

**U s n e s e n í**  
**z 15. schůze rady města ze dne 30. července 2012**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nebytové prostory - záměr města**

2012 - 688/15 Jihoslovanská čp. 26  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

2012 - 689/15 Školní čp. 151  
Mgr. Hendrych

2012 - 690/15 ZŠ V Domcích čp. 488  
Mgr. Hendrych

2012 - 691/15 Jihoslovanská čp. 149  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

2012 - 692/15 p. p. 233/15, k. ú. Voletiny a další  
Mgr. Hendrych

2012 - 693/15 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2012 - 694/15 p. p. 2354/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2012 - 695/15 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2012 - 696/15 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2012 - 697/15 p. p. 1375/1, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych

2012 - 698/15 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2012 - 699/15 [redacted]  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

2012 - 700/15 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2012 - 701/15 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2012 - 702/15 st. p. 314, st. p. 318, k. ú. Babí  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - nájemní smlouvy**

2012 - 703/15 p. p. 2227/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2012 - 704/15 p. p. 2217/19, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2012 - 705/15 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2012 - 706/15 p. p. 236/40, p. p. 2074/6, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2012 - 707/15 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2012 - 708/15 [redacted], k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

2012 - 709/15 [redacted] k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2012 - 710/15 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2012 - 711/15 [redacted] k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2012 - 712/15 [redacted]  
Mgr. Hendrych

- 2012 - 713/15 [redacted]  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 714/15 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 715/15 [redacted]  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 716/15 p. p. 780/3, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 717/15 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 718/15 [redacted]  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 719/15 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 720/15 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 721/15 [redacted]  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 722/15 [redacted]  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 723/15 p. p. 2242/5, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 724/15 p. p. 876/1 a další, k. ú. Lhota u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 725/15 p. p. 108/3 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 726/15 [redacted]  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 727/15 p. p. 2074/9 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 728/15 p. p. 2190/8 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 729/15 st. p. 162 a další, k. ú. Oblanov a k. ú. Dolní Staré Buky  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 730/15 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 731/15 p. p. 2656/5 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

#### **Bytové záležitosti**

- 2012 - 732/15 [redacted]  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 733/15 [redacted]  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 734/15 [redacted]  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 735/15 Havlíčkova čp. 6 - VŘ  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 736/15 Hluboký příkop čp. 147 - VŘ  
Mgr. Hendrych
- 2012 - 737/15 [redacted]  
Mgr. Hendrych

#### **Finanční záležitosti**

- 2012 - 738/15 Muzeum Podkrkonoší v Trutnově  
Mgr. Adamec
- 2012 - 739/15 Novela obecně závazné vyhlášky č. 14/2010  
Mgr. Adamec
- 2012 - 740/15 Hospodaření příspěvkových organizací k 30.06.2012  
Mgr. Adamec

#### **Různé**

- 2012 - 741/15 Půjčky ze SFRB - smlouvy o půjčce  
Ing. Horynová
- 2012 - 742/15 Muzeum Podkrkonoší - sanace, stavební úpravy  
Ing. Horynová

- 2012 - 743/15 Průmyslová zóna Krkonošská  
Ing. Horynová
- 2012 - 744/15 Galerie draka  
Ing. Horynová
- 2012 - 745/15 Přijetí finančního daru – SVJ V. Nezvala 358,359,360  
Ing. Horynová
- 2012 - 746/15 Krkonošský veletrh - záštita města  
Mgr. Adamec
- 2012 - 747/15 Pronájem nebytových prostor v budovách škol  
Mgr. Adamec
- 2012 - 748/15 ZŠ R. Frimla - oprava tělocvičny a soc. zázemí  
Mgr. Adamec
- 2012 - 749/15 ZŠ pro žáky se specif. poruchami učení, Voletiny 1  
Mgr. Adamec
- 2012 - 750/15 Příští schůze rady města  
Mgr. Adamec

### **Kontrola plnění usnesení**

[ 2011 - 757 ] RM 02.01 Urč.:pí Vondráčková	T : 04.09.2012
[ 2012 - 556 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : 04.09.2012
[ 2012 - 556 ] RM 02.02 Urč.:Mgr. Rathouský	T : 04.09.2012
[ 2012 - 658 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2012 - 659 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2012 - 661 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2012 - 680 ] RM 02.01 Urč.:Bc. Nýdrle	T : splněn
[ 2012 - 683 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Libřická	T : splněn
[ 2012 - 686 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Kopecký	T : splněn

### **Majetek města**

#### **Nebytové prostory - záměr města**

[ 2012 - 688 ]

#### **Jihoslovanská čp. 26**

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s ukončením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 26 Jihoslovanská ul., umístěný v I. NP o výměře 6.20 m<sup>2</sup> (1 místnost) s obchodní firmou CENTRUM ZDRAVÍ, s. r. o., se sídlem Praha 2, Americká 444/4, ke dni 31.08.2012

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 02.01 \*

ukončení nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 26 Jihoslovanská ul., umístěný v I. NP o výměře 6.20 m<sup>2</sup> (1 místnost) s obchodní firmou CENTRUM ZDRAVÍ, s. r. o., se sídlem Praha 2, Americká 444/4, ke dni 31.10.2012

**s o u h l a s í**

\* 03.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytový prostor v čp. 26 Jihoslovanská ul., umístěný v I. NP o výměře 6.20 m<sup>2</sup> (1 místnost) na dobu neurčitou s úvodní cenou pro jednání ve výši 2223,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, kancelář, 1111,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za provozovnu služeb, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nebude povoleno provozování kasina, herny, videoterminálu a sázkové kanceláře.

#### **Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

[ 2012 - 689 ]

#### **Školní čp. 151**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v čp. 151 ul. Školní, umístěné v I. PP a I. NP o celkové výměře 241.50 m<sup>2</sup> (v I. PP: schodiště 10.97 m<sup>2</sup>, chodba 16.96 m<sup>2</sup>, WC personál 1.82 m<sup>2</sup>, WC - předsíň

s úklidovou skříní 2.37 m<sup>2</sup>, prezentační místnost 35.87 m<sup>2</sup>, místnost obsluhy 20.47 m<sup>2</sup>, místnost žvlů 53.49 m<sup>2</sup>, místnost u rytířského stolu 53.79 m<sup>2</sup>, v I. NP: chodba 10.98 m<sup>2</sup>, hlavní vstup 4.46 m<sup>2</sup>, venkovní prostor - terasa východní 30.32 m<sup>2</sup>) s občanským sdružením Trutnov - město draka, se sídlem Železničářská 507, Trutnov, IČ 26670003, na dobu určitou od 01.11.2012 do 31.12.2018 za účelem zřízení Galerie draka. Výpůjčka nebytových prostor se uskutečňuje na základě projektu Kulturní setkání na česko-polských hranicích, reg. č. PL.3.22/2.2.00/09.01575. Projekt registrační číslo PL.3.22/2.2.00/09.01575 nabývá platnosti po schválení kontrolou, t.j. Centrem pro regionální rozvoj ČR, pobočky pro NUTS II Severovýchod Hradec Králové.

#### **u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Tomáš Komárek T:04.09.2012 \*  
uzavřít smlouvu o výpůjčce s občanským sdružením Trutnov - město draka, se sídlem Železničářská 507, Trutnov

[ 2012 - 690 ]

#### **ZŠ V Domcích čp. 488**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem nebytových prostor v čp. 488 V Domcích (budova ZŠ), umístěných v I. NP o celkové výměře 149.15 m<sup>2</sup> (posluchárna č. 2 o výměře 63.98 m<sup>2</sup>, multimediální učebna o výměře 85.17 m<sup>2</sup>) Slezské univerzity v Opavě, Fakultě veřejných politik v Opavě, na dobu určitou do 30.06.2013 s možností prodloužení nájemní smlouvy, která musí být uplatněna nejpozději 01.09.2012. Jedná se o rozšíření současně užívaných nebytových prostorů SLU v Opavě o tyto prostory, přičemž nově bude nájemce užívat nebytové prostory o celkové výměře 291.20 m<sup>2</sup> za nájemné dohodou ve výši 1025,- Kč za jeden den pronájmu nebytových prostor, bez uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování činnosti spojené s výukou v jednotlivých semestrech a ve zkouškovém období. Ostatní podmínky platné nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

#### **u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Zuzana Horáková Radová T:04.09.2012 \*  
uzavřít dodatek k nájemní smlouvě ze dne 11.08.2010, uzavřené se Slezskou univerzitou v Opavě.

[ 2012 - 691 ]

#### **Jihoslovanská čp. 149**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 149 Jihoslovanská, umístěné v I. NP o celkové výměře 69.20 m<sup>2</sup> (1 kancelář 33.10 m<sup>2</sup>, 2 sklady o celkové výměře 31.50 m<sup>2</sup> a 2 soc. zařízení o celkové výměře 4.60 m<sup>2</sup>) na dobu určitou 5 let s obchodní firmou MAGNIFICA, s. r. o., se sídlem nám. 14. října 1307/2, Praha - Smíchov, zastoupenou jednatelem p. Romanem Soukupem na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 2223,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za kancelář, 1111,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za sklady a 695,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za soc. zařízení, celkem 111775,- Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování realitní a reklamní činnosti. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

#### **Pozemky - záměr města**

[ 2012 - 692 ]

#### **p. p. 233/15, k. ú. Voletiny a další**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 233/15 (5 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny a st. p. 5443 (17 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za kupní cenu dle znaleckého posudku 4870,- Kč společnosti VAK Trutnov, a. s.

[ 2012 - 693 ]

#### **██████████, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat ██████████ (189 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město p. ██████████

██████████ a pí ██████████, každému ideální polovinu, za účelem rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>.

[ 2012 - 694 ]

**p. p. 2354/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2354/1 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov firmě MODELA Trutnov s. r. o. k umístění přenosného reklamního panelu na dobu neurčitou za nájemné ve výši 730,- Kč/rok. O nájem bude rozšířena nájemní smlouva č. 230609.

[ 2012 - 695 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část ██████████ (cca 75 m<sup>2</sup>) ██████████ jako manipulační plochu a k vybudování příjezdu na ██████████ na dobu určitou od 01.10.2012 do 01.05.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

[ 2012 - 696 ]

**██████████, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část ██████████ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město p. ██████████ na dobu neurčitou k umístění směrové tabule o max. velikosti 1 m<sup>2</sup> pohledové plochy za nájemné ve výši 1500,- Kč/m<sup>2</sup> pohledové plochy/rok.

[ 2012 - 697 ]

**p. p. 1375/1, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1375/1 (cca 160 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova sdružení TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA LOKOMOTIVA TRUTNOV o. s., za účelem vybudování nové loděnice. O pronájem bude rozšířena nájemní smlouva č. 011005, ostatní podmínky smlouvy zůstanou nezměněny.

[ 2012 - 698 ]

**██████████, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout ██████████ (25 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. ██████████ za účelem umístění prodejního stánku s čekárnou na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné 50,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

[ 2012 - 699 ]

**██████████ k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.09.2012 \*

nesouhlasit s prodloužením nájemní smlouvy s dohodou o budoucí koupi č. ██████████ a termínu kolaudace stavby do 31.07.2013 p. ██████████.

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout a následně prodat ██████████ (4857 m<sup>2</sup>) a ██████████ (58 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město společnosti BOS auto, s. r. o., za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup> za zastavitelnou plochu a 100,- Kč/m<sup>2</sup> za obtížně využitelnou část pozemku (cca 1/3 plochy). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do doby kolaudace stavby, tj. 31.12.2014, za nájemné ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

## Pozemky - doporučení pro ZM

[ 2012 - 700 ]

██████████, k. ú. Trutnov

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.09.2012 \*

vzít na vědomí, že p. ██████████ odstoupil od své nabídky na koupi ██████████ (159 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov

\* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.09.2012 \*

souhlasit s prodejem ██████████ (159 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov pí ██████████ za nabízenou kupní cenu 351,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

[ 2012 - 701 ]

██████████, k. ú. Trutnov

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.09.2012 \*

nesouhlasit s prodejem části ██████████ v k. ú. Trutnov p. ██████████ k rozšíření vlastních pozemků

[ 2012 - 702 ]

st. p. 314, st. p. 318, k. ú. Babí

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.09.2012 \*

souhlasit s darováním st. p. 314 (208 m<sup>2</sup>) a st. p. 318 (180 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí Občanskému sdružení Stachelberg. Obdarovaný uhradí veškeré náklady spojené s převodem, včetně daně z převodu nemovitostí.

## Pozemky - nájemní smlouvy

[ 2012 - 703 ]

p. p. 2227/1, k. ú. Trutnov

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

ukončení nájmu dle nájemní smlouvy č. 2131290007 a ukončení výpůjčky dle Smlouvy o výpůjčce, udělení souhlasu vlastníka s užitím nemovitostí č. 300022, obě uzavřené se společností Trutnov Centrum s. r. o. za účelem výstavby obchodně – administrativního komplexu. Smlouvy byly ukončeny uplynutím doby nájmu ke dni 31.12.2011

\* 01.02 \*

žádost společnosti Trutnov Centrum s. r. o. ze dne 03.07.2012 o prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2013

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Kučera T:04.09.2012 \*

jednat s žadatelem o podmínkách uzavření nového smluvního vztahu

[ 2012 - 704 ]

p. p. 2217/19, k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s ukončením nájemní smlouvy č. 1014100242 na pronájem části p. p. 2217/19 (2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov s firmou Centr - drogerie s. r. o. dohodou ke dni 31.07.2012.

[ 2012 - 705 ]

██████████, k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s ukončením nájemní smlouvy č. ██████████ na pronájem části ██████████ (cca 130 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov s pí ██████████ s jednoměsíční výpovědní lhůtou z důvodu porušení podmínek smlouvy.

[ 2012 - 706 ]

**p. p. 236/40, p. p. 2074/6, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s ukončením nájemní smlouvy č. 200137 na pronájem části p. p. 236/40 (8 m<sup>2</sup>) a části p. p. 2074/6 (8 m<sup>2</sup>), vše v k. ú. Trutnov, s firmou Maloobchodní prodej tisku, s. r. o. dohodou ke dni 31.08.2012.

[ 2012 - 707 ]

**██████████, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výpůjčkou části ██████████ (8 m<sup>2</sup>) k. ú. Trutnov, ul. ██████████, p. ██████████ k umístění lešení za účelem zhotovení fasády u domu čp. ██████████ na dobu určitou od 30.07. do 01.09.2012.

[ 2012 - 708 ]

**██████████, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výpůjčkou části ██████████ (cca 70 m<sup>2</sup>) k. ú. Horní Staré Město, ul. ██████████, p. ██████████ k umístění lešení za účelem rekonstrukce lodžii u čp. ██████████ na dobu určitou od 17.07. do 15.09.2012.

[ 2012 - 709 ]

**██████████ k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, p. ██████████ k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou od 12.08.2012 do 11.08.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2012 - 710 ]

**██████████ k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (1 m<sup>2</sup>), k. ú. Trutnov, ul. ██████████, pí ██████████ k umístění reklamního stojanu na dobu určitou od 06.08.2012 do 07.07.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezsmluvní užívání části ██████████ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov od 08.07. do 05.08.2012 ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2012 - 711 ]

**██████████ k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. ██████████, pí ██████████ k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou od 06.09.2012 do 05.09.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

[ 2012 - 712 ]

**██████████**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (36 m<sup>2</sup>) ██████████ pí ██████████ k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2012 - 713 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem částí [redacted] (12 m<sup>2</sup>) [redacted] manželům [redacted] a [redacted] k umístění stávající chatky za nájemné ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem. O pronájem bude rozšířena nájemní smlouva č. [redacted].

[ 2012 - 714 ]

[redacted], k. ú. Trutnov

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem částí [redacted] (cca 130 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. [redacted], z toho k zahrádkářským účelům 124 m<sup>2</sup> za nájemné ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a k umístění chatky 6 m<sup>2</sup> za nájemné ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitou. Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2012 - 715 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem částí [redacted] (1700 m<sup>2</sup>) [redacted] p. [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Není povoleno oplocení pozemku, jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem. Bude zachován přístup po pronajatém pozemku nájemci sousední části pozemku.

[ 2012 - 716 ]

**p. p. 780/3, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem částí p. p. 780/3 (460 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město sdružení Sportovní klub Horní Staré Město za účelem využití zpevněné plochy - parkoviště. O pronájem bude rozšířena nájemní smlouva č. 290004, ostatní podmínky smlouvy zůstanou nezměněny. Je povoleno osazení parkoviště dopravní značkou "Reserve - s povolením SK HSM", není povoleno vybírání parkovného.

[ 2012 - 717 ]

[redacted], k. ú. Trutnov

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem částí [redacted] (100 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. [redacted] k umístění letního posezení na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1000,- Kč/rok. Jakákoliv výstavba musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2012 - 718 ]

**p. p. 271, p. p. 298/4, k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výpůjčkou částí p. p. 271 a část p. p. 298/4 (nově vzniklá parcela dle GP č. 413-060/2012), celkem 50000 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bojiště u Trutnova sdružení TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA LOKOMOTIVA TRUTNOV, o. s., ke sportovní činnosti oddílu Krakonošovi jezdci (cyklistika, downhill, freeride) na dobu neurčitou. Smluvní vztah bude uzavřen mezi společností Lesy a parky Trutnov s. r. o. a sdružením TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA LOKOMOTIVA TRUTNOV, o. s



[ 2012 - 719 ]

██████████, k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (cca 330 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, z toho 314 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a 16 m<sup>2</sup> k umístění chatky za nájemné ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok do společného nájmu p. ██████████ a ██████████ na dobu neurčitou s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2012 - 720 ]

██████████, k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (950 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov pí ██████████ na dobu určitou do zahájení výstavby RD, z toho část o výměře 100 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a část o výměře 850 m<sup>2</sup> k sečení za nájemné ve výši 0.20 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že není povolena žádná výstavba ani výsadba, pozemek nesmí být oplocen.

\* 01.02 \*

s pronájmem části ██████████ (950 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov pí ██████████ na dobu určitou do zahájení výstavby RD, z toho část o výměře 100 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a část o výměře 850 m<sup>2</sup> k sečení za nájemné ve výši 0.20 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že není povolena žádná výstavba ani výsadba, pozemek nesmí být oplocen.

[ 2012 - 721 ]

██████████

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova s vlastníkem pozemku ██████████ v rámci rekonstrukce a rozšíření veřejného osvětlení pro právo uložení elektrické energie a právo vjezdu a vstupu za účelem oprav a provozování na ██████████ s manž. ██████████ v rozsahu 13 m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s vkladem smluv o věcném břemenu do katastru nemovitostí a s vyhotovením geometrického plánu uhradí oprávněný.

[ 2012 - 722 ]

██████████

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro p. ██████████ na části ██████████ a ██████████ za účelem uložení kanalizační a vodovodní přípojky v rozsahu cca 108 m<sup>2</sup>. Jednotková cena je 33.33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2012 - 723 ]

██████████, k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro p. ██████████ na část ██████████ v k. ú. Trutnov za účelem uložení kanalizační přípojky v rozsahu cca 9 m<sup>2</sup>. Jednotková cena je 50,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2012 - 724 ]

**p. p. 876/1 a další, k. ú. Lhota u Trutnova**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro ČEZ Distribuce a. s. na části p. p. 876/1, p. p. 792/3 a p. p. 2/4 v k. ú. Lhota u Trutnova za účelem uložení a provozování kabelového vedení nízkého napětí v rozsahu cca 140 m<sup>2</sup>. Jednotková cena je 33.33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2012 - 725 ]

**p. p. 108/3 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost T-MOBILE a. s., spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování veřejné komunikační sítě na částech p. p. 108/3, p. p. 132, p. p. 2135/9, p. p. 2141/24, p. p. 2194/1, p. p. 2198/53, p. p. 2198/57, p. p. 2213/15, p. p. 2213/17, p. p. 2343/2, p. p. 2343/3, p. p. 2468/1, p. p. 2602, p. p. 2760 a p. p. 2798 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 1230.4 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 133.33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2012 - 726 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch manželů [redacted] a [redacted], spočívající v právu uložení a provozování stavby el. vedení na části [redacted] v celkovém rozsahu 305 m<sup>2</sup>. Jednotková cena je 35.- Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2012 - 727 ]

**p. p. 2074/9 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro spol. VČP Net, s. r. o., na části p. p. 2074/9, p. p. 2074/27, p. p. 2135/4, p. p. 2074/21 a p. p. 2074/1 v k. ú. Trutnov, spočívajícího v právu uložení a provozování stavby plynárenského zařízení "Rekonstrukce NTL plynovodu Trutnov - ul. Zilvárova + 1" v celkovém rozsahu cca 744 m<sup>2</sup>. Jednotková cena je 133.33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2012 - 728 ]

**p. p. 2190/8 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost Telefónica O2 Czech Republic, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování stavby optické sítě elektronické komunikace na částech p. p. 2190/8, p. p. 2194/1, p. p. 2194/4, p. p. 2198/57, p. p. 2602, p. p. 2756, p. p. 2758/1, p. p. 2198/4 a p. p. 2760 v k. ú. Trutnov v celkové délce 261.36 bm. Jednotková cena činí 300.- Kč/m + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2012 - 729 ]

**st. p. 162 a další, k. ú. Oblanov a k. ú. Dolní Staré Buky**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro spol. ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, za účelem uložení zemního kabelového vedení NN na části st. p. 162, p. p. 218/1 a p. p. 218/5 v k. ú. Oblanov a části p. p. 335/12, p. p. 335/3, p. p. 335/24 a p. p. 1005 v k. ú. Dolní Staré Buky v rozsahu 498 m<sup>2</sup>. Jednotková cena je 33.33 Kč/m + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2012 - 730 ]

**[redacted], k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova na části [redacted] v k. ú. Trutnov na umístění přívodního elektrického kabelu pro veřejné osvětlení a právo vstupu a provádění stavby v rozsahu 81 m<sup>2</sup>. Smlouva bude uzavřena s vlastníkem pozemku [redacted]. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2012 - 731 ]

**p. p. 2656/5 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, spočívající v právu uložení a provozování stavby el. vedení na části p. p. 2656/5, p. p. 2656/27, p. p. 2656/383, p. p. 2656/443, p. p. 2832 a p. p. 3169 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 208 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 133.33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Rozsah dotčených pozemků p. p. 2656/27, p. p. 2356/383 a p. p. 2656/443 v k. ú. Trutnov bude městu Trutnov hrazen paušální částkou 1000,- Kč. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

### **Bytové záležitosti**

[ 2012 - 732 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s přechodem nájmu bytu [redacted] o vel. 1+3 z nájemce p. [redacted] na sl. [redacted], bytem [redacted], kdy nová nájemní smlouva bude uzavřena od 18.06.2012 do 17.06.2014.

[ 2012 - 733 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s převedením členského podílu původního nájemce p. [redacted] na nového nabyvatele pí [redacted] v Bytovém družstvu Horní Staré Město - [redacted].

[ 2012 - 734 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s převedením členského podílu původního nájemce pí [redacted] na nového nabyvatele pí [redacted] v Bytovém družstvu Horní Staré Město - [redacted].

[ 2012 - 735 ]

**Havlíčková čp. 6 - VŘ**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Havlíčkova 6 o vel. 1+0, standardní byt, č. bytu 5, 3. podlaží (pokoj 24.00 m<sup>2</sup>, k bytu patří koupelna + WC 10.89 m<sup>2</sup> mimo byt, topení lokální na tuhá paliva, měsíční nájemné 1799,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[ 2012 - 736 ]

**Hluboký příkop čp. 147 - VŘ**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Hluboký příkop 147 o vel. 1+1, standardní byt, č. bytu 2, 1. podlaží (kuchyně 11.00 m<sup>2</sup>, pokoj 21.60 m<sup>2</sup>, topení etážové plynové, k bytu patří koupelna + WC 4.21 m<sup>2</sup>, předstíh 5.74 m<sup>2</sup> a sklep 6.80 m<sup>2</sup>, měsíční nájemné 2546,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[ 2012 - 737 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s převedením členského podílu původního nájemce pí [redacted] na nové nabyvatele manžele [redacted] a [redacted] v Bytovém družstvu Horní Staré Město - [redacted]

### **Finanční záležitosti**

[ 2012 - 738 ]

**Muzeum Podkrkonoší v Trutnově**

**rada města  
s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

řediteli Muzea Podkrkonoší v Trutnově Mgr. Vlastimilu Málkovi plat dle předloženého návrhu s účinností od 01.07.2012.

[ 2012 - 739 ]

**Novela obecně závazné vyhlášky č. 14/2010**

**rada města  
d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.09.2012 \*

schválit novelu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, vznikajících na území města Trutnova v předloženém znění

[ 2012 - 740 ]

**Hospodaření příspěvkových organizací k 30.06.2012**

**rada města  
b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

výsledky hospodaření příspěvkových organizací k 30.06.2012

### **Různé**

[ 2012 - 741 ]

**Půjčky ze SFRB - smlouvy o půjčce**

**rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

smlouvu o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení včetně splátkového kalendáře s [redacted] dle předloženého návrhu

\* 01.02 \*

smlouvu o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení včetně splátkového kalendáře s [redacted] dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:04.09.2012 \*

zajistit uzavření smlouvy s [redacted]

\* 02.02 Urč:Ing. Franc T:04.09.2012 \*

zajistit uzavření smlouvy s [redacted]

[ 2012 - 742 ]

