


A**ZM_02_M4b4**

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	29.03.2023	Odbor majetku města	Zpracoval	Blanka Možíšová
Datum projednání v RM	05.04.2023		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	17.04.2023			
Název materiálu	Pozemky - smlouvy			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz níže.			
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ - , položka -.				
Kontrola materiálu právníkem před PV	Mgr. Denisa Pavlová			
Datum: 06.04.2023	Podpis vedoucí odboru: Ing. Klára Bednářová			

1)* (ž.č.48/23) Pozemky - zamítnutí

Žádost [REDAKCE] o prodej části p. p. 721/8 (cca 35,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město k rozšíření vlastních pozemků kolem domu.



Vyjádření ORM: doporučujeme nechat pouze v pronájmu, pozemek lze využít pro případnou otočku (popeláři, atd.) a nástupní plochu pro složky integrovaného systému.

Odd. pozemků:

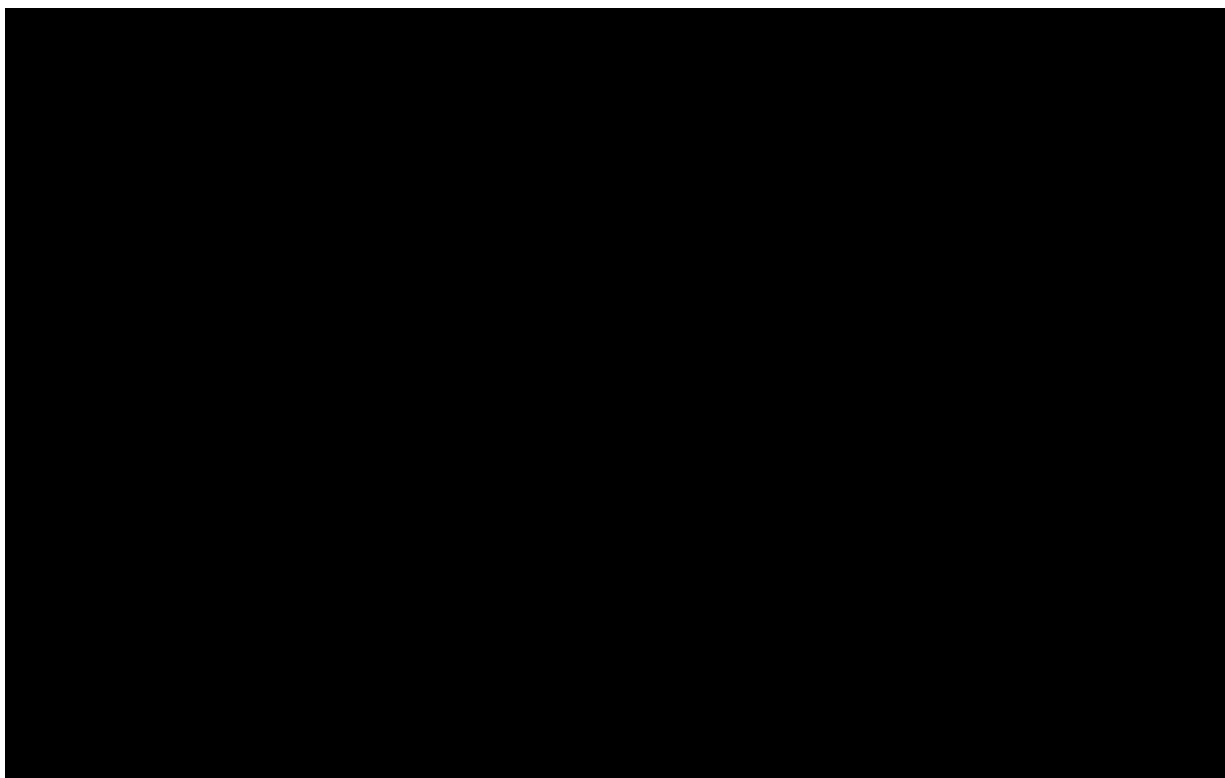
- požadovanou část p. p. 721/8 v k. ú. Trutnov má [redacted] v pronájmu na základě nájemní smlouvy č. 920 289/1 ze dne 11.08.1997 k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou, za nájemné 2,00 Kč/m²/rok,
- vzhledem k tomu, že nájemní smlouva byla uzavřena v r. 1997, dojde k její aktualizaci (podmínky, výše nájemného).



Předchozí usnesení	RM 2023-334/7
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 721/8 (cca 68,00 m ²) v k. ú. Horní Staré Město [redacted] souhlasí 02.01 se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 721/8 (cca 68,00 m ²) v k. ú. Horní Staré Město panu Petru Benešovi za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok k zahrádkářským účelům. Jakákoliv další výsadba a výstavba není povolena.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej části p. p. 721/8 (cca 68,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město [redacted]

2)* (ž.č. 58/23) Pozemky - zamítnutí

Žádost [redacted] o prodej p. p. 2656/99 (310,00 m²) v k. ú. Trutnov k rozšíření zahrady u RD.



Vyjádření ORM: z hlediska územního plánu nedoporučujeme.

Připomínky ORM byly zpracovány.

Odd. pozemků:

- p. p. 2656/99 je v katastru nemovitostí vedena jako ostatní komunikace, požadovaná část pozemku je v regulačním plánu vedena jako veřejná zeleň,
- přes požadovanou část p. p. 2656/99 je přístup na pozemky města,
- místním šetřením (Ing. Šormová, paní Šitinová) byl zjištěn nepovolený zábor části p.p. 2656/99. Pozemek byl rozježděn a byly na něm umístěny hromady hlíny. [redacted] byl vyzván k vyklizení pozemku, uvedení do původního stavu a osetí travou do 30.04.2023 v závislosti na klimatických podmínkách. [redacted] písemně upozorněn, že po něm bude město požadovat úhradu za bezesmluvní užívání pozemku.

Předchozí usnesení	RM 2023-335/7
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 2656/99 (cca 310,00 m ²) v k. ú. Trutnov [redacted] schvaluje 02.01. úhradu ve výši 2,00 Kč/m ² /den za bezesmluvní užívání části p. p. 2656/99 (310,00 m ²) v k. ú. Trutnov [redacted] od 09.03.2023 do předání pozemku městu (nejpozději do 30.04.2023).
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej části p. p. 2656/99 (cca 310,00 m²) v k. ú. Trutnov [redacted]