

U s n e s e n í
z 23. schůze rady města ze dne 26. listopadu 2012

OBSAH

Majetek města

Nebytové prostory - záměr města

- 2012 - 1129/23 Bulharská čp. 55
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1130/23 Zimní stadion - část záp. a vých.tribuny,stará budova
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1131/23 Horská čp. 681
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1132/23 Komenského čp. 399 - bufet ve sportovní hale
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

- 2012 - 1133/23 Školní čp. 13 - reklamní plocha
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1134/23 Zimní stadion - bufet o výměře 34.20 m²
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1135/23 Zimní stadion - bufet o výměře 27.00 m²
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1136/23 Zimní stadion - bufet o výměře 33.49 m²
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1137/23 Na Nivách čp. 568
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1138/23 Na Nivách čp. 568
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1139/23 Na Nivách - dřevěná garáž
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1140/23 Na Nivách čp. 568
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1141/23 Krytý bazén - bufet o výměře 30.10 m²
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1142/23 Komenského čp. 399
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1143/23 Palackého čp. 388
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - různé

- 2012 - 1144/23 K.B.B. Service, s. r. o., Krkonošská 770
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

- 2012 - 1145/23 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1146/23 [redacted] k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1147/23 st. p. 707 a další, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1148/23 p. p. 411/5, k. ú. Debrné, p. p. 1914/2,k.ú. Libeč
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1149/23 st. p. 4414 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1150/23 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1151/23 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1152/23 [redacted], k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1153/23 [redacted] k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

- 2012 - 1154/23 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1155/23 p. p. 589/3, k. ú. Trutnov a další
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1156/23 p. p. 2213/13, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1157/23 [redacted], k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1158/23 [redacted], k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

- 2012 - 1159/23 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1160/23 [redacted] k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1161/23 p. p. 67/1 a další, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1162/23 p. p. 601, k. ú. Horní Maršov
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1163/23 p. p. 2189/28, p. p. 2187/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1164/23 p. p. 2840/2, k. ú. Babí
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

- 2012 - 1165/23 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1166/23 st. p. 340, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1167/23 p. p. 97/2, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1168/23 [redacted], k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1169/23 p. p. 132, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1170/23 st. p. 73, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1171/23 p. p. 1614, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1172/23 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1173/23 [redacted], k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1174/23 p. p. 118/1 a další, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1175/23 [redacted] k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1176/23 p. p. 1784/5, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1177/23 p. p. 140/8 a další, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2012 - 1178/23 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1179/23 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1180/23 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1181/23 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1182/23 Palackého čp. 77 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2012 - 1183/23 Havlíčkova čp. 6 - VŘ
Mgr. Hendrych

- 2012 - 1184/23 Krakonošovo náměstí čp. 22 - VŘ
Mgr. Hendrych
2012 - 1185/23 Krakonošovo náměstí čp. 132
Mgr. Hendrych
2012 - 1186/23 Služební byty - TJ Lokomotiva
Mgr. Hendrych
2012 - 1187/23 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
2012 - 1188/23 [REDACTED]
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

- 2012 - 1189/23 Pult centralizované ochrany
Mgr. Hendrych
2012 - 1190/23 TJ Lokomotiva Trutnov
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2012 - 1191/23 Finanční příspěvky - kultura
Mgr. Adamec
2012 - 1192/23 Finanční příspěvky - ostatní
Mgr. Adamec
2012 - 1193/23 Finanční příspěvky - sport
Mgr. Adamec

Různé

- 2012 - 1194/23 Rekonstrukce zeleně - dodatek č. 1 SOD
Ing. Horynová
2012 - 1195/23 [REDACTED]
Ing. Horynová
2012 - 1196/23 Rekonstrukce významných ploch zeleně města
Ing. Horynová
2012 - 1197/23 Půjčky ze SFRB - vzdání se zástavního práva
Ing. Horynová
2012 - 1198/23 Půjčky ze SFRB - vzdání se zástavního práva II.
Ing. Horynová
2012 - 1199/23 Městská knihovna - registrační poplatky
Mgr. Adamec
2012 - 1200/23 Účelová neinvestiční dotace pro JSDH pro rok 2012
Mgr. Adamec
2012 - 1201/23 Zakladatelská listina a stanovy MEBYS
Mgr. Adamec
2012 - 1202/23 Centrální registr vozidel
Mgr. Adamec
2012 - 1203/23 Prodej na veřejném prostranství
Mgr. Adamec
2012 - 1204/23 Organizační záležitosti ZM
Mgr. Adamec
2012 - 1205/23 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

- | | |
|--|----------------|
| [2012 - 1062] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : 10.12.2012 |
| [2012 - 1118] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2012 - 1119] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2012 - 1121] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : 10.12.2012 |
| [2012 - 1126] RM 02.01 Urč.:Ing. Kopecký | T : splněn |

Majetek města

Nebytové prostory - záměr města

[2012 - 1129]

Bulharská čp. 55

rada města

ber e n a v ě d o m í

* 01.01 *

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 55 ul. Bulharská, umístěné v I. NP o celkové výměře 103.69 m², ukončení nájmu ze strany nájemce firmy RADA GLASS s. r. o. ke dni 28.02.2013.

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 55 Bulharská ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 103.69 m² (prodejna 57.65 m², 2 výlohy o celkové výměře 4.05 m², předsíň 1.37 m², WC 1.27 m², sklad 39.35 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2223,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář, výlohy, 1111,- Kč/m²/rok za provozovnu služeb, předsíň, sklad, 695,- Kč/m²/rok za WC, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. V nebytovém prostoru nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb. o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů. Počátek nájemního vztahu nejdříve od 01.03.2013.