**Muzeum Podkrkonoší - sanace, stavební úpravy**

**rada města  
s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

provedení víceprací a méněprací na stavbě "Trutnov, Muzeum Podkrkonoší, čp. 150 – sanace dřevomorky, stavební úpravy" dle předloženého změnového listu č. 3

\* 01.02 \*

změnu termínu dokončení stavby dle předloženého návrhu

\* 01.03 \*

uzavření dodatku č. 3 smlouvy o dílo na změnu ceny díla dle odsouhlaseného změnového listu č. 3

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:06.08.2012 \*  
zajistit uzavření dodatku č. 3 smlouvy o dílo s firmou MATEX HK s. r. o.

[ 2012 - 743 ]

**Průmyslová zóna Krkonošská**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

uzavření smlouvy o podmínkách zřízení a o úhradě za omezení užívání nemovitosti pro chráničku veřejného osvětlení pod komunikací I/14 na pozemku p. č. 2653/1 v k. ú. Trutnov stavby "Průmyslová zóna Krkonošská Trutnov - I. etapa, SO 08 Rozvod VO"

\* 01.02 \*

jednorázovou úhradu za věcné břemeno ve výši 374,- Kč včetně DPH

**u k l á d á**

\* 02.02 Urč:Ing. Franc T:06.08.2012 \*  
zajistit uzavření smlouvy s ŘSD ČR, správa Hradec Králové

[ 2012 - 744 ]

**Galerie draka**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

u akce "Kulturní setkání na česko-polských hranicích - Galerie draka" předkládané více a méně práce

1. změnový list - vytápění - vícepráce a méněpráce k 18.07.2012

2. změnový list - ZTI - vícepráce a méněpráce k 18.07.2012

3. změnový list - venkovní izolace a mříž - méněpráce

4. změnový list - drenáže - vícepráce

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:31.08.2012 \*  
zajistit uzavření dodatku ke smlouvě o dílo s firmou MATEX HK, s. r. o.

[ 2012 - 745 ]

**Přijetí finančního daru – SVJ V. Nezvala 358,359,360**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

přijetí daru - finanční spoluúčasti celkem 15000,- Kč na zajištění rekonstrukce chodníku v ul. V. Nezvala před č. p. 359 - 360 městu Trutnov od Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 358, 359, 360 - chodník zůstane v majetku města Trutnova

[ 2012 - 746 ]

**Krkonošský veletrh - záštita města**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s poskytnutím záštity města Trutnova nad akcí Krkonošský veletrh, jehož 2. ročník pořádá Omnis Olomouc, a. s., ve dnech 5. - 6. října 2012 ve společenském centru UFFO.

[ 2012 - 747 ]

**Pronájem nebytových prostor v budovách škol**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory - tělocvičny a učebny umístěné v budovách škol zřizovaných městem Trutnovem, a to v období od 05.09.2012 do 31.08.2013 v době po skončení hlavní činnosti dle předloženého návrhu

[ 2012 - 748 ]

**ZŠ R. Frimla - oprava tělocvičny a soc. zázemí**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se změnou předmětu a ceny zakázky zadané firmě Stavebně dopravní Trutnov s. r. o., Zahradní 75, Trutnov, IČ 64255352, v souvislosti s opravou tělocvičny a sociálního zázemí v budově Základní školy, Trutnov, R. Frimla 816, dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Libřická T:06.08.2012 \*

uzavřít ke stávající smlouvě o dílo její dodatek č. 1, a to v rozsahu změny předmětu zakázky za maximální cenu ve výši 160000,- Kč včetně DPH, t.j. aby celková cena zakázky nepřekročila 2220000,- Kč včetně DPH.

\* 02.02 Urč:Mgr. Dušan Rejl T:24.09.2012 \*

připravit návrh rozpočtové změny na příští zasedání zastupitelstva města

[ 2012 - 749 ]

**ZŠ pro žáky se specif. poruchami učení, Voletiny 1**

**rada města**

**v y p i s u j e**

\* 01.01 \*

vyzývací řízení na zakázku "Nákup ICT pro Základní školu pro žáky se specifickými poruchami učení, Trutnov 3, Voletiny 1" dle předloženého návrhu

**j m e n u j e**

\* 02.01 \*

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek včetně náhradníků v navrženém znění

[ 2012 - 750 ]

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

termín konání příští schůze rady města na úterý 4. září 2012 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych  
místostarosta