



MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 22.11.2021

U s n e s e n í

z 21. schůze rady města dne 22. listopadu 2021

OBSAH

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2021-1161/21] Krakonošovo nám. čp. 22
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

[RM_2021-1162/21] p. p. 2148, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1163/21] p. p. 292/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1164/21] p. p. 2198/43, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1165/21] p. p. 1505, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1166/21] p. p. 2197/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1167/21] p. p. 2197/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1168/21] p. p. 2081/6, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM_2021-1169/21] p. p. 517/1, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1170/21] p. p. 1374, k. ú. Volanov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1171/21] p. p. 227/5, p. p. 227/11, k. ú. Volanov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1172/21] p. p. 2464/7 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1173/21] p. p. 4655/118 a p. p. 4655/120, k. ú. Starý Rokytník (podíl)
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1174/21] p. p. 4655/108, k. ú. Starý Rokytník (podíl)
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1175/21] p. p. 3739/3, k. ú. Starý Rokytník (podíl)
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1176/21] p. p. 3728/3 a další, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-1177/21] p. p. ■■■■■, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2021-1178/21] p. p. 945/9 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler



- [RM_2021-1179/21] p. p. 1274/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1180/21] p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1181/21] p. p. 2213/16, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1182/21] p. p. 2185/18 a p. p. 2185/7, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1183/21] Dodatek k nájemní smlouvě
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1184/21] p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1185/21] p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – RŮZNÉ

- [RM_2021-1186/21] p. p. 2559/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1187/21] p. p. 2213/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1188/21] p. p. 355/1, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1189/21] p. p. 2135/9 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1190/21] p. p. 2633/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1191/21] p. p. 2114/1 a další, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1192/21] p. p. ■, k. ú. Zlatá Olešnice
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1193/21] p. p. 788/39, k. ú. Studenec u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2021-1194/21] Mentzlova čp. 18, č. b. 1
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1195/21] Hluboký příkop čp. 147, č. b. 5
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1196/21] Žádost o prodloužení zapůjčení holobytu (■■■■■■■■■■)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1197/21] Žádost o prodloužení zapůjčení holobytu (■■■■■■■■■■)
Mgr. Tomáš Eichler

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

- [RM_2021-1198/21] ČEZ Distribuce, a. s. – přeložka Komenského, ČSOB – Rekonstrukce
pěší zóny
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1199/21] Plocha pro reklamu ve sportovní hale při ZŠ Komenského 399
Mgr. Tomáš Eichler

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2021-1200/21] Odměny ředitelů příspěvkových organizací – listopad 2021
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-1201/21] Objem prostředků na platy v hlavní činnosti v roce 2021 u příspěvkových
organizací Domov pro seniory Trutnov a Most k životu Trutnov
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-1202/21] Dotace KULTURA (nad 50.000,00 Kč) – Trutnov – město draka, z. s.
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-1203/21] Dotace KULTURA (nad 50.000,00 Kč) – Rýbrcoul – duch hor, z. s.
Mgr. Ivan Adamec

- [RM_2021-1204/21] Dotace OSTATNÍ (nad 50.000,00 Kč)
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-1205/21] Střednědobý výhled rozpočtu města Trutnova na roky 2023-2027
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-1206/21] Informace o plnění veřejnoprávní smlouvy – Návratná finanční výpomoc – Bojiště s.r.o.
Mgr. Ivan Adamec

RŮZNÉ

- [RM_2021-1207/21] Dodatek č. 1 ke smlouvě na akci "Rekonstrukce kina Vesmír"
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-1208/21] Dokončení akce "Oprava komunikace a chodníků ulice Železničářská"
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-1209/21] Dodatek č. 1 ke smlouvě o umístění peněžního automatu ze dne 05.12.2008
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-1210/21] Změna provozu Mateřské školy, Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-1211/21] Platové záležitosti ředitele SVČ Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-1212/21] Změny Organizačního řádu Mostu k životu Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1213/21] Dohoda o provedení práce ředitele pečovatelské služby
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-1214/21] Organizační opatření č. 2/2021, O cestovních náhradách
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-1215/21] MHD Trutnov – navýšení kompenzace prokazatelné ztráty, změna jízdních řádů, úprava smlouvy o poskytování MHD v Trutnově
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-1216/21] Obecně závazná vyhláška o stanovení systému odpadového hospodářství v Trutnově
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-1217/21] Příští schůze rady města
Mgr. Ivan Adamec

KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

Žádná usnesení ke kontrole.

