

**U s n e s e n í**  
**z 16. schůze rady města ze dne 8. září 2003**

**OBSAH**

**Majetek města**

**Nemovitosti - doporučení pro ZM**

- 2003 - 970/16 Polská čp. 98  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 971/16 Národní čp. 160  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 972/16 Národní čp. 184  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 973/16 Horská čp. 122  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 974/16 Mladobucká čp. 98  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 975/16 Voletiny čp. 149  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 976/16 Voletinská čp. 317  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 977/16 Dlouhá čp. 572/31  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 978/16 Sokolovská čp. 310  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 979/16 Sokolovská čp. 314  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 980/16 Polská čp. 178  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 981/16 Náchodská čp. 244  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 982/16 Žižkova čp. 476  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 983/16 Moravská čp. 363  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 984/16 Na Odbočce čp. 235  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 985/16 J. Wolkera čp. 117  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 986/16 Novodvorská čp. 112  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 987/16 Na Záluší čp. 165  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 988/16 Zlatá Olešnice čp. 151  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 989/16 Libeč čp. 110  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - záměr města**

- 2003 - 990/16 Slovanské nám. čp. 165  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 991/16 Železničářská bez čp. - řadové zděné kůlny  
Mgr. Hendrych

**Nebytové prostory - nájemní smlouvy**

- 2003 - 992/16 Jihoslovanská čp. 26  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 993/16 Spojenecká čp. 51  
Mgr. Hendrych
- 2003 - 994/16 Bulharská čp. 143  
Mgr. Hendrych

### **Majetek města - různé**

- 2003 - 995/16 Městský bytový podnik - změna rozpočtu 2003  
Mgr. Hendrych  
2003 - 996/16 Rekreační areál DOLCE  
Mgr. Hendrych

### **Pozemky - záměr města**

- 2003 - 997/16 p. p. 271/2 a násl., k. ú. Voletiny  
Mgr. Hendrych  
2003 - 998/16 p. p. 43/1, k. ú. Babí  
Mgr. Hendrych  
2003 - 999/16 p. p. 1496/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych  
2003 - 1000/16 p. p. 1600, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2003 - 1001/16 p. p. 2328, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Hendrych  
2003 - 1002/16 p. p. 2900 a násl., k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

### **Pozemky - doporučení pro ZM**

- 2003 - 1003/16 st. p. 1192, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2003 - 1004/16 KPÚ Bojiště u Trutnova  
Mgr. Hendrych  
2003 - 1005/16 Pozemky ČR Okresní bytový podnik, s. p. v likv.  
Mgr. Hendrych  
2003 - 1006/16 p. p. 618 a násl., k. ú. Trutnov  
Mgr. Hendrych

### **Pozemky - nájemní smlouvy**

- 2003 - 1007/16 p. p. 834/2 a násl., k. ú. Voletiny  
Mgr. Hendrych

### **Bytové záležitosti**

- 2003 - 1008/16 Pomněnková čp. 442  
Mgr. Hendrych  
2003 - 1009/16 Horská čp. 51  
Mgr. Hendrych

### **Finanční záležitosti**

- 2003 - 1010/16 Rozpočet města pro rok 2003  
Mgr. Adamec  
2003 - 1011/16 Smlouva s TJ Lokomotiva - zimní stadion  
Mgr. Adamec  
2003 - 1012/16 Dům dětí a mládeže - finanční příspěvek  
Mgr. Adamec

### **Různé**

- 2003 - 1013/16 Obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích  
Mgr. Adamec  
2003 - 1014/16 Změny č. 2 územního plánu města Trutnova  
Ing. Horynová  
2003 - 1015/16 Státní fond rozvoje bydlení - smlouva o půjčce  
Ing. Horynová  
2003 - 1016/16 Rekonstrukce VS 23 v areálu MBP  
Ing. Horynová  
2003 - 1017/16 Rekonstrukce VS 23 - větev č.3  
Ing. Horynová  
2003 - 1018/16 Technické služby - Likvidace závazků a pohledávek  
Ing. Horynová  
2003 - 1019/16 Městský znak  
Mgr. Adamec  
2003 - 1020/16 Obecně závazná vyhláška města č. 8/2003  
Mgr. Adamec  
2003 - 1021/16 Nařízení města č. 17/2003  
Mgr. Adamec  
2003 - 1022/16 Dopis občanů z ul. Slovenská čp. 272 - 273  
Mgr. Adamec

2003 - 1023/16 Hospodářská výstava Krkonoše 2003  
Mgr. Adamec  
2003 - 1024/16 Příští schůze rady města  
Mgr. Adamec

### **Kontrola plnění usnesení**

[ 2003 - 431 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Houdek	T : 23.09.2003
[ 2003 - 830 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Houdek	T : splněn
[ 2003 - 866 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : 06.10.2003
[ 2003 - 869 ] RM 01.01 Urč.:Ing. Houdek	T : splněn
[ 2003 - 904 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Houdek	T : splněn
[ 2003 - 952 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2003 - 953 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2003 - 956 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2003 - 956 ] RM 02.02 Urč.:Ing. Houdek	T : splněn
[ 2003 - 959 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 23.09.2003
[ 2003 - 960 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[ 2003 - 963 ] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : 23.09.2003
[ 2003 - 968 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : 23.09.2003
[ 2003 - 969 ] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn

### **Majetek města**

#### **Nemovitosti - doporučení pro ZM**

[ 2003 - 970 ]

#### **Polská čp. 98**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 98 a zděné kolny na st. p. 623, spolu se st. p. 623, v ul. Polská, v části města Dolní Předměstí, v k. ú. a obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 19.5.2003, nájemcům domu:

██████████ a ██████████ (dcera)

manželé ██████████ a ██████████ (dcera)

za celkovou sjednanou cenu 1114620,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., §14, odst. 1) za 891696,- Kč

[ 2003 - 971 ]

#### **Národní čp. 160**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 160, zděné kolny a dřevěné kolny v ul. Národní, vše na st. p. 895, spolu se st. p. 895 a p. p. 236/74, v části města Střední Předměstí, v k. ú. a obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 22.5.2003, nájemcům domu manželům ██████████ a ██████████, bytem ██████████, Trutnov, za celkovou sjednanou cenu 1290736,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 1032589,- Kč.

[ 2003 - 972 ]

#### **Národní čp. 184**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit zařazení prodeje nemovitostí - domu čp. 184 a dřevěné kolny v ul. Národní, vše na st. p. 936, spolu se st. p. 936 a p. p. 236/75, v části města Střední Předměstí, v k. ú. a obci Trutnov, do 2. kola 18. prodejní vlny za nabídkovou cenu platnou pro 1. kolo, t.j. za 1107909,- Kč, bez upřednostnění nájemcům.

[ 2003 - 973 ]

**Horská čp. 122**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 122 v ul. Horská na st. p. 690/1, spolu se st. p. 690/1, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 23.5.2003, sl. [redacted], trvale bytem [redacted], za nabídkovou cenu 1520000,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 1216000,- Kč.

[ 2003 - 974 ]

**Mladobucká čp. 98**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit zařazení prodeje nemovitostí - domu čp. 98 a dřevěné kolny v ul. Mladobucká, vše na st. p. 26, spolu se st. p. 26 a p. p. 321/1, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, do 2. kola 18. prodejní vlny, za nabídkovou cenu platnou pro 1. kolo, t.j. za 898613,- Kč, bez upřednostnění nájemcům.

[ 2003 - 975 ]

**Voletiny čp. 149**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit zařazení prodeje nemovitostí - domu čp. 149 na st. p. 216 a garáže na st. p. 249, spolu se st. p. 216, 249 a p. p. 22/3, v části města a k. ú. Voletiny, v obci Trutnov, do 2. kola 18. prodejní vlny, za nabídkovou cenu platnou pro 1. kolo, t.j. za 1534860,- Kč, bez upřednostnění nájemcům.

[ 2003 - 976 ]

**Voletinská čp. 317**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit prodej nemovitosti čp. 317 ul. Voletinská na st. p. 348, spolu se st. p. 348, v části města Poříčí, v obci Trutnov a k. ú. Poříčí u Trutnova, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 6.4.2002 **alternativně:**  
A. do vlastnictví p. [redacted], trvale bytem [redacted], Trutnov, za celkovou sjednanou cenu 770001,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 616001,- Kč.  
Ba. neschválit prodej nemovitosti čp.317 v ul. Voletinská na st. p. 348, spolu se st. p. 348, v části města Poříčí, v obci Trutnov a k. ú. Poříčí u Trutnova  
Bb. vyřadit prodej nemovitosti z 15. prodejní vlny a odložit případný prodej minimálně o 1 rok.

[ 2003 - 977 ]

**Dlouhá čp. 572/31**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit prodej bytové jednotky č. 572/31 ve 4. nadzemním podlaží a garáže č. 572/G7 v 1. nadzemním podlaží bytového domu čp. 572 ul. Dlouhá, v části města a k. ú. Horní Staré Město, obec Trutnov, na st. p. 1379, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku st. p. 1379, manž. [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted] a [redacted], Červený Kostelec, za celkovou nabídkovou cenu 1323019,- Kč.

