

**U s n e s e n í**  
**ze 17. schůze rady města ze dne 23. září 2003**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nemovitosti - doporučení pro ZM**

- 2003 - 1025/17 K Náhonu čp. 57  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1026/17 Plechová hala s pozemky v Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - záměr města**

- 2003 - 1027/17 Krakonošovo nám. čp. 15  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - různé**

- 2003 - 1028/17 Oblanov čp. 37 - rekreační areál DOLCE  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1029/17 Slovanské nám. čp. 165  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1030/17 Šikmá čp. 300  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

- 2003 - 1031/17 Bulharská čp. 65  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - záměr města**

- 2003 - 1032/17 p. p. 220, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1033/17 p. p. 631/1, k.ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1034/17 p. p. 1982/11, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1035/17 p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1036/17 p. p. 2903, p. p. 2899, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1037/17 st.p. 1308/5, k. ú. Trutnov a násl.  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1038/17 p. p. 2686, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1039/17 p. p. 631/1, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1040/17 p. p. 788/13, k. ú. Studenec u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1041/17 p. p. 722/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1042/17 p. p. 220, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Hendrych

**Pozemky - doporučení pro ZM**

- 2003 - 1043/17 p. p. 163/8, k. ú. Horní Maršov  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1044/17 p. p. 286/1, k. ú. Voletiny  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1045/17 p. p. 96/1, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1046/17 p. p. 2013/8, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1047/17 p. p. 760/1 a násl., k. ú. Lhota u Trutnova  
Mgr. Hendrych

### **Pozemky - nájemní smlouvy**

- 2003 - 1048/17 p. p. 161/5, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1049/17 p. p. 1358/2, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1050/17 p. p. 890/11, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1051/17 p. p. 1629/16, k.ú. Horní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1052/17 p. p. 194/1, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1053/17 p. p. 177/1, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1054/17 p. p. 1930/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1055/17 p. p. 3238, 2334/1, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Hendrych

### **Pozemky - různé**

- 2003 - 1056/17 Plakátovací plochy  
Mgr. Hendrych

### **Bytové záležitosti**

- 2003 - 1057/17 [REDACTED], Horská 49  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1058/17 [REDACTED] - Na Dvorkách 244  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1059/17 [REDACTED] - Kryblická 364  
Mgr. Hendrych

### **Majetek města - různé**

- 2003 - 1060/17 Komise pro nabídky v oblasti nakládání s majetkem  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1061/17 Pult centralizované ochrany  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 1062/17 Město Trutnov - veřejná zakázka - výzva  
Mgr. Hendrych

### **Finanční záležitosti**

- 2003 - 1063/17 Finanční příspěvek  
Ing. Horynová

### **Různé**

- 2003 - 1064/17 Státní fond rozvoje bydlení pro r. 2002 a 2003  
Ing. Horynová
- 2003 - 1065/17 Státní fond rozvoje bydlení  
Ing. Horynová
- 2003 - 1066/17 VŘ "Rekonstrukce klubovny tenisu"  
Ing. Horynová
- 2003 - 1067/17 Informačně orientační systém - dodatek č. 2  
Ing. Horynová
- 2003 - 1068/17 Nařízení města č. 16/2003  
Mgr. Adamec
- 2003 - 1069/17 Pořízení kopírovacího stroje MINOLTA na MěÚ  
Mgr. Adamec
- 2003 - 1070/17 Dny evropského dědictví  
Ing. Horynová
- 2003 - 1071/17 Petice občanů sídliště Výsluní  
Ing. Horynová
- 2003 - 1072/17 Rezignace člena ZM  
Bc. Nýdrle
- 2003 - 1073/17 Příští schůze rady města  
Mgr. Adamec

### Kontrola plnění usnesení

[ 2003 - 431 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Houdek	T : splněn
[ 2003 - 688 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Houdek	T : 03.11.2003
[ 2003 - 959 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2003 - 963 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[ 2003 - 964 ] RM 03.01 Urč.:ředitel ZŠ	T : splněn
[ 2003 - 964 ] RM 03.02 Urč.:ředitel ZŠ	T : 06.10.2003
[ 2003 - 968 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2003 - 1011 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Hendrych	T : 03.11.2003
[ 2003 - 1016 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2003 - 1017 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn

### Majetek města

#### Nemovitosti - doporučení pro ZM

[ 2003 - 1025 ]

#### **K Náhonu čp. 57**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:27.10.2003 \*

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 57 a dřevěné kolny s přístřeškem, vše na st. p.64, v ul. K Náhonu, spolu se st. p. 64 a p. p. 77/4, v obci Trutnov, k. ú. a části města Dolní Staré Město, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 7.12.1996 a aktualizace ze dne 19.1.1998, do vlastnictví manželů [redacted], trvale bytem [redacted] za nabídkovou cenu 638990,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 511192,- Kč

\* 01.02 Urč.:zastupitelstvo města T:27.10.2003 \*

vzít na vědomí žádost nájemců domu čp. [redacted] v ul. K Náhonu koupit nemovitost dle splátkového kalendáře ve výši 11000,- Kč/měsíc s termínem ukončení do 5 let od schválení zastupitelstvem města

[ 2003 - 1026 ]

#### **Plechová hala s pozemky v Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:27.10.2003 \*

schválit zveřejnění záměru pronájmu s budoucím prodejem plechové haly na st. p. 871, spolu se st. p. 871 a přilehlých p. p. 1/2 a 2/4, vše v k. ú. Poříčí u Trutnova, obec Trutnov, nacházející se v ul. Kolmá, na dobu min. 15 dnů s využitím pro obchod a služby.

Nabídková prodejní cena bude ve výši 1800000,- Kč a bude splatná po kolaudaci příp. stavebních úprav nebo staveb nových objektů realizovaných budoucím kupujícím na vlastní náklady nejdéle do 2 let od podpisu nájemní smlouvy s budoucí koupí. S budoucím kupujícím bude uzavřena nájemní smlouva s budoucí koupí s nájmem 10050,- Kč/měsíc, z kterého se odečte 10000,- Kč/měsíc od kupní ceny, pokud nabude kolaudační rozhodnutí právní moci do stanoveného termínu, t.j. do 2 let od rozhodnutí ZM o tomto prodeji a budou splněny podmínky smlouvy.

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

se zřízením věcného břemene ve prospěch vlastníka parovodního a kondenzátního potrubí (města Trutnova) na p. p. 1/2 a 2/4 v k. ú. Poříčí u Trutnova, obec Trutnov. Věcné břemeno bude spočívat v právu vstupu, chůze a jízdy jedno i vícestopými vozidly bez omezení při kontrolách a opravě zařízení, bez práva parkování vozidel na p. p. 1/2 a 2/4 v k. ú. Poříčí u Trutnova, obec Trutnov. Na p. p. 2/4 v k. ú. Poříčí u Trutnova, obec Trutnov, bude též zřízené věcné břemeno, spočívající v právu uložení parovodního a kondenzátního potrubí vč. konstrukcí

#### Nebytové prostory - záměr města

[ 2003 - 1027 ]

#### **Krakonošovo nám. čp. 15**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 15 Krakonošovo nám., umístěné v I. NP o celkové výměře 33.65 m<sup>2</sup> (1 prodejna 17.17 m<sup>2</sup>, 1 výloha 1.20 m<sup>2</sup>, 2 sklady 6.93 m<sup>2</sup>, 6.85 m<sup>2</sup> a 1 WC 1.50 m<sup>2</sup>) na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 2190,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za prodejnu, kancelář, výlohu,

1095,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za provozovnu služeb, sklady a 685,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za WC včetně uplatnění meziročního nárůstu nájemného.

### **Nebytové prostory - různé**

[ 2003 - 1028 ]

#### **Oblanov čp. 37 - rekreační areál DOLCE**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

za podmínky vyrovnání všech závazků firmy AUST CZ spol. s r. o. vůči městu do 26.9.2003 s uzavřením nájemní smlouvy na soubor movitého a nemovitého majetku v areálu rekreačního střediska DOLCE od 1.10.2003 s firmou ATC Dolce Vita, spol. s r. o., za stejných podmínek, jako měla firma AUST CZ spol. s r. o. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy bude převzetí záruk na díla zhotovená v minulosti firmou AUST CZ spol. s r. o. na náklady města.

[ 2003 - 1029 ]

#### **Slovanské nám. čp. 165**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 165 Slovanské náměstí, umístěných v budově MĚÚ, které má v pronájmu pan [REDAKCE] (BILLIARD CLUB 173.58 m<sup>2</sup>) s ukončením nájemního vztahu dohodou ke dni, kdy budou nebytové prostory předány pronajímateli s podmínkou, že nájemné bude k tomuto dni uhrazeno.

[ 2003 - 1030 ]

#### **Šikmá čp. 300**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 300 ul. Šikmá, umístěné v suterénu, I. NP a II. NP o celkové výměře 775.55 m<sup>2</sup>, s uzavřením podnájemní smlouvy na část nebytových prostor o výměře 21.00 m<sup>2</sup> (1 kancelář ve II. NP) s Regionální hospodářskou komorou Severovýchodních Čech za nájemné dohodou 200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za účelem provozování kanceláře této organizace.

### **Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

[ 2003 - 1031 ]

#### **Bulharská čp. 65**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 65 Bulharská, umístěné ve II. NP o celkové výměře 63.70 m<sup>2</sup> (3 místnosti 22.00 m<sup>2</sup>, 28.60 m<sup>2</sup> a 13.10 m<sup>2</sup>) se společností Regional Development Agency na dobu neurčitou za nájemné dohodou ve výši 50,- Kč/rok za celé nebytové prostory s tím, že nový nájemce umožní v místnosti o výměře 13.10 m<sup>2</sup> provoz plynové kotle etážového topení. Nájemce bude povinen uzavřít dohodu s nájemcem, který užívá nebytové prostory v I. NP na služby spojené s užíváním nebytového prostoru (topení, voda, el. proud, apod.). Podmínkou uzavření nájemní smlouvy bude provádění veškeré údržby a oprav nebytových prostor na náklady nájemce s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebudou nájemci tyto náklady uhrazeny. Zhodnocení nebytového prostoru je kompenzováno nižším sjednaným nájmem.

### **Pozemky - záměr města**

[ 2003 - 1032 ]

#### **p. p. 220, k. ú. Bojiště u Trutnova**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

se záměrem města zveřejnit prodej části p. p. 220 (cca 300 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova, nacházející se v lokalitě bývalé školy, manž. [REDAKCE] a [REDAKCE] za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

[ 2003 - 1033 ]

**p. p. 631/1, k.ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit prodej části p. p. 631/1 (300 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, nacházející se mezi železniční tratí a čp. 66 ul. Pod Kopečkem, pí [redacted] a pí [redacted] [redacted] za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[ 2003 - 1034 ]

**p. p. 1982/11, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit prodej p. p. 1982/11 (118 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, nacházející se za čp. 134 ul. Palackého

1. manž. [redacted]

a [redacted]

2. manž. [redacted]

a [redacted]

3. manž. [redacted]

a [redacted]

4. pí [redacted]

5. pí [redacted]

6. pí [redacted]

k zahrádkářským účelům za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>, přičemž každý z kupujících kupuje 1/6 pozemku s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[ 2003 - 1035 ]

**p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit nájem části p. p. 2189/28 (cca 8 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, nacházející se ve Středním Předměstí vedle čp. 431 v ul. Skřivánčí a čp. 430 v ul. Horská, sl. [redacted] k umístění kůlny na dobu neurčitou za nabízené nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2003 - 1036 ]

**p. p. 2903, p. p. 2899, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit nájem pozemků v k. ú. Trutnov, nacházející se na Horní Předměstí za čp. 327 - 340, ul. Břečštejnská, na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok k zahrádkářským účelům a 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok pod stavbami chatků, kůlen a altánů (usnesením MR 1997 - 359/8 bylo nejnižší nájemné stanoveno v min. výši 50,- Kč/rok).

V případě, že některý nájemce nebude souhlasit s výše uvedeným nájemným, bude s ním ukončen nájemní vztah k 31.12.2003 a uvolněný pozemek bude následně obecně nabídnut k nájmu:

1. část p. p. 2903 (cca 6 m<sup>2</sup>) pí [redacted] k umístění kolny

2. část p. p. 2899 (cca 47 m<sup>2</sup>) pí [redacted], z toho cca 12 m<sup>2</sup> k umístění kůlen a cca 35 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům.

[ 2003 - 1037 ]

**st.p. 1308/5, k. ú. Trutnov a násl.**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit směnu pozemků, které jsou ve vlastnictví města Trutnov, t.j.

