

**U s n e s e n í**  
**z 10. schůze rady města ze dne 27. května 2013**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nemovitosti - doporučení pro ZM**

2013 - 546/10 [redacted]  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - záměr města**

2013 - 547/10 Krakonošovo náměstí čp. 23  
Mgr. Hendrych

2013 - 548/10 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2013 - 622/10 Komenského čp. 399 – hala  
Mgr. Hendrych

2013 - 623/10 Školní čp. 13  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

2013 - 549/10 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2013 - 550/10 [redacted]  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

2013 - 551/10 p. p. 722/3, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2013 - 552/10 st. p. 724 a další, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

2013 - 553/10 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2013 - 554/10 st. p. 3860 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2013 - 555/10 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2013 - 556/10 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2013 - 557/10 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2013 - 558/10 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2013 - 559/10 p. p. 722/3, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2013 - 560/10 [redacted] k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2013 - 561/10 p. p. 2559, p. p. 2560/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2013 - 562/10 [redacted] k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2013 - 563/10 [redacted] k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

2013 - 564/10 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2013 - 565/10 p. p. 2559, p. p. 2560/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2013 - 566/10 [redacted] u Trutnova  
Mgr. Hendrych

2013 - 567/10 [redacted] u Trutnova  
Mgr. Hendrych

2013 - 568/10 [redacted] k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2013 - 569/10 p. p. 722/3, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

**Pozemky - nájemní smlouvy**

- 2013 - 570/10 p. p. 2213/3, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 571/10 p. p. 237/17 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 572/10 p. p. 2064/1, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 573/10 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 574/10 p. p. 2116/3, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 575/10 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 576/10 p. p. 147, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 577/10 p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 578/10 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 579/10 [redacted] k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 580/10 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 581/10 p. p. 2202/5, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 582/10 [redacted]  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 583/10 p. p. 1152 a další, k. ú. Volanov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 584/10 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 585/10 [redacted]  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 586/10 [redacted] k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 587/10 p. p. 2468/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 588/10 p. p. 478, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 589/10 p. p. 3169, p. p. 2832, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 590/10 p. p. 933/5 a další, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - různé**

- 2013 - 591/10 Protivítr-Invest s. r. o.  
Mgr. Hendrych

**Bytové záležitosti**

- 2013 - 592/10 [redacted], žádost o zapůjčení holobytu  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 593/10 [redacted]  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 594/10 [redacted] - VŘ  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 595/10 [redacted] - VŘ  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 596/10 Jihoslovanská 26 - VŘ  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 597/10 Bulharská 65 - VŘ  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 598/10 Hluboký příkop 147 - VŘ  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 599/10 [redacted]  
Mgr. Hendrych

### **Majetek města - různé**

- 2013 - 600/10 PKS Bojiště - plán investic a údržby pro r. 2013  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 601/10 Pult centralizované ochrany  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 602/10 ██████████ 1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 603/10 ██████████  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 604/10 ██████████  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 624/10 MEBYS Trutnov s.r.o.- veř. zakázka  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 625/10 Oprava bazénu vč. brouzdaliště  
Mgr. Hendrych

### **Finanční záležitosti**

- 2013 - 605/10 Hospodaření PO k 31.03.2013  
Mgr. Adamec

### **Různé**

- 2013 - 606/10 Trutnov, Volanov - kanalizace  
Ing. Horynová
- 2013 - 607/10 Vodovod Lhota - Bezděkov" mandátní smlouva  
Ing. Horynová
- 2013 - 608/10 „Vodovod Lhota - Bezděkov" VŘ na změny  
Ing. Horynová
- 2013 - 609/10 Projekt "Posilujeme přeshraniční vazby obyvatel.."  
Ing. Horynová
- 2013 - 610/10 Hasičská soutěž "Plamen"  
Mgr. Adamec
- 2013 - 611/10 Dar na sochu Rýbrcoula  
Mgr. Adamec
- 2013 - 612/10 VŘ na dodavatele kancelářských potřeb pro MěÚ  
Mgr. Adamec
- 2013 - 613/10 VŘ na výrobu periodika Radniční listy  
Mgr. Adamec
- 2013 - 614/10 Středisko volného času Trutnov  
Mgr. Adamec
- 2013 - 615/10 Žádosti o umístění v DPS  
Mgr. Adamec
- 2013 - 616/10 VŘ "Oprava střechy ZUŠ Trutnov"  
Mgr. Adamec
- 2013 - 617/10 VŘ "Domov pro seniory, Dělnická 162:  
Mgr. Adamec
- 2013 - 618/10 Notifikace Evropské komisi o veřejné podpoře  
Mgr. Adamec
- 2013 - 619/10 Prodej na veřejném prostranství  
Mgr. Adamec
- 2013 - 620/10 Znak města  
Mgr. Adamec
- 2013 - 621/10 Příští schůze rady města  
Mgr. Adamec

### **Kontrola plnění usnesení**

- |   |                |
|---|----------------|
| [ 2013 - 439 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Géc                   | T : splněn     |
| [ 2013 - 479 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc                 | T : 10.06.2013 |
| [ 2013 - 484 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský             | T : 10.06.2013 |
| [ 2013 - 492 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Tomáš Komárek         | T : splněn     |
| [ 2013 - 537 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc                 | T : splněn     |
| [ 2013 - 540 ] RM 02.01 Urč.:pí Kubečková, ředitelka MŠ | T : splněn     |

### **Majetek města**

#### **Nemovitosti - doporučení pro ZM**

[ 2013 - 546 ]

**rada města  
d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.06.2013 \*  
neschválit prodej volné bytové jednotky č. [redacted] 1 + 2 o výměře 88.14 m<sup>2</sup> v domě čp. [redacted] na [redacted],  
[redacted], v části města Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, včetně spoluvlastnických  
podílů na společných částech domu a pozemku [redacted], v rozsahu znaleckého posudku ze dne  
10.02.2008 a Prohlášení vlastníka ze dne 07.01.2008, do spoluvlastnictví [redacted], bytem [redacted]  
[redacted] a [redacted], bytem [redacted], každému jednu ideální polovinu, za celkovou  
nabízenou cenu 300 000,- Kč.