[2012 - 1130]

Zimní stadion - část záp. a vých.tribuny,stará budova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout formou podnájmu část nebytových prostor v objektu zimního stadionu - západní a východní tribuna, stará budova, umístěných na st. p. 4875 v k. ú. Trutnov, část obce Kryblice, nebytové prostory o celkové výměře 316 m² (v přízemí západní části tribuny: šatna "A" mužstva včetně sociálního zařízení 80 m², šatna trenérů 16 m²; v přízemí východní části tribuny: 8 šaten včetně sociálního zařízení - WC, sprchy a chodby 200 m²; v přízemí staré budovy: kancelář HC Trutnov 20 m²) těmto subjektům: HC Trutnov, se sídlem Na Lukách 460 - Trutnov - Kryblice, IČ 67441921 a Hokejovému klubu Draci, o. s., se sídlem Na Lukách 466, Trutnov - Kryblice, IČ 22836381, každému ideálních 50 % plochy nebytového prostoru na dobu určitou od 01.01.2013 do 30.06.2013 za nájemné za celé nebytové prostory ve výši 6420,- Kč/rok za účelem vybudování zázemí pro činnost klubů. Cena je uvedena bez DPH.

[2012 - 1131]

Horská čp. 681

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout objekt v ul. Horská 681 na st. p. 1513 v k. ú. Horní Staré Město - nebytové prostory umístěné v I. a II. NP o celkové výměře 125.50 m² (v I. NP: vstupní chodba 3.50 m², 2 šatny 21.60 m², 21.75 m², místnost první pomoci 6.20 m², sociální zařízení hráčů 5.40 m², úklidová komora 1.10 m², sprchy hráčů 3.20 m²; ve II. NP: vstupní chodba 3.25 m², klubovna 22.35 m², šatna hráčů 21.75 m², šatna sudích 8.60 m², sociální zařízení 2.80 m², úklidová komora 0.80 m², sprchy hráčů 3.20 m²) Sportovnímu klubu Horní Staré Město se sídlem Trutnov, Horská ul., na dobu určitou do 31.12.2023 za nájemné ve výši 100,- Kč/rok za celý objekt bez uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování šaten Sportovního klubu Horní Staré Město. Nájemce bude zajišťovat a provádět na vlastní náklady běžnou údržbu objektu. Náklady za služby spojené s užíváním objektu bude hradit nájemce přímo dodavateli.

[2012 - 1132]

Komenského čp. 399 - bufet ve sportovní hale

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory a jejich vybavení v budově Základní školy, Trutnov, Komenského 399, umístěných ve II. NP sportovní haly o celkové výměře 38.03 m² (bufet 14.89 m², chodba 4.41 m², WC 1.19 m², umývárna 1.95 m², příruční sklad 15.59 m²) pí Radce Trojánkové, Švábenicova 187, Trutnov, IČ 76083802, za účelem provozování bufetu ve sportovní hale, a to dle stanoveného ročního

rozpisu na dobu neurčitou od 01.01.2013 s dvouměsíční výpovědní lhůtou, za roční úhradu dohodou v celkové výši 8300,- Kč bez DPH s uplatněním meziročního inflačního nárůstu nájemného. Úhrada zahrnuje pronájem nebytového prostoru a využívaného zařízení, paušální částku za služby.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2012 - 1133]

Školní čp. 13 - reklamní plocha

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na reklamní plochu na budově čp. 13 Školní ul. ze strany ul. Horská o výměře 0.92 m² pohledové plochy s Oblastní charitou Trutnov, se sídlem Dřevařská 332, Trutnov - Poříčí na dobu neurčitou za nájemné dohodou ve výši 1425,- Kč/rok za reklamní plochu za účelem prezentace Oblastní charity Trutnov.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Tomáš Komárek T:10.12.2012 *

uzavřít nájemní smlouvu s Oblastní charitou Trutnov

[2012 - 1134]

Zimní stadion - bufet o výměře 34.20 m²

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím do užívání formou podnájmu část nebytových prostor v objektu zimního stadionu v Trutnově o výměře 34.20 m² (místnost - bufet 34.20 m²) pí Gabriele Kozákové, se sídlem Trutnov - Horní Předměstí, Komenského 345, na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013 za nájemné dohodou ve výši 30000,- Kč/rok/sezónu za celý nebytový prostor, včetně možnosti uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování občerstvení pro návštěvníky zimního stadionu a klubový bufet HC Trutnov. Podnájemce bude dále hradit náklady za služby spojené s užíváním nebytového prostoru.

[2012 - 1135]

Zimní stadion - bufet o výměře 27.00 m²

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím do užívání formou podnájmu část nebytových prostor v objektu zimního stadionu v Trutnově o celkové výměře 27.00 m² (místnost - bufet 19.00 m², místnost – sklad 8,00 m²) pí [REDAKCE], se sídlem Trutnov - [REDAKCE], na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013 za nájemné dohodou ve výši 22500,- Kč/rok/sezónu za celý nebytový prostor, včetně možnosti uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování občerstvení pro návštěvníky zimního stadionu. Podnájemce bude dále hradit náklady za služby spojené s užíváním nebytového prostoru.

