

U s n e s e n í
z 3. schůze rady města ze dne 18. února 2013

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

2013 - 121/3 Lípová čp. 107 a 223, Horská čp. 59

Mgr. Hendrych

2013 - 122/3 Slezská čp. 166

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2013 - 123/3

Mgr. Hendrych

2013 - 124/3

Mgr. Hendrych

2013 - 125/3 Mládežnická čp. 536

Mgr. Hendrych

2013 - 126/3

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

2013 - 127/3 - levá strana

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - různé

2013 - 128/3 Nájemné za nebytové prostory

Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2013 - 129/3 p. p. 780/2, k. ú. Horní Staré Město

Mgr. Hendrych

2013 - 130/3 st. p. 26/2, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2013 - 131/3 k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2013 - 132/3, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2013 - 133/3

Mgr. Hendrych

2013 - 134/3 k. ú. Horní Staré Město

Mgr. Hendrych

2013 - 135/3, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2013 - 136/3

Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2013 - 137/3

Mgr. Hendrych

2013 - 138/3

Mgr. Hendrych

2013 - 139/3 st. p. 1273 a další, k. ú. Horní Staré Město

Mgr. Hendrych

2013 - 140/3 p. p. 788/1, k. ú. Studenec u Trutnova

Mgr. Hendrych

2013 - 141/3, k. ú. Horní Staré Město

Mgr. Hendrych

2013 - 142/3 st. p. 3 a další, k. ú. Studenec u Trutnova

Mgr. Hendrych

2013 - 143/3

Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

- 2013 - 144/3 p. p. 2213/16, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2013 - 145/3 [redacted], k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2013 - 146/3 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2013 - 147/3 [redacted], k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2013 - 148/3 [redacted], k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2013 - 149/3 [redacted], k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2013 - 150/3 st. p. 17, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2013 - 151/3 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2013 - 152/3 p. p. 31/1, p. p. 36/1, k. ú. Hajnice
Mgr. Hendrych
- 2013 - 153/3 p. p. 722/3 a další, k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2013 - 154/3 p. p. 2708 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2013 - 155/3 st. p. 26/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - různé

- 2013 - 156/3 [redacted]
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2013 - 157/3 M. Gorkého 263 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2013 - 158/3 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2013 - 159/3 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2013 - 160/3 [redacted]
Mgr. Hendrych
- 2013 - 161/3 [redacted] - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2013 - 162/3 [redacted] - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2013 - 163/3 M. Gorkého 264 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2013 - 164/3 Jihoslovanská 26 - VŘ
Mgr. Hendrych
- 2013 - 165/3 Havlíčkova 6 - VŘ
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

- 2013 - 166/3 MEBYS "Zajištění kominických služeb"
Mgr. Hendrych
- 2013 - 167/3 Závěrečná inventarizační zpráva
Mgr. Hendrych
- 2013 - 168/3 Pult centralizované ochrany
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2013 - 169/3 Provozování MHD v roce 2013
Mgr. Adamec
- 2013 - 170/3 Změna účelu použití finančního příspěvku
Mgr. Adamec
- 2013 - 171/3 Rozpočet města na rok 2012 - úpravy
Mgr. Adamec

