



MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 21.12.2021

U s n e s e n í

z 23. schůze rady města dne 20. prosince 2021

OBSAH

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2021-1288/23] Plocha pro reklamu ve sportovní hale při ZŠ Komenského 399
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2021-1289/23] p. p. 349/26, p. p. 349/4, k. ú. Oblanov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1290/23] p. p. 788/4, k. ú. Studenec u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1291/23] p. p. 1503/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1292/23] p. p. 2633/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1293/23] p. p. 187/7, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1294/23] p. p. 99/9, k. ú. Volanov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1295/23] p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1296/23] p. p. 1541/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1297/23] p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1298/23] p. p. 1889, k. ú. Libeč
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1299/23] p. p. 314/1, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM_2021-1300/23] p. p. 50/1, p. p. 1137/1, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1301/23] p. p. 1798, k. ú. Libeč
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1302/23] p. p. █████, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1303/23] p. p. 129/1, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2021-1304/23] p. p. 292/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1305/23] p. p. 2198/43, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler



- [RM_2021-1306/23] p. p. 1505, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1307/23] p. p. 2197/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1308/23] p. p. 2197/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1309/23] p. p. 1998/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1310/23] st. p. 71, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1311/23] p. p. 1144/7 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – RŮZNÉ

- [RM_2021-1312/23] p. p. 217/5 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1313/23] p. p. 933/17, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1314/23] p. p. 1919/26, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1315/23] p. p. 2654 a p. p. 275/2, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1316/23] p. p. 2242/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1317/23] p. p. 1253/15, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1318/23] p. p. 1253/15, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1319/23] p. p. 1199/10, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1320/23] p. p. 2117/2 a další, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1321/23] p. p. 2468/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2021-1322/23] Žádost o zapůjčení holobytu ()
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1323/23] J. Roháče z Dubé čp. 450, č. b. 7 (žádost o uzavření nové nájemní smlouvy)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1324/23] Dělnická čp. 161, č. b. 3 (uzavření nové nájemní smlouvy na byt)
Mgr. Tomáš Eichler

MAJETEK MĚSTA – OSTATNÍ

- [RM_2021-1325/23] Bytové domy Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

RŮZNÉ

- [RM_2021-1326/23] Dodatek č. 2 ke smlouvě na akci "Rekonstrukce kina Vesmír"
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-1327/23] VZ "Zajištění správy, provozu, údržby, oprav a obnovy veřejného osvětlení na území města Trutnova – opakovaná zakázka" – schválení výsledku VŘ
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-1328/23] Rámcová smlouva na poskytování technických služeb městu Trutnovu
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-1329/23] Prodej notebooku a mobilního telefonu
Ing. Jan Seidel
- [RM_2021-1330/23] Příloha č. 4 ke smlouvě o dodávce tepelné energie
Ing. arch. Michal Rosa
- [RM_2021-1331/23] Pečovatelská služba Trutnov – sazebník služeb 2022
Mgr. Tomáš Eichler

- [RM_2021-1332/23] Přijetí účelového finančního daru ZŠ R. Frimla – obědy do škol
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-1333/23] Přijetí věcných darů ZŠ Mládežnická
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-1334/23] Pořízení dlouhodobého hmotného majetku Pečovatelskou službou Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1335/23] Žádosti o umístění v DPS a aktuální podoba pořadníku
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1336/23] Podlimitní veřejná zakázka „Nákup nádob na tříděný odpad Trutnov“
– zadávací podmínky
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-1337/23] Řídící výbor Her X. zimní olympiády dětí a mládeže ČR 2023
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-1338/23] Příští schůze rady města
Ing. arch. Michal Rosa

KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

- RM_2021-713/14 – Krátkodobý pronájem tělocvičen a jiných prostor ve školách – splněno
RM_2021-1274/22 – Smlouva o validaci procesů ve společnosti Technické služby Trutnov, s.r.o.
– splněno

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2021-1288/23

Plocha pro reklamu ve sportovní hale při ZŠ Komenského 399

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 399 Komenského ul. v Trutnově (budova ZŠ), umístěných v 1. NP sportovní haly při Základní škole, Trutnov, Komenského 399, o celkové výměře 16,00 m² (reklamní banner 4,00 x 4,00 m), na dobu do 31.07.2022, se společností Pepperl + Fuchs Manufacturing s. r. o., IČ 29035139, za nájemné ve výši 20.000,00 Kč bez DPH, za účelem umístění reklamy; uvedeným nájemným bude pokryto jak bezesmluvní užívání od 01.08.2021 do uzavření nájemní smlouvy, tak nájem od uzavření nájemní smlouvy.

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2021-1289/23

p. p. 349/26, p. p. 349/4, k. ú. Oblanov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 349/4 (cca 15,00 m²) v k. ú. Oblanov [redacted] na dobu neurčitou za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok jako manipulační plochu. Jakákoliv další výstavba a výsadba není povolena. V případě úpravy komunikace na p. p. 349/4 musí být zídky odstraněny,

01.02

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 349/26 (cca 18,00 m²) v k. ú. Oblanov [redacted] k rozšíření vlastních pozemků (zídka a schody). Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2021-1290/23

p. p. 788/4, k. ú. Studenec u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 788/41 (11,00 m²) v k. ú. Studenec u Trutnova [REDACTED] k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2021-1291/23

p. p. 1503/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 1503/1 (cca 2,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [REDACTED] k zarovnání hranice pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2021-1292/23

p. p. 2633/1, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2633/1 (cca 22,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou [REDACTED] jako manipulační plochu (příjezdová cesta, přístup) a údržba pozemku za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2021-1293/23

p. p. 187/7, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

ukončení nájemní smlouvy č. 019 006 na pronájem části p. p. 187/7 (360,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, uzavřené s [REDACTED] dohodou ke dni 31.01.2022.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 187/7 (360,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let [REDACTED], z toho 22,00 m² k umístění dvou stávajících kůlen za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok a 338,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok.

RM_2021-1294/23

p. p. 99/9, k. ú. Volanov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 99/9 (cca 5,00 m²) v k. ú. Volanov na dobu určitou 5 let [REDACTED] k umístění sjezdu s následnou údržbou za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2021-1295/23

p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2189/28 (cca 20,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDACTED], z toho 18,00 m² k umístění kůlny za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok a 2,00 m² jako manipulační plochu (prostor za kůlnou) za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok.

RM_2021-1296/23

p. p. 1541/3, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1541/3 (cca 44,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou [REDAKCE] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv stavba či výsadba stromů není povolena. Pronajatá část pozemku bude po dobu nájmu dočasně oplocena (pletivem).

RM_2021-1297/23

p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2189/28 (cca 130,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDAKCE], z toho 112,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok, 6,00 m² k umístění chatky a 12,00 m² k umístění pergoly za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem. Pronajatý pozemek bude po dobu nájmu dočasně oplocen (pletivem).

RM_2021-1298/23

p. p. 1889, k. ú. Libeč
Rada města Trutnova
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1889 (cca 10,00 m²) v k. ú. Libeč na dobu neurčitou [REDAKCE] k umístění druhého přístřešku za účelem složení materiálu za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok.

RM_2021-1299/23

p. p. 314/1, k. ú. Starý Rokytník
Rada města Trutnova
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí na část p. p. 314/1 (cca 1 700,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník s [REDAKCE] ke stavbě rodinného domu venkovského typu v souladu s územním plánem za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 5 let,
- stavební plat je stanoven za část pozemku (cca 200,00 m²) ve výši 10,00 Kč/m²/rok + DPH, za zbývající část pozemku (cca 1 500,00 m²) ve výši 2,00 Kč/m²/rok + DPH,
- stavební plat se sjednává jako reálné břemeno, které zatěžuje právo stavby,
- hrubá stavba rodinného domu (dokončené první nadzemní podlaží vč. věnce u zděné stavby, dokončená hrubá stavba u dřevostavby) bude dokončena nejpozději do 5 let od podpisu smlouvy,
- prodej pozemku bude realizován do 60 dnů po oznámení o dokončení hrubé stavby,
- kupní cena je stanovena ve výši 500,00 Kč/m² vč. DPH,
- v případě nedodržení termínu dokončení hrubé stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o jeden rok s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1.000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby dokončení hrubé stavby,
- v případě nedokončení hrubé stavby ani do 6 let od podpisu smlouvy, zaniká právo stavby s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- veškeré náklady spojené se zřízením práva stavby (daně a poplatky KÚ) hradí kupující,

01.02

se zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí na část p. p. 314/1 (cca 1 500,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník s [REDAKCE] ke stavbě rodinného domu venkovského typu v souladu s územním plánem za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 5 let,
- stavební plat je stanoven za část pozemku (cca 200,00 m²) ve výši 10,00 Kč/m²/rok + DPH, za zbývající část pozemku (cca 1 300,00 m²) ve výši 2,00 Kč/m²/rok + DPH,
- stavební plat se sjednává jako reálné břemeno, které zatěžuje právo stavby,
- hrubá stavba rodinného domu (dokončené první nadzemní podlaží vč. věnce u zděné stavby, dokončená hrubá stavba u dřevostavby) bude dokončena nejpozději do 5 let od podpisu smlouvy,
- prodej pozemku bude realizován do 60 dnů po oznámení o dokončení hrubé stavby,
- kupní cena je stanovena ve výši 500,00 Kč/m² vč. DPH,
- v případě nedodržení termínu dokončení hrubé stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o jeden rok s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1.000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby dokončení hrubé stavby,
- v případě nedokončení hrubé stavby ani do 6 let od podpisu smlouvy, zaniká právo stavby s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- veškeré náklady spojené se zřízením práva stavby (daně a poplatek KÚ) hradí kupující,
- záměr bude zveřejněn v případě, že žadatel odsouhlasí kupní cenu ve výši 500,00 Kč/m² vč. DPH.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2021-1300/23

p. p. 50/1, p. p. 1137/1, k. ú. Bojiště u Trutnova

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí k p. p. 50/1 (2 270,00 m²) a p. p. 1137/1 (300,00 m²) v k. ú. Bojiště u Trutnova s [REDAKCE] ke stavbě rodinného domu venkovského typu v souladu s územním plánem za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 5 let,
- stavební plat je stanoven za část p. p. 50/1 (cca 200,00 m²) ve výši 10,00 Kč/m²/rok + DPH, za část p. p. 50/1 a p. p. 1137/1 (celkem cca 2 370,00 m²) ve výši 2,00 Kč/m²/rok + DPH,
- stavební plat se sjednává jako reálné břemeno, které zatěžuje právo stavby,
- hrubá stavba rodinného domu (dokončené první nadzemní podlaží, vč. věnce u zděné stavby, dokončená hrubá stavba u dřevostavby) bude dokončena nejpozději do 5 let od podpisu smlouvy,
- prodej pozemku bude realizován do 60 dnů po oznámení o dokončení hrubé stavby,
- kupní cena je u p. p. 50/1 stanovena ve výši 657,00 Kč/m² vč. DPH, u p. p. 1137/1 ve výši 103,00 Kč/m²,
- v případě nedodržení termínu dokončení hrubé stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o jeden rok s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1.000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby dokončení hrubé stavby,
- v případě nedokončení hrubé stavby ani do 6 let od podpisu smlouvy, zaniká právo stavby s tím, že oprávněný nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- veškeré náklady spojené se zřízením práva stavby (daně, poplatek KÚ, atd.) hradí kupující.

RM_2021-1301/23

p. p. 1798, k. ú. Libeč

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města
*01.01***

schválit prodej části p. p. 1798 (cca 880,00 m²) v k. ú. Libeč [REDAKCE]
za kupní cenu ve výši 341,00 Kč/m² k rekreaci. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2021-1302/23

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města
*01.01***

schválit výkup p. p. [REDAKCE] (592,00 m²) v k. ú. Trutnov od [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 57.169,44 Kč. Náklady spojené s převodem hradí město (kolek).

RM_2021-1303/23

p. p. 129/1, k. ú. Starý Rokytník

**Rada města Trutnova
nedoporučuje zastupitelstvu města
*01.01***

schválit prodej části p. p. 129/1 (cca 1 300,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník [REDAKCE]
[REDAKCE].

RM_2021-1304/23

p. p. 292/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

**Rada města Trutnova
schvaluje
*01.01***

pronájem části p. p. 292/1 (cca 1 020,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou [REDAKCE]
[REDAKCE], z toho 34,00 m² jako manipulační plochu (vjezd, přístup), 25,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/rok a 961,00 m² k sečení trávy za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem. Část pronajatého pozemku je oplocena.

RM_2021-1305/23

p. p. 2198/43, k. ú. Trutnov

**Rada města Trutnova
schvaluje
*01.01***

pronájem části p. p. 2198/43 (cca 150,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDAKCE]
[REDAKCE], z toho 9,00 m² k umístění pergoly, 4,00 m² k umístění zahradního domku (kůlny) za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok a 137,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena. Pozemek bude po dobu nájmu dočasně oplocen (pletivem).

RM_2021-1306/23

p. p. 1505, k. ú. Poříčí u Trutnova

**Rada města Trutnova
schvaluje
*01.01***

pronájem části p. p. 1505 (cca 8,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let [REDAKCE]
[REDAKCE] za účelem zřízení sjezdu s následnou údržbou za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že sjezd bude zpevněn a bude umožněno provádění zimní údržby.

RM_2021-1307/23

p. p. 2197/1, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části plochy na plotě (u domu čp. 482), stojícím na hranici p. p. 2197/1 v k. ú. Trutnov, ul. Horská společnosti Compel s. r. o., k umístění reklamního banneru o výměře cca 2,00 m² pohledové plochy na dobu určitou 2 roky za nájemné ve výši 1.500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH (tj. 3.000,00 Kč/rok + DPH). Smlouva bude uzavřena mezi Městskými jeslemi Trutnov a společností Compel s. r. o.

RM_2021-1308/23

p. p. 2197/1, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části plochy na plotě (u domu čp. 482), stojícím na hranici p. p. 2197/1 v k. ú. Trutnov, ul. Horská [REDAKCE] k umístění reklamní plachty o výměře 1,62 m² pohledové plochy na dobu určitou 2 roky (tj. do 31.05.2023) za nájemné ve výši 1.500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH (tj. 2.430,00 Kč/rok + DPH) s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části p. p. 2197/1 (1,62 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.06.2021 do dne podpisu smlouvy ve výši 1.500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok. Smlouva bude uzavřena mezi Městskými jeslemi Trutnov a [REDAKCE].

RM_2021-1309/23

p. p. 1998/4, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 1998/4 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Palackého, společnosti AD reklama s. r. o., k umístění reklamního stojanu (MAESTRO) na dobu určitou, a to od 01.02.2022 do 31.12.2022 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části p. p. 1998/4 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.01.2021 do 31.01.2022 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2021-1310/23

st. p. 71, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části st. p. 71 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Bulharská, [REDAKCE] k umístění reklamního stojanu (BYTOVÝ TEXTIL – LENTEX) na dobu určitou, a to od 01.02.2022 do 30.11.2022 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části st. p. 71 (1,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.12.2021 do 31.01.2022 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2021-1311/23

p. p. 1144/7 a další, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
neschvaluje
01.01

pronájem p. p. 1144/7 (5 718,00 m²), p. p. 1181/1 (12 682,00 m²), p. p. 1089/1 (27 194,00 m²) a p. p. 1070/1 (18 466,00 m²) vše v k. ú. Trutnov [REDAKCE] k zemědělské činnosti (pastva).

POZEMKY – RŮZNÉ

RM_2021-1312/23

p. p. 217/5 a další, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování optických sítí na části p. p. 217/5, p. p. 237/45, p. p. 237/31 a p. p. 2242/1 v k. ú. Trutnov v rozsahu cca 380,00 m² za jednotkovou cenu ve výši 66,66 Kč/m² + DPH s tím, že bude realizováno v souběhu s rekonstrukcí komunikace ulice Národní. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2021-1313/23

p. p. 933/17, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování optických sítí na části p. p. 933/17, p. p. 933/18, p. p. 2012, p. p. 933/14 a p. p. 933/13 v k. ú. Horní Staré Město v rozsahu cca 537,00 m² za jednotkovou cenu ve výši 58,50 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2021-1314/23

p. p. 1919/26, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch [redacted] spočívajícího ve služebnosti cesty a stezky na části p. p. 1919/26 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 224,00 m² za jednotkovou cenu ve výši 50,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněná.

RM_2021-1315/23

p. p. 2654 a p. p. 275/2, k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch panující st. p. 7 a p. p. 273/1 v k. ú. Starý Rokytník, v budoucnu v majetku [redacted] spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. 2654 a p. p. 275/2 v k. ú. Starý Rokytník v celkovém rozsahu cca 48,00 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněná.

RM_2021-1316/23

p. p. 2242/2, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch panující st. p. 1331 a p. p. 237/36 v k. ú. Trutnov v majetku [redacted] spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní a kanalizační přípojky na části p. p. 2242/2 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 24,00 m². Jednotková cena činí 50,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněná.

RM_2021-1317/23

p. p. 1253/15, k. ú. Voletiny

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch panující st. p. 241 a p. p. 297/3 v k. ú. Voletiny v majetku [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizační přípojky na části p. p. 1253/15 v k. ú. Voletiny v celkovém rozsahu cca 16,00 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněná.

RM_2021-1318/23

p. p. 1253/15, k. ú. Voletiny

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch panující st. p. 240 a p. p. 297/1 v k. ú. Voletiny v majetku [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizační přípojky na části p. p. 1253/15 v k. ú. Voletiny v celkovém rozsahu cca 13,00 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávnění.

RM_2021-1319/23

p. p. 1199/10, k. ú. Voletiny

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch panující p. p. 24/3 v k. ú. Voletiny v majetku [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN, vodovodní a kanalizační přípojky na části p. p. 1199/10 v k. ú. Voletiny v celkovém rozsahu cca 35,00 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávnění.

RM_2021-1320/23

p. p. 2117/2 a další, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti Telco Infrastructure, s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování optické přípojky sítě elektronických komunikací na části p. p. 2117/2, p. p. 2117/3, p. p. 2119/3, p. p. 2089, p. p. 2090, p. p. 2092, p. p. 2176/1, p. p. 2176/2, p. p. 2088/1, p. p. 2086/1, p. p. 2116/3, p. p. 2114/1, p. p. 933/5, p. p. 2012, p. p. 933/67, p. p. 933/3, p. p. 933/13, p. p. 933/4, 2011, p. p. 933/12, p. p. 933/19, p. p. 933/18, p. p. 2020, p. p. 2187/3 a p. p. 2188/2 v k. ú. Horní Staré Město v rozsahu cca 705,00 m² za jednotkovou cenu ve výši 58,50 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2021-1321/23

p. p. 2468/1, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti Telco Infrastructure, s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování optické přípojky sítě elektronických komunikací na části p. p. 2468/1 v k. ú. Trutnov v rozsahu cca 15,00 m² za jednotkovou cenu ve výši 66,66 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2021-1322/23

Žádost o zapůjčení holobytu ([REDAKCE])

**Rada města Trutnova
neschvaluje**

01.01

zapůjčení holobytu Na Dvorkách čp. 244, Trutnov 2, [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE].

RM_2021-1323/23

J. Roháče z Dubé čp. 450, č. b. 7 (žádost o uzavření nové nájemní smlouvy)

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

uzavření nové nájemní smlouvy na byt J. Roháče z Dubé 450, č. b. 7, o vel. 1+2, za měsíční nájemné ve výši 3.745,00 Kč s [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE], na dobu určitou od 01.01.2022 do 31.03.2022.

RM_2021-1324/23

Dělnická čp. 161, č. b. 3 (uzavření nové nájemní smlouvy na byt)

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

uzavření nové nájemní smlouvy na byt Dělnická 161, č. b. 3, o vel. 0+1, s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], na dobu určitou od 23.12.2021 do 31.03.2022.

MAJETEK MĚSTA – OSTATNÍ

RM_2021-1325/23

Bytové domy Horní Staré Město

**Rada města Trutnova
bere na vědomí**

01.01

právní stanovisko k možnosti bezúplatného převodu spoluvlastnického podílu na bytových domech čp. [REDAKCE] v části města Horní Staré Město a pozemků pod nimi vypracované advokátkou [REDAKCE].

RŮZNÉ

RM_2021-1326/23

Dodatek č. 2 ke smlouvě na akci "Rekonstrukce kina Vesmír"

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

uzavření dodatku č. 2 smlouvy 057/D/R/21 k investiční akci stavbu „Rekonstrukce kina Vesmír“ se společností BAK stavební společnost a.s.

Dodatek smlouvy je uzavírán na změnové listy č. 6, 7, 9-14 týkající se změn – přípočtů při rekonstrukci kina Vesmír a ZL15 týkající se změny termínu dokončení díla. Celková cena za předkládané ZL 6, 7, 9-14 je 833.571,31 Kč bez DPH, 1.008.621,29 Kč vč. DPH, tj. 1,10 % nákladů ze základní ceny díla, které budou pokryty z finanční rezervy v rozpočtu akce. Zároveň se prodlužuje termín pro dodání stavby o 140 dnů do 10.12.2022.

ukládá

02.01

Ing. Jelínkovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit uzavření dodatku č. 2 smlouvy se společností BAK stavební společnost a.s., v předloženém znění v termínu do 07. 01.2022.

Termín: 07.01.2022

RM_2021-1327/23

VZ "Zajištění správy, provozu, údržby, oprav a obnovy veřejného osvětlení na území města Trutnova – opakovaná zakázka" – schválení výsledku VŘ

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Zajištění správy, provozu, údržby, oprav a obnovy veřejného osvětlení na území města Trutnova – opakovaná zakázka“, systémové číslo VZ: P21V00000090, konkrétně účastníka Elektro Lelek, s.r.o., Pod Městem 206, 542 32 Úpice, IČ 05380634, nabídková cena 1.562.126,94 Kč včetně DPH,

01.02

konečné pořadí účastníků podle ekonomické výhodnosti jejich nabídek takto:

1. Elektro Lelek, s.r.o., Pod Městem 206, 542 32 Úpice, IČ 05380634,
2. ELMOS, spol. s r. o., Žižkova 532, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov, IČ 48170241,
3. HELION.CZ s.r.o., Za Komínem 688, 541 02 Trutnov-Horní Staré Město, IČ 25986562.

pověřuje

02.01

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotných smluv, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách,

02.02

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele; a k zajištění uzavření smlouvy s účastníkem druhým v konečném pořadí po splnění všech podmínek účasti ve výběrovém řízení; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností, vyjma samotných smluv.

RM_2021-1328/23

Rámcová smlouva na poskytování technických služeb městu Trutnovu

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření Rámcové smlouvy na poskytování technických služeb městu Trutnovu se společností Technické služby Trutnov s.r.o., Šikmá 371, 541 03 Trutnov 3, v předloženém znění.

ukládá

02.01

Ing. Jelínkovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit uzavření Rámcové smlouvy se společností Technické služby Trutnov s.r.o., v předloženém znění v termínu do 31.12.2021.

Termín: 31.12.2021

RM_2021-1329/23

Prodej notebooku a mobilního telefonu

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

prodej notebooku HP EliteBook 850 G5 (invent. číslo MUTNH000X2QW) vč. příslušenství za zůstatkovou cenu 12.000,00 Kč a mobilního telefonu iPhone Apple 11 Pro (invent. číslo MUTNH000W13N) včetně pouzdra (invent. číslo MUTNH000TXL0) za zůstatkovou cenu 10.700,00 Kč Mgr. Ivanu Adamcovi.

RM_2021-1330/23

Příloha č. 4 ke smlouvě o dodávce tepelné energie

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

ceny tepelné energie dodávané městu Trutnovu na odběrná místa MěÚ Trutnov, Staré radnice a Koncertní síň Bohuslava Martinů.

schvaluje

02.01

podpis přílohy č. 4 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 520-323 a 68019523_1 a č. 68019650_1, kterými oznamuje dodavatel tepelné energie ČEZ Teplárenská a. s., ceník tepelné energie platný od 01.01.2022.

RM_2021-1331/23

Pečovatelská služba Trutnov – sazebník služeb 2022

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

změny v Sazebníku služeb poskytovaných Pečovatelskou službou Trutnov, a to s účinností od 01.01.2022, dle předloženého návrhu.

RM_2021-1332/23

Přijetí účelového finančního daru ZŠ R. Frimla – obědy do škol

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s přijetím účelového finančního daru ve výši 7.130,00 Kč Základní školou, Trutnov, R. Frimla 816, od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, na obědové služby poskytované obdarovaným ve školním roce 2021/2022 v období od 01.01.2022 do 30.06.2022, a to ve prospěch dvou nezletilých žáků obdarovaného.

RM_2021-1333/23

Přijetí věcných darů ZŠ Mládežnická

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s přijetím věcných darů Základní školou, Trutnov 2, Mládežnická 536, tj.:

- Notebook Acer TravelMate P253-E,
- Stereoskopický digitální mikroskop DSZS 1102,
- Laboratorní digitální mikroskop DCL 1702-130,
- Mikroskopické preparáty 2102,

do výlučného vlastnictví, a to od Vyšší odborné školy zdravotnické, Střední zdravotnické školy a Obchodní akademie, Trutnov, se sídlem Procházkova 303, 541 01 Trutnov, IČ 13582968, dle předloženého návrhu.

RM_2021-1334/23

Pořízení dlouhodobého hmotného majetku Pečovatelskou službou Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se záměrem Pečovatelské služby Trutnov pořídit dlouhodobý hmotný majetek, tj. 5 osobních automobilů tov. zn. TOYOTA Yaris hybrid dle předloženého návrhu.

RM_2021-1335/23

Žádosti o umístění v DPS a aktuální podoba pořadníku

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

stanovisko Sociální komise Rady města Trutnova ze dne 15.12.2021 k podaným žádostem o umístění v domech s pečovatelskou službou (DPS) a ke změnám na pořadníku žadatelů dle předloženého návrhu,

01.02

aktuální podobu pořadníku žadatelů o umístění v DPS dle předloženého návrhu.

RM_2021-1336/23

**Podlimitní veřejná zakázka „Nákup nádob na tříděný odpad Trutnov“ – zadávací podmínky
Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

vypsání zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce „Nákup nádob na tříděný odpad Trutnov“, a to zadávacího řízení zjednodušeného podlimitního, systémové číslo VZ: P21V00000088,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

zadávací podmínky budou uveřejněny na profilu zadavatele,

01.04

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení Mgr. Petra Synková, paní Monika Vídeňská, Mgr. Denisa Pavlová,

01.05

jmenování hodnotící komise ve složení Mgr. Tomáš Hendrych, Ing. Vendula Kasperová, Ing. Tomáš Síč, Mgr. Pavel Káňa, Mgr. Petra Synková. K provádění běžných úkonů v předmětném zadávacím řízení, konkrétně k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků zadávacího řízení a k posouzení, zda jsou či nejsou naplněny obligatorní či fakultativní důvody vyloučení účastníků zadávacího řízení, to vše včetně všech úkonů souvisejících a v takovém rozsahu, aby zadavatel měl podloženo, že u účastníků zadávacího řízení, kteří skončí v konečném pořadí (tedy po vyloučení účastníků zadávacího řízení navržených komisí k vyloučení z účasti v zadávacím řízení) na prvním a druhém místě, nejsou naplněny obligatorní důvody k jejich vyloučení z účasti v zadávacím řízení,

pověřuje

02.01

Ing. Kasperovou, vedoucího Odboru životního prostředí, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM_2021-1337/23

**Řídící výbor Her X. zimní olympiády dětí a mládeže ČR 2023
Rada města Trutnova**

schvaluje

01.01

jako zástupce města Trutnova v Řídícím výboru Her X. zimní olympiády dětí a mládeže ČR 2023 Mgr. Tomáše Hendrycha.

RM_2021-1338/23

**Příští schůze rady města
Rada města Trutnova
stanovuje**

01.01

termín konání další schůze rady města na **pondělí 10.01.2022 od 15:00 h** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Ing. arch. Michal Rosa v. r.
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.
místostarosta