**1. k. ú. Trutnov**

st. p. 1308/5 (185 m<sup>2</sup>), nacházející se v oploceném areálu Středního odborného učiliště Volanovská (dvůr)

**2. k. ú. Babí**

p. p. 3075 (196 m<sup>2</sup>) - je součástí komunikace z Trutnova do Žacléře, lokalita čp. 5, čp. 6, čp. 8

### 3. k. ú. Voletiny

p. p. 959/3 (422 m<sup>2</sup>) a p. p. 959/5 (1300 m<sup>2</sup>) - jsou součástí ul. Debrnská, která odbočuje z ul. Libavská, lokalita mostu přes Ličnou

### 4. k. ú. Poříčí u Trutnova

p. p. 205/1 (436 m<sup>2</sup>), p. p. 226/6 (1492 m<sup>2</sup>) - nacházející se ve skladištním areálu SÚS u vlečky a p. p. 246/5 (70 m<sup>2</sup>) - nacházející se v komunikaci Sportovní před budovou SÚS

**celkem 4101 m<sup>2</sup>**

pozemky ve vlastnictví Královéhradeckého kraje v k. ú. Trutnov, nacházející se pod tělesy chodníků a komunikací, t.j.

1. p. p. 2217/27 (8 m<sup>2</sup>) - ul. Pražská před bývalou porodnicí

2. p. p. 2596 (64 m<sup>2</sup>), p. p. 2874/5 (43 m<sup>2</sup>) - ul. Volanovská

3. p. p. 2241/1 (604 m<sup>2</sup>), p. p. 2241/2 (282 m<sup>2</sup>), p. p. 2241/3 (62 m<sup>2</sup>), p. p. 2241/4 (130 m<sup>2</sup>), p. p. 2241/5 (12 m<sup>2</sup>), p. p. 2271/5 (1042 m<sup>2</sup>), p. p. 2271/6 (7 m<sup>2</sup>), p. p. 2271/7 (65 m<sup>2</sup>), p. p. 2271/8 (957 m<sup>2</sup>), p. p. 2271/9 (6 m<sup>2</sup>), p. p. 2271/10 (19 m<sup>2</sup>), p. p. 2271/11 (10 m<sup>2</sup>), p. p. 2378/2 (68 m<sup>2</sup>), p. p. 2378/5 (11 m<sup>2</sup>), p. p. 2378/6 (56 m<sup>2</sup>), p. p. 2464/3 (52 m<sup>2</sup>), p. p. 2464/7 (8 m<sup>2</sup>), p. p. 2464/9 (2 m<sup>2</sup>), 2464/10 (10 m<sup>2</sup>) a p. p. 2690 (116 m<sup>2</sup>) v ul. Polská od kruhového objezdu až k ČSPH

4. p. p. 942/10 (961 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova,

t.j. **celkem 4595 m<sup>2</sup>** bez finančního dorovnání s tím, že veškeré náklady budou hrazeny každou stranou ve výši 50 %.

[ 2003 - 1038 ]

### p. p. 2686, k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se záměrem města zveřejnit nájem části p. p. 2686 (cca 100 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, nacházející se v Nových Dvorech ul. Novodvorská oproti čp. 382, p. [redacted] k dočasnému skladování stavebního materiálu na dobu neurčitou za nabízené nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2003 - 1039 ]

### p. p. 631/1, k. ú. Horní Staré Město

rada města

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se záměrem města zveřejnit nájem části p. p. 631/1 (cca 1000 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, nacházející se mezi ul. Pod Kopečkem a čp. 66, pí [redacted] a pí [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nabízené nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[ 2003 - 1040 ]

### p. p. 788/13, k. ú. Studenec u Trutnova

rada města

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se záměrem města zveřejnit nájem p. p. 788/13 (181 m<sup>2</sup>) v k. ú. Studenec u Trutnova, nacházející se z kraje obce po levé straně komunikace cca 80 m za prvním stavením čp. 44 oproti čp. 48, p. [redacted] k chovu kačen na dobu neurčitou za nabízené nájemné 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[ 2003 - 1041 ]

### p. p. 722/1, k. ú. Trutnov

rada města

**s o u h l a s í**

\*

01.01

\*

se záměrem města zveřejnit poskytnutá částí p. p. 722/1 v k. ú. Trutnov, nacházející se na rohu křižovatky ul. Náchodská, ul. Šikmá a ul. Kolmá:

1. firmě AUTOSKLA GWS SAKAČ k umístění jednoho reklamního poutače s reklamní plochou do 2 m<sup>2</sup> za dohodnuté nájemné 3000,- Kč/rok

2. firmě SDT s. r. o. Trutnov 3 k umístění jednoho reklamního poutače s reklamní plochou do 2 m<sup>2</sup> za dohodnuté nájemné 3000,- Kč/rok s tím, že smlouva bude uzavřena jen v případě, že obě firmy předloží kladné vyjádření DI PČR (rozhledové poměry) k umístění reklamních poutačů

[ 2003 - 1042 ]

**p. p. 220, k. ú. Bojiště u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

se záměrem města zveřejnit nájem s budoucí koupí části p. p. 220 (cca 350 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova, nacházející se v lokalitě bývalé školy, manž. [redacted] a [redacted] k výstavbě dočasné stavby septiku s biofiltrem a kanalizačním potrubím na dobu určitou do 31.12.2005 a za níže uvedených podmínek:

- nájemné se stanovuje ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, z toho částka 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok je samotné nevratné nájemné a částka 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok je zálohou, která bude při splnění termínu kolaudace odečtena od kupní ceny
- kolaudace stavby bude realizována nejpozději do 31.12.2005
- po kolaudaci odprodat pozemek za dohodnutou kupní cenu ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že z kupní ceny bude odečtena uhrazená záloha kupní ceny
- v případě nedodržení termínu kolaudace bude nájemné zvýšeno na 80,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a záloha na kupní cenu propadne ve prospěch pronajímatele a město nebude vázáno uzavřenou smlouvou
- odprodáváný pozemek bude zatížen věcným břemenem práva cesty (chůze, jízdy) ve prospěch vlastníka sousední části p. p. 220, dle předloženého situačního snímku

### **Pozemky - doporučení pro ZM**

[ 2003 - 1043 ]

**p. p. 163/8, k. ú. Horní Maršov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:27.10.2003 \*

schválit prodej části p. p. 163/8, t.j. nově vzniklou p. p. 163/15 (793 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Maršov, nacházející se v okolí domů čp. 189 a čp. 188, které jsou předmětem převodu vlastnictví z ČR - Správa Krkonošského národního parku Vrchlabí na obec Horní Maršov a s pozemkem tvoří funkční celek, obci Horní Maršov za kupní cenu 30,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem.

[ 2003 - 1044 ]

**p. p. 286/1, k. ú. Voletiny**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:27.10.2003 \*

schválit prodej p. p. 286/1 (645 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny, nacházející se u odbočky z místní komunikace cca 20 m za domem čp. [redacted], [redacted] a [redacted] za kupní cenu 75,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že jmenovaní na své náklady nechají zaměřit hranici mezi předmětnou parcelou a cestou a dále s podmínkou, že jmenovaní uhradí veškeré náklady spojené s převodem, a že předmětem prodeje nesmí být pozemek pod cestou (v případě nutného geometrického plánu uhradí tento na vlastní náklady jmenovaní)

[ 2003 - 1045 ]

**p. p. 96/1, k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:27.10.2003 \*

schválit prodej části p. p. 96/1 (cca 30 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město, nacházející se u boční stěny čp. [redacted] v ul. Horská oproti ul. Na Besedě a parkovišti PENNY MARKETU, p. [redacted] [redacted] k zajištění přístupu k domu za kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že jmenovaný na své náklady uhradí veškeré náklady spojené s převodem včetně geometrického plánu

[ 2003 - 1046 ]

**p. p. 2013/8, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:27.10.2003 \*

schválit prodej části p. p. 2013/8 (cca 45 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, nacházející se na Horním Předměstí za domy čp. 99 a 33 v ul. Lípová, pí [redacted] za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku

[ 2003 - 1047 ]

**p. p. 760/1 a násl., k. ú. Lhota u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:27.10.2003 \*

schválit směnu pozemků v k. ú. Lhota u Trutnova, nacházejících se z části pod tělesem komunikace a z části kolem této komunikace, která je odbočkou z ul. Lhotecká přes potok kolem domu čp. 1 (p. Čepelka) do městských lesů, t.j. část p. p. 760/1 (cca 474 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví města Trutnov (LV 10001) za p. p. 767/4 (246 m<sup>2</sup>) a p. p. 767/3 (228 m<sup>2</sup>) celkem 474 m<sup>2</sup> ve vlastnictví manž. [redacted] a [redacted] (LV 112) za účelem majetkoprávního narovnání k pozemkům bez finančního dorovnání

### Pozemky - nájemní smlouvy

[ 2003 - 1048 ]

**p. p. 161/5, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

s nájmem p. p. 161/5 (177 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova, nacházející se mezi domem čp. [redacted] ul. Benešova a objektem firmy TRUTEX s. r. o., manž. [redacted] a [redacted] k sečení trávy a údržbě pozemku na dobu neurčitou za nabízené nájemné 50,- Kč/rok s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem

[ 2003 - 1049 ]

**p. p. 1358/2, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

s nájmem části p. p. 1358/2 (cca 16 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova, nacházejí se za řekou Úpou v ul. Vrbová, p. [redacted] k umístění stávající plechové garáže na dobu určitou 2 roky, za nájemné 90,- Kč/m<sup>2</sup>/rok pro první rok nájmu a 100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok pro druhý rok nájmu

[ 2003 - 1050 ]

**p. p. 890/11, k. ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

s nájmem části p. p. 890/11 v k. ú. Horní Staré Město, nacházející se za ul. Svornosti mezi železniční tratí a zástavbou řadových garáží, p. [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nabízené nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem

[ 2003 - 1051 ]

**p. p. 1629/16, k.ú. Horní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

s nájmem části p. p. 1629/16 (cca 110 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, nacházející se mezi čp. 102 ul. K Silnici a ul. Svobodská, p. [redacted] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nabízené nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

[ 2003 - 1052 ]

**p. p. 194/1, k. ú. Dolní Staré Město**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

s poskytnutím části p. p. 194/1 v k. ú. Dolní Staré Město, nacházející se na rohu křižovatky ul. Horská a ul. Zahradní, v sousedství stávajícího reklamního poutače Pekáren Náchod, společnosti TRUST Dřevoodbyt a. s. Dřevašská 475, Hradec Králové, k umístění jednoho reklamního poutače s reklamní plochou do 6 m<sup>2</sup> za dohodnutou částku ve výši 9000,- Kč/rok s podmínkou, že smlouva bude uzavřena až po uhrazení dlužné částky za užívání pozemku.



[ 2003 - 1053 ]

**p. p. 177/1, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s uzavřením dohody s firmou Východočeská energetika, a. s. Hradec Králové, pro její právo ke vstupu a vjezdu na p. p. 177/1 v k. ú. Poříčí u Trutnova za účelem konání činností souvisejících s demontáží stávajících dvou ocelových stožárů a právem jmenované firmy na trvalé umístění jednoho nového rohového ocelového stožáru č. 10 na části výše uvedené parcely (cca 6 m od hranice komunikace Libavská).

Dále pro právo této firmy ke vstupu a vjezdu na dotčené části parcely za účelem zajištění provozu, kontrol, oprav a údržby předmětné stavby s tím, že demontáž stávajících sloupů a umístění nového bude realizováno v rámci stavby zařízení veřejného rozvodu elektřiny, t.j. stavby PORÍČÍ - RUDNÍK, venkovní vedení 35 kV (VN 316+317).

[ 2003 - 1054 ]

**p. p. 1930/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

se vstupem a vjezdem na p. p. 1930/1 v k.ú. Trutnov ve prospěch manž. [REDACTED] a [REDACTED] za účelem konání činností souvisejících s realizací stavby kanalizační přípojky, která bude vedena k objektu na st. p. 5353

\* 01.02

\*

se zřízením bezúplatných věcných břemen k p. p. 1930/1 v k. ú. Trutnov ve prospěch manž. [REDACTED] a [REDACTED] s tím, že na své náklady zajistí geometrický plán a uhradí správní poplatek za vklad věcných břemen do katastru nemovitostí. Jedná se o věcná břemena:

1. právo oprávněné na trvalé uložení stavby kanalizační přípojky ve výše uvedeném pozemku
2. právo oprávněné ke vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek za účelem konání činností souvisejících s provozem, kontrolou, opravami, údržbou a případnou likvidací stavby kanalizační přípojky, přičemž rozsah práva vstupu a vjezdu bude představovat šíře 1.5 m na každou stranu od krajní stěny potrubí.

[ 2003 - 1055 ]

**p. p. 3238, 2334/1, k. ú. Starý Rokytník**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

se zřízením neúplatného věcného břemene ve prospěch p. [REDACTED] jako oprávněného na jeho právo k trvalému uložení elektrické kabelové přípojky v p. p. 2328 a p. p. 2334/1 v k. ú. Starý Rokytník.

Dále pro právo oprávněného ke vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky za účelem konání činností souvisejících s provozem, kontrolou, údržbou, opravou a případnou likvidací elektrické kabelové přípojky v rozsahu geometrického plánu, ve kterém bude trasa a rozsah věcného břemena zobrazen, přičemž šíře pruhu trasy věcného břemene bude 2 m. Oprávněný na své náklady zajistí geometrický plán a uhradí správní poplatek za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

### **Pozemky - různé**

[ 2003 - 1056 ]

**Plakátovací plochy**

**rada města**

**n e s o u h l a s í**

\* 01.01

\*

s nájmem plakátovacích ploch, které jsou umístěny na území města Trutnova, včetně integrovaných obcí, firmě RENGL, s. r. o.

## **Bytové záležitosti**

[ 2003 - 1057 ]

██████████, Horská 49  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nájemní smlouvy s p. ██████████ na byt ██████████ za těchto podmínek: - bude uzavřena dohoda o splátkách nákladů soudního řízení na částku 4800,- Kč, 4500,- Kč, případně dalších soudních nákladů spojených s odvoláním, úhrada od září 2003 v minimálních splátkách 800,- Kč měsíčně k rukám ██████████ s tím, že celý dluh bude splacen nejpozději do 15.7.2004

- původní nájemní vztah zanikne dohodou

- nová nájemní smlouva bude uzavřena nejpozději 30.9.2003 na dobu určitou 6 měsíců

- nájemní smlouva bude dále prodlužována o 6 měsíců pouze pokud bude řádně hrazeno nájemné a pravidelně splácen dluh za soudní řízení v minimálních částkách 800,- Kč měsíčně

[ 2003 - 1058 ]

██████████ - Na Dvorkách 244  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zapůjčením holobytu Na Dvorkách 244 č. 4 o vel. 1+0 na dobu určitou do 31.12.2003 pro p. ██████████ bytem ██████████, za podmínky splácení dluhů na bytech U Pramene 372 a Vodní - Spojka 142 měsíčně částkou ve výši 500,- Kč

### **u k l á d á**

\* 02.01 Urč: Ing. Houdek T:06.10.2003 \*

předložit návrh splátkového kalendáře dluhů p. ██████████

[ 2003 - 1059 ]

██████████ - Kryblická 364  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s vyřazením z pořadníku na sociální byty na r. 2003 pí ██████████, bytem ██████████, zařazené na 2. místo

## **Majetek města - různé**

[ 2003 - 1060 ]

**Komise pro nabídky v oblasti nakládání s majetkem**  
rada města  
**j m e n u j e**

\* 01.01 \*

zaměstnance úřadu do komise pro otevírání obálek s nabídkami v oblasti nakládání s majetkem:

p. Hák, pí Herbsová, p. Hloušek, pí Kešnerová, Ing. Houdek, pí Hubáčková, pí Illnerová, sl. Klocperková, sl. Kobrová, sl. Kosinová, pí Košťálová, sl. Kudrnáčová, pí Matoulková, pí Morávková, p. Roman, pí Štěpánová, ing. Šormová, pí Veselá a p. Viesner

[ 2003 - 1061 ]

**Pult centralizované ochrany**  
rada města  
**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

písemnou výpověď o ukončení smlouvy č. 12/02/TU s firmou HIPET s. r. o., Bulharská 13, Trutnov 1 ke dni 30.11.2003

\* 01.02 \*

písemnou výpověď o ukončení smlouvy č. 36/02/TU s firmou A+K s. r. o. Náchodská 500, Trutnov 3, ke dni 30.9.2003

## **s o u h l a s í**

\* 02.01 \*  
se zařazením objektu Stavebně Dopravní Trutnov s. r. o., zastoupenou [REDACTED], Kolmá 500, Trutnov 3, do II. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany

\* 02.02 \*  
se zařazením objektu firmy BAK a. s., zastoupenou p. [REDACTED], Vodní 117, Trutnov 1, do II. kategorie dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany

[ 2003 - 1062 ]

### **Město Trutnov - veřejná zakázka - výzva**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
prodloužení Smlouvy o správě městských parků č. 924/02/M, uzavřené mezi městem Trutnov a Lesy a parky Trutnov s. r. o. ze dne 27.9.2002 do 31.12.2003

\* 01.02 \*  
soutěžní podmínky vyzývacího řízení města Trutnova k zajištění správy parků na veřejnou zakázku "Správa Městského parku, parku Na Struze a Lesoparku" dle předloženého návrhu

**j m e n u j e**

\* 02.01 \*  
komisi pro otevírání obálek v navrženém složení  
\* 02.02 \*  
komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v navrženém složení

### **Finanční záležitosti**

[ 2003 - 1063 ]

#### **Finanční příspěvek**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
finanční příspěvek ve výši 10 tis. Kč pí [REDACTED] - Čajovna U zeleného listu - na částečné krytí nákladů spojeného s pořádáním vánočního koncertu Alfréda Strejčka a Štěpána Raka v Koncertní síni Bohuslava Martinů pro žáky základních škol

### **Různé**

[ 2003 - 1064 ]

#### **Státní fond rozvoje bydlení pro r. 2002 a 2003**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
přehled čerpání půjček ze Státního fondu rozvoje bydlení pro rok 2002 a 2003 dle předložených tabulek

[ 2003 - 1065 ]

#### **Státní fond rozvoje bydlení**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*  
nový splátkový kalendář pro pí [REDACTED]

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:06.10.2003 \*  
zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. R/56/03 s pí [REDACTED]

[ 2003 - 1066 ]

**VŘ "Rekonstrukce klubovny tenisu"**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

výsledek výběrového řízení na akci "Rekonstrukce klubovny tenisu - sociální zařízení + horkovodní přípojka"

\* 01.02 \*

firmu Eduard Paulík S.P.R. Trutnov vítězem výběrového řízení na zhotovitele stavby "Rekonstrukce klubovny tenisu - sociální zařízení + horkovodní přípojka"

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:06.10.2003 \*

zajistit uzavření smlouvy o dílo s vítěznou firmou Eduard Paulík S.P.R. Trutnov do výše rozpočtu města

[ 2003 - 1067 ]

**Informačně orientační systém - dodatek č. 2**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

znění dodatku č. 2 ke smlouvě č. 4/97/HI.-B na Informačně orientační systém

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:06.10.2003 \*

zajistit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 4/97/HI.-B s firmou Hostalek Werbung s. r. o. Česká Třebová

[ 2003 - 1068 ]

**Nařízení města č. 16/2003**

**rada města**

**v y d á v á**

\* 01.01 \*

nařízení města Trutnova č. 16/2003, kterým se ruší obecně závazná vyhláška města Trutnova č. 13/1998 o regulativech územního rozvoje města Trutnova

[ 2003 - 1069 ]

**Pořízení kopírovacího stroje MINOLTA na MěÚ**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s pořízením 1 ks multifunkčního kopírovacího stroje zn. MINOLTA Di251

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:06.10.2003 \*

uzavřít smlouvu o nájmu a smlouvu o poskytování servisních služeb s firmou MINOLTA, Veverí 102, Brno

[ 2003 - 1070 ]

**Dny evropského dědictví**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zapůjčením archiválií na Dny evropského dědictví z podnikového archivu firmy Texlen a. s. Trutnov

**p o v ě ř u j e**

\* 02.01 \*

Ing. Hanu Horynovou podpisem protokolu o zápůjčce s půjčitelem Texlen a. s. Trutnov

[ 2003 - 1071 ]

**Petice občanů sídliště Výsluní**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

petici občanů sídliště Výsluní

[ 2003 - 1072 ]

**Rezignace člena ZM**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

rezignaci pí Jitky Vostrovské na členství v zastupitelstvu města ke dni 16.9.2003

**o s v ě d ě u j e**

\* 02.01 \*

získání mandátu člena zastupitelstva města pro p. Štefana Horáčka ke dni 17.9.2003

**p o v ě ř u j e**

\* 03.01 \*

starostu města Mgr. Ivana Adamce předáním příslušného osvědčení p. Štefanu Horáčkovi

[ 2003 - 1073 ]

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

termín konání příští schůze rady města na pondělí 6. října 2003 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych  
místostarosta