- 2013 - 188/3 Rozpočet města na rok 2013
Mgr. Adamec
- Různé**
- 2013 - 172/3 Veřejnoprávní smlouvy - městská policie
Mgr. Adamec
- 2013 - 173/3 TST "Tržní řád"
Ing. Horynová
- 2013 - 174/3 Rekonstrukce komunikace Obránců Míru
Ing. Horynová
- 2013 - 175/3 Mikroprojekt "Trutnovský drak, Svidnický gryf"
Ing. Horynová
- 2013 - 176/3 Přehled čerpání půjčky ze SFRB v roce 2012
Ing. Horynová
- 2013 - 177/3 Hospodaření SFRB za rok 2012
Ing. Horynová
- 2013 - 178/3 Půjčky ze SFRB - poskytnutí prostředků
Ing. Horynová
- 2013 - 179/3 Projekt Místa plná rozhledů v Euroregionu Glacensis
Ing. Horynová
- 2013 - 180/3 Půjčky ze SFRB - vzdání se zástavního práva
Ing. Horynová
- 2013 - 181/3 Změna zřizovací listiny PO města
Mgr. Adamec
- 2013 - 182/3 Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 3/89
Mgr. Adamec
- 2013 - 183/3 Královská věnná města známá, ale nepoznaná
Mgr. Adamec
- 2013 - 184/3 Most k životu o. p. s.
Mgr. Adamec
- 2013 - 185/3 Stacionář pro zdravotně oslabené a tělesně postižené
Mgr. Adamec
- 2013 - 186/3 Vyřizování stížností, právo petiční - r. 2012
Mgr. Adamec
- 2013 - 187/3 Udělení sportovních cen za r. 2012
Mgr. Adamec
- 2013 - 189/3 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2013 - 69] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc
[2013 - 109] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc

T : splněn

T : splněn

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2013 - 121]

Lípová čp. 107 a 223, Horská čp. 59

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

darovat nemovitosti - budovu internátu čp. 107 na pozemku st. p. 874 v ul. Lípová, spolu s pozemkem st. p. 874, vše v části města Horní Předměstí, v obci Trutnov, k. ú. Trutnov a budovu internátu čp. 223 na pozemku st. p. 1373 v ul. Lípová, spolu s pozemkem st. p. 1373, vše v části města Horní Předměstí, v obci Trutnov, k. ú. Trutnov, Královéhradeckému kraji

* 01.02 Urč.:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

darovat nemovitosti - budovu školy čp. 59 na pozemku st. p. 66, spolu s pozemkem st. p. 66, vše v ulici Horská, v části města Dolní Staré Město, v obci Trutnov, k. ú. Dolní Staré Město, Královéhradeckému kraji

[2013 - 122]

Slezská čp. 166

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

schválit záměr a zveřejnění záměru bezúplatného vypořádání ideálního spoluvlastnického podílu 979/10000 města Trutnova na budově čp. 166 Slezská ul., Vnitřní Město, Trutnov, na spojovací lávce a trafostanici a dalších souvisejících nemovitostech, s ostatními spoluvlastníky nemovitostí. Převod bude dořešen formou Dohody o vypořádání a zrušení podílového spoluvlastnictví.

Nebytové prostory - záměr města

[2013 - 123]

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. [redacted] ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 18.80 m², ukončení nájemní smlouvy ke dni 30.04.2013 ze strany nájemce p. [redacted].

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. [redacted], umístěné v I. NP o celkové výměře 18.80 m² (1 prodejna 18.00 m² a 1 výloha 0.80 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2223,- Kč/m²/rok za kancelář a výlohu, 1111,- Kč/m²/rok za provozovnu služeb, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. V nebytovém prostoru nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů. Počátek nájemního vztahu nejdříve od 01.05.2013.

[2013 - 124]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. [redacted] ul., umístěné v I. NP o celkové výměře 57.30 m² (1 prodejna 28.70 m², 2 výlohy o celkové výměře 1.70 m², 2 sklady 14.70 m² a 12.20 m²) s ukončením nájmu s p. [redacted] ke dni uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem.

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. [redacted] ul. umístěné v I. NP o celkové výměře 57.30 m² (1 prodejna 28.70 m², 2 výlohy o celkové výměře 1.70 m², 2 sklady 14.70 m² a 12.20 m²) p[ro] [redacted], na dobu neurčitou za nájemné ve výši 2700,- Kč/m²/rok za prodejnu, výlohy, 1321,- Kč/m²/rok za sklady, celkem 117615,- Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení maloobchodní prodejny ořechů, čaje, koření, bonbónů a dárkových předmětů. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2013 - 125]

