

U s n e s e n í
z 8. schůze rady města ze dne 29. dubna 2013

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

2013 - 435/8 Horská čp. 238

Mgr. Hendrych

2013 - 436/8 Polská čp. 367

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2013 - 437/8

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

2013 - 438/8

Mgr. Hendrych

2013 - 439/8 Mládežnická čp. 536

Mgr. Hendrych

2013 - 440/8

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - různé

2013 - 441/8

Mgr. Hendrych

2013 - 442/8

Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2013 - 443/8

Mgr. Hendrych

2013 - 444/8 p. p. 2559, p. p. 2560/1, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2013 - 445/8 p. p. 722/3, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2013 - 446/8 p. p. 2202/5, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2013 - 447/8

Mgr. Hendrych

2013 - 448/8 p. p. 1152 a další, k. ú. Volanov

Mgr. Hendrych

2013 - 449/8

Mgr. Hendrych

2013 - 450/8

Mgr. Hendrych

2013 - 451/8

Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2013 - 452/8

Mgr. Hendrych

2013 - 453/8 st. p. 693, st. p. 694, k. ú. Horní Staré Město

Mgr. Hendrych

2013 - 454/8

Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

2013 - 455/8 p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2013 - 456/8 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2013 - 457/8 p. p. 2227/3, p. p. 1998/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2013 - 458/8 p. p. 2074/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2013 - 459/8 st. p. 991, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2013 - 460/8 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
2013 - 461/8 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
2013 - 462/8 p. p. 827/1, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Hendrych
2013 - 463/8 p. p. 182/14, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
2013 - 464/8 p. p. 2504, p. p. 2807, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2013 - 465/8 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
2013 - 466/8 st. p. 4861/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

2013 - 467/8 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
2013 - 468/8 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
2013 - 469/8 Královédvorská čp. 536 - VŘ
Mgr. Hendrych
2013 - 470/8 Palackého čp. 79 - VŘ
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

2013 - 471/8 VŘ "Výroba a dodání oken, včetně montáže"
Mgr. Hendrych
2013 - 472/8 Směna pozemků v [REDACTED]
Mgr. Hendrych
2013 - 473/8 Školní čp. 13
Mgr. Hendrych
2013 - 474/8 Krakonošovo náměstí čp. 73
Mgr. Hendrych
2013 - 475/8 [REDACTED]
Mgr. Hendrych
2013 - 476/8 VŘ "Oprava bazénu a brouzdaliště na koupališti"
Mgr. Hendrych

Různé

2013 - 477/8 [REDACTED]
Ing. Horynová
2013 - 478/8 Vodovod Lhota - Bezděkov
Ing. Horynová
2013 - 479/8 [REDACTED]
Ing. Horynová
2013 - 480/8 Rákosníčkově hřiště
Ing. Horynová
2013 - 481/8 Trutnov, Volanov - kanalizace
Ing. Horynová
2013 - 482/8 Výběrové řízení na výrobu periodika Radniční listy
Mgr. Adamec
2013 - 483/8 VŘ "Zavedení modelu CAF na MěÚ"
Mgr. Adamec
2013 - 484/8 VŘ "Služby mobilního operátora pro město Trutnov"
Mgr. Adamec
2013 - 485/8 VŘ "Výměna oken - Dělnická 162"
Mgr. Adamec

2013 - 486/8 S Nadací ČEZ bezbariérově do ZŠ V Domicích
Mgr. Adamec
2013 - 487/8 [REDACTED]
Mgr. Adamec
2013 - 488/8 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2013 - 305] RM 02.01 Urč.:Mgr. Komárek	T : splněn
[2013 - 404] RM 02.01 Urč.:pí Bezděková	T : splněn
[2013 - 416] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 13.05.2013
[2013 - 417] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 13.05.2013

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2013 - 435]

Horská čp. 238

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:24.06.2013 *

schválit provedení zániku stávající nebytové jednotky č. 238/30 a s tím související změny spoluvlastnických podílů na společných částech domu čp. 238 na pozemku st. p. 278, Horská ulice, v části města Horní Staré Město, k. ú. Horní Staré město, v obci Trutnov.