[2012 - 1136]

Zimní stadion - bufet o výměře 33.49 m²

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím do užívání formou podnájmu část nebytových prostor v objektu zimního stadionu v Trutnově o celkové výměře 33.49 m² (místnost - bufet 27.00 m², místnost - sklad 6,49 m²) pí [REDAKCE], se sídlem Trutnov - [REDAKCE], na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013 za nájemné dohodou ve výši 12500,- Kč/rok/sezónu za celý nebytový prostor, včetně možnosti uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování občerstvení pro návštěvníky zimního stadionu. Podnájemce bude dále hradit náklady za služby spojené s užíváním nebytového prostoru.

[2012 - 1137]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím do užívání formou podnájmu nebytové prostory v čp. [REDAKCE], umístěné v I. a II. NP o celkové výměře 174.48 m² (v I. NP: solárium 12.48 m², šatna 18.00 m², ve II. NP: tělocvična o výměře

144.00 m²) p. [REDAKCE], se sídlem Trutnov - [REDAKCE], IČ 11114274, na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013, za nájemné dohodou ve výši 30000,- Kč/rok, včetně možnosti uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného a náklady na služby spojené s užíváním nebytového prostoru paušálem ve výši 16368,- Kč/rok za účelem provozování solária a FIT - centra, včetně služeb s tímto souvisejících.

[2012 - 1138]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s poskytnutím do užívání formou podnájmu nebytové prostory v čp. [REDAKCE], kancelář o výměře 21.00 m² p. [REDAKCE], s místem podnikání Za Komínem 492, Trutnov – Horní Staré Město, IČ 65700635, na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013, za nájemné za nebytové prostory ve výši 13400,- Kč/rok, nájemné za zařízení kanceláře ve výši 1000,- Kč/rok (ceny jsou uvedeny bez DPH), včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování kanceláře firmy. Nájemce bude dále hradit náklady za služby spojené s užíváním nebytového prostoru.

[2012 - 1139]

Na Nivách - dřevěná garáž

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s poskytnutím do užívání formou podnájmu stavbu v prostoru sportovního areálu Na Nivách, dřevěnou garáž o výměře 19.80 m², obchodní firmě REDAS s. r. o., se sídlem Trutnov – Horní Předměstí, Křížkovského 211, IČ 25940554, na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013 za nájemné dohodou ve výši 3960,- Kč/rok (cena je uvedena bez DPH), včetně možnosti uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem garážování dopravního prostředku.

[2012 - 1140]

Na Nivách čp. 568

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s poskytnutím do užívání formou podnájmu nebytové prostory v čp. 568 Na Nivách ve II. NP o celkové výměře 71,00 m² (2 kanceláře včetně kuchyňky o celkové výměře 41.90 m², ½ zasedací místnosti 18.10 m², ½ archivu 11.00 m²) Tělovýchovné a sportovní unii Trutnovska se sídlem Na Nivách 568, Trutnov, IČ 00435813, na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013 za nájemné za nebytové prostory dohodou ve výši 12000,- Kč/rok, včetně možnosti uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného a náklady na služby spojené s užíváním nebytového prostoru paušálem ve výši 6000,- Kč/rok za účelem provozování kanceláře a činnosti TSUT.

[2012 - 1141]

Krytý bazén - bufet o výměře 30.10 m²

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s poskytnutím formou podnájmu část nebytových prostor v objektu krytého bazénu v Trutnově o výměře 30.10 m² (bufet) p. [REDAKCE], [REDAKCE], na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013, za nájemné za nebytové prostory dohodou ve výši 105000,- Kč/rok/sezónu, včetně možnosti uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného a náklady na služby spojené s užíváním nebytového prostoru paušálem ve výši 28200,- Kč/rok/sezónu za účelem provozování občerstvení pro návštěvníky krytého bazénu. Cenou jsou uvedeny včetně DPH.

[2012 - 1142]

Komenského čp. 399

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory, reklamní plochy a movitý majetek v čp. 399, Horní Předměstí, Komenského ul. nájemcům: BK-Servis s. r. o. v poměru 40 %, TJ Lokomotiva Trutnov o. s. v poměru 60 % za nájemné celkem ve výši 613307,65 Kč/rok bez DPH. Nájemné je uvedeno včetně úhrady za energie. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.05.2013.

Nebytové prostory:

- **hala - v I. NP** - tělocvična v přízemí o výměře 1066.66 m² v rozsahu

26 hodin týdně k přípravě a dále v době zápasů; obojí pak v celkovém rozsahu do 1400 hodin. Přesné vymezení této doby bude dohodnuto mezi nájemcem a ZŠ Trutnov

- divácké tribuny o celkové výměře 469.28 m² a další nebytové prostory v souvislosti s pořádáním sportovních zápasů; schodiště - 18.40 m², chodba 11.48 m², chodba špinavý provoz 7.76 m², šatna 19.66 m², sprcha 11.10 m², chodba 6.24 m², šatna 19.43 m², sprcha 11.10 m², chodba čistý provoz 20.92 m², schodiště 21.78 m², šatna rozhodčích 11.65 m², WC ženy 4.33 m², předsíňka WC ženy 4.58 m², předsíňka WC muži 4.58 m², WC muži 3.83 m²

- **hala - I. NP** - vstupní hala 84.09 m², pokladna 3.73 m², předsíňka WC muži 3.84 m², WC muži 8.09 m², zádveří 6.10 m², předsíňka WC ženy 3.48 m², WC ženy 5.94 m², schodiště 19.6 m², předsíň 3.40 m², chodba špinavý provoz 7.87 m², šatna 23.56 m², sprcha 11.31 m², chodba 6.24 m², sprcha 11.31 m², šatna 24.29 m², chodba čistý provoz 29.25 m², schodiště 24.19 m², zádveří 13.74 m², WC ženy 4.29 m², předsíňka WC ženy 4.41 m², předsíňka WC muži 4.41 m², WC muži 3.98 m²

