



# MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 11.01.2023

## U s n e s e n í

z 1. schůze rady města dne 11. ledna 2023

### OBSAH

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM\_2023-1/1] Krakonošovo náměstí čp. 124  
Mgr. Tomáš Eichler

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

[RM\_2023-2/1] M. Gorkého čp. 201 (odepsání dlužné částky)  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM\_2023-3/1] p. p. 273/184, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-4/1] p. p. 563/4, k. ú. Volanov  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-5/1] p. p. 58/2, k. ú. Lhota u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-6/1] p. p. [REDACTED] a další, k. ú. Lhota u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-7/1] p. p. 3766/3, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM\_2023-8/1] p. p. 449, p. p. 448/5, k. ú. Lhota u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-9/1] p. p. 256/27, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-10/1] p. p. 273/184, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-11/1] p. p. 2671, k. ú. Babí  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-12/1] p. p. 2822/1, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-13/1] p. p. 440/1, p. p. 438/2, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-14/1] p. p. 426, p. p. 413/1, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-15/1] p. p. 1029, k. ú. Babí  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM\_2023-16/1] st. p. 14/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-17/1] p. p. 39/4, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – RŮZNÉ

[RM\_2023-18/1] p. p. 189/16, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler



[RM\_2023-19/1] Smlouva o poskytování služeb

Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-20/1] Autobusové stanoviště

Mgr. Tomáš Eichler

### **BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

[RM\_2023-21/1] Jiráskovo nám. čp. 217, č. b. 5 (odepsání pohledávek)

Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-22/1] Žádost o sociální byt (██████████)

Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-23/1] ████████ čp. █████, č. b. █ (prominutí nájemného)

Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-24/1] Na Dvorkách čp. 244, č. b. 7 (odepsání pohledávky)

Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-25/1] Slévárenská čp. 605, č. b. 20 (odepsání pohledávek)

Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-26/1] Tichá čp. 529, č. b. 24 (odepsání pohledávky)

Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-27/1] Hluboký příkop čp. 147, č. b. 2

Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-28/1] ████████ čp. █████, č. b. █ (prodloužení nájemní smlouvy)

Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-29/1] Spojka čp. 142, č. b. 2 (odepsání pohledávky)

Mgr. Tomáš Eichler

### **MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ**

[RM\_2023-30/1] MEBYS Trutnov s.r.o. – "Rozpočet správy a údržby domů obhospodařovaných MEBYSem Trutnov s.r.o." pro rok 2023

Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-31/1] MEBYS Trutnov s.r.o. – Rozpočet údržby sportovišť pro rok 2023

Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-32/1] MEBYS Trutnov s.r.o. – "Rozpočet správy a údržby školy Horská 160 a školky Na Struze 124, Trutnov" pro rok 2023

Mgr. Tomáš Eichler

### **RŮZNÉ**

[RM\_2023-33/1] Zhotovení projektové dokumentace na stavbu Parkovacího domu v Trutnově – Zelená Louka

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2023-34/1] Dodatek č. 6 Rámcové smlouvy na poskytování správy a údržby movitého a nemovitého majetku města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM\_2023-35/1] Dohoda o ukončení účinnosti Dohody o používání výplatiného stroje

Ing. arch. Michal Rosa

[RM\_2023-36/1] Domov pro seniory Trutnov – aktualizace ceníku služeb

Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-37/1] Projekt KHK – smlouva o horizontální spolupráci

Mgr. Tomáš Eichler

[RM\_2023-38/1] Prodej sněžné rolby

Ing. arch. Michal Rosa

[RM\_2023-39/1] Stanovení odměn za výkon funkcí neuvolněným členům zastupitelstva města

Ing. arch. Michal Rosa

[RM\_2023-40/1] Vedoucí Odboru dopravně-správního MěÚ

Ing. Jan Seidel

[RM\_2023-41/1] Petice proti chování ██████████

Ing. arch. Michal Rosa

[RM\_2023-42/1] Příští schůze rady města

Ing. arch. Michal Rosa

## KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

### Usnesení Zastupitelstva města Trutnova

#### Rok 2019

ZM\_2019-153/4 Návrh návratná finanční výpomoc – Bojiště s.r.o. – posun na 25.01.2023

