



# MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 07.12.2022

## U s n e s e n í

z 23. schůze rady města dne 7. prosince 2022

### OBSAH

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM\_2022-1416/23] Krakonošovo nám. čp. 69  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1417/23] Palackého čp. 103  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1418/23] Slovanské nám. čp. 165 (bufet MěÚ)  
Mgr. Tomáš Eichler

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

- [RM\_2022-1419/23] Školní čp. 13  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1420/23] Krakonošovo nám. čp. 73 v Trutnově – vývěska  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM\_2022-1421/23] p. p. 2671, k. ú. Babí  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1422/23] p. p. 334, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1423/23] p. p. 1330/1 a další, k. ú. Volanov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1424/23] p. p. 2239 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1425/23] p. p. 1722/7, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1426/23] p. p. 368/15, k. ú. Oblanov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1427/23] p. p. 93/1, k. ú. Voletiny  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

- [RM\_2022-1428/23] p. p. 104/11, k. ú. Oblanov  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM\_2022-1429/23] p. p. 273/182, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1430/23] p. p. 1791/5, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1431/23] p. p. 1177/11, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1432/23] p. p. 273/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1433/23] p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler



- [RM\_2022-1434/23] p. p. 3173/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1435/23] p. p. 413/3, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Eichler

#### **POZEMKY – RŮZNÉ**

- [RM\_2022-1436/23] p. p. 780/4 a další, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1437/23] p. p. 1515/11, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1438/23] p. p. 1433/7 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1439/23] p. p. 1329/3 a další, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler

#### **BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

- [RM\_2022-1440/23] Krakonošovo nám. čp. 121, č. b. 1 (prominutí ½poplatku z prodlení)  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1441/23] █████ čp. █████, č. b. █████ (žádost o užívání bytu pro █████ )  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1442/23] Žádost o prodloužení zapůjčení holobytu ( █████ )  
Mgr. Tomáš Eichler

#### **MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ**

- [RM\_2022-1443/23] Úprava a vybudování bezbariérového přístupu do domu na pozemku města  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1444/23] Dodatek č. 1 smlouvy na stavbu „Stavební úpravy objektu na st. p. č. 108,  
k. ú. Dolní Staré Buky“  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1445/23] Uzavření obchodu na Českomoravské komoditní burze Kladno  
– nákup elektřiny pro rok 2023  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1446/23] Uzavření Dodatku č. 1 k Závěrkovému listu č. EL-20221116-2875-4  
– přidání odběrného místa  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1447/23] Ceník – pohřebnictví  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1448/23] Provozní řád "Smuteční obřadní síň" a "Administrativní správní budovy"  
Mgr. Tomáš Eichler

#### **FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI**

- [RM\_2022-1449/23] Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč) – Nadační fond Gymnázia Trutnov  
Ing. arch. Michal Rosa

#### **RŮZNÉ**

- [RM\_2022-1450/23] Změny č. 4 územního plánu Trutnov  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2022-1451/23] Smlouva o dílo na akci Odstranění havarijního stavu násypového  
tělesa pod chodníkem v ul. Krkonošská  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2022-1452/23] Příloha č. 4 ke smlouvě o dodávce tepelné energie  
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM\_2022-1453/23] Rozšíření IS GINIS o modul rozklikávací rozpočet  
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM\_2022-1454/23] Žádost o umístění v DPS  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1455/23] Pořízení DHM Domovem pro seniory Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2022-1456/23] Veřejná soutěž na další prostory pro potřeby Městského úřadu Trutnov  
– schválení výsledku soutěže  
Ing. Jan Seidel

- [RM\_2022-1457/23] Záměr převzetí činnosti správce komunikací  
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM\_2022-1458/23] Komise pro sport a využití sportovních zařízení  
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM\_2022-1459/23] Odborný poradní sbor pro názvosloví  
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM\_2022-1460/23] MHD Trutnov – zřízení linky č. 7 a navýšení prokazatelné ztráty z provozování MHD na rok 2023  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2022-1461/23] Dodatek č. 8 ke smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2022-1462/23] Dohoda o spolupráci při zajištění stavební akce „Renovace kontejnerového stání v ul. Pomněnková“  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2022-1463/23] Příští schůze rady města  
Ing. arch. Michal Rosa

## KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

- RM\_2022-791/13 Krátkodobý pronájem tělocvičen a jiných prostor ve školách – splněno
- RM\_2022-1184/18 Podnět Komise pro výstavbu a rozvoj města – splněno částečně
- RM\_2022-1321/21 Jednací řízení bez uveřejnění „Nákup elektrické energie na rok 2023 na Českomoravské komoditní burze Kladno“ – změna způsobu nákupu – splněno
- RM\_2022-1324/21 Dodatek č. 1 smlouvy na stavbu „Rekonstrukce sportovního hřiště Starý Rokytník“ – splněno
- RM\_2022-1408/22 Energetická opatření – splněno částečně

## NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM\_2022-1416/23

**Krakonošovo nám. čp. 69**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

uzavření standardní nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 69 Krakonošovo nám. v Trutnově, umístěných v suterénu a 1. NP o celkové výměře 60,79 m<sup>2</sup> (1 bufet 31,98 m<sup>2</sup>, 5 výloh o celkové výměře 4,20 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 13,42 m<sup>2</sup>, 1 umývárna nádobí 3,77 m<sup>2</sup>, 1 sklad 5,00 m<sup>2</sup> a 1 umývárna + WC 2,42 m<sup>2</sup>) [REDACTED], IČ 27474593, se sídlem Spoje- necká 123, Trutnov, na dobu určitou 5 let, za účelem provozování prodejny občerstvení „GYROS KEBAB GRILL“, za nájemné 182.700,00 Kč/rok.

**souhlasí**  
\*02.01\*

s tím, že standardní znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM\_2022-1417/23

**Palackého čp. 103**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

uzavření standardní nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 103 Palackého ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 72,40 m<sup>2</sup> (2 prodejny 16,30 m<sup>2</sup> a 16,30 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 4,80 m<sup>2</sup>, kancelář 10,30 m<sup>2</sup>, sklad 23,30 m<sup>2</sup> a WC 1,40 m<sup>2</sup>), na dobu určitou 5 let, se společností Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group, IČ 63998530, sídlem Pobřežní 665/23, Praha 8-Karlín, za účelem provozování kanceláře České podnikatelské pojišťovny, a. s., Vienna Insurance Group, pobočky Trutnov, za nájemné ve výši 160.800,00 Kč/rok.

**souhlasí**

**\*02.01\***

s tím, že standardní znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM\_2022-1418/23

**Slovanské nám. čp. 165 (bufet MěÚ)**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

uzavření standardní nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání v čp. 165 Slovanské nám. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 48,50 m<sup>2</sup> (1 bufet 22,62 m<sup>2</sup>, zázemí bufetu 11,30 m<sup>2</sup>, 1 sklad 10,21 m<sup>2</sup> a 2 soc. zařízení o celkové výměře 4,37 m<sup>2</sup>), se společností Zmítko, s. r. o., IČ 28826426, se sídlem Horní Malá Úpa 104, Malá Úpa, na dobu určitou 5 let, za účelem provozování bufetu, za nájemné ve výši 53.730,00 Kč/rok.

**souhlasí**

**\*02.01\***

s tím, že standardní znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny,
- prostory se pronajírají pouze za účelem provozování rychlého občerstvení – bufetu,
- maximální provozní doba bude v souladu s provozní dobou Inforecepce MěÚ Trutnov. Prostory budou mimo provoz 23.12. a 31.12. a v době uzavření budovy MěÚ Trutnov,
- celková částka nabízeného nájemného bude rozdělena na nájem za movitý majetek – 4.200,00 Kč a na nájem za nemovitý majetek 49.530,00 Kč.

**bere na vědomí**

**\*03.01\***

zpětvzetí žádosti o pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 165 Slovanské nám. v Trutnově  
[REDAKCE], bytem [REDAKCE].

## NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

RM\_2022-1419/23

**Školní čp. 13**

**Rada města Trutnova  
schvaluje**

\*01.01\*

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor, umístěných v III. NP objektu čp. 13 v ul. Školní v Trutnově (budova „B“), svěřených do hospodaření Základní umělecké školy Trutnov, IČ 68247117, mezi Základní uměleckou školou Trutnov, sídlem Krakonošovo nám. 73, Trutnov, jako půjčitelkou, a Základní školou kpt. Jaroše, Trutnov, IČ 64201112, sídlem Gorkého 38, Trutnov, jako vypůjčitelkou, na rozšíření předmětu výpůjčky. Předmět výpůjčky bude nově rozšířen o nebytový prostor v čp. 13 Školní ul. v Trutnově, umístěný v přízemí budovy „B“, o celkové výměře 18,00 m<sup>2</sup> (1 místnost).

RM\_2022-1420/23

**Krakonošovo nám. čp. 73 v Trutnově – vývěska**

**Rada města Trutnova  
schvaluje**

\*01.01\*

uzavření smlouvy o výpůjčce 1 reklamní plochy – vývěsní skříně, která je umístěna na budově čp. 73 Krakonošovo náměstí v Trutnově, ze strany ul. Horská (levá skříňka o rozměrech 155,00 x 200,00 cm), tj. o celkové výměře 3,10 m<sup>2</sup> pohledové plochy, na dobu určitou 5 let, spolku Klub důchodců Trutnov z. s., IČ 17139660, sídlem Národní 199, Trutnov, za účelem poskytnutí veřejného prostoru pro průběžné a operativní informování členů spolku i ostatních seniorů.

## POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM\_2022-1421/23

**p. p. 2671, k. ú. Babí**

**Rada města Trutnova  
souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 2671 (2 360,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí Správě krkonošského národního parku. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2022-1422/23

**p. p. 334, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova  
souhlasí**

\*01.01\*

- se zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí k části p. p. 334 (cca 1 640,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov s [REDACTED] ke stavbě rodinného domu venkovského typu v souladu s územním plánem za následujících podmínek:
- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 5 let,
- stavební plat je stanoven za část pozemku (cca 200,00 m<sup>2</sup>) ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH, za zbývající část pozemků (cca 1440,00 m<sup>2</sup>) ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH,
- stavební plat se sjednává jako reálné břemeno, které zatěžuje právo stavby,
- hrubá stavba rodinného domu (dokončené první nadzemní podlaží, vč. věnce u zděné stavby, dokončená hrubá stavba u dřevostavby) bude dokončena nejpozději do 5 let od podpisu smlouvy,
- prodej pozemku bude realizován do 60 dnů po oznámení o dokončení hrubé stavby,
- kupní cena bude stanovena za cenu v místě a čase obvyklou, min. ve výši 700,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH,
- v případě nedokončení hrubé stavby do 5 let od podpisu smlouvy, zaniká právo stavby s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,

- zatížení práva stavby není povoleno,
- veškeré náklady spojené se zřízením práva stavby (daně a poplatky KÚ) hradí kupující.

RM\_2022-1423/23

**p. p. 1330/1 a další, k. ú. Volanov**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s obecným zveřejněním záměru města prodat část p. p. 1330/1 (cca 17334,00 m<sup>2</sup>), p. p. 1238 (322,00 m<sup>2</sup>) a st. p. 213 (655,00 m<sup>2</sup>), jejíž součástí je stavba bez čp./č. e., vše v k. ú. Volanov, s úvodní cenou pro jednání u p. p. 1330/1 a p. p. 1238 ve výši 60,00 Kč/m<sup>2</sup> a u st. p. 213 (včetně stavby) ve výši 982.500,00 Kč. Náklady spojené s převodem hradí kupující. Zveřejnění bude zasláno [REDACTED].

RM\_2022-1424/23

**p. p. 2239 a další, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2239 (cca 4,00 m<sup>2</sup>), část p. p. 253/19 (cca 37,00 m<sup>2</sup>) a část p. p. 253/1 (cca 53,00 m<sup>2</sup>) vše v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou [REDACTED] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že pronajaté pozemky budou po dobu nájmu dočasně oploceny. Jakákoliv další výstavba či výsadba musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM\_2022-1425/23

**p. p. 1722/7, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1722/7 (cca 227,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDACTED], z toho 15,00 m<sup>2</sup> k umístění dvou skleníků za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 212,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že pronajatý pozemek bude po dobu nájmu dočasně oplocen. Jakákoliv další výstavba či výsadba musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM\_2022-1426/23

**p. p. 368/15, k. ú. Oblanov**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 368/15 (cca 369,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Oblanov na dobu určitou 5 let [REDACTED], z toho 24,00 m<sup>2</sup> k umístění dvou kůlen za nájemné ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 345,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM\_2022-1427/23

**p. p. 93/1, k. ú. Voletiny**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 93/1 (cca 196,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny na dobu určitou do 01.09.2026 [REDACTED], z toho 5,00 m<sup>2</sup> k umístění skleníku za nájemné ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 191,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

## POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM\_2022-1428/23

**p. p. 104/11, k. ú. Oblanov**  
**Rada města Trutnova**  
**neschvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 104/11 (cca 35,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Oblanov [REDACTED].

**nedoporučuje zastupitelstvu města**

\*02.01\*

schválit prodej části p. p. 104/11 (cca 35,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Oblanov [REDACTED].

## POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM\_2022-1429/23

**p. p. 273/182, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem p. p. 273/182 (268,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [REDACTED] jako zahradu na dobu neurčitou za nájemné ve výši 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM\_2022-1430/23

**p. p. 1791/5, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 1791/5 (cca 28,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDACTED], z toho 13,00 m<sup>2</sup> ke zřízení bezbariérového sjezdu, 15,00 m<sup>2</sup> k údržbě pozemku (živý plot) za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že sjezd nebude ničím ohraničen a nebude užíván k parkování automobilů. Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena.

RM\_2022-1431/23

**p. p. 1177/11, k. ú. Horní Staré Město**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 1177/11 (cca 134,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město na dobu určitou 5 let [REDACTED], z toho 80,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 9,00 m<sup>2</sup> k umístění skleníku za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez uvedení výpovědního důvodu.

RM\_2022-1432/23

**p. p. 273/1, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 273/1 (cca 90,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [REDACTED] na dobu určitou 3 roky jako zahradu za nájemné ve výši 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem. Údržbu stávajících stromů a zeleně budou provádět nájemci na vlastní náklady.

RM\_2022-1433/23

**p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**neschvaluje**

\*01.01\*

rozšíření nájemní smlouvy č. 018 020 o pronájem části p. p. 2189/28 (cca 30,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov  
[REDACTED] k zahrádkářským účelům (+ oplocení),

\*01.02\*

případná další rozšíření nájemních smluv na p. p. 2189/28 v k. ú. Trutnov. Jedná se o veřejné prostranství (zeleň).

RM\_2022-1434/23

**p. p. 3173/1, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**

\*01.01\*

ukončení nájemní smlouvy č. 021 005 na pronájem části p. p. 3173/1 (cca 1 243,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, uzavřené se společností Pergoly Trutnov s. r. o., dohodou ke dni 31.12.2022.

RM\_2022-1435/23

**p. p. 413/3, k. ú. Starý Rokytník**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**

\*01.01\*

ukončení nájmu k části p. p. 413/3 (1 223,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník, uzavřené s [REDACTED]  
[REDACTED] dohodou ke dni 31.12.2022.

## **POZEMKY – RŮZNÉ**

RM\_2022-1436/23

**p. p. 780/4 a další, k. ú. Horní Staré Město**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování optických sítí na části p. p. 780/4, 780/34, 780/33, 780/2, 780/25, 780/26, 780/27, 780/28, 1940/1, 933/13, 2012, 933/12, 933/14, 933/15, 933/5, 933/72, 933/1, 1947/8, 890/1, 1947/3, 1947/9, 933/6, 2013, 933/7, 1978/1, 1815/2, 1942/2, 2129/1, 2106, 2128, 2127, 2111/1, 2124, 2113, 2121, 2123/1, 2116/1, 2122, 2134, 2132/1, 2133/1, 2140, 2139/1, 2135, 2136, 2137/5, 2120/2, 2116/2, 2120/1, 2116/3, 2119/1, 2118/14, 2115/3, 2114/1, 2187/2, 2188/1, 2176/1, 2117/3, 2119/3, 2117/1, 2089, 2090, 2092, 2087, 2088/1, 2086/1, 2082, 2083, 2080/1, 2078, 2076, 2074/4, 2077, 2075, 2074/1, 2070, 2073/1, 2072, 2064/1, 2063, 2060/1, 2059/2, 2061, 2062, 2065, 2071, 2068/1, 2068/4, 2066/1, 2039, 2101, 2103/1, 2102/1, 2049, 2048, 2041/3, 2042, 2043/2, 2040, 1980/2, 1977/4, 1166/7, 2035, 2160, 2159, 2158, 1163/2, 1163/22, 1163/35, 2036, 1166/62, 1166/1, 2010, 2069 a 2084/1 v k. ú. Horní Staré Město v rozsahu cca 7 030,00 m<sup>2</sup> za jednotkovou cenu ve výši 58,50 Kč/m<sup>2</sup> + DPH s tím, že nesmí být dotčen kořenový systém, chodníky budou opraveny v celé šíři, překop bude od kraje 1,50 m na každou stranu a pokud bude proveden podélný zásah, vozovka bude opravena do poloviny. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.





RM\_2022-1442/23

**Žádost o prodloužení zapůjčení holobytu ( )**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

prodloužení zapůjčení holobytu , čp. , č. b. , o vel. 0+1, pro -  
, trv. bytem , Trutnov, na dobu určitou 6 měsíců.

## **MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ**

RM\_2022-1443/23

**Úprava a vybudování bezbariérového přístupu do domu na pozemku města**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s provedením úprav chodníků na pozemcích města Trutnova, p. p. č. 847/1 v k. ú. Trutnov a p. p. č. 184/2 v k. ú. Poříčí u Trutnova, za účelem realizace nájezdových ramp dle přiloženého situačního výkresu. Souhlas je udělován pro potřeby žádosti vlastníků bytových domů o dotaci na vestavbu výtahů pro zajištění bezbariérového přístupu do bytových domů Kryblická čp. 355, 356 a Voletinská čp. 469. Tento neodvolatelný souhlas je udělován minimálně po dobu udržitelnosti projektu, která je stanovena na dobu 5 let od ukončení realizace stavby.

RM\_2022-1444/23

**Dodatek č. 1 smlouvy na stavbu „Stavební úpravy objektu na st. p. č. 108, k. ú. Dolní Staré Buky“**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření dodatku č. 1 smlouvy 0059/D/M/22 k investiční akci „Stavební úpravy objektu na st. p. č. 108, k. ú. Dolní Staré Buky“ se zhotovitelem Ingplan Velká Jesenice s.r.o., v předloženém znění. Celková cena díla dle dodatku č. 1 činí 4.215.317,64 Kč bez DPH (navýšení oproti původní ceně je +593.911,16 Kč bez DPH).

**ukládá**

\*02.01\*

Ing. Kláře Bednářové zajistit uzavření dodatku č. 1 smlouvy se zhotovitelem Ingplan Velká Jesenice, s.r.o., v předloženém znění v termínu do 22.12.2022.

**Termín: 22.12.2022**

RM\_2022-1445/23

**Uzavření obchodu na Českomoravské komoditní burze Kladno – nákup elektřiny pro rok 2023**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

uzavření obchodu na Českomoravské komoditní burze Kladno na nákup elektřiny v hladině nízkého i vysokého napětí a podepsání závěrkových listů dne 16.11.2022 v předloženém znění.

RM\_2022-1446/23

**Uzavření Dodatku č. 1 k Závěrkovému listu č. EL-20221116-2875-4 – přidání odběrného místa**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření Dodatku č. 1 k Závěrkovému listu č. EL-20221116-2875-4 s dodavatelem CENTROPOL ENERGY, a.s., v předloženém znění. Předmětem dodatku je přidání jednoho odběrného místa do soupisu odběrných míst.

**ukládá**

\*02.01\*

Ing. Kláře Bednářové zajistit uzavření Dodatku č. 1 k Závěrkovému listu č. EL-20221116-2875-4 s dodavatelem CENTROPOL ENERGY, a.s., v předloženém znění v termínu do 22.12.2022.

**Termín: 22.12.2022**

RM\_2022-1447/23

**Ceník – pohřebnictví**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

změnu Ceníku – pohřebnictví dle předloženého návrhu.

RM\_2022-1448/23

**Provozní řád "Smuteční obřadní síně" a "Administrativní správní budovy"**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

změnu Provozního řádu „Smuteční obřadní síně“ a „Administrativní správní budovy“ dle předloženého návrhu.

## **FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI**

RM\_2022-1449/23

**Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč) – Nadační fond Gymnázia Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**neschvaluje**

\*01.01\*

poskytnutí dotace ve výši 30.000,00 Kč pro Nadační fond Gymnázia Trutnov, IČ 60153717, Jiráskovo náměstí 325, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4. Ostatní dotace výše nedefinované – částečná úhrada výdajů spojených s pořádáním "Absolventského plesu Gymnázia Trutnov" v roce 2023 (zejména výdaje na úhradu produkce hudební skupině), včetně uzavření veřejnoprávní smlouvy.

## **RŮZNÉ**

RM\_2022-1450/23

**Změny č. 4 územního plánu Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

výběr zpracovatele územně plánovací dokumentace „Změny č. 4 územního plánu Trutnov“, kterým je firma TENET, s.r.o., architektonický ateliér, Horská 64, 541 01 Trutnov, IČ 63220385, s nabídkovou cenou 395.000,00 Kč bez DPH 477.950,00 Kč vč. DPH.

**ukládá**

\*02.01\*

Ing. Davidu Jelínkovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit uzavření smlouvy o dílo na zpracování „Změny č. 4 územního plánu Trutnov“.

**Termín: 21.12.2022**

RM\_2022-1451/23

**Smlouva o dílo na akci Odstranění havarijního stavu násypového tělesa pod chodníkem v ul. Krkonošská**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

předloženou smlouvu o dílo na akci „Odstranění havarijního stavu násypového tělesa pod chodníkem v ul. Krkonošská“ s firmou Technické služby Trutnov s.r.o., na částku 1.371.154,71 Kč vč. DPH.

RM\_2022-1452/23

**Příloha č. 4 ke smlouvě o dodávce tepelné energie**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

ceny tepelné energie dodávané městu Trutnovu na odběrná místa MěÚ Trutnov, Staré radnice a Koncertní síň Bohuslava Martinů.

**schvaluje**

\*02.01\*

podpis přílohy č. 4 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 520-323 a 68019523\_1 a č. 68019650\_1, kterými oznamuje dodavatel tepelné energie ČEZ Teplárenská a. s., ceník tepelné energie platný od 01.01.2023.

RM\_2022-1453/23

**Rozšíření IS GINIS o modul rozklikávací rozpočet**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s rozšířením informačního systému GINIS o modul rozklikávací rozpočet. Dodavatelem tohoto IS je společnost GORDIC spol. s r.o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783, cena tohoto modulu je 160.809,00 Kč včetně DPH, roční podpora ve výši 16.335,00 Kč,

\*01.02\*

s pořízením licence Microsoft External Connector, cena tohoto modulu je cca 60.000,00 Kč bez DPH (v závislosti na kurzu koruny).

