

**U s n e s e n í**  
**ze 6. schůze rady města ze dne 2. dubna 2013**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nemovitosti - doporučení pro ZM**

2013 - 301/6 Horská čp. 220  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - záměr města**

2013 - 302/6 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2013 - 303/6 [redacted]  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

2013 - 304/6 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2013 - 305/6 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2013 - 306/6 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2013 - 307/6 Bulharská čp. 57  
Mgr. Hendrych

2013 - 308/6 [redacted]  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

2013 - 309/6 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2013 - 310/6 st. p. 693, st. p. 694, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

2013 - 311/6 [redacted], k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych

2013 - 312/6 st. p. 991, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

2013 - 313/6 [redacted] k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych

2013 - 314/6 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2013 - 315/6 [redacted], k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - nájemní smlouvy**

2013 - 316/6 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2013 - 317/6 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2013 - 318/6 p. p. 847/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2013 - 319/6 p. p. 1983/13, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2013 - 320/6 [redacted], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

2013 - 321/6 [redacted]  
Mgr. Hendrych

2013 - 322/6 p. p. 1417, p. p. 40/12, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych

2013 - 323/6 p. p. 2252 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

- 2013 - 324/6 Společnost Horní Labe, a. s.  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 325/6 [REDACTED], k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 326/6 [REDACTED]  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 327/6 p. p. 2248/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 328/6 [REDACTED]  
Mgr. Hendrych

#### **Bytové záležitosti**

- 2013 - 329/6 Havlíčkova čp. 6 - VŘ  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 330/6 Jihoslovanská čp. 26 - VŘ  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 331/6 Krakonošovo náměstí čp. 22 - VŘ  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 332/6 Bulharská čp. 65 - VŘ  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 333/6 [REDACTED]  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 334/6 [REDACTED]  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 335/6 Krakonošovo náměstí čp. 124  
Mgr. Hendrych

#### **Majetek města - různé**

- 2013 - 336/6 Stanovení cen pro sportovní kluby  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 337/6 Pult centralizované ochrany  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 338/6 MEBYS Trutnov s. r. o.  
Mgr. Hendrych
- 2013 - 339/6 TJ Lokomotiva Trutnov  
Mgr. Hendrych

#### **Finanční záležitosti**

- 2013 - 340/6 Finanční plány PO na rok 2013  
Mgr. Adamec
- 2013 - 341/6 Finanční příspěvky - kategorie "ostatní"  
Mgr. Adamec

#### **Různé**

- 2013 - 342/6 Rákosníčkovo hřiště  
Ing. Horynová
- 2013 - 343/6 Půjčky ze SFRB - vzdání se zástavního práva  
Ing. Horynová
- 2013 - 344/6 Volanov - kanalizace  
Ing. Horynová
- 2013 - 345/6 VŘ "Zavedení modelu CAF na MěÚ Trutnov"  
Mgr. Adamec
- 2013 - 346/6 VŘ na dodavatele kancelářských potřeb pro MěÚ  
Mgr. Adamec
- 2013 - 347/6 Dar na sochu Rýbrcoula  
Mgr. Adamec
- 2013 - 348/6 Digitální povodňový plán, hlásná povodňová služba  
Mgr. Adamec
- 2013 - 349/6 Sdružení pro TIC Trutnov  
Mgr. Adamec
- 2013 - 350/6 Poskytování služeb public relations  
Mgr. Adamec
- 2013 - 351/6 VŘ "Služby mobilního operátora pro město Trutnov"  
Mgr. Adamec
- 2013 - 352/6 Přítomnost zástupce orgánu obce při daňovém řízení  
Mgr. Adamec

- 2013 - 353/6 Kasační stížnosti ve věci volebních výdajů  
Mgr. Adamec
- 2013 - 354/6 Komise rady města  
Mgr. Adamec
- 2013 - 355/6 Prodej na veřejném prostranství  
Mgr. Adamec
- 2013 - 356/6 Změna provozu Mateřské školy, Trutnov  
Mgr. Adamec
- 2013 - 357/6 Zápis do Mateřské školy na školní rok 2013/2014  
Mgr. Adamec
- 2013 - 358/6 Příští schůze rady města  
Mgr. Adamec

### **Kontrola plnění usnesení**

- |   |            |
|---|------------|
| [ 2013 - 220 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc         | T : splněn |
| [ 2013 - 221 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc         | T : splněn |
| [ 2013 - 222 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc         | T : splněn |
| [ 2013 - 244 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Tomáš Komárek | T : splněn |
| [ 2013 - 272 ] RM 01.01 Urč.:Ing. Martin Veselý | T : splněn |
| [ 2013 - 289 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc         | T : splněn |
| [ 2013 - 291 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc         | T : splněn |
| [ 2013 - 295 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Kopecký       | T : splněn |

### **Majetek města**

#### **Nemovitosti - doporučení pro ZM**

[ 2013 - 301 ]

**Horská čp. 220**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:22.04.2013 \*

schválit záměr prodeje nemovitostí: obsazené nebytové jednotky č. 220/7 o celkové výměře 18.90 m<sup>2</sup> v čp. 220 ul. Horská, na pozemku st. p. 497/3, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu čp. 220 ul. Horská a na pozemku st. p. 497/3, vše v části obce Střední Předměstí, v obci Trutnov, v k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 18.01.2012, novým obecným zveřejněním na dobu min. 60 dnů mimo Zásad pro prodej..., bez uplatnění 20 % slevy ze sjednané ceny, bez upřednostnění nájemců, s úvodní cenou pro jednání 248000,- Kč

#### **Nebytové prostory - záměr města**

[ 2013 - 302 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. [redacted], umístěné v I. NP o celkové výměře 62.62 m<sup>2</sup> s ukončením současné nájemní smlouvy s pí [redacted] ke dni uzavření nové nájemní smlouvy s pí [redacted]

\* 01.02 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. [redacted] umístěné v I. NP o celkové výměře 62.62 m<sup>2</sup> (1 bar 29.16 m<sup>2</sup>, 1 sklad 7.92 m<sup>2</sup>, 1 chodba 2.70 m<sup>2</sup>, 1 komora 4.68 m<sup>2</sup>, 5 WC o celkové výměře 10.16 m<sup>2</sup> a 1 sklep 8.00 m<sup>2</sup>) pí [redacted], s místem podnikání [redacted], Trutnov, na dobu určitou do 30.11.2018 za nájemné ve výši 91500,- Kč/rok za nebytové prostory, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování baru a restaurační činnosti. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2013 - 303 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

u nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. [redacted], umístěný v I. NP o výměře 8.55 m<sup>2</sup>,

s ukončením nájemní smlouvy ke dni 30.06.2013 s pí [redacted], místo podnikání [redacted]  
\* 01.02 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytový prostor v čp. 32 ul. Jihoslovanská, umístěný v I. NP o výměře 8.55 m<sup>2</sup> (1 místnost) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2223,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, kancelář, 1111,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za provozovnu služeb, sklad, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. V nebytovém prostoru nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

### Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[ 2013 - 304 ]

**Areál Dolce - kiosk č. [redacted]**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem kiosku č. 2 o výměře 37 m<sup>2</sup>, včetně základního vybavení v areálu rekreačního střediska Dolce (občerstvení u kempu), na [redacted] a části pozemku [redacted] o výměře 100 m<sup>2</sup> (za účelem provozování neziskového dětského hřiště) vše v k. ú. Oblanov, s p. [redacted], s místem podnikání [redacted], na dobu určitou 5 let za nájemné za nemovitý majetek ve výši 117012,- Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, nájemné za zařízení ve výši 4000,- Kč/rok + DPH dle aktuální sazby, za účelem provozování rychlého občerstvení a neziskového dětského hřiště. Nájemce je povinen na vlastní náklady provádět běžnou údržbu, a drobné opravy. Na jiné opravy, technické zhodnocení a modernizaci kiosku a přilehlého prostranství mu bude městem poskytnuta částka 25000,- Kč ročně. Nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů. Počátek nájemního vztahu od 01.04.2013.