- **krčec - I. NP** - spojovací chodba a hala - chodba 65.69 m², vstupní hala 20.99 m²

- **hala - II. NP** - vstupní hala 85.99 m², výtah 3.26 m², schodiště 18.40 m², předsíňka WC muži 3.84 m², WC muži 8.18 m², předsíňka WC ženy 3.54 m², WC ženy 5.99 m² - v celkovém rozsahu do 400 hodin

krčec - I. NP - chodba špinavý provoz 14.58 m², šatna 20.60 m², sprcha 11.37 m², sprcha 11.37 m², šatna 19.63 m², chodba čistý provoz 17.10 m², WC dívky 5.74 m², WC chlapci 5.83 m²

hala - I. NP - nářadovna č. dv. 1.29 o výměře 32.41 m²

hala - II. NP klubovna 39.25 m², sklad 3.40 m², kancelář 20.61 m²

- po celou dobu nájmu od uzavření této smlouvy do 31.05.2013.

Movitý majetek - vybavení těchto vedlejších nebytových prostor po celou dobu nájmu od uzavření této smlouvy do 31.05.2013.

Reklamní plochy o celkové výměře 321.50 m² (velká plocha - západní stěna 170.00 m², nade dveřmi - západní stěna 24.00 m², schodiště - velká a malá tribuna 9.50 m², nad okny severní a jižní stěna 82.00 m², zábradlí - malá tribuna 36.00 m²) po celou dobu nájmu od uzavření této smlouvy do 31.05.2013.

u k l á d á

* 02.01 Urč: Mgr. Petr Horčíčka T: 10.12.2012 *

uzavřít nájemní smlouvu s BK-Servis s.r.o. a TJ Lokomotiva Trutnov o.s.

[2012 - 1143]

Palackého čp. 388

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 388 Palackého s Českou podnikatelskou pojišťovnou, a. s., Vienna Insurance Group, dle přiloženého návrhu

Nebytové prostory - různé

[2012 - 1144]

K.B.B. Service, s. r. o., Krkonošská 770

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s odepsáním dluhu ve výši 33283,- Kč za dodávku tepla v roce 1994 a 1995 firmě K.B.B. Service s. r. o., IČ 49814567, Krkonošská 770, Trutnov

Pozemky - záměr města

[2012 - 1145]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část [redacted] (cca 20 m²) [redacted] p. [redacted] za kupní cenu 300,- Kč/m². Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, uhradí kupující.

[2012 - 1146]

**k. ú. Horní Staré Město
rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část [redacted] (cca 200 m²) v k. ú. Horní Staré Město [redacted] k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 200,- Kč/m². Na celý pozemek bude zřízeno věcné břemeno práva chůze a jízdy pro manžele Čížkovy. Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, uhradí kupující.

[2012 - 1147]

**st. p. 707 a další, k. ú. Horní Staré Město
rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat st. p. 707 (211 m²) a st. p. 708 (211 m²) v k. ú. Horní Staré Město vlastníkům jednotek v domě čp. 449 a 448 na st. p. 708 a st. p. 707 v k. ú. Horní Staré Město, a to v rozsahu, v jakém tito vlastníci mají spoluvlastnický podíl na společných částech domu, za kupní cenu ve výši 200,- Kč/m² s tím, že na pozemku st. p. 708 bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno práva chůze a jízdy pro město Trutnov. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

* 01.02 *

se zřízením věcného břemene práva chůze a jízdy pro město Trutnov na pozemku st. p. 708 v k. ú. Horní Staré Město, která bude předmětem prodeje.

[2012 - 1148]

**p. p. 411/5, k. ú. Debrné, p. p. 1914/2, k. ú. Libeč
rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 411/5 (4 m²) v k. ú. Debrné a p. p. 1914/2 (5 m²) v k. ú. Libeč Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Hradec Králové, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2012 - 1149]

**st. p. 4414 a další, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout níže uvedený nemovitý majetek včetně nebytových prostor, vše v k. ú. Trutnov, Městskému bytovému podniku Trutnov, s. r. o., s účinností od 01.01.2013 spol. MEBYS s. r. o. za účelem správy a údržby sportovních zařízení na dobu neurčitou za nájemné 1000000,- Kč/rok. Předmětem nájmu bude dále technologické vybavení, zařízení a movité věci.

Předmět nájmu:

1. Areál krytého plaveckého bazénu v k. ú. Trutnov, ul. Na Lukách

- a) st. p. 4414, výměra 2001 m² - pozemek pod objektem plaveckého bazénu čp. 432
- b) objekt plaveckého bazénu čp. 432 na st. p. 4414, včetně movitých věcí, nacházejících se v objektu plaveckého bazénu, za účelem provozování veřejného plavání a ke sportovní činnosti plaveckého oddílu (posilovny, masáže, apod.)