### Usnesení Rady města Trutnova

#### Rok 2019

RM\_2019-658/14 Mánesova ul. (zahradnictví) – posun na 31.12.2023

#### Rok 2022

RM\_2022-1444/23 Dodatek č. 1 smlouvy na stavbu „Stavební úpravy objektu na st. p. č. 108, k. ú. Dolní Staré Buky“ – splněno

RM\_2022-1446/23 Uzavření Dodatku č. 1 k Závěrkovému listu č. EL-20221116-2875-4 – přidání odběrného místa – splněno

RM\_2022-1488/25 Dodatek č. 5 ke smlouvě na akci „Rekonstrukce kina Vesmír“ – posun na 25.01.2023

## NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM\_2023-1/1

### Krakonošovo náměstí čp. 124

#### Rada města Trutnova

#### souhlasí

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města udělit souhlas s převodem pronájmu prostor sloužících podnikání v čp. 124 Krakonošovo náměstí v Trutnově, umístěných v 1. NP, 2. NP a suterénu o celkové výměře 258,80 m<sup>2</sup> (v 1. NP – 1 prodejna 6,20 m<sup>2</sup>, 1 restaurace 60,40 m<sup>2</sup>, 1 bar 23,40 m<sup>2</sup>, 1 kuchyň 52,80 m<sup>2</sup>, 2 sklady o celkové výměře 10,40 m<sup>2</sup>, 2 chodby o celkové výměře 12,80 m<sup>2</sup>, 2 WC o celkové výměře 9,70 m<sup>2</sup>, ve 2. NP – 1 kancelář 6,40 m<sup>2</sup>, 1 sklad 17,30 m<sup>2</sup>, 1 chodba 8,80 m<sup>2</sup>, 1 šatna 6,80 m<sup>2</sup>, 1 WC 01,20 m<sup>2</sup>, v suterénu – 1 kotelna 42,60 m<sup>2</sup>), ze stávajícího nájemce [REDAKCE], IČ 01094408, na [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], za stejných smluvních podmínek, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování denního baru a kavárny. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů.

## NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

RM\_2023-2/1

### M. Gorkého čp. 201 (odepsání dlužné částky)

#### Rada města Trutnova

#### bere na vědomí

\*01.01\*

nevymahatelnost pohledávky:

- ve výši 11.032,00 Kč (náklady řízení) ve sporu o dlužné nájemné 38.535,00 Kč s příslušenstvím, za nebytové prostory v ul. M. Gorkého čp. 201 v Trutnově, podle rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 2 sp. zn. [REDAKCE] ze dne 19.12.2002 proti povinnému [REDAKCE], nyní [REDAKCE]. Usnesením Exekutorského úřadu Přerov, [REDAKCE], soudního exekutora, č. j. [REDAKCE] ze dne 07.12.2022 bylo rozhodnuto o částečném zastavení exekuce a o osvobození povinného od placení veškerých dalších nároků v rozsahu přesahujícím zaplacenou jistinu, v němž nebyly uspokojeny ke dni 10.10.2022. Zastavení exekuce a osvobození od placení je odůvodněno tím, že povinný v tomto exekučním řízení splnil podmínky tzv. „Milostivého léta II“ dle z. č. 214/2022 Sb., o zvláštních důvodech pro zastavení exekuce a o změně souvisejících zákonů.

## **schvaluje**

\*02.01\*

odepsání pohledávky:

- ve výši 11.032,00 Kč (náklady řízení) ve sporu o dlužné nájemné 38.535,00 Kč s příslušenstvím, za nebytové prostory v ul. M. Gorkého čp. 201 v Trutnově, podle rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 2 sp. zn. [REDAKCE] ze dne 19.12.2002 proti povinnému [REDAKCE], nyní [REDAKCE]. Usnesením Exekutorského úřadu Přerov, [REDAKCE], soudního exekutora, č. j. [REDAKCE] ze dne 07.12.2022 bylo rozhodnuto o částečném zastavení exekuce a o osvobození povinného od placení veškerých dalších nároků v rozsahu přesahujícím zaplacenou jistinu, v němž nebyly uspokojeny ke dni 10.10.2022. Zastavení exekuce a osvobození od placení je odůvodněno tím, že povinný v tomto exekučním řízení splnil podmínky tzv. „Milostivého léta II“ dle z. č. 214/2022 Sb., o zvláštních důvodech pro zastavení exekuce a o změně souvisejících zákonů.