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2021-1161/21

Krakonošovo nám. čp. 22

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na prostory sloužících podnikání v čp. 22 na Krakonošově nám. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 48,43 m² (prodejna 20,42 m², 2 výlohy o celkové výměře 2,40 m², kancelář 8,61 m², sklad 17,00 m²), s [REDAKCE] IČ 42930944, na období dalších 5 let s účinností od 01.12.2021, za nájemné ve výši 88.752,00 Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování zlatnictví a hodinářství, s poskytováním služeb oprav hodin a hodinářského sortimentu. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

souhlasí***02.01***

s uzavřením podnájemní smlouvy na část prostor sloužících podnikání v čp. 22 Krakonošovo náměstí v Trutnově o celkové výměře 6,00 m² umístěných v 1. NP, mezi stávajícím nájemcem [REDAKCE], IČ 42930944 a podnájemcem [REDAKCE], IČ 05876087, na dobu platnosti nájemní smlouvy nejdéle však do 01.12.2026, s účinností od 01.12.2021, za účelem poskytování služeb drobných oprav hodin a hodinářského sortimentu včetně výměny baterií a sběrných hodinářských oprav.

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2021-1162/21

p. p. 2148, k. ú. Horní Staré Město**Rada města Trutnova****souhlasí*****01.01***

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 2148 (19,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město společenství pro dům Úpská 545, 546, 547 Trutnov jako stání pro kontejnery. Náklady spojené s převodem hrady kupující.

RM_2021-1163/21

p. p. 292/1, k. ú. Poříčí u Trutnova**Rada města Trutnova****souhlasí*****01.01***

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 292/1 (cca 1 020,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou [REDAKCE], z toho 34,00 m² jako manipulační plochu (vjezd, přístup), 25,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/rok a 961,00 m² k sečení trávy za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem. Část pronajatého pozemku je oplocena.

RM_2021-1164/21

p. p. 2198/43, k. ú. Trutnov**Rada města Trutnova****souhlasí*****01.01***

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2198/43 (cca 150,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDAKCE], z toho 9,00 m² k umístění pergoly, 4,00 m² k umístění zahradního domku (kůlny) za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok a 137,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena. Pozemek bude po dobu nájmu dočasně oplocen (pletivem).

RM_2021-1165/21

p. p. 1505, k. ú. Poříčí u Trutnova**Rada města Trutnova****souhlasí*****01.01***

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1505 (cca 8,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let [REDAKCE] za účelem zřízení sjezdu s následnou údržbou za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že sjezd bude zpevněn a bude umožněno provádění zimní údržby.

RM_2021-1166/21

p. p. 2197/1, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část plochy na plotě (u domu čp. 482), stojícím na hranici p. p. 2197/1 v k. ú. Trutnov, ul. Horská, společnosti Compel s. r. o., k umístění reklamního banneru o výměře 2,00 m² pohledové plochy na dobu určitou 2 roky za nájemné ve výši 1.500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH (tj. 3.000,00 Kč/rok + DPH). Smlouva bude uzavřena mezi Městskými jeslemi Trutnov a společností Compel s. r. o.

RM_2021-1167/21

p. p. 2197/1, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část plochy na plotě (u domu čp. 482), stojícím na hranici p. p. 2197/1 v k. ú. Trutnov, ul. Horská, [REDAKCE] k umístění reklamní plachty o výměře 1,62 m² pohledové plochy na dobu určitou 2 roky (tj. do 31.05.2023) za nájemné ve výši 1.500,00 Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH (tj. 2.430,00 Kč/rok + DPH). Smlouva bude uzavřena mezi Městskými jeslemi Trutnov a [REDAKCE].

RM_2021-1168/21

p. p. 2081/6, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
souhlasí
01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 2081/6 (cca 14,00 m²) v k. ú. Trutnov Společenství vlastníků jednotek Chodská 416, 417 a 418 v Trutnově, Společenství vlastníků Chodská 410, 411 a 412 Trutnov, Společenství vlastníků Chodská 413, 414 a 415 Trutnov a Společenství vlastníků jednotek Chodská 419, 420 a 421 v Trutnově, k vybudování stání pro kontejnery. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2021-1169/21

p. p. 517/1, k. ú. Lhota u Trutnova
Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit prodej části p. p. 517/1 (cca 90,00 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova [REDAKCE] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 175,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2021-1170/21

p. p. 1374, k. ú. Volanov
Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit prodej části p. p. 1374 (cca 30,00 m²) v k. ú. Volanov [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 700,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2021-1171/21

p. p. 227/5, p. p. 227/11, k. ú. Volanov
Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit prodej části p. p. 227/5 (cca 50,00 m²) v k. ú. Volanov [redacted] za kupní cenu ve výši 450,00 Kč/m² jako manipulační plochu. Náklady spojené s převodem hradí kupující. Součástí prodeje budou 3 stromy za cenu 7.480,00 Kč, pokud se při zaměření zjistí, že rostou na prodávané části pozemku.

RM_2021-1172/21

p. p. 2464/7 a další, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

schválit směnu části p. p. 2464/7 (7,00 m² – díl „m“), části p. p. 2464/9 (0,12 m² – díl „a“), části p. p. 2464/8 (13,00 m² – díl „n“), části p. p. 2857 (4,00 m² – díl „o“), p. p. 702/7 (7,00 m² – celá), p. p. 2464/6 (20,00 m² – díl „k“), části p. p. 702/6 (26,00 m² – díl „l“), p. p. 702/3 (24,00 m² – díl „d“), části p. p. 2464/2 (31,00 m² – díl „b“), části p. p. 702/5 (13,00 m² – díl „c“), části p. p. 3232 (8,00 m² – díl „e“), části p. p. 702/4 (67,00 m²), části p. p. 3154 (13,00 m² – díl „r“), části p. p. 2272/1 (0,14 m² – díl „j“) a části p. p. 3009 (641,00 m²), v majetku města Trutnova za část p. p. 702/1 (1 274,00 m²) a část p. p. 3128 (cca 584,00 m²) v majetku spol. Lidl Česká republika v.o.s., vše v k. ú. Trutnov. Směna proběhne bez finančního vyrovnání, náklady spojené s převodem (GP, kolek) hradí smluvní strany každá z ½.

RM_2021-1173/21

p. p. 4655/118 a p. p. 4655/120, k. ú. Starý Rokytník (podíl)
Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

prodat podíl (¼) na p. p. 4655/118 (celková výměra pozemku je 222,00 m²) a podíl (¼) na p. p. 4655/120 (celková výměra pozemku je 12,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci, k realizaci stavby D11, za kupní cenu ve výši 12.540,00 Kč. DPH ve výši 21,00 % z ceny 12.540,00 Kč hradí prodávající.

RM_2021-1174/21

p. p. 4655/108, k. ú. Starý Rokytník (podíl)
Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

prodat podíl (½) na p. p. 4655/108 (celková výměra pozemku je 204,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci, k realizaci stavby D11 za kupní cenu ve výši 21.880,00 Kč. DPH ve výši 21,00 % z ceny 21.880,00 Kč hradí prodávající.

RM_2021-1175/21

p. p. 3739/3, k. ú. Starý Rokytník (podíl)
Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města
01.01

prodat podíl (¼) na p. p. 3739/3 (celková výměra pozemku je 78,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci, k realizaci stavby D11 za kupní cenu ve výši 4.180,00 Kč. DPH ve výši 21,00 % z ceny 4.180,00 Kč hradí prodávající.

RM_2021-1176/21

p. p. 3728/3 a další, k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

prodat pozemkové parcely: č. 3728/3, 3742/2, 3766/2, 3777/2, 3779/2, 4655/12, 4655/14, 4655/30, 4655/72, 4655/82, 4655/89, 4655/90, 4655/92, 4655/97, 4655/102, 4655/113, 4655/124, 4655/125, 4655/126 a 4655/128 (celkem 31 376,00 m²) vše v k. ú. Starý Rokytník Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci, k realizaci stavby D11 za kupní cenu ve výši 4.949.580,00 Kč. DPH ve výši 21,00 % z ceny 4.949.580,00 Kč hradí prodávající.

RM_2021-1177/21

p. p. [REDAKCE], k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit výkup p. p. [REDAKCE] (21,00 m²) v k. ú. Trutnov od [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 50,00 Kč/m². Náklady spojené s převodem hradí město.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2021-1178/21

p. p. 945/9 a další, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 945/9 (cca 16 310,00 m²), části p. p. 945/11 (cca 1 458,00 m²) a st. p. 6089 (293,00 m²) vše v k. ú. Trutnov na dobu určitou do 28.02.2031 Dělnické tělovýchovné jednotě Trutnov, z. s., za účelem sportovního využití, a to především k pálkovým hrám, za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

Součástí pronájmu je objekt s klubovnou a šatnami včetně sociálního zařízení (st. p. 6089 v k. ú. Trutnov), sklady pro sportovní náčiní a techniku údržby areálu (p. p. 945/9 a p. p. 945/11 v k. ú. Trutnov – dva samostatně stojící typové kontejnery).

RM_2021-1179/21

p. p. 1274/1, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 1274/1 (cca 90,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou do 31.12.2023 [REDAKCE] jako manipulační plochu (rampa, uzávěr vody a údržba pozemku) za nájemné ve výši 33,00 Kč/m²/rok. Pozemek nesmí být užíván k parkování automobilů. Rampa bude přístupná pro všechny majitele přilehlých garáží (ul. Bohuslavická). K mytí aut nesmí být používány chemikálie.

RM_2021-1180/21

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 2227/3 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, [REDAKCE] k umístění reklamního stojanu (RENOX-TISKÁRNÝ) na dobu určitou, a to od 01.12.2021 do 30.11.2022 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2021-1181/21

p. p. 2213/16, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2213/16 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Farská, společnosti CERFIS WINES s. r. o., k umístění reklamního stojanu (PRODEJ VÍN) na dobu určitou, a to od 01.12.2021 do 18.10.2022 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části p. p. 2213/16 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 19.10.2021 do 30.11.2021 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2021-1182/21

p. p. 2185/18 a p. p. 2185/7, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

výpověď ze smlouvy o nájmu pozemku VS 6408001820, č. j. 19625/2020-SŽ-OŘ HKR-OOČ na pronájem části p. p. 2185/18 (660,00 m²) v k. ú. Trutnov, uzavřené mezi Správou železnic, státní organizací (pronajímatel) a městem Trutnovem (nájemce) s tříměsíční výpovědní lhůtou,
01.02

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Trutnovem a vlastníkem pozemků Českou republikou s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizace na pronájem p. p. 2185/7 (315,00 m²) a části p. p. 2185/18 (cca 17,00 m²) obě v k. ú. Trutnov k zajištění přístupu (mlatový chodníček) na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

RM_2021-1183/21

Dodatek k nájemní smlouvě
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

uzavření dodatku č. 11 k NS č. 4314N05/54 uzavřené se Státním pozemkovým úřadem dle předloženého znění.

RM_2021-1184/21

p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2227/2 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská (u budovy čp. 6), [REDAKCE] k umístění reklamního stojanu (PAPÍRNICTVÍ) na dobu určitou, a to od 01.12.2021 do 31.12.2022 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části p. p. 2227/2 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.09.2021 do 30.11.2021 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2021-1185/21

p. p. 2227/2, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2227/2 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská (u budovy čp. 7), společnosti Mandrejčak s. r. o., k umístění reklamního stojanu (PIVNICE) na dobu určitou, a to od 01.12.2021 do 30.11.2022 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den.

POZEMKY – RŮZNÉ

RM_2021-1186/21

p. p. 2559/1, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výpůjčku části plochy ve vývěsní desce na p. p. 2559/1 (cca 1,00 m² – pohledové plochy) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou Pečovatelské službě Trutnov k prezentaci služeb, akcí, případné inzerce pracovních míst či aktuálních informací,

01.02

výpůjčku části plochy ve vývěsní desce na p. p. 2559/1 (cca 1,00 m² – pohledové plochy) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou Stacionáři mezi mosty Trutnov k prezentaci služeb.

RM_2021-1187/21

p. p. 2213/1, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. 2213/1 (cca 20,00 m²) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, Středisku volného času, Trutnov, k umístění betlému u vánočního stromu na dobu určitou, a to od 24.11.2021 do 29.12.2021.

RM_2021-1188/21

p. p. 355/1, k. ú. Bohuslavice nad Úpou

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch panující p. p. 353 a st. p. 39 v k. ú. Bohuslavice nad Úpou v majetku [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. 355/1 v k. ú. Bohuslavice nad Úpou v celkovém rozsahu cca 20,00 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněná.

RM_2021-1189/21

p. p. 2135/9 a další, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti „N_SYS s. r. o.“, spočívajícího v právu uložení a provozování optického kabelu včetně chrániček na části p. p. 2135/9, p. p. 2343/2, p. p. 2468/1 a p. p. 2468/2 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 70,24 m² za jednotkovou cenu 66,66 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2021-1190/21

p. p. 2633/1, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene spočívajícího ve služebnosti cesty a stezky ve prospěch panující st. p. 4387 a p. p. 2652 v k. ú. Trutnov v majetku [REDAKCE] na části p. p. 2633/1 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 20,00 m² (bez části záhonku a zeleně). Jednotková cena činí 50,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2021-1191/21

p. p. 2114/1 a další, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

ukončení Smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 20B 058 a vrácení zaplacené zálohy ve výši 21.518,64 Kč.

RM_2021-1192/21

p. p. ■, k. ú. Zlatá Olešnice

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova na části p. p. ■ v k. ú. Zlatá Olešnice spočívajícího ve služebnosti cesty a stezky s vlastníkem pozemku s ■ v celkovém rozsahu 11,00 m². Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2021-1193/21

p. p. 788/39, k. ú. Studenec u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 788/39 v k. ú. Studenec u Trutnova v celkovém rozsahu cca 45,00 m² za cenu ve výši 2.000,00 Kč + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

ruší

02.01

usnesení Rady města Trutnova č. 2021-510/11 z 31.05.2021.

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2021-1194/21

Mentzlova čp. 18, č. b. 1

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem bytu na adrese Mentzlova 18, č. b. 1, 2. NP, o vel. 1+3, na základě výběrového řízení žadatelem na 1. místě včetně náhradníků na dalších místech:

Mentzlova 18, č. b. 1, o vel. 1+3, standardní byt

| | Měs. nájemné | Délka 1. plat. období |
|----------------------|---------------------|------------------------------|
| 1. ■ | 11.000,00 Kč | 7 měsíců |
| 2. ■ | 7.000,00 Kč | 6 měsíců |
| 3. ■ | 6.200,00 Kč | 6 měsíců |
| 4. ■ (vrátí byt 1+2) | 6.000,00 Kč | 12 měsíců |
| 5. ■ | 5.700,00 Kč | 7 měsíců |

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením ■ z výběrového řízení na nájem bytu Mentzlova 18, č. b. 1, o vel. 1+3.

RM_2021-1195/21

Hluboký příkop čp. 147, č. b. 5

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem bytu na adrese Hluboký příkop 147, č. b. 5, 3. NP, o vel. 1+1, na základě výběrového řízení žadateli na 1. místě včetně náhradníků na dalších místech:

Hluboký příkop 147, č. b. 5, o vel. 1+1, standardní byt

| | Měs. nájemné | Délka 1. plat. období |
|---------------|---------------------|------------------------------|
| 1. [REDACTED] | 5.900,00 Kč | 13 měsíců |
| 2. [REDACTED] | 4.321,00 Kč | 15 měsíců |
| 3. [REDACTED] | 3.700,00 Kč | 27 měsíců |

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením [REDACTED]
z výběrového řízení na nájem bytu Hluboký příkop 147, č. b. 5, o vel. 1+1.

RM_2021-1196/21

Žádost o prodloužení zapůjčení holobytu ([REDACTED])

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

prodloužení zapůjčení holobytu Na Dvorkách čp. 244, č. b. 2, o vel. 0+1, [REDACTED]
[REDACTED], na dobu určitou od 05.01.2022 do 05.01.2023.

RM_2021-1197/21

Žádost o prodloužení zapůjčení holobytu ([REDACTED])

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zapůjčení holobytu Na Dvorkách čp. 244, Trutnov 2, č. b. 7, o vel. 0+1, [REDACTED]
[REDACTED], na dobu určitou od 06.12.2021 do 28.02.2022 za podmínky splácení dluhu měsíční částkou ve výši 1.000,00 Kč počínaje měsícem prosincem 2021 za nájemné a služby spojené s užíváním holobytu č. 7, o vel. 0+1, Na Dvorkách 244, Trutnov 2.

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM_2021-1198/21

ČEZ Distribuce, a. s. – přeložka Komenského, ČSOB – Rekonstrukce pěší zóny

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

smlouvu číslo Z_S14_12_8120083253 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v předloženém znění.

ukládá

02.01

Ing. Bednářové, vedoucí Odboru majetku města, zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, na realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie.

Termín: 22.12.2021

RM_2021-1199/21

Plocha pro reklamu ve sportovní hale při ZŠ Komenského 399

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se snížením nájemného za užívání prostor sloužících podnikání v čp. 399 Komenského ul. v Trutnově (budova ZŠ), umístěných v 1. NP sportovní haly při Základní škole, Trutnov, Komenského 399, o celkové výměře 16,00 m² (reklamní banner 4,00 x 4,00 m), v době od 01.08.2020 do 31.07.2021 společností Pepperl + Fuchs Manufacturing s. r. o., IČ 29035139, na 5.000,00 Kč bez DPH,

01.02

se zveřejněním záměru uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 399 Komenského ul. v Trutnově (budova ZŠ), umístěných v 1. NP sportovní haly při Základní škole, Trutnov, Komenského 399, o celkové výměře 16,00 m² (reklamní banner 4,00 x 4,00 m), na dobu do 31.07.2022, se společností Pepperl + Fuchs Manufacturing s. r. o., IČ 29035139, za nájemné ve výši 20.000,00 Kč bez DPH, za účelem umístění reklamy; uvedeným nájemným bude pokryto jak bezesmluvní užívání od 01.08.2021 do uzavření nájemní smlouvy, tak nájem od uzavření nájemní smlouvy.

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

RM_2021-1200/21

Odměny ředitelů příspěvkových organizací – listopad 2021

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

odměny ředitelů příspěvkových organizací ve výši dle předloženého návrhu.

RM_2021-1201/21

Objem prostředků na platy v hlavní činnosti v roce 2021 u příspěvkových organizací Domov pro seniory Trutnov a Most k životu Trutnov

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

příspěvkovým organizacím Domov pro seniory Trutnov a Most k životu Trutnov, maximální objem prostředků na platy v hlavní činnosti v roce 2021 ve výši dle předloženého návrhu.

RM_2021-1202/21

Dotace KULTURA (nad 50.000,00 Kč) – Trutnov – město draka, z. s.

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit poskytnutí dotace ve výši 1.500.000,00 Kč pro Trutnov – město draka, z. s., IČ 26670003, Železničářská 507, Trutnov, na účel určený žadatelem v individuálně podané žádosti ze dne 12.10.2021, tj. na úhradu výdajů spojených s pořádáním dračích slavností „Už ho nesou!“ a „Sundávání draka“ v letech 2022, 2023 a 2024 (zejména výdaje na kulturní produkce – hudba, divadlo, pořízení a opravy atrakcí, rekvizity a materiál pro výrobu rekvizit apod.),

01.02

schválit veřejnoprávní smlouvu pro Trutnov – město draka, z. s., IČ 26670003, Železničářská 507, Trutnov, dle předloženého vzoru,

02.01

schválit poskytnutí dotace ve výši 1.704.000,00 Kč pro Trutnov – město draka, z. s., IČ 26670003, Železničářská 507, Trutnov, na účel určený žadatelem v individuálně podané žádosti ze dne 12.10.2021, tj. úhrada výdajů spojených s provozem, materiálovými výdaji a údržbou Galerie Draka a mzdovými výdaji v letech 2022, 2023 a 2024,

02.02

schválit veřejnoprávní smlouvu pro Trutnov – město draka, z. s., IČ 26670003, Železničářská 507, Trutnov, dle předloženého vzoru.

RM_2021-1203/21

Dotace KULTURA (nad 50.000,00 Kč) – Rýbrcoul – duch hor, z. s.

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit poskytnutí dotace ve výši 1.050.000,00 Kč pro Rýbrcoul – duch hor, z. s., IČ 06624171, Pampelišková 508, Trutnov, na účel určený žadatelem v individuálně podané žádosti ze dne 11.10.2021, tj. částečná úhrada výdajů spojených s pořádáním celoročních akcí spolku, a to akcí na téma "Oživlé legendy" a "Poznávací hra o mince – Co vydaly hlubiny země" v letech 2022, 2023, 2024, výdajů spojených s pořádáním hudebního festivalu "OTEVŘENÉ HOSPODY TRUTNOV" v letech 2022, 2023, 2024 a výdajů spojených celoročním provozem dětského regionálního zpravodajství "TV RÝBRCOUL" v letech 2022, 2023 a 2024,

01.02

schválit veřejnoprávní smlouvu pro Rýbrcoul - duch hor, z. s., IČ 06624171, Pampelišková 508, Trutnov, dle přeloženého znění.

RM_2021-1204/21

Dotace OSTATNÍ (nad 50.000,00 Kč)

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit poskytnutí dotace ve výši 70.000,00 Kč pro Oblastní nemocnici Trutnov, a. s., IČ 26000237, Maxima Gorkého 77, Trutnov, na účel určený v individuálně podané žádosti ze dne 08.11.2021, tj. částečná úhrada výdajů spojených se zajištěním převozu občanů pod vlivem alkoholu na záchytnou stanici v Hradci Králové nebo v Pardubicích v roce 2021,

01.02

schválit veřejnoprávní smlouvu pro Oblastní nemocnici Trutnov, a. s., IČ 26000237, Maxima Gorkého 77, Trutnov, dle předloženého vzoru,

02.01

schválit poskytnutí dotace ve výši 100.000,00 Kč pro Oblastní nemocnici Trutnov, a. s., IČ 26000237, Maxima Gorkého 77, Trutnov, na účel určený v individuálně podané žádosti ze dne 08.11.2021, tj. částečná úhrada výdajů spojených se zajištěním provozu dětského oddělení a lékařské pohotovostní služby pro děti v roce 2021 (zejména výdaje na osobní náklady na zdravotnický personál, léky, energie apod.),

02.02

schválit veřejnoprávní smlouvu pro Oblastní nemocnici Trutnov, a. s., IČ 26000237, Maxima Gorkého 77, Trutnov, dle předloženého vzoru.

RM_2021-1205/21

Střednědobý výhled rozpočtu města Trutnova na roky 2023-2027

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit střednědobý výhled rozpočtu města Trutnova na roky 2023-2027.

RM_2021-1206/21

Informace o plnění veřejnoprávní smlouvy – Návrtná finanční výpomoc – Bojiště s.r.o.

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

informaci o plnění veřejnoprávní smlouvy o návratné finanční výpomoci uzavřené dne 18.09.2019 na základě usnesení Zastupitelstva města Trutnova č. ZM_2019-153/4.

RŮZNÉ

RM_2021-1207/21

Dodatek č. 1 ke smlouvě na akci "Rekonstrukce kina Vesmír"

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření dodatku č. 1 smlouvy 057/D/R/21 k investiční akci stavbu „Rekonstrukce kina Vesmír“ se společností BAK stavební společnost a.s. Dodatek smlouvy je uzavírán na změnové listy č. 1 až 5 týkající se změn – přípočtů při rekonstrukci kina Vesmír. Celková cena za předkládané ZL 1-5 je 337.535,87 Kč bez DPH, 408.418,40 Kč vč. DPH, tj. 0,40 % nákladů ze základní ceny díla, které budou pokryty z finanční rezervy v rozpočtu akce. Zároveň se prodlužuje termín pro dodání stavby o 7 dnů do 22.07.2022.

ukládá

02.01

Ing. Jelínkovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit uzavření dodatku č. 1 smlouvy se společností BAK stavební společnost a.s., v předloženém znění v termínu do 06.12.2021.

Termín: 06.12.2021

RM_2021-1208/21

Dokončení akce "Oprava komunikace a chodníků ulice Železničářská"

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

dokončení realizace I. etapy akce „Oprava komunikace a chodníků ulice Železničářská“ společností Technické služby Trutnov, s.r.o.

ukládá

02.01

Ing. Jelínkovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, vést jednání o dokončení I. etapy se společností Technické služby Trutnov, s.r.o.,

Termín: 30.12.2021

02.02

Ing. Jelínkovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, vést jednání o ukončení smlouvy o dílo se společností MATEX HK na akci „Oprava komunikace a chodníků ulice Železničářská“.

Termín: 28.02.2022

RM_2021-1209/21

Dodatek č. 1 ke smlouvě o umístění peněžního automatu ze dne 05.12.2008

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o umístění peněžního automatu ze dne 05.12.2008 v budově MěÚ Trutnov se společností Komerční banka a.s., Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ 45317054.

RM_2021-1210/21

Změna provozu Mateřské školy, Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se změnou (přerušením) provozu jednotlivých pracovišť Mateřské školy, Trutnov, v období od 27.12.2021 do 31.12.2021 dle předloženého návrhu.

RM_2021-1211/21

Platové záležitosti ředitele SVČ Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

změnu příplatku za vedení [REDAKCE], ředitele Střediska volného času, Trutnov, dle předloženého návrhu.

RM_2021-1212/21

Změny Organizačního řádu Mostu k životu Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

změny Organizačního řádu Mostu k životu Trutnov dle předloženého návrhu.

bere na vědomí

02.01

zahájení provozu noclehárny, nové sociální služby Mostu k životu Trutnov, od 01.12.2021.

RM_2021-1213/21

Dohoda o provedení práce ředitele pečovatelské služby

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření dohody o provedení práce mezi Pečovatelskou službou Trutnov, IČ 70153876 a [REDAKCE], ředitelem této organizace, dle předloženého návrhu.

RM_2021-1214/21

Organizační opatření č. 2/2021, O cestovních náhradách

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit Organizační opatření č. 2/2021, O cestovních náhradách.

RM_2021-1215/21

MHD Trutnov – navýšení kompenzace prokazatelné ztráty, změna jízdních řádů, úprava smlouvy o poskytování MHD v Trutnově

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s uzavřením dodatku č. 6 ke smlouvě o závazku veřejné služby k provozování městské hromadné dopravy v Trutnově dle předloženého návrhu.

RM_2021-1216/21

Obecně závazná vyhláška o stanovení systému odpadového hospodářství v Trutnově

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

vydat Obecně závaznou vyhlášku města Trutnova č. 5/2021 o stanovení systému odpadového hospodářství v předloženém znění.

RM_2021-1217/21

Příští schůze rady města
Rada města Trutnova
stanovuje
01.01

termín konání další schůze rady města na **pondělí 06.12.2021 od 9:00 h** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.
místostarosta