[2013 - 436]

Polská čp. 367

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:24.06.2013 *

schválit záměr prodeje domu čp. 367 ul. Polská, Střední škola podnikatelská, na pozemku st. p. 3672, spolu s pozemkem st. p. 3672 o výměře 481 m², bez přílehlých pozemků, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 10.01.2012, vše v obci Trutnov, části města Dolní Předměstí, k. ú. Trutnov, novým obecným zveřejněním, mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání, vycházející ze znaleckých posudků, 10800000,- Kč. Přílehlé pozemky p. p. 701/12 a p. p. 701/1 v k. ú. Trutnov budou prodány samostatně, dodatečně.

Nebytové prostory - záměr města

[2013 - 437]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. [REDACTED], umístěné v I. NP o celkové výměře 114.83 m² s ukončením nájemní smlouvy ke dni 30.06.2013 s pí [REDACTED]

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. [REDACTED], umístěné v I. NP o celkové výměře 114.83 m²: 2 místnosti 20.20 m² a 48.43 m²(dříve prodejny), 1 místnost 8.54 m² (dříve kancelář), 1 místnost 13.00 m² (dříve sklad), 3 chodby o celkové výměře 16.35 m², 1 WC 1.93 m², 1 umývárna 1.31 m² a 1 kotelna 5.07 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2223,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář, 1111,- Kč/m²/rok za sklady, provozovnu služeb, chodby, 695,- Kč/m²/rok za umývárnu, WC, 558,- Kč/m²/rok za kotelnu, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. V nebytovém prostoru nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2013 - 438]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. [REDAKCE], umístěné v I. NP o celkové výměře 62.62 m² (1 bar 29.16 m², 1 sklad 7.92 m², 1 chodba 2.70 m², 1 komora 4.68 m², 5 WC o celkové výměře 10.16 m² a 1 sklep 8.00 m²) s pí [REDAKCE], s místem podnikání [REDAKCE], Trutnov, na dobu určitou do 30.11.2018 za nájemné ve výši 91500,- Kč/rok za nebytové prostory, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování baru a restaurační činnosti. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2013 - 439]

Mládežnická čp. 536

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy na pronájem části nebytového prostoru ve III. NP pavilonu A budovy Základní školy, Trutnov 2, Mládežnická 536 o celkové výměře 161 m² (velká učebna o výměře 91 m², malá učebna o výměře 35 m², kabinet o výměře 35 m²) Dětskému diagnostickému ústavu, středisku výchovné péče, základní škole a školní jídelně, Hradec Králové, Říčařova 277, IČ 62690001, od 01.05.2013 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce za úhradu ve výši 85000,- Kč/rok. Celková částka pak zahrnuje pronájem nebytových prostor i nebytových prostor společně užívaných s ostatními subjekty (boční schodiště pavilonu A, chodba, WC pro personál, WC pro chlapce a dívky). Pronájem nebytových prostor činí 47970,- Kč bez DPH/rok, náklady za služby spojené s užíváním nebytového prostoru (dálkové topení, elektrická energie, vodné a stočné, odpad) činí 37030,- Kč s DPH/rok, za účelem provozování Střediska výchovné péče Trutnov.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Géc T:13.05.2013 *
uzavřít nájemní smlouvu

[2013 - 440]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se změnou návrhu smlouvy na pronájem nebytových prostor mezi Základní uměleckou školou, se sídlem Krakonošovo náměstí 73 a pí [REDAKCE], s místem podnikání [REDAKCE], dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Tomáš Komárek T:13.05.2013 *
uzavřít nájemní smlouvu s pí [REDAKCE]

Nebytové prostory - různé

[2013 - 441]

Jihoslovanská čp. 149

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

u nebytového prostoru v čp. 149 Jihoslovanská, umístěného v I. NP o celkové výměře 69.20 m² (1 kancelář 33.10 m², 2 sklady o celkové výměře 31.50 m² a 2 soc. zařízení o celkové výměře 4.60 m²) s prominutím nájemného po dobu 2 měsíců firmě MAGNIFICA, s. r. o., se sídlem nám. 14. října 1307/2, Praha - Smíchov, zastoupenou jednatelem p. [REDAKCE]. Důvodem je oprava nebytového prostoru.

