

**U s n e s e n í**  
**ze 14. schůze rady města ze dne 28. června 2012**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nebytové prostory - záměr města**

2012 - 667/14 ZS V Domcích 488

Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - různé**

2012 - 668/14

Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

2012 - 669/14

Mgr. Hendrych

2012 - 670/14 p. p. 271, p. p. 298/4, k. ú. Bojiště u Trutnova

Mgr. Hendrych

2012 - 671/14

Mgr. Hendrych

2012 - 672/14

Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

2012 - 673/14

Mgr. Hendrych

**Pozemky - nájemní smlouvy**

2012 - 674/14 p. p. 722/12, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2012 - 675/14

Mgr. Hendrych

2012 - 676/14

Mgr. Hendrych

**Bytové záležitosti**

2012 - 677/14

Mgr. Hendrych

2012 - 678/14

Mgr. Hendrych

**Majetek města - různé**

2012 - 679/14 MBP "Oprava balkonů Dlouhá 573"

Mgr. Hendrych

**Různé**

2012 - 680/14 Organizační záležitosti MěÚ

Bc. Nýdrle

2012 - 681/14 Zvýšení kvality řízení v úřadech územní VS

Mgr. Adamec

2012 - 682/14 Volby do zastupitelstev krajů - 2012

Mgr. Adamec

2012 - 683/14 ZŠ R. Frimla - odstranění závad

Mgr. Adamec

2012 - 684/14 ZŠ Náchodská - přijetí účelového finančního daru

Mgr. Adamec

2012 - 685/14 Stanovení obřadního dne

Mgr. Adamec

2012 - 686/14 Prodej na veřejném prostranství

Mgr. Adamec

2012 - 687/14 Komise rady města

Mgr. Adamec

## Majetek města

### Nebytové prostory - záměr města

[ 2012 - 667 ]

**ZŠ V Domcích 488**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 488 V Domcích (budova ZŠ), umístěné v I. NP o celkové výměře 149.15 m<sup>2</sup> (posluchárna č. 2 o výměře 63.98 m<sup>2</sup>, multimediální učebna o výměře 85.17 m<sup>2</sup>) Slezské univerzitě v Opavě, Fakultě veřejných politik v Opravě, na dobu určitou do 30.06.2013 s možností prodloužení nájemní smlouvy, která musí být uplatněna nejpozději 01.06.2012. Jedná se o rozšíření současně užívaných nebytových prostorů SLU v Opravě o tyto prostory, přičemž nově bude nájemce užívat nebytové prostory o celkové výměře 291.20 m<sup>2</sup> za nájemné dohodou ve výši 1025,- Kč za jeden den pronájmu nebytových prostor, bez uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování činnosti spojené s výukou v jednotlivých semestrech a ve zkuškovém období. Ostatní podmínky platné nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

### Nebytové prostory - různé

[ 2012 - 668 ]

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. [REDAKCE], umístěné v I. NP a sklepu o celkové výměře 192.30 m<sup>2</sup>, se snížením nájemného pí [REDAKCE], s místem podnikání Trutnov, [REDAKCE].

### Pozemky - záměr města

[ 2012 - 669 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část [REDAKCE] (100 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. [REDAKCE] k umístění letního posezení na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1000,- Kč/rok. Jakákoliv výstavba musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2012 - 670 ]

**p. p. 271, p. p. 298/4, k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města poskytnout jako výpůjčku část p. p. 271 a část p. p. 298/4 (nově zniklá parcela dle GP č. 413-060/2012), celkem 50000 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bojiště u Trutnova sdružení TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA LOKOMOTIVA TRUTNOV, o. s., ke sportovní činnosti oddílu Krakonošovi jezdci (cyklistika, downhill, freeride) na dobu neurčitou. Smluvní vztah bude uzavřen mezi společností Lesy a parky Trutnov s. r. o. a sdružením TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA LOKOMOTIVA TRUTNOV, o. s

[ 2012 - 671 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část [REDAKCE] (cca 330 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, z toho 314 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a 16 m<sup>2</sup> k umístění chatky za nájemné ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok do společného nájmu p. [REDAKCE] a [REDAKCE] na dobu neurčitou s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 02.01 \*

ukončení nájemního vztahu s [REDAKCE] u smlouvy č. [REDAKCE] na pronájem části [REDAKCE]

(330 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, uzavřené s manž. [redacted] a [redacted] z důvodu [redacted].

[ 2012 - 672 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část [redacted] (950 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov pí [redacted] na dobu určitou do zahájení výstavby RD, z toho část o výměře 100 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a část o výměře 850 m<sup>2</sup> k sečení za nájemné ve výši 0.20 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že není povolena žádná výstavba ani výsadba, pozemek nesmí být oplocen.

**Pozemky - doporučení pro ZM**

[ 2012 - 673 ]

**rada města  
d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.09.2012 \*

souhlasit s prodejem části [redacted] (cca 8 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup> pí [redacted] k rozšíření vlastních pozemků. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

**Pozemky - nájemní smlouvy**

[ 2012 - 674 ]

**p. p. 722/12, k. ú. Trutnov**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 722/12 (2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov firmě Dupeto s. r. o. k umístění reklamy na plot u areálu Stacionáře. Smlouva bude uzavřena mezi příspěvkovou organizací Stacionář pro zdravotně oslabené a tělesně postižené děti a firmou Dupeto s. r. o.

[ 2012 - 675 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem [redacted] (277 m<sup>2</sup>) v [redacted] p. [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[ 2012 - 676 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části [redacted] (36 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. [redacted] za účelem využití jako zahrádka k rekreačním účelům na dobu neurčitou za nájemné ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem. Není povoleno oplocení pozemku.

**Bytové záležitosti**

[ 2012 - 677 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nové nájemní smlouvy na byt [redacted] o vel. 1+2 s manž. [redacted] na dobu určitou 6 měsíců. Podmínkou je řádné placení nájemného, služeb, hrazení dluhu na bytě [redacted] měsíční částkou ve výši 2000,- Kč, počínaje měsícem srpnem 2012.

[ 2012 - 678 ]

rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
se zapůjčením [redacted] pro pí [redacted], trv. bytem [redacted] na dobu určitou 6 měsíců ve výši "regulovaného nájemného"

#### Majetek města - různé

[ 2012 - 679 ]

**MBP "Oprava balkonů Dlouhá 573"**

rada města  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
podmínky zadávacího řízení k zajištění dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Oprava balkonů Dlouhá 573, Trutnov" dle předloženého návrhu

**j m e n u j e**

\* 02.01 \*  
komisi pro otevírání obálek dle předloženého návrhu

\* 02.02 \*  
komisi pro posouzení a hodnocení nabídek dle předloženého návrhu

#### Různé

[ 2012 - 680 ]

**Organizační záležitosti MěÚ**

rada města  
**u r ě u j e ,**

\* 01.01 \*  
počet zaměstnanců zařazených do městského úřadu na 200

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Bc. Nýdrle T:30.07.2012 \*  
učinit výpovědi z pracovního poměru tak, aby určený počet zaměstnanců města zařazených do městského úřadu byl naplněn nejpozději k 01.12.2012

[ 2012 - 681 ]

**Zvýšení kvality řízení v úřadech územní VS**

rada města  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
strategii úřadu a funkční strategii (personální, informační a bezpečnostní) v předloženém znění

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Bc. Nýdrle T:01.10.2012 \*  
předložit radě města ke schválení harmonogram implementace strategií

[ 2012 - 682 ]

**Volby do zastupitelstev krajů - 2012**

rada města  
**p o v ě ř u j e**

\* 01.01 \*  
vedoucího oddělení správy budov odboru Kancelář MěÚ uzavíráním nájemních smluv, smluv o výpůjčce a smluv o poskytnutí služeb za účelem zajištění volebních místností pro volby do zastupitelstev krajů v roce 2012

[ 2012 - 683 ]

**ZŠ R. Frimla - odstranění závad**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zadáním zakázky dle čl. 2, odst. 16 Organizačního opatření města č. 4/2006 na opravu části podlahy, odvodnění části stěny v tělocvičně, instalaci VZT v kuchyni Základní školy, Trutnov, R. Frimla 816, a to firmě Stavebně dopravní Trutnov, s. r. o., Zahradní 75, trutnov, IČ 64255352

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Libřická T:30.07.2012 \*

uzavřít smlouvu o dílo s maximální cenou ve výši 2060000,- Kč vč. DPH

[ 2012 - 684 ]

**ZŠ Náchodská - přijetí účelového finančního daru**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s přijetím účelového finančního daru od Nadace ČEZ, Duhová 1531/3, Praha 4, IČ 26721511, ve výši 54109,- Kč, a to Základní školou, Trutnov 3, Náchodská 18, dle předloženého návrhu

[ 2012 - 685 ]

**Stanovení obřadního dne**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

obřadním dnem také středu 4. července 2012 v době od 8:00 do 15:00 hod, a to na místo pátku 6. července 2012

[ 2012 - 686 ]

**Prodej na veřejném prostranství**

**rada města**

**p o v o l u j e**

\* 01.01 \*

pí [redacted] prodej dětských a levných kin pod podloubím domu čp. [redacted]. Prodej bude uskutečňován příležitostně dle počasí v období od 25.06.2012 do 31.12.2012.

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Kopecký T:30.06.2012 \*

informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[ 2012 - 687 ]

**Komise rady města**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

rezignaci Ing. Zdeňka Horského na člena komise pro integrované obce

**j m e n u j e**

\* 02.01 \*

pí Irenu Šlezingerovou členem komise pro integrované obce města

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych  
místostarosta