

U s n e s e n í
z 5. schůze rady města ze dne 9. března 2012

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

2012 - 184/5 Žižkova čp. 476
Mgr. Hendrych

2012 - 185/5 [redacted]
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2012 - 186/5 [redacted]
Mgr. Hendrych

2012 - 187/5 [redacted]
Mgr. Hendrych

2012 - 188/5 Bulharská čp. 141
Mgr. Hendrych

2012 - 189/5 Jihoslovanská čp. 31
Mgr. Hendrych

2012 - 190/5 [redacted]
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

2012 - 191/5 [redacted]
Mgr. Hendrych

2012 - 192/5 Kryblická čp. 450
Mgr. Hendrych

2012 - 193/5 Školní čp. 13
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2012 - 194/5 [redacted]
Mgr. Hendrych

2012 - 195/5 p. p. 216, k. ú. Debrné
Mgr. Hendrych

2012 - 196/5 [redacted]
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2012 - 197/5 [redacted]
Mgr. Hendrych

2012 - 198/5 p. p. 2835/1, p. p. 2835/12, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2012 - 199/5 [redacted]
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

2012 - 200/5 p. p. 1999/4 a další, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych

2012 - 201/5 [redacted]
Mgr. Hendrych

2012 - 202/5 [redacted]
Mgr. Hendrych

2012 - 203/5 p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2012 - 204/5 [redacted]
Mgr. Hendrych

2012 - 205/5 p. p. 2090/26 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2012 - 206/5 p. p. 2055/1 a další, k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2012 - 207/5 p. p. 1822/1, p. p. 218/2, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych

2012 - 208/5 [redacted]
Mgr. Hendrych

2012 - 209/5 p. p. 2258/5 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2012 - 210/5 p. p. 2832 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

2012 - 211/5 [redacted]
Mgr. Hendrych

2012 - 212/5 [redacted]
Mgr. Hendrych

2012 - 213/5 [redacted]
Mgr. Hendrych

2012 - 214/5 Barvířská čp. 24 - VŘ
Mgr. Hendrych

2012 - 215/5 Dlouhá čp. 645 - VŘ
Mgr. Hendrych

2012 - 216/5 Jihoslovanská čp. 147 - VŘ
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

2012 - 217/5 Pult centralizované ochrany
Mgr. Hendrych

2012 - 218/5 VŘ - zprostředkování obchodu s elektrickou energií
Mgr. Hendrych

2012 - 219/5 Správa sportovišť města Trutnova
Mgr. Hendrych

Různé

2012 - 220/5 Městský bytový podnik s. r. o.
Mgr. Hendrych

2012 - 221/5 Návrh na vyřazení neupotřebitelných předmětů
Mgr. Adamec

2012 - 222/5 Zpráva škodní komise
Mgr. Adamec

2012 - 223/5 VŘ "Stacionární měření rychlosti"
Mgr. Adamec

2012 - 224/5 Smlouva o podmínkách zařízení stavby - k. ú. Babí
Mgr. Adamec

2012 - 225/5 Půjčky ze SFRB - smlouva o půjčce
Mgr. Adamec

2012 - 226/5 Půjčky ze SFRB - vzdání se zástavního práva
Mgr. Adamec

2012 - 227/5 VŘ na poskytovatele hlasových a datových služeb
Mgr. Adamec

2012 - 228/5 VŘ na poskytovatele služeb mobilního operátora
Mgr. Adamec

2012 - 229/5 Poskytování služeb public relations
Mgr. Adamec

2012 - 230/5 Komise pro bezpečnost a veřejný pořádek
Mgr. Adamec

2012 - 231/5 Pořadník na přidělení bytu v DPS na rok 2012
Mgr. Adamec

2012 - 232/5 Přijetí daru ZŠ Komenského
Mgr. Adamec

2012 - 233/5 ZŠ V Domcích - zrušení VŘ
Mgr. Adamec

2012 - 234/5 Mateřská škola, Trutnov - změna provozu
Mgr. Adamec

2012 - 235/5 Mateřská škola - zápis na školní rok 2012/2013
Mgr. Adamec

2012 - 236/5 Státní tiskárna cenin, s. p.
Mgr. Adamec

2012 - 237/5 CROSS Zlín, a s., - dodatek k servisní smlouvě
Mgr. Adamec

2012 - 238/5 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2011 - 757] RM 02.01 Urč.: pí Vondráčková

T : 26.03.2012

[2011 - 757] RM 02.02 Urč.: pí Kubečková, ředitelka MŠ

T : splněn

[2012 - 173] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 26.03.2012
[2012 - 175] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2012 - 175] RM 02.02 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2012 - 180] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[2012 - 181] RM 02.01 Urč.:Ing. Kopecký	T : splněn

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2012 - 184]

Žižkova čp. 476

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:16.04.2012 *

schválit přípravu prodeje obsazených bezbariérových bytových jednotek č. 476/104, 476/106 a 476/110 v čp. 476 ul. Žižkova, na pozemku st. p. 4083, včetně příslušenství a podílů na společných částech domu čp. 476 a pozemku st. p. 4083, vše v k. ú. Trutnov, v části obce Horní Předměstí. Bytové jednotky budou prodány dle zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění. Cena bude stanovena dle Zásad pro prodej..., podle znaleckého posudku, zpracovaného dle platné vyhlášky.

[2012 - 185]

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:16.04.2012 *

schválit prodej podílu v rozsahu ideálních 3/4 na domě čp. [redacted] na pozemku [redacted], spolu s podílem v rozsahu ideálních 3/4 na pozemku [redacted] a s podílem v rozsahu ideálních 3/4 na pozemku [redacted] v části obce Střední Předměstí, obci Trutnov, [redacted], včetně příslušenství, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 28.01.2010, do vlastnictví [redacted] za nabídnutou cenu 1400000,- Kč.

* 01.02 Urč.:zastupitelstvo města T:16.04.2012 *

souhlasit se smluvní odměnou realitní kanceláři 1. Krkonošská realitní, spol. s r. o., ve výši 3 % včetně DPH dle Smlouvy o zprostředkování prodeje nemovitostí.

Nebytové prostory - záměr města

[2012 - 186]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. [redacted] ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 42.90 m² s ukončením nájemní smlouvy s [redacted], ke dni uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. [redacted], umístěné v I. NP o celkové výměře 42.90 m² (1 prodejna 14.40 m², 1 sklad 28.50 m²) [redacted] za nájemné ve výši 68220,- Kč/rok za celé nebytové prostory včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny cukrovinek a dárkových balíčků. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2012 - 187]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v budově Základní školy, Trutnov, [redacted], umístěné ve II. NP sportovní haly o celkové výměře 154.24 m² (bufet 14.89 m², odpočinková hala 116.21 m², chodba 4.41 m², WC 1.19 m², umývárna 1.95 m², příruční sklad 15.59 m²) [redacted] na dobu určitou do 31.12.2012 za nájemné dohodou ve výši 7500,- Kč/rok za celé nebytové prostory, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, nájemné za zařízení ve výši 1000,- Kč/rok+ DPH dle aktuální sazby, paušální částky na služby ve výši 1050,- Kč/rok + DPH aktuální sazby, za účelem provozování bufetu.

[2012 - 188]

Bulharská čp. 141

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 141 Bulharská ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 57.30 m² (1 prodejna 28.70 m², 2 výlohy o celkové výměře 1.70 m², 2 sklady 14.70 m² a 12.20 m²), ukončení nájemní smlouvy ze strany obchodní firmy KMC, spol. s r. o., se sídlem Trutnov, Bulharská 142, ke dni 31.05.2012

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 141 Bulharská ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 57.30 m² (1 prodejna 28.70 m², 2 výlohy o celkové výměře 1.70 m², 2 sklady 14.70 m² a 12.20 m²) na dobu neurčitou s úvodní cenou pro jednání ve výši 2223,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář, výlohy, 1111,- Kč/m²/rok za provozovnu služeb, sklad, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nebude povoleno provozování herny, kasina, videoterminálu a sázkové kanceláře. Počátek nájemního vztahu nejdříve od poloviny června 2012. Nebytový prostor je vytápěn plynovým kotlem z čp. 142, el. energie je přivedena z čp. 142. Nájemce nebytového prostoru čp. 141 se v nájemní smlouvě zaváže hradit náklady na vytápění a spotřebu el. energie nájemci nebytového prostoru čp. 142 Bulharská ul.

