



MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 25.10.2022

U s n e s e n í z 20. schůze rady města dne 25. října 2022

OBSAH

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2022-1231/20] Krakonošovo nám. čp. 69

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1232/20] Palackého čp. 103

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1233/20] Školní čp. 13

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1234/20] Školní čp. 13

Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

[RM_2022-1235/20] MEBYS Trutnov s.r.o. – Příloha č. 10 smlouvy o správě nemovitostí – Dohoda o výši měsíční úplaty za poskytované služby pro rok 2023

Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2022-1236/20] p. p. [REDACTED] a další, k. ú. Poříčí u Trutnova

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1237/20] p. p. 5/22, k. ú. Volanov

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1238/20] p. p. 2822/1, k. ú. Starý Rokytník

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1239/20] p. p. [REDACTED] a další, k. ú. Bezděkov u Trutnova

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1240/20] p. p. 409/4 a p. p. 405/1, k. ú. Starý Rokytník

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1241/20] p. p. 449, p. p. 448/5, k. ú. Lhota u Trutnova

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1242/20] p. p. 610, k. ú. Oblanov

Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM_2022-1243/20] p. p. 37/3, k. ú. Poříčí u Trutnova

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1244/20] p. p. 379, k. ú. Střítež u Trutnova

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1245/20] p. p. 300/1, p. p. 300/2, k. ú. Lhota u Trutnova

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1246/20] p. p. 1889, k. ú. Libeč

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1247/20] Změna průběhu katastrální hranice mezi k. ú. Trutnov a k. ú. Dolní Staré Město

Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2022-1248/20] p. p. 1326/1, k. ú. Trutnov

Mgr. Tomáš Eichler



- [RM_2022-1249/20] p. p. 2085/20, p. p. 2085/29, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1250/20] p. p. 3263/4 a p. p. 3263/5, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1251/20] p. p. 2202/14 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1252/20] p. p. 1793/1 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM_2022-1253/20] p. p. 177/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1254/20] p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1255/20] p. p. 124, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1256/20] p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1257/20] p. p. 1500, k. ú. Kohoutov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1258/20] p. p. 722/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1259/20] p. p. 1847, k. ú. Libeč
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1260/20] p. p. 1847, k. ú. Libeč
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1261/20] p. p. 1486/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1262/20] p. p. 232/9, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1263/20] p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – RŮZNÉ

- [RM_2022-1264/20] p. p. 202/2 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1265/20] p. p. 147 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1266/20] p. p. 2185/39, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2022-1267/20] Pořadník na sociální byty na r. 2023
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1268/20] Tichá čp. 529, č. b. 16 (odepsání nevymahatelných pohledávek)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1269/20] Přidělení bytu mimo "Zásady č. 2/2016" – XXXXXXXXXX
Mgr. Tomáš Eichler

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

- [RM_2022-1270/20] VZ „Oprava opěrné konstrukce, Trutnov – opakovaná zakázka“
– zadávací podmínky
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1271/20] VZ „Rekonstrukce hlediště letního kina v areálu Bojiště“ – schválení
výsledku zadávacího řízení
Mgr. Tomáš Eichler

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2022-1272/20] Změny rozpočtu města Trutnova na rok 2022 – rozpočtové opatření č. 4
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2022-1273/20] Dohoda o poskytnutí cash-poolingu – Komerční banka, a.s.
Ing. arch. Michal Rosa

- [RM_2022-1274/20] Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč)
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2022-1275/20] Dotace OSTATNÍ (nad 50.000,00 Kč) – Přátelé Starého Rokytníku, z. s.
Ing. arch. Michal Rosa