[ 2013 - 305 ]

**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením smlouvy na pronájem části nebytového prostoru v suterénu budovy čp. [redacted], vchod z ul. Hradební, o výměře 67.90 m<sup>2</sup> (3 místnosti o celkové výměře 60.05 m<sup>2</sup>, chodba o výměře 3.60 m<sup>2</sup>, sociální zařízení o výměře 4.25 m<sup>2</sup>) s pí [redacted], se sídlem [redacted], od 22.04.2013 do 22.04.2018, s výpovědní lhůtou tři měsíce, za nájemné dohodou ve výši 46632,- Kč/rok za celé nebytové prostory, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování solárního studia. Nájemce bude dále hradit náklady za služby spojené s užíváním nebytového prostoru (elektrická energie, vodné a stočné). Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor ke schválenému způsobu využití s předchozím souhlasem pronajímatele s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

#### **u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Tomáš Komárek T:15.04.2013 \*

uzavřít nájemní smlouvu s pí [redacted]

[ 2013 - 306 ]

**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. [redacted], umístěný v I. NP o výměře 7.74 m<sup>2</sup> (1 místnost - prodejna) s p. [redacted], s místem podnikání [redacted], na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 2223,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení prodejny se specializovaným zbožím (výrobky proutěné, slaměné, ze šustí, dřevěné, vlastní aranžmá, dárky). Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2013 - 307 ]

**Bulharská čp. 57**  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 57 Bulharská, umístěné v I. NP a suterénu o celkové výměře 110.20 m<sup>2</sup> (I. NP: 1 prodejna 39.30 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 2.50 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 7.70 m<sup>2</sup>, 1 atelier 29.50 m<sup>2</sup>, sklad 3.70 m<sup>2</sup>, 1 schodiště 5.50 m<sup>2</sup>, 1 soc. zařízení 3.00 m<sup>2</sup>, suterén: sklad 19.00 m<sup>2</sup>) s obchodní firmou FOTOGOLD s. r. o., se sídlem Jihoslovanská 144, Trutnov, na dobu určitou dalších 5 let za nájemné dohodou ve výši 176556,- Kč/rok za celé nebytové prostory včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny foto-kino a atelieru. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[ 2013 - 308 ]

██████████  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. ██████████ umístěné v I. NP o celkové výměře 123.80 m<sup>2</sup> (restaurace 43.00 m<sup>2</sup>, bar 22.80 m<sup>2</sup>, kuchyň 16.00 m<sup>2</sup>, přípravná 18.00 m<sup>2</sup>, sklady 13.00 m<sup>2</sup>, chodba 5.00 m<sup>2</sup>, 2x WC o celkové výměře 6.00 m<sup>2</sup>, dále uzamčené zadní vnitřní schodiště) s p. ██████████, s místem podnikání ██████████, na dobu neurčitou, za nájemné dohodou ve výši 73200,- Kč/rok za celé nebytové prostory, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování hostinské činnosti. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. V nebytovém prostoru nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů. Nájemce bere na vědomí současný technický stav nebytového prostoru včetně skutečnosti, že dochází k občasnému průsaku vody ze stráně do nebytového prostoru a současně souhlasí s tím, že případné vzniklé škody si bude řešit vlastním pojištěním. Objekt bude opětovně nabízen k prodeji.

### **Pozemky - záměr města**

[ 2013 - 309 ]

██████████  
**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část ██████████ (cca 147 m<sup>2</sup>) ██████████ k rozšíření vlastních pozemků p. ██████████ za kupní cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[ 2013 - 310 ]

**st. p. 693, st. p. 694, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat st. p. 693 o výměře 209 m<sup>2</sup> a st. p. 694 o výměře 213 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Staré Město, pozemky pod panelovým domem, vlastníků bytových jednotek SVJ Pomněnková 437 a 438, Trutnov, za kupní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[ 2013 - 311 ]

██████████ **k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města prodat část ██████████ (cca 869 m<sup>2</sup>) a ██████████ o výměře 113 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Staré Město p. ██████████ k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[ 2013 - 312 ]

st. p. 991, k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout část st. p. 991 (15 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov Svazku obcí Východní Krkonoše na dobu neurčitou k zřízení parkovacího místa k parkování služebního vozidla za nájemné ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

### **Pozemky - doporučení pro ZM**

[ 2013 - 313 ]

██████████ k. ú. Dolní Staré Město

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:22.04.2013 \*

nesouhlasit s prodejem části ██████████ (cca 250 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město k rozšíření vlastních pozemků p. ██████████.

[ 2013 - 314 ]

██████████, k. ú. Trutnov

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:22.04.2013 \*

souhlasit s prodejem části ██████████ (cca 320 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov ██████████ k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

[ 2013 - 315 ]

██████████, k. ú. Horní Staré Město

rada města

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T: \*

s prodejem částí ██████████ (cca 50 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město k rozšíření vlastních pozemků p. ██████████ a pí ██████████ za kupní cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z převodu nemovitostí.

### **Pozemky - nájemní smlouvy**

[ 2013 - 316 ]

██████████  
rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem ██████████ p. ██████████ na dobu určitou do 30.09.2013 za stávajících podmínek nájemní smlouvy č. ██████████

[ 2013 - 317 ]

██████████, k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části ██████████ (3 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. P██████████, pí ██████████ k umístění stojanu na květiny na dobu určitou od 03.04.2013 do 23.12.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m<sup>2</sup>/den.

[ 2013 - 318 ]

p. p. 847/1, k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výpůjčkou části p. p. 847/1 (54 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Kryblická, k umístění lešení firmě STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s. r. o. na dobu určitou od 15.04.2013 do 31.05.2013.

[ 2013 - 319 ]

**p. p. 1983/13, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s výpůjčkou části p. p. 1983/13 (56 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Pražská, k umístění lešení firmě STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s. r. o. na dobu určitou od 15.04.2013 do 14.06.2013.

[ 2013 - 320 ]

**k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem chatky na [redacted] (49 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov manž. [redacted]. O pronájem chatky bude rozšířena nájemní smlouva č. [redacted], celkové nájemné bude ve výši 5000,- Kč/rok, včetně pozemků. Nájemci budou provádět na vlastní náklady opravy a údržbu chatky, v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení chatky nájemcům uhrazeno.

[ 2013 - 321 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části [redacted] (75 m<sup>2</sup>) [redacted] na dobu určitou do 30.11.2013 za účelem využití jako manipulační plocha a k vybudování příjezdu za stávajících podmínek nájemní smlouvy č. [redacted]

[ 2013 - 322 ]

**p. p. 1417, p. p. 40/12, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem plochy na zábradlí (1 m<sup>2</sup>), stojícím na p. p. 1417 a plochy na zábradlí (1 m<sup>2</sup>), stojícím na p. p. 40/12, vše v k. ú. Poříčí u Trutnova, spol. S-FIRMA s. r. o., na dobu určitou 3 roky k umístění dvou směrových tabulí (každá o max. velikosti 1 m<sup>2</sup>) za nájemné ve výši 1500,- Kč/m<sup>2</sup> pohledové plochy/rok

[ 2013 - 323 ]

**p. p. 2252 a další, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem p. p. 2252 (1769 m<sup>2</sup>), p. p. 2259 (1595 m<sup>2</sup>), p. p. 2262 (1073 m<sup>2</sup>) a p. p. 2263 (3873 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov České lesnické akademii Trutnov - střední škole a vyšší odborné škole. O pozemky bude rozšířena nájemní smlouva č. 270050.

[ 2013 - 324 ]

**Společnost Horní Labe, a. s.**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 300013 se Společností Horní Labe a. s. na pronájem pozemků v k. ú. Bohuslavice nad Úpou, v k. ú. Starý Rokytník a v k. ú. Trutnov za účelem provozování skládky Trutnov - Kryblice II v předloženém znění

[ 2013 - 325 ]

**[redacted], k. ú. Trutnov**

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s umístěním reklamní směrové cedule v podloubí domu čp. [redacted] na [redacted] v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, pí [redacted]

[ 2013 - 326 ]

**rada města  
n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pronájmem části (183 m<sup>2</sup>)

[ 2013 - 327 ]

**p. p. 2248/1, k. ú. Trutnov**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, spočívajícího v právu uložení a provozování stavby el. vedení na části p. p. 2248/1 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 150 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 133.33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[ 2013 - 328 ]

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. , spočívajícího v právu uložení a provozování stavby horkovodní a kanalizační přípojky na části v celkovém rozsahu cca 4 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 40,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

### **Bytové záležitosti**

[ 2013 - 329 ]

**Havlíčková čp. 6 - VŘ**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Havlíčkova 6 o vel. 1+0, standardní byt, č. bytu 5, 3. podlaží (pokoj 24.00 m<sup>2</sup>, k bytu patří koupelna + WC 10.80 m<sup>2</sup> mimo byt, topení přímotop, měsíční nájemné 1799,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[ 2013 - 330 ]

**Jihoslovanská čp. 26 - VŘ**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Jihoslovanská 26 o vel. 1+2, standardní byt, č. bytu 1, II. podlaží (kuchyň 7.30 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 21.80 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 14.12 m<sup>2</sup>, topení etážové plynové, k bytu patří koupelna 6.70 m<sup>2</sup>, WC 1.35 m<sup>2</sup>, předsíň 5.90 m<sup>2</sup> a půda 21.15 m<sup>2</sup>, minimální měsíční nájemné 4039,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[ 2013 - 331 ]

**Krakonošovo náměstí čp. 22 - VŘ**

**rada města  
s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Krakonošovo náměstí 22 o vel. 1+2, č. bytu 2, 2. podlaží, standardní byt (kuchyň 9.35 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 24.50 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 25.90 m<sup>2</sup>, topení horkovod, k bytu patří koupelna + WC 4.20 m<sup>2</sup>, komora 1.80 m<sup>2</sup>, půda 20.00 m<sup>2</sup> a kůlna 4.35 m<sup>2</sup>, minimální měsíční nájemné 4648,- Kč) bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.



[ 2013 - 332 ]

**Bulharská čp. 65 - VŘ**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Bulharská 65 o vel. 1+2, standardní byt, č. bytu 1, 2. podlaží (kuchyň 10.00 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 28.00 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 21.00 m<sup>2</sup>, topení etážové plynové, k bytu patří koupelna 3.00 m<sup>2</sup>, WC 1.00 m<sup>2</sup> - vlastní mimo byt, spíž 1.00 m<sup>2</sup>, předsíň 6.00 m<sup>2</sup> a sklep 7.50 m<sup>2</sup>, měsíční nájemné 3998,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[ 2013 - 333 ]

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s odepsáním nevymahatelného dluhu ve výši 12793,- Kč ( ) s příslušenstvím 952,- Kč (poplatky z prodloužení a náklady soudního řízení) za byt (dříve )

[ 2013 - 334 ]

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s převedením členského podílu původního nájemce p. na nového nabyvatele pí v Bytovém družstvu Horní Staré Město,

[ 2013 - 335 ]

**Krakonošovo náměstí čp. 124**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním výměny nájemců bytů Krakonošovo náměstí 124, č. bytu 1, 2. NP o vel. 1+2, standardní byt (kuchyň 8.00 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 22.95 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 11.44 m<sup>2</sup>, WC 0.97 m<sup>2</sup>, koupelna 4.72 m<sup>2</sup>, předsíň 7.95 m<sup>2</sup>), kde současný nájemce je pí Iveta Marie Kroupová s měsíčním nájemným ve výši 3000,- Kč a bytu Krakonošovo náměstí 124, č. bytu 2, 2. NP o velikosti 1+2, standardní (kuchyň 7.60 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 22.00 m<sup>2</sup>, 2. pokoj 10.60 m<sup>2</sup>, koupelna 2.60 m<sup>2</sup>, WC 1.40 m<sup>2</sup>, předsíň 7.48 m<sup>2</sup>), kde současný nájemce je pí Jana Mehlerová s měsíčním nájemným ve výši 3487,- Kč. Nájemní smlouvy u bytů budou uzavřeny na dobu neurčitou. Pokud je na bytě předplacené nájemné, vyřeší si toto nájemci bytů mezi sebou.

**Majetek města - různé**

[ 2013 - 336 ]

**Stanovení cen pro sportovní kluby**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

ceník pro sportovní kluby na úrovni ceny s aplikací množstevní slevy dle přílohy č. 2

**d o p o r u č u j e**

\* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:22.04.2013 \*

zrušit usnesení zastupitelstva města 2012-266/5 ze dne 17. prosince 2012

[ 2013 - 337 ]

**Pult centralizované ochrany**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

písemnou výpověď o ukončení smlouvy č. 109/04/TU o monitorování objektu EZS, znějící na Geodézie Krkonoše s. r. o., Zákoutí 599, Harrachov, zastoupený ředitelem , ke dni 31.03.2013

[ 2013 - 338 ]

**MEBYS Trutnov s. r. o.**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s poskytnutím st. p. 3999 v k. ú. Trutnov nájemcem MEBYS Trutnov s. r. o. do podnájmu společnosti ADAM COMPANY s. r. o. na dobu určitou do 31.03.2014 za měsíční nájemné ve výši 1100,- Kč bez DPH, dle předloženého návrhu smlouvy

[ 2013 - 339 ]

**TJ Lokomotiva Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku na rok 2013 Tělovýchovné jednotě Lokomotiva Trutnov o. s. na provoz a údržbu předmětu nájmu dle nájemní smlouvy č. 011005 a s předloženým splátkovým kalendářem na poskytnutí finančního příspěvku na rok 2013

### **Finanční záležitosti**

[ 2013 - 340 ]

**Finanční plány PO na rok 2013**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

finanční plány příspěvkových organizací města na rok 2013

**s t a n o v u j e**

\* 02.01 \*

příspěvkovým organizacím objem prostředků na platy v hlavní činnosti ve výši dle předloženého návrhu, a to jako závazný ukazatel finančního plánu

**s o u h l a s í**

\* 03.01 \*

s použitím prostředků provozní dotace z rozpočtu města na úhradu mzdových nákladů u Mateřské školy Trutnov ve výši předloženého návrhu

[ 2013 - 341 ]

**Finanční příspěvky - kategorie "ostatní"**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

finanční příspěvky pro rok 2013 v kategorii "ostatní" dle předloženého návrhu porady vedení

### **Různé**

[ 2013 - 342 ]

**Rákosníčkovo hřiště**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:22.04.2013 \*

schválit přijetí daru ve formě vybudování dětského hřiště od firmy LIDL Česká republika v. o. s. v letošním roce

\* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:22.04.2013 \*

schválit vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města na údržbu hřiště po dobu následujících 10 let

[ 2013 - 343 ]

**Půjčky ze SFRB - vzdání se zástavního práva**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

vzdání se zástavního práva na nemovitostech p. [REDACTED] a p. [REDACTED], [REDACTED], Trutnov, ze dne 02.03.2006 pro zajištění pohledávky a půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení do výše

450000,- Kč

**u k l á d á**

\* 02.10 Urč:Ing. Franc T:15.04.2013 \*  
zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech p. [REDACTED] a p. [REDACTED].

[ 2013 - 344 ]

**Volanov - kanalizace**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
dodatek č. 2 smlouvy o dílo na akci "Trutnov, Volanov - kanalizace"

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:15.04.2013 \*  
zajistit uzavření dodatku č. 2 smlouvy o dílo s firmou BAK stavební společnost, a. s.

[ 2013 - 345 ]

**VŘ "Zavedení modelu CAF na MěÚ Trutnov"**

**rada města**

**v y p i s u j e**

\* 01.01 \*  
výběrové řízení na zakázku malého rozsahu - "Zavedení modelu CAF na Městském úřadu Trutnov"  
v souladu s podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 3/89 na projekt "Zavedení projektového řízení  
MěÚ Trutnov a sebehodnocení podle modelu CAF"

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*  
podmínky veřejné zakázky malého rozsahu "Zavedení modelu CAF na Městském úřadu Trutnov"  
dle předložené zadávací dokumentace

\* 02.02 \*  
seznam firem, které budou písemně obeslány

**j m e n u j e**

\* 03.01 \*  
členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a komise pro posouzení a hodnocení nabídek  
dle předloženého návrhu

[ 2013 - 346 ]

**VŘ na dodavatele kancelářských potřeb pro MěÚ**

**rada města**

**v y p i s u j e**

\* 01.01 \*  
výběrové řízení na dodavatele kancelářských potřeb pro Městský úřad Trutnov dle předloženého návrhu

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*  
seznam firem, které budou obeslány

**j m e n u j e**

\* 03.01 \*  
komisi pro posouzení a hodnocení nabídek dle předloženého návrhu

[ 2013 - 347 ]

**Dar na sochu Rýbrcoula**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*  
s přijetím daru ve výši 10000,- Kč od společnosti XANTIPA AGENCY s. r. o. na zhotovení a instalaci nové  
bronzové sochy Rýbrcoula do středu kruhové křižovatký u obchodní zóny Krkonošská

\* 01.02 \*  
s uzavřením darovací smlouvy v navrženém znění

[ 2013 - 348 ]

**Digitální povodňový plán, hlásná povodňová služba**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

vítěze výběrového řízení na zpracování zakázky "Modernizace a aktualizace digitálního povodňového plánu ORP Trutnov a zkvalitnění hlásné povodňové služby":

pro část A - Modernizace a aktualizace digitálního povodňového plánu ORP Trutnov : ENVIPARTNER, s. r. o., Vídeňská 546/55, Brno, s nabídkovou cenou 168190,- Kč

pro část B - Zkvalitnění hlásné povodňové služby: [REDACTED], s nabídkovou cenou 194701,- Kč.

**p o v ě ř u j e**

\* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský \*

uzavřít smlouvu s vybranými dodavateli

[ 2013 - 349 ]

**Sdružení pro TIC Trutnov**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

vyúčtování finančního příspěvku Sdružení pro TIC Trutnov za rok 2012

[ 2013 - 350 ]

**Poskytování služeb public relations**

**rada města**

**u p r a v u j e**

\* 01.01 \*

jako zadavatel výběrového řízení "Poskytování služeb public relations", vypsaného dne 18.03.2013 zadávací podmínky dle předloženého návrhu

**u d ě l u j e**

\* 02.01 \*

souhlas s prodloužením soutěžní lhůty, ve které lze podávat nabídky, do 07.05.2013 do 12:00 hodin.

[ 2013 - 351 ]

**VŘ "Služby mobilního operátora pro město Trutnov"**

**rada města**

**v y p i s u j e**

\* 01.01 \*

výběrové řízení na zakázku malého rozsahu - "Služby mobilního operátora pro město Trutnov"

**s c h v a l u j e**

\* 02.01 \*

podmínky veřejné zakázky malého rozsahu "Služby mobilního operátora pro město Trutnov" dle předložené zadávací dokumentace

\* 02.02 \*

seznam firem, které budou písemně obeslány

**j m e n u j e**

\* 03.01 \*

členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a komise pro posouzení a hodnocení nabídek dle předloženého návrhu

[ 2013 - 352 ]

**Přítomnost zástupce orgánu obce při daňovém řízení**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í ,**

\* 01.01 \*

že v případě potřeby se na výzvu pracovníka Finančního úřadu pro Královéhradecký kraj, Územní pracoviště, Slezská 166, Trutnov, zúčastní daňového řízení jako zástupce orgánu obce zaměstnanec Oddělení sociální péče, školství a zdravotnictví Odboru sociálních věcí, školství a zdravotnictví a nebo zaměstnanec Právního oddělení Správního odboru Městského úřadu Trutnov

[ 2013 - 353 ]

**Kasační stížnosti ve věci volebních výdajů**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s podáním kasační stížnosti proti rozsudku Krajského soudu v Hradci Králové 31 Af 39/2012-30, 31 AF 46/2012-61 a 31 Af 17/2013-30

[ 2013 - 354 ]

**Komise rady města**

**rada města**

**j m e n u j e**

\* 01.01 \*

do komise pro sport a využití sportovních zařízení:

Předseda : Mgr. Tomáš Hendrych

tajemník : Lucie Ábelová

členové : Bc. Martin Mečíř, p. Zdeněk Poul, p. Tomáš Břeň, mgr. Radek Horák, p. Václav Kosinka, p. Josef Petr, Mgr. Jiří Paták, Mgr. Zdeněk Švarc, p. Jan Braun, p. Roman Béla, p. Jan Tuna, Ing. Martin Veselý

[ 2013 - 355 ]

**Prodej na veřejném prostranství**

**rada města**

**p o v o l u j e**

\* 01.01 \*

pí [redacted] prodej velikonoční výzdoby, kraslic, paličkované krajky, ozdob, šperků, háčkovaných hraček a dušičkových věnců pod podloubím obchodního domu firmy CENTR ŠUBRT s. r. o. na Horské ul. Prodej bude uskutečňován v období od dubna 2013 do 31.12.2013

[ 2013 - 356 ]

**Změna provozu Mateřské školy, Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se změnou provozu Mateřské školy, Trutnov v období od 01.07.2013 do 30.08.2013 dle předloženého návrhu

[ 2013 - 357 ]

**Zápis do Mateřské školy na školní rok 2013/2014**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s místem, termínem a dobou pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání do Mateřské školy, Trutnov na školní rok 2013/2014 dle předloženého návrhu

[ 2013 - 358 ]

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

termín konání příští schůze rady města na pondělí 15.04.2013 od 15:00 hod do zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych  
místostarosta