[2012 - 189]

Jihoslovanská čp. 31

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

žádost obchodní firmy SALON IVET TUNOVÁ s. r. o., se sídlem Praha 8, Karlín, Sokolovská 27/93, o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31.03.2012 na nebytové prostory v čp. 31 Jihoslovanská ul. o celkové výměře 47.17 m²

s o u h l a s í

* 02.01 *

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 31 Jihoslovanská ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 47.17 m² s ukončením nájemní smlouvy dohodou ke dni 30.06.2012 s firmou SALON IVET TUNOVÁ s. r. o., se sídlem Praha 8, Karlín, Sokolovská 27/93

* 02.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 31 Jihoslovanská ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 47.17 m² (1 prodejna 20.10 m², 1 výloha 0.76 m² a 1 sklad 26.31 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2223,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář, výlohu, 1111,- Kč/m²/rok za sklady, provozovnu služeb, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nebude povoleno provozování herny, kasina, videoterminálu a sázkové kanceláře.

[2012 - 190]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. [REDAKCE], umístěné v I. NP o celkové výměře 47.70 m² (1 prodejna 18.40 m², 1 výloha 0.30 m², 1 sklad 27.00 m² a 1 WC 2.00 m²) s [REDAKCE], na dobu určitou dalších 5 let za nájemné dohodou ve výši 72972,- Kč/rok za celé nebytové prostory, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny ovoce a zeleniny. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2012 - 191]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory [redacted], umístěné v suterénu a I. NP o celkové výměře 60.79 m² (1 bufet 31.98 m², 5 výloh o celkové výměře 4.20 m², 1 kancelář 13.42 m², 1 umývárna nádobí 3.77 m², 1 sklad 5.00 m² a 1 umývárna + WC 2.42 m²) s [redacted], na dobu určitou do 30.06.2012 za nájemné dohodou ve výši 182700,- Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny občerstvení [redacted]. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

* 01.02 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory [redacted], umístěné v suterénu a I. NP o celkové výměře 60.79 m² (1 bufet 31.98 m², 5 výloh o celkové výměře 4.20 m², 1 kancelář 13.42 m², 1 umývárna nádobí 3.77 m², 1 sklad 5.00 m² a 1 umývárna + WC 2.42 m²) s [redacted], na dobu určitou do 31.12.2012 za podmínky, že bude celý dluh uhrazen, za nájemné dohodou ve výši 182700,- Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny občerstvení [redacted]. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2012 - 192]

**Kryblická čp. 450
rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 270 ze dne 18.02.2004 na pronájem ubytovacího zařízení v čp. 450 ul. Kryblická, nově se jedná o pronájem prostor o celkové výměře 421.33 m² (2 chodby ve II. a III. NP o celkové výměře 41.33 m², 1 sklad ve II. NP o výměře 24.00 m² a 16 bytů č. 101 - 106, 201 - 207, 301, 302 a 307 o celkové výměře 356 m² - každý byt se skládá z pokoje 14.85 m², předsíně 4.15 m² a soc. zařízení 3.25 m²) Oblastní nemocnici Trutnov a. s., M. Gorkého 77, Trutnov, na dobu neurčitou za nájemné dohodou ve výši 64145,- Kč/rok za předmět pronájmu, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování ubytovny zaměstnanců nemocnice

[2012 - 193]

**Školní čp. 13
rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 13 ul. Školní, umístěný ve III. NP, místnost č. 11 o výměře 51.70 m² s Apoštolskou církví, sbor Kolín, se sídlem V Zídkách 402, Kolín, Kolín II, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 400,- Kč/m² za místnost, tj. 20680,- Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení klubovny pro děti a mládež (hudební nácvik, volnočasové aktivity, klubová setkání mládeže - např. etické dílny, EXIT 316). Nájemce bude dále hradit náklady na služby spojené s užíváním nebytových prostor. Pronájem nebytového prostoru nesmí narušovat výuku v učebnách Gymnázia Trutnov, která s nebytovým prostorem bezprostředně sousedí. Nájemce tímto bere na vědomí, že zde probíhá školní výuka a s tím související hluk o přestávkách a pod. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Nájemce bude dále hradit paušál za služby spojené s užíváním nebytového prostoru (podíl na úklidu společných prostor, el. energii, vodném a stočném).

Pozemky - záměr města

[2012 - 194]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část [redacted] (21 m²) a část [redacted] (1 m²) v [redacted] za účelem umístění stávající zahradní chatky (pozemek pod stavbou) za kupní cenu 200,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem (včetně poplatku za vymezení

pozemku z lesního půdního fondu), vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2012 - 195]

p. p. 216, k. ú. Debrné
rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města poskytnutí výpůjčky p. p. 216 (16901 m²) v k. ú. Debrné Středisku volného času za účelem činnosti zájmového útvaru "PAINTBALL" na dobu určitou do 01.12.2013 s tím, že na pozemku nebudou umístovány žádné stavby. Smluvní vztah bude uzavřen mezi spol. Lesy a parky Trutnov s. r. o. a Střediskem volného času.

[2012 - 196]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města směnit část [redacted] (35 m², t.j. nově vzniklá [redacted]) v [redacted] v majetku města Trutnova za část [redacted] v majetku [redacted] s doplatkem kupní ceny za rozdílnou výměru ve výši 100,- Kč/m² ze strany [redacted]. Náklady spojené s převodem budou hrazeny takto: geometrický plán hradí město, kolek a daně budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2012 - 197]

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:16.04.2012 *

souhlasit s prodejem pozemků vedených ve zjednodušené evidenci [redacted] (484 m²) a [redacted] (141 m²) v [redacted] k rozšíření vlastních pozemků a k zajištění zázemí u domu za kupní cenu 150,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, vyjma daně z převodu nemovitostí.

[2012 - 198]

p. p. 2835/1, p. p. 2835/12, k. ú. Trutnov

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:16.04.2012 *

souhlasit s prodejem části p. p. 2835/1 (cca 170 m²) v k. ú. Trutnov za účelem zřízení parkovacích stání (zatravnovací dlažba) a p. p. 2835/12 (308 m²) za účelem zajištění příjezdové cesty k parkovišti a k domům Družstvu ALFA Zámečnická za kupní cenu 300,- Kč/m² s tím, že prodej bude realizován do 60 dnů po kolaudaci. Termín kolaudace stavby je do 30.11.2014. Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

s o u h l a s í

* 02.01 *

s pronájmem části p. p. 2835/1 (cca 170 m²) v k. ú. Trutnov za účelem zřízení parkovacích stání (zatravnovací dlažba) a p. p. 2835/12 (308 m²) za účelem zajištění příjezdové cesty k parkovišti a k domům Družstvu ALFA Zámečnická v Trutnově za nájemné 5,- Kč/m²/rok na dobu určitou, do doby prodeje pozemků.

[2012 - 199]

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:16.04.2012 *

nesouhlasit s prodejem [redacted] (1880 m²) v [redacted] za 300,- Kč/m²

s o u h l a s í

* 02.01 *

s obecným zveřejněním prodeje [redacted] (1880 m²) v [redacted] za minimální nabízenou kupní cenu 500,- Kč/m² s tím, že uzávěrka nabídky bude dne 31.05.2012 a veškeré náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující. Zveřejnění zaslat do čp. [redacted] a nájemcům.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2012 - 200]

p. p. 1999/4 a další, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 1999/4 (cca 55 m²), část p. p. 322/1 (cca 137 m²), část p. p. 321/2 (cca 62 m²), část p. p. 1982/1 (cca 111 m²), část p. p. 1792/1 (cca 316 m²), část p. p. 2005/1 (cca 72 m²), část p. p. 320/2 (cca 643 m²), část p. p. 320/3 (cca 1011 m²), část p. p. 362 (cca 662 m²) a část p. p. 1998/2 (cca 113 m²) v k. ú. Horní Staré Město společnosti Ředitelství silnic a dálnic ČR. Pozemky budou dotčeny dočasnými zábory při opravě mostu ev. č. 14-069 v Horním Starém Městě. Pronájem bude uzavřen na dobu určitou 2 let za nájemné 20,- Kč/m²/rok s účinností ode dne zahájení stavby.

[2012 - 201]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části [redacted] (20 m²) a části [redacted] (3 m²) v [redacted], [redacted] k umístění letní předzahrádky (22 m²) na dobu určitou do 30.09.2012 za nájemné ve výši 1.50 Kč/m²/den a k umístění reklamního stojanu typu "A" (1 m²) na dobu určitou do 24.02.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den. Termín začátku užívání pozemků bude upřesněn majetkovým odborem po ukončení prací na opravě zádlažby u čp. [redacted].

[2012 - 202]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části [redacted] (1 m²) v [redacted], [redacted] k umístění stojanu za účelem vystavení zboží na dobu určitou od 01.04.2012 do 31.03.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2012 - 203]

p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/2 (35 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, firmě Beladon s. r. o. k umístění letní předzahrádky na dobu určitou od 01.04. do 30.09.2012 za nájemné ve výši 1.50 Kč/m²/den.