RŮZNÉ

- [RM_2022-1276/20] Plán zimní údržby 2022-2023 – Technické služby Trutnov s.r.o.
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2022-1277/20] VZMR "Polská – chodník u železničního přejezdu" – zrušení VŘ a schválení zadávacích podmínek opakované zakázky
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2022-1278/20] Dodatek č. 2 smlouvy na stavbu "Rekonstrukce ulice Národní"
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2022-1279/20] Smlouva o reklamě – reklama a propagace objednatele na akci Rozsvícení vánočního stromu v Trutnově
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2022-1280/20] Technická podpora tří HW serverů
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2022-1281/20] Pořízení DHM Domovem pro seniory Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1282/20] Změna v příjmu nových klientů Domova pro seniory Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2022-1283/20] Změna kapacity školní družiny při ZŠ Náchodská
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2022-1284/20] Stanovení výše příspěvku pro čerpání ze sociálního fondu
Ing. Jan Seidel
- [RM_2022-1285/20] Přijetí daru – Rozsvícení vánočního stromu v Trutnově
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2022-1286/20] Příští schůze rady města
Ing. arch. Michal Rosa

KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

- RM_2022-190/4 Vzduchotechnika restaurace Radnice – splněno
- RM_2022-1184/18 Podnět Komise pro výstavbu a rozvoj města – posun na 07.12.2022
- RM_2022-1224/19 Dodatek č. 1 ke smlouvě na akci „Oprava povrchu chodníku v části ul. Strojnická“ – posun na 09.11.2022

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2022-1231/20

Krakonošovo nám. čp. 69

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 69 Krakonošovo nám. v Trutnově, umístěné v suterénu a 1. NP o celkové výměře 60,79 m² (1 bufet 31,98 m², 5 výloh o celkové výměře 4,20 m², 1 kancelář 13,42 m², 1 umývárna nádobí 3,77 m², 1 sklad 5,00 m² a 1 umývárna + WC 2,42 m²) [REDACTED], IČ 27474593, na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny občerstvení „GYROS KEBAB GRILL“. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno.

RM_2022-1232/20

Palackého čp. 103

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města uzavřít nájemní smlouvu na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 103 Palackého ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 72,40 m² (2 prodejny 16,30 m² a 16,30 m², 2 výlohy o celkové výměře 4,80 m², kancelář 10,30 m², sklad 23,30 m² a WC 1,40 m²) na dobu určitou 5 let se společností Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group, IČ 63998530, sídlem Pobřežní 665/23, Praha 8-Karlín, za účelem provozování kanceláře České podnikatelské pojišťovny, a. s., Vienna Insurance Group, pobočky Trutnov. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostoru sloužícím podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM_2022-1233/20

Školní čp. 13

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor, umístěných v III. NP objektu čp. 13 v ul. Školní v Trutnově (budova „B“), svěřených do hospodaření Základní umělecké školy Trutnov, IČ 68247117, mezi Základní uměleckou školou Trutnov, sídlem Krakonošovo nám. 73, Trutnov, jako půjčitelkou, a Základní školou kpt. Jaroše, Trutnov, IČ 64201112, sídlem Gorkého 38, Trutnov, jako vypůjčitelkou, na rozšíření předmětu výpůjčky. Předmět výpůjčky bude nově rozšířen o nebytový prostor v čp. 13 Školní ul. v Trutnově, umístěný v přízemí budovy „B“, o celkové výměře 18,00 m² (1 místnost).

RM_2022-1234/20

Školní čp. 13

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 13 Školní ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP a 1. PP o celkové výměře 167,40 m² (1. NP: 1 prodejna 72,50 m², 2 výlohy 2,40 m², 1 kancelář 11,00 m², 1 přípravná 21,90 m², 1 lednice (sklad) 11,00 m², 1 chodba 14,50 m², 2 sociální zařízení 4,10 m², chodba, výtah 6,40 m²; 1. PP: chodba 6,40 m², 1 strojovna výtahu 7,20 m², 1 sklad 10,00 m²), Nájemní smlouva bude uzavřena na 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

RM_2022-1235/20

MEBYS Trutnov s.r.o. – Příloha č. 10 smlouvy o správě nemovitostí – Dohoda o výši měsíční úplaty za poskytované služby pro rok 2023

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

Dohodu o výši úplaty za poskytované služby v předloženém znění.

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2022-1236/20

p. p. ■■■ a další, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města směniti p. p. ■■■ (159,00 m²) a p. p. ■■■ (18,00 m²) v majetku ■■■ za část p. p. ■■■ (177,00 m²) v majetku města Trutnova, vše v k. ú. Poříčí u Trutnova. Směna proběhne bez finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z ½ (kolek).

RM_2022-1237/20

p. p. 5/22, k. ú. Volanov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 5/22 (60,00 m²) v k. ú. Volanov ■■■ k rozšíření vlastních pozemků (zahrada). Náklady spojené s převodem hradí kupující. Záměr bude zaslán vlastníkovi sousední p. p. 5/11 v k. ú. Volanov.

RM_2022-1238/20

p. p. 2822/1, k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí k p. p. 2822/1 (2 399,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník s ■■■ ke stavbě rodinného domu venkovského typu v souladu s územním plánem za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 5 let,
- stavební plat je stanoven za část pozemku (200,00 m²) ve výši 10,00 Kč/m²/rok + DPH, za zbývající část pozemku (2 199,00 m²) ve výši 2,00 Kč/m²/rok + DPH,
- stavební plat se sjednává jako reálné břemeno, které zatěžuje právo stavby,
- hrubá stavba rodinného domu (dokončené první nadzemní podlaží vč. věnce u zděné stavby, dokončená hrubá stavba u dřevostavby) bude dokončena nejpozději do 5 let od podpisu smlouvy,
- prodej pozemku bude realizován do 60 dnů po oznámení o dokončení hrubé stavby,
- kupní cena je stanovena za cenu v místě a čase obvyklou, min. ve výši 250,00 Kč/m² + DPH,
- v případě nedodržení termínu dokončení hrubé stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o jeden rok s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1.000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby dokončení hrubé stavby,
- v případě nedokončení hrubé stavby ani do 6 let od podpisu smlouvy, zaniká právo stavby s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- veškeré náklady spojené se zřízením práva stavby (daně a poplatek KÚ) hradí kupující.

RM_2022-1239/20

p. p. ■■■ a další, k. ú. Bezděkov u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města směniti část st. p. ■■■ (cca 6,00 m²) a část p. p. ■■■ (cca 4,00 m²) v majetku ■■■ za část p. p. ■■■ (cca 10,00 m²) v majetku města Trutnova, vše v k. ú. Bezděkov u Trutnova. Směna proběhne bez finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem hradí smluvní strany každá z jedné poloviny.

RM_2022-1240/20

p. p. 409/4 a p. p. 405/1, k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 409/4 (809,00 m²) a část p. p. 405/1 (cca 411,00 m²) obě v k. ú. Starý Rokytník, na dobu určitou 5 let [REDAKCE], z toho 411,00 m² k údržbě pozemku za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok, 25,00 m² k umístění chatky, 8,00 m² k umístění skleníku za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok a 776,00 m² k zahrádkářským účelům ve výši 2,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM_2022-1241/20

p. p. 449, p. p. 448/5, k. ú. Lhota u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 449 (cca 192,00 m²) a část p. p. 448/5 (cca 55,00 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova [REDAKCE] k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2022-1242/20

p. p. 610, k. ú. Oblanov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 610 (cca 5,00 m²) v k. ú. Oblanov na dobu neurčitou [REDAKCE] k přejezdu zemědělské techniky (sjezd) výhradně za účelem obhospodařování zemědělské půdy (údržba zemědělských pozemků, sekání trávy) za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že budou splněny rozhledové podmínky a odvod povrchových vod.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2022-1243/20

p. p. 37/3, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

nedoporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej p. p. 37/3 (277,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [REDAKCE].

RM_2022-1244/20

p. p. 379, k. ú. Střítež u Trutnova

Rada města Trutnova

nedoporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. 379 (cca 165,00 m²) v k. ú. Střítež u Trutnova [REDAKCE].

RM_2022-1245/20

p. p. 300/1, p. p. 300/2, k. ú. Lhota u Trutnova

Rada města Trutnova

nedoporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej p. p. 300/1 (634,00 m²) a p. p. 300/2 (879,00 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova [REDAKCE].

RM_2022-1246/20

p. p. 1889, k. ú. Libeč

**Rada města Trutnova
nedoporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit prodej části p. p. 1889 (cca 410,00 m²) v k. ú. Libeč

RM_2022-1247/20

Změna průběhu katastrální hranice mezi k. ú. Trutnov a k. ú. Dolní Staré Město

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

souhlasit s navrženou změnou katastrální hranice mezi katastrálním územím Dolní Staré Město a katastrálním územím Trutnov dle předloženého návrhu.

RM_2022-1248/20

p. p. 1326/1, k. ú. Trutnov

**Rada města Trutnova
nedoporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit uzavření smlouvy o právu stavby k části p. p. 1326/1 (50,00 m²) v k. ú. Trutnov s

RM_2022-1249/20

p. p. 2085/20, p. p. 2085/29, k. ú. Trutnov

**Rada města Trutnova
nedoporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit prodej p. p. 2085/20 (288,00 m²) a části p. p. 2085/29 (cca 95,00 m²) v k. ú. Trutnov spol. RELKO s. r. o., za nabídnutou kupní cenu ve výši 1.200,00 Kč/m².

RM_2022-1250/20

p. p. 3263/4 a p. p. 3263/5, k. ú. Trutnov

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit prodej p. p. 3263/4 (110,00 m²) a p. p. 3263/5 (197,00 m²) v k. ú. Trutnov, Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci, k realizaci stavby D11 za kupní cenu ve výši 46.720,00 Kč. DPH ve výši 21,00 % hradí prodávající.

RM_2022-1251/20

p. p. 2202/14 a další, k. ú. Trutnov

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

zrušit usnesení ZM č. 2022-95/3 ze dne 21.06.2022, týkající se prodeje části p. p. 2202/14 (cca 145,00 m²) a p. p. 3196/1 (cca 20,00 m²) v k. ú. Trutnov, jejichž součástí je stavba zastřešení nad částí p. p. 2202/14, částí p. p. 3196/1, p. p. 2202/33, p. p. 2202/32, částí p. p. 2202/26 a částí st. p. 1813, vše v k. ú. Trutnov z důvodu na straně žadatelů. Náklady na vypracování znaleckého posudku a geometrického plánu uhradí žadatelé.

RM_2022-1252/20

p. p. 1793/1 a další, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej části p. p. 1793/1 (cca 1 200,00 m²), z toho část o výměře cca o výměře 142,00 m² za kupní cenu ve výši 2.500,00 Kč/m² a část o výměře cca 1 058,00 m² za kupní cenu ve výši 2.000,00 Kč/m², st. p. 4810 (33,00 m²), jejíž součástí je stavba bez čp./č. e., za kupní cenu ve výši 295.000,00 Kč a st. p. 4811 (411,00 m²), jejíž součástí je rozestavěná budova, za kupní cenu ve výši 950.000,00 Kč, vše v k. ú. Trutnov, spol. Pivovar Trautenberk, a. s., v souvislosti s provozováním restaurace. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

schvaluje

02.01

pronájem části p. p. 1790/1 (cca 55,00 m²), části p. p. 2592 (cca 67,00 m²) a část 2512 (cca 357,00 m²) v k. ú. Trutnov spol. Pivovar Trautenberk, a. s., za účelem vybudování a provozování bezplatného parkoviště pro zákazníky restaurace, za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok na dobu určitou 5 let s možností prodloužení. Jakákoliv výsadba a další výstavba podléhá schválení radou města. Zimní údržbu si zajistí nájemce na vlastní náklady. Chodník na části p. p. 2592 v k. ú. Trutnov zůstane veřejně přístupný.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2022-1253/20

p. p. 177/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 177/1 (cca 1 050,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou [REDAKCE] jako zahradu za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem. Pronajatá část pozemku bude po dobu nájmu dočasně oplocena (pletivem).

RM_2022-1254/20

p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2189/28 (cca 53,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou do 14.08.2027 [REDAKCE], z toho 6,00 m² k umístění stávajícího altánu za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok a 47,00 m² jako zahradu za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba a výsadba stromů není povolena. Pozemek bude po dobu nájmu dočasně oplocen (pletivem).

RM_2022-1255/20

p. p. 124, k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 124 (cca 4,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník na dobu určitou do 16.05.2027 [REDAKCE], k umístění suchého záchodu a přístřešku na dřevo za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba není povolena a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM_2022-1256/20

p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2189/28 (cca 45,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDACTED], z toho 39,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok a 6,00 m² k umístění zahradní chatky s pergolou za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem. Pronajatý pozemek bude po dobu nájmu dočasně oplocen (pletivem).

RM_2022-1257/20

p. p. 1500, k. ú. Kohoutov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem p. p. 1500 (557,00 m²) v k. ú. Kohoutov na dobu určitou do 31.10.2027 [REDACTED], z toho 539,00 m² jako manipulační plochu za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/rok a 18,00 m² k umístění stávajícího seníku za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM_2022-1258/20

p. p. 722/8, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 722/8 (cca 70,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou [REDACTED] jako zahradu za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem. Pozemek bude po dobu nájmu dočasně oplocen (pletivem).

RM_2022-1259/20

p. p. 1847, k. ú. Libeč
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 1847 (cca 9,00 m²) v k. ú. Libeč na dobu určitou 5 let [REDACTED] k umístění zahradního domku za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM_2022-1260/20

p. p. 1847, k. ú. Libeč
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

rozšíření nájemní smlouvy č. 019 028 o pronájem části p. p. 1847 (cca 163,00 m²) v k. ú. Libeč na dobu neurčitou [REDACTED] k údržbě pozemku za stávající nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM_2022-1261/20

p. p. 1486/3, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 1486/3 (cca 390,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDACTED], z toho 16,00 m² k umístění chatky za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok a 374,00 m² jako za-

hradu za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem. Pozemek bude po dobu nájmu dočasně oplocen (pletivem).

RM_2022-1262/20

p. p. 232/9, k. ú. Trutnov

**Rada města Trutnova
neschvaluje**

01.01

pronájem části p. p. 232/9 (cca 6,00 m²) v k. ú. Trutnov [REDACTED] k umístění přívěsného vozíku.

RM_2022-1263/20

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

**Rada města Trutnova
neschvaluje**

01.01

pronájem části p. p. 2227/3 (cca 10,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská [REDACTED] k umístění předzahrádky na dobu určitou od 01.11.2022 do 30.10.2023.

požaduje

02.01

uhrazení náhrady za bezesmluvní užívání části p. p. 2227/3 (10,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.10.2022 do 31.10.2022 ve výši 1,50 Kč/m²/den.

POZEMKY – RŮZNÉ

RM_2022-1264/20

p. p. 202/2 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

výpůjčku části p. p. 202/2 v k. ú. Poříčí u Trutnova o výměře cca 464,00 m² (nově dle GP číslo 1507-367/2022 p. p. 202/4, k. ú. Poříčí u Trutnova) a části p. p. 188/42 v k. ú. Poříčí u Trutnova o výměře cca 97,00 m² (nově dle GP číslo 1507-367/2022 p. p. 188/55, k. ú. Poříčí u Trutnova) Základní škole, Trutnov 3, Náchodská 18, jako sportovní hřiště pro potřebu školy na dobu určitou do konce doby udržitelnosti projektu v případě poskytnutí dotace od dotačního orgánu na vybudování hřiště nebo do doby rozhodnutí Zastupitelstva města Trutnova o předání pozemků do hospodaření a jejich doplnění do zřizovací listiny základní školy.

RM_2022-1265/20

p. p. 147 a další, k. ú. Trutnov

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

výpůjčku části p. p. 147 (cca 266,00 m² – dvě části), části p. p. 2215/8 (205,00 m², z toho 80,00 m² čtyři parkovací místa na parkovišti a 125,00 m² chodník podél kina), části p. p. 2584 (cca 55,00 m²) a části p. p. 2215/13 (cca 3,00 m²) vše v k. ú. Trutnov, nábřeží Václava Havla, ul. Vodní, společnosti BAK stavební společnost, a. s., k zařízení staveniště (lešení, buňky, deponie) za účelem rekonstrukce kina Vesmír na dobu určitou, a to do 21.06.2023 s tím, že bude na části p. p. 2215/8 v k. ú. Trutnov, ul. Vodní (parkoviště) umožněno parkování pro invalidy (zajištěno posunutí dvou parkovacích míst).

RM_2022-1266/20

p. p. 2185/39, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
ruší

01.01

usnesení č. RM_2022-1024/15.

schvaluje

02.01

zřízení úplatného věcného břemene (služebnosti) na části p. p. 2185/39 v k. ú. Trutnov v majetku České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Správa železnic, státní organizace, ve prospěch města Trutnova spočívající v povinnosti strpět na služebném pozemku zřízení a provozování chodníku v rozsahu cca 11,95 m² + 2,43 m² na dobu neurčitou. Úplata činí 10.000,00 Kč + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2022-1267/20

Pořadník na sociální byty na r. 2023

Rada města Trutnova

neschvaluje

01.01

přidělení sociálního bytu [REDAKCE], [REDAKCE], Trutnov a zařazení na pořadník sociálních bytů na r. 2023.

RM_2022-1268/20

Tichá čp. 529, č. b. 16 (odepsání nevymahatelných pohledávek)

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

zánik pohledávek:

- ve výši 1.627,00 Kč zbývající část nájemného a zálohy na služby za srpen 2020,
 - ve výši 2.194,00 Kč nájemné a záloha na služby za září 2020,
- to vše za byt č. 16 v čp. 529, ulice Tichá po [REDAKCE].

schvaluje

02.01

odepsání pohledávek:

- ve výši 1.627,00 Kč zbývající část nájemného a zálohy na služby za srpen 2020,
 - ve výši 2.194,00 Kč nájemné a záloha na služby za září 2020,
- to vše za byt č. 16 v čp. 529, ulice Tichá po [REDAKCE].

RM_2022-1269/20

Přidělení bytu mimo "Zásady č. 2/2016" – [REDAKCE]

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

přidělení bytu mimo „Zásady č. 2/2016 Pravidla pro umístování občanů v domech s pečovatelskou službou v Trutnově“ na adrese Dělnická 154, č. b. [REDAKCE], o vel. 0+1, [REDAKCE], trv. [REDAKCE], na dobu určitou od 25.10.2022 do 24.11.2022.

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM_2022-1270/20

VZ „Oprava opěrné konstrukce, Trutnov – opakovaná zakázka“ – zadávací podmínky

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Oprava opěrné konstrukce, Trutnov – opakovaná zakázka“, systémové číslo VZ: P22V00000104,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

01.04

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: Ing. Klára Bednářová, Jitka Ondrášková, Mgr. Petra Synková, a náhradníky členů komise: Monika Vídeňská, Bc. Monika Škodová,

01.05

jmenování hodnotící komise ve složení: Mgr. Tomáš Eichler, Ing. Klára Bednářová, Jitka Ondrášková, Ing. Vladislav Sauer, Mgr. Petra Synková, a náhradníků členů komise: Monika Vídeňská, Bc. Monika Škodová, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

pověřuje

02.01

Ing. Kláru Bednářovou, vedoucí Odboru majetku města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM_2022-1271/20

VZ „Rekonstrukce hlediště letního kina v areálu Bojiště“ – schválení výsledku zadávacího řízení

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Rekonstrukce hlediště letního kina v areálu Bojiště“, systémové číslo VZ: P22V00000090, konkrétně účastníka B.C.M. company, s.r.o., Nerudova 1496, 543 01 Vrchlabí, IČ 07890869, nabídková cena 9.571.347,47 Kč včetně DPH,

01.02

konečné pořadí účastníků podle ekonomické výhodnosti jejich nabídek takto:

1. B.C.M. company, s.r.o., Nerudova 1496, 543 01 Vrchlabí, IČ 07890869,
2. AQUAVIT, spol. s r. o., Horská 164, 541 01 Trutnov, IČ 46506527.

pověřuje

02.01

Ing. Kláru Bednářovou, vedoucí Odboru majetku města, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, zejména samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách,

02.02

Ing. Kláru Bednářovou, vedoucího Odboru majetku města, pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele; a k zajištění uzavření smlouvy s účastníkem druhým v konečném pořadí; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností.

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

RM_2022-1272/20

Změny rozpočtu města Trutnova na rok 2022 – rozpočtové opatření č. 4

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit změny rozpočtu města Trutnova na rok 2022 – rozpočtové opatření č. 4.

RM_2022-1273/20

Dohoda o poskytnutí cash-poolingu – Komerční banka, a.s.

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit uzavření dohody o poskytování cash-poolingu pro ekonomicky spjatou skupinu.

RM_2022-1274/20

Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč)

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

poskytnutí dotace ve výši 50.000,00 Kč pro Menora, z. s., IČ 27048853, Pražská 390, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4. Ostatní dotace výše nedefinované – částečná úhrada výdajů spojených s pořádáním festivalu "Devět bran" v roce 2022 (zejména výdaje na honoráře umělcům),

01.02

veřejnoprávní smlouvu pro Menora, z. s., IČ 27048853, Pražská 390, Trutnov, dle předloženého vzoru,

02.01

poskytnutí dotace ve výši 20.000,00 Kč pro ██████████, bytem ██████████, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4. Ostatní dotace výše nedefinované – částečná úhrada výdajů spojených s dopravou na turné hudební skupiny "MyBand" po českých vesnicích v Banátu v roce 2022 (zejména výdaje na zapůjčení vozidla, havarijní a servisní pojištění, pohonné hmoty apod.),

02.02

veřejnoprávní smlouvu pro ██████████, bytem ██████████, dle předloženého vzoru,

03.01

poskytnutí dotace ve výši 40.000,00 Kč pro ██████████, IČ 49999273, Blanická 585, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4. Ostatní dotace výše nedefinované – částečná úhrada výdajů spojených s vydáním knižní publikace pod názvem "TRAMPING NA TRUTNOVSKU V OBLASTI SUDET" v roce 2022,

03.02

veřejnoprávní smlouvu pro ██████████, IČ 49999273, Blanická 585, Trutnov, dle předloženého vzoru.

RM_2022-1275/20

Dotace OSTATNÍ (nad 50.000,00 Kč) – Přátelé Starého Rokytníku, z. s.

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit navýšení dotace o částku 230.000,00 Kč, tj. na celkovou částku 430.000,00 Kč, pro Přátelé Starého Rokytníku, z. s., IČ 07813660, Osiková 401, 541 01 Trutnov, na účel určený žadatelem v individuálně podané žádosti ze dne 20.10.2022, tj. – částečná úhrada výdajů spojených s rekonstrukcí (opravou) stropu nad hlavní lodí kostela sv. Šimona a Judy ve Starém Rokytníku v roce 2022,

01.02

schválit dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 58/22 pro Přátelé Starého Rokytníku, z. s., IČ 07813660, Osiková 401, 541 01 Trutnov, dle předloženého znění.

RŮZNÉ

RM_2022-1276/20

Plán zimní údržby 2022-2023 – Technické služby Trutnov s.r.o.

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

předložený Plán zimní údržby 2022-2023.

RM_2022-1277/20

VZMR "Polská – chodník u železničního přejezdu" – zrušení VŘ a schválení zadávacích podmínek opakované zakázky

Rada města Trutnova

ruší

01.01

výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Polská – chodník u železničního přejezdu“, systémové č. VZ: P22V00000098.

pověřuje

02.01

Ing. Davida Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k podepsání písemností s tím souvisejících.

schvaluje

03.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

03.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Polská – chodník u železničního přejezdu – opakovaná zakázka“, systémové č. VZ: P22V00000106,

03.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném zadávacím řízení dle předloženého návrhu, s tím, že zadávací podmínky budou uveřejněny na profilu zadavatele i pro ostatní potenciální dodavatele,