## **POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA**

RM\_2023-3/1

**p. p. 273/184, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 273/184 (cca 69,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [REDAKCE] k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2023-4/1

**p. p. 563/4, k. ú. Volanov**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 563/4 (cca 22,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov [REDAKCE] a [REDAKCE] k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2023-5/1

**p. p. 58/2, k. ú. Lhota u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 58/2 (cca 50,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Lhota u Trutnova [REDAKCE] jako zahradu. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2023-6/1

**p. p. [REDAKCE] a další, k. ú. Lhota u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města směnit část st. p. [REDAKCE] (cca 49,00 m<sup>2</sup>) a část p. p. [REDAKCE] (cca 310,00 m<sup>2</sup>) v majetku [REDAKCE] za část p. p. [REDAKCE] (cca 676,00 m<sup>2</sup>) v majetku města Trutnova, vše v k. ú. Lhota u Trutnova, s doplatkem za rozdílnou hodnotu pozemků ze strany [REDAKCE]. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z ½ (ZP, kolek).

RM\_2023-7/1

**p. p. 3766/3, k. ú. Starý Rokytník**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 3766/3 (862,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník Společnosti Horní Labe a.s. O pozemek bude rozšířena příloha č. 1, tabulka č. 6 (zájmové území pro další etapy skládky) nájemní smlouvy č. 300 013 a to za stávajících podmínek této nájemní smlouvy,

**\*01.02\***

s ukončením pronájmu k p. p. 3766/3 (862,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník se společností Lesy a parky Trutnov s.r.o., dohodou ke dni 31.03.2023.

## **POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM**

RM\_2023-8/1

**p. p. 449, p. p. 448/5, k. ú. Lhota u Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

**\*01.01\***

schválit prodej části p. p. 449 (cca 192,00 m<sup>2</sup>) a části p. p. 448/5 (cca 55,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Lhota u Trutnova [REDACTED] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 350,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2023-9/1

**p. p. 256/27, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

**\*01.01\***

schválit prodej části p. p. 256/27 (cca 85,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [REDACTED] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1.100,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2023-10/1

**p. p. 273/184, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

**\*01.01\***

schválit prodej části p. p. 273/184 (cca 69,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [REDACTED] za kupní cenu ve výši 1.100,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2023-11/1

**p. p. 2671, k. ú. Babí**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

**\*01.01\***

schválit prodej p. p. 2671 (2 360,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí Správě Krkonošského národního parku za kupní cenu v celkové výši 52.930,00 Kč. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2023-12/1

**p. p. 2822/1, k. ú. Starý Rokytník**  
**Rada města Trutnova**  
**doporučuje zastupitelstvu města**  
\*01.01\*

schválit uzavření smlouvy o právu stavby s budoucí koupí k p. p. 2822/1 (2 399,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník s [REDAKCE] ke stavbě rodinného domu venkovského typu v souladu s územním plánem za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 5 let,
- stavební plat je stanoven za část pozemku (200,00 m<sup>2</sup>) ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH, za zbývající část pozemku (2 199,00 m<sup>2</sup>) ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH,
- stavební plat se sjednává jako reálné břemeno, které zatěžuje právo stavby,
- hrubá stavba rodinného domu (dokončené první nadzemní podlaží vč. věnce u zděné stavby, dokončená hrubá stavba u dřevostavby) bude dokončena nejpozději do 5 let od podpisu smlouvy,
- prodej pozemku bude realizován do 60 dnů po oznámení o dokončení hrubé stavby,
- kupní cena je stanovena za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 600,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH, tj. za cenu v místě a čase obvyklou v r. 2022 (tj. v době zpracování znaleckého posudku),
- v případě nedodržení termínu dokončení hrubé stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o jeden rok s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1.000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby dokončení hrubé stavby,
- v případě nedokončení hrubé stavby ani do 6 let od podpisu smlouvy, zaniká právo stavby s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- veškeré náklady spojené se zřízením práva stavby (daně a poplatek KÚ) hradí kupující.

