

U s n e s e n í
ze 14. schůze rady města ze dne 4. července 2013

OBSAH

Majetek města

Pozemky - záměr města

2013 - 795/14 p. p. 102/1 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Majetek města

Pozemky - záměr města

[2013 - 795]

p. p. 102/1 a další, k. ú. Trutnov
rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodeje p. p. 102/1 o výměře 12883 m², p. p. 496/1 o výměře 610 m², p. p. 179/29 o výměře 21828 m², p. p. 494/4 o výměře 680 m², p. p. 179/28 o výměře 25787 m², p. p. 179/7 o výměře 9923 m², p. p. 179/50 o výměře 5234 m², p. p. 106/1 o výměře 4581 m², p. p. 106/3 o výměře 203 m², p. p. 105 o výměře 10569 m², všechny parcely v k. ú. Dolní Staré Město a dále p. p. 2175/1 o výměře 21868 m², p. p. 2175/2 o výměře 20622 m², p. p. 980/4 o výměře 215 m², p. p. 2181 o výměře 2352 m², p. p. 2183/5 o výměře 3776 m², p. p. 2183/18 o výměře 1488 m², p. p. 2183/19 o výměře 224 m², p. p. 2183/20 o výměře 1684 m², p. p. 2183/21 o výměře 45 m², p. p. 2183/22 o výměře 530 m², p. p. 2183/23 o výměře 357 m², p. p. 2183/24 o výměře 1584 m², p. p. 2183/25 o výměře 71 m² a p. p. 980/3 o výměře 410 m² v katastrálním území Trutnov, a vše v obci Trutnov, celkově o výměře 147524 m², za cenu ve výši 20.000.000,- Kč.

Kupní cena bude uhrazena následovně:

- kupní cena bude ponížena o veřejnou podporu de minimis ve výši 200000,- EUR dle Nařízení komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 86 a 87 na podporu de minimis, zveřejněného v Ústředním věstníku Evropské unie L 379, 28. 12. 2006.

- částka ve výši 5500000,- Kč bude uhrazena do 60 dnů po nabytí právní moci územního rozhodnutí na stavbu ABB s. r. o., nejpozději však do 31.12.2013

- částka ve výši 5500000,- Kč bude uhrazena do 31.12.2013

- zbývající část kupní ceny bude uhrazena nejpozději do 31.12.2015; z této části kupní ceny budou při splacení uhrazeny úroky ve výši 2,68 % p.a. za období od 01.01.2014 do zaplacení.

Podmínkou prodeje nebude zajištění územního rozhodnutí na zbývající část průmyslové zóny. Kupující však bude povinen zajistit získání stavebního povolení na výstavbu v souladu s bodem 1) článku VI. kupní smlouvy č. 3001K06/54 a zajistit dokončení této výstavby na základě získaného stavebního povolení nejpozději do 7.11.2016.

Na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní je město Trutnov zavázáno prodat výše uvedené nemovitosti společnosti MAPON, a. s., IČO 27943461. Pokud dojde na základě Projektu vnitrostátní fúze sloučením k zániku společnosti MAPON, a. s., před podáním návrhu na vklad vlastnického práva k výše uvedeným nemovitostem do katastru nemovitostí, budou tyto nemovitosti prodány její nástupnické společnosti Trutnov Property Development, a. s., IČO 28164784.

Zapsala :Matoušová

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta města

Ing. Hana Horynová
místostarostka města