**Nebytové prostory - záměr města**

[ 2013 - 547 ]

**Krakonošovo náměstí čp. 23**

**rada města  
b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*  
ukončení nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 23 Krakonošovo náměstí o celkové výměře 320,74 m<sup>2</sup>  
ze strany nájemce obchodní firmy Lékárny Lloyds s. r. o., IČ 49688596 ke dni 31.08.2013.

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*  
se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 23 Krakonošovo náměstí o celkové  
výměře 320.74 m<sup>2</sup> :  
- I. NP o výměře 133.00 m<sup>2</sup> (místnost - dříve prodejna léků 50.30 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 3.00 m<sup>2</sup>,  
místnost - dříve příjem léků 9.10 m<sup>2</sup>, místnost - dříve sklad 37.10 m<sup>2</sup>, umývárna 10.70 m<sup>2</sup>, místnost - dříve  
laboratoř 19.80 m<sup>2</sup>, WC 1.60 m<sup>2</sup>, úklidová komora 1.40 m<sup>2</sup>)  
- II. NP o výměře 72.21 m<sup>2</sup>(4 místnosti 14.90 m<sup>2</sup>, 18.72 m<sup>2</sup>, 12.74 m<sup>2</sup>, 11.20 m<sup>2</sup> + sprchový kout 1.20 m<sup>2</sup>, WC  
1.20 m<sup>2</sup>, chodba 8.25 m<sup>2</sup>, schodiště 4.00 m<sup>2</sup>)  
- III. NP o výměře 88.00 m<sup>2</sup> (1 půda 84.00 m<sup>2</sup>, schodiště 4,00 m<sup>2</sup>)  
- PP o výměře 27.53 m<sup>2</sup> (sklep 22.20 m<sup>2</sup>, chodbička 1.33 m<sup>2</sup>, schodiště 4,00 m<sup>2</sup>) na dobu určitou 5 let,  
s úvodní cenou pro jednání ve výši 343500,- Kč/rok za celé nebytové prostory, včetně uplatnění meziročního  
inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor  
k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení  
nebytového prostoru nájemci uhrazeno. V nebytovém prostoru nebude povolen provoz ve smyslu zákona  
č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů. Počátek nájemního  
vztahu nejdříve od září 2013.

[ 2013 - 548 ]

**rada města  
n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. [redacted], umístěný v I. NP o výměře 8,55  
m<sup>2</sup> (1 místnost) s p. [redacted], [redacted], za účelem zřízení prodeje a výkupu mobilních telefonů,  
prodeje a výkupu výpočetní techniky a jiné elektroniky, výkup zlata a stříbra, zastavárenská činnost.

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*  
s novým zveřejněním záměru města pronajmout nebytový prostor v čp. [redacted] ul. [redacted], umístěný  
v I. NP o výměře 8.55 m<sup>2</sup> (1 místnost) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši  
2223,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, kancelář, 1111,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za provozovnu služeb, sklad, včetně uplatnění  
meziročního inflačního nárůstu nájemného. V nebytovém prostoru nebude povolen provoz ve smyslu zákona  
č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů. Nájemce provede  
na vlastní náklady úpravy nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě  
ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2013 – 622 ]

**Komenského čp. 399 – hala  
rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory, reklamní plochy a movitý majetek v čp. 399, Horní Předměstí, Komenského ul. nájemcům BK-Servis s.r.o. v rozsahu 40 %, TJ Lokomotiva Trutnov o.s. v rozsahu 60 %, za nájemné v celkové výši 668 738,-Kč/rok bez DPH. Nájemné je uvedeno včetně předpokládané úhrady za energie. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Předmětem nájmu je pronájem prostor, užívání společných prostor a pronajatého movitého majetku za časové období od 1.6. daného roku do 31.5. následujícího roku v tomto rozsahu:

**Dle počtu hodin:**

a) krátkodobý pronájem sportovní haly (prostor v budově č. 4, místnost č. 1.28 o výměře 1.066,62 m<sup>2</sup>), a to - **v rozsahu 596,5 hodin** se zázemím (šatna, sprchy, WC) k tréninkům  
- **v rozsahu 487,5 hodin** bez zázemí (šatna, sprchy, WC) k tréninkům

Přesné vymezení této doby bude dohodnuto mezi nájemcem a Základní školou, Trutnov, Komenského 399 (dále ZŠ Trutnov), nájemce bude se ZŠ Trutnov písemně evidovat dobu využití sportovní haly. V případě, že nájemce nevyčerpá sjednaný rozsah hodin, nebude nájemné kráceno, případné překročení rozsahu bude řešeno smluvně mimo rámcovou smlouvu, dle sazeb platného ceníku nájemného ZŠ Trutnov.

b) v souvislosti s pořádáním sportovních zápasů

- krátkodobý pronájem nebytových prostor o celkové výměře 817,72 m<sup>2</sup>  
budova č. 4 – šatna 19,66 m<sup>2</sup>, sprcha 11,10 m<sup>2</sup>, šatna 19,43 m<sup>2</sup>, šatna rozhodčích 11,65 m<sup>2</sup>, sprcha 11,10 m<sup>2</sup>, WC ženy 4,33 m<sup>2</sup>, předsíňka WC ženy 4,58 m<sup>2</sup>, předsíňka WC muži 4,58 m<sup>2</sup>, WC muži 3,83 m<sup>2</sup>, pokladna 3,73 m<sup>2</sup>, předsíňka WC muži 3,84 m<sup>2</sup>, WC muži 8,09 m<sup>2</sup>, předsíňka WC ženy 3,48 m<sup>2</sup>, WC ženy 5,94 m<sup>2</sup>, schodiště, schodiště 19,60 m<sup>2</sup>, šatna 23,56 m<sup>2</sup>, sprcha 11,31 m<sup>2</sup>, sprcha 11,31 m<sup>2</sup>, šatna 24,29 m<sup>2</sup>, WC ženy 4,29 m<sup>2</sup>, předsíňka WC ženy 4,41 m<sup>2</sup>, předsíňka WC muži 4,41 m<sup>2</sup>, WC muži 3,98 m<sup>2</sup>, vstupní hala 85,99 m<sup>2</sup>, schodiště 18,40 m<sup>2</sup>, předsíňka WC muži 3,84 m<sup>2</sup>, WC muži 8,18 m<sup>2</sup>, předsíňka WC ženy 3,54 m<sup>2</sup>, WC ženy 5,99 m<sup>2</sup>, divácké tribuny o celkové výměře 469,28 m<sup>2</sup> **v rozsahu 360 hodin**  
- krátkodobý pronájem sportovní haly (prostor v budově č. 4, místnost 1.28 o výměře 1.066,62 m<sup>2</sup>)  
**v rozsahu 360 hodin** bez zázemí (šatna, sprchy, WC)

Přesné vymezení této doby bude dohodnuto mezi nájemcem a ZŠ Trutnov, nájemce bude se ZŠ Trutnov písemně evidovat dobu využití těchto prostor. V případě, že nájemce nevyčerpá sjednaný rozsah hodin, nebude nájemné kráceno, případné překročení rozsahu bude řešeno smluvně mimo rámcovou smlouvu, dle sazeb platného ceníku nájemného ZŠ Trutnov

**Předmětem nájmu po celé časové období:**

a) je pronájem vedlejších nebytových prostor vymezených o celkové výměře 201,89 m<sup>2</sup>

- klubovna (č. 2.02) a kanceláře (č. 2.14) o výměře celkem 59,86 m<sup>2</sup>  
- ostatní prostory (krček I. NP v budově č. 3 – chodba špinavý provoz 14,58 m<sup>2</sup>, šatna 20,60 m<sup>2</sup>, sprcha 11,37 m<sup>2</sup>, sprcha 11,37 m<sup>2</sup>, šatna 19,63 m<sup>2</sup>, chodba čistý provoz 17,10 m<sup>2</sup>, WC dívky 5,74 m<sup>2</sup>, WC chlapani 5,83 m<sup>2</sup>, v budově č. 4 – nářadovna a sklad) o výměře celkem 142,03 m<sup>2</sup>.

b) je pronájem reklamní plochy (velká plocha – západní stěna 170,00 m<sup>2</sup>, nad dveřmi – západní stěna 24,00 m<sup>2</sup>, schodiště – velká a malá tribuna 9,50 m<sup>2</sup>, nad okny severní a jižní stěna 82,00 m<sup>2</sup>, zábradlí – malá tribuna 36,00 m<sup>2</sup>) o celkové výměře 321,50 m<sup>2</sup>

c) je pronájem movitého majetku, který je součástí vybavení vedlejších nebytových prostor vymezených v bodu a)

d) jsou společně užívané prostory nájemcem a ZŠ o celkové výměře 400,44 m<sup>2</sup> (budova č. 4 – požární ústředna 8,86 m<sup>2</sup>, rozvodna – sklad – 22,86 m<sup>2</sup>, schodiště 18,40 m<sup>2</sup>, chodba 11,48 m<sup>2</sup>, chodba špinavý provoz 7,76 m<sup>2</sup>, chodba 6,24 m<sup>2</sup>, chodba čistý provoz 20,92 m<sup>2</sup>, schodiště 21,78 m<sup>2</sup>, vstupní hala 84,09 m<sup>2</sup>, zádveří 6,10 m<sup>2</sup>, předsíň 3,40 m<sup>2</sup>, chodba špinavý provoz 7,87 m<sup>2</sup>, chodba 6,24 m<sup>2</sup>, chodba čistý provoz 29,25 m<sup>2</sup>, schodiště 24,19 m<sup>2</sup>, zádveří 13,74 m<sup>2</sup>, ošetřovna 14,65 m<sup>2</sup>, výtah 3,26 m<sup>2</sup>, zádveří 2,67 m<sup>2</sup>, chodba špinavý provoz 65,69 m<sup>2</sup>, vstupní hala 20,99 m<sup>2</sup>)

[2013 – 623 ]

**Školní čp. 13  
rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytový prostor v čp. 13 Školní ul., umístěný v suterénu budovy o výměře 83,20 m<sup>2</sup> (1 místnost), neziskové organizaci SK FM SERVIS POWERTEAM TRUTNOV, se sídlem Trutnov – Střední Předměstí, Křížkova 551, IČ 227 32 250. Pronájem nebytového prostoru bude na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 100,-Kč/m<sup>2</sup>/rok, bez uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného a za účelem zřízení posilovny. Nájemce bude dále hradit náklady za energie spojené s provozováním nebytového prostoru. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

### **Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

[ 2013 - 549 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s přidělením nebytového prostoru na základě výsledků výběrového řízení žadateli s nejvyšší nabídkou včetně náhradníka na adrese:

**čp. [redacted], umístěného v I. NP o výměře 10,40 m<sup>2</sup> (1 místnost)**

1. [redacted], IČ [redacted], za nájemné ve výši 50 592,- Kč/rok za nebytový prostor, za účelem zřízení prodejny Jasmine - bižuterie, textil a drogerie.

2. [redacted] IČ [redacted] za nájemné ve výši 2600,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, celkem 27 040,- Kč/rok, za účelem provozování prodeje a výkupu mobilních telefonů a elektroniky, prodej a výkup výpočetní techniky, výkup zlata a stříbra, zastavárenská činnost.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor do 14 dnů od vyrozumění o přidělení nebytového prostoru, bude předmětný nebytový prostor nabídnut dalšímu v pořadí.

[ 2013 - 550 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části nebytového prostoru ve školní jídelně č. 2 - 1.13 - vstupní chodbičku z jídelny a části u výdeje o výměře 41,58 m<sup>2</sup>, včetně části vybavení těchto prostor, která je součástí budovy [redacted], Trutnov - Střední Předměstí, IČ [redacted], na dobu neurčitou od 01.09.2013 s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Nájemní smlouva bude uzavřena za účelem provozování školního bufetu, a to každý den školního vyučování od 7:30 do 10:30 hod. Před i po skončení tohoto času slouží tyto prostory výhradně pro činnost stravování a s ním spojených služeb. Nájemné za nebytový prostor včetně úhrady za využívané zařízení se sjednává dohodou v celkové výši - základ daně 3011,- Kč a DPH dle platné sazby za rok.

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Petr Horčíčka T:10.06.2013 \*

uzavřít nájemní smlouvu s p[redacted]

### **Pozemky - záměr města**

[ 2013 - 551 ]

**p. p. 722/3, k. ú. Trutnov**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s obecným zveřejněním záměru města pronájmu s následným odprodejem části p. p. 722/3 (cca 1000 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za účelem výstavby dle územního plánu. Pozemky budou prodány zájemci, který nejlépe vyhoví níže stanoveným podmínkám:

- kolaudace stavby bude do 30.09.2018

- prodej bude realizován do 60 dnů po kolaudaci stavby za nabídnutou kupní cenu, přičemž minimální kupní cena je 1600,- Kč/m<sup>2</sup>

- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do kolaudace stavby

- nájemné je stanoveno ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

- v případě nedodržení termínu kolaudace stavby se pronájem prodlouží o dva roky s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1000,- Kč za každý započatý měsíc do doby kolaudace stavby
- kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem
- zájemce k nabídce doloží studii předpokládané výstavby
- podrobnější podmínky (podmínky prostorového uspořádání, přípustné využití, atd.) budou zájemcům dány k nahlédnutí na odboru rozvoje města a územního plánování MěÚ Trutnov.

[ 2013 - 552 ]

**st. p. 724 a další, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat stavební parcely st. p. 724 (205 m<sup>2</sup>) a st. p. 725 (206 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město jednotlivým spoluvlastníkům bytových jednotek tak, jak mají podíly na domě, za kupní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

\* 01.02 \*

se zveřejněním záměru města prodat Společenství pro dům Chrpová čp. 457 a 458, Trutnov 4 část p. p. 933/18 (cca 50 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město za kupní cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> - jako okapový chodníček a část p. p. 933/18 (cca 12 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup> - jako přístupový chodník. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[ 2013 - 553 ]

**██████████, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část ██████████ (cca 25 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. ██████████ za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[ 2013 - 554 ]

**st. p. 3860 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat st. p. 3860 (381 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov jednotlivým spoluvlastníkům bytových jednotek tak, jak mají podíly na domě za kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

\* 01.02 \*

se zveřejněním záměru města prodat Společenství vlastníků jednotek Lomní 340 v Trutnově část p. p. 2567/1 (cca 40 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za kupní cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup> jako okapový chodníček a dvě části p. p. 2567/1 (cca 15 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup> jako přístupový chodník a pozemek pod přístřeškem pro popelnice. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[ 2013 - 555 ]

**██████████ k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část ██████████ (cca 750 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za účelem parkování sanitních vozů, případně vybudování heliportu, p. ██████████ za kupní cenu 700,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí. Do doby realizace stavby, t.j. 31.12.2015, bude uzavřena nájemní smlouva s dohodou o budoucí koupi.

\* 01.02 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část ██████████ (cca 750 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za účelem parkování sanitních vozů, případně vybudování heliportu, p. ██████████ za nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup> na dobu určitou do 31.12.2015, t.j. do doby prodeje.

[ 2013 - 556 ]

**██████████**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat ██████████ o výměře 400 m<sup>2</sup> v k. ú. ██████████ p. ██████████ za kupní cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně

z převodu nemovitostí. Zveřejnění zaslat p. [REDACTED].

[ 2013 - 557 ]

[REDACTED], k. ú. Horní Staré Město

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část [REDACTED] (cca 60 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město p[REDACTED] [REDACTED] na dobu neurčitou k zahrádkářským účelům a k umístění bazénu za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Je povoleno dočasné oplocení. Jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[ 2013 - 558 ]

[REDACTED]  
rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout [REDACTED] (23920 m<sup>2</sup>) v k. ú. [REDACTED] p. [REDACTED] na dobu neurčitou k zemědělské činnosti za nájemné ve výši 416,- Kč/rok.

[ 2013 - 559 ]

**p. p. 722/3, k. ú. Trutnov**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 722/3 v k. ú. Trutnov (cca 1050 m<sup>2</sup>, je o část pozemku od benzinové pumpy ke vjezdu na tento pozemek, vjezd nebude součástí prodeje) společnosti FULL CIRCLE s. r. o. za účelem výstavby vývařovny s přímým prodejem a rozvozem, výstavby samoobslužné jídelny, snídaňového bufetu a malovýroby mražených a chlazených hotových jídel s celorepublikovou distribucí, na dobu určitou do kolaudace stavby, t.j. do 30.09.2017, za nájemné ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Podmínkou schválení pronájmu je doložení studie umístění vývařovny a parkoviště na pozemku.

[ 2013 - 560 ]

[REDACTED] k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část [REDACTED] (cca 200 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p[REDACTED] [REDACTED] na dobu neurčitou k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

\* 01.02 \*

s ukončením nájemní smlouvy č. [REDACTED] na pronájem části [REDACTED] (cca 200 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov s p[REDACTED] [REDACTED] dohodou k 30.06.2013.

[ 2013 - 561 ]

**p. p. 2559, p. p. 2560/1, k. ú. Trutnov**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2559 (cca 3.5 m<sup>2</sup>) a část p. p. 2560/1 (cca 2.5 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za účelem realizace stavby parkovacích stání spol. CIB Lands, s. r. o. Praha, za nájemné 600,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu určitou do 31.12.2015, t.j. do doby prodeje.

[ 2013 - 562 ]

[REDACTED] k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část [REDACTED] (14 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. [REDACTED] na dobu neurčitou k umístění pojízdné cukrárny za nájemné ve výši 600,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.



[ 2013 - 563 ]

██████████, k. ú. Horní Staré Město

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 ██████████ \*

se zveřejněním záměru města prodat ██████████ v k. ú. Horní Staré Město o výměře 1423 m<sup>2</sup> p. ██████████ a p. ██████████ v případě, že odsouhlasí kupní cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> za pozemek pod mostem (cca 443 m<sup>2</sup>) a 300,- Kč/m<sup>2</sup> za zbývající pozemek (cca 980 m<sup>2</sup>). Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

### **Pozemky - doporučení pro ZM**

[ 2013 - 564 ]

██████████, k. ú. Trutnov

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.06.2013 \*

souhlasit s prodejem části ██████████ (cca 1700 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov k rozšíření vlastních pozemků manželům ██████████ za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[ 2013 - 565 ]

**p. p. 2559, p. p. 2560/1, k. ú. Trutnov**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.06.2013 \*

souhlasit s prodejem části p. p. 2559 (cca 3.5 m<sup>2</sup>) a části p. p. 2560/1 (cca 2.5 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za účelem realizace stavby parkovacích stání spol. CIB Lands, s. r. o. Praha za kupní cenu 1600,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí. Do doby realizace stavby bude uzavřena nájemní smlouva s dohodou o budoucí koupi.

[ 2013 - 566 ]

██████████ a další, k. ú. ██████████

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.06.2013 \*

souhlasit se směnou ██████████ (629 m<sup>2</sup>) a části ██████████ (cca 437 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví manželů ██████████ a ██████████ za část ██████████ (cca 520 m<sup>2</sup>) v majetku města Trutnova, vše v k. ú. ██████████ u Trutnova. Náklady spojené s převodem budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny. Náklady na geometrický plán uhradí p. ██████████.

[ 2013 - 567 ]

██████████ u Trutnova

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.06.2013 \*

souhlasit se směnou části směny část ██████████ (cca 649 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví p. ██████████ za ██████████ o výměře 649 m<sup>2</sup> v majetku města Trutnova, vše v k. ú. ██████████ u Trutnova. Náklady spojené se směnou bude hradit město Trutnov.

[ 2013 - 568 ]

██████████ k. ú. Trutnov

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.06.2013 \*

souhlasit s prodejem části ██████████ (cca 96 m<sup>2</sup>) včetně opěrné zdi v k. ú. Trutnov jako předzahrádku k restauraci ██████████ za kupní cenu 1600,- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, uhradí kupující.

[ 2013 - 569 ]

**p. p. 722/3, k. ú. Trutnov**

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.06.2013 \*

souhlasit s prodejem části p. p. 722/3 v k. ú. Trutnov (cca 1050 m<sup>2</sup> - jde o část pozemku od benzinové pumpy k vjezdu na tento pozemek, vjezd nebude součástí prodeje) společnosti FULL CIRCLE s. r. o. za účelem výstavby vývařovny s přímým prodejem a rozvozem, výstavby samoobslužné jídelny, snídaňového bufetu a malovýroby mražených a chlazených hotových jídel s celorepublikovou distribucí, za kupní cenu 1600,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že náklady spojené s prodejem, mimo daně z prodeje nemovitosti, hradí kupující. Prodej bude realizován po kolaudaci stavby, do této doby bude pozemek pronajat. Termín kolaudace stavby je 30.09.2017.

### **Pozemky - nájemní smlouvy**

[ 2013 - 570 ]

**p. p. 2213/3, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výpůjčkou části p. p. 2213/3 (1 m<sup>2</sup> v k. ú. Trutnov, ul. Školní, Střední průmyslové škole, Trutnov, Školní 101, k umístění prezentačního stojanu na dobu určitou 1 rok.

[ 2013 - 571 ]

**p. p. 237/17 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výpůjčkou části p. p. 237/17 (19 m<sup>2</sup>), části p. p. 237/40 (2 m<sup>2</sup>) a části p. p. 237/45 (23 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Blanická a Procházkova, firmě STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s. r. o. k umístění lešení za účelem opravy a zateplení fasády domu čp. 526 na dobu určitou od 28.05.2013 do 28.06.2013.

[ 2013 - 572 ]

**p. p. 2064/1, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výpůjčkou části p. p. 2064/1 (60 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Za Komínem, Stavební firmě Haase s. r. o. k umístění lešení za účelem zateplení domu čp. 486 - 487 na dobu určitou od 28.05.2013 do 10.08.2013.

[ 2013 - 573 ]

**██████████, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. ██████████, p. ██████████ za účelem vystavování zboží před prodejnu (proutěný ateliér) na dobu určitou od 30.05.2013 do 31.12.2013 z nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2013 - 574 ]

**p. p. 2116/3, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2116/3 (7 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Dlouhá, firmě PRATR a. s. k umístění předzahrádky před cukrárnou na dobu určitou od 31.05.2013 do 30.09.2013 za nájemné ve výši 1,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2013 - 575 ]

**██████████, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. ██████████, p. ██████████ k umístění reklamního stojanu typu "A" (pedikúra a masáže) na dobu určitou od 30.05.2013 do 30.04.2014 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2013 - 576 ]

**p. p. 147, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 147 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Revoluční, firmě SIAM evolution s. r. o. k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou od 25.05.2013 do 24.05.2014 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2013 - 577 ]

**p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2227/2 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, společnosti Damping spol. s r. o. k umístění reklamního stojanu na dobu určitou od 01.07.2013 do 30.06.2014 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2013 - 578 ]

**██████████, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. ██████████ pí ██████████ (oční optika) k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou od 01.06.2013 do 05.04.2014 za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 237/45 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za umístění reklamního stojanu v termínu od 06.04.2013 do 31.05.2013 ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2013 - 579 ]

**██████████ k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ v k.ú. Trutnov, ██████████, pí ██████████ za účelem vystavování zboží před květinářstvím na dobu určitou od 01.06.2013 do 31.12.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části st. p. 26/1 (1 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v termínu od 17.04.2013 do 31.05.2013 ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2013 - 580 ]

**██████████ k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (celkem 2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ██████████, p. ██████████ k umístění reklamního stojanu (1 m<sup>2</sup>) na dobu určitou od 01.06.2013 do 30.09.2013 a stupínku (1 m<sup>2</sup>) na dobu určitou od 01.06.2013 do 15.04.2014, za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části ██████████ (2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov k umístění reklamního stojanu a stupínku v termínu od 16.04.2013 do 31.05.2013 ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2013 - 581 ]

**p. p. 2202/5, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2205/5 (20 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov Českému hydrometeorologickému ústavu k umístění monitorovací stanice kvality ovzduší o velikosti 2 x 2 m na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 30,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

[ 2013 - 582 ]

**████████████████████**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem ██████████ (4033 m<sup>2</sup>) a ██████████ (2548 m<sup>2</sup>) v k. ú. ██████████ p. ██████████ k sečení za nájemné ve výši 0.10 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a

schválena pronajímatelem.

[ 2013 - 583 ]

**p. p. 1152 a další, k. ú. Volanov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem p. p. 1152 (1367 m<sup>2</sup>), p. p. 1151 (567 m<sup>2</sup>) a p. p. 1150 (6307 m<sup>2</sup>) v k. ú. Volanov na dobu neurčitou. Pozemky budou pronajmuty ZKUŠEBNÍ STANICI Trutnov s. r. o. k zemědělským účelům za nájemné ve výši 718,- Kč/rok s roční výpovědní lhůtou, a to ke dni 1. října běžného roku.

[ 2013 - 584 ]

██████████, ██████████, k. ú. Trutnov

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (cca 36 m<sup>2</sup>) a části ██████████ (cca 3 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov manželům ██████████ k zahrádkářským účelům do doby vydání Regulačního plánu za nájemné ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Povoluje se dočasné oplocení pozemku.

[ 2013 - 585 ]

██████████

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

ukončení nájemní smlouvy č. ██████████ na pronájem části ██████████ 1 (1489 m<sup>2</sup>) v k. ú. ██████████ uzavřené s ██████████, z důvodu úmrtí nájemce.

[ 2013 - 586 ]

██████████, k. ú. Trutnov

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (15 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov p. ██████████.

[ 2013 - 587 ]

**p. p. 2468/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části p. p. 2468/1 (110 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků jednotek Křížíkova 552, Trutnov.

[ 2013 - 588 ]

**p. p. 478, k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování stavby kabelového vedení NN na části p. p. 478 v k. ú. Dolní Staré Město v celkovém rozsahu cca 64 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 117,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2013 - 589 ]

**p. p. 3169, p. p. 2832, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene pro spol. VČP Net, s. r. o., na části p. p. 3169 a části p. p. 2832 v k. ú. Trutnov, spočívajícího v právu uložení a provozování stavby plynárenského zařízení Plynofikace II. etapa, Trutnov - Červený kopec. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem. Jednotková cena 133.33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2013 - 590 ]

**p. p. 933/5 a další, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti DUPETO s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování stavby optické sítě na části p. p. 933/5, p. p. 2012, p. p. 2010, p. p. 933/8, st. p. 940, p. p. 933/15, p. p. 2116/3 a p. p. 2176 v k. ú. Horní Staré Město v celkovém rozsahu cca 425 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 117,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

### **Pozemky - různé**

[ 2013 - 591 ]

**Protivítr-Invest s. r. o.**

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s odložením platby jistiny ve výši 1 300 000,- Kč do 31. července 2013 společnosti Protivítr-Invest s. r. o.

### **Bytové záležitosti**

[ 2013 - 592 ]

**žádost o zapůjčení holobytu**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zapůjčením holobytu [redacted] p. [redacted] na dobu určitou 6 měsíců za "regulované nájemné"

[ 2013 - 593 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s převedením nájemní smlouvy na půdní byt [redacted] o vel. 1+3 z manželů [redacted] na [redacted] kde měsíční nájemné u bytu [redacted] je 1078,- Kč do 31.01.2022. Měsíční nájemné u tohoto bytu bude od 01.02.2022 bude vypočteno ve výši nájemného u standardního bytu dle platných právních předpisů pro byty v majetku města Trutnov v tom daném období. Finanční vypořádání ohledně vybudování půdního bytu proběhne mezi manž. [redacted]. Nájemní smlouva na byt bude uzavřena na dobu neurčitou.

[ 2013 - 594 ]

**- VŘ**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli na adrese:

**vel. 1+0, standardní byt**

měs. nájemné předpl. nájemné

1. [redacted] 2 000,- Kč 50 000,- Kč

Nájemní smlouva vč. složení předplaceného nájemného bude uzavřena do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

[ 2013 - 595 ]

**- VŘ**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli na adrese:

**o vel. 1+2, standardní byt**

měs. nájemné předpl. nájemné

1. [redacted] 4 652,- Kč 50 000,- Kč

Nájemní smlouva vč. složení předplaceného nájemného bude uzavřena do tří týdnů po vyrozumění

o přidělení bytu. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

[ 2013 - 596 ]

**Jihoslovanská 26 - VŘ**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Jihoslovanská 26 o vel. 1+2, standardní byt, č. bytu 1, II. NP (kuchyň 7.30 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 21.80 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 14.12 m<sup>2</sup>, topení etážové plynové, k bytu patří koupelna 6.70 m<sup>2</sup>, WC 1.35 m<sup>2</sup>, předsíň 5.90 m<sup>2</sup> a půda 21.15 m<sup>2</sup>, minimální měsíční nájemné 4039,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[ 2013 - 597 ]

**Bulharská 65 - VŘ**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Bulharská 65 o vel. 1+2, standardní byt, č. bytu 1, 2. podlaží (kuchyň 10.00 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 28.00 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 21.00 m<sup>2</sup>, topení etážové plynové, k bytu patří koupelna 3.00 m<sup>2</sup>, WC 1.00 m<sup>2</sup> - vlastní mimo byt, spíž 1.00 m<sup>2</sup>, předsíň 6.00 m<sup>2</sup> a sklep 7.50 m<sup>2</sup>, měsíční nájemné 3998,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[ 2013 - 598 ]

**Hluboký příkop 147 - VŘ**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Hluboký příkop 147 o vel. 1+1, standardní byt, č. bytu 6, 3. podlaží (kuchyň 11.60 m<sup>2</sup>, pokoj 19.04 m<sup>2</sup>, topení etážové plynové, k bytu patří koupelna + WC 4.21 m<sup>2</sup>, komora 1.20 m<sup>2</sup>, předsíň 5.74 m<sup>2</sup> a sklep 5.53 m<sup>2</sup>, minimální měsíční nájemné 2441,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[ 2013 - 599 ]

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

žádost ze dne 13.05.2013 o převodu členských práv a povinností p. [redacted] k bytu č. [redacted] v Bytovém družstvu Horní Staré Město, na nového nabyvatele [redacted].

**Majetek města - různé**

[ 2013 - 600 ]

**PKS Bojiště - plán investic a údržby pro r. 2013**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

plán reinvestic PKS Bojiště pro rok 2013 v celkové výši 350 600,- Kč:  
155 400,- Kč - zemní a zahradnické práce - břeh u multifunkčního objektu za restaurací (vybrání zeminy, zpevnění břehu a zahradnické úpravy)  
90 000,- Kč - sadové úpravy - nejnutnější kácení a prořezání stromů, potřebné pro zachování bezpečnosti návštěvníků areálu  
50 000,- Kč - rekonstrukce střechy šestihranného stánku  
30 000,- Kč - nejnutnější opravy zbyvajících oplocení areálu, které nebylo rekonstruováno  
25 200,- Kč - nejnutnější rekonstrukce hlediště - doplnění části dřevěných opěradel, oprava kovových konstrukcí laviček

[ 2013 - 601 ]

**Pult centralizované ochrany  
rada města  
bere na vědomí**

\* 01.01 \*

písemnou výpověď o ukončení smlouvy č. [redacted] o monitorování objektu EZS, znějící na Lékárny LLOYDS s. r. o., zastoupených [redacted], ke dni 30.06.2013

\* 01.02 \*

písemnou výpověď o ukončení smlouvy č. [redacted] o monitorování objektu EZS, znějící na Lékárny LLOYDS s. r. o., zastoupených [redacted], ke dni 30.07.2013

[ 2013 - 602 ]

**[redacted], k. ú. Trutnov  
rada města  
souhlasí**

\* 01.01 \*

s uzavřením smlouvy na pronájem plochy na plotě u čp. [redacted] stojícím na [redacted] v k. ú. Trutnov, ul. [redacted], části obce Střední Předměstí, p. [redacted], [redacted], Trutnov, IČ [redacted] k umístění reklamní plachty o ploše 1,62 m<sup>2</sup>, na dobu určitou od 01.06.2013 do 31.05.2015 za nájemné ve výši 2430,- Kč/rok.

[ 2013 - 603 ]

**Školní čp. 13  
rada města  
souhlasí**

\* 01.01 \*

s uzavřením smlouvy o výpůjčce reklamní plochy (vývěsky) na budově v čp. 13 ul. Školní ze strany ul. Horská o výměře 2,035 m<sup>2</sup> občanskému sdružení Trutnov - město draka, se sídlem Železničářská 507, Trutnov, IČ 26670003, na dobu určitou od 01.06.2013 do 31.12.2018 za účelem prezentace činnosti sdružení.

[ 2013 - 604 ]

**Komenského čp. 399  
rada města  
souhlasí**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část východní stěny uvnitř sportovní haly při Základní školy, Trutnov, Komenského 399, k umístění reklamy o celkové ploše 4 m<sup>2</sup> firmě Miroslav Zástava - COPYTECH, s místem podnikání Trutnov, Žižkova 458, IČ 61242501, od 01.07.2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné dohodou ve výši 6000,- Kč/rok včetně DPH za účelem prezentace firmy.

\* 01.02 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část východní stěny uvnitř sportovní haly při Základní školy, Trutnov, Komenského 399, k umístění reklamy o celkové ploše 4.8 m<sup>2</sup> společnosti SUMMUS VITA s. r. o., s místem podnikání Trutnov, Voletinská 252, IČ 24212938, zastoupená p. [redacted] od 01.09.2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné dohodou ve výši 7200,- Kč/rok včetně DPH za účelem prezentace firmy.

[2013 – 624 ]

**MEBYS Trutnov s.r.o. – Veř. zakázka malého rozsahu na stavební práce a související dodávky a služby „Stavební úpravy sportovních zařízení města Trutnova“  
rada města**

**s ch v a l u j e**

\* 01.01 \*

podmínky k zajištění dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce a související dodávky a služby „Stavební úpravy sportovních zařízení města Trutnova“

A: Opravy střech, komínů

B: Stavební úpravy, opravy

C: Speciální stavební práce, dodávky, montáže

D: Dodávky s montáží

E: Ostatní stavebně montážní práce, dle předloženého návrhu,

**j m e n u j e**

02.01

komisi pro otevření obálek dle předloženého návrhu,

## **j m e n u j e**

02.02

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek dle předloženého návrhu

[2013 – 625 ]

### **Oprava bazénu vč. brouzdaliště na koupališti v Trutnově – vícepráce**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

provedení víceprací na opravě rekreačního sportovního bazénu v Trutnově v rozsahu 545 153,40 Kč vč. DPH

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč: Ing. Kučera T: 10.06.2013 \*

zajistit podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou VJ servis s.r.o. Mladé Buky

## **Finanční záležitosti**

[ 2013 - 605 ]

### **Hospodaření PO k 31.03.2013**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

výsledky hospodaření příspěvkových organizací k 31.03.2013

## **Různé**

[ 2013 - 606 ]

### **Trutnov, Volanov - kanalizace**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě č. R/31/12 na akci "Trutnov, Volanov – kanalizace", kde dochází k doplnění oprávněných osob za zhotovitele, posunu termínu výstavby z důvodu pozdějšího vyjádření o přiznání dotace a k doplnění smlouvy o změnu výše DPH (tj. navýšení DPH o 349 323,80 Kč).

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč: Ing. Franc T: 14.06.2013 \*

zajistit uzavření dodatku č. 3 smlouvy se zhotovitelem stavby - BAK stavební společnost, a. s.,

[ 2013 - 607 ]

### **Vodovod Lhota - Bezděkov" mandátní smlouva**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením dodatku č. 1 k mandátní smlouvě na zajištění technického dozoru na akci "Vodovod Lhota - Bezděkov" s ohledem doplnění smlouvy o změnu výše DPH (tj. navýšení DPH o 480,- Kč)

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč: Ing. Franc T: 14.06.2013 \*

zajistit uzavření dodatku č. 1 mandátní smlouvy s XXXXXXXXXX

[ 2013 - 608 ]

### **„Vodovod Lhota - Bezděkov" VŘ na změny**

**rada města**

**v y p i s u j e**

\* 01.01 \*

výběrové řízení formou jednacího řízení bez uveřejnění dle zákona č. 137/2006 Sb., § 23, odst. 7, bod a), 3 na akci "Vodovod Lhota - Bezděkov" - vícepráce a méněpráce (změna technologie)

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*

předloženou zadávací dokumentaci



\* 02.02 \*  
komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídky v navrženém složení

**p o v ě ř u j e**

\* 03.01 Urč:Ing. Franc \*  
jednáním o ceně nabídky s uchazečem firmou BAK stavební společnost, a. s., Vodní 177, Trutnov

[ 2013 - 609 ]

**Projekt "Posilujeme přeshraniční vazby obyvatel.."**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.06.2013 \*  
v případě podpory projektu "Posilujeme přeshraniční vazby obyvatelstva Kamiennej Góry a Trutnova" dotací, jej zařadit do plánu a rozpočtu města na roky 2013 až 2015

\* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:24.06.2013 \*  
vyčlenění finančních prostředků do výše 2,0 mil Kč v rozpočtu města na realizaci a předfinancování naší části projektu

\* 01.03 Urč:zastupitelstvo města T:24.06.2013 \*  
pokrytí 10 % uznatelných nákladů a 100 % případně neuznatelných nákladů naší části projektu z rozpočtu města

\* 01.04 Urč:zastupitelstvo města T:24.06.2013 \*  
pověřit Ing. France zajištěním podpisu partnerské smlouvy s vedoucím partnerem projektu.

[ 2013 - 610 ]

**Hasičská soutěž "Plamen"**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s převzetím osobní záštity starostou města Trutnova Mgr. Ivanem Adamcem nad krajským kolem hasičské soutěže hry "Plamen" a dorostu.

[ 2013 - 611 ]

**Dar na sochu Rýbrcoula**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s přijetím daru ve výši 20000,- Kč od společnosti ATIP, a. s., na zhotovení a instalaci nové bronzové sochy Rýbrcoula do středu kruhové křižovatky u obchodní zóny Krkonošská

\* 01.02 \*  
s uzavřením darovací smlouvy v navrženém znění

[ 2013 - 612 ]

**VŘ na dodavatele kancelářských potřeb pro MěÚ**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
firmu MICOS, s. r. o., Vápenice 17, Prostějova vítězem výběrového řízení na dodavatele kancelářských potřeb pro MěÚ Trutnov

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:10.06.2013 \*  
zajistit uzavření smlouvy s vítěznou firmou MICOS

[ 2013 - 613 ]

**VŘ na výrobu periodika Radniční listy**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
firmu SAMAB BRNO GROUP, a. s., Cyrilská 14, Brno vítězem výběrového řízení na výrobu periodika Radniční listy

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:10.06.2013 \*  
zajistit uzavření smlouvy s vítěznou firmou SAMAB BRNO GROUP, a. s., Cyrilská 14, Brno

[ 2013 - 614 ]

**Středisko volného času Trutnov**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s přijetím účelového finančního daru Střediskem volného času, Trutnov od firmy Tyco Electronics EC Trutnov s. r. o., Komenského 821, Trutnov, IČ 47455403, dle předloženého návrhu

[ 2013 - 615 ]

**Žádosti o umístění v DPS**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

stanoviska Sociální komise rady města Trutnova ze dne 18.04.2013 k podaným žádostem o umístění v Domě s pečovatelskou službou dle předloženého návrhu

[ 2013 - 616 ]

**VŘ "Oprava střechy ZUŠ Trutnov"**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

výsledek výběrového řízení na akci "Oprava střechy ZUŠ Trutnov, Školní 151" dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Tomáš Komárek T:10.06.2013 \*

uzavřít smlouvu o dílo s vítěznou firmou GOS CZ s. r. o., Skřivánčí 958, Trutnov, IČ 28812191

[ 2013 - 617 ]

**VŘ "Domov pro seniory, Dělnická 162:**

rada města

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

výsledek výběrového řízení na akci "Výměna oken v objektu ul. Dělnická 162 Domova pro seniory Trutnov" dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:pí Vondráčková T:10.06.2013 \*

uzavřít smlouvu o dílo s vítěznou firmou K.T.O. Reality s. r. o., Orlická 245, Třebechovice pod Orebem, IČ 25287664

[ 2013 - 618 ]

**Notifikace Evropské komisi o veřejné podpoře**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

zaslání žádosti o stanovisko Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže dle předloženého návrhu

[ 2013 - 619 ]

**Prodej na veřejném prostranství**

rada města

**p o v o l u j e**

\* 01.01 \*

p. [redacted] prodej knih a doplňkový prodej dárkových předmětů a svíček pod podloubím obchodního domu firmy CENTR drogerie s. r. o. na Horské ulici v termínu od 01.07.2013 do 31.08.2013.

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Kopecký T:10.06.2013 \*

informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[ 2013 - 620 ]

**Znak města**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s bezplatným použitím znaku města na propagačních materiálech použitých na výměnných pobytech pořádaných organizací ROTARY ve státech USA a Taiwan

**s o u h l a s í**

\* 01.02 \*

s bezplatným použitím znaku města v katalogu vydaném u příležitosti slavnostního vyhodnocení 44. ročníku Turnovského mapového okruhu pořádaného trutnovským fotoklubem KDÚ Trutnov ve Společenském centru Trutnovska pro kulturu a volný čas

[ 2013 - 621 ]

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

termín konání příští schůze rady města na pondělí 10. června 2013 od 15:00 hod v zasedací místnosti č. 301

Zapsala :Mühlová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych  
místostarosta