RM\_2022-1454/23

**Žádost o umístění v DPS**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zařazení žádosti [REDAKCE] o umístění v domě s pečovatelskou službou (DPS) na pořadník žadatelů dle předloženého návrhu.

RM\_2022-1455/23

**Pořízení DHM Domovem pro seniory Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s pořízením 3 kusů vestavěných skříní Domovem pro seniory Trutnov dle předloženého návrhu.

RM\_2022-1456/23

**Veřejná soutěž na další prostory pro potřeby Městského úřadu Trutnov – schválení výsledku soutěže**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku na uzavření nájemní smlouvy na další prostory pro potřeby Městského úřadu Trutnov, konkrétně účastníka Autostyl, a. s., Horská 579, 541 01 Trutnov, IČ 24727741, nabídková cena 556.591,00 Kč/rok v budově čp. 52, která je součástí st. p. č. 4909, k. ú. Trutnov, část obce Střední Předměstí, s dobou nájmu na 15 let od 01.01.2023 s opčním právem nájemce na dalších 10 let.

RM\_2022-1457/23

**Záměr převzetí činnosti správce komunikací**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se záměrem převzetí správy komunikací od Technických služeb Trutnov s. r. o., do působnosti Odboru majetku města Městského úřadu Trutnov.

**ukládá**

\*02.01\*

tajemníkovi Městského úřadu Trutnov připravit organizační změnu dle bodu 01.01 s účinností od 01.04.2023.

**Termín: 01.04.2023**

**souhlasí**

\*03.01\*

s vypsáním výběrových řízení na pozice vedoucích oddělení správy komunikací, technik a správce komunikací s datem nástupu od 01.04.2023.

**ukládá**

\*04.01\*

vedoucímu Odboru rozvoje města MěÚ Trutnov připravit dodatek ke smlouvě s Technickými službami Trutnov s. r. o., ve shora uvedené záležitosti s účinností od 01.04.2023.

**Termín: 01.04.2023**

RM\_2022-1458/23

**Komise pro sport a využití sportovních zařízení**

**Rada města Trutnova**

**jmenuje**

\*01.01\*

členem Komise pro sport a využití sportovních zařízení Rady města Trutnova pana Radka Libnara (TJ Poříčí).

RM\_2022-1459/23

**Odborný poradní sbor pro názvosloví**

**Rada města Trutnova**

**jmenuje**

\*01.01\*

členy Odborného poradního sboru pro názvosloví Rady města Trutnova paní Helenu Vašatovou, pana Güntera Fiedlera a pana Jana Slovíka.

RM\_2022-1460/23

**MHD Trutnov – zřízení linky č. 7 a navýšení prokazatelné ztráty z provozování MHD na rok 2023**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s uzavřením dodatku č. 8 ke smlouvě o závazku veřejné služby k provozování městské hromadné dopravy v Trutnově dle předloženého návrhu.

RM\_2022-1461/23

**Dodatek č. 8 ke smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

dodatek č. 8 ke smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů v předloženém znění.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Kasperovou, vedoucí Odboru životního prostředí, zajistit uzavření výše uvedeného dodatku.

RM\_2022-1462/23

**Dohoda o spolupráci při zajištění stavební akce „Renovace kontejnerového stání v ul. Pomněnková“**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření dohody o spolupráci při zajištění stavební akce „Renovace kontejnerového stání v ul. Pomněnková“.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Kasperovou, vedoucí Odboru životního prostředí, zajištěním uzavření výše uvedené dohody.

RM\_2022-1463/23

**Příští schůze rady města**

**Rada města Trutnova**

**stanovuje**

\*01.01\*

termín konání další schůze rady města **na středu 21.12.2022 od 15:00 h** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: Mgr. Petra Velebová

L. S.

Ing. arch. Michal Rosa v. r.  
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.  
místostarosta