

Dohoda o narovnání

Město Trutnov, IČ 00278360, se sídlem Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov,
zastoupené Mgr. Ivanem Adamcem, starostou města,

a

BAK stavební společnost, a.s., IČ 28402758, se sídlem Antala Staška 510/38, Krč, 140 00 Praha 4,
s provozovnou na adrese Vodní 177, 541 01 Trutnov,
zastoupená Ing. Radkem Mrázkem, členem představenstva,

uzavírají spolu podle ustanovení § 1903 občanského zákoníku tuto dohodu o narovnání:

Čl. I.

Nesporné skutečnosti

Smluvní strany činí nesporným, že město Trutnov reklamovalo zatékání do prostoru garáží a veřejných WC jako vadu díla „Společenské centrum Trutnovska pro kulturu a volný čas“. Společnost BAK stavební společnost, a.s., jako zhotovitel díla, přistoupila k odstranění reklamované vady. Následně se zjistila skutečnost, že izolace, která byla porušena, byla porušena v důsledku zásahu třetí osoby, takže odstranění vad není možné nárokovat v rámci reklamačního řízení. Odstranění vad společnost BAK stavební společnost, a.s., dokončila s tím, že k vypořádání po právní a ekonomické stránce dojde následně.

Čl. II.

Tvrzení stran

Společnost BAK stavební společnost, a.s., tvrdí, že za odstranění vad účtuje městu Trutnov částku 276.536,- Kč bez DPH, což je cena v místě a čase obvyklá, což dokládá též příloženým rozpočtem.

Město Trutnov tvrdí, že tuto cenu jako cenu obvyklou by bylo možné rozporovat, zejména vzhledem ke skutečnosti, že nedošlo k žádnému zadávacímu řízení.

Čl. III.

Narovnání

Smluvní strany v zájmu vyloučení jakýchkoliv budoucích sporů přistupují k tomuto narovnání. Jakékoliv vzájemné závazky z titulu neoprávněné reklamace popsané výše v této dohodě se ruší a nahrazují závazkem novým, spočívajícím v tom, že město Trutnov zaplatí společnosti BAK stavební společnost, a.s., částku 276.536,- Kč + DPH, a to ve lhůtě do 15 dnů od uzavření této dohody o narovnání.

Uzavření této dohody o narovnání bylo schváleno usnesením Rady města Trutnova č. ze dne

V Trutnově, dne:

V Trutnově, dne:

.....
Město Trutnov
Mgr. Ivan Adamec, starosta města

.....
BAK stavební společnost, a.s.
Ing. Radek Mrázek, člen představenstva



Rozpočet na opravu zatékání do veřejných WC UFFO - pojistná událost, k 1.12.2015

popis položky	MJ	množství	cena/množství	cena celkem
kontrola a opravy hydroizolace	hod	79,5	360	28 620
folie + dekplan 77	m2	51,5	174	8 961
textilie 500g/m2	m2	52	43,2	2 246
textilie 300g/m2	m2	52	22,8	1 186
Dekdren 20	m2	52	142,8	7 426
ostatní pomocný materiál	kpl	1	910,8	911
doprava HK-TU	km	774	9,6	7 430
Sondy 2x	hod	16	300	4 800
výkopové práce	hod	40	300	12 000
odvoz zeminy	kpl	1	5 760	5 760
pronájem kontejnerů	kpl	1	3 960	3 960
navezení zeminy a urovnání	hod	32	300	9 600
hrabání a setí trávy	hod	8	300	2 400
pronájem zábran, odvoz, ..., ostatní	kpl	1	7 320	7 320
AQUFINE P1 a P4	m	10	2 760	27 600
spáry XYPEX + ostatní	m	10	1 260	12 600
Osazení reviz. dvířek do SDK podhledu, do 0,50 m2	kus	2	565	1 130
Revizní dvířka do SDK podhledu, 300x300 mm	kus	2	1 164	2 328
Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	13	1 106	14 549
Zakrývání výplní vnitřních otvorů a ost.ploch	m2	50	66	3 300
DMTZ podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášř.12,5 mm	m2	13	366	4 813
Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	305	14	4 209
Přesun hmot- uložení suti na skládku včetně dopravy	soub	1	1 200	1 200
Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	25	41	1 014
Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	25	21	525
Penetrace podkladu protiplísňová Primalex 1x	m2	12	31	374
Demontáž osvětlení, VZT výustků, repro apod.	kus	10	342	3 420
Montáž osvětlení, VZT výustků, reprodukt. apod.	kus	10	546	5 460
Vybourání obrubníků,žlabů	m	8	302	2 419
Očištění obrubníků,žlabů,odvoz a likvidace betonu na skládku	t	1,5	672	1 008
Pokládka žlabů do bet.mazaniny	m	8	402	3 216
Pokládka obrubníků do bet.mazaniny	m	8	342	2 736
Spáry dle tech.postupu	m	16	276	4 416
Doprava Černožice-Trutnov-4x50km	km	200	24	4 800
Technik BAK kontrola 49x	hod	98	480	47 040
Technolog BAK kontrola 9x	hod	28,5	540	15 390
Doprava Technolog BAK	km	1 080	10	10 368
CENA CELKEM bez DPH				276 536

Poznámka : výše uvedená cena neobsahuje náklady na vyčištění nerezových umyvadel a baterií pod místem zatékání