2. Areál Nivy, k. ú. Trutnov

- a) st. p. 535/1 (2174 m²) pod objektem haly čp. 568
- b) objekt sportovní haly čp. 568 na st. p. 535/1
- c) st. p. 3999 (1207 m²) - pozemek pod tenisovou halou

- d) st. p. 4705 (138 m²) - pozemek pod objektem šaten
- e) p. p. 191/1 (11481 m²) jako doprovodná zeleň
- f) p. p. 191/4 (3726 m²) jako doprovodná zeleň
- g) p. p. 191/5 (2183 m²) - volejbalové hřiště

3. Areál městského koupaliště v k. ú. Trutnov

- a) st. p. 5748 (1569 m²)
- b) provozní objekt čp. 461 na st. p. 5748 a na části p. p. 790/3, vyjma nebytového prostoru sestávajícího z 15 místností pronajatých společností AS - Auto Souček s. r. o. Za účelem provozování restauračního zařízení, včetně movitých věcí, nacházejících se v objektu areálu městského koupaliště
- c) p. p. 790/1 (3595 m²) - areál koupaliště (bazény, příslušenství)
- d) p. p. 790/3 (9994 m²) - pláž, chodníčky, cestičky, ostatní plážová zařízení, dětské hřiště a zeleň

4. Areál bývalého tréninkového škvárového hřiště v k. ú. Trutnov

- a) p. p. 771 (5826 m²), nacházející se za městským koupalištěm - bývalé škvárové hřiště

5. Areál zimního stadionu v k. ú. Trutnov

- a) p. p. 2557 (658 m²)
- b) část p. p. 2571 (1448 m²)
- c) st. p. 3655 (577 m²)
- d) st. p. 4875 (4025 m²)
- e) objekt haly zimního stadionu na st. p. 4875, včetně dalších staveb souvisejících s provozem haly (šatny, stanoviště pro rolbu atd.), jejichž soupis je nedílnou součástí této smlouvy
- f) technologické vybavení zimního stadionu, součástí, další vybavení a věcí sloužících k provozu zimního stadionu, jejichž soupis je nedílnou součástí této smlouvy

6. Nemovitosti v areálu dvou fotbalových hřišť s tribunou, v k. ú. Trutnov

- a) p. p. 799/3 (1876 m²) - plocha bývalého doskočiště a sjezdu ze skokanského můstku
- b) část p. p. 799/6 (cca 1006 m²) - zeleň u plotu tenisových kurtů
- c) st. p. 1728 (27 m²)
- d) st. p. 2988 (84 m²)
- e) st. p. 2989 (37 m²)
- f) st. p. 3961 (120 m²) a garáže na st. p. 3961

[2012 - 1150]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout [redacted] (celkem 307 m²) [redacted] pí [redacted] [redacted] na dobu určitou 5 let k zahrádkářským účelům (291 m²) za nájemné ve výši 2,- Kč/m²/rok a k umístění zahradní chatky (16 m²) za nájemné ve výši 7,- Kč/m²/rok.

[2012 - 1151]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část [redacted] (celkem 1700 m²) [redacted] p. [redacted] [redacted], z toho k sečení (1000 m²) za nájemné ve výši 0.10 Kč/m²/rok, k zahrádkářským účelům (669 m²) za nájemné ve výši 2,- Kč/m²/rok, k umístění chatky (25 m²) a kůlny na nářadí (6 m²) za nájemné ve výši 7,- Kč/m²/rok. Stavby nebudou spojené se zemí pevnými základy. O pronájem bude rozšířena nájemní smlouva č. 012027.

[2012 - 1152]

**k. ú. Dolní Staré Město
rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část [redacted] (899 m²) v k. ú. Dolní Staré Město p. [redacted]

[redacted] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 2,- Kč/m²/rok

* 01.02 *

s ukončením nájemní smlouvy č. [redacted] na pronájem části [redacted] (669 m²) v k. ú. Dolní Staré Město

s p. [redacted] dohodou k 31.12.2012

* 01.03 *

u nájemní smlouvy č. [redacted], uzavřené s p. [redacted] na pronájem části [redacted] v k. ú. Dolní Staré Město, se snížením výměry z původně 1200 m² na nově 970 m².

[2012 - 1153]

[redacted], k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout [redacted] (13 m²) v k. ú. Trutnov pí [redacted] na dobu 5 let k umístění prodejního stánku (trafika) za stávajících podmínek nájemní smlouvy č. [redacted].

[2012 - 1154]

[redacted]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout [redacted] (11377 m²) a [redacted] (46663 m²) [redacted] p. [redacted] k zemědělské činnosti za nájemné ve výši 148,- Kč/ha/rok.

[2012 - 1155]

p. p. 589/3, k. ú. Trutnov a další

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout České lesnické akademii Trutnov - střední škola a vyšší odborná škola pozemky

v k. ú. Trutnov

p. p. 589/3 (250 m²), p. p. 648/3 (23 m²), p. p. 648/5 (93 m²), p. p. 641 (12611 m²), p. p. 2258/3 (5080 m²), p. p. 2483 (1870 m²), p. p. 2625/4 (1518 m²)

v k. ú. Poříčí u Trutnova

p. p. 81/2 (409 m²)

v k. ú. Voletiny

p. p. 233/5 (458 m²), p. p. 509/3 (324 m²), p. p. 827/8 (157 m²)

v k. ú. Libeč

p. p. 272/2 (801 m²), p. p. 289/3 (28201 m²), p. p. 400/4 (1200 m²), p. p. 400/6 (1127 m²), p. p. 1278/1 (130531 m²), p. p. 1278/14 (337 m²), p. p. 1853 (5237 m²), p. p. 1854 (5170 m²)

za nájemné ve výši 200,- Kč/ha/rok. O pozemky bude rozšířena nájemní smlouva č. 270050.

[2012 - 1156]

p. p. 2213/13, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2213/13 (cca 100 m²) v k. ú. Trutnov společnosti Nelly Kellys, s. r. o. k umístění 8 parkovacích míst za nájemné ve výši 600,- Kč/m²/rok. Terénní úpravy nejsou povoleny, v případě ukončení nájemní smlouvy nebudou případné náklady na úpravy nájemci uhrazeny.

[2012 - 1157]

[redacted], k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat [redacted] (495 m²) v k. ú. Trutnov sl. [redacted] a p. [redacted] za účelem rozšíření vlastních pozemků, pokud kupující písemně odsouhlasí kupní cenu ve výši 300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:17.12.2012 *
nesouhlasit s prodejem [redacted] (1065 m²) v k. ú. Trutnov sl. [redacted] a p. [redacted]
za účelem rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu ve výši 200,- Kč/m².

[2012 - 1158]

[redacted] k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
se zveřejněním záměru města prodat část [redacted] (cca 36 m²) a část [redacted] (cca 3 m²) v k. ú.
Trutnov manž. [redacted] za účelem rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu
300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2012 - 1159]

[redacted]
rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:17.12.2012 *
nesouhlasit s prodejem [redacted] o výměře 607 m² [redacted]
za kupní cenu 100,- Kč/m² k zahrádkářským účelům.

[2012 - 1160]

[redacted], k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:17.12.2012 *
nesouhlasit s prodejem [redacted] o výměře 1289 m² v k. ú. Trutnov manželům [redacted]
k zahrádkářským účelům.

[2012 - 1161]

p. p. 67/1 a další, k. ú. Volanov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:17.12.2012 *
souhlasit s prodejem p. p. 67/1 o výměře 137 m² a st. p. 190 o výměře 44 m² v k. ú. Volanov Zemědělskému
družstvu Trutnov, se sídlem ve Volanově, za kupní cenu 125,- Kč/m² za st. p. 190 - pozemek pod stavbou
vodárny a 150,- Kč/m² za p. p. 67/1. Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí,
uhradí kupující.

[2012 - 1162]

p. p. 601, k. ú. Horní Maršov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:17.12.2012 *
souhlasit s prodejem p. p. 601 (29 m²) v k. ú. Horní Maršov společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s.,
jako pozemek pod stávajícím vodohospodářským zařízením za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši
290,- Kč. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitosti.

[2012 - 1163]

p. p. 2189/28, p. p. 2187/2, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:17.12.2012 *
souhlasit s prodejem části p. p. 2189/28 (cca 37 m² ± 20 %) a části p. p. 2187/2 (cca 10 m²) v k. ú. Trutnov
Společenství vlastníků jednotek Skřivánčí 431, Trutnov, za kupní cenu 1,- Kč/m² okapového chodníku a
300,- Kč/m² pozemku před vchodem (cca 8 m²). Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, mimo
daně z převodu nemovitostí.

[2012 - 1164]

p. p. 2840/2, k. ú. Babí

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:17.12.2012 *

souhlasit s přechodem vlastnických práv k p. p. 2840/2 (902 m²) v k. ú. Babí. Pozemek přešel na město Trutnov dle zákona č. 172/1991 Sb. ve znění zákona č. 114/2000 Sb. z ČR

Pozemky - nájemní smlouvy

[2012 - 1165]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části [redacted] (800 m²) [redacted] p. [redacted] k sečení na dobu neurčitou za nájemné ve výši 0.10 Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[2012 - 1166]

st. p. 340, k. ú. Volanov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem st. p. 340 (283 m²) v k. ú. Volanov sdružení Letecký klub ultralehkého létání na dobu určitou do 28.02.2025 za nájemné ve výši 7,- Kč/m²/rok. O pozemek bude rozšířena nájemní smlouva č. 990433.

[2012 - 1167]

p. p. 97/2, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 97/2 (2 m² pohledové plochy) v k. ú. Dolní Staré Město firmě ABLE znalecká a realitní a. s., k umístění oboustranné směrové tabule (mateřská školka Meluzínek) na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1500,- Kč/m² pohledové plochy/rok.

[2012 - 1168]

[redacted], k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části [redacted] (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Komenského, p. [redacted] k umístění reklamního stojanu na dobu určitou od 01.12.2012 do 30.11.2013 za nájemné ve výši 2,- Kč/m²/den.

[2012 - 1169]

p. p. 132, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 132 (1 m²) v k. ú. Trutnov, Malé náměstí, firmě Full Trade, spol. s r. o., k umístění reklamního stojanu na dobu určitou od 01.12.2012 do 10.11.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 132 (1 m²) v k. ú. Trutnov od 11.11.2012 do 30.11.2012 ve výši 3,- Kč/m²/den

[2012 - 1170]

st. p. 73, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části st. p. 73 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Bulharská, firmě FOTOGOLD s. r. o. k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou od 01.12.2012 do 30.11.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2012 - 1171]

p. p. 1614, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 1614 (1 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, ul. Petříkovická, společnosti G - Team Progres, spol. s r. o., k umístění atrapy plynových lahví na dobu určitou od 01.12.2012 do 17.11.2013 za nájemné ve výši 2,- Kč/m²/den.

[2012 - 1172]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem (344 m²) p. p. , z toho cca 7.5 m² k umístění vodní elektrárny za nájemné ve výši 100,- Kč/m²/rok a 336.5 m² jako manipulační plochu za nájemné ve výši 2,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[2012 - 1173]

, k. ú. Trutnov

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemní smlouvy č. na pronájem části (70 m²) v k. ú. Trutnov k podnikatelské činnosti - provozu předzahrádky s pí dohodou k 31.10.2012

s o u h l a s í

* 02.01 *

s ukončením nájemní smlouvy č. na pronájem části (70 m²) v k. ú. Trutnov k podnikatelské činnosti - provozu předzahrádky s pí s tříměsíční výpovědní lhůtou ke dni 31.01.2013

