

**U s n e s e n í**  
**z 20. schůze rady města ze dne 14. října 2013****OBSAH****Kontrola usnesení**

- 2013 - 1103/20 MEBYS Trutnov s.r.o.  
Mgr. Adamec
- 2013 - 1104/20 Digitální povodňový plán ORP Trutnov  
Mgr. Adamec

**Majetek města****Nemovitosti - doporučení pro ZM**

- 2013 - 1105/20 Slezská čp. 166  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 1106/20 FK Sokol Volanov - přijetí daru  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - záměr města**

- 2013 - 1107/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1108/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1109/20 Bulharská čp. 64  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1110/20 Palackého čp. 389  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

- 2013 - 1111/20 Lipové náměstí - kostel sv. Petra a Pavla  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1112/20 Krakonošovo náměstí čp. 73  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

- 2013 - 1113/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1114/20 p. p. 2471/7, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1115/20 p. p. 2137 a další, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1116/20 [redacted] a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1117/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1118/20 [redacted] k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1119/20 p. p. 2567/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1120/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

- 2013 - 1121/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1122/20 p. p. 2757/1, k. ú. Babí  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1123/20 p. p. 2088/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - nájemní smlouvy**

- 2013 - 1124/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1125/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1126/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1127/20 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1128/20 [redacted]  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 1129/20 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2013 - 1130/20	[REDACTED] Mgr. Hendrych
2013 - 1131/20	GP 638 a další, k. ú. Studenec u Trutnova Mgr. Hendrych
2013 - 1132/20	[REDACTED] Mgr. Hendrych
2013 - 1133/20	[REDACTED] Mgr. Hendrych
2013 - 1134/20	st. p. 5510 a další, k. ú. Trutnov Mgr. Hendrych
2013 - 1135/20	p. p. 531, k. ú. Dolní Staré Město Mgr. Hendrych
2013 - 1136/20	[REDACTED] Mgr. Hendrych
2013 - 1137/20	[REDACTED] Mgr. Hendrych
2013 - 1138/20	[REDACTED] Mgr. Hendrych
2013 - 1139/20	[REDACTED] Mgr. Hendrych
<b>Pozemky - různé</b>	
2013 - 1140/20	[REDACTED] Mgr. Hendrych
<b>Bytové záležitosti</b>	
2013 - 1141/20	[REDACTED] Mgr. Hendrych
2013 - 1142/20	[REDACTED] Mgr. Hendrych
2013 - 1143/20	[REDACTED] Mgr. Hendrych
2013 - 1144/20	Služební byt - BK servis s. r. o. Mgr. Hendrych
2013 - 1159/20	[REDACTED] Mgr. Hendrych
<b>Majetek města - různé</b>	
2013 - 1145/20	MEBYS VŘ "Výroba a dodávka oken" Mgr. Hendrych
2013 - 1146/20	Pult centralizované ochrany Mgr. Hendrych
<b>Finanční záležitosti</b>	
2013 - 1147/20	Finanční příspěvek - FK Sokol Volanov Mgr. Adamec
2013 - 1148/20	Finanční příspěvek - kategorie OSTATNÍ Mgr. Adamec
2013 - 1149/20	Rozpočet města na rok 2013 - úpravy Mgr. Adamec
2013 - 1150/20	Návrh na vyřazení neupotřebitelných předmětů Mgr. Adamec
<b>Různé</b>	
2013 - 1151/20	Rekonstrukce ulic Obránců Míru a Husova Ing. Horynová
2013 - 1152/20	Vodovod Lhota - Bezděkov Ing. Horynová
2013 - 1153/20	Půjčky ze Státní fondu rozvoje bydlení Ing. Horynová
2013 - 1154/20	Úprava tří přechodů - přijetí dotace Ing. Horynová
2013 - 1155/20	Mateřská škola, Trutnov Mgr. Adamec
2013 - 1156/20	Základní škola, Trutnov, 2, Mládežnická 536 Mgr. Adamec
2013 - 1157/20	Stacionární měření rychlosti Mgr. Adamec
2013 - 1158/20	Prodej na veřejném prostranství Mgr. Adamec
2013 - 1160/20	Příští schůze rady města Mgr. Adamec

## Kontrola plnění usnesení

[ 2013 - 971 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Martin Veselý	Z : 14.10.2013
[ 2013 - 1009 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Gereg	T : splněn
[ 2013 - 1013 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2013 - 1014 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[ 2013 - 1090 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2013 - 1091 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2013 - 1092 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2013 - 1093 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2013 - 1094 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2013 - 1096 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	Z : 14.10.2013
[ 2013 - 1097 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[ 2013 - 1100 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Kopecký	T : splněn
[ 2013 - 19 ] VHT 02.01 Urč.:Ing. Labík	T : 29.10.2013
[ 2013 - 21 ] VHT 02.01 Urč.:Ing. Labík	T : 29.10.2013

[ 2013 - 1103 ]

**MEBYS Trutnov s.r.o.**

**rada města**

**r u š í**

\* 01.01 \*

usnesení rady města 2013-971/16 v plném rozsahu

[ 2013 - 1104 ]

**Digitální povodňový plán ORP Trutnov**

**rada města**

**r u š í**

\* 01.01 \*

usnesení rady města 2013-1096/19 v plném rozsahu

## Majetek města

### Nemovitosti - doporučení pro ZM

[ 2013 - 1105 ]

**Slezská čp. 166**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:21.10.2013 \*

**alternativně:**

A.**schválit** text Dohody spoluvlastníků nemovitostí o směně nemovitostí a spoluvlastnických podílů na nemovitostech v předloženém znění

B.**neschválit** text Dohody spoluvlastníků nemovitostí o směně nemovitostí a spoluvlastnických podílů na nemovitostech v předloženém znění a zrušit usnesení ZM 2013-51/2 v plném znění (ZM schvaluje bezúplatné vypořádání ideálního spoluvlastnického podílu 979/10000 města Trutnov na budově čp. 166 Slezská ulice, Vnitřní Město, Trutnov, na spojovací lávce a trafostanici a dalších souvisejících nemovitostech s ostatními spoluvlastníky nemovitostí. Převod bude dořešen formou Dohody spoluvlastníků nemovitostí o směně nemovitostí a spoluvlastnických podílů na nemovitostech).

[ 2013 - 1106 ]

**FK Sokol Volanov - přijetí daru**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:21.10.2013 \*

schválit záměr a zveřejnění záměru přijetí daru od klubu FK Sokol Volanov, IČ 47467100, nemovitosti - budovu občanské vybavenosti bez č.p./č.e. na pozemku st. p. 161 a pozemky p. p. 37/5 a p. p. 37/6, vše v části města Volanov, v obci Trutnov, k. ú. Volanov

### Nebytové prostory - záměr města

[ 2013 - 1107 ]

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

odstoupení p. [REDACTED], IČ [REDACTED] od uzavření nájemní smlouvy

**r u š í**

\* 02.01 \*

usnesení rady města 2 [REDACTED] ze dne [REDACTED] v celém znění

### **s o u h l a s í**

\* 03.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytový prostor v čp. [REDAKCE] ul., umístěný v I. NP o výměře 6.20 m<sup>2</sup> (1 místnost) na dobu neurčitou s úvodní cenou pro jednání ve výši 2223,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, kancelář, 1111,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za provozovnu služeb, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. V nebytovém prostoru nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

[ 2013 - 1108 ]

### **rada města s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. [REDAKCE], umístěné v I. NP o celkové výměře 31.35 m<sup>2</sup> (1 prodejna 18.40 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 1.00 m<sup>2</sup>, 1 sklad 9.50 m<sup>2</sup> a 1 WC 2.45 m<sup>2</sup>) při [REDAKCE], s místem podnikání [REDAKCE], Trutnov, na dobu určitou dalších 5 let za nájemné dohodou ve výši 55488,- Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny pečiva a potravinářského zboží. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2013 - 1109 ]

### **Bulharská čp. 64**

### **rada města s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 64 Bulharská, umístěné v I. NP o celkové výměře 81.30 m<sup>2</sup> (3 prodejny 22.20 m<sup>2</sup>, 17.40 m<sup>2</sup>, 39.10 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 0.60 m<sup>2</sup> a 1 WC 2.00 m<sup>2</sup>) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2233,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejny, kanceláře, výlohy, 1111,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za provozovnu služeb, 695,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za WC, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. V nebytovém prostoru nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

[ 2013 - 1110 ]

### **Palackého čp. 389**

### **rada města b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

nabídku obchodní firmy ROSA market s. r. o., IČ 25506641 na pronájem nebytového prostoru v čp. 389 ul. Palackého o celkové výměře 316.86 m<sup>2</sup>.

### **s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 389 Palackého, umístěné v I. NP a sklepu o celkové výměře 316.83 m<sup>2</sup> (1 prodejna 91.05 m<sup>2</sup>, 4 výlohy o celkové výměře 6.16 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 4.35 m<sup>2</sup>, 6 skladů o celkové výměře 139.43 m<sup>2</sup>, 1 umývárna 2.25 m<sup>2</sup>, 1 WC 2.12 m<sup>2</sup> a 5 sklepů o celkové výměře 71.47 m<sup>2</sup>) obchodní firmě ROSA market s. r. o., se sídlem J. Silného 2683, Kroměříž, IČ 25506641, na dobu určitou 5 let za nájemné dohodou ve výši 336000,- Kč/rok za celé nebytové prostory, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny potravin a souvisejícího sortimentu. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

### **n e s o u h l a s í**

\* 03.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 389 ul. Palackého, umístěné v I. NP a sklepu o celkové výměře 316.86 m<sup>2</sup> s obchodní firmou TRANSFRUIT s. r. o. Trutnov, IČ 64827623.

### **Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

[ 2013 - 1111 ]

### **Lípové náměstí - kostel sv. Petra a Pavla**

### **rada města s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením smlouvy na pronájem části střechy kostela sv. Petra a Pavla na st. p. 251 v k. ú. Poříčí u Trutnova s obchodní firmou DUPETO s. r. o., IČ 26146461, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 9135,- Kč/rok (cena je uvedena včetně DPH), včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem vytvoření tzv. distribučního bodu, tzn. příjmu internetového signálu a jeho směrování na jiné objekty. Nájemce bude dále hradit spotřebu el. energie spojenou s předmětem pronájmu.

[ 2013 - 1112 ]

**Krakonošovo náměstí čp. 73**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením smlouvy na pronájem 2 vývěsek (každá o rozměru 155 x 200 cm), umístěných na budově Krakonošovo nám. 73 ze strany ul. Horská, o celkové výměře 6.2 m<sup>2</sup> pohledové plochy firmě MODELA TRUTNOV s. r. o., Československé armády 233, Trutnov, IČ 64826953, od 01.11.2013 na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 9300,- Kč/rok za účelem prezentace nekuřácké kavárny a vinotéky.

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč.:Mgr. Tomáš Komárek T:29.10.2013 \*

uzavřít nájemní smlouvu s firmou MODELA TRUTNOV

### **Pozemky - záměr města**

[ 2013 - 1113 ]

**p. p. [redacted] k. ú. Horní Staré Město**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat p. p. [redacted] (32 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město manželům [redacted] [redacted] k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[ 2013 - 1114 ]

**p. p. 2471/7, k. ú. Trutnov**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2471/7 (cca 100 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov Společenství pro dům čp. 239, Úpské nábřeží, Trutnov, jako okapový chodníček (cca 30 m<sup>2</sup>) za 1,- Kč/m<sup>2</sup> a přístupový chodník (cca 70 m<sup>2</sup>) za 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[ 2013 - 1115 ]

**p. p. 2137 a další, k. ú. Horní Staré Město**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2137 (cca 200 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město jako okapový chodník za kupní cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> (cca 110 m<sup>2</sup>) a jako přístupové chodníky za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup> (cca 90 m<sup>2</sup>) Společenství vlastníků jednotek Úpská 532 – 535 Trutnov. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

\* 01.02 \*

se zveřejněním záměru města prodat st. p. 1255 (212m<sup>2</sup>), st. p. 1256 (211 m<sup>2</sup>), st. p. 1257 (212 m<sup>2</sup>) a st. p. 1258 (213 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město za kupní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> jednotlivým vlastníkům bytových jednotek Společenství vlastníků jednotek Úpská 532 – 535 Trutnov. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[ 2013 - 1116 ]

**p. p. [redacted] a další, k. ú. Trutnov**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout a následně prodat manželům [redacted]

- p. p. [redacted] (466 m<sup>2</sup>) za kupní cenu 1631,- Kč

- st. p. [redacted] (109 m<sup>2</sup>) za kupní cenu 1631,- Kč/m<sup>2</sup>

- část p. p. [redacted] (cca 361 m<sup>2</sup>) za kupní cenu 236,- Kč/m<sup>2</sup>

- část p. p. [redacted] (cca 393 m<sup>2</sup>) za kupní cenu 1135,- Kč/m<sup>2</sup>

v k. ú. Trutnov za účelem výstavby komerčně administrativního objektu s bytovou jednotkou

- dvě části p. p. [redacted] (cca 21 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup> za účelem vybudování sjezdu k objektu.

Prodej bude realizován do 60 dnů po kolaudaci stavby.

Nájem bude uzavřen na dobu určitou do 31.12.2014 za stávajících podmínek nájemní smlouvy č. 290048.

V případě nedodržení termínu kolaudace stavby bude nájemní vztah prodloužen o 1 rok za nájemné 15,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[ 2013 - 1117 ]

**p. p. [REDACTED], k. ú. Dolní Staré Město**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [REDACTED] (240 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město [REDACTED] na dobu neurčitou k zajištění přístupu k vlastnímu pozemku za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[ 2013 - 1118 ]

**p. p. [REDACTED] k. ú. Dolní Staré Město**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [REDACTED] (400 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město p[REDACTED] na dobu neurčitou k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Není povolena jakákoliv výstavba a výsadba stromů.

[ 2013 - 1119 ]

**p. p. 2567/1, k. ú. Trutnov**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2567/1 (cca 20 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let firmě EXPRES MENU, s. r. o., za účelem umístění mobilního stánku pro prodej výrobků Expres Menu za nájemné ve výši 600,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

[ 2013 - 1120 ]

**p. p. [REDACTED]**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [REDACTED] (474 m<sup>2</sup>) [REDACTED] manželům [REDACTED] za účelem zpevnění příjezdové cesty k vlastním pozemkům. O pozemek bude rozšířena nájemní smlouva č. 012023, ostatní podmínky smlouvy zůstanou nezměněny. Pozemek nesmí být oplocen a zůstane přístupný veřejnosti.

### **Pozemky - doporučení pro ZM**

[ 2013 - 1121 ]

**p. p. [REDACTED]**  
**rada města**  
**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:21.10.2013 \*

nesouhlasit s prodejem části p. p. [REDACTED] (cca 500 m<sup>2</sup>) [REDACTED] p. [REDACTED].

[ 2013 - 1122 ]

**p. p. 2757/1, k. ú. Babí**  
**rada města**  
**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:21.10.2013 \*

souhlasit s bezúplatným převodem pouze části pozemkové parcely 2757/1 o výměře cca 3670 m<sup>2</sup> v k. ú. Babí od ČR. Pozemek je určen k zastavění stavbou pro bydlení. Zbývající část pozemku bude převedena majiteli č.p. 14 v Babí. Převod bude realizován dle § 5 zákona č. 95/1999 Sb.

[ 2013 - 1123 ]

**p. p. 2088/2, k. ú. Trutnov**  
**rada města**  
**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:21.10.2013 \*

souhlasit s výkupem spoluvlastnického podílu (1/8) na p. p. 2088/2 v k. ú. Trutnov od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za kupní cenu dle znaleckého posudku.

### **Pozemky - nájemní smlouvy**

[ 2013 - 1124 ]

**p. p. [REDACTED]**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. [REDACTED] (40 m<sup>2</sup>) [REDACTED] na dobu určitou 5 let p. [REDACTED] k umístění stávajícího

prodejního stánku za nájmné ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

[ 2013 - 1125 ]

**p. p.** [redacted]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. [redacted] (108 m<sup>2</sup>) [redacted] na dobu neurčitou pí [redacted] k zahrádkářským účelům za nájmné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[ 2013 - 1126 ]

**p. p.** [redacted] **k. ú. Horní Staré Město**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. [redacted] (celkem 91 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město pí [redacted] na dobu neurčitou, z toho 87 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájmné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a 4 m<sup>2</sup> k umístění stávající kůlny za nájmné ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[ 2013 - 1127 ]

**p. p.** [redacted], **k. ú. Trutnov**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. [redacted] (celkem 387 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou pí [redacted], z toho 377 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájmné ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a 10 m<sup>2</sup> k umístění mobilní buňky za nájmné ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv další výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[ 2013 - 1128 ]

**p. p.** [redacted]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. [redacted] (celkem 100 m<sup>2</sup>) [redacted] na dobu neurčitou pí [redacted], z toho 90 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájmné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a 10 m<sup>2</sup> k umístění stávající kůlny za nájmné ve výši 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv další výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[ 2013 - 1129 ]

**p. p.** [redacted], **k. ú. Trutnov**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. [redacted] (3 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou manželům [redacted] k umístění volně postaveného požárního ocelového únikové schodiště za nájmné ve výši 600,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv další výstavba musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[ 2013 - 1130 ]

**p. p.** [redacted]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. [redacted] (celkem 55 m<sup>2</sup>) [redacted] na dobu neurčitou pí [redacted], z toho 41 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájmné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a 14 m<sup>2</sup> k umístění bazénu za nájmné ve výši 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[ 2013 - 1131 ]

**GP 638 a další, k. ú. Studenec u Trutnova**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem pozemků vedených ve zjednodušené evidenci, původ Příkladový plán nebo jiný podklad (GP) č. 638 (7229 m<sup>2</sup>), č. 642 (2212 m<sup>2</sup>) a č. 643 (5816 m<sup>2</sup>), vše v k. ú. Studenec u Trutnova, na dobu neurčitou Zemědělské společnosti Svobodné a. s. k zemědělské činnosti za nájmné ve výši 354,- Kč/ha/rok

[ 2013 - 1132 ]

p. p. [REDACTED], k. ú. Trutnov

rada města  
s o u h l a s í

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. [REDACTED] (2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 3 roky p. [REDACTED] k umístění klece za účelem prodeje plynových bomb za nájemné ve výši 600,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2013 - 1133 ]

p. p. [REDACTED] k. ú. Trutnov

rada města  
s o u h l a s í

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. [REDACTED] (2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou p. [REDACTED] jako pozemek pod zpevňovací zdí za nájemné ve výši 50,- Kč/rok.

[ 2013 - 1134 ]

st. p. 5510 a další, k. ú. Trutnov

rada města  
s o u h l a s í

\* 01.01 \*

s pronájmem pozemků v k. ú. Trutnov

- st. p. 5510 (16 m<sup>2</sup>), p. p. 1449/4 (53 m<sup>2</sup>) nájemné ve výši 0,30 Kč/m<sup>2</sup>/rok

- budovy bez čp/če (vodárna) na st. p. 5510 a stavbu vodovodu za nájemné ve výši 1,- Kč/rok

Českému zahrádkářskému svazu Trutnov - Kryblice. O tyto pozemky bude rozšířena nájemní smlouva č. 970062.

[ 2013 - 1135 ]

p. p. 531, k. ú. Dolní Staré Město

rada města  
s o u h l a s í

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 531 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město, ul. Horská, firmě Salon Suzane s. r. o. k umístění reklamního stojanu na dobu určitou od 21.10.2013 do 20.10.2014 za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezsmluvní užívání části p. p. 531 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město od 27.08.2013 do 20.10.2013 ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2013 - 1136 ]

p. p. [REDACTED]

rada města  
s o u h l a s í

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch [REDACTED], spočívajícího v právu uložení a provozování stavby kanalizační a vodovodní přípojky na části p. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED] v celkovém rozsahu cca 70 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 33.33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2013 - 1137 ]

st. p. [REDACTED]

rada města  
s o u h l a s í

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. [REDACTED], spočívajícího v právu uložení a provozování stavby kanalizační přípojky na části st. p. 154 v k. ú. Voletiny v celkovém rozsahu cca 114 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 33.33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2013 - 1138 ]

p. p. [REDACTED]

rada města  
s o u h l a s í

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. [REDACTED], spočívajícího v právu uložení a provozování stavby kanalizační přípojky na části p. p. 32/1 v k. ú. Volanov v celkovém rozsahu cca 108 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 33.33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2013 - 1139 ]

p. p. [REDACTED] k. ú. Trutnov

rada města  
s o u h l a s í

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. [REDACTED], spočívajícího v právu uložení a provozování



stavby plynovodní přípojky na části p. p. 1933/13 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 20 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 50,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

### Pozemky - různé

[ 2013 - 1140 ]

p. p. 722/3, k. ú. Trutnov

rada města

**b e r e n a v ě d o m í ,**

\* 01.01 \*

že v době zveřejnění na pronájem a následný prodej části p. p. 722/3 (cca 1000 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov nebyly doručeny žádné nabídky.

### Bytové záležitosti

[ 2013 - 1141 ]

rada města

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výměnou nájemců bytů [redacted], č. b. 3, I. NP o vel. 1+1, standardní byt (kuchyň 26.09 m<sup>2</sup>, pokoj 24.10 m<sup>2</sup>, koupelna + WC 5.90 m<sup>2</sup>, předsin 5.59 m<sup>2</sup> a jiný prostor 3.10 m<sup>2</sup>), kde současným nájemcem je pí [redacted] s měsíčním nájemným ve výši 3342,- Kč a bytu [redacted] o vel. 1+1, standardní byt, kde současný nájemce je pí [redacted].

[ 2013 - 1142 ]

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

přechod nájmu bytu [redacted] o vel. 1+3 z nájemce pí [redacted] na p. [redacted], bytem [redacted], kdy nová nájemní smlouva bude uzavřena od 22.06.2013 do 21.06.2015.

[ 2013 - 1143 ]

rada města

**t r v á**

\* 01.01 \*

na plnění usnesení [redacted]

[ 2013 - 1144 ]

**Služební byt – BK-servis s. r. o.**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:21.10.2013 \*

schválit uzavření nájemní smlouvy na služební byt Na Nivách čp. 568 o vel. 1+0 mezi městem Trutnov a BK-servis s.r.o. Trutnov na dobu určitou 5 let. BK-servis s.r.o. Trutnov bude tento byt poskytovat zejména svým zaměstnancům a správcům sportovišť jako služební byt. Podmínkou je uzavírání smlouvy o podnájmu pouze se zaměstnanci BK-servis s.r.o. Trutnov na dobu určitou max. 1 rok, která se bude v případě potřeby prodlužovat.

[ 2013 - 1159 ]

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

přechod nájmu bytu [redacted] o vel. 1+2 z nájemce p. [redacted] na pí [redacted], bytem [redacted], kdy nová nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

### Majetek města - různé

[ 2013 - 1145 ]

**MEBYS VŘ "Výroba a dodávka oken"**

rada města

**r u š í**

\* 01.01 \*

usnesení rady města 2013-971 ze dne 02.09.2013 v celém znění

**v y ř a z u j e**

\* 02.01 \*

nabídku společnosti RI Okna, a. s., Bzenec z důvodu nesplnění zadávacích podmínek

## po vyhodnocení

\* 03.01 \*

schvaluje a přijímá zprávu o posouzení a hodnocení nabídek provedené zadavatelem k veřejné podlimitní zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení "Výroba a dodání oken, včetně montáže Dlouhá 644 - 646, Trutnov", dle které je vítězem výběrového řízení GOPLAST, s. r. o., Ruská 1120, Česká Lípa a pořadí nabídek:

1. GOPLAST s. r. o. Česká Lípa s cenou 2108054,- Kč
2. PROPLAST K s. r. o., Polní 468, Nové Město nad Metují s cenou 2237551.63 Kč
3. Windows holding, a. s., Hlavní 456, Lázně Toušeň s cenou 2372933,- Kč
4. PFT - okna a dveře, U Javůrkovy louky 567, Jičín s cenou 2883517.11 Kč

## ukládá

\* 04.01 Urč:Ing. Martin Veselý T:31.10.2013 \*

uzavřít smlouvu o dílo s vítězem výběrového řízení

[ 2013 - 1146 ]

**Pult centralizované ochrany**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zařazením objektu Muzeum Podkrkonoší v Trutnově, zastoupené Mgr. Vlastimilem Málkem, Školní 150, Trutnov, IČ 75119153, do I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu EZS na pult centralizované ochrany od 01.11.2013

## Finanční záležitosti

[ 2013 - 1147 ]

**Finanční příspěvek - FK Sokol Volanov**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:21.10.2013 \*

schválit finanční příspěvek ve výši 180000,- Kč FK Sokol Volanov, Trutnov, IČ 47467100, jako příspěvek na úhradu mimořádných nákladů spojených s údržbou a provozem areálu FK Sokol Volanov

[ 2013 - 1148 ]

**Finanční příspěvek - kategorie OSTATNÍ**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

finanční příspěvek ve výši 40000,- Kč p. [REDAKCE], jako příspěvek na částečnou úhradu nákladů spojených s vydáním knihy [REDAKCE]

[ 2013 - 1149 ]

**Rozpočet města na rok 2013 - úpravy**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:21.10.2013 \*

schválit "Změny rozpočtu města Trutnova na rok 2013 - rozpočtové opatření č. 3" dle předloženého návrhu

[ 2013 - 1150 ]

**Návrh na vyřazení neupotřebitelných předmětů**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

vyřazení neupotřebitelných předmětů uvedených v návrhu z evidence do výše 20000,- Kč.

**d o p o r u č u j e**

\* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:21.10.2013 \*

schválit vyřazení neupotřebitelných předmětů uvedených v návrhu v hodnotě nad 20000,- Kč.

## Různé

[ 2013 - 1151 ]

**Rekonstrukce ulic Obránců Míru a Husova**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

provedení víceprací a méněprací na stavbě "Rekonstrukce ulic Obránců Míru a Husova" dle předloženého změnového listu č. 1

\* 01.02 \*  
dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:29.10.2013 \*  
zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou EUROVIA CS, a. s.

[ 2013 - 1152 ]  
**Vodovod Lhota - Bezděkov**  
rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
se zřízením neúplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova za účelem práva uložení vodovodního řádu, dále práva vstupu, vjezdu, údržby, oprav a provozování stavby na části pozemku p. č. [REDAKCE] s vlastníky pozemku, t.j. uzavření "Smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene". Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:21.10.2013 \*  
zajistit uzavření smlouvy s manž. [REDAKCE]

[ 2013 - 1153 ]  
**Půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení**  
rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
se vzdáním se zástavního práva na bytové jednotce [REDAKCE] a k ní náležícího podílu na společných částech domu a stavebních parcelách ve vlastnictví [REDAKCE] ze dne 14.08.2008 pro zajištění pohledávky a půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení pro Společenství vlastníků jednotek pro dům čp. 268 - 270, M. Gorkého, Trutnov, do výše 1650000,- Kč

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:29.10.2013 \*  
zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech [REDAKCE]

[ 2013 - 1154 ]  
**Úprava tří přechodů - přijetí dotace**  
rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
přijetí dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury na akce"  
- Trutnov, ul. Na Struze, úprava přechodu pro pěší ve výši 75277,- Kč  
- Trutnov, ul. Žižkova, úprava přechodu pro pěší ve výši 33111,- Kč  
- Trutnov, ul. Husitská, úprava přechodu pro pěší ve výši 23711,- Kč

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:31.10.2013 \*  
zajistit uzavření smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury dle předloženého návrhu

[ 2013 - 1155 ]  
**Mateřská škola, Trutnov**  
rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
se změnou provozu jednotlivých pracovišť Mateřské školy, Trutnov v období od 23.12.2013 do 31.12.2013 dle předloženého návrhu

[ 2013 - 1156 ]  
**Základní škola, Trutnov, 2, Mládežnická 536**  
rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:21.10.2013 \*  
schválit dodatek č. 2 zřizovací listiny Základní školy, Trutnov 2, Mládežnická 536 dle předloženého návrhu

[ 2013 - 1157 ]

**Stacionární měření rychlosti**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

text výzvy, zadávací podmínky výběrového řízení na dodavatele k veřejné zakázce "Stacionární měření rychlosti formou čtyřletého pronájmu" dle předloženého návrhu

\* 01.02 \*

okruh navržených firem k obeslání výzvou dle předloženého návrhu

\* 01.03 \*

složení komise pro otevírání obálek dle předloženého návrhu

\* 01.04 \*

složení komise pro posouzení a hodnocení předložených nabídek uchazečů dle předloženého návrhu

**d o p o r u č u j e**

\* 02.01 Urč.zastupitelstvo města T:21.10.2013 \*

souhlasit s uzavřením dodatku veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu některých úkolů podle zákona o obecní policii dle předloženého návrhu

\* 02.02 Urč.zastupitelstvo města T:21.10.2013 \*

souhlasit se způsobem financování veřejné zakázky "Stacionární měření rychlosti formou čtyřletého pronájmu" dle předloženého návrhu

[ 2013 - 1158 ]

**Prodej na veřejném prostranství**

**rada města**

**p o v o l u j e**

\* 01.01 \*

p. [redacted] prodej dušičkového zboží pod podloubím obchodního domu INTERSPORT - Sport Plecháč s. r. o. na Horské ulici od 15.10.2013 do 02.11.2013.

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Kopecký T:29.10.2013 \*

informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[ 2013 - 1160 ]

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

termín konání příští schůze rady města na úterý 29. října 2013 od 15:00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych  
místostarosta