Mládežnická čp. 536

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část nebytového prostoru ve III. NP pavilonu A budovy Základní školy, Trutnov 2, Mládežnická 536 o celkové výměře 161 m² (velká učebna o výměře 91 m², malá učebna o výměře 35 m², kabinet o výměře 35 m²) Dětskému diagnostickému ústavu, středisku výchovné péče, základní škole a školní jídelně, Hradec Králové, Říčařova 277, IČ 62690001, od 01.04.2013 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce, za úhradu dohodou ve výši 85000,- Kč/rok. Celková částka pak zahrnuje pronájem nebytových prostor i nebytových prostor společně užívaných s ostatními subjekty (boční schodiště pavilonu A, chodba, WC pro personál, WC pro chlapce a dívky). Pronájem nebytových prostor činí

45970,- Kč bez DPH/rok, pronájem zařízení činí 2000,- Kč s DPH/rok, náklady za služby spojené s užíváním nebytového prostoru (dálkové topení, elektrická energie, vodné a stočné, odpad) činí 37030,- Kč s DPH/rok, za účelem provozování Střediska výchovné péče Trutnov.

[2013 - 126]

rada města

bere na vědomí

* 01.01 *

odstoupení pí [redacted] od uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. [redacted], o celkové výměře 47.97 m²

ruší

* 02.01 *

usnesení rady města ze dne 10.12.2012 č. [redacted] v celém znění

souhlasí

* 03.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. [redacted], umístěné v I. NP o celkové výměře 47.97 m² (1 místnost 38.36 m², 1 šatna 5.61 m², 1 úklidová komora 1.80 m² a 1 WC 2.20 m²) na dobu určitou 5 let s úvodní cenou pro jednání ve výši 2223,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář, 1111,- Kč/m²/rok za provozovnu služeb, 695,- Kč/m²/rok za šatnu, úklidovou komoru, WC, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytových prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. V nebytovém prostoru nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2013 - 127]

[redacted] - levá strana

rada města

bere na vědomí

* 01.01 *

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. [redacted] ul, Trutnov 2, umístěné v I. NP o celkové výměře 96.90 m², ukončení nájemní smlouvy ke dni 30.04.2013 ze strany nájemce p. [redacted]

souhlasí

* 02.01 *

u nebytového prostoru [redacted], Trutnov 2, umístěného v I. NP o celkové výměře 96.90 m² (3 místnosti 47.50 m², 25.00 m² a 18.50 m², 3 WC o celkové výměře 5.90 m²), aby nebyl do prodeje objektu obsazován žádným nájemcem.

Nebytové prostory - různé

[2013 - 128]

Nájemné za nebytové prostory

rada města

stanovuje

* 01.01 *

pro období od 01.07.2013 rozhodovací koeficient $K_r = 1/1.033$, to znamená, že nájemné za nebytové prostory, objekty a střechy, nebo jejich části, nezbude zvýšeno

Pozemky - záměr města

[2013 - 129]

p. p. 780/2, k. ú. Horní Staré Město

rada města

souhlasí

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 780/2 (468 m²) v k. ú. Horní Staré Město sdružení Sportovní klub Horní Staré Město ke sportovní činnosti na dobu určitou do 31.12.2024 za stávajících podmínek nájemní smlouvy č. 260004.

[2013 - 130]
st. p. 26/2, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
se zveřejněním záměru města pronajmout část st. p. 26/2 (cca 2 m²) v k. ú. Trutnov k umístění přístřešku pro kontejner na odpadky spol. HOUSE 21, s. r. o., na dobu neurčitou za nájemné ve výši 10,- Kč/m²/rok.

[2013 - 131]
[redacted], k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. [redacted] (celkem 250 m²) v k. ú. Trutnov p. [redacted] [redacted] na dobu neurčitou k zahrádkářským účelům (239 m²) za nájemné ve výši 5,- Kč/m²/rok a k umístění stávající kůlny (11 m²) za nájemné ve výši 10,- Kč/m²/rok. Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

* 01.02 *
s ukončením nájemní smlouvy č. [redacted] na pronájem části [redacted] (cca 250 m²) v k. ú. Trutnov s p. [redacted] dohodou ke dni 31.03.2013.

[2013 - 132]
[redacted], k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
se zveřejněním záměru města pronajmout část [redacted] (50 m²) v k. ú. Trutnov p. [redacted] na dobu neurčitou k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

b e r e n a v ě d o m í

* 02.01 *
ukončení nájemní smlouvy č. [redacted] za pronájem části [redacted] (50 m²) v k. ú. Trutnov, uzavřené s p. [redacted], z důvodu úmrtí nájemce.

[2013 - 133]
[redacted]
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
se zveřejněním záměru města pronajmout [redacted] (3612 m²) [redacted] na dobu neurčitou k zemědělské činnosti za nájemné ve výši 0.10 Kč/m²/rok.

[2013 - 134]
[redacted] k. ú. Horní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *
se zveřejněním záměru města pronajmout p. [redacted] část [redacted] (ideální 1/6 z 1510 m²) v k. ú. Horní Staré Město k zahrádkářským účelům a [redacted] (38 m²) v k. ú. Horní Staré Město jako přístup k domu, na dobu neurčitou, vše za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

* 01.02 *
s ukončením nájemní smlouvy č. [redacted] na pronájem části [redacted] (ideální 1/6 z 1510 m²) v k. ú. Horní Staré Město, s p. [redacted] dohodou k 31.03.2013

* 01.03 *
s ukončením nájemní smlouvy č. 230513 na pronájem [redacted] (38 m²) v k. ú. Horní Staré Město s manželi [redacted] dohodou k 31.03.2013.

[2013 - 135]

██████████, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část ██████████ (celkem 71 m²) v k. ú. Trutnov p. ██████████ na dobu neurčitou k umístění předzahrádky (70 m²) za nájemné ve výši 25000,- Kč/rok a k umístění reklamního stojanu typu "A" (1 m²) na 1 rok za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2013 - 136]

██████████
rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část ██████████ (18 m²) ██████████ p. ██████████ na dobu neurčitou k umístění stávající külny za nájemné ve výši 10,- Kč/m²/rok.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2013 - 137]

██████████
rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

prodat ██████████ o výměře 114 m² a ██████████ o výměře 122 m² ██████████ za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, uhradí kupující.

[2013 - 138]

██████████
rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

prodat část ██████████ (cca 220 m²) ██████████, z toho cca 150 m² za kupní cenu 150,- Kč/m² a cca 70 m² za kupní cenu 70,- Kč/m², k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, hradí kupující.

[2013 - 139]

st. p. 1273 a další, k. ú. Horní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

prodat st. p. 1273, st. p. 1274 a st. p. 1275 (pozemky pod panelovým domem) o celkové výměře 645 m² v k. ú. Horní Staré Město jednotlivým majitelům bytových jednotek SVJ Dlouhá 574, 575, 576 v Trutnově za kupní cenu 200,- Kč/m². Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, uhradí kupující.

[2013 - 140]

p. p. 788/1, k. ú. Studenec u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

prodat 3 části p. p. 788/1 o celkové výměře 552 m² k.ú. Studenec u Trutnova Povodí Labe za kupní cenu 15460,- Kč, stanovenou znaleckým posudkem. Náklady spojené s převodem, mimo daně z převodu nemovitostí, uhradí kupující.

[2013 - 141]

██████████ k. ú. Horní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

nesouhlasit s prodejem části ██████████ (cca 260 m²) v k. ú. Horní Staré Město p. ██████████ k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 100,- Kč/m²

[2013 - 142]

st. p. 3 a další, k. ú. Studenec u Trutnova

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

souhlasit s přechodem vlastnických práv

- k pozemkům katastru nemovitosti: st. p. 3, p. p. 10, p. p. 38, p. p. 39/2, p. p. 45, p. p. 359, p. p. 470, p. p. 471, část p. p. 472, p. p. 480/7, p. p. 788/7, p. p. 788/20, p. p. 788/14, p. p. 867/2, p. p. 474 a p. p. 619

- k pozemkům pozemkového katastru č. 528, č. 529, č. 530, č. 558, č. 619 a č. 623

- k pozemkům PP, st. 25, pozemkové 526, 527, 531/3, 531/2, 531/1, 532, 534, 535, 782/3, 782/4, 785/2, 785/3 a 786/3

vše v k. ú. Studenec u Trutnova. Celková výměra pozemků je cca 5 ha. Pozemky přešly na město Trutnov dle zákona č. 172/1991 Sb., ve znění zákona č. 114/2000 Sb., z majetku ČR.

[2013 - 143]

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

prodat [redacted] (919 m²) [redacted] k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu 150,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem hradí kupující.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2013 - 144]

p. p. 2213/16, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2213/16 (celkem 50 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Kostelní, společnosti U Kostela s. r. o.

k umístění letní předzahrádky (49 m²) na dobu určitou od 20.04.2013 do 20.09.2013 za nájemné ve výši

1.50 Kč/m²/den a k umístění reklamního stojanu typu "A" (1 m²) na dobu určitou od 01.03.2013

do 31.12.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek

za bezesmluvní užívání části p. p. 2213/16 (1 m²) v k. ú. Trutnov k umístění reklamního stojanu v termínu

od 01.01.2013 do 28.02.2013 ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2013 - 145]

[redacted], k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části [redacted] (12 m²) a část [redacted] (12 m²) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí,

pí [redacted] k umístění letní předzahrádky na dobu určitou od 01.04.2013

do 30.09.2013 za nájemné ve výši 1.50 Kč/m²/den.

[2013 - 146]

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/3 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, firmě Nelly Kellys s. r. o. k umístění

reklamního stojanu na dobu určitou od 20.02.2013 do 20.02.2014 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2013 - 147]

[redacted], k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem plochy na plotě u čp. [redacted] (2 m²), stojícím na [redacted] v k. ú. Trutnov, [redacted],

[redacted] k umístění reklamní plachty na dobu určitou od 01.03.2013 do 28.02.2014 za nájemné

ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2013 - 148]

██████████, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části ██████████ (1 m²) a části ██████████ (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. ██████████, p. ██████████ k umístění dvou reklamních stojanů ██████████ na dobu určitou od 02.02.2013 do 31.12.2013 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem nájemní smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části ██████████ (1 m²) v k. ú. Trutnov k umístění reklamního stojanu v termínu od 01.01.2013 do 19.02.2013 ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2013 - 149]

██████████, k. ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části ██████████ (500 m²) v k. ú. Horní Staré Město pí ██████████ na dobu neurčitou k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/rok. Jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem odsouhlasena pronajímatelem.

[2013 - 150]

st. p. 17, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem plochy (1 m²) na stěně domu čp. 15 Krakonošovo náměstí na st. p. 17 v k. ú. Trutnov firmě SUNNY ON-LINE s. r. o. k umístění reklamy na dobu určitou do 30.11.2014 za nájemné ve výši 1500,- Kč/m² pohledové plochy/rok.

[2013 - 151]

██████████

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

nájemní vztah s p. ██████████, pí ██████████ a pí ██████████ na pronájem části ██████████ (548 m²) ██████████, který na město přešel ze zákona, za stávající nájemné ve výši 822,- Kč/rok.

[2013 - 152]

p. p. 31/1, p. p. 36/1, k. ú. Hajnice

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti Telefónica Czech Republic, a. s., spočívající v právu uložení a provozování stavby optické sítě na části p. p. 31/1 a p. p. 36/1 v k. ú. Hajnice, v celkovém rozsahu cca 2505 m². Jednotková cena činí 33.33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2013 - 153]

p. p. 722/3 a další, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti Truck Rent s. r. o. Trutnov na části p. p. 722/3, st. p. 3642 a p. p. 2701 v k. ú. Trutnov za účelem uložení a provozování kanalizační přípojky a telekomunikační sítě v celkovém rozsahu cca 210 m². Jednotková cena činí 133.33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2013 - 154]

p. p. 2708 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. na části p. p. 2708, p. p. 2709, p. p. 2710, p. p. 2711, p. p. 2712 a p. p. 722/1 v k. ú. Trutnov za účelem uložení a provozování stavby kabelového vedení NN v celkovém rozsahu cca 132 m². Jednotková cena činí 133.33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2013 - 155]

st. p. 26/2, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti HOUSE 21, s. r. o., spočívající v právu chůze a jízdy na části st. p. 26/2 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 150 m². Jednotková cena činí 133.33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Pozemky - různé

[2013 - 156]

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s výpůjčkou části [redacted] (500 m²) [redacted] za účelem údržby pozemku a umístění stávající rampy

u k l á d á

* 02.01 Urč: Ing. Kučera T:04.03.2013 *

zajistit odstranění rampy

Bytové záležitosti

[2013 - 157]

M. Gorkého 263 - VŘ

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, M. Gorkého 263 o vel. 1+2, standardní byt, č. bytu 2, 2. podlaží (kuchyň 10.00 m², 1. pokoj 17.50 m², 2. pokoj 15.00 m², topení dálkové, k bytu patří koupelna 3.00 m², WC 1.00 m² a sklep 6.00 m², minimální měsíční nájemné 2889,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[2013 - 158]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s prominutím placení poloviny poplatku z prodlení z dluhu na nájemném z bytu [redacted] ve výši 13703,- Kč (Ro 10EC 24/2009).

[2013 - 159]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s odepsáním nevymahatelného dluhu ve výši 16755,- Kč s příslušenstvím [redacted] a částku 5771,- Kč s příslušenstvím [redacted] za byt [redacted] po p. [redacted]

[2013 - 160]

**rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s prominutím placení poplatku z prodlení z vyúčtování služeb za rok 2010 za byt [redacted] p. [redacted]
[redacted] ve výši 4373,- Kč.

[2013 - 161]

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků na adrese:
[redacted] **o vel. 1+2, standardní byt**

| | měsíční nájemné | předpl. nájemné |
|---------------------------|-----------------|-----------------|
| 1. [redacted] | 4500,- Kč | 108000,- Kč |
| 2. [redacted] | 4500,- Kč | 50000,- Kč |
| 3. [redacted] | 4200,- Kč | 50000,- Kč |
| 4. [redacted] | 4159,- Kč | 52000,- Kč |
| 5. [redacted] (vrátí 1+2) | 4150,- Kč | 70000,- Kč |
| 6. [redacted] | 4150,- Kč | 53000,- Kč |

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplaceného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

[2013 - 162]

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků na adrese:
[redacted] **o vel. 1+1, standardní byt**

| | předplat. nájemné |
|---------------|-------------------|
| 1. [redacted] | 150000,- Kč |
| 2. [redacted] | 81000,- Kč |
| 3. [redacted] | 70000,- Kč |
| 4. [redacted] | 51000,- Kč |

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení předplaceného nájemného do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

[2013 - 163]

**M. Gorkého 264 - VŘ
rada města
r u š í**

* 01.01 *

usnesení rady města 2013 - 49/1 ze dne 21.01.2013 v celém rozsahu

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, M. Gorkého 264 o vel. 1+kk, standardní byt, č. bytu 1, 1. podlaží (1. pokoj 16.66 m², topení dálkové, k bytu patří koupelna + WC 1.95 m², předsíň 1.74 m² a sklep 1.35 m², minimální měsíční nájemné 1119,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[2013 - 164]

**Jihoslovanská 26 - VŘ
rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Jihoslovanská 26 o vel. 1+2, standardní

byt, č. bytu 1, II. podlaží (kuchyň 7.30 m², 1. pokoj 21.80 m², 2. pokoj 14.12 m², topení etážové plynové, k bytu patří koupelna 6.70 m², WC 1.35 m², předsíň 5.90 m² a půda 21.15 m², minimální měsíční nájemné 4039,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

[2013 - 165]

Havlíčková 6 - VŘ

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Havlíčkova 6 o vel. 1+0, standardní byt, č. bytu 5, 3. podlaží (pokoj 24.00 m², k bytu patří koupelna + WC 10.80 m² mimo byt, topení přímotop, měsíční nájemné 1799,- Kč). Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň předplacení nájemného. Předplacení nájemného bude v minimální výši 50000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

Majetek města - různé

[2013 - 166]

MEBYS "Zajištění kominických služeb"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

výsledek výběrového řízení k zajištění dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu "Zajištění kominických služeb" dle předloženého návrhu - vítěz: [REDACTED], Trutnov

[2013 - 167]

Závěrečná inventarizační zpráva

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

výsledek inventarizace majetku města ke dni 31.12.2012

[2013 - 168]

Pult centralizované ochrany

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zařazením dvou objektů Domovy pro seniory Trutnov, zastoupené ředitelkou pí [REDACTED], R. Frimla 936, Trutnov do I. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu EZS na pult centralizované ochrany od 01.03.2013.

Finanční záležitosti

[2013 - 169]

Provozování MHD v roce 2013

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č. 6 Smlouvy o závazku veřejné služby k provozování městské hromadné dopravy v Trutnově pro r. 2013 dle předloženého návrhu.

[2013 - 170]

Změna účelu použití finančního příspěvku

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

schválit změnu účelu použití finančního příspěvku pro FK Poříčí, Sportovní, Trutnov 3, ve výši 11119,- Kč na činnost fotbalového klubu s datem vyúčtování do 30.06.2013

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

schválit změnu účelu použití finančního příspěvku pro o. s. KARO, Školní 13, Trutnov, ve výši 16500.00 Kč na financování architektonické studie na akci "Podium se skluzavkou" s datem vyúčtování do 30.06.2013.

[2013 - 171]

Rozpočet města na rok 2012 - úpravy

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

schválit "Změny rozpočtu města Trutnova na rok 2012 - rozpočtové opatření č. 5"

[2013 - 188]

Rozpočet města na rok 2013

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

návrh rozpočtu města na rok 2013

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

schválit "Rozpočet města Trutnova na rok 2013" v předloženém znění

* 02.02 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

schválit dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí dotací, peněžitých a věcných darů dle návrhu rozpočtu na rok 2013 v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám, jaké jsou uvedené v tabulkové části materiálu

* 02.03 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

schválit závazné ukazatele uvedené v návrhu rozpočtu města na rok 2013

s c h v a l u j e

* 03.01 *

dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí dotací, peněžitých a věcných darů dle návrhu rozpočtu na rok 2013 v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám, jaké jsou uvedené v tabulkové části materiálu, pokud bude schválený zastupitelstvem města

Různé

[2013 - 172]

Veřejnoprávní smlouvy - městská policie

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

schválit uzavření veřejnoprávních smluv o zajišťování výkonu úkolů podle zákona o obecní policii Městskou policií Trutnov na dobu neurčitou na území měst Hostinné, Janské Lázně, Pec pod Sněžkou, Rtyň v Podkrkonoší a Úpice, městysů Černý Důl a Mladé Buky, obcí Chotěvice, Malá Úpa a Suchovršice dle předloženého návrhu

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o zajištění výkonů některých úkolů podle zákona o obecní policii - měření rychlosti Městskou policií Trutnov pomocí stacionárního radaru na území městyse Mladé Buky na dobu určitou dle předloženého návrhu

[2013 - 173]

TST "Tržní řád"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

úpravu přílohy č. 1 k nařízení města Trutnova č. 4/2003 - Tržní řád dle předloženého návrhu

[2013 - 174]

Rekonstrukce komunikace Obránců Míru

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

způsob financování akce "Rekonstrukce komunikace Obránců Míru, Trutnov" pro rok 2013 a 2014

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

schválit způsob financování akce "Rekonstrukce komunikace Obránců Míru, Trutnov" pro rok 2013 a 2014

dle předloženého návrhu

[2013 - 175]

Mikroprojekt "Trutnovský drak, Svidnický gryf"

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

záměr přijetí dotace ve výši 18847.87 EUR na mikroprojekt Trutnovský drak, Svidnický gryf

* 01.02 *

přijetí krácení externích služeb (pořízení dobových historických kostýmů) dle doplňující podmínky

* 01.03 *

realizaci mikroprojektu v plném rozsahu dle předložené žádosti o dotaci.

[2013 - 176]

Přehled čerpání půjčky ze SFRB v roce 2012

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

schválit přehled čerpání půjček ze Státního fondu rozvoje bydlení v roce 2012 dle předloženého návrhu

[2013 - 177]

Hospodaření SFRB za rok 2012

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

schválit hospodaření Státního fondu rozvoje bydlení za rok 2012 - 25000000,- Kč (smlouva o úvěru č. 164/396-03)

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

schválit hospodaření Státního fondu rozvoje bydlení za rok 2012 - 24006568,- Kč (smlouva o úvěru č. 191/396-05)

* 01.03 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

schválit hospodaření Státního fondu rozvoje bydlení za rok 2012 - 25000000,- Kč (smlouva o úvěru č. 231/396-10)

[2013 - 178]

Půjčky ze SFRB - poskytnutí prostředků

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

schválit poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení dle předloženého návrhu

[2013 - 179]

Projekt Místa plná rozhledů v Euroregionu Glacensis

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

- zrušit usnesení ZM č. 2012-155/3 z 25. června 2012 v plném rozsahu

- zařadit realizaci části projektu Místa plná rozhledů v Euroregionu Glacensis, tj. rozhledny Stachelberg, v koordinaci s vedoucím partnerem projektu do plánu a rozpočtu města na období 2013 až 2014

- vyčlenění finančních prostředků do výše 3.9 mil Kč v rozpočtu města na realizaci rozhledny Stachelberg včetně publicity (naší části projektu)

- pokrytí 10 % uznatelných nákladů a všech případně neuznatelných nákladů naší části projektu z rozpočtu města

- podpis partnerské smlouvy s vedoucím partnerem projektu

[2013 - 180]

Půjčky ze SFRB - vzdání se zástavního práva

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

vzdání se zástavního práva na nemovitostech p. [redacted], Trutnov ze dne 18.02.2011 pro zajištění pohledávky a půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení do výše 36000,- Kč.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:04.03.2013 *

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech p. [REDACTED]

[2013 - 181]

Změna zřizovací listiny PO města

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

schválit Dodatek č. 2 zřizovací listiny Společenského centra Trutnovska pro kulturu a volný čas, Trutnov, náměstí Republiky 999, v předloženém znění

[2013 - 182]

Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 3/89

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 3/89 na projekt „Zavedení projektového řízení MěÚ Trutnov a sebehodnocení podle modelu CAF“

[2013 - 183]

Královská věnná města známá, ale nepoznaná

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

souhlasit s úpravou termínů realizace a financování projektu "Královská věnná města známá, ale nepoznaná..." financovaného z ROP dle důvodové zprávy

s c h v a l u j e

* 02.01 *

uzavření dodatků ke smlouvám o poskytnutí finanční podpory č. 769/10/K a 756/11/K v předložených zněních.

[2013 - 184]

Most k životu o. p. s.

rada města

j m e n u j e

* 01.01 *

[REDACTED] členy správní rady společnosti Most k životu o. p. s., se sídlem ul. Sikmá 300, Trutnov 3, na následující funkční období dle předloženého návrhu

* 01.02 *

pí [REDACTED] členy dozorčí rady společnosti Most k životu o. p. s., se sídlem ul. Sikmá 300, Trutnov 3, na následující funkční období dle předloženého návrhu

[2013 - 185]

Stacionář pro zdravotně oslabené a tělesně postižené

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s přijetím sponzorského daru od firmy P. F. art, spol. s r. o., Gromešova 769/4, Brno, IČ 46905375 Stacionářem pro zdravotně oslabené a tělesně postižené dle předloženého návrhu

[2013 - 186]

Vyřizování stížností, právo petiční - r. 2012

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

zprávu o vyřizování stížností a zprávu o uplatňování zákona o právu petičním za rok 2012 na Městském úřadě Trutnov

[2013 - 187]

Udělení sportovních cen za r. 2012

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:25.02.2013 *

udělit sportovní ceny města Trutnova za rok 2012 dle předloženého návrhu

[2013 - 189]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 4. března 2013 od 15:00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta