

## U s n e s e n í

### 3. schůze rady města dne 8. února 2016

#### OBSAH

#### Majetek města

#### Nemovitosti – doporučení pro ZM

[RM\_2016-89/3]

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-90/3]

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-91/3]

Horská čp. 220 (volná b. j. č. 220/3)

Mgr. Tomáš Hendrych

#### Nebytové prostory – záměr města

[RM\_2016-92/3]

Školní 13 (místnost č. 11 - budova ZUŠ)

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-93/3]

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-94/3]

Mgr. Tomáš Hendrych

#### Nebytové prostory – nájemní smlouvy

[RM\_2016-95/3]

Jiráskovo nám. 528-529

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-96/3]

Krakonošovo nám. 72 (TIC)

Mgr. Tomáš Hendrych

#### Pozemky – záměr města

[RM\_2016-97/3]

p. p. [REDACTED], k. ú. Volanov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-98/3]

p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-99/3]

p. p. [REDACTED], k. ú. Starý Rokytník

Mgr. Tomáš Hendrych

#### Pozemky – doporučení pro ZM

[RM\_2016-100/3]

p. p. 1409/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-101/3]

st. p. [REDACTED], k. ú. Dolní Staré Město

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-102/3]

p. p. [REDACTED], k. ú. Bojiště u Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-103/3]

p. p. 780/2, k. ú. Horní Staré Město

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2016-104/3]

p. p. 780/2, k. ú. Horní Staré Město

Mgr. Tomáš Hendrych

- [RM\_2016-105/3] p. p. 780/2, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-106/3] p. p. 1982/31, k. ú. Trutnov, p. p. 162/3, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Tomáš Hendrych

**Pozemky – nájemní smlouvy**

- [RM\_2016-107/3] Nájemní smlouva č. 012 049  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-108/3] p. p. ■■■■■ k. ú. Babí  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-109/3] p. p. ■■■■■, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-110/3] p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-111/3] st. p. 76/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-112/3] st. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-113/3] st. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-114/3] p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-115/3] p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-116/3] p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-117/3] st. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-118/3] p. p. 2357, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-119/3] p. p. 2005/1 a další, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-120/3] p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-121/3] p. p. 1166, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-122/3] p. p. 237/38 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych

**Bytové záležitosti**

- [RM\_2016-123/3] Základní škola Trutnov, Komenského 399 - služební byty  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-124/3] ZUŠ Trutnov - služební byt  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-125/3] Byt ■■■■■ - odpis pohledávky  
Mgr. Tomáš Hendrych

## **Majetek města – různé**

- [RM\_2016-126/3] Uzavření dodatku č. 2 na akci "Kemp Dolce - Rekonstrukce sociálního zařízení č. 2 pro veřejnost"  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-127/3] Pult centralizované ochrany  
Mgr. Tomáš Hendrych

## **Finanční záležitosti**

- [RM\_2016-128/3] Dotace OSTATNÍ (nad 50 000,00 Kč) – Mateřské centrum KAROLínka z. s.  
Mgr. Ivan Adamec

## **Různé**

- [RM\_2016-129/3] Zateplení ZŠ Mládežnická - pavilon B2, C, D, E  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2016-130/3] Projekt Tajemství vojenského podzemí  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2016-131/3] Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2016-132/3] Veřejná zakázka "Zhotovení projektové dokumentace pro stavbu chodníku v Babí u Trutnova" - zadávací podmínky  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2016-133/3] Cyklotrasa KČT 22 Trutnov - Horní Staré Město  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2016-134/3] Státní fond rozvoje bydlení - hospodaření v roce 2015  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2016-135/3] Veřejná zakázka "Pasportizace veřejného osvětlení města Trutnova" - schválení výsledku výběrového řízení  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2016-136/3] Veřejná zakázka "Zhotovení projektové dokumentace pro akci "Hasičská zbrojnice Trutnov - HSM"" - zadávací podmínky  
Ing. Hana Horynová
- [RM\_2016-137/3] Změna Přílohy č. 2 Zásad č. 1/2014  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-138/3] Most k životu o.p.s. - jmenování členů správní a dozorčí rady  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-139/3] Žádosti o umístění v DPS a aktuální podoba pořadníku  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2016-140/3] Zpráva o vyřizování stížností a o uplatňování zákona o právu petičním za rok 2015 a zpráva za rok 2015 o činnosti v oblasti poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., na Městském úřadě Trutnov  
Ing. Jan Seidel
- [RM\_2016-141/3] Smlouva o částečné úhradě nákladů na vzdělávání zaměstnance  
Ing. Jan Seidel
- [RM\_2016-142/3] Příští schůze rady města  
Ing. Horynová

## KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

[ 2016 - 39 ] RM 02.01  
[ 2015 - 78 ] RM 02.01  
[ 2015 - 79 ] RM 02.01

Urč.: Ing. Franc T: splněn  
Urč.: Ing. Franc T: splněn  
Urč.: Ing. Franc T: splněn

### Majetek města NEMOVITOSTI – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM 2016-89/3

rada města  
doporučuje zastupitelstvu města  
\*01.01\*

T: 29.02.2016

schválit prodej nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. č. [redacted] o výměře 152 m<sup>2</sup>, jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba - [redacted] v části obce Poříčí, k. ú. Poříčí u Trutnova, obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 27.08.2015, do vlastnictví pana [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] Trutnov, za nabídnutou kupní cenu 1 505 000,00 Kč.

RM 2016-90/3

rada města  
doporučuje zastupitelstvu města  
\*01.01\*

T: 29.02.2016

neschválit prodej nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. č. [redacted] o výměře 418 m<sup>2</sup>, jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba č.p. [redacted] ulice – jiná stavba, k. ú. Poříčí u Trutnova, v části obce Poříčí a obci Trutnov, včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.09.2015, do vlastnictví [redacted], za nabídnutou kupní cenu 600 000,00 Kč,

\*01.02\*

schválit záměr prodej nemovité věci – pozemku označeného jako st. p. č. [redacted] o výměře 418 m<sup>2</sup>, jehož součástí je ve smyslu ust. § 506 OZ stavba č. p. [redacted] – jiná stavba, k. ú. Poříčí u Trutnova, v části obce Poříčí a obci Trutnov, včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.09.2015. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20% slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 2 100 000,00 Kč.

RM\_2016-91/3

Horská čp. 220 (volná b. j. č. 220/3)

rada města  
doporučuje zastupitelstvu města  
\*01.01\*

T: 29.02.2016

zrušit své předchozí usnesení č. 2015-168/4 ze dne 21.09.2015,

\*01.02\*

schválit propadnutí kauce ve výši 50 000,00 Kč ve prospěch města Trutnova,

\*01.03\*

schválit záměr prodeje nemovité věci - volné bytové jednotky č. 220/3 o velikosti 1+4 o celkové výměře 156,6 m<sup>2</sup>, v domě č. p. 220 na st. p. 497/3, v ulici Horská, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, včetně ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 1566/7092 celku na společných částech budovy č. p. 220 a pozemku st. p. 497/3 k. ú. Trutnov, v rozsahu vymezeném v „Prohlášení vlastníka“ ze dne 18.12.2007 a ve znaleckém posudku ze dne 15.06.2014. Prodeji bude předcházet nové obecné zveřejnění, nebudou se aplikovat Zásady pro prodej..., nebude poskytnuta 20% sleva ze sjednané ceny, nebudou upřednostnění nájemci, s úvodní cenou pro jednání, vycházející ze znaleckého posudku, 1 590 000,00 Kč.

## NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM\_2016-92/3

**Školní 13 (místnost č. 11 – budova ZUŠ)**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města převést pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 13 Školní ul. (budova ZUŠ), umístěné ve III. NP, místnost č. 11 o výměře 51,70 m<sup>2</sup>, na Apoštolskou církev, sbor Trutnov, IČO 04632184 se sídlem Komenského 212, 541 01 Trutnov, Horní Předměstí na dobu neurčitou, ze stávajícího nájemce Apoštolská církev, sbor Kolín, za stejných smluvních podmínek. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

RM 2016-93/3

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. [redacted] umístěné v I. NP o celkové výměře 69,75 m<sup>2</sup> (prodejna – masna 31,35 m<sup>2</sup>, sklad 12,43 m<sup>2</sup>, příjem zboží 9,96 m<sup>2</sup>, šatna a denní místnost 12,87 m<sup>2</sup>, umývárna 1,65 m<sup>2</sup>, WC 1,49 m<sup>2</sup>) [redacted], Trutnov, na dobu určitou dalších 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny řeznictví a uzenářství. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

RM 2016-94/3

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. [redacted] umístěné v I. NP, o celkové výměře 48,89 m<sup>2</sup> (1 místnost 19,95 m<sup>2</sup>, 1 výloha 0,84 m<sup>2</sup>, sklad 22,26 m<sup>2</sup>, chodba 2,48 m<sup>2</sup> a šatna a WC 3,36 m<sup>2</sup>) na dobu určitou 5 let panu [redacted] za účelem prodejny ovoce a zeleniny. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostoru sloužícím podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM\_2016-95/3

**Jiráskovo nám. 528-529**

**rada města**

**nedoporučuje zastupitelstvu města**

**T: 29.02.2016**

\*01.01\*

souhlasit s prominutím části nájemného za pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 528-529 Jiráskovo nám., umístěné v I. NP o celkové výměře 384,72 m<sup>2</sup> (1 prodejna 176,32 m<sup>2</sup>, pultový prodej 6,88 m<sup>2</sup>, 2 výlohy 33,34 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 8,16 m<sup>2</sup>, 1 sklad 93,47 m<sup>2</sup>, 2 chladírny 9,97 m<sup>2</sup>, 4 chodby 28,76 m<sup>2</sup>, 2 kompres 3,44 m<sup>2</sup>, 1 zádveř 2,63 m<sup>2</sup>, 3 umývárny 8,07 m<sup>2</sup>, 2 WC 2,24 m<sup>2</sup> a 2 šatny 11,44 m<sup>2</sup>) zpětně za období září až listopad 2015 v celkové výši 45 000,00 Kč firmě TRANSFRUIT s.r.o., z důvodu rekonstrukce Jiráskova náměstí.

RM\_2016-96/3

Krakonošovo nám. 72

rada města

souhlasí

\*01.01\*

s ukončením nájemní smlouvy se Sdružením pro turistické informační centrum Trutnov, IČO 70157821 ke dni 31.12.2015,

schvaluje

\*02.01\*

uzavření nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání Krakonošovo nám. čp. 72 Trutnov, umístěné v 1.NP budovy Radnice o celkové výměře 43,81 m<sup>2</sup> (1 kancelář 23,18 m<sup>2</sup>, 1 sklad 8,23 m<sup>2</sup>, 1 chodba 8,60 m<sup>2</sup> a 1 WC 3,80 m<sup>2</sup>) s příspěvkovou organizací Turistické informační centrum Trutnov, IČO 04630858, za nájemné ve výši 25 500,00 Kč/rok za celý nebytový prostor včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem propagování města, podávání informací návštěvníkům města a provozování TIC. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy těchto prostor k požadovanému způsobu užívání s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nájemní smlouva bude od 01.01.2016 uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Úhrady za služby, které jsou spojené s užíváním nebytových prostor (el. proud, vytápění, vodné a stočné, odvoz odpadků, provoz telefonní stanice, mobilního telefonu a internetu) si hradí nájemce.

V prostoru sloužícím podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

## POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM\_2016-97/3

p. p. [redacted] p. p. [redacted] k. ú. Volanov

rada města

souhlasí

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města směniti podíl o velikosti 1/2 z p. p. [redacted] (1725 m<sup>2</sup>) a z p. p. [redacted] (658 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov ve vlastnictví města Trutnova za podíl o celkové velikosti 1/2 z nově vzniklé p. p. [redacted] (231 m<sup>2</sup>) a z nově vzniklé p. p. [redacted] (54 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov s pí [redacted] (podíl 1/48), pí [redacted] (podíl 1/48), pí [redacted] (podíl 3/32), pí [redacted] (podíl 1/48), pí [redacted] (podíl 1/4) a [redacted] (podíl 3/32), s doplatkem kupní ceny za rozdílnou výměru ve výši 150,00 Kč/m ze strany pí [redacted], pí [redacted], pí [redacted], pí [redacted] a manž. [redacted]. Náklady spojené s převodem bude hradit z 1/2 město Trutnov a druhou 1/2 uhradí žadatelé (kolek, náklady na vypracování GP). Daň z nabytí nemovitostí si hradí smluvní strany každá samostatně.

doporučuje zastupitelstvu města

\*02.01\*

T: 29.02.2016

zrušit usnesení č. 2015-85/2 ze dne 27.04.2015 v celém rozsahu.

RM\_2016-98/3

p. p. [redacted], k. ú. Trutnov

rada města

souhlasí

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [redacted] (cca 7 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov paní [redacted] za účelem umístění kotce pro psa za nájemné ve výši 150,00 Kč/rok, na dobu určitou 5 let s tím, že bude uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok od 01.12.2015 do podpisu nájemní smlouvy.

RM\_2016-99/3

**p. p. [REDACTED] k. ú. Starý Rokytník**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. [REDACTED] (cca 1316 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník p. [REDACTED] za kupní cenu ve výši 30,00 Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

#### **POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM**

RM\_2016-100/3

**p. p. 1409/1, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**doporučuje zastupitelstvu města**

**T: 29.02.2016**

\*01.01\*

schválit výkup části p. p. 1409/1 (819 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova od České republiky, s právem hospodaření pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizace za kupní cenu ve výši 210 000,00 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM\_2016-101/3

**st. p. [REDACTED], k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**doporučuje zastupitelstvu města**

**T: 29.02.2016**

\*01.01\*

schválit prodej st. p. [REDACTED] (pozemek pod garáží, 57 m<sup>2</sup>) za kupní cenu ve výši 200,00 Kč/m<sup>2</sup> a část p. p. [REDACTED] (pozemek před garáží, cca 40 m<sup>2</sup>) za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Dolní Staré Město, manž. [REDACTED]. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM\_2016-102/3

**p. p. [REDACTED], k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města**

**doporučuje zastupitelstvu města**

**T: 29.02.2016**

\*01.01\*

schválit prodej části p. p. [REDACTED] (cca 50 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova panu [REDACTED] za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM\_2016-103/3

**p. p. 780/2, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit prodej části p. p. 780/2 (okapový chodníček, cca 43 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město Společenství vlastníků U Hřiště 382-383 Trutnov, za kupní cenu ve výši 1,00 Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM\_2016-104/3

**p. p. 780/2, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**doporučuje zastupitelstvu města**

**T: 29.02.2016**

\*01.01\*

schválit prodej části p. p. 780/2 (okapový chodníček, cca 43 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město Společenství vlastníků jednotek U Hřiště 379-380, Trutnov, za kupní cenu ve výši 1,00 Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

RM\_2016-105/3

**p. p. 780/2, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**doporučuje zastupitelstvu města**

**T: 29.02.2016**

\*01.01\*

schválit prodej části p. p. 780/2 (okapový chodníček, cca 45 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město Společenství pro dům U Hřiště 375-376, v Trutnově za kupní cenu ve výši 1,00 Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

\*01.02\*

zastupitelstvu města schválit na části prodávané p. p. 780/2 v k. ú. Horní Staré Město, která navazuje na veřejný chodník, zřízení bezúplatné služebnosti chodníku pro pěší ve prospěch města Trutnova.

RM\_2016-106/3

**p. p. 1982/31, k. ú. Trutnov, p. p. 162/3, k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**doporučuje zastupitelstvu města**

**T: 29.02.2016**

\*01.01\*

schválit bezúplatný převod p. p. 1982/31 (1562 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov a p. p. 162/3 (471 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město ve vlastnictví města Trutnova do majetku Královéhradeckého kraje. Veškeré náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

## **POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

RM\_2016-107/3

**Nájemní smlouva č. 012 049**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

s navrženými změnami v nájemní smlouvě č. 012 049 uzavřené se společností MEBYS Trutnov s.r.o. dle předloženého znění.

RM\_2016-108/3

**p. p. ■■■, k. ú. Babí**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem p. p. ■■■ (3123 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí na dobu neurčitou panu ■■■ k sečení a pastvě za nájemné ve výši 0,10 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že v případě výstavby kanalizace bude nájemní smlouva ukončena.

RM\_2016-109/3

**p. p. ■■■ k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. ■■■ (cca 970 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova na dobu neurčitou panu ■■■ k sečení trávy za nájemné ve výši 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

RM\_2016-110/3

**p. p. ■■■, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem p. p. 1505/49 (166 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou paní ■■■ k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.



RM\_2016-111/3

**st. p. 76/2, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části st. p. 76/2 (36 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou, a to od 01.03.2016 do 28.02.2017 společnosti Castrum Scheczler, s.r.o., za účelem rekonstrukce budovy čp. 60 za nájemné ve výši 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

RM\_2016-112/3

**st. p. ■ k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části st. p. ■ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Bulharská, paní ■ (Bytový textil) k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.03.2016 do 28.02.2017 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2016-113/3

**st. p. ■, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části st. p. 37 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Jihoslovanská, paní ■ (CRAZY DAISY SECOND HAND) k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 20.02.2016 do 19.02.2017 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2016-114/3

**p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 2227/2 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, společnosti DAMPING spol. s r. o. k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.03.2016 do 28.02.2017 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 2227/2 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v termínu od 23.12.2015 do 29.02.2016 ve výši 3 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2016-115/3

**p. p. ■, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. ■ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, panu ■ k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.03.2016 do 28.02.2017 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. ■ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v termínu od 10.12.2015 do 29.02.2016 ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2016-116/3

**p. p. ■, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. ■ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, panu ■ (Občerstvení Pasáž) k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.03.2016 do 31.12.2016 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. ■ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.01.2016 do 29.02.2016 ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2016-117/3

**st. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části st. p. [REDAKCE] (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Havlíčkova, paní [REDAKCE] (KADEŘNICTVÍ) k umístění reklamního stojanu typu „A“ na dobu určitou, a to od 01.03.2016 do 31.01.2017 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části st. p. [REDAKCE] (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.02.2016 do 29.02.2016 ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2016-118/3

**p. p. 2357, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 2357 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 11 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 133,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2016-119/3

**p. p. 2005/1 a další, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 2005/1, p. p. 1792/1, p. p. 1982/1 a p. p. 321/2 v k. ú. Horní Staré Město v celkovém rozsahu cca 40 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 117,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2016-120/3

**p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatné služebnosti cesty a stezky na části p. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov k panující p. p. [REDAKCE] v k. ú. Trutnov v majetku pana [REDAKCE] v celkovém rozsahu 245 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 50,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti uhradí oprávněný.

RM\_2016-121/3

**p. p. 1166, k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 1166 v k. ú. Bojiště u Trutnova v celkovém rozsahu cca 12 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 33,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2016-122/3

**p. p. 237/38 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti RWE GasNet, s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování plynárenského zařízení na části p. p. 237/38, p. p. 253/19, p. p. 262/8, p. p. 2239, p. p. 2242/2, p. p. 2633/13, p. p. 2633/15, p. p. 2633/17, p. p. 2633/18 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 1254,64 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 133,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

## BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM\_2016-123/3

**Základní škola Trutnov, Komenského 399 - služební byty**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření nájemních smluv na byty v budově Základní školy Trutnov, Komenského 399 mezi městem a školou, která má právní subjektivitu, na dobu určitou 5 let. V objektu této školy bude nadále uzavírat škola smlouvy o podnájmu bytů se svými zaměstnanci. Podmínkou je uzavírání smluv o podnájmu pouze se zaměstnanci školy na dobu určitou max. 1 rok, která se bude v případě potřeby prodlužovat.

RM\_2016-124/3

**ZUŠ Trutnov - služební byt**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření nájemní smlouvy na byt v budově Základní umělecké školy, Školní 151, Trutnov mezi městem a školou, která má právní subjektivitu, na dobu určitou 5 let. V objektu této školy bude nadále uzavírat škola smlouvy o podnájmu bytu se svými zaměstnanci. Podmínkou je uzavírání smluv o podnájmu pouze se zaměstnanci školy na dobu určitou max. 1 rok, která se bude v případě potřeby prodlužovat.

RM\_2016-125/3

**██████████ - odpis pohledávky**

**rada města**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

**T: 29.02.2016**

schválit odepsání nevymahatelných pohledávek:

- ve výši 6 037,00 Kč s příslušenstvím a 7 040,00 Kč náklady řízení (Ro 1939/2002),
- ve výši 26 830,00 Kč s příslušenstvím a 11 231,00 Kč náklady řízení (10C 74/2005),
- ve výši 18 060,00 Kč s příslušenstvím a 9 300,00 Kč náklady řízení (36 Ro 266/2006),
- ve výši 4 800,00 Kč náklady řízení (5C 298/2002),

za byt ██████████ po ██████████.

## MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM\_2016-126/3

**Uzavření dodatku č. 2 na akci "Kemp Dolce - Rekonstrukce sociálního zařízení č. 2 pro veřejnost"**

**rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

v souvislosti s realizací akce „Kemp Dolce – Rekonstrukce sociálního zařízení č. 2 pro veřejnost“ s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ev. č. 584/15/M ze dne 06.10.2015 na uvedenou stavbu, a to v souladu s důvodovou zprávou a předloženým položkovým rozpočtem.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Hojného zajištěním podpisu dodatku smlouvy č. 2 se zhotovitelem „Tomáš Mikeš, Volanovská 182, 541 01 Trutnov“.

RM\_2016-127/3

**Pult centralizované ochrany rada města**

**souhlasí**

\*01.01\*

s ukončením mandátní smlouvy č. ██████████ (objekt - rodinný dům, zastoupený ██████████, Trutnov, 541 01) dohodou ke dni 31.12.2015,

\*01.02\*

s ukončením mandátní smlouvy č. [REDAKCE] (objekt - HP Servis, zastoupený [REDAKCE]  
[REDAKCE], Trutnov, 541 01) dohodou ke dni 31.12.2015,

\*01.03\*

s ukončením mandátní smlouvy č. [REDAKCE] (objekt - A+K s.r.o., Horská 922, Trutnov, 541 01,  
zastoupený insolvenčním správcem [REDAKCE]  
[REDAKCE]) dohodou ke dni 31.01.2016,

\*01.04\*

s ukončením mandátní smlouvy č. [REDAKCE] (objekt - Zlatnictví, Horská 1, Trutnov, 541 01,  
zastoupený [REDAKCE]) dohodou ke dni 31.01.2016.

## FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

RM\_2016-128/3

**Dotace OSTATNÍ (nad 50 000,00 Kč) – Mateřské centrum KAROLínka z. s.**

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

T: 29.02.2016

\*01.01\*

schválit dotaci ve výši 200 000,00 Kč pro Mateřské centrum KAROLínka z. s., IČO 69863938, Školní 13, 541 01 Trutnov, v kategorii OSTATNÍ, jako dotaci na náklady spojené s provozem mateřského centra KAROLínka pro rok 2016,

\*01.02\*

schválit veřejnoprávní smlouvu pro Mateřské centrum KAROLínka z. s., IČO 69863938, Školní 13, 541 01 Trutnov, v předloženém znění.

## RŮZNÉ

RM\_2016-129/3

**Zateplení ZŠ Mládežnická - pavilon B2, C, D, E**

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

T: 29.02.2016

\*01.01\*

schválit ve vztahu k projektu „Zateplení ZŠ Mládežnická – pavilon B2, C, D, E“:  
spolufinancování těch výdajů projektu, na které nebude poskytnuta podpora, tzn. dotačně způsobilých investičních a neinvestičních výdajů nad stanovené limity pro obvodové stěny, střešní konstrukce a výplně otvorů a všech dotačně nezpůsobilých výdajů,

\*01.02\*

schválit předfinancování veškerých dotačně způsobilých investičních výdajů do stanovených limitů pro obvodové stěny, střešní konstrukce a výplně otvorů a neinvestičních výdajů,

\*01.03\*

vzít na vědomí na pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020, verzi 6.0, účinnou od 06.01.2016.

RM\_2016-130/3

**Projekt Tajemství vojenského podzemí**

rada města

doporučuje zastupitelstvu města

T: 29.02.2016

\*01.01\*

schválit podání žádosti o dotaci na projekt Tajemství vojenského podzemí, dále jen „projekt“, v Programu Interreg V-A Česká republika – Polsko 2014-2020, dále jen „program“,

\*01.02\*

schválit vyčlenění finančních prostředků na předfinancování výdajů trutnovské části projektu, dotačně nekrytých uznatelných výdajů a na financování neuznatelných výdajů, to vše v souhrnné výši 4,8 mil. Kč,

\*01.03\*

schválit podpis Dohody o spolupráci na projektu v souladu s požadavky programu s vedoucím partnerem městem Rokytnice v Orlických horách a ostatními partnery projektu, tj., Euroregionem Pomezí Čech, Moravy a Kladska – Euroregionem Glacensis Rychnov nad Kněžnou, Pardubickým krajem, z. s. Stachelberg Trutnov, Gminou Głuszycza a Gminou Miejskou Kamienna Góra.

RM\_2016-131/3

**Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení**

**rada města**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

zánik zástavního práva vzniklého dne 18.03.2013 na nemovitostech paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] Trutnov pro zajištění pohledávky a půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení do výše 750 000,00 Kč z důvodu uhrazení dluhu.

**ukládá**

\*02.01\*

Ing. Francovi zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech paní [REDAKCE].  
**Termín: 22.02.2016**

RM\_2016-132/3

**Veřejná zakázka "Zhotovení projektové dokumentace pro stavbu chodníku v Babí u Trutnova"**

**- zadávací podmínky**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem "Zhotovení projektové dokumentace pro stavbu chodníku v Babí u Trutnova", systémové číslo VZ: P16V0000001,

\*01.02\*

text výzvy včetně příloh k výběrovému řízení dle předloženého návrhu,

\*01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou, dle předloženého návrhu.

**jmenuje**

\*02.01\*

komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi, která je pověřena i posouzením kvalifikace, v navrženém složení.

RM\_2016-133/3

**Cyklotrasa KČT 22 Trutnov - Horní Staré Město**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

podání žádosti o dotaci na zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a prováděcí projektové dokumentace k projektu Cyklotrasa KČT 22 Trutnov - Horní Staré Město, dále jen "projekt", v souladu s dotačním programem Královéhradeckého kraje Rozvoj a budování dálkových a na ně navazujících cyklotras v Královéhradeckém kraji, dále jen "program".

RM\_2016-134/3

**Státní fond rozvoje bydlení - hospodaření v roce 2015**

**rada města**

**doporučuje zastupitelstvu města**

**T: 29.02.2016**

\*01.01\*

zastupitelstvu města vzít na vědomí hospodaření s prostředky Státního fondu rozvoje bydlení na rok 2015 - 25 000 000,00 Kč (smlouva o úvěru č. 231/396-10).

RM\_2016-135/3

**Veřejná zakázka "Pasportizace veřejného osvětlení města Trutnova" - schválení výsledku**

**výběrového řízení**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

k veřejné zakázce malého rozsahu "Pasportizace veřejného osvětlení města Trutnov", systémové číslo VZ: P15V00000171:

- vyloučení uchazeče č. 2 MDP GEO, s.r.o., Masarykova 202, 76326 Luhačovice, z účasti ve výběrovém řízení,

\*01.02\*

- vyloučení uchazeče č. 5 ELECTROSUN s.r.o., U Zvoničky 3, 289 31 Bobnice z účasti ve výběrovém řízení,

\*01.03\*

rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka uchazeče Radek Pechman, Třešňová 520, 332 09 Štěnovice.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Miroslava France zajištěním podpisu smlouvy.

RM\_2016-136/3

**Veřejná zakázka "Zhotovení projektové dokumentace pro akci "Hasičská zbrojnice Trutnov - HSM"" - zadávací podmínky**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem Zhotovení projektové dokumentace pro akci "Hasičská zbrojnice Trutnov - Horní Staré Město", systémové číslo VZ: P15V00000196,

\*01.02\*

text výzvy včetně příloh k výběrovému řízení dle předloženého návrhu,

\*01.03\*

okruh dodavatelů k obeslání výzvou, dle předloženého návrhu.

**jmenuje**

\*02.01\*

komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi, která je pověřena i posouzením kvalifikace, v navrženém složení.

RM\_2016-137/3

**Změna Přílohy č. 2 Zásad č. 1/2014**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

změnu Přílohy č. 2 Zásad č. 1/2014 - „Kritéria pro umístění v DPS a stanovisko sociální komise“ dle předloženého návrhu.

RM\_2016-138/3

**Most k životu o.p.s. - jmenování členů správní a dozorčí rady**

**rada města**

**jmenuje**

\*01.01\*

Bc. Jaroslavu Andělovou a Bc. Margitu Hosmanovou členy správní rady společnosti Most k životu o.p.s., se sídlem Šikmá 300, Trutnov 3 na následující funkční období dle předloženého návrhu,

\*01.02\*

Renatu Bezděkovou a JUDr. Ing. Jiřího Špeldu členy dozorčí rady společnosti Most k životu o.p.s., se sídlem Šikmá 300, Trutnov 3 na následující funkční období dle předloženého návrhu.

RM\_2016-139/3

**Žádosti o umístění v DPS a aktuální podoba pořadníku**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

stanovisko Sociální komise Rady města Trutnova ze dne 21.01.2016 k podaným žádostem o umístění v domech s pečovatelskou službou a ke změnám na pořadníku žadatelů dle předloženého návrhu,

\*01.02\*

vyřazení pana Jaromíra Vlasáka z pořadníku žadatelů o umístění v domech s pečovatelskou službou dle předloženého návrhu,

\*01.03\*

aktuální podobu pořadníku žadatelů o umístění v domech s pečovatelskou službou dle předloženého návrhu.

RM\_2016-140/3

**Zpráva o vyřizování stížností a o uplatňování zákona o právu petičním za rok 2015 a zpráva za rok 2015 o činnosti v oblasti poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., na Městském úřadě Trutnov**

**rada města**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

zprávu o vyřizování stížností, zprávu o uplatňování zákona o právu petičním za rok 2015 a zprávu o činnosti v oblasti poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2015 na Městském úřadě Trutnov.

RM\_2016-141/3

**Smlouva o částečné úhradě nákladů na vzdělávání zaměstnance**

**rada města**

**schvaluje**

\*01.01\*

dohodu mezi městem Trutnovem a městem Jilemnice o částečné úhradě nákladů na vzdělávání zaměstnance.

RM\_2016-142/3

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**stanovuje**

\*01.01\*

termín konání příští schůze rady města na pondělí 22. února 2016 od 15:00 hod. v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

Ing. Hana Horynová  
místostarostka města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych  
místostarosta