RM\_2023-13/1

**p. p. 440/1, p. p. 438/2, k. ú. Starý Rokytník**  
**Rada města Trutnova**  
**nedoporučuje zastupitelstvu města**  
\*01.01\*

schválit prodej p. p. 440/1 (22 251,00 m<sup>2</sup>) a p. p. 438/2 (11 962,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník [REDAKCE].

RM\_2023-14/1

**p. p. 426, p. p. 413/1, k. ú. Starý Rokytník**  
**Rada města Trutnova**  
**nedoporučuje zastupitelstvu města**  
\*01.01\*

schválit prodej p. p. 426 (7 613,00 m<sup>2</sup>) a p. p. 413/1 (6 086,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník [REDAKCE].

RM\_2023-15/1

**p. p. 1029, k. ú. Babí**  
**Rada města Trutnova**  
**nedoporučuje zastupitelstvu města**  
\*01.01\*

schválit výkup p. p. 1029 (65 466,00 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost) v k. ú. Babí od společnosti Residence Hotels s.r.o., za kupní cenu 2.990.000,00 Kč.

## POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM\_2023-16/1

**st. p. 14/1, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části st. p. 14/1 (cca 1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Havlíčkova, [REDAKCE] k umístění reklamního stojanu (PÁNSKÉ A DÁMSKÉ KADĚRNICTVÍ) na dobu určitou, a to od 01.02.2023 do 31.01.2024 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2023-17/1

**p. p. 39/4, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 39/4 (cca 18,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Na Struze, společnosti Bar & cocktail catering s. r. o., k umístění zahrádky u bistra na dobu určitou, a to od 01.02.2023 do 01.10.2023 za nájemné ve výši 1,50 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezsmluvní užívání části p. p. 39/4 (18,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v termínu od 02.10.2022 do 31.01.2023 ve výši 1,50 Kč/m<sup>2</sup>/den.

## POZEMKY – RŮZNÉ

RM\_2023-18/1

**p. p. 189/16, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření smlouvy o právu užívat prostor nad pozemkem města, tj. nad částí p. p. 189/16 (v délce cca 1,00 m) v k. ú. Poříčí Trutnova s [REDAKCE] za účelem umístění klimatizační jednotky na dům čp. 226 v ul. Kožešnická ve výšce cca 2,20 m nad zemí s tím, že žadatelka zajistí zimní údržbu chodníku pod klimatizační jednotkou v případě namrzání kapající vody na chodník.

RM\_2023-19/1

**Smlouva o poskytování služeb**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

podpis Smlouvy na poskytování služeb uzavřené dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi společnostmi MEBYS TRUTNOV s.r.o. a Královéhradeckou krajskou organizací ČUS na část Areálu zimního stadionu dle předloženého návrhu.

RM\_2023-20/1

**Autobusové stanoviště**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

ukončení nájemní č. 220 397 ve znění dodatků č. 1 a 2 na pronájem autobusového nádraží v Trutnově se společností ARRIVA autobusy a.s., dohodu k 28.02.2023,

\*01.02\*

předání autobusového stanoviště v Trutnově za účelem provádění běžné údržby (zametání, uklízení sněhu, nátěry, mytí skel, atd.) od 01.03.2023 společnosti Technické služby Trutnov, s.r.o.,

\*01.03\*

uzavření smluv o užívání autobusových stání na autobusovém stanovišti v Trutnově s jednotlivými dopravci, kteří zastávku Trutnov, aut. st. používají, tj. se společnostmi dle předložené přílohy s účinností od 01.03.2023 na dobu neurčitou za cenu 23,00 Kč za jeden příjezdový nebo odjezdový spoj v režimu závazku veřejné služby (dotovaný spoj) a za cenu 46,00 Kč za jeden nedotovaný příjezdový nebo odjezdový spoj s fakturací zpětně jednou za měsíc s tím, že stání autobusů přes noc se nepovoluje,

\*01.04\*

dopravně provozní řád Autobusového stanoviště Trutnov dle předloženého návrhu.

## BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM\_2023-21/1

**Jiráskovo nám. čp. 217, č. b. 5** (odepsání pohledávek)

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

vzít na vědomí nevymahatelnost pohledávek:

- ve výši 83.091,29 Kč zbývající část poplatku z prodlení dle platebního rozkazu OS v Trutnově [REDAKCE] ze dne 20.08.2003,
- ve výši 37.501,00 Kč poplatek z prodlení dle rozsudku OS v Trutnově [REDAKCE] ze dne 16.09.2005 (příslušenství pohledávek vzniklých z titulu nezaplaceného nájemného za byt č. 5 v domě čp. 217, Jiráskovo náměstí v Trutnově za období od října 2002 do května 2003), vůči dlužníkovi [REDAKCE] za užívání bytu v domě Jiráskovo náměstí čp. 217, Trutnov, z důvodu splnění oddlužení dlužníka a osvobození od placení pohledávek zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž dosud nebyly uspokojeny,

\*01.02\*

schválit odepsání pohledávek:

- ve výši 83.091,29 Kč zbývající část poplatku z prodlení dle platebního rozkazu OS v Trutnově [REDAKCE] ze dne 20.08.2003,
- ve výši 37.501,00 Kč poplatek z prodlení dle rozsudku OS v Trutnově [REDAKCE] ze dne 16.09.2005 (příslušenství pohledávek vzniklých z titulu nezaplaceného nájemného za byt č. 5 v domě čp. 217, Jiráskovo náměstí v Trutnově za období od října 2002 do května 2003), vůči dlužníkovi [REDAKCE] za užívání bytu v domě Jiráskovo náměstí čp. 217, Trutnov, z důvodu splnění oddlužení dlužníka a osvobození od placení pohledávek zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž dosud nebyly uspokojeny.

RM\_2023-22/1

**Žádost o sociální byt** ([REDAKCE])

**Rada města Trutnova**

**neschvaluje**

\*01.01\*

přidělení sociálního bytu [REDAKCE], [REDAKCE] a zařazení na pořadník sociálních bytů na r. 2023.

RM\_2023-23/1

**[REDAKCE] čp. [REDAKCE], č. b. [REDAKCE]** (prominutí nájemného)

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

prominutí poloviny nájemného u bytu [REDAKCE], č. b. [REDAKCE], [REDAKCE]. podlaží, kde nájemcem bytu je [REDAKCE], z důvodu hospitalizace ve zdravotnickém zařízení od září 2022 do doby ukončení hospitalizace.



RM\_2023-24/1

**Na Dvorkách čp. 244, č. b. 7 (odepsání pohledávky)**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

vzít na vědomí nevymahatelnost pohledávky:

- ve výši 45.344,81 Kč zbývající část poplatku z prodlení dle platebního rozkazu Okresního soudu v Náchodě sp. zn. [REDAKCE] ze dne 27.05.2009 (ve sporu o 14.049,00 Kč s příslušenstvím – nájemné za byt Na Dvorkách 244 v Trutnově)

vůči dlužníkům [REDAKCE] a [REDAKCE] za užívání bytu v domě Na Dvorkách 244, Trutnov. Usnesením Exekutorského úřadu Trutnov, [REDAKCE], soudního exekutora, č. j. [REDAKCE] ze dne 27.11.2022 bylo rozhodnuto o částečném zastavení exekuce a o osvobození povinných od placení veškerých dalších nároků v rozsahu přesahujícím zaplacenou jistinu, v němž nebyly uspokojeny ke dni 24.11.2022. Zastavení exekuce a osvobození od placení je odůvodněno tím, že povinní v tomto exekučním řízení splnili podmínky tzv. „Milostivého léta II“ dle z. č. 214/2022 Sb., o zvláštních důvodech pro zastavení exekuce a o změně souvisejících zákonů,