[2012 - 1174]

p. p. 118/1 a další, k. ú. Bojiště u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, spočívající v právu uložení a provozování stavby el. vedení na části p. p. 118/1, p. p. 118/3 a p. p. 1143 v k. ú. Bojiště u Trutnova v celkovém rozsahu cca 132 m². Jednotková cena činí 33.33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2012 - 1175]

k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch , spočívajícího v právu uložení a provozování stavby kanalizační přípojky na části v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 27 m². Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2012 - 1176]

p. p. 1784/5, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Trutnov, Volanovská 243, spočívajícího v právu uložení a provozování stavby horkovodní přípojky na části p. p. 1784/5 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 9 m². Jednotková cena činí 133.33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2012 - 1177]

p. p. 140/8 a další, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch spol. VAK Trutnov, a.s., spočívajícího v právu uložení a provozování stavby kanalizace na části p. p. 140/8, p. p. 140/5, p. p. 140/6 a p. p. 137/5 v k. ú. Horní Staré Město v celkovém rozsahu 327 m². Jednotková cena činí 117,- Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Bytové záležitosti

[2012 - 1178]

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli na adrese:

o vel. 1+2, standardní byt

měsíční nájemné předpl. nájemné

1. 4100,- Kč 51000,- Kč

Nájemní smlouva vč. složení předplaceného nájemného bude uzavřena do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

[2012 - 1179]

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků na adrese:

o vel. 1+2, standardní byt

měsíční nájemné předpl. nájemné

1. 4500,- Kč 54000,- Kč

(vrátí byt 1+3)

2. 4500,- Kč 50000,- Kč

3. 4400,- Kč 52800,- Kč

4. 4300,- Kč 103200,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplaceného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

[2012 - 1180]

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli na adrese:

o vel. 1+2, standardní byt

měsíční nájemné předpl. nájemné

1. 4500,- Kč 50000,- Kč

Nájemní smlouva vč. složení předplaceného nájemného bude uzavřena do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

[2012 - 1181]

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků na adrese:

o vel. 1+1, standardní byt

	měsíční nájemné předpl. nájemné	
1.	3500,- Kč	100000,- Kč
2.	2778,- Kč	50000,- Kč

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplaceného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

[2012 - 1182]

Palackého čp. 77 - VŘ

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Palackého 77 o vel. 1+1, standardní byt, č. bytu 2, 3. podlaží (kuchyň 20.10 m², pokoj 30.10 m², topení etážové plynové, k bytu patří koupelna 4.00 m², WC 1.50 m² a předsíň 9.20 m², minimální měsíční nájemné 3348,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[2012 - 1183]

Havlíčková čp. 6 - VŘ

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Havlíčkova 6 o vel. 1+0, standardní byt, č. bytu 5, 3. podlaží (pokoj 24.00 m², k bytu patří koupelna + WC 10.89 m² mimo byt, topení přímotop, měsíční nájemné 1799,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[2012 - 1184]

Krakonošovo náměstí čp. 22 - VŘ

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Krakonošovo náměstí 22 o vel. 1+2, č. bytu 2, 2. podlaží, standardní byt (kuchyň 9.35 m², 1. pokoj 24.50 m², 2. pokoj 25.90 m², topení horkovod, k bytu patří koupelna + WC 4.20 m², komora 1.80 m², půda 20.00 m² a kůlna 4.35 m², minimální měsíční nájemné 4648,- Kč) bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[2012 - 1185]

Krakonošovo náměstí čp. 132

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Krakonošovo náměstí 132 o vel. 1+0, standardní byt, č. bytu 4, 3. podlaží (kuchyň 23.45 m², topení plynové etážové, k bytu patří koupelna 4.10 m², WC 1.20 m², předsíň 10.40 m² a sklep 6.00 m², měsíční nájemné 2329,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[2012 - 1186]

Služební byty - TJ Lokomotiva

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:17.12.2012 *

schválit uzavření nájemních smluv na služební byty Na Nivách čp. 568 (1 + 0 a 1 + 3), Na Lukách čp. 384 (1 + 3) a čp. 461 (1 + 3 + garáž) mezi městem Trutnov a TJ Lokomotiva Trutnov na dobu určitou od 01.01.2013 do 31.12.2013. TJ Lokomotiva Trutnov bude tyto byty poskytovat zejména svým zaměstnancům a správcům areálu jako služební byty na základě smlouvy o podnájmu bytu na dobu určitou

do 31.12.2013.

[2012 - 1187]

██████████ - žádost o zapůjčení holobytu

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zapůjčením holobytu č. ██████████ p. ██████████ na dobu určitou 6 měsíců za „regulované nájemné“

[2012 - 1188]

██████████ - zapůjčení holobytu

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

se zapůjčením holobytu č. ██████████ manž. ██████████

Majetek města - různé

[2012 - 1189]

Pult centralizované ochrany

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

změnu údajů u mandátní smlouvy č. ██████████, znějící na ██████████, ██████████, Trutnov, od 01.12.2012

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zařazením objektu Zvičinské uzeniny a lahůdky, s. r. o., zastoupený p. ██████████, ██████████, do II. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu EZS na pult centralizované ochrany.

[2012 - 1190]

TJ Lokomotiva Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením předloženého dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 011005, uzavřené dne 01.03.2011 s Tělovýchovnou jednotou Lokomotiva Trutnov o. s. s účinností od 01.01.2013.

Finanční záležitosti

[2012 - 1191]

Finanční příspěvky - kultura

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč ██████████, ██████████, Trutnov, jako příspěvek na realizaci debutového CD kapely SINUHET

* 01.02 *

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč ██████████, ██████████, Trutnov, jako příspěvek na dokončení a propagaci CD hudební skupiny Pepa Lábus a spol.

[2012 - 1192]

Finanční příspěvky - ostatní

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 15000,- Kč Klubu železničních modelářů Trutnov, R. Frimla, jako příspěvek na zajištění výstavy

n e s c h v a l u j e

* 02.01 *

finanční příspěvek Římskokatolické farnosti - Arciděkanství Trutnov, Školní 155/20, jako příspěvek na osazení střešních zábran na střechu kostela Narození Panny Marie v Trutnově

[2012 - 1193]

Finanční příspěvky - sport

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 30582,- Kč Freedom Clubu Trutnov, Dlouhá 580, jako příspěvek na činnost sportovního klubu

* 01.02 *

finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč SK OLYMP Trutnov o. s., Náchodská 531, jako příspěvek na činnost dětských kroužků

n e s c h v a l u j e

* 02.01 *

finanční příspěvek Matyáši Zierisovi, Horská 676, Trutnov jako příspěvek na seriál kvalifikačních závodů na MS Juniorů 2013 - kanoistika

d o p o r u č u j e

* 03.01 Urč:zastupitelstvo města T:17.12.2012 *

schválit finanční příspěvek ve výši 15000,- Kč TJ Lokomotiva Trutnov, o. s., Na Nivách 568, jako příspěvek na pořádání zimního MČR v plavání

* 03.02 Urč:zastupitelstvo města T:17.12.2012 *

schválit finanční příspěvek ve výši 50000,- Kč TJ Lokomotiva Trutnov, o. s., Na Nivách 568, jako příspěvek na projekty dle předložené žádosti

* 03.03 Urč:zastupitelstvo města T:17.12.2012 *

schválit finanční příspěvek ve výši 18000,- Kč TJ Lokomotiva Trutnov, o. s., Na Nivách 568, jako příspěvek na účast trutnovských plavkyň na ME v plavání

Různé

[2012 - 1194]

Rekonstrukce zeleně - dodatek č. 1 SOD

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Sdružení GL & OZA - Trutnov s vedoucím účastníkem sdružení Gardenline s. r. o. na realizaci akce "Rekonstrukce významných ploch zeleně města Trutnova" dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:30.11.2012 *

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

[2012 - 1195]

Půjčky ze SFRB - p. ██████████

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č. ██████ ke smlouvě č. ██████ o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení vč. splátkového kalendáře dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:10.12.2012 *

zajistit uzavření dodatku č. ██████ ke smlouvě č. ██████ o poskytnutí prostředků ze SFRB s p. ██████████

[2012 - 1196]

Rekonstrukce významných ploch zeleně města

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

smlouvu č. 10058406 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci "Rekonstrukce významných ploch zeleně města Trutnova", podepsanou ředitelem fondu dne 09.11.2012, dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:30.11.2012 *

zajistit uzavření smlouvy se Státním fondem životního prostředí ČR

[2012 - 1197]

Půjčky ze SFRB - vzdání se zástavního práva

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se vzdáním se zástavního práva na bytové jednotce [redacted] a k ní náležícího podílu na společných částech domu a stavebních parcelách ve vlastnictví [redacted], bytem [redacted], Trutnov ze dne [redacted] pro zajištění pohledávky a půjčky ze SFRB pro Společenství vlastníků pro dům [redacted], Trutnov, do výše 900000,- Kč.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:10.12.2012 *

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech [redacted], Trutnov.

[2012 - 1198]

Půjčky ze SFRB - vzdání se zástavního práva II.

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se vzdáním se zástavního práva na bytové jednotce [redacted] a k ní náležícího podílu na společných částech domu a stavebních parcelách ve vlastnictví p. [redacted], bytem [redacted], ze dne [redacted] pro zajištění pohledávky a půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení pro Společenství pro dům [redacted] Trutnov, do výše 1237500,- Kč

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:10.12.2012 *

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech p. [redacted]

[2012 - 1199]

Městská knihovna - registrační poplatky

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s navýšením registračních poplatků čtenářů knihovny dle předloženého návrhu s účinností od 01.01.2013

[2012 - 1200]

Účelová neinvestiční dotace pro JSDH pro rok 2012

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Trutnova pro rok 2012 ve výši 7458,- Kč.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:30.11.2012 *

zajistit uzavření smlouvy s Královéhradeckým krajem

[2012 - 1201]

Zakladatelská listina a stanovy MEBYS

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:17.12.2012 *

schválit novou zakladatelskou listinu a stanovy Městského bytového podniku Trutnov, s. r. o., dle předloženého návrhu

[2012 - 1202]

Centrální registr vozidel

rada města

o v ě ř u j e

* 01.01 *

usnesení přijaté dne 14.11.2012 dle článku 5, odst. 10 Jednacího řádu Rady města Trutnova.

[2012 - 1203]

Prodej na veřejném prostranství

rada města

p o v o l u j e

* 01.01 *

p. [redacted] prodej jmelí a vánočních svíců pod podloubím obchodního domu Elmont-Ch na Horské ulici od 01.12.2012 do 23.12.2012.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Kopecký T:28.11.2012 *

informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[2012 - 1204]

Organizační záležitosti ZM

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

zánik funkce člena zastupitelstva města MUDr. Karla Červíčka ke dni 22.11.2012

p o v ě ř u j e

* 02.01 *

starostu města Mgr. Ivana Adamce předáním osvědčení o členství v Zastupitelstvu města Trutnova ke dni 23.11.2012 p. Tomáši Břeňovi

[2012 - 1205]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 10. prosince 2012 od 15:00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta