

**U s n e s e n í**  
**z 25. schůze rady města ze dne 20. prosince 2012**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nemovitosti - doporučení pro ZM**

- 2012 - 1275/25 Polská čp. 367  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1276/25 Na Nivách čp. 57  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1277/25 [redacted]  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1278/25 Lípové náměstí čp. 264  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - záměr města**

- 2012 - 1279/25 [redacted]  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

- 2012 - 1280/25 [redacted]  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1281/25 Horská čp. 681  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1282/25 Zimní stadion - HC Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1283/25 Zimní stadion - WING 49 CZ  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

- 2012 - 1284/25 [redacted]  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1285/25 p. p. 12/2, k. ú. Volanov  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1286/25 p. p. 717 a další, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1287/25 [redacted] k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1288/25 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1289/25 [redacted] k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1290/25 [redacted]  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

- 2012 - 1291/25 [redacted]  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1292/25 [redacted], k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1293/25 st. p. 707, st. p. 708, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1294/25 p. p. 411/5, k. ú. Debrné a další  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1295/25 [redacted] k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - nájemní smlouvy**

- 2012 - 1296/25 st. p. 4414 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1297/25 p. p. 2213/17, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1298/25 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2012 - 1299/25 p. p. 2213/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1300/25 [REDACTED], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1301/25 [REDACTED], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1302/25 [REDACTED], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1303/25 [REDACTED]  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1304/25 [REDACTED]  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1305/25 [REDACTED], k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1306/25 [REDACTED], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1307/25 [REDACTED]  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1308/25 p. p. 589/3, k. ú. Trutnov a další  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1309/25 p. p. 2213/13, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1310/25 [REDACTED]  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1311/25 p. p. 140/8 a další, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1312/25 p. p. 1463/3, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1313/25 p. p. 2185/19 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1314/25 p. p. 2471/7, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1315/25 [REDACTED]  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1316/25 p. p. 2289/1, p. p. 945/11, k. ú. Trutnov  
Mgr. Adamec

#### **Bytové záležitosti**

2012 - 1317/25 [REDACTED]  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1318/25 [REDACTED]  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1319/25 V. Nezvala čp. 282 - VŘ  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1320/25 [REDACTED]  
Mgr. Hendrych  
Majetek města - různé  
2012 - 1321/25 Pult centralizované ochrany  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1322/25 Ceník - pohřebnictví  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1323/25 Provozní řády  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1324/25 Řád veřejných pohřebišť  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1325/25 TJ Lokomotiva Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1326/25 Komenského čp. 399 - reklamní banner  
Mgr. Hendrych  
2012 - 1327/25 TJ LOKO x MEBYS Trutnov s. r. o.  
Mgr. Hendrych

#### **Finanční záležitosti**

2012 - 1328/25 Finanční příspěvek  
Mgr. Hendrych

## **Různé**

- 2012 - 1329/25 Půjčky ze SFRB - vzdání se zástavního práva  
Ing. Horynová
- 2012 - 1330/25 Provoz naučné stezky 1866  
Mgr. Adamec
- 2012 - 1331/25 Galerie draka - příspěvek na provoz  
Mgr. Adamec
- 2012 - 1332/25 Pečovatelská služba Trutnov - ceník služeb 2013  
Mgr. Adamec
- 2012 - 1333/25 ZS Náchodská - opravy tělocvičny  
Mgr. Adamec
- 2012 - 1334/25 Příští schůze rady města  
Mgr. Adamec

## **Kontrola plnění usnesení**

- [ 2012 - 1062 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc T : 21.01.2013
- [ 2012 - 1200 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský T : splněn
- [ 2012 - 1273 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Kopecký T : splněn

## **Majetek města**

### **Nemovitosti - doporučení pro ZM**

[ 2012 - 1275 ]

#### **Polská čp. 367**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:25.02.2013 \*

schválit prodej domu čp. 367 ul. Polská, Střední škola podnikatelská, na pozemku st. p. 3672, spolu s pozemkem st. p. 3672 o výměře 481 m<sup>2</sup>, bez přilehlých pozemků, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.01.2012, vše v obci Trutnov, části města Dolní Předměstí, k. ú. Trutnov, jako celek, novým obecným zveřejněním, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání, vycházející ze znaleckých posudků, 11000000,- Kč. Pozemky budou prodány samostatně, dodatečně.

