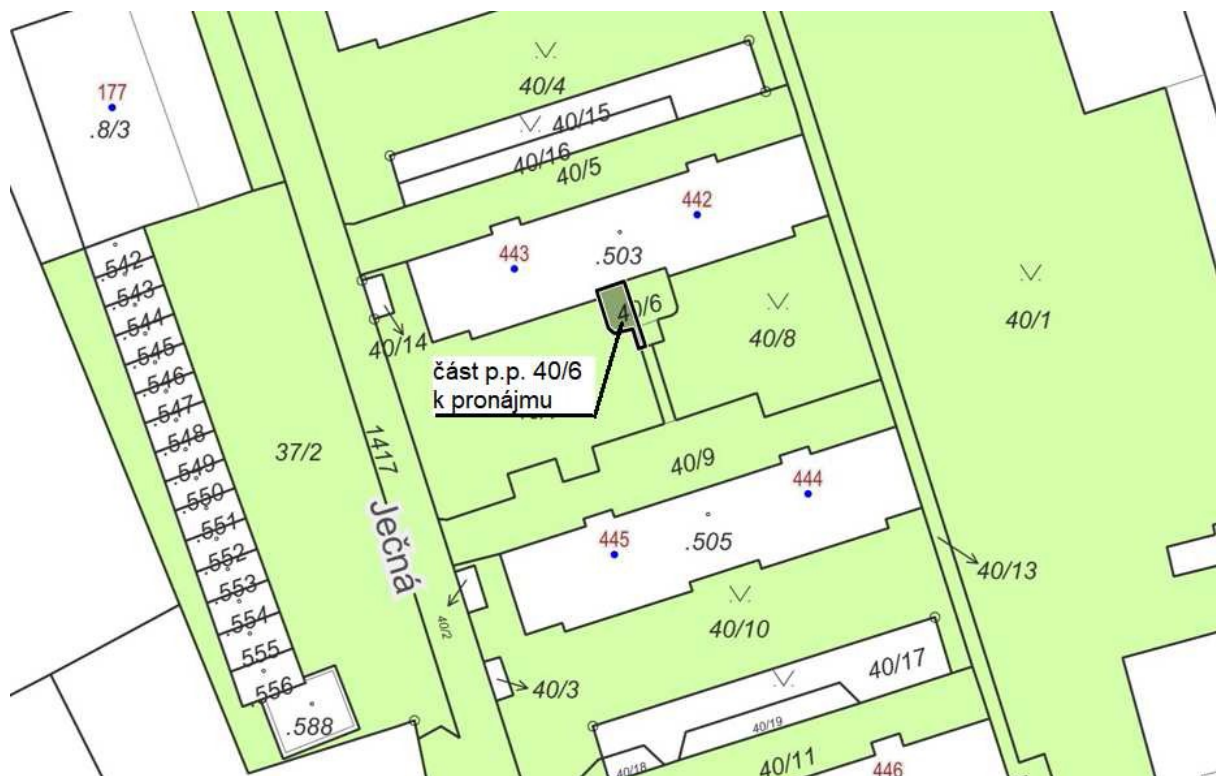
# MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD

## NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	12.04.2023 28.04.2023 24.05.2023	Odbor majetku města	Zpracoval	Blanka Možíšová
Datum projednání v RM	19.04.2023 04.05.2023 31.05.2023			
Datum projednání v ZM	<b>26.06.2023</b>		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Název materiálu	<b>Pozemky - smlouvy</b>			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz níže.			
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ , položka .				
Kontrola materiálu právníkem před PV			bod 1) Mgr. Denisa Pavlová bod 2) - 4) JUDr. Jana Hronešová	
Datum: 06.06.2023	Podpis vedoucí odboru: Ing. Klára Bednářová			

**1)\* (ž.č. 21/23) Pozemky - zamítnutí**

Žádost [REDAKCE] o prodej části p. p. 40/6 (cca 12,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova.

