



MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 23.11.2022

U s n e s e n í

z 22. schůze rady města dne 23. listopadu 2022

OBSAH

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM_2022-1341/22] Bulharská čp. 135
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1342/22] Na Struze čp. 159
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1343/22] Dlouhá čp. 645 (garáž)
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – DOPORUČENÍ PRO ZM

- [RM_2022-1344/22] Horská čp. 187 (odepsání nevymahatelné pohledávky)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1345/22] Farská čp. 57 a Jihoslovanská čp. 26 (odepsání nevymahatelné pohledávky)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1346/22] MEBYS Trutnov s.r.o. – Smlouva o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1347/22] Horská čp. 220 v Trutnově (odepsání nevymahatelné pohledávky)
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM_2022-1348/22] Komenského čp. 399 v Trutnově (bufet)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1349/22] Palackého čp. 79
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

- [RM_2022-1350/22] Jihoslovanská čp. 32
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM_2022-1351/22] p. p. 130 a p. p. 131, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1352/22] p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1353/22] p. p. 31/1, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

- [RM_2022-1354/22] p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1355/22] p. p. 40/1, k. ú. Studenec u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1356/22] p. p. 1969, p. p. 1780, k. ú. Libeč
Mgr. Tomáš Eichler



- [RM_2022-1357/22] p. p. ■■■■■ a další, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1358/22] p. p. 1793/1 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1359/22] p. p. 523/5, k. ú. Dolní Staré Město, p. p. 2625/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1360/22] p. p. 1170, k. ú. Libeč
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1361/22] p. p. 292/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1362/22] p. p. ■■■■■ a další, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1363/22] p. p. 2213/15 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1364/22] p. p. 60/3, k. ú. Bezděkov u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM_2022-1365/22] p. p. 1035/1 a další, k. ú. Debrné a další
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1366/22] p. p. 610, k. ú. Oblanov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1367/22] p. p. 498/2, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1368/22] p. p. 2683, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1369/22] st. p. 114, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1370/22] p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1371/22] p. p. 2185/7 a p. p. 2185/18, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – RŮZNÉ

- [RM_2022-1372/22] část p. p. 199/1, k. ú. Libeč
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1373/22] p. p. 2654 a p. p. 275/2, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1374/22] p. p. ■■■■■, p. p. ■■■■■ a p. p. ■■■■■, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1375/22] p. p. 1884/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2022-1376/22] ■■■■■. ■■■■■, č. b. ■■■■■
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1377/22] ■■■■■ čp. ■■■■■, č. b. ■■■■■
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1378/22] ■■■■■ čp. ■■■■■, č. b. ■■■■■
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1379/22] ■■■■■ čp. ■■■■■, č. b. ■■■■■
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1380/22] ■■■■■ čp. ■■■■■, č. b. ■■■■■ (prodloužení nájemní smlouvy)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1381/22] Dlouhá čp. 573, č. b. 19 (odepsání nevymahatelných pohledávek)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1382/22] Žádost o udělení pokynů – novela exekučního řádu
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1383/22] Žádost o prodloužení zapůjčení holobytu (■■■■■)
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1384/22] ██████████ čp. ██████, holobyty č. █ (žádost o dočasné užívání holobyty)

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1385/22] ██████████ čp. ██████, č. b. █ (prodloužení nájemní smlouvy)

Mgr. Tomáš Eichler

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

[RM_2022-1386/22] Pult centralizované ochrany

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1387/22] VZ „Oprava opěrné konstrukce, Trutnov – opakovaná zakázka“

– zrušení výběrového řízení

Mgr. Tomáš Eichler

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

[RM_2022-1388/22] Změny rozpočtu města Trutnova na rok 2022 – rozpočtové opatření č. 5

Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2022-1389/22] Rozpočet města Trutnova na rok 2023

Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2022-1390/22] Návrh finanční výpomoc – Turistické informační centrum Trutnov

Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2022-1391/22] Čerpání prostředků vyčleněných na pomoc Ukrajině

Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2022-1392/22] Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč)

Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2022-1393/22] Dotace OSTATNÍ (nad 50.000,00 Kč) – Trutínek – rodinné centrum, z. s.

Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2022-1394/22] Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč) – SK Horní Staré Město, z. s.

Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2022-1395/22] Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč) – TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s.

Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2022-1396/22] Odměny ředitelů příspěvkových organizací – listopad 2022

Ing. arch. Michal Rosa

RŮZNÉ

[RM_2022-1397/22] Oprava podloubí v MPZ Trutnov – změna dotace soukromým vlastníkům

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2022-1398/22] VZ "Polská – chodník u železničního přejezdu – opakovaná zakázka"

– schválení výsledku VŘ

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2022-1399/22] Dodatek č. 5 Rámcové smlouvy na poskytování správy a údržby movitého

a nemovitého majetku města Trutnova ze dne 22.12.2021

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2022-1400/22] Oprava kamerového systému v budově MěÚ Trutnov

Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2022-1401/22] Veřejnoprávní smlouva na činnost městské policie

Ing. arch. Michal Rosa

[RM_2022-1402/22] Platové záležitosti ředitele ZŠ kpt. Jaroše a ředitele SVČ

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2022-1403/22] Přijetí finančního daru ZŠ Mládežnická

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2022-1404/22] Změna provozu Mateřské školy, Trutnov

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2022-1405/22] Odměny pro ředitele ZŠ, ZUŠ, MŠ, SVČ a městských jeslí

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2022-1406/22] Odměny pro ředitele poskytovatelů sociálních služeb

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1407/22] Přijetí účelových finančních darů ZŠ V Domcích – obědy do škol

Mgr. Tomáš Hendrych

[RM_2022-1408/22] Energetická opatření

Ing. arch. Michal Rosa

- [RM_2022-1409/22] Náhrada ušlého výdělku v souvislosti s výkonem funkce
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2022-1410/22] Organizační záležitosti MěÚ
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2022-1411/22] Pracovní skupina Trutnov bez překážek
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2022-1412/22] Záměr získání pozemku
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2022-1413/22] MHD Trutnov v letech 2018-2027
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2022-1414/22] Komise Rady města Trutnova
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2022-1415/22] Příští schůze rady města
Ing. arch. Michal Rosa

KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

- RM_2022-1229/19 Silvestrovský ohňostroj – splněno
RM_2022-1278/20 Dodatek č. 2 smlouvy na stavbu „Rekonstrukce ulice národní“ – splněno

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2022-1341/22

Bulharská čp. 135

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

souhlasí se zveřejněním záměru města uzavřít nájemní smlouvu na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 135 Bulharská ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 158,47 m² (1 prodejna 75,92 m², 2 výlohy o celkové výměře 6,65 m², 1 kancelář 7,14 m², 5 skladů o celkové výměře 51,19 m², 2 šatny o celkové výměře 15,99 m² a 1 WC 1,58 m²), na dobu určitou 5 let se společností ARIES, a. s., IČ 28824563, sídlem Studenec 309, za účelem provozování prodejny zdravotních potřeb. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorách sloužícím podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů.

RM_2022-1342/22

Na Struze čp. 159

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 159 v ul. Na Struze v Trutnově, umístěných v 1. PP o celkové výměře 46,95 m² (2 místnosti 23,80 m² a 12,60 m², chodba 1,50 m², koupelna + WC 5,25 m², sklad 3,80 m²) Spolku podkrkonošských výtvarníků Trutnov, IČ 67443087, se sídlem Na Svobodě 120, Trutnov, na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování výtvarné činnosti. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

RM_2022-1343/22

Dlouhá čp. 645 (garáž)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

ukončení nájemní smlouvy č. 201424, uzavřené s [REDAKCE], IČ 42234417, která má v pronájmu nebytové prostory č. 203 v čp. 645 Dlouhá ul. v Trutnově – garáž, dohodou ke dni 31.12.2022.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 645 ul. Dlouhá v Trutnově, v k. ú. Horní Staré Město, umístěné v 1. NP – garáž o celkové výměře 28,13 m², na dobu určitou 5 let, vč. uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb. o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů.

NEBYTOVÉ PROSTORY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2022-1344/22

Horská čp. 187 (odepsání nevymahatelné pohledávky)

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

vzít na vědomí zánik pohledávky:

– ve výši 33.466,00 Kč s příslušenstvím (dluh vzniklý neplacením nájemného a úhrad za služby), dle elektronického platebního rozkazu č. j. [REDAKCE] ze dne 04.05.2009, za užívání nebytových prostor v objektu Horská čp. 187 v Trutnově, za [REDAKCE], z důvodu úmrtí dlužníka. Dlužník nezanechal žádný majetek,

01.02

schválit odepsání pohledávek:

– ve výši 33.466,00 Kč s příslušenstvím (dluh vzniklý neplacením nájemného a úhrad za služby), dle elektronického platebního rozkazu č. j. [REDAKCE] ze dne 04.05.2009, za užívání nebytových prostor v objektu Horská čp. 187 v Trutnově, za [REDAKCE], z důvodu úmrtí dlužníka. Dlužník nezanechal žádný majetek.

RM_2022-1345/22

Farská čp. 57 a Jihoslovanská čp. 26 (odepsání nevymahatelné pohledávky)

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

vzít na vědomí nevymahatelnost pohledávky:

– ve výši 28.040,50 Kč (20.079,00 Kč smluvní pokuta za prodlení s plněním smlouvy o dílo – okna ul. Farská čp. 57 a Jihoslovanská čp. 26 v Trutnově a náklady soudního řízení ve výši 7.961,50 Kč),

podle platebního rozkazu č. 25 C 417/2016-17 ze dne 06.12.2016, z důvodu zániku společnosti STAVOOBCHOD s. r. o., v likvidaci, IČ 26319314, se sídlem Slovanská 247/20, Plzeň. Exekuční řízení, vedené proti výše jmenovanému dlužníkovi k vymožení pohledávky města Trutnova, bylo usnesením Exekutorského úřadu Olomouc čj. 164 EX 3453/17-31 ze dne 26.10.2022 zastaveno,

01.02

schválit odepsání pohledávek:

– ve výši 28.040,50 Kč (20.079,00 Kč smluvní pokuta za prodlení s plněním smlouvy o dílo – okna ul. Farská čp. 57 a Jihoslovanská čp. 26 v Trutnově a náklady soudního řízení ve výši 7.961,50 Kč),

podle platebního rozkazu č. 25 C 417/2016-17 ze dne 06.12.2016, z důvodu zániku společnosti STAVOOBCHOD s. r. o. v likvidaci, IČ 26319314, se sídlem Slovanská 247/20, Plzeň. Exekuční řízení, vedené proti výše jmenovanému dlužníkovi k vymožení pohledávky města Trutnova, bylo usnesením Exekutorského úřadu Olomouc č. j. 164 EX 3453/17-31 ze dne 26.10.2022 zastaveno.

RM_2022-1346/22

MEBYS Trutnov s.r.o. – Smlouva o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit uzavření Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon mezi městem Trutnovem a společností MEBYS Trutnov s.r.o., v předloženém znění.

RM_2022-1347/22

Horská čp. 220 (odepsání nevymahatelné pohledávky)

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

vzít na vědomí nevymahatelnost pohledávky:

– ve výši 343.374,90 Kč s příslušenstvím (288.956,80 Kč nezaplacené nájemné a služby, 22.791,00 Kč úrok z prodlení a 31.627,10 Kč náklady řízení),

dle smíru schváleného Okresním soudem ve Zlíně usnesením č. j. 46 C 235/2021-42 ze dne 01.10.2021 a usnesení Krajského soudu v Brně č. j. KSBR 27 INS 92/2022-B-21 ze dne 01.11.2022, za užívání nebytových prostor v objektu Horská čp. 220 v Trutnově, za společností L-shoes s. r. o., IČ 05380227, z důvodu zrušení konkurzu na majetek dlužníka, neboť majetek dlužníka je pro uspokojení věřitelů nepostačující,

01.02

schválit odepsání pohledávek:

– ve výši 343.374,90 Kč s příslušenstvím (288.956,80 Kč nezaplacené nájemné a služby, 22.791,00 Kč úrok z prodlení a 31.627,10 Kč náklady řízení),

dle smíru schváleného Okresním soudem ve Zlíně usnesením č. j. 46 C 235/2021-42 ze dne 01.10.2021 a usnesení Krajského soudu v Brně č. j. KSBR 27 INS 92/2022-B-21 ze dne 01.11.2022, za užívání nebytových prostor v objektu Horská čp. 220 v Trutnově, za společností L-shoes s. r. o., IČ 05380227, z důvodu zrušení konkurzu na majetek dlužníka, neboť majetek dlužníka je pro uspokojení věřitelů nepostačující.

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2022-1348/22

Komenského čp. 399 v Trutnově (bufet)

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

uzavření standardní nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 399 ul. Komenského v Trutnově (budova ZŠ Komenského), umístěných v 2. NP sportovní haly o celkové výměře 38,30 m² (bufet 14,89 m², chodba 4,41 m², WC 1,19 m², umývárna 1,95 m² a příruční sklad 15,59 m²) spolku TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s., IČ 47462965, sídlem Národní 199, Trutnov – Střední Předměstí, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 7.500,00 Kč/rok za pronájem nemovitého majetku a 1.000,00 Kč/rok (+DPH) za pronájem movitého majetku, za účelem provozování bufetu.

souhlasí

02.01

s tím, že standardní znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.
- nájemce se zavazuje přenechat nebytový prostor nebo jeho část do podnájmu třetí osobě a to výhradně pouze [REDAKCE], IČ 05362750, sídlem Mladé Buky 135, za účelem provozování bufetu.

RM_2022-1349/22

Palackého čp. 79

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření standardní nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 79 v Palackého ul. v Trutnově, umístěné v I. NP o celkové výměře 16,00 m² (1 prodejna 15,60 m² a 2 výlohy o celkové výměře 0,40 m²), na dobu určitou 5 let, [REDAKCE], IČ 71417486, sídlem Na Magistrále 743, Kolín, za nájemné ve výši 44.160,00 Kč/rok, za účelem zřízení kanceláře pro poradenství v oblasti úvěrů, pojištění, tepelných čerpadel, fotovoltaiiky.

souhlasí

02.01

s tím, že standardní znění smlouvy zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno,
- v prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění,
- pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

NEBYTOVÉ PROSTORY – RÚZNÉ

RM_2022-1350/22

Jihoslovanská čp. 32

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v čp. 32 ul. Jihoslovanská v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 8,55 m² (1 místnost) spolku H-kvintet, z.s., IČ 60152621, na dobu určitou 1 roku, za účelem uložení hudební aparatury. Náklady za služby spojené s užíváním prostor hradí půjčitel.

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2022-1351/22

p. p. 130 a p. p. 131, k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

ukončení nájmu k p. p. 130 (1 402,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník, uzavřené se společností Lesy a parky Trutnov s.r.o., dohodou ke dni 31.12.2022.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 131 (719,00 m²) a p. p. 130 (1 402,00 m²) obě v k. ú. Starý Rokytník na dobu určitou 20 let spolku Přátelé Starého Rokytníku z. s., k údržbě, relaxaci a ke kulturním účelům místních obyvatel a turistů za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/rok s tím, že nájemce zabezpečí pozemky tak, aby nedošlo k pádu osob ze skály či ke zranění osob na zbořeništi bývalé jezuitské residence. Jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM_2022-1352/22

p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2189/28 (cca 6,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let, [redacted] k umístění kotce pro psa za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba není povolena.

RM_2022-1353/22

p. p. 31/1, k. ú. Lhota u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města poskytnout jako výpůjčku část p. p. 31/1 (cca 144,00 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova na dobu určitou 10 let spolku Trutnov trails, z. s., ke spolkové a sportovní činnosti.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2022-1354/22

p. p. [redacted], k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

zrušit usnesení zastupitelstva města č. 2021-209/5, týkající se výkupu p. p. [redacted] (21,00 m²) v k. ú. Trutnov od [redacted], z důvodů na straně prodávajících.

RM_2022-1355/22

p. p. 40/1, k. ú. Studenec u Trutnova

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. 40/1 (cca 85,00 m²) v k. ú. Studenec u Trutnova [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 300,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2022-1356/22

p. p. 1969, p. p. 1780, k. ú. Libeč

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit uzavření smlouvy o právu stavby s budoucí koupí k části p. p. 1969 (cca 25,00 m²) a k části p. p. 1780 (cca 1 317,00 m²) v k. ú. Libeč s [redacted] ke stavbě rodinného domu venkovského typu v souladu s územním plánem za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 5 let,

- stavební plat je stanoven za část pozemku (cca 200,00 m²) ve výši 10,00 Kč/m²/rok + DPH, za zbývající část pozemků (cca 1 142,00 m²) ve výši 2,00 Kč/m²/rok + DPH,
- stavební plat se sjednává jako reálné břemeno, které zatěžuje právo stavby,
- hrubá stavba rodinného domu (dokončené první nadzemní podlaží, vč. věnce u zděné stavby, dokončená hrubá stavba u dřevostavby) bude dokončena nejpozději do 5 let od podpisu smlouvy,
- prodej pozemku bude realizován do 60 dnů po oznámení o dokončení hrubé stavby,
- kupní cena bude stanovena za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 450,00 Kč/m² + DPH,
- v případě nedokončení hrubé stavby do 5 let od podpisu smlouvy, zaniká právo stavby s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- veškeré náklady spojené se zřízením práva stavby (daně a poplatek KÚ) hradí kupující.

RM_2022-1357/22

p. p. [redacted] a další, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit směnu p. p. [redacted] (159,00 m²) a p. p. [redacted] (18,00 m²) v majetku [redacted] za část p. p. [redacted] (177,00 m²) v majetku města Trutnova, vše v k. ú. Poříčí u Trutnova. Směna proběhne bez finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z ½ (kolek).

RM_2022-1358/22

p. p. 1793/1 a další, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. 1793/1 (cca 1 100,00 m²), z toho část o výměře 142,00 m² za kupní cenu ve výši 2.500,00 Kč/m² a část o výměře cca 958,00 m² za kupní cenu ve výši 2.000,00 Kč/m², st. p. 4810 (33,00 m²), jejíž součástí je stavba bez čp./č. e., za kupní cenu ve výši 295.000,00 Kč a st. p. 4811 (411,00 m²), jejíž součástí je rozestavěná budova, za kupní cenu ve výši 950.000,00 Kč, vše v k. ú. Trutnov, spol. Pivovar Trautenberk, a. s., v souvislosti s provozováním restaurace. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2022-1359/22

p. p. 523/5, k. ú. Dolní Staré Město, p. p. 2625/2, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. 523/5 (cca 28,00 m²) v k. ú. Dolní Staré Město a část p. p. 2625/2 (cca 25,00 m²) v k. ú. Trutnov [redacted] za kupní cenu ve výši 300,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2022-1360/22

p. p. 1170, k. ú. Libeč

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej p. p. 1170 (644,00 m²) v k. ú. Libeč [redacted] za kupní cenu ve výši 250,00 Kč/m² jako zahradu. Náklady spojené s převodem hradí kupující. Nájemní smlouva č. 270 017 na pronájem části p. p. 1170 (240,00 m²), uzavřená s [redacted], přejde na kupujícího.

RM_2022-1361/22

p. p. 292/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. 292/1 (cca 1620,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [REDACTED] a [REDACTED] za kupní cenu u části p. p. 292/1 o výměře cca 1 070,00 m² ve výši 500,00 Kč/m² a u části p. p. 292/1 o výměře cca 550 m² ve výši 120,00 Kč/m², jako zahradu. Náklady spojené s převodem hradí kupující. Nájemní smlouva č. 021 083 na pronájem části p. p. 292/1 (cca 820,00 m²), uzavřená s [REDACTED] a nájemní smlouva č. 022 057 na pronájem části p. p. 292/1 (cca 453,00 m²), uzavřená s [REDACTED], přejdou na kupujícího.

RM_2022-1362/22

p. p. [REDACTED] a další, k. ú. Lhota u Trutnova

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit směnu části st. p. [REDACTED] (cca 6,00 m²) a části p. p. [REDACTED] (cca 4,00 m²) v majetku [REDACTED] [REDACTED] za část p. p. [REDACTED] (cca 10,00 m²) v majetku města Trutnova, vše v k. ú. Bezděkov u Trutnova. Směna proběhne bez finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z jedné poloviny.

RM_2022-1363/22

p. p. 2213/15 a další, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit směnu části pozemku parc. č. 2213/15 (cca 50,00 m²) a část pozemku parc. č. 2213/21 (cca 19,00 m²) v majetku města Trutnova za část pozemku parc. č. st. 3832 (cca 30,00 m²) v majetku spol. ALFAMA CZ s.r.o., vše v k. ú. Trutnov, s doplatkem za cenu v místě a čase obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem č. 1380-7/2022 ze dne 28.01.2022, za rozdílnou hodnotu pozemků ze strany spol. ALFAMA CZ s.r.o. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z ½.

schvaluje

02.01

zřízení bezúplatného věcného břemene, spočívajícího ve služebnosti umístění části stavby na pozemku parc. č. st. 5973 v k. ú. Trutnov, v majetku města Trutnova, v části osazených nosných pilířů a dále v prostoru nad tímto pozemkem ve stávající výši (4,35 m) na němž je stavební propojení objektu čp. 960, ve prospěch pozemku parc. č. st. 3832, vše v k. ú. Trutnov. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu existence stavby obchodního domu Máj čp. 960, část obce Střední Předměstí, obec Trutnov,

02.02

zřízení bezúplatného věcného břemene, spočívajícího ve služebnosti stezky na části parc. č. st. 3832 (cca 230,00 m²) v k. ú. Trutnov v majetku spol. ALFAMA CZ s.r.o., ve prospěch města Trutnova na dobu existence stavby obchodního domu Máj (čp. 960 na st. 3832, st. 3833 a st. 5973). Náklady na vyhotovení geometrického plánu hradí smluvní strany každá z ½,

02.03

zřízení bezúplatného věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě pro město Trutnov, spočívající v právu uložení a provozování stožáru a zemního kabelového vedení veřejného osvětlení a umístění ochranného pásma kabelového vedení veřejného osvětlení na části p. p. 2213/21 a části p. p. 2213/15 (celkem cca 7,00 m²) v k. ú. Trutnov. Náklady na vyhotovení geometrického plánu hradí smluvní strany každá z ½.

RM_2022-1364/22

p. p. 60/3, k. ú. Bezděkov u Trutnova
Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit prodej části p. p. 60/3 (cca 573,00 m²) v k. ú. Bezděkov u Trutnova [REDACTED]
za kupní cenu u části p. p. 60/3 o výměře 180,00 m² ve výši 250,00 Kč/m² a u části p. p. 60/3
o výměře 393,00 m² ve výši 100,00 Kč/m², k rozšíření vlastních pozemků (zahrada). Náklady
spojené s převodem hradí kupující.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2022-1365/22

p. p. 1035/1 a další, k. ú. Debrné a další
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

úpravu předmětu nájmu (přečíslování, změna druhu a úprava výměry u pronajatých pozemků) dle
předloženého návrhu a s tím související úpravu nájemného (u nájemní smlouvy č. smlouvy
pronajímatele: 940 766, č. smlouvy nájemce: 4400024972 ze dne 22.11.1994 ve znění dodatků
č. 1-6, uzavřené se společností ČEZ, a. s.), přičemž jednotkové ceny zůstávají nezměněny.

RM_2022-1366/22

p. p. 610, k. ú. Oblanov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 610 (cca 5,00 m²) v k. ú. Oblanov na dobu neurčitou [REDACTED]
k přejezdu zemědělské techniky (sjezd) výhradně za účelem obhospodařování zemědělské půdy
(údržba zemědělských pozemků, sekání trávy) za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že budou
splněny rozhledové podmínky a odvod povrchových vod.

RM_2022-1367/22

p. p. 498/2, k. ú. Dolní Staré Město
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 498/2 (cca 18,00 m² – svah a chodník do domu) v k. ú. Dolní Staré Město [REDACTED]
[REDACTED] k údržbě na dobu neurčitou za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2022-1368/22

p. p. 2683, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2683 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská [REDACTED]
k umístění reklamního stojanu typu „A“ (JÍDELNA BELA) na dobu určitou od 01.12.2022 do
04.09.2023 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena
náhrada za bezesmluvní užívání části p. p. 2683 (1,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 05.09.2022
do 30.11.2022 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2022-1369/22

st. p. 114, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části st. p. 114 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí [REDACTED]
[REDACTED] k umístění reklamního stojanu typu „A“ (CUKRÁRNA INKA) na dobu určitou od 01.01.2023 do 31.12.2023 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2022-1370/22

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2227/3 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská [REDACTED]
k umístění reklamního stojanu (RENOX-TISKÁRNY) na dobu určitou od 01.01.2023 do 31.12.2023 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2022-1371/22

p. p. 2185/7 a p. p. 2185/18, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

ruší

01.01

usnesení RM č. 2021-1244/22 ze dne 06.12.2021.

schvaluje

02.01

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Trutnovem a vlastníkem pozemků Českou republikou s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizace, na pronájem p. p. 2185/7 (315,00 m²) a části p. p. 2185/18 (cca 17,00 m²) obě v k. ú. Trutnov k zajištění přístupu k lávce (p. p. 2185/18, k. ú. Trutnov) a k údržbě na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné ve výši 36,00 Kč/m²/rok. Smlouva bude uzavřena dle předloženého znění smlouvy o nájmu pozemku VS 6408000622.

POZEMKY – RŮZNÉ

RM_2022-1372/22

část p. p. 199/1, k. ú. Libeč

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o výpůjčce části p. p. 199/1 (cca 18,00 m²) v k. ú. Libeč s [REDACTED]
[REDACTED] za účelem umístění sochy P. Marie a údržby jejího okolí včetně přístupu na dobu 30 let s tím, že město Trutnov na své náklady zajistí výsadbu živého plotu za sochou směrem do zahrady.

RM_2022-1373/22

p. p. 2654 a p. p. 275/2, k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

ukončení Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 21B 054 uzavřené mezi městem Trutnovem a [REDACTED] dne 07.01.2022.

RM_2022-1374/22

p. p. ■■■■, p. p. ■■■■ a p. p. ■■■■, k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch st. p. ■ a p. p. ■■■■ v k. ú. Starý Rokytník v majetku ■■■■ spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. ■■■■, p. p. ■■■■ a p. p. ■■■■ v k. ú. Starý Rokytník o výměře celkem 44,00 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2022-1375/22

p. p. 1884/8, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o výpůjčce na část st. p. 1884/8 (cca 10,00 m²) v k. ú. Trutnov ve vlastnictví členů Společenství vlastníků jednotek Národní č. p. 534 a 535 Trutnov, k umístění kontejnerů na tříděný odpad (papír + plast) na dobu určitou 10 let s tím, že kontejnery budou k dispozici i ostatním obyvatelům okolních domů.

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2022-1376/22

■■■■, č. b. ■■■■

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem bytu na adrese ■■■■, ■■■■, č. b. ■■■■, 3. NP, o vel. 1+3, na základě výběrového řízení žadatelů na 1. místě včetně náhradníků na dalších místech:

■■■■, č. b. ■■■■ o vel. 1+3, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. ■■■■	13.103,00 Kč	12 měsíců
2. ■■■■	13.000,00 Kč	6 měsíců
3. ■■■■	11.855,00 Kč	10 měsíců
4. ■■■■	11.644,00 Kč	6 měsíců
5. ■■■■	10.300,00 Kč	12 měsíců
6. ■■■■	8.000,00 Kč	6 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením ■■■■, ■■■■, ■■■■ a ■■■■ a ■■■■ s částkou měsíčního nájemného ve výši 8.000,00 Kč a 1. platebním obdobím 6 měsíců z výběrového řízení na nájem bytu ■■■■, ■■■■, č. b. ■■■■ o vel. 1+3.

RM_2022-1377/22

■■■■, č. b. ■■■■

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem bytu na adrese ■■■■, č. b. ■■■■, 3. NP, o vel. 1+1, na základě výběrového řízení žadatelů na 1. místě včetně náhradníků na dalších místech:

██████████, č. b. █, o vel. 1+1, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. ██████████	10.855,00 Kč	10 měsíců
2. ██████████	9.500,00 Kč	6 měsíců
3. ██████████	9.011,00 Kč	9 měsíců
4. ██████████	7.500,00 Kč	6 měsíců
5. ██████████	7.000,00 Kč	6 měsíců
6. ██████████	6.666,00 Kč	18 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením ██████████, ██████████ a ██████████
██████████ z výběrového řízení na nájem bytu ██████████ č. b. █, o vel. 1+1.

RM_2022-1378/22

██████████ čp. █, č. b. █

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem bytu na adrese ██████████, č. b. █, 1. NP, o vel. 1+1, na základě výběrového řízení žadateli na 1. místě včetně náhradníků na dalších místech:

██████████, č. b. █, o vel. 1+1, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. ██████████	6.000,00 Kč	12 měsíců
2. ██████████	5.501,00 Kč	13 měsíců
3. ██████████	4.848,00 Kč	18 měsíců
4. ██████████	4.500,00 Kč	12 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením ██████████, ██████████, ██████████ a ██████████
██████████ z výběrového řízení na nájem bytu ██████████, č. b. █, o vel. 1+1.

RM_2022-1379/22

██████████ čp. █, č. b. █

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem bytu na adrese ██████████, č. b. █, 4. NP, o vel. 1+1, na základě výběrového řízení žadateli na 1. místě včetně náhradníků na dalších místech:

██████████, č. b. █, o vel. 1+1, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. období
1. ██████████	5.501,00 Kč	13 měsíců
2. ██████████	5.000,00 Kč	12 měsíců
3. ██████████	3.003,00 Kč	12 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením [REDAKCE] z výběrového řízení na nájem bytu [REDAKCE], č. b. [REDAKCE], o vel. 1+1.

RM_2022-1380/22

[REDAKCE], č. b. [REDAKCE] (prodloužení nájemní smlouvy)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nové nájemní smlouvy na byt [REDAKCE], č. b. [REDAKCE], o vel. kk+1, s [REDAKCE]
[REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE], Trutnov, na dobu určitou od 03.12.2022 do 03.06.2023.

RM_2022-1381/22

Dlouhá čp. 573, č. b. 19 (odepsání nevymahatelných pohledávek)

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

vzít na vědomí nevymahatelnost pohledávek:

- ve výši 1.233,00 Kč zbývající část nákladů soudního řízení dle rozsudku Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 07.03.2012 a nevyčíslený poplatek z prodlení dle téhož rozhodnutí (ve sporu o 36.078,00 Kč s příslušenstvím – nájemné za byt Dlouhá 573 v Trutnově),
 - ve výši 15.700,00 Kč náklady soudního řízení dle rozsudku Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 09.04.2013 a nevyčíslený úrok z prodlení dle téhož rozhodnutí (ve sporu o 30.906,00 Kč s příslušenstvím – nájemné za byt Dlouhá 573 v Trutnově),
 - ve výši 3.704,50 Kč zbývající část nákladů soudního řízení dle rozsudku Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 15.08.2014 a nevyčíslený úrok z prodlení dle téhož rozhodnutí (ve sporu o 5.228,00 Kč s příslušenstvím – nájemné za byt Dlouhá 573 v Trutnově),
- vůči dlužníkům [REDAKCE] a [REDAKCE] za užívání bytu v domě Dlouhá 573, Trutnov. Usnesením Exekutorského úřadu Trutnov, [REDAKCE], soudního exekutora č. j. [REDAKCE] ze dne 19.10.2022 bylo rozhodnuto o částečném zastavení exekuce a o osvobození povinných od placení veškerých dalších nároků v rozsahu přesahujícím zaplacenou jistinu, v němž nebyly uspokojeny ke dni 18.10.2022. Zastavení exekuce a osvobození od placení je odůvodněno tím, že povinní v tomto exekučním řízení splnili podmínky tzv. „Milostivého léta II“ dle z. č. 214/2022 Sb., o zvláštních důvodech pro zastavení exekuce a o změně souvisejících zákonů.

01.02

schválit odepsání pohledávek:

- ve výši 1.233,00 Kč zbývající část nákladů soudního řízení dle rozsudku Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 07.03.2012 a nevyčíslený poplatek z prodlení dle téhož rozhodnutí (ve sporu o 36.078,00 Kč s příslušenstvím – nájemné za byt Dlouhá 573 v Trutnově),
 - ve výši 15.700,00 Kč náklady soudního řízení dle rozsudku Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 09.04.2013 a nevyčíslený úrok z prodlení dle téhož rozhodnutí (ve sporu o 30.906,00 Kč s příslušenstvím – nájemné za byt Dlouhá 573 v Trutnově),
 - ve výši 3.704,50 Kč zbývající část nákladů soudního řízení dle rozsudku Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 15.08.2014 a nevyčíslený úrok z prodlení dle téhož rozhodnutí (ve sporu o 5.228,00 Kč s příslušenstvím – nájemné za byt Dlouhá 573 v Trutnově),
- vůči dlužníkům [REDAKCE] a [REDAKCE] za užívání bytu v domě Dlouhá 573, Trutnov. Usnesením Exekutorského úřadu Trutnov, [REDAKCE], soudního exekutora č. j. [REDAKCE] ze dne 19.10.2022 bylo rozhodnuto o částečném zastavení exekuce a o osvobození povinných od placení veškerých dalších nároků v rozsahu přesahujícím zaplacenou jistinu, v němž nebyly uspokojeny ke dni 18.10.2022. Zastavení exekuce a osvobození od placení je odůvodněno tím, že povinní v tomto exekučním řízení splnili podmínky tzv. „Milostivého léta II“ dle z. č. 214/2022 Sb., o zvláštních důvodech pro zastavení exekuce a o změně souvisejících zákonů.

RM_2022-1382/22

Žádost o udělení pokynů – novela exekučního řádu

Rada města Trutnova

schvaluje,

01.01

aby k výzvě soudního exekutora adresované městu Trutnovu jako oprávněnému a odůvodněné postupem dle § 55 odst. 7 a násl. zákona č. 120/2001 Sb., byla složena záloha na další vedení exekuce u pohledávek města Trutnova za byty (jiné prostory), spravovaných MEBYS Trutnov s.r.o., v těch případech, kdy to bude možno vyhodnotit jako postup hospodárný, a to zejména tam, kde jiná exekuce proti témuž povinnému je úspěšná a je předpoklad (při zohlednění výše vymáhaných pohledávek a výše vymoženého plnění), že na dosud neúspěšnou exekuci dojde v nejbližších třech, případně šesti letech řada,

01.02

aby k výzvě soudního exekutora adresované městu Trutnov jako oprávněnému a odůvodněné postupem dle § 55 odst. 7 a násl. zákona č. 120/2001 Sb., nebyla složena záloha na další vedení exekuce u těch pohledávek města Trutnova za byty (jiné prostory), spravovaných MEBYS Trutnov s.r.o., které nelze podřadit pod případy ad usnesení 01.01.

ukládá

02.01

správci MEBYS Trutnov s.r.o., Horská 5, Trutnov, aby čtvrtletně, počínaje 01.04.2023 a dále vždy k prvnímu dni čtvrtletí za čtvrtletí předcházející předkládal seznam pohledávek, které spravuje pro město Trutnov za byty (jiné prostory), u nichž byla exekuce zastavena dle § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb.

Termín: 01.04.2023

RM_2022-1383/22

Žádost o prodloužení zapůjčení holobytu (██████████)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

prodloužení zapůjčení holobytu ██████████ čp. ██████, č. b. █, o vel. 0+1, ██████████, trv. bytem ██████████ čp. ██████, na dobu určitou od 06.01.2023 do 06.01.2024.

RM_2022-1384/22

██████████ čp. ██████, holobyt č. █ (žádost o dočasné užívání holobytu)

Rada města Trutnova

nesouhlasí,

01.01

aby ██████████, trv. bytem ██████████, Trutnov, užíval holobyt č. █, o vel. 0+1, ██████████, Trutnov, s ██████████, která je nájemkyní zmiňovaného holobytu.

RM_2022-1385/22

██████████ čp. ██████, č. b. █ (prodloužení nájemní smlouvy)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

prodloužení nájemní smlouvy na byt ██████████, č. b. █, o vel. 0+1, ██████████, trv. bytem ██████████, Trutnov 2, na dobu určitou od 25.11.2022 do 31.01.2023.

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM_2022-1386/22

**Pult centralizované ochrany
Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

uzavření dodatku příkazní smlouvy č. 235/20/TU s příkazcem NOR a.s., Lipová 509, Trutnov. Změna spočívá v navýšení ceny za přenos zpráv na pult centralizované ochrany pomocí radiového vysílače od 01.12.2022,

01.02

uzavření příkazní smlouvy č. 254/22/TU s příkazcem PRAXTU s.r.o., Modřínová 102, Trutnov, 541 01, na připojení objektu na adrese Na Struze 30, Trutnov, 541 01, na pult centralizované ochrany od 01.01.2023.

RM_2022-1387/22

**VZ „Oprava opěrné konstrukce, Trutnov – opakovaná zakázka“ – zrušení výběrového řízení
Rada města Trutnova**

ruší

01.01

výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava opěrné konstrukce, Trutnov – opakovaná zakázka“, systémové číslo VZ: P22V00000104.

pověřuje

02.01

Ing. Kláru Bednářovou, vedoucí Odboru majetku města, k podepsání písemností s tím souvisejících.

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

RM_2022-1388/22

Změny rozpočtu města Trutnova na rok 2022 – rozpočtové opatření č. 5

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit změny rozpočtu města Trutnova na rok 2022 – rozpočtové opatření č. 5.

RM_2022-1389/22

Rozpočet města Trutnova na rok 2023

**Rada města Trutnova
bere na vědomí**

01.01

návrh rozpočtu města na rok 2023.

doporučuje zastupitelstvu města

02.01

schválit „Rozpočet města Trutnova na rok 2023“ v předloženém znění,

02.02

schválit závazné ukazatele uvedené v návrhu rozpočtu města na rok 2023.

RM_2022-1390/22

Návratná finanční výpomoc – Turistické informační centrum Trutnov

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci příspěvkové organizaci Turistické informační centrum Trutnov ve výši 240.000,00 Kč za podmínek dle předloženého návrhu.

RM_2022-1391/22

Čerpání prostředků vyčleněných na pomoc Ukrajině

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

vzít na vědomí přehled o čerpání prostředků na pomoc Ukrajině.

RM_2022-1392/22

Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

poskytnutí dotace ve výši 50.000,00 Kč pro Institut regionální paměti, z. ú., IČ 05338824, Starostín 172, 549 83 Meziměstí, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4. Ostatní dotace výše nedefinované – částečná úhrada výdajů spojených s vydáním souborné publikace výkresů montážního znalce a důlního záchranáře [REDAKCE] při příležitosti jeho životního jubilea v roce 2022 a v 1. čtvrtletí roku 2023 (zejména výdaje na tisk publikace),

01.02

veřejnoprávní smlouvu pro Institut regionální paměti, z. ú., IČ 05338824, Starostín 172, 549 83 Meziměstí, dle předloženého vzoru,

02.01

poskytnutí dotace ve výši 40.000,00 Kč pro SH ČMS – Okresní sdružení hasičů Trutnov, IČ 64203239, Na Struze 30, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4. Ostatní dotace výše nedefinované – částečná úhrada výdajů spojených s pronájemem a provozem kanceláře okresního sdružení hasičů Trutnov v roce 2022 (zejména výdaje na nájemné, energie, provoz kanceláře),

02.02

veřejnoprávní smlouvu pro SH ČMS – Okresní sdružení hasičů Trutnov, IČ 64203239, Na Struze 30, Trutnov, dle předloženého vzoru,

03.01

poskytnutí dotace ve výši 5.000,00 Kč pro Běh Dobrého Draka, z. s., IČ 08748373, Kopretinová 557, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4. Ostatní dotace výše nedefinované – částečná úhrada výdajů spojených s pořádáním charitativního běhu "Běh Dobrého Draka" na letišti v Trutnově-Volanově v roce 2022 (zejména výdaje na pořádání akce, pronájem letištní plochy a související zařízení, výdaje na vytvoření a správu webových stránek a sociálních sítí, výroba propagačních materiálů apod.),

03.02

veřejnoprávní smlouvu pro Běh Dobrého Draka, z. s., IČ 08748373, Kopretinová 557, Trutnov, dle předloženého vzoru.

RM_2022-1393/22

Dotace OSTATNÍ (nad 50.000,00 Kč) – Trutínek – rodinné centrum, z. s.

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit poskytnutí dotace ve výši 248.103,96 Kč pro Trutínek – rodinné centrum, z. s., IČ 04302249, Mládežnická 536, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4. Ostatní dotace výše nedefinované – úhrada výdajů spojených s provozem centra v roce 2023 (zejména úhrada nájemného v měsících leden až prosinec 2023, pronájem kuchyňské linky, výdaje na drobné opravy a údržbu prostor, vedení účetnictví, úklid a úklidové prostředky a drobný provozní materiál centra {tonery, papíry, pomůcky na vyrábění, materiál} apod.),

01.02

schválit veřejnoprávní smlouvu pro Trutínek – rodinné centrum, z. s., IČ 04302249, Mládežnická 536, Trutnov, dle předloženého znění.

RM_2022-1394/22

Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč) – SK Horní Staré Město, z. s.

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit poskytnutí dotace ve výši 1.194.700,00 Kč pro SK Horní Staré Město, z. s., IČ 47466596, Horní Staré Město 681, Trutnov, na účel určený žadatelem v individuálně podané žádosti ze dne 01.11.2022, tj. úhrada výdajů spojených s komplexní správou (provozem) a údržbou sportovního areálu SK Horní Staré Město v roce 2023 (zejména výdajů na úhradu vody, energií, služeb, opravy, údržbu apod., výdajů na úhradu osobních nákladů {včetně odvodů} a pořízení běžného a pracovního vybavení),

01.02

schválit veřejnoprávní smlouvu pro SK Horní Staré Město, z. s., IČ 47466596, Horní Staré Město 681, Trutnov, v předloženém znění.

RM_2022-1395/22

Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč) – TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s.

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit poskytnutí dotace ve výši 594.000,00 Kč pro TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s., IČ 47462965, Národní 199, Trutnov, na účel určený v individuálně podané žádosti ze dne 11.11.2022 – částečná úhrada výdajů spojených s komplexní správou (provozem) sportovišť loděnice a volejbalové kurty v Trutnově v roce 2023 (zejména výdaje na energie, vodu, služby, údržbu, úklid, opravy apod.) a výdajů spojených s úhradou účetních služeb a osobních nákladů pracovníků zajišťující správu a údržbu sportovišť v roce 2023,

01.02

schválit veřejnoprávní smlouvu pro TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s., IČ 47462965, Národní 199, Trutnov, v předloženém znění.

RM_2022-1396/22

Odměny ředitelů příspěvkových organizací – listopad 2022

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

odměny ředitelů příspěvkových organizací ve výši dle předloženého návrhu.

RŮZNÉ

RM_2022-1397/22

Oprava podloubí v MPZ Trutnov – změna dotace soukromým vlastníkům

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

vzít na vědomí snížení částky jednorázové dotace z rozpočtu města soukromému vlastníku domu čp. 17 v MPZ Trutnov pro rok 2022 z Programu o poskytování dotací na opravu podloubí z důvodu nižší výsledné ceny stavebních prací.

RM_2022-1398/22

VZ "Polská – chodník u železničního přejezdu – opakovaná zakázka" – schválení výsledku výběrového řízení

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Polská – chodník u železničního přejezdu – opakovaná zakázka“, systémové číslo VZ: P22V00000106, konkrétně účastníka č. 1 – M – SILNICE a.s., Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, IČ 42196868, nabídková cena 965.604,94 Kč včetně DPH.

pověřuje

02.01

Ing. Davida Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách,

02.02

Ing. Davida Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností.

RM_2022-1399/22

Dodatek č. 5 Rámcové smlouvy na poskytování správy a údržby movitého a nemovitého majetku města Trutnova ze dne 22.12.2021

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

dodatek č. 5 Rámcové smlouvy na poskytování správy a údržby movitého a nemovitého majetku města Trutnova ze dne 22.12.2021.

RM_2022-1400/22

Oprava kamerového systému v budově MěÚ Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy se společností firmou společnost ADC CZ s.r.o., Havlíčkova 9, 541 01 Trutnov, IČ 15038459, na opravu kamerového systému spočívající ve výměně analogových zařízení za digitální, cena celkem 71.240,00 Kč bez DPH, 86.200,40 Kč včetně DPH.

RM_2022-1401/22

Veřejnoprávní smlouva na činnost městské policie

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů podle zákona o obecní policii Městskou policií Trutnov na území obce Chvaleč dle předloženého návrhu.

RM_2022-1402/22

Platové záležitosti ředitele ZŠ kpt. Jaroše a ředitele SVČ

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

změnu příplatku za vedení Mgr. Jiřího Patáka, ředitele Základní školy kpt. Jaroše, Gorkého 38, Trutnov, a to s účinností od 01.11.2022, dle předloženého návrhu,

01.02

změnu osobního příplatku ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■, ředitele Střediska volného času, Trutnov, a to s účinností od 01.01.2023, dle předloženého návrhu.

RM_2022-1403/22

Přijetí finančního daru ZŠ Mládežnická

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s přijetím účelového finančního daru ve výši 20.000 Kč Základní školou, Trutnov 2, Mládežnická 536 od Nadačního fondu Dětský čin roku, se sídlem Radlická 3201/14, 150 00 Praha 5, IČ 27377245, na nákup učebních pomůcek.

RM_2022-1404/22

Změna provozu Mateřské školy, Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se změnou (přerušením) provozu jednotlivých pracovišť Mateřské školy, Trutnov v období od 27.12.2022 do 30.12.2022 dle předloženého návrhu.

RM_2022-1405/22

Odměny pro ředitele ZŠ, ZUŠ, MŠ, SVC a městských jeslí

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

v souladu s obecným rámcem pro přiznání odměn ředitelům vybraných příspěvkových organizací města Trutnova na rok 2022, tj. 7 základních škol, 1 základní umělecké školy, 1 mateřské školy a 1 střediska volného času, jejich výši dle předloženého návrhu,

01.02

výši odměny ředitelky Městských jeslí Trutnov dle předloženého návrhu.

RM_2022-1406/22

Odměny pro ředitele poskytovatelů sociálních služeb

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

odměny ředitelům poskytovatelů sociálních služeb zřízených městem Trutnovem dle předloženého návrhu.

RM_2022-1407/22

Přijetí účelových finančních darů ZŠ V Domcích – obědy do škol

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s přijetím účelového finančního daru ve výši 512,00 Kč Základní školou, Trutnov, V Domcích 488, od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, na obědové služby poskytované obdarovaným ve školním roce 2022/2023, v období od 01.12.2022 do 31.12.2022, a to ve prospěch jednoho nezletilého žáka obdarovaného,

01.02

s přijetím účelového finančního daru ve výši 3.776,00 Kč Základní školou, Trutnov, V Domcích 488, od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, na obědové služby poskytované obdarovaným ve školním roce 2022/2023 v období od 01.01.2023 do 30.06.2023, a to ve prospěch jednoho nezletilého žáka obdarovaného.

RM_2022-1408/22

Energetická opatření

Rada města Trutnova

ukládá

01.01

ředitelům příspěvkových organizací města Trutnova a jednatelům obchodních společností založených městem Trutnovem připravit a předložit zaměstnanci města Trutnova zařazeného na pozici energetik nejpozději do 06.12.2022 systém energetických úspor a opatření pro nadcházející zimní období.

Termín: 06.12.2022

RM_2022-1409/22

Náhrada ušlého výdělku v souvislosti s výkonem funkce

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit v souladu s ust. § 71 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v pl. znění, náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce paušální částkou ve výši 213,00 Kč/h neuvolněnému členu Zastupitelstva města Trutnova, který je fyzickou osobou podnikající nebo osobou provozující jinou samostatnou výdělečnou činnost a to v rozsahu max. šestinásobku hodinové sazby za kalendářní měsíc, tj. maximálně částku 1.278,00 Kč,

01.02

stanovit podmínky pro uplatnění náhrady výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce paušální částkou pro členy Zastupitelstva města Trutnova, kteří jsou fyzickou osobou podnikající nebo osobou provozující jinou samostatnou výdělečnou činnost dle důvodové zprávy,

01.03

v souladu s ust. § 71 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v pl. znění, určit rozsah nezbytné doby nutné k výkonu funkce člena zastupitelstva obce tak, že touto dobou je doba jednání orgánu Zastupitelstva města Trutnova a Rady města Trutnova, kterého je člen zastupitelstva města členem a kterého se zúčastnil, jednání orgánů Zastupitelstva města Trutnova a Rady města Trutnova, na které je člen Zastupitelstva města Trutnova písemně pozván a kterého se zúčastnil, ačkoliv není jeho členem a dále doba jednání kontrolního a finančního výboru zastupitelstva města, kterého se člen zastupitelstva města zúčastnil jako host.

RM_2022-1410/22

Organizační záležitosti MěÚ

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

Organizační řád Městského úřadu Trutnov dle předloženého návrhu,

01.02

upravenou organizační strukturu Městského úřadu Trutnov s celkovým počtem zaměstnanců 205 od 01.01.2023.

pověřuje

02.01

s účinností od 01.01.2023 vedením Odboru dopravně-správního MěÚ Trutnov Mgr. Václava Kaňkovského do doby jmenování nového vedoucího odboru.

RM_2022-1411/22

Pracovní skupina Trutnov bez překážek

Rada města Trutnova

jmenuje

01.01

členy Pracovní skupiny Trutnov bez překážek [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] a [REDACTED].

RM_2022-1412/22

Záměr získání pozemku

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s tím, aby město Trutnov jednalo s obcí Vlčkovice v Podkrkonoší o nákupu pozemku p. č. 252 v k. ú. Horní Vlčkovice o výměře 5 238,00 m² (trvalý travní porost) a st. p. č. 198 o výměře 45,00 m² pro potřeby příspěvkové organizace Středisko volného času, Trutnov, Na Nivách 568, 541 01 Trutnov.

RM_2022-1413/22

MHD Trutnov v letech 2018-2027

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit aktualizovaný finanční model ke smlouvě o závazku veřejné služby k provozování městské hromadné dopravy v Trutnově na období 2018-2027 dle předloženého návrhu.

RM_2022-1414/22

Komise Rady města Trutnova

Rada města Trutnova

jmenuje

01.01

členy **Komise pro bezpečnost a veřejný pořádek:**

Romana Kyncla, Lumíra Labíka, Jaroslava Bureše, Miroslava Rohlíka, Jana Romančáka, Martina Kudrnáče, Ondřeje Čalovku, Petra Sobotku, Dalibora Pluskala,

01.02

členy **Komise pro cestovní ruch:**

Veroniku Vosáhlovou, Hanu Nýdrlovou, Jana Dresslera, Petra Švarala, Hanu Jůzlovou, Jana Víška, Pavla Holzknechta, Václava Fišera, Josefa Menyháze,

01.03

členy **Komise pro dopravu a cyklostezky:**

Romana Kyncla, Lumíra Labíka, Aloise Christa, Kateřinu Hindrákovou, Jana Sokola, Romana Prycla, Martina Klikara, Davida Pazuara, Jakuba Erbeny,

01.04

členy **Kulturní komise:**

Zdeňka Krčmáře, Ilonu Limberskou, Hanu Nýdrlovou, Zuzanu Trösterovou, Pavla Plzáka, Tomáše Horáka, Alenu Valentovou, Kateřinu Hůlkovou, Roberta Fajfra,

01.05

členy **Komise pro integrované obce:**

Lumíra Labíka, Ivetu Patzeltovou, Ľudmilu Růžičkovou, Luboše Pannyho, Oldřicha Martince, Rostislava Štěpánka, Aleše Bittnera, Jindřicha Havrdu, Jaroslava Šubrta, Vlastimila Málka, Martina Klikara,

01.06

členy **Komise pro sport a využití sportovních zařízení:**

Radka Horáka, Petra Pilaře, Petra Musila, Zdeňka Matěnu, Jaroslava Řeháka, Jana Kyncla, Václava Kosinku, Jitku Semerákovou, Petra Gaislera, Libora Hurdálka,

01.07

členy **Sociální komise:**

Zuzanu Trösterovou, Moniku Hillebrandovou, Jana Bábika, Karolínu Fidlerovou, Pavla Cajthamla, Martinu Vágner Dostálovou, Iva Trpkoviče, Marka Hanče,

01.08

členy **Školské komise:**

Michala Strnada, Jiřího Patáka, Valerii Piskorovou, Zdeňka Géce, Vladimíru Priputenovou, Michala Dědka, Jáchyma Škodu, Vladislava Sauera, Jaromíra Vašíčka,

01.09

členy **Komise pro výstavbu a rozvoj:**

Martina Vokatého, Tomáše Jiránka, Tomáše Voborníka, Vladimíra Smilnického, Pavla Tomka, Ondřeje Kroužela, Jana Klenčíka, Jana Veissera, Václava Javůrka,

01.10

členy **Komise pro životní prostředí:**

Milana Lhotáka, Janu Křemenskou, Hanu Plzácovou, Libora Kacra, Petra Sobotku, Martinu Vágner Dostálovou, Pavla Káňu,

01.11

členy **Odborného poradního sboru pro názvosloví:**

Karla Nečase, Kateřinu Hindrákovou, Zdeňku Prouzovou, Ivu Křemenskou, Janu Jankovičovou, Ondřeje Vašatu.

RM_2022-1415/22

Příští schůze rady města

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

termín konání další schůze rady města **na středu 07.12.2022 od 15:00 h** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: Mgr. Petra Velebová

L. S.

Ing. arch. Michal Rosa v. r.
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.
místostarosta