\*01.02\*

schválit odepsání pohledávky:

- ve výši 45.344,81 Kč zbývající část poplatku z prodlení dle platebního rozkazu Okresního soudu v Náchodě sp. zn. [REDAKCE] ze dne 27.05.2009 (ve sporu o 14.049,00 Kč s příslušenstvím – nájemné za byt Na Dvorkách 244 v Trutnově)

vůči dlužníkům [REDAKCE] a [REDAKCE] za užívání bytu v domě Na Dvorkách 244, Trutnov. Usnesením Exekutorského úřadu Trutnov, [REDAKCE], soudního exekutora, č. j. [REDAKCE] ze dne 27.11.2022 bylo rozhodnuto o částečném zastavení exekuce a o osvobození povinných od placení veškerých dalších nároků v rozsahu přesahujícím zaplacenou jistinu, v němž nebyly uspokojeny ke dni 24.11.2022. Zastavení exekuce a osvobození od placení je odůvodněno tím, že povinní v tomto exekučním řízení splnili podmínky tzv. „Milostivého léta II“ dle z. č. 214/2022 Sb., o zvláštních důvodech pro zastavení exekuce a o změně souvisejících zákonů.

RM\_2023-25/1

**Slévárenská čp. 605, č. b. 20 (odepsání pohledávek)**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

vzít na vědomí zánik pohledávek:

- ve výši 14.365,20 Kč zbývající část pohledávky dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 20.05.1998 s nevyčísleným poplatkem z prodlení,
- ve výši 58.880,00 Kč pohledávka dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 14.11.2002 s nevyčísleným poplatkem z prodlení a s náklady soudního řízení ve výši 15.700,00 Kč,
- ve výši 17.717,00 Kč zbývající část pohledávky dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 19.08.1999 s nevyčísleným poplatkem z prodlení a s náklady soudního řízení ve výši 899,00 Kč,

všechny dluhy vznikly neplacením nájemného a úhrad za služby za byt č. 20 v domě čp. 605 v ulici Slévárenská v Trutnově po [REDAKCE],

\*01.02\*

schválit odepsání pohledávek:

- ve výši 14.365,20 Kč zbývající část pohledávky dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 20.05.1998 s nevyčísleným poplatkem z prodlení
- ve výši 58.880,00 Kč pohledávka dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 14.11.2002 s nevyčísleným poplatkem z prodlení a s náklady soudního řízení ve výši 15.700,00 Kč,
- ve výši 17.717,00 Kč zbývající část pohledávky dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 19.08.1999 s nevyčísleným poplatkem z prodlení a s náklady soudního řízení ve výši 899,00 Kč,

všechny dluhy vznikly neplacením nájemného a úhrad za služby za byt č. 20 v domě čp. 605 v ulici Slévárenská v Trutnově po [REDACTED].

RM\_2023-26/1

**Tichá čp. 529, č. b. 24** (odepsání pohledávky)

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

zánik pohledávky:

- ve výši 11.681,00 Kč – nájemné a zálohy na služby od 03/2019 do 11/2019 za byt č. 24 v domě čp. 529 v ulici Tichá v Trutnově po [REDACTED].

**schvaluje**

\*02.01\*

odepsání pohledávky:

- ve výši 11.681,00 Kč – nájemné a zálohy na služby od 03/2019 do 11/2019 za byt č. 24 v domě čp. 529 v ulici Tichá v Trutnově po [REDACTED].

RM\_2023-27/1

**Hluboký příkop čp. 147, č. b. 2**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Hluboký příkop 147, č. b. 2, 1. podlaží, o vel. 1+1 (kuchyň 11,00 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 21,60 m<sup>2</sup>, koupelna + WC 4,21 m<sup>2</sup>, předsíň 5,74 m<sup>2</sup>, komora 1,20 m<sup>2</sup> a sklep 6,80 m<sup>2</sup>, topení – plynový kotel). Měsíční nájemné 3.491,00 Kč.

V bytě je kuchyňská linka, sporák, digestoř, plynový kotel a vodoměr. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 30,00 Kč/byt, osvětlení 50,00 Kč/osoba, domovní odpad 45,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 200,00 Kč/osoba, domovní služby 30,00 Kč/osoba a komín 40,00 Kč/průduch.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 12 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 12 měsíců. Pokud se nájemce bytu přihlásí k trvalému pobytu u daného bytu, který získal v tomto výběrovém řízení, bude nájemní smlouva na byt uzavřena na dobu určitou 2 roky a dále se bude prodlužovat vždy na další 2 roky za podmínky řádného plnění povinností nájemce vyplývajících z nájemní smlouvy a OZ včetně dalších právních předpisů.

RM\_2023-28/1

[REDACTED] **čp. [REDACTED], č. b. [REDACTED]** (prodloužení nájemní smlouvy)

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření nové nájemní smlouvy na byt [REDACTED], č. b. [REDACTED], [REDACTED]. NP, o vel. 1+1, s [REDACTED] [REDACTED], trv. bytem [REDACTED], [REDACTED] na dobu určitou od 01.02.2023 do 31.07.2023 za podmínky řádného hrazení nájemného a služeb spojených s bytem [REDACTED], č. b. [REDACTED], [REDACTED]. NP.

RM\_2023-29/1

**Spojka čp. 142, č. b. 2** (odepsání pohledávky)

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

vzít na vědomí nevymahatelnost pohledávky:

- ve výši 25.107,00 Kč dle rozsudku Okresního soudu v Trutnově [REDACTED] ze dne 15.03.2004 s poplatkem z prodlení ve výši 183.885,00 Kč a s náklady nalézacího soudního řízení ve výši 9.280,00 Kč (pohledávka vzniklá z titulu nezaplaceného nájemného za byt č. 2 v domě čp. 142, Revoluční ulice (nyní Spojka 142) v Trutnově za období od srpna 1997 do března 2003)

vůči dlužníkovi [REDAKCE] za užívání bytu v domě Revoluční čp. 142, Trutnov, z důvodu splnění oddlužení dlužníka a osvobození od placení pohledávek zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž dosud nebyly uspokojeny,

\*01.02\*

schválit odepsání pohledávky:

- ve výši 25.107,00 Kč dle rozsudku Okresního soudu v Trutnově [REDAKCE] ze dne 15.03.2004 s poplatkem z prodlení ve výši 183.885,00 Kč a s náklady nalézacího soudního řízení ve výši 9.280,00 Kč (pohledávka vzniklá z titulu nezaplaceného nájemného za byt č. 2 v domě čp. 142, Revoluční ulice (nyní Spojka 142) v Trutnově za období od srpna 1997 do března 2003)

vůči dlužníkovi [REDAKCE] za užívání bytu v domě Revoluční čp. 142, Trutnov, z důvodu splnění oddlužení dlužníka a osvobození od placení pohledávek zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž dosud nebyly uspokojeny.

## **MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ**

RM\_2023-30/1

**MEBYS Trutnov s.r.o. – "Rozpočet správy a údržby domů obhospodařovaných MEBYSem Trutnov s.r.o." pro rok 2023**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

„Rozpočet správy a údržby domů obhospodařovaných MEBYSem Trutnov s.r.o.“ pro rok 2023.

RM\_2023-31/1

**MEBYS Trutnov s.r.o. – Rozpočet údržby sportovišť pro rok 2023**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

rozpočet údržby sportovišť pro rok 2023.

RM\_2023-32/1

**MEBYS Trutnov s.r.o. – "Rozpočet správy a údržby školy Horská 160 a školky Na Struze 124, Trutnov" pro rok 2023**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

„Rozpočet správy a údržby školy Horská 160 a školky Na Struze 124, Trutnov“ pro rok 2023.

## **RŮZNÉ**

RM\_2023-33/1

**Zhotovení projektové dokumentace na stavbu Parkovacího domu v Trutnově – Zelená Louka**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

přímé zadání veřejné zakázky na zhotovení projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení na Parkovací dům Trutnov – Zelená Louka uchazeči ATELIER TSUNAMI s.r.o., Palachova 1742, 547 01 Náchod, IČ 48151122, v rozsahu jeho cenové nabídky za nabídkovou cenu 2.311.100,00 Kč včetně DPH.

**ukládá**

**\*02.01\***

Ing. Davidu Jelínkovi zajištění podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem v termínu do 25.01.2023.

**Termín: 25.01.2023**

RM\_2023-34/1

**Dodatek č. 6 Rámcové smlouvy na poskytování správy a údržby movitého a nemovitého majetku města Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

dodatek č. 6 Rámcové smlouvy na poskytování správy a údržby movitého a nemovitého majetku města Trutnova ze dne 22.12.2021.

RM\_2023-35/1

**Dohoda o ukončení účinnosti Dohody o používání výplatního stroje**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

uzavření Dohody o ukončení účinnosti Dohody o používání výplatního stroje k úhradě cen za poštovní služby uzavřené 05.02.2008 mezi Českou poštou s.p. a městem Trutnovem.

RM\_2023-36/1

**Domov pro seniory Trutnov – aktualizace ceníku služeb**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

změny v Ceníku služeb poskytovaných Domovem pro seniory Trutnov, a to s účinností od 01.02.2023, dle předloženého návrhu.

RM\_2023-37/1

**Projekt KHK – smlouva o horizontální spolupráci**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

**\*01.01\***

s uzavřením Smlouvy o horizontální spolupráci v rámci procesu plánování a zajištění dostupnosti sociálních služeb v obcích na území Královéhradeckého kraje dle předloženého návrhu.

**pověřuje**

**\*02.01\***

starostu města Trutnova k podpisu výše uvedené smlouvy a související smlouvy o zpracování osobních údajů.

RM\_2023-38/1

**Prodej sněžné rolby**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

prodej sněžné rolby tov. zn. Kässbohrer 300, VIN W0982510517K30000, za cenu 70.000,00 Kč  
[REDACTED] SNOWMOBILES, [REDACTED].

RM\_2023-39/1

**Stanovení odměn za výkon funkcí neuvolněným členům zastupitelstva města**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

stanovit pro neuvolněné členy zastupitelstva města výši odměn za měsíc za výkon funkcí

a) neuvolněného člena Zastupitelstva města Trutnova ..... 2.826,00 Kč

b) neuvolněného člena Rady města Trutnova ..... 11.301,00 Kč

c) předsedy výboru zastupitelstva města nebo komise rady města ..... 5.651,00 Kč,

tj. v maximální výši dle příslušného nařízení vlády č. 318/2017 Sb. s účinností od 01.03.2023; v případě nového zvolení do příslušné funkce ode dne zvolení do funkce a v případě nastupujícího náhradníka je odměna poskytována ode dne složení slibu člena zastupitelstva města,

\*01.02\*

stanovit v případě souběhu výkonu více funkcí neuvolněných členů zastupitelstva města odměnu jako souhrn odměn za výkon funkcí člena rady města a předsedy výboru zastupitelstva města nebo předsedy komise rady města; do souhrnné odměny jsou zahrnuty vždy maximálně 3 odměny za funkce s nejvyšší odměnou schválenou zastupitelstvem města.

RM\_2023-40/1

**Vedoucí Odboru dopravně-správního MěÚ**

**Rada města Trutnova**

**jmenuje**

\*01.01\*

Mgr. Václava Kaňkovského vedoucím Odboru dopravně-správního Městského úřadu Trutnov s účinností od 01.01.2023,

\*01.02\*

zástupcem vedoucího Odboru dopravně-správního Bc. Petra Bartůňka, vedoucího oddělení dopravně správních agend.

RM\_2023-41/1

**Petice proti chování [REDAKCE]**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

petici „proti chování [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE]“.

**schvaluje**

\*02.01\*

odpověď na petici.

RM\_2023-42/1

**Příští schůze rady města**

**Rada města Trutnova**

**stanovuje**

\*01.01\*

termín konání další schůze rady města na **středu 25.01.2023 od 15:00 h** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: Mgr. Petra Velebová

L. S.

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.  
místostarosta

Mgr. Tomáš Eichler v. r.  
místostarosta