[ 2012 - 1276 ]

#### **Na Nivách čp. 57**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:25.02.2013 \*

schválit záměr prodeje nemovitostí - domu čp. 57 ulice Na Nivách na pozemku st. p. 536, spolu s pozemkem st. p. 536 a pozemkem p. p. 251/1, vše v části obce Střední Předměstí, v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 22.01.2012, novým obecným zveřejněním na dobu min. 60 dnů mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 4250000,- Kč.

[ 2012 - 1277 ]

**██████████ - garáž**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:25.02.2013 \*

schválit prodej nemovitostí: volné nebytové jednotky - garáže č. ██████████ o výměře 17.90 m<sup>2</sup> v čp. ██████████, na pozemku ██████████, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu čp. ██████████ a na pozemku ██████████, vše v části obce Střední Předměstí, v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 1 ██████████, do vlastnictví manželů ██████████ Trutnov a ██████████, za nabízenou cenu 260000,- Kč.

\* 01.02 Urč.:zastupitelstvo města T:25.02.2013 \*

schválit vrácení kauce ve výši 10000,- Kč neúspěšným žadatelům.

[ 2012 - 1278 ]

**Lípové náměstí čp. 264**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 \*

schválit záměr prodeje volné bytové jednotky č. 264/4 1 + 2 o výměře 88.14 m<sup>2</sup> v domě čp. 264 na st.p. 276 Lípové náměstí, v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. 276, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.02.2008 a Prohlášení vlastníka ze dne 07.01.2008, novým obecným zveřejněním mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, na dobu minimálně 30 dnů, s úvodní cenou pro jednání 555000,- Kč

**Nebytové prostory - záměr města**

[ 2012 - 1279 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v objektu na [redacted] a [redacted] v k. ú. Trutnov o celkové výměře 49 m<sup>2</sup> (22 m<sup>2</sup> plocha stánku a 27 m<sup>2</sup> plocha sociálního zařízení) p. [redacted] s místem podnikání [redacted], na dobu neurčitou za nájemné ve výši 45780,- Kč/rok vč. DPH za celé nebytové prostory, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování rychlého občerstvení a provozování veřejného WC. Nájemce provede na vlastní náklady úpravu nebytových prostor ke schválenému způsobu užívání s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

[ 2012 - 1280 ]

**Komenského čp. 399 - bufet ve sport. hale**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory a jejich vybavení v budově Základní školy, Trutnov, Komenského 399, umístěných ve II. NP sportovní haly o celkové výměře 38.03 m<sup>2</sup> (bufet 14.89 m<sup>2</sup>, chodba 4.41 m<sup>2</sup>, WC 1.19 m<sup>2</sup>, umývárna 1.95 m<sup>2</sup>, příruční sklad 15.59 m<sup>2</sup>) s pí [redacted] Trutnov, [redacted], za účelem provozování bufetu ve sportovní hale, a to dle stanoveného ročního rozpisu na dobu neurčitou od 01.01.2013 s dvouměsíční výpovědní lhůtou, za roční úhradu dohodou v celkové výši 8300,- Kč bez DPH s uplatněním meziročního inflačního nárůstu nájemného. Úhrada zahrnuje pronájem nebytového prostoru a využívaného zařízení, paušální částku za služby.