03.04

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: Ing. David Jelínek, Ing. Petra Holubová a Mgr. Petra Synková, a náhradníků členů komise: Monika Vídeňská, Ing. Vojtěch Novotný,

03.05

jmenování hodnotící komise ve složení: Mgr. Tomáš Hendrych, Ing. David Jelínek, Ing. Petra Holubová, Mgr. Pavel Káňa, Mgr. Petra Synková, a náhradníků členů komise: Ing. Vojtěch Novotný, Monika Vídeňská, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

pověřuje

04.01

Ing. Davida Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM_2022-1278/20

Dodatek č. 2 smlouvy na stavbu "Rekonstrukce ulice Národní"

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření dodatku č. 2 smlouvy 032/D/R/22 k investiční akci „Rekonstrukce ulice Národní“ se společností REPARE TRUTNOV s.r.o., v předloženém znění. Celková cena díla dle dodatku č. 2 činí 8.847.512,46 Kč bez DPH, tj. 10.705.490,08 Kč vč. 21% DPH (úspora dodatkem č. 2 činí -3.424.425,31 Kč bez DPH).

ukládá

02.01

Ing. Jelínkovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit uzavření dodatku č. 2 smlouvy se společností REPARE Trutnov s.r.o., v předloženém znění v termínu do 23.11.2022.

Termín: 23.11.2022

RM_2022-1279/20

Smlouva o reklamě – reklama a propagace objednatele na akci Rozsvícení vánočního stromu v Trutnově

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o reklamě a propagaci se společností ČEZ, a. s., na akci Rozsvícení vánočního stromu v Trutnově 2022.

RM_2022-1280/20

Technická podpora tří HW serverů

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy s firmou AUTOCONT a.s., se sídlem Hornopolní 3322/34, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 04308697, na prodloužení technické podpory dvou hlavních HW serverů HP DL380 a jednoho databázového HW serveru HPE DL380 za celkovou cenu 103.290,00 Kč bez DPH, 124.981,00 Kč včetně DPH.

RM_2022-1281/20

Pořízení DHM Domovem pro seniory Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s pořízením dlouhodobého hmotného majetku Domovem pro seniory Trutnov dle předloženého návrhu.

RM_2022-1282/20

Změna v příjmu nových klientů Domova pro seniory Trutnov

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

pozastavení příjmu nových klientů do Domova pro seniory Trutnov od 01.10.2022, a to z důvodu rekonstrukce čtyřlůžkových pokojů na dvoulůžkové na pracovišti R. Frimla 936.

RM_2022-1283/20

Změna kapacity školní družiny při ZŠ Náchodská

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zvýšením nejvyššího povoleného počtu žáků školní družiny, jejíž činnost vykonává Základní škola, Trutnov 3, Náchodská 18, ze stávajících 80 na 90 žáků, s účinností od 31.10.2022, a to za účelem podání žádosti o zápis uvedené změny do Rejstříku škol a školských zařízení.

RM_2022-1284/20

Stanovení výše příspěvku pro čerpání ze sociálního fondu

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s poskytnutím příspěvku zaměstnancům na sportovní, rekreační, rehabilitační a kulturní činnost ve výši až 6.000,00 Kč zaměstnaneckým bonusem dle Zásady č. 4 Statutu sociálního fondu dle předloženého návrhu.

RM_2022-1285/20

Přijetí daru – Rozsvěcení vánočního stromu v Trutnově

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

přijetí daru 100.000 Kč od společnosti Vitesco Technologies Czech Republic, s. r. o., na akci „Rozsvěcení vánočního stromu v Trutnově“.

pověřuje

02.01

starostu města Trutnova Ing. arch. Michala Rosu podpisem darovací smlouvy.

RM_2022-1286/20

Příští schůze rady města

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

termín konání další schůze rady města na **středu 09.11.2022 od 15:00 h** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: Mgr. Petra Velebová

L. S.

Ing. arch. Michal Rosa v. r.
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.
místostarosta