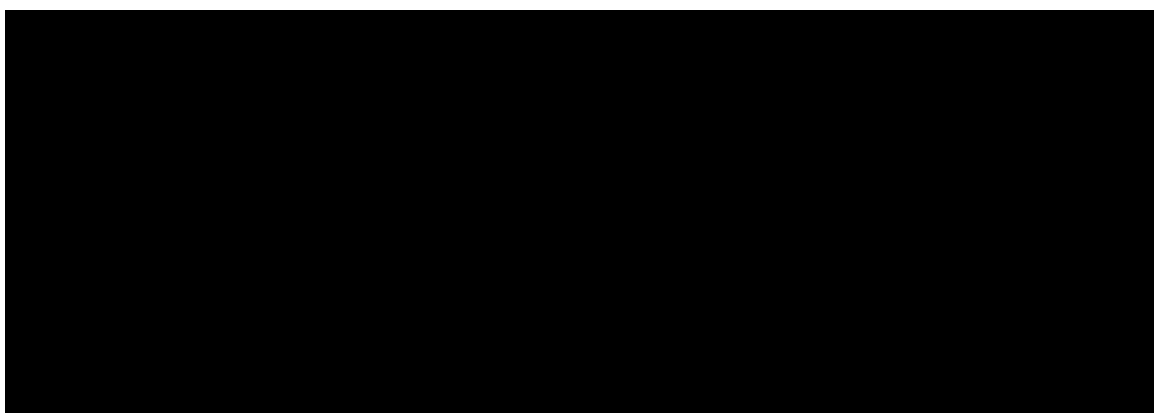


**Vyjádření ORM:** doporučujeme prodej SVJ, včetně okapových chodníků.

Připomínky ORM byly zapracovány.

Odd. pozemků:

- p. p. 40/6 je využívána jako přístup ke [REDAKCE]
- žadatelka [REDAKCE] na části má umístěný sušák na prádlo a lavičku. Větší část p. p. 40/6 koupit odmítá,
- dle znaleckého posudku činí cena v místě a čase obvyklá 600,00 Kč/m<sup>2</sup>, žadatelka s cenou souhlasí,
- žadatelka je předsedkyní Společenství vlastníků jednotek Benešova 442 - 443 v Trutnově, dle jejího sdělení nemá SVJ zájem o koupi okapových chodníků ani části p. p. 40/6,
- k dělení požadované části pozemku nevydává odbor výstavby s souhlas s dělením, protože nebudou mít nově vzniklé pozemky přístup z komunikace,
- navrhuje pronájem min. části p. p. 40/6, kterou žadatelka užívá, tj. cca 17,00 m<sup>2</sup>.



Předchozí usnesení	RM 2023-407/8
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 40/6 (cca 12,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Poříčí u Trutnova [REDAKCE] souhlasí 02.01 se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 40/6 (cca 17,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Poříčí u Trutnova [REDAKCE] za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok jako manipulační plochu. Jakákoliv výstavba a výsadba není povolena.
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje</b> <b>01.01</b> <b>prodej části p. p. 40/6 (cca 12,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova [REDAKCE]</b>



Předchozí usnesení	RM 2023-458/9
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 2198/23 (cca 20,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Trutnov [REDACTED]
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej části p. p. 2198/23 (cca 20,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [REDACTED]</b>

### 3)\* (ž.č. 88/23) Pozemky - zamítnutí

Žádost [REDAKCE] o prodej p. p. 333/2 (760,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník k vybudování zpevněné plochy za účelem parkování.



**Vyjádření ORM:** nedoporučujeme.

#### Odd. pozemků:

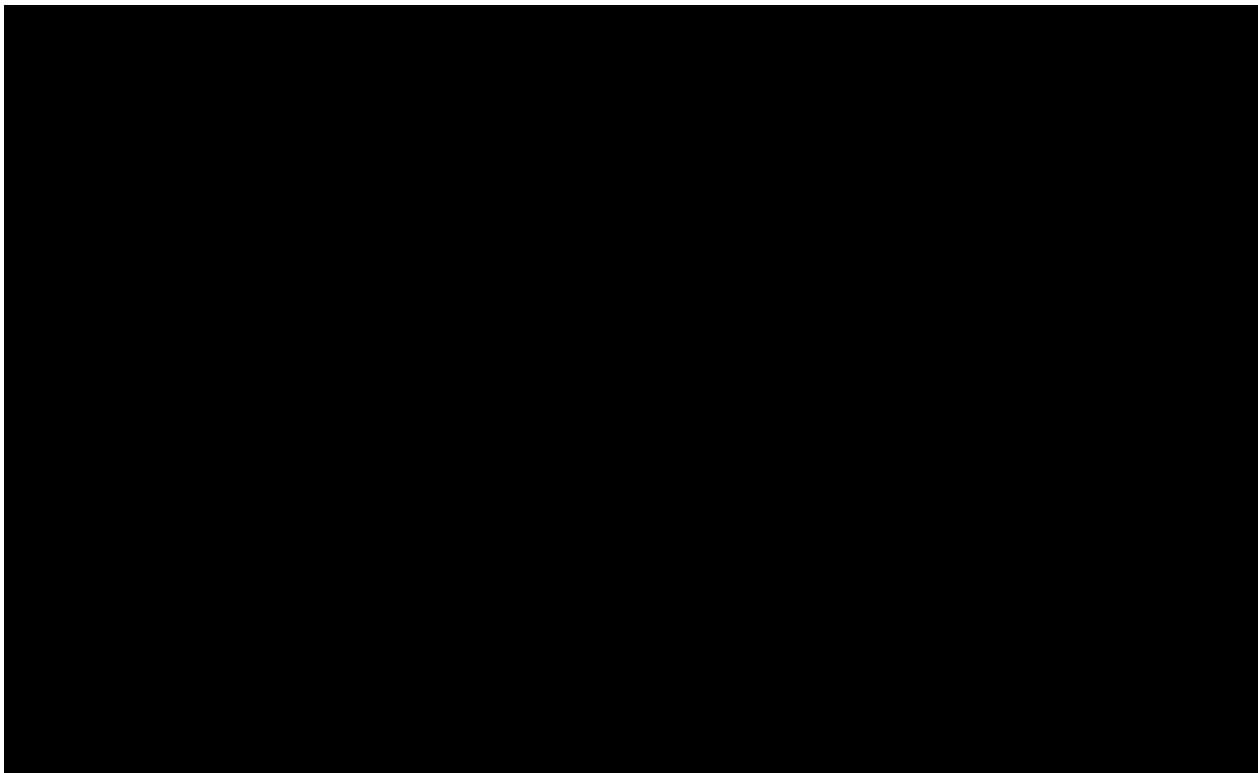
- požadovaná p. p. 333/2 v k. ú. Starý Rokytník je v územním plánu vedena jako plochy zeleně - soukromá a vyhrazená. Pozemek je z části zarostlý stromy a z části je na něm louka,
- žadatel podniká [REDAKCE] ve výpisu z registru ekonomických subjektů má uvedeno [REDAKCE]
- žadatel bydlí ve Starém Rokytníku [REDAKCE]



Předchozí usnesení	RM 2023-575/11
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 333/2 (760,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Starý Rokytník [REDACTED]
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje</b> 01.01 prodej p. p. 333/2 (760,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Starý Rokytník [REDACTED]

#### 4)\* (ž.č. 87/23) Pozemky - zamítnutí

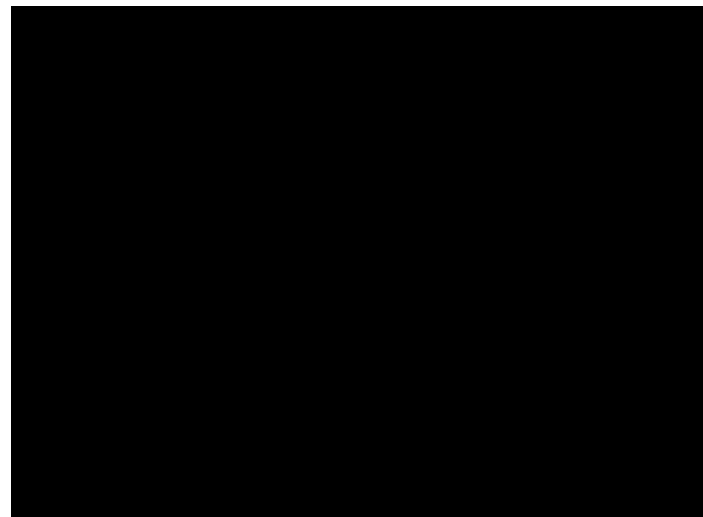
Žádost [redacted] o prodej p. p. 50 (1983,00 m<sup>2</sup>) a p. p. 53 (1930,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bezděkov u Trutnova za účelem budoucího spojení s ostatními sousedícími pozemky v našem vlastnictví.



**Vyjádření ORM:** bez připomínek. Požadované pozemky jsou v územním plánu vymezeny jako plochy bydlení v rodinných domech - venkovské (BV).

#### Odd. pozemků:

- p. p. 50 a část p. p. 53 (cca 1000,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bezděkov u Trutnova mají v nájmu [redacted] k sečení trávy. [redacted]
- část p. p. 53 [redacted]



Předchozí usnesení	RM 2023-576/11
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 50 (1983,00 m <sup>2</sup> ) a ..... 53 (1930,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Bezděkov u Trutnova [REDACTED]
Návrh na usnesení ZM	<b>Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej p. p. 50 (1983,00 m<sup>2</sup>) a p. p. 53 (1930,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bezděkov u Trutnova [REDACTED]</b>