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Petr Horčíčka T:31.12.2012 \*

uzavřít nájemní smlouvu s pí [redacted]

[ 2012 - 1281 ]

**Horská čp. 681**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě evid. č. 45/07/M ze dne 05.02.2007, uzavřené mezi městem Trutnov a Sportovním klubem Horní Staré Město ve věci změny doby pronájmu z původní doby neurčité na dobu určitou do 31.12.2023. Předmětem současného pronájmu je objekt v ul. Horská 681 na st. p. 1513 v k. ú. Horní Staré Město za nájemné ve výši 100,- Kč/rok za celý objekt bez uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování šaten Sportovního klubu Horní Staré Město. Všechny ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

[ 2012 - 1282 ]

**Zimní stadion - HC Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s poskytnutím do užívání formou podnájmu část nebytových prostor v objektu zimního stadionu - západní a východní tribuna, stará budova, umístěných na st. p. 4875 v k. ú. Trutnov, část obce Kryblice, nebytové prostory o celkové výměře 316 m<sup>2</sup> (v přízemí západní části tribuny: šatna "A" mužstva včetně sociálního zařízení 80 m<sup>2</sup>, šatna trenérů 16 m<sup>2</sup>; v přízemí východní části tribuny: 8 šaten včetně sociálního zařízení - WC, sprchy a chodby 200 m<sup>2</sup>; v přízemí staré budovy: kancelář HC Trutnov 20 m<sup>2</sup>) těmto subjektům: HC Trutnov, se sídlem Na Lukách 460 - Trutnov - Kryblice, IČ 67441921 a Hokejovému klubu Draci, o. s., se sídlem Na Lukách 466, Trutnov - Kryblice, IČ 22836381, každému ideálně 50 % plochy nebytového prostoru na dobu určitou od 01.01.2013 do 30.06.2013 za nájemné za celé nebytové prostory ve výši 6420,- Kč/rok za účelem vybudování zázemí pro činnost klubů. Cena je uvedena bez DPH.

[ 2012 - 1283 ]

**Zimní stadion - WING 49 CZ**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s poskytnutím do užívání formou podnájmu část nebytových prostor v objektu zimního stadionu na st. p. 4875 v k. ú. Trutnov, část obce Kryblice, o celkové výměře 50.05 m<sup>2</sup> (prodejna 39.25 m<sup>2</sup> a sklad 10.80 m<sup>2</sup>) firmě WING 49 CZ o. s., se sídlem Čechova 1602, Dvůr Králové nad Labem, IČ 27019691, na dobu určitou od 01.01.2013 do 30.06.2013, za nájemné ve výši 30000,- Kč/rok za celé nebytové prostory, včetně možnosti uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny sportovního zboží. Nájemce bude dále hradit náklady na služby spojené s užíváním nebytového prostoru (el. energie, topení, teplá užitková voda, vodné a stočné).

**Pozemky - záměr města**

[ 2012 - 1284 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část [redacted] (cca 78 m<sup>2</sup>) [redacted] za kupní cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, uhradí kupující.

[ 2012 - 1285 ]

**p. p. 12/2, k. ú. Volanov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 12/2 (cca 5 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov akciové společnosti ČEZ Distribuce za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>, pozemek pod trafostanicí. Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, uhradí kupující.

[ 2012 - 1286 ]

**p. p. 717 a další, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 717 (1290 m<sup>2</sup>), část p. p. 708/1 (1080 m<sup>2</sup>), p. p. 778/2 (13891 m<sup>2</sup>), st. p. 530 (345 m<sup>2</sup>) a st. p. 1513 (86 m<sup>2</sup>), vše v k. ú. Horní Staré Město, sdružení Sportovní klub Horní Staré Město ke sportovním účelům na dobu určitou do 31.12.2024 za stávajících podmínek nájemní smlouvy č. 260004.

[ 2012 - 1287 ]

██████████ k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část ██████████ (260 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov Společenství pro dům ██████████ na dobu neurčitou k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

\* 01.02 \*

s ukončením nájemní smlouvy č. ██████████ na pronájem část ██████████ (85 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov s p. ██████████ dohodou k 31.12.2012

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 02.01 \*

ukončení nájemní smlouvy č. ██████████ na pronájem části ██████████ (175 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov s p. ██████████ z důvodu úmrtí nájemce

[ 2012 - 1288 ]

██████████ k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část ██████████ (10 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. ██████████ k umístění pojízdného rychlého občerstvení na dobu určitou 3 roky za nájemné ve výši 600,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

[ 2012 - 1289 ]

██████████ k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část ██████████ (cca 25 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov ██████████ na dobu neurčitou za účelem úpravy terénu před domem a k zřízení vjezdu na vlastní pozemek za nájemné ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Na pozemku není povoleno vybudování parkovacích stání. V zimních měsících bude umožněno hnutí sněhu na pronajatý pozemek a v případě budování chodníku budou vzniklé úpravy pozemku odstraněny na náklady nájemce.

[ 2012 - 1290 ]

██████████ rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout ██████████ (153 m<sup>2</sup>) ██████████ manželům ██████████ na dobu neurčitou ke zpevnění přístupové cesty za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Nájemce umožní vstup a vjezd na pronajatý pozemek za účelem oprav křížku a údržby rybníčku.

### **Pozemky - doporučení pro ZM**

[ 2012 - 1291 ]

██████████ rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 \*

souhlasit s prodejem části ██████████ (cca 20 m<sup>2</sup>) ██████████ za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, uhradí kupující.

[ 2012 - 1292 ]

██████████ k. ú. Horní Staré Město

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 \*

souhlasit s prodejem části ██████████ (cca 200 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město ██████████ k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>. Na celý pozemek bude zřízeno věcné břemeno práva chůze a jízdy pro manžele ██████████. Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, uhradí

kupující.

[ 2012 - 1293 ]

**st. p. 707, st. p. 708, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:25.02.2013 \*

souhlasit s prodejem st. p. 707 (211 m<sup>2</sup>) a st. p. 708 (211 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město vlastníkům jednotek v domě čp. 449 a 448 na st. p. 708 a st. p. 707 v k. ú. Horní Staré Město, a to v rozsahu, v jakém tyto vlastníci mají spoluvlastnický podíl na společných částech domu, za kupní cenu ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že na pozemku st. p. 708 bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno práva chůze a jízdy pro město Trutnov. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2012 - 1294 ]

**p. p. 411/5, k. ú. Debrné a další**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:25.02.2013 \*

souhlasit s prodejem p. p. 411/5 (4 m<sup>2</sup>) v k. ú. Debrné a p. p. 1914/2 (5 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Hradec Králové, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[ 2012 - 1295 ]

**[redacted], k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:25.02.2013 \*

souhlasit s prodejem části [redacted] (cca 36 m<sup>2</sup>) a část [redacted] (cca 3 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov manž. [redacted] za účelem rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

### **Pozemky - nájemní smlouvy**

[ 2012 - 1296 ]

**st. p. 4414 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem níže uvedeného nemovitého majetku včetně nebytových prostor, vše v k.ú. Trutnov, Městskému bytovému podniku Trutnov, s. r. o., s účinností od 01.01.2013 spol. MEBYS Trutnov s. r. o. za účelem správy a údržby sportovních zařízení na dobu neurčitou za nájemné 1000000,- Kč/rok. Předmětem nájmu bude dále technologické vybavení, zařízení a movité věci.

Předmět nájmu:

#### **1. Areál krytého plaveckého bazénu v k. ú. Trutnov, ul. Na Lukách**

a) st. p. 4414, výměra 2001 m<sup>2</sup> - pozemek pod objektem plaveckého bazénu čp. 432

b) objekt plaveckého bazénu čp. 432 na st. p. 4414, včetně movitých věcí, nacházejících se v objektu plaveckého bazénu, za účelem provozování veřejného plavání a ke sportovní činnosti plaveckého oddílu (posilovny, masáže, apod.)

#### **2. Areál Nivy, k. ú. Trutnov**

a) st. p. 535/1 (2174 m<sup>2</sup>) pod objektem haly čp. 568

b) objekt sportovní haly čp. 568 na st. p. 535/1

c) st. p. 3999 (1207 m<sup>2</sup>) - pozemek pod tenisovou halou

d) st. p. 4705 (138 m<sup>2</sup>) - pozemek pod objektem šaten

e) p. p. 191/1 (11481 m<sup>2</sup>) jako doprovodná zeleň

f) p. p. 191/4 (3726 m<sup>2</sup>) jako doprovodná zeleň

g) p. p. 191/5 (2183 m<sup>2</sup>) - volejbalové hřiště

#### **3. Areál městského koupaliště v k. ú. Trutnov**

a) st. p. 5748 (1569 m<sup>2</sup>)

b) provozní objekt čp. 461 na st. p. 5748 a na části p. p. 790/3, vyjma nebytového prostoru sestávajícího z 15 místností pronajatých společností AS - Auto Souček s. r. o. za účelem provozování restauračního zařízení, včetně movitých věcí, nacházejících se v objektu areálu městského koupaliště

- c) p. p. 790/1 (3595 m<sup>2</sup>) - areál koupaliště (bazény, příslušenství)  
d) p. p. 790/3 (9994 m<sup>2</sup>) - pláž, chodníčky, cestičky, ostatní plážová zařízení, dětské hřiště a zeleň

#### 4. Areál zimního stadionu v k. ú. Trutnov

- a) p. p. 2557 (658 m<sup>2</sup>)  
b) část p. p. 2571 (1448 m<sup>2</sup>)  
c) st. p. 3655 (577 m<sup>2</sup>)  
d) st. p. 4875 (4025 m<sup>2</sup>)  
e) objekt haly zimního stadionu na st. p. 4875, včetně dalších staveb souvisejících s provozem haly (šatny, stanoviště pro rolbu atd.), jejichž soupis je nedílnou součástí této smlouvy  
f) technologické vybavení zimního stadionu, další vybavení a věci sloužící k provozu zimního stadionu, jejichž soupis je nedílnou součástí této smlouvy

[ 2012 - 1297 ]

**p. p. 2213/17, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2213/17 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Barvířská, společnosti NOR a. s., k umístění reklamního stojanu na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2012 - 1298 ]

**██████████, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. ██████████, k umístění reklamního stojanu typu "A" (kojenecká móda - Krokodýlek) pí ██████████ na dobu určitou od 01.01.2013 do 30.11.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den

[ 2012 - 1299 ]

**p. p. 2213/2, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2213/2 (3 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Hradební, firmě mekkagroup s. r. o. k umístění reklamní plachty (Optika) na zábradlí u čp. 13 na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2012 - 1300 ]

**██████████, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ██████████, pí ██████████ k umístění reklamního poutače typu "A" na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části ██████████ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov k umístění reklamního stojanu typu "A" v termínu od 01.10.2012 do 31.12.2012 ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2012 - 1301 ]

**██████████, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. ██████████, p. ██████████ k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.



[ 2012 - 1302 ]

██████████, k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. ██████████, pí ██████████ k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou od 01.01.2013 do 01.12.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den

[ 2012 - 1303 ]

██████████  
rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem ██████████ (celkem 307 m<sup>2</sup>) ██████████ pí ██████████ na dobu určitou 5 let k zahrádkářským účelům (291 m<sup>2</sup>) za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a k umístění zahradní chatky (16 m<sup>2</sup>) za nájemné ve výši 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

[ 2012 - 1304 ]

██████████  
rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (celkem 1700 m<sup>2</sup>) ██████████ p. ██████████, z toho k sečení (1000 m<sup>2</sup>) za nájemné ve výši 0.10 Kč/m<sup>2</sup>/rok, k zahrádkářským účelům (669 m<sup>2</sup>) za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, k umístění chatky (25 m<sup>2</sup>) a kůlny na nářadí (6 m<sup>2</sup>) za nájemné ve výši 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Stavby nebudou spojené se zemí pevnými základy. O pronájem bude rozšířena nájemní smlouva č. ██████████.

[ 2012 - 1305 ]

██████████, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (899 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město p. ██████████ k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2012 - 1306 ]

██████████, k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem ██████████ (13 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov pí ██████████ na dobu 5 let k umístění prodejního stánku (trafika) za stávajících podmínek nájemní smlouvy č. ██████████.

[ 2012 - 1307 ]

██████████  
rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem ██████████ (11377 m<sup>2</sup>) a ██████████ (46663 m<sup>2</sup>) ██████████ p. ██████████ k zemědělské činnosti za nájemné ve výši 148,- Kč/ha/rok.

[ 2012 - 1308 ]

**p. p. 589/3, k. ú. Trutnov a další**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem pozemků **v k. ú. Trutnov** p. p. 589/3 (250 m<sup>2</sup>), p. p. 648/3 (23 m<sup>2</sup>), p. p. 648/5 (93 m<sup>2</sup>), p. p. 641 (12611 m<sup>2</sup>), p. p. 2258/3 (5080 m<sup>2</sup>), p. p. 2483 (1870 m<sup>2</sup>), p. p. 2625/4 (1518 m<sup>2</sup>)

**v k. ú. Poříčí u Trutnova**

p. p. 81/2 (409 m<sup>2</sup>)

**v k. ú. Voletiny**

p. p. 233/5 (458 m<sup>2</sup>), p. p. 509/3 (324 m<sup>2</sup>), p. p. 827/8 (157 m<sup>2</sup>)

**v k. ú. Libeč**

p. p. 272/2 (801 m<sup>2</sup>), p. p. 289/3 (28201 m<sup>2</sup>), p. p. 400/4 (1200 m<sup>2</sup>), p. p. 400/6 (1127 m<sup>2</sup>), p. p. 1278/1 (130531 m<sup>2</sup>), p. p. 1278/14 (337 m<sup>2</sup>), p. p. 1853 (5237 m<sup>2</sup>), p. p. 1854 (5170 m<sup>2</sup>)

České lesnické akademii Trutnov - střední škola a vyšší odborná škola za nájemné ve výši 200,- Kč/ha/rok. O pozemky bude rozšířena nájemní smlouva č. 270050.

[ 2012 - 1309 ]

**p. p. 2213/13, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2213/13 (cca 100 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov společnosti Nelly Kellys, s. r. o. k umístění 8 parkovacích míst za nájemné ve výši 600,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Terénní úpravy nejsou povoleny, v případě ukončení nájemní smlouvy nebudou případné náklady na úpravy nájemci uhrazeny.

[ 2012 - 1310 ]

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

nájemní vztah s p. [redacted] na pronájem [redacted] (634 m<sup>2</sup>) a [redacted] (879 m<sup>2</sup>) v [redacted] [redacted] který na město Trutnov přešel ze zákona

[ 2012 - 1311 ]

**p. p. 140/8 a další, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se snížením ceny za zřízení věcného břemene ve prospěch spol. VAK Trutnov, a.s., ze 117,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH na 40,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Jedná se o věcné břemeno spočívající v právu uložení a provozování stavby kanalizace na části p. p. 140/8, p. p. 140/5, p. p. 140/6 a p. p. 137/5 v k. ú. Horní Staré Město v celkovém rozsahu 327 m<sup>2</sup>.

[ 2012 - 1312 ]

**p. p. 1463/3, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, spočívající v právu uložení a provozování stavby el. vedení na části p. p. 1463/3, k. ú. Poříčí u Trutnova v celkovém rozsahu cca 118 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 117,- Kč/m<sup>2</sup>H. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2012 - 1313 ]

**p. p. 2185/19 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s prodloužením termínu dokončení stavby do 31.12.2013 u smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro spol. ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, spočívající v právu uložení a provozování stavby zemního kabelového vedení elektřiny vysokého napětí na částech p. p. 2185/19, p. p. 2185/12, p. p. 149/8 a p. p. 132 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 60 m<sup>2</sup>.

[ 2012 - 1314 ]

**p. p. 2471/7, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti Telefónica Czech Republic, a. s., spočívající v právu uložení a provozování stavby optické sítě na části p. p. 2471/7, k. ú. Trutnov, v celkové

délce cca 30 m. Jednotková cena činí 300,- Kč/bm + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2012 - 1315 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. [redacted], spočívajícího v právu uložení a provozování stavby kanalizační přípojky na části [redacted] v celkovém rozsahu cca 68 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 33.33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2012 - 1316 ]

**p. p. 2289/1, p. p. 945/11, k. ú. Trutnov**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, spočívajícího v právu uložení a provozování stavby el. vedení na části p. p. 2289/1 a p. p. 945/11 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 110 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 133.33 Kč/m<sup>2</sup> + 1 DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

### **Bytové záležitosti**

[ 2012 - 1317 ]

**rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli na adrese:

**[redacted] o vel. 1+1, standardní byt**

	měsíční nájemné	předpl. nájemné
1. [redacted]	2400,- Kč	50000,- Kč

Nájemní smlouva vč. složení předplaceného nájemného bude uzavřena do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

[ 2012 - 1318 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s převedením členského podílu původního nájemce p. [redacted] na nového nabyvatele pí [redacted] v Bytovém družstvu Horní Staré Město, [redacted]

[ 2012 - 1319 ]

**V. Nezvala čp. 282 - VŘ**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese: Trutnov, V. Nezvala 282, byt o vel. 1+1, standardní byt, č. bytu 15, 5. podlaží (kuchyň 7.10 m<sup>2</sup>, pokoj 16.00 m<sup>2</sup>, k bytu patří koupelna + WC 3.30 m<sup>2</sup>, předsíň 4.40 m<sup>2</sup> a sklep 5.58 m<sup>2</sup>, topení etážové plynové, měsíční nájemné 1526,- Kč. Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

[ 2012 - 1320 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s ukončením nájemní smlouvy s p. [redacted] na byt [redacted] ke dni 31.03.2013

**nesouhlasí**

\* 02.01 \*

s prominutím nájemného po dobu dvou měsíců p. [REDAKCE] za byt [REDAKCE]

**Majetek města - různé**

[ 2012 - 1321 ]

**Pult centralizované ochrany**

rada města

**souhlasí**

\* 01.01 \*

se zařazením objektu rodinný dům, zastoupený majitelem p. [REDAKCE], Trutnov, do I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu EZS na pult centralizované ochrany od 01.01.2013

[ 2012 - 1322 ]

**Ceník - pohřebnictví**

rada města

**schvaluje**

\* 01.01 \*

Ceník pohřebnictví Lesů a parků Trutnov s. r. o. dle předloženého návrhu

[ 2012 - 1323 ]

**Provozní řády**

rada města

**schvaluje**

\* 01.01 \*

spol. Lesy a parky Trutnov s. r. o. změnu provozního řádu "Smuteční a obřadní síň" a Administrativní správní budovy" dle předloženého návrhu

[ 2012 - 1324 ]

**Řád veřejných pohřebišť**

rada města

**schvaluje**

\* 01.01 \*

změnu Řádu veřejných pohřebišť města Trutnova dle předloženého návrhu

[ 2012 - 1325 ]

**TJ Lokomotiva Trutnov**

rada města

**souhlasí**

\* 01.01 \*

s uzavřením smlouvy o poskytnutí příspěvku na rok 2013 TJ Lokomotiva Trutnov o. s. na provoz a údržbu předmětu nájmu dle nájemní smlouvy 011005 a s předloženým splátkovým kalendářem na poskytnutí finančního příspěvku na leden a únor 2013

[ 2012 - 1326 ]

**Komenského čp. 399 - reklamní banner**

rada města

**souhlasí**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část východní stěny uvnitř sportovní haly při Základní škole, Trutnov, Komenského 399, k umístění reklamního banneru o celkové ploše 2 m<sup>2</sup> [REDAKCE], od 01.01.2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné dohodou ve výši 3000,- Kč/rok včetně DPH za účelem prezentace firmy Vladko Team s. r. o.

[ 2012 - 1327 ]

**TJ LOKO x MEBYS Trutnov s. r. o.**

rada města

**bere na vědomí**

\* 01.01 \*

doplnění smlouvy o Převodu práv a povinností při provozu sportovišť, která bude uzavřena mezi městem Trutnov, TJ Lokomotiva Trutnov o. s., a Městským bytovým podnikem Trutnov s. r. o., nově od 01.01.2013

MEBYS Trutnov s. r. o. dle předloženého znění

### **Finanční záležitosti**

[ 2012 - 1328 ]

#### **Finanční příspěvek rada města s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč SK SPEEDSKI CZ, O. Nedbala 712, Trutnov na částečnou úhradu za účast členů klubu na mezinárodních závodech FIS

### **Různé**

[ 2012 - 1329 ]

#### **Půjčky ze SFRB - vzdání se zástavního práva rada města s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

vzdání se zástavního práva na nemovitostech Společenství vlastníků jednotek [redacted] v Trutnově, se sídlem [redacted], Trutnov 3, ze dne [redacted], pro zajištění pohledávky a půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení do výše 262500,- Kč

\* 01.02 \*

vzdání se zástavního práva na nemovitostech pí [redacted] všichni bytem [redacted], Trutnov, pí [redacted], bytem [redacted], p. [redacted], Trutnov, ze dne [redacted] pro zajištění pohledávky a půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení do výše 750000,- Kč.

\* 01.03 \*

vzdání se zástavního práva na nemovitostech pí [redacted], bytem [redacted], Trutnov, ze dne [redacted], pro zajištění pohledávky a půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení do výše 225000,- Kč.

#### **u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:21.01.2013 \*

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech Společenství vlastníků jednotek [redacted] v Trutnově

\* 02.02 Urč:Ing. Franc T:21.01.2013 \*

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech pí [redacted]

\* 02.03 Urč:Ing. Franc T:21.01.2013 \*

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech pí [redacted]

[ 2012 - 1330 ]

#### **Provoz naučné stezky 1866 rada města d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 \*

schválit uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o provozu naučné stezky "Den bitý u Trutnova - rakouské vítězství 27.06.1866" ze dne 17.03.2004 v předloženém znění

[ 2012 - 1331 ]

#### **Galerie draka - příspěvek na provoz rada města s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku a o provozu Galerie draka mezi městem Trutnov a občanským sdružením Trutnov - město draka v předloženém znění

[ 2012 - 1332 ]

#### **Pečovatelská služba Trutnov - ceník služeb 2013 rada města s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výší úhrad za jednotlivé služby poskytované Pečovatelskou službou Trutnov s účinností od 1. ledna 2013

dle předloženého návrhu

[ 2012 - 1333 ]

**ZŠ Náchodská - opravy tělocvičny**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

provedení víceprací při změně zpevnění konstrukce podkladu podlahy a tepelné izolace stropu v tělocvičně i nářadovně v rámci realizace akce "Opravy tělocvičny Základní škola, Trutnov 3, Náchodská 18" dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Zdeněk Švarc T:31.12.2012 \*

uzavřít ke stávající smlouvě o dílo její dodatek č. 1, a to v rozsahu změny rozšíření předmětu zakázky

[ 2012 - 1334 ]

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

termín konání příští schůze rady města na pondělí 21. ledna 2013 v 15:00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová  
místostarostka