[2013 - 442]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s odepsáním nevymahatelné pohledávky za p. [redacted] dle rozsudku Okresního soudu v Trutnově ze dne 01.10.2012, sp. zn. [redacted] ve výši 28719,- Kč - jistina, 79786,- Kč - úrok z prodlení ke dni úmrtí dlužníka a 3012,- Kč - náklady soudního řízení, za pronájem nebytového prostoru v čp. [redacted]

Pozemky - záměr města

[2013 - 443]

[redacted], k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část [redacted] (cca 1700 m²) v k. ú. Trutnov k rozšíření vlastních pozemků manželům [redacted] za kupní cenu 300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[2013 - 444]

p. p. 2559, p. p. 2560/1, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2559 (cca 3.5 m²) a část p. p. 2560/1 (cca 2.5 m²) v k. ú. Trutnov za účelem realizace stavby parkovacích stání spol. CIB Lands, s. r. o. Praha za kupní cenu 1600,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí. Do doby realizace stavby bude uzavřena nájemní smlouva s dohodou o budoucí koupi.

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2559 (cca 3.5 m²) a část p. p. 2560/1 (cca 2.5 m²) v k. ú. Trutnov za účelem realizace stavby parkovacích stání spol. CIB Lands, s. r. o. Praha za nájemné ve výši 600,- Kč/m² na dobu určitou do 31.12.2015 (tj. do doby prodeje)

[2013 - 445]

p. p. 722/3, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 722/3 v k. ú. Trutnov (cca 1050 m² - jde o část pozemku od benzinové pumpy k vjezdu na tento pozemek, vjezd nebude součástí prodeje) společnosti FULL CIRCLE s. r. o. za účelem výstavby vývařovny s přímým prodejem a rozvozem, výstavby samoobslužné jídelny, snídaňového bufetu a malovýroby mražených a chlazených hotových jídel s celorepublikovou distribucí, za kupní cenu 1600,- Kč/m² s tím, že náklady spojené s prodejem, mimo daně z prodeje nemovitosti, hradí kupující.

[2013 - 446]

p. p. 2202/5, k. ú. Trutnov

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2205/5 (20 m²) v k. ú. Trutnov Českému hydrometeorologickému ústavu k umístění monitorovací stanice kvality ovzduší o velikosti 2 x 2 m na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 30,- Kč/m²/rok.

[2013 - 447]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout [redacted]

p. [redacted] k sečení za nájemné ve výši 0.10 Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[2013 - 448]

p. p. 1152 a další, k. ú. Volanov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout p. p. 1152 (1367 m²), p. p. 1151 (567 m²) a p. p. 1150 (6307 m²) v k. ú. Volanov na dobu neurčitou. Pozemky budou pronajmuty ZKUŠEBNÍ STANICI Trutnov s. r. o. k zemědělským účelům za nájemné ve výši 718,- Kč/rok s roční výpovědní lhůtou, a to ke dni 1. října běžného roku.

[2013 - 449]

[redacted] k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část [redacted] (cca 36 m²) a část [redacted] (cca 3 m²) v k. ú. Trutnov manželům [redacted] k zahrádkářským účelům do doby vydání Regulačního plánu za nájemné ve výši 5,- Kč/m²/rok. Povoluje se dočasné oplocení pozemku.

[2013 - 450]

[redacted], k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města prodat část [redacted] (cca 96 m²) včetně opěrné zdi v k. ú. Trutnov jako předzahrádku k restauraci [redacted] za kupní cenu 1600,- Kč/m². Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, uhradí kupující.

[2013 - 451]

[redacted], k. ú. [redacted]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města směnit [redacted] (629 m²) a část [redacted] (cca 437 m²) ve vlastnictví manželů [redacted] za část [redacted] (cca 520 m²) v majetku města Trutnova, vše v k. ú. [redacted]. Náklady spojené s převodem budou hrazeny každou stranou z jedné poloviny. Náklady na geometrický plán uhradí pí [redacted].

Pozemky - doporučení pro ZM

[2013 - 452]

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.06.2013 *

souhlasit s prodejem části [redacted] (cca 147 m²) v k. ú. [redacted] k rozšíření vlastních pozemků p. [redacted] [redacted] za kupní cenu 150,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[2013 - 453]

st. p. 693, st. p. 694, k. ú. Horní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:24.06.2013 *

souhlasit s prodejem st. p. 693 o výměře 209 m² a st. p. 694 o výměře 213 m² v k. ú. Horní Staré Město, pozemky pod panelovým domem, vlastníkůům bytových jednotek SVJ Pomněnková 437 a 438, Trutnov, za kupní cenu 200,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[2013 - 454]

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:24.06.2013 *

souhlasit s prodejem části [redacted] (cca 869 m²) a [redacted] o výměře 113 m² v k. ú. [redacted] p. [redacted] k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2013 - 455]

p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/2 (35 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, firmě Bonamer s. r. o. k umístění letní předzahrádky na dobu určitou od 30.04.2013 do 30.09.2013 za nájemné ve výši 1.50 Kč/m²/den.

[2013 - 456]

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/3 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, firmě GREEN LINE CZ s. r. o. k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou od 01.05.2013 do 14.04.2014 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2013 - 457]

p. p. 2227/3, p. p. 1998/4, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/3 (1 m²), ul. Horská, a části p. p. 1998/4 (1 m²), ul. Palackého, vše v k. ú. Trutnov, společnosti AD reklama s. r. o. k umístění dvou reklamních stojanů na dobu určitou od 17.05.2013 do 16.05.2014 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2013 - 458]

p. p. 2074/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2074/1 (90 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Dělnická, firmě ERMO, spol. s r. o., k umístění mezideponie zásypového materiálu na dobu určitou od 06.05.2013 do 31.07.2013 za nájemné ve výši 2,- Kč/m²/den.

[2013 - 459]

st. p. 991, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části st. p. 991 (15 m²) v k. ú. Trutnov Svazku obcí Východní Krkonoše na dobu neurčitou k zřízení parkovacího místa k parkování služebního vozidla za nájemné ve výši 5,- Kč/m²/rok.

[2013 - 460]

[redacted] a další, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

souhlasí s ukončením nájemní smlouvy č. [redacted] na pronájem části [redacted] (8 m²) a části [redacted] (20 m²) v k. ú. Horní Staré Město s p. [redacted] dohodou k 30.06.2013.

[2013 - 461]

██████████ k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemní smlouvy č. ██████████ na pronájem části ██████████ (150 m²) v k. ú. Horní Staré Město s p. ██████████ dohodou k 30.04.2013.

[2013 - 462]

p. p. 827/1, k. ú. Lhota u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch ██████████ spočívajícího v právu uložení a provozování stavby vodovodní přípojky na části ██████████ v celkovém rozsahu cca 4.5 m². Jednotková cena činí 33.33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2013 - 463]

p. p. 182/14, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování stavby kabelu NN na části p. p. 182/14 v k. ú. Poříčí u Trutnova v celkovém rozsahu cca 76 m². Jednotková cena činí 117,- Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2013 - 464]

p. p. 2504, p. p. 2807, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování stavby kabelu NN na části p. p. 2504 a p. p. 2807 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 30 m². Jednotková cena činí 133,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2013 - 465]

██████████, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. ██████████, spočívajícího v právu uložení a provozování stavby kanalizační přípojky na části ██████████ v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 6 m². Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2013 - 466]

st. p. 4861/2, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na st. p. 4861/2 (165 m²) v k. ú. Trutnov s ČR – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje na dobu určitou do 31.12.2013 za nájemné 10,- Kč/m²/rok. Na pozemku se nachází objekt města.

Bytové záležitosti

[2013 - 467]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s výměnou nájemců bytů [redacted], č. bytu 1, 2. NP o vel. 1+2, standardní byt (kuchyň 8.00 m², 1. pokoj 22.95 m², 2. pokoj 11.44 m², WC 0.97 m², koupelna 4.72 m², předsíň 7.95 m²), kde současný nájemce je pí [redacted] s měsíčním nájemným ve výši 3000,- Kč a bytu [redacted], č. bytu 2, 2. NP o velikosti 1+2, standardní (kuchyň 7.60 m², 1. pokoj 22.00 m², 2. pokoj 10.60 m², koupelna 2.60 m², WC 1.40 m², předsíň 7.48 m²), kde současný nájemce je pí [redacted] s měsíčním nájemným ve výši 3487,- Kč. Nájemní smlouvy u bytů budou uzavřeny na dobu neurčitou. Pokud je na bytě předplacené nájemné, vyřeší si toto nájemci bytů mezi sebou.

[2013 - 468]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s prominutím placení části poplatku z prodlení z dluhu na bytě [redacted] pí [redacted] ve výši 5397,- Kč ([redacted]).

[2013 - 469]

Královédvorská čp. 536 - VŘ

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Královédvorská 536 č. bytu 1, I. NP o vel. 1+3, standardní byt (kuchyň 8.00 m², 1. pokoj 17.71 m², 2. pokoj 10.89 m², 3. pokoj 12.16 m², k bytu patří koupelna + WC 3.33 m², předsíň 7.90 m² + předsíň 7.90 m² a sklep 17.00 m², topení etážové elektrické, minimální měsíční nájemné 4379,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[2013 - 470]

Palackého čp. 79 - VŘ

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Palackého 79, č. bytu 2, III. NP o vel. 1+1, standardní byt (kuchyň + sprchový kout 3.00 m², pokoj 21.00 m², k bytu patří WC 2.00 m² (vlastní mimo byt), předsíň 3.00 m², topení lokální plynové, minimální měsíční nájemné 1496,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

Majetek města - různé

[2013 - 471]

VŘ "Výroba a dodání oken, včetně montáže"

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

výsledek výběrového k zajištění dodavatele pro MEBYS Trutnov s. r. o. na podlimitní veřejnou zakázku "Výroba a dodání oken, včetně montáže" dle předloženého návrhu:

Jihoslovanská 25 a Havlíčkova 12 - DAKO, spol. s r. o., Libňatov 168, Libňatov

Jihoslovanská 26 a Farská 57 - STAVOOBCHOD s. r. o., Slovanská 20, Plzeň

Na Struze 153 - Okna Roman Langer, Staré Oldřichovice 1, Ústí nad Orlicí

Farská 56 - Truhlářství Milan Dytrich, Polská 234, Trutnov

[2013 - 472]

Směna pozemků v k.ú. [redacted]

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

zveřejnění záměru směny pozemku v majetku města Trutnova [redacted] (trvalý travní porost, výměra 649 m²) za část pozemku ve vlastnictví p. [redacted] (trvalý travní porost o výměře cca 649 m²). Náklady na oddělení a směnu pozemků bude hradit město Trutnov.

[2013 - 473]

Školní čp. 13

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města výpůjčky reklamní plochy (vývěsky) na budově v čp. 13 ul. Školní ze strany ul. Horská o výměře 2,035 m² občanskému sdružení Trutnov - město draka, se sídlem Železničářská 507, Trutnov, IČ 26670003, na dobu určitou od 01.06.2013 do 31.12.2018 za účelem prezentace činnosti sdružení.

[2013 - 474]

Krakonošovo náměstí čp. 73

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 22.04.2010 se společností Reality pro ŽIVOT, s. r. o., se sídlem Skloněná 921/7, Praha 9, IČ 27657284, na základě podané výpovědi z nájmu jedné části reklamní plochy na budově Krakonošovo náměstí 73, Trutnov, st. p. 161 ze strany ul. Horská. od 01.07.2013 činí nájemné 4650,- Kč/rok za plochu o výměře 3.1 m², ostatní smluvní podmínky se nemění.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Tomáš Komárek T:13.05.2013 *
uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

[2013 - 475]

[redacted], k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout plochu na plotě u [redacted], stojícím na [redacted], v k. ú. Trutnov, ul. Horská, části obce Střední Předměstí, p. [redacted], k umístění reklamní plachty o ploše 1,62 m², na dobu určitou od 01.06.2013 do 31.05.2015 za nájemné ve výši 2430,- Kč/rok.

[2013 - 476]

VŘ "Oprava bazénu a brouzdaliště na koupališti"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení na opravu bazénu vč. brouzdaliště na koupališti v Trutnově

* 01.02 *

pořadí firem na 1. - 3. místě:

1. VJ servis s. r. o. Mladé Buky 384

2) Stavebně dopravní Trutnov, s. r. o., Zahradní 75, Trutnov

3) INFRASTAV s. r. o., stavební společnost, Elektrárenská 537, Trutnov

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Kučera T:13.05.2013 *
zajistit podpis smlouvy

Různé

[2013 - 477]

Půjčky ze SFRB - smlouva o půjčce

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

smlouvu o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení včetně splátkového kalendáře s pí [REDAKCE] dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:13.05.2013 *

zajistit uzavření smlouvy s pí [REDAKCE]

[2013 - 478]

Vodovod Lhota - Bezděkov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě na akci "Vodovod Lhota - Bezděkov" s ohledem na doplnění smlouvy o změnu výše DPH (t.j. navýšení DPH o 44803.63 Kč) a především prohlášení, že na akci se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 a) odst. 2 zákona o DPH

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:13.05.2013 *

zajistit uzavření dodatku č. 2 smlouvy s firmou BAK stavební společnost, a. s.

[2013 - 479]

Nový Rokytník - veřejné osvětlení"

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením ujednání o podmínkách uložení a provozování kabelu el. vedení pro stavbu "Nový Rokytník - VO" s manželi [REDAKCE] v předloženém znění

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:13.05.2013 *

uzavřít ujednání o podmínkách uložení a provozování kabelu el. vedení pro stavbu "Nový Rokytník - VO" s manželi [REDAKCE]

[2013 - 480]

Rákosníčkovovo hřiště

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy o obstarání díla "Rákosníčkovovo hřiště" se společností LIDL Česká republika v. o. s. v předloženém znění

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:13.05.2013 *

zajistit uzavření smlouvy o obstarání díla "Rákosníčkovovo hřiště" se společností LIDL Česká republika v. o. s.

[2013 - 481]

Trutnov, Volanov - kanalizace

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

smlouvu č. 09047141 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci "Trutnov, Volanov - kanalizace", podepsanou Ing. Theodorem Berntem, pověřeným zastupováním Fondu dne 11.04.2013, dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:10.05.2013 *
zajistit uzavření smlouvy se Státním fondem životního prostředí ČR

[2013 - 482]

Výběrové řízení na výrobu periodika Radniční listy

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

výběrové řízení na výrobu periodika Radniční listy dle předloženého návrhu

s c h v a l u j e

* 02.01 *

seznam firem, které budou obeslány

j m e n u j e

* 03.01 *

komisi pro otevírání obálek v navrženém složení

* 03.02 *

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

[2013 - 483]

VŘ "Zavedení modelu CAF na MěÚ"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

firmu AQE advisors, a. s., tř. Jaroše 1944/31, Brno vítězem výběrového řízení na zakázku malého rozsahu "Zavedení modelu CAF na Městském úřadu Trutnov"

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:13.05.2013 *
zajistit uzavření smlouvy s vítěznou firmou AQE advisors

[2013 - 484]

VŘ "Služby mobilního operátora pro město Trutnov"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

firmu Vodafone Czech Republic a. s., Vinohradská 167, Praha 10 vítězem výběrového řízení na poskytovatele služeb mobilního operátora pro město Trutnov

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:13.05.2013 *
zajistit uzavření smlouvy s vítěznou firmou Vodafone Czech Republic a. s.

[2013 - 485]

VŘ "Výměna oken - Dělnická 162"

rada města

v y p i s u j e

* 01.01 *

vyzývací řízení na akci "Výměna oken v objektu ul. Dělnická 162 Domova pro seniory Trutnov" dle doplněného návrhu

j m e n u j e

* 02.01 *

komisi pro otevírání obálek, komisi pro posouzení a hodnocení nabídek včetně náhradníků v předloženém znění

[2013 - 486]

S Nadací ČEZ bezbariérově do ZŠ V Domcích

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem Základní školy, Trutnov, V Domcích 488 požádat Nadaci ČEZ v rámci grantového řízení "Oranžové schody pro rok 2013" o nadační příspěvek na realizaci projektu "S Nadací ČEZ bezbariérově do školy" a v případě jeho schválení se spolufinancováním projektu z rozpočtu města dle předloženého návrhu

[2013 - 487]

Prodej na veřejném prostranství

rada města

p o v o l u j e

* 01.01 *

p. [redacted] prodej zahradnických výpěstků (balkónové květiny) pod podloubím obchodního domu firmy CENTR drogerie s. r.o. na Horské ulici od 06.05.2013 do 08.06.2013

* 01.02 *

p. [redacted] prodej knih a doplňkový prodej dárkových předmětů a svíček pod podloubím obchodního domu firmy CENTR drogerie s. r. o. na Horské ulici v termínu od 30.04.2013 do 31.05.2013

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Kopecký T:13.05.2013 *

informovat žadatele o rozhodnutí města

[2013 - 488]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 13. května 2013 od 15:00 hod v zasedací místnosti č. 301

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta