A **ZM_01_M4b3**

MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD

NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	17.01.2022	Odbor majetku města	Zpracoval	Ing. Klára Bednářová
Datum projednání v RM	24.01.2022			
Datum projednání v ZM	**07.03.2022**		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Název materiálu	**Pozemky - smlouvy**			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				

Důvodová zpráva:
viz. níže

Přílohy:

Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ -, položka -,

Kontrola materiálu právníkem před PV	bod 1) - 2) Mgr. Denisa Pavlová

Datum: 18.02.2022 Podpis vedoucího odboru: Ing. Klára Bednářová

1)*Pozemky - smlouvy budoucí darovací, smlouva o převodu vlastnických práv III/3011

==========

Žádost Královéhradeckého kraje, zastoupený Správou Silnic Královéhradeckého kraje ohledně převodu části silnice III/3011, včetně součástí a příslušenství, která začíná v k. ú. Poříčí u Trutnova v úseku křižovatky se silnicí I/14 v jejím km 0,000 a končí v k. ú. Lhota u Trutnova v jejím km 0,534 o celkové délce **0,534 km.** Požadovaná část silnice se nachází na pozemkové parcele č. 188/18 (4 541 m^2) v k.ú. Poříčí u Trutnova.

A ZM_01_M4b3

Vážená paní vedoucí,

v návaznosti na náš telefonický rozhovor si Vás dovoluji požádat o projednání materiálu týkajícího se převodu části krajské silnice č. III/3011 (ul. Voletinská) do majetku města Trutnov.

Tento převod byl v minulosti projednán v souvislosti se stavbou dálnice D11, stavba 1109 Trutnov – státní hranice, i se zástupci města (přílohou zasílám záznam z jednání z roku 2018). Aby si Královéhradecký kraj převzal do majetku silnice I. třídy a přeložku ul. Elektrárenská, bylo dojednáno, že si město převezme do majetku část silnice III/3011 v úseku od křižovatky se silnicí I/14 po km 0,534 provozního staničení. Detailní situaci přikládám v příloze. Upozorňuji na skutečnost, že k samotnému vyřazení silnice ze silniční sítě a jejímu převodu do majetku města Trutnov dojde po dokončení úseku dálnice D11 Trutnov – státní hranice.

Převáděná část silnice se nachází na pozemkové parcele č. 188/18 v k. ú. Poříčí u Trutnova, která bude rovněž předmětem bezúplatného převodu.

V příloze Vám zasílám návrhy smluv (na převod části pozemní komunikace a na převod pozemkové parcely) a prosím o jejich projednání (schválení) v orgánech města. Následně bude materiál předložen do orgánů Královéhradeckého kraje a poté by došlo k podpisu smluv.

[redacted]

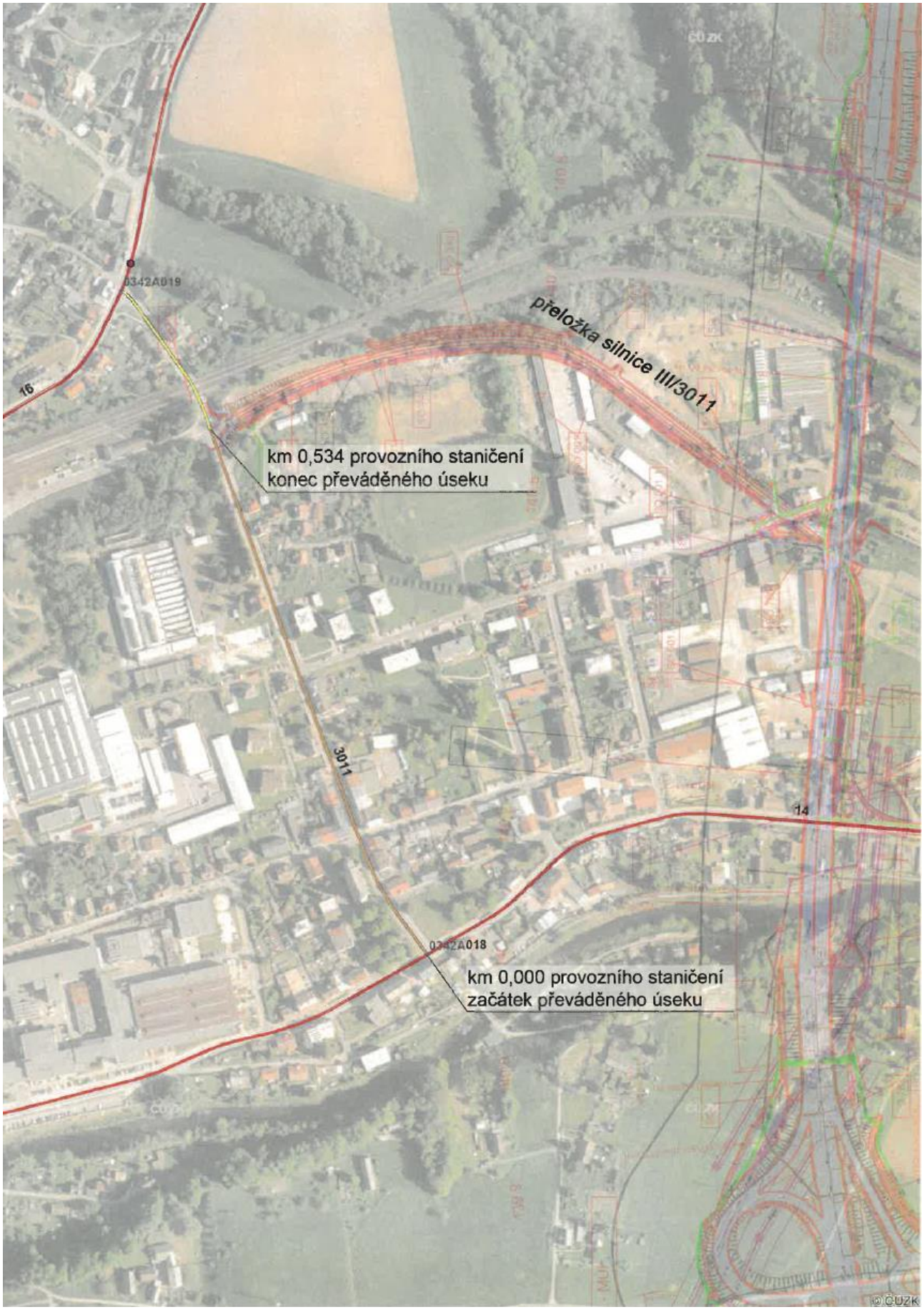
Vyjádření ORM:

- souhlasí

Odbor majetku města:

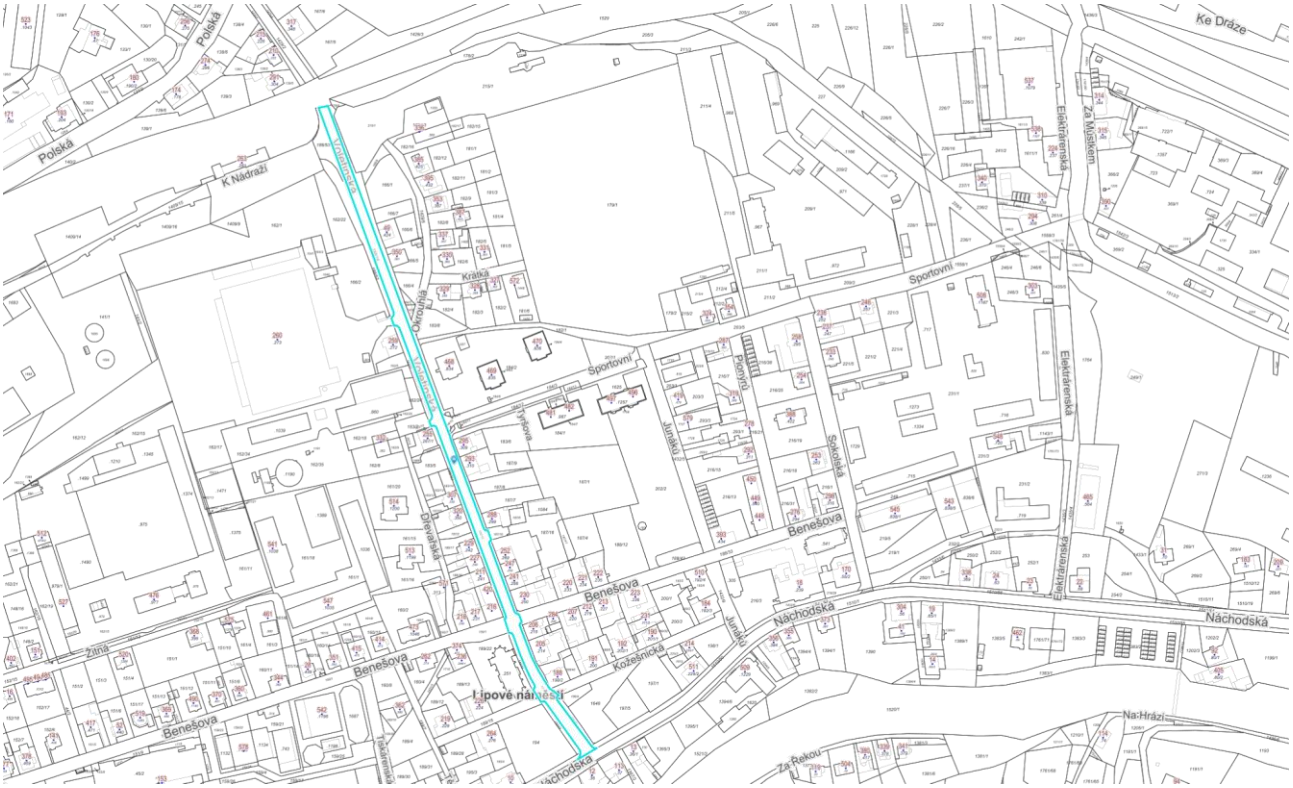
- jedná se o bezúplatný převod silnice III/3011 včetně součástí a příslušenství na pozemkové parcele č. 188/18 v k.ú. Poříčí u Trutnova,
- samotný převod do majetku města Trutnova a vyřazení silnice III/3011 ze silniční sítě dojde po dokončení úseku dálnice D11 Trutnov - státní hranice,
- k převodu do majetku města Trutnova dojde až po rekonstrukci zbývající části silnice III/3011 v délce cca 50 m, v této chvíli je tato část silnice v kostkách,
- bezúplatný převod silnice III/3011 včetně součástí a příslušenství na p.p.č. 188/18 v k.ú. Poříčí u Trutnova byl schválen v zastupitelstvu města usnesením č.ZM_2018-83/3.
- pozemková parcela č. p. 188/18 v k.ú. Poříčí u Trutnova bude předmětem bezúplatného převodu samostatnou darovací smlouvu.

A **ZM_01_M4b3**


0342A019
přeložka silnice III/3011
16
km 0,534 provozního staničení
konec převáděného úseku
3011
14
0342A018
km 0,000 provozního staničení
začátek převáděného úseku
© ČÚZK

A

ZM_01_M4b3


Polská
K Nádraží
Kraiská
Sportovní
Tyršova
Junácká
Sokolská
Benešova
Elektrárenská
Za Muskem
Ke Dráze
Nachodská
Žižkova
Kozešnická
Lipové nám.
Na Hrázi
Za Rekou

A ZM_01_M4b3

Předchozí usnesení	ZM_č. 2018-83/3
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na převod vlastnických práv k pozemní komunikaci III/3011, včetně součástí a příslušenství, která se nachází na pozemku p.č. 188/18 (4 541 m^2) v k.ú. Poříčí u Trutnova, s Královéhradeckým krajem dle předloženého znění.Náklady spojené s převodem hradí obdarovaný. Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let nepřevede vlastnické právo k daru třetí osobě a dar bude užívat výhradně jako pozemek pod komunikací v souladu s veřejným zájmem. 01.02 zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na převod pozemku p. č. 188/18 (4 541 m^2) v k.ú. Poříčí u Trutnova, s Královéhradeckým krajem, dle předloženého znění Náklady spojené s převodem hradí obdarovaný. Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let nepřevede vlastnické právo k daru třetí osobě a dar bude užívat výhradně jako pozemek pod komunikací v souladu s veřejným zájmem.
Návrh na usnesení ZM	**Zastupitelstvo města Trutnova** **schvaluje** **01.01** **uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na převod vlastnických práv k pozemní komunikaci III/3011, včetně součástí a příslušenství, která se nachází na pozemku p.č. 188/18 (4 541 m^2) v k.ú. Poříčí u Trutnova, s Královéhradeckým krajem dle předloženého znění. Náklady spojené s převodem hradí obdarovaný. Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let nepřevede vlastnické právo k daru třetí osobě a dar bude užívat výhradně jako pozemek pod komunikací v souladu s veřejným zájmem.** **01.02** **uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na převod pozemku p. č. 188/18 (4 541 m^2) v k.ú. Poříčí u Trutnova, s Královéhradeckým krajem, dle předloženého znění. Náklady spojené s převodem hradí obdarovaný. Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let nepřevede vlastnické právo k daru třetí osobě a dar bude užívat výhradně jako pozemek pod komunikací v souladu s veřejným zájmem.**

2)*Pozemky - Smlouva o smlouvě budoucí darovací na převod vlastnických práv k pozemní komunikaci I/14

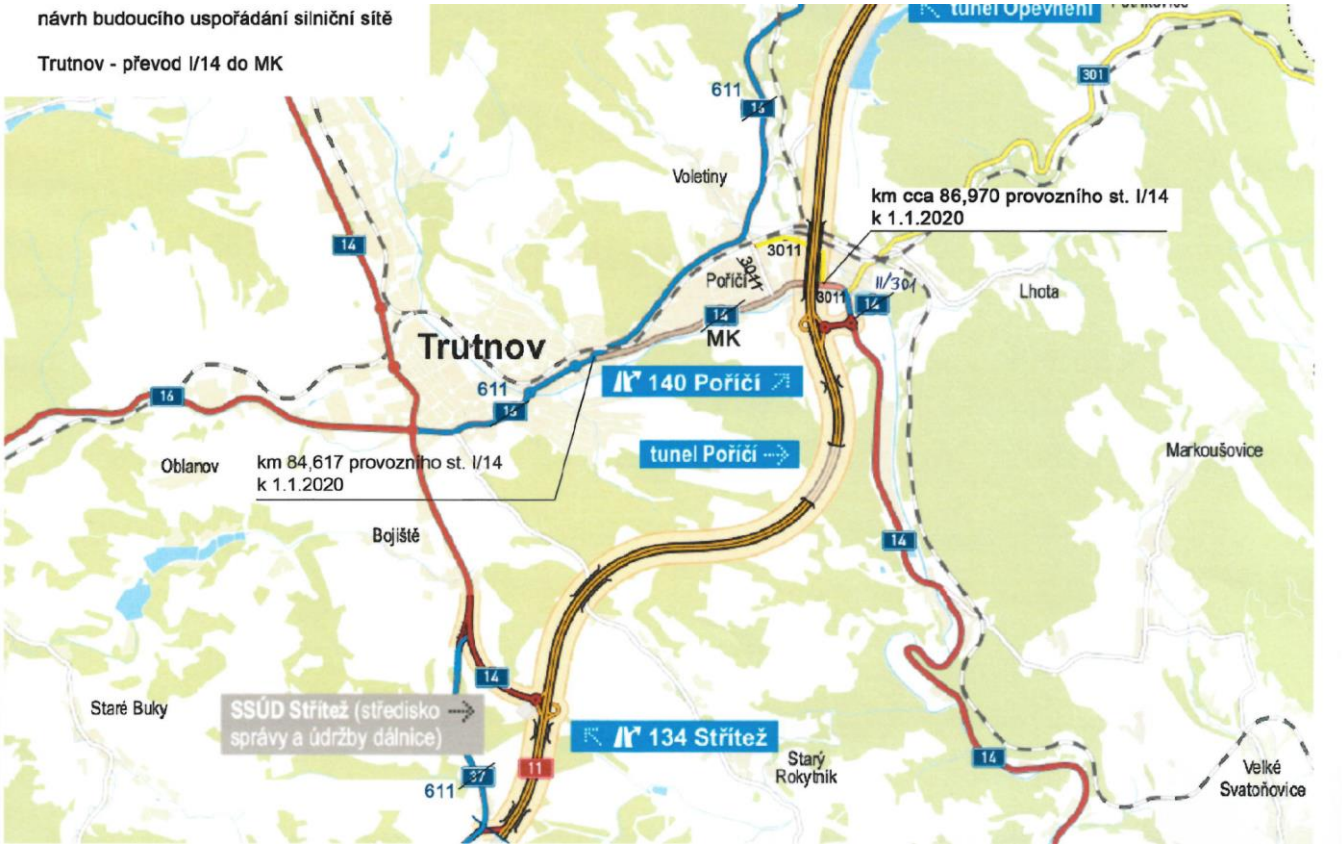
==========

Žádost od Ředitelství silnic a dálnic České republiky k budoucímu převodu vlastnických práv k nemovité věci, nacházející se v k. ú. Poříčí u Trutnova a v k. ú. Trutnov, okr. Trutnov, v úseku od křižovatky se silnicí I/16 v Trutnově km 84,617 po budoucí křižovatku s přeložkou silnice III/3011 v ul. Náchodská v Trutnově v km cca 86,970 v délce **cca 2,353 km** včetně všech součástí a příslušenství.
Požadovaná část silnice se nachází na pozemkových p č. 2271/1 (cca 11300 m^2) k.ú. Trutnov, p.č. 1510/36 (243 m^2), p.č. 1510/1 (18412 m^2) a p.č. 1472/3 (cca 1400 m^2) v k.ú. Poříčí u Trutnova.

Vyjádření ORM:

- souhlasí

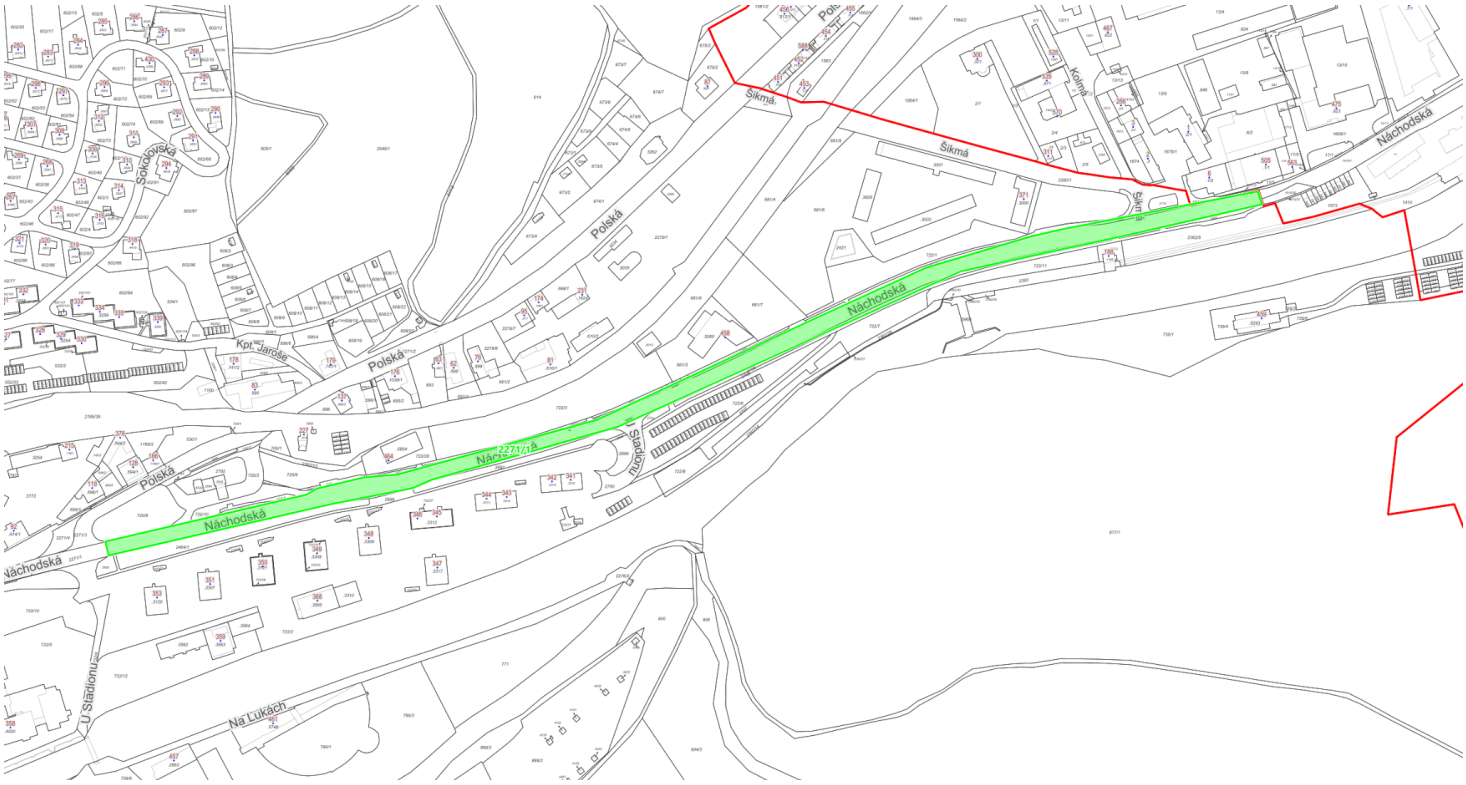
Odbor majetku města:
- jedná se o bezúplatný převod silnice I/14 včetně součástí a příslušenství na pozemkových p. č. 2271/1 (cca 11300 m^2) k.ú. Trutnov, p.č. 1510/36 (243 m^2), p.č. 1510/1 (18412 m^2) a p.č. 1472/3 (cca 1400 m^2) v k.ú. Poříčí u Trutnova.
- samotný převod do majetku města Trutnova dojde po dokončení úseku dálnice D11 Trutnov - státní hranice,
- silniční pozemky budou předmětem bezúplatného převodu do vlastnictví města Trutnova samostatnou darovací smlouvou, která by měla být uzavřena nejpozději ve lhůtě 5 let od nabytí účinnosti darovací smlouvy na převod silnice I/14.



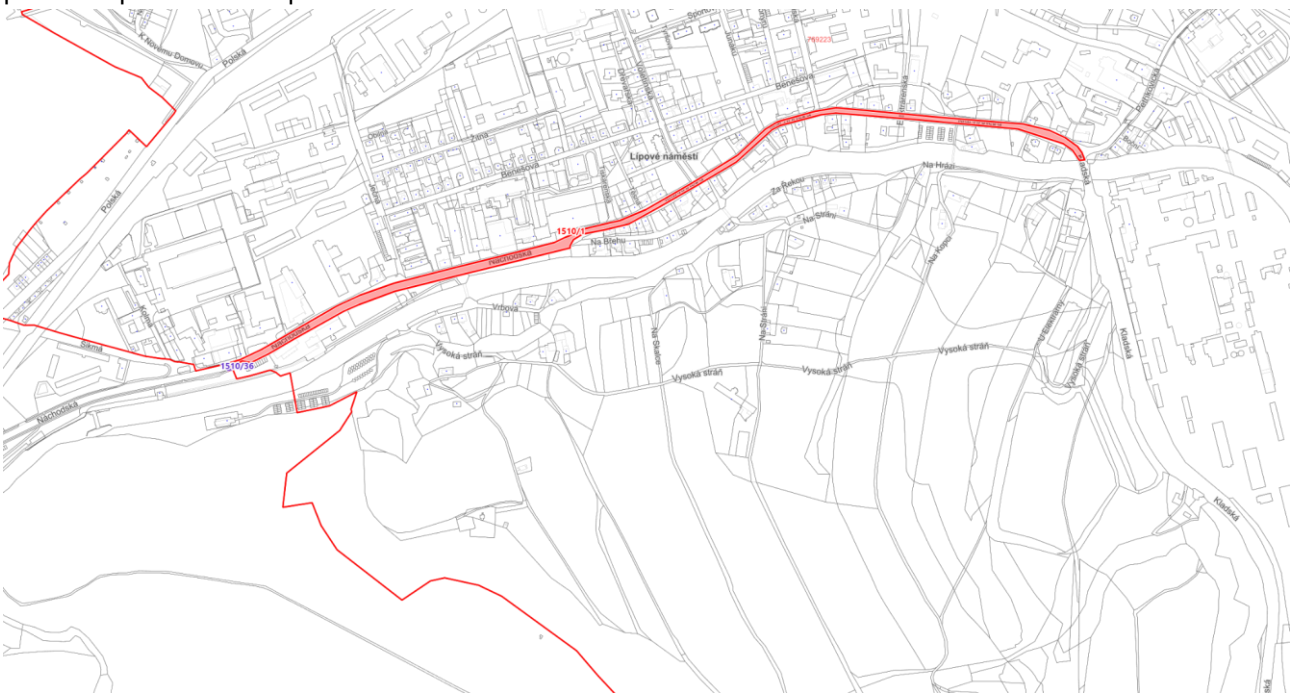
A

ZM_01_M4b3

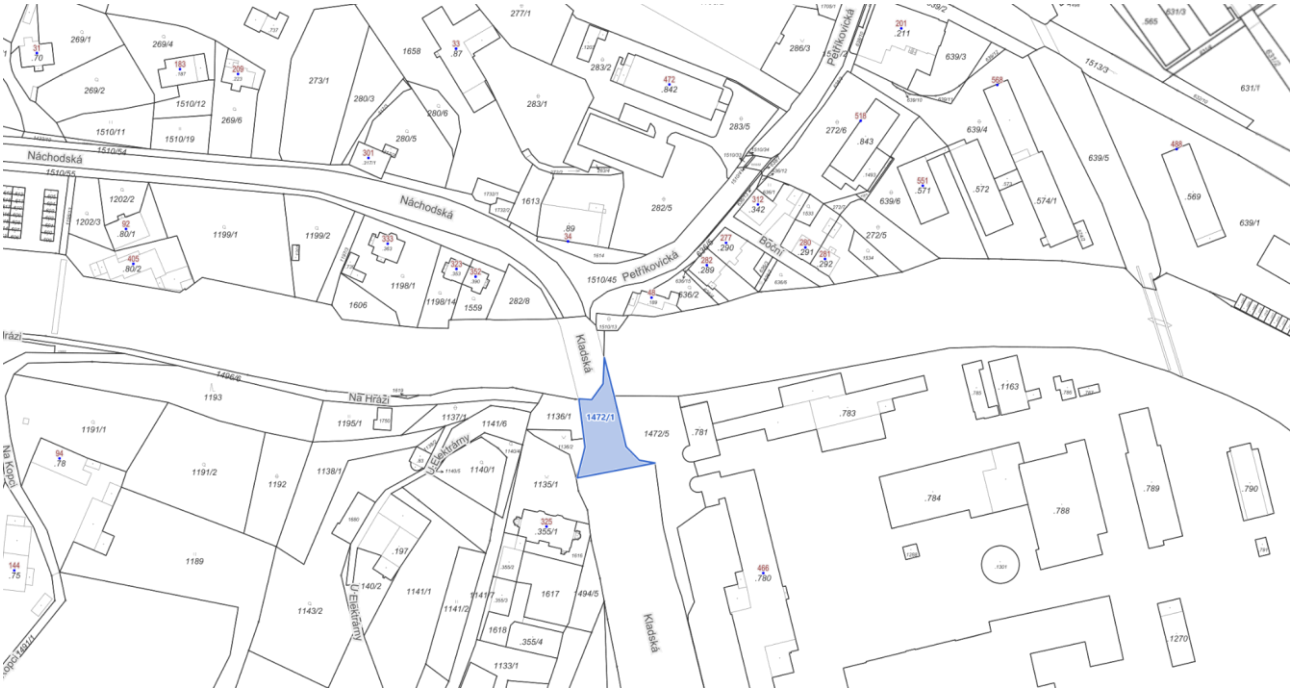
pozemek p.č. 2271//1



pozemek p.č. 1510/1 a p.č. 1510/36



A ZM_01_M4b3



pozemek p.č. 1472/3

Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova doporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací (bezúplatně) na převod vlastnických práv k pozemní komunikaci I/14, která se nachází na pozemkových p. č. 2271/1 (cca 11300 m^2) k.ú. Trutnov, p.č. 1510/36 (243 m^2), p.č. 1510/1 (18412 m^2) a p.č. 1472/3 (cca 1400 m^2) v k.ú. Poříčí u Trutnova, s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, dle předloženého znění.
Návrh na usnesení ZM	**Zastupitelstvo města Trutnova** **schvaluje** **01.01** **uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací (bezúplatně) na převod vlastnických práv k pozemní komunikaci I/14, která se nachází na pozemcích p.p. č. 2271/1 (cca 11300 m^2) k.ú. Trutnov, p.č. 1510/36 (243 m^2), p.č. 1510/1 (18412 m^2) a p.č. 1472/3 (cca 1400 m^2) v k.ú. Poříčí u Trutnova, s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, dle předloženého znění.**