[2012 - 204]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s výpůjčkou části [redacted] (celkem 162 m²) v [redacted], [redacted] za účelem opravy zádlažby a k stání vozidel dle potřeby (do 4 tun) na dobu určitou od 15.03. do 31.05.2012.

[2012 - 205]

p. p. 2090/26 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost DUPETO s. r. o. za účelem práva uložení a provozování optického kabelu na částech p. p. 2090/26, p. p. 2090/1, p. p. 2081/2, p. p. 2081/4, p. p. 2081/5, p. p. 2081/7, p. p. 2081/13, p. p. 2090/2, p. p. 2090/4, p. p. 2090/9, p. p. 2090/10, p. p. 2090/11, p. p. 2090/12, p. p. 2090/13, p. p. 2090/15, p. p. 2090/16, p. p. 2090/24, p. p. 2091/2 a p. p. 3013 v k. ú. Trutnov s celkovým rozsahem zatížených pozemků po provedení stavby 1683 m². Jednotková cena činí 133.33 Kč/m² + 20 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2012 - 206]

p. p. 2055/1 a další, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost DUPETO s. r. o. za účelem práva uložení a provozování optického kabelu na části p. p. 2055/1, p. p. 2064/6, p. p. 2067/3, p. p. 2074/1, p. p. 2881/5, p. p. 2081/16, p. p. 2135/4, p. p. 2343/3, p. p. 354/2, p. p. 2468/1, p. p. 2879, p. p. 2880 a p. p. 2881 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu zatížených pozemků po provedení stavby 1208 m². Jednotková cena činí 133.33 Kč/m² + 20 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2012 - 207]

p. p. 1822/1, p. p. 218/2, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro společnost ČEZ Teplárenská, a. s., na částech p. p. 1822/1 a p. p. 218/2 v k. ú. Horní Staré Město, spočívajícího v právu uložení a provozování stavby bezkanalové teplovodní přípojky v celkovém rozsahu po provedení stavby 593 m². Jednotková cena činí 117,- Kč/m² + 20 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2012 - 208]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene pro [redacted], spočívajícího v právu uložení a provozování stavby kanalizační přípojky na částech [redacted] v celkovém rozsahu po provedení stavby 205 m². Jednotková cena 50,- Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2012 - 209]

p. p. 2258/5 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby kabelové přípojky NN na částech p. p. 2258/5, p. p. 501/14, p. p. 2258/10 a p. p. 501/6 v k. ú. Trutnov s celkovým rozsahem zatížených pozemků po provedení stavby 75 m². Jednotková cena činí 133.33 Kč/m² + 20 % DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2012 - 210]

p. p. 2832 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s. Děčín, spočívajícího v právu uložení, údržby, oprav a provozování stavby kabelové přípojky NN na částech p. p. 2832, p. p. 2656/5, p. p. 2656/27, p. p. 2656/383, p. p. 2656/443 a p. p. 2656/102 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu zatížených pozemků po provedení stavby 5321 m². Oprávněný uhradí částku za rozdíl 75 m². Jednotková cena činí 133.33 Kč/m² + 20 % DPH. Rozsah dotčených pozemků p. p. 2656/27, p. p. 2656/383 a p. p. 2656/443 bude městu Trutnov hrazen paušální částkou 1000,- Kč. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Bytové záležitosti

[2012 - 211]

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nové nájemní smlouvy na byt [redacted] o vel. 1+1, standardní byt, s [redacted]

[2012 - 212]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zapůjčením [redacted], Trutnov [redacted]
na dobu určitou 6 měsíců za "regulované nájemné"

[2012 - 213]

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:16.04.2012 *

zrušit usnesení ZM [redacted] ze dne [redacted] ve věci uzavření nájemní smlouvy na byt [redacted]
s [redacted] na dobu 6 měsíců, kdy nájemní smlouva bude dále prodlužována
o 6 měsíců pouze pokud bude řádně hrazeno nájemné a služby

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:16.04.2012 *

souhlasit s uzavřením nájemní smlouvy na byt [redacted] [redacted] na dobu určitou 1 rok, kdy
nájemní smlouva bude dále prodlužována o 1 rok pouze pokud bude řádně hrazeno nájemné a služby

[2012 - 214]

Barvířská čp. 24 - VŘ

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Barvířská 24, o vel. 1+2, standardní byt,
č. bytu 1, 1. podlaží (kuchyň 13.19 m², 1. pokoj 26.15 m², 2. pokoj 12.57 m², topení etážové plynové, k bytu
patří koupelna 3.93 m², WC 1.35 m², předsíň 5.03 m², měsíční nájemné 3210,- Kč). Byt bude pronajímán
na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení
nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena
na dobu neurčitou.