[ 2003 - 978 ]

**Sokolovská čp. 310**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit prodej nemovitosti čp. 310 ul. Sokolovská, na st. p. 3548, spolu se st. p. 3548 a p. p. 602/100, v části města Dolní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 31.5.2003, do vlastnictví nájemcům domu manž. [redacted] a [redacted] a [redacted] (dcera), všichni trvale bytem [redacted] Trutnov, za nabídkovou cenu 1600000,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 1280000,- Kč.

[ 2003 - 979 ]

**Sokolovská čp. 314**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

neschválit prodej nemovitosti čp. 314, na st. p. 3547, v ul. Sokolovská, spolu se st. p. 3547 a p. p. 602/3, v části města Dolní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, nájemcům manželům [REDAKCE], bytem [REDAKCE]

[REDAKCE] Trutnov, za nabídkovou cenu 900000,- Kč

\* 01.02 \*

schválit zařazení prodeje nemovitosti čp. 314, na st. p. 3547, v ul. Sokolovská, spolu se st. p. 3547 a p. p. 602/3, v části města Dolní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, do 2. kola 18. prodejní vlny, s nabídkovou cenou platnou pro 1. kolo, t.j. 1549143,- Kč, bez upřednostnění nájemců domu.

[ 2003 - 980 ]

**Polská čp. 178**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 178 a 2 zděných kolen, vše na st. p. 741/2, v ul. Polská, spolu se st. p. 741/2 a p. p. 606/6, v části města Dolní Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 31.5.2003, do spoluvlastnictví nájemců domu:

[REDAKCE]

za nabídkovou cenu 891480,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., §14, odst. 1) za 713184,- Kč.

[ 2003 - 981 ]

**Náchodská čp. 244**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 244 a zděné kolny, vše na st. p. 42/3, v ul. Náchodská, spolu se st. p. 42/3 a 42/6, v části města Poříčí, obci Trutnov, k. ú. Poříčí u Trutnova, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 4.11.2002, **alternativně:**

1) do spoluvlastnictví nájemců domu:

[REDAKCE]  
manželé [REDAKCE]

za nabídkovou cenu 600000,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 480000,- Kč

2) provedení dražby mezi zájemci o koupi - nájemci domu manž. [REDAKCE] i, [REDAKCE] a manž. [REDAKCE] kteří jediní zůstali z původní žádosti nájemců domu

[ 2003 - 982 ]

**Žižkova čp. 476**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

vzít na vědomí převod podílu 27/954 za nabízenou cenu 600000,- Kč manželů [REDAKCE] na třetí osobu

\* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

nesouhlasit s uplatněním svého předkupního práva na domě čp. 476 v ul. Žižkova, na st. p. 4083, v části města Horní Předměstí, obci a k. ú. Trutnov

[ 2003 - 983 ]

**Moravská čp. 363**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 363 na st. p. 443 a zděné kolny na p. p. 223/9 v ul. Moravská, spolu se st. p. 443, p. p. 223/2, 223/8 a 223/9, v části města a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 27.8.2003, do spoluvlastnictví nájemců domu:

manželé [REDAKCE]

[REDAKCE]

manželé [REDAKCE]

manželé

za celkovou cenu 991569,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 793526,- Kč.

[ 2003 - 984 ]

**Na Odbočce čp. 235**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

neschválit prodej nemovitostí - domu čp. 235 a zděné kolny v ul. Na Odbočce, vše na st. p. 263, spolu se st. p. 263 a p. p. 317/4, v části města a k. ú. Horní Staré Město, obec Trutnov, do spoluvlastnictví nájemců domu manželům a za celkovou nabídnutou cenu 750000,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., §14, odst. 1) za 600000,- Kč.

\* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit zařazení prodeje nemovitostí - domu čp. 235 a zděné kolny v ul. Na Odbočce, vše na st. p. 263, spolu se st. p. 263 a p. p. 317/4, v části města a k. ú. Horní Staré Město, obec Trutnov, do 2. kola 18. prodejní vlny s nabídkovou cenou platnou pro 1. kolo, t.j. 1089285,- Kč, bez upřednostnění nájemců domu.

[ 2003 - 985 ]

**J. Wolkera čp. 117**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 117 a zděné kolny v ul. J. Wolkera, vše na st. p. 1095, spolu se st. p. 1095 a p. p. 1515/6, v části města Kryblice, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 30.6.2003, do spoluvlastnictví nájemců domu:

a (syn)

za celkovou nabídkovou cenu 863142,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej., § 14, odst. 1) za 690514,- Kč.

**s o u h l