

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD

NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	15.02.2016	odbor majetku města	Zpracoval	Alena Illnerová																				
Datum projednání v RM	22.02.2016		Předkládá	Mgr. Tomáš Hendrych																				
Datum projednání v ZM																								
Název materiálu	Krakonošovo nám. 23, č.b. 4 – VŘ – přidělení bytu																							
Vyjádření komise	KB ze dne 09.02. 2016 navrhuje přidělit byt Krakonošovo nám. 23, č.b. 4, 3. podlaží o vel. 1 + 1 na základě výběrového řízení – viz usnesení																							
Předchozí usnesení																								
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.																							
Návrh na usnesení RM	<p>Rada města Trutnova schvaluje 01.01 pronájem bytové jednotky na adrese Krakonošovo nám. 23, č.b. 4, 3. podlaží o vel. 1 + 1 na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků: <u>Krakonošovo nám. 23 o vel. 1 + 1, standardní byt</u></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="text-align: center;">měs. nájemné</th> <th style="text-align: center;">délka 1. platebního období</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Jakub Rousek</td> <td style="text-align: center;">4 523 Kč</td> <td style="text-align: center;">17</td> <td style="text-align: center;">měsíců</td> </tr> <tr> <td>2. Jana Mehlerová, vrátí byt 1+2</td> <td style="text-align: center;">3 110 Kč</td> <td style="text-align: center;">13</td> <td style="text-align: center;">měsíců</td> </tr> <tr> <td>3. Adam Galba</td> <td style="text-align: center;">3 011 Kč</td> <td style="text-align: center;">12</td> <td style="text-align: center;">měsíců</td> </tr> <tr> <td>4. Jan Plíšek</td> <td style="text-align: center;">3 000 Kč</td> <td style="text-align: center;">20</td> <td style="text-align: center;">měsíce</td> </tr> </tbody> </table> <p>Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.</p> <p>souhlasí 02.01 s vyřazením pí Miroslavy Kohutové z výběrového řízení na nájem bytu Krakonošovo nám. 23 o vel. 1+1.</p>					měs. nájemné	délka 1. platebního období		1. Jakub Rousek	4 523 Kč	17	měsíců	2. Jana Mehlerová, vrátí byt 1+2	3 110 Kč	13	měsíců	3. Adam Galba	3 011 Kč	12	měsíců	4. Jan Plíšek	3 000 Kč	20	měsíce
	měs. nájemné	délka 1. platebního období																						
1. Jakub Rousek	4 523 Kč	17	měsíců																					
2. Jana Mehlerová, vrátí byt 1+2	3 110 Kč	13	měsíců																					
3. Adam Galba	3 011 Kč	12	měsíců																					
4. Jan Plíšek	3 000 Kč	20	měsíce																					
Návrh na usnesení ZM																								
Důvodová zpráva:	viz níže																							
<i>Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem</i>																								
<i>Kontrola materiálu právníkem před PV</i>																								
Datum: 16. 02. 2016		Podpis vedoucího odboru Ing. Radek Hojný																						

Záměr pronajmout byt Krakonošovo nám. 23 o vel. 1 + 1 byl zveřejněn od 13.01. 2016 do 05.02. 2016. Otvírání obálek dne 08.02. 2016.

Do výběrového řízení na nájem bytu Krakonošovo nám. 23 o vel. 1 + 1 (52,28 m²), standardní byt bylo doručeno 5 žádostí. U tohoto bytu se nabízelo měsíční nájemné a první platební období nájemného, které bylo stanoveno v délce minimálně 12 měsíců. Měsíční nájemné ve výši 2 864 Kč.

Krakonošovo nám. 23 o vel. 1+1, standardní byt

	měs. nájemné	délka 1. plat. období
1. Jakub Rousek, U Větrolamu 268, Broumov, podíl v bytovém družstvu	4 523 Kč	17 měsíců
2. Jana Mehlerová, Krakonošovo nám. 124, Trutnov, nájemce městského bytu (vrátí byt 1+2)	3 110 Kč	13 měsíců
3. Adam Galba, u Hřiště 376, Trutnov 2, u rodičů	3 011 Kč	36 132 Kč (12 měsíců)
4. Jan Plíšek, Slévárenská 607 Trutnov, v nájmu	3 000 Kč	60 000 Kč (20 měsíců)

VYŘAZENA:

1. Miroslava Kohutová, K Šátalce 891, Jesenice u Prahy, měsíční nájemné 3 200 Kč, **nenabídnuťa délka 1. platebního období**

INFORMACE:

1. Jan Plíšek, Slévárenská 607, Trutnov, neuvedl délku 1. platebního období v měsících, **uvedl částku ve výši 60 000 Kč**
2. Adam Galba, U Hřiště 376, Trutnov 2, neuvedl délku 1. platebního období v měsících, **uvedl částku ve výši 36 132 Kč**