[2012 - 215]

Dlouhá čp. 645 - VŘ

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov 2, Dlouhá 645, o vel. 1+1, standardní byt,
č. bytu 10, 3. podlaží (kuchyň 25.65 m², pokoj 10.33 m², topení dálkové, k bytu patří koupelna 4.11 m², WC
1.70 m², předsíň 6.49 m², sklep 2.34 m², měsíční nájemné 1967,- Kč). Byt bude pronajímán na základě
výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude
v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[2012 - 216]

Jihoslovanská čp. 147 - VŘ

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Jihoslovanská 147, o vel. 1+3, standardní
byt, č. bytu 1, 2. podlaží (kuchyň 26.50 m², 1. pokoj 22.87 m², 2. pokoj 28.92 m², 3. pokoj 24.91 m², topení
etážové plynové, k bytu patří koupelna + WC 11.70 m², měsíční nájemné 5927,- Kč). Byt bude pronajímán
na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení
nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena
na dobu neurčitou.

Majetek města - různé

[2012 - 217]

Pult centralizované ochrany

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zařazením objektu lékárny na Malém náměstí, zastoupeným [redacted], IČO 87981670,
Horská 64, Trutnov, do I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu EZS na pult centralizované
ochrany od 01.03.2012

[2012 - 218]

VR - zprostředkování obchodu s elektrickou energií

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

podmínky zadávacího řízení k zajištění dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Zprostředkování obchodu s elektrickou energií na Českomoravské komoditní burze Kladno" dle předloženého návrhu

* 01.02 *

jmenování komise pro otevírání a hodnocení nabídek dle předloženého návrhu

[2012 - 219]

Správa sportovišť města Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s posouzením záměru přiřadit sportoviště a sportovní zařízení, která jsou v majetku města, k Městskému bytovému podniku Trutnov s. r. o.

Různé

[2012 - 220]

Městský bytový podnik s. r. o.

rada města

j m e n u j e

* 01.01 *

na základě výsledku výběrového řízení, které bylo k obsazení této pozice vypsáno, jednatelem Městského bytového podniku Trutnov, s. r. o. Bc. Martina Veselého s platností od 01.05.2012

[2012 - 221]

Návrh na vyřazení neupotřebitelných předmětů

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

vyřazení neupotřebitelných předmětů uvedených v návrhu z evidence do výše 20000,- Kč.

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč.:zastupitelstvo města T:16.04.2012 *

schválit vyřazení neupotřebitelných předmětů uvedených v návrhu v hodnotě nad 20000,- Kč.

[2012 - 222]

Zpráva škodní komise

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

řešení navrhovaná škodní komisí v předložených škodních událostech

u k l á d á

* 02.01 Urč.:Mgr. Hendrych T:26.03.2012 *

zajistit provedení tohoto usnesení

[2012 - 223]

VR "Stacionární měření rychlosti"

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

výběrové řízení na dodavatele zařízení pro stacionární měření rychlosti formou otevřeného nadlimitního řízení

s c h v a l u j e

* 02.01 *

zadávací dokumentaci veřejné zakázky

* 02.02 *

komisi pro otevírání obálek s nabídkami v navrženém složení

* 02.03 *

komisi pro hodnocení nabídek v navrženém složení

p o v ě ř u j e

* 03.01 *

firmu Ingeniring Krkonoše a. s. zajištěním organizace veřejné soutěže

[2012 - 224]

Smlouva o podmínkách zařízení stavby - k. ú. Babí

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

uzavření smlouvy o podmínkách zřízení stavby a provozu energetického vedení a zařízení a o omezení užívání nemovitosti se Správou silnic Královéhradeckého kraje dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:26.03.2012 *

zajistit uzavření smlouvy se Správou silnic Královéhradeckého kraje

[2012 - 225]

Půjčky ze SFRB - smlouva o půjčce

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

smlouvu o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení včetně splátkového kalendáře se Společenstvím vlastníků domu čp. 485 - 486 v Trutnově, Železničářská 485, Trutnov dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:26.03.2012 *

zajistit uzavření smlouvy se Společenstvím vlastníků domu čp. 485 - 486 v Trutnově, Železničářská 485

[2012 - 226]

Půjčky ze SFRB - vzdání se zástavního práva

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

vzdání se zástavního práva na nemovitostech [redacted]
[redacted], ze dne 25.05.2004 pro zajištění pohledávky a půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení do výše 600000,- Kč.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:26.03.2012 *

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech [redacted]
[redacted]

[2012 - 227]

VŘ na poskytovatele hlasových a datových služeb

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

veřejnou zakázku malého rozsahu na poskytovatele hlasových a datových služeb pro MěÚ Trutnov

s c h v a l u j e

* 02.01 *

zadávací dokumentaci veřejné zakázky v předloženém znění

* 02.02 *

seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky

* 02.03 *

komisi pro hodnocení nabídek v navrženém složení

[2012 - 228]

VŘ na poskytovatele služeb mobilního operátora

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

veřejnou zakázku malého rozsahu na poskytovatele služeb mobilního operátora pro MěÚ Trutnov

s c h v a l u j e

- * 02.01 *
zadávací dokumentaci veřejné zakázky v předloženém znění
* 02.02 *
seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky
* 02.03 *
komisi pro hodnocení nabídek v navrženém složení

[2012 - 229]

Poskytování služeb public relations

rada města

v y p i s u j e

- * 01.01 *
výzvu k podání nabídky na poskytování služeb public relations pro město Trutnov

s c h v a l u j e

- * 02.01 *
text výzvy k podání nabídek
* 02.02 *
komisi pro hodnocení nabídek v doplněném složení
* 02.03 *
firmy navržené k obslání výzvy

[2012 - 230]

Komise pro bezpečnost a veřejný pořádek

rada města

o d v o l á v á

- * 01.01 *
p. Jiřího Bureše z členství v komisi pro bezpečnost a veřejný pořádek ke dni 09.03.2012 na základě jeho vlastní žádosti

[2012 - 231]

Pořadník na přidělení bytu v DPS na rok 2012

rada města

s c h v a l u j e

- * 01.01 *
pořadník žadatelů na přidělení bytu v DPS pro rok 2012 dle předloženého návrhu

[2012 - 232]

Přijetí daru ZŠ Komenského

rada města

s o u h l a s í

- * 01.01 *
s přijetím daru - interaktivní tabule PROMETHEAN ActivBoard 378 PRO – Základní školou, Trutnov, Komenského 399, od [REDACTED], dle předloženého návrhu

[2012 - 233]

ZŠ V Domcích - zrušení VŘ

rada města

b e r e n a v ě d o m í

- * 01.01 *
zrušení vyzývacího řízení na zakázku "Dodávka výpočetní techniky - HW a SW Základní škole, Trutnov, V Domcích 488" - část A/předmětu zakázky - dne 24.02.2012
* 01.02 *
zrušení vyzývacího řízení na zakázku "Dodávka prezentační techniky a souvisejících služeb Základní škole, Trutnov, V Domcích 488" - část B/předmětu zakázky - dne 24.02.2012

[2012 - 234]

Mateřská škola, Trutnov - změna provozu

rada města

s o u h l a s í

- * 01.01 *
se změnou provozu Mateřské školy, Trutnov v období od 02.07. do 31.08.2012 dle předloženého návrhu

[2012 - 235]

Mateřská škola - zápis na školní rok 2012/2013

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s místem, termínem a dobou pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání do Mateřské školy, Trutnov na školní rok 2012/2013 dle předloženého návrhu

[2012 - 236]

Státní tiskárna cenin, s. p.

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením dodatku č. 4 ke "Smlouvě o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro cestovní pasy se strojově čitelnými údaji a s nosičem dat s biometrickými údaji" se Státní tiskárnou cenin, s. p., dle předloženého návrhu

[2012 - 237]

CROSS Zlín, a s., - dodatek k servisní smlouvě

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením dodatku č. 2 s firmou CROSS Zlín, a. s., ke smlouvě o poskytování služeb JS 08182/10

u k l á d á

* 02.01 Urč:Bc. Povr T:26.03.2012 *

zajistit podepsání dodatku č. 2 s firmou CROSS Zlín, a. s.,

[2012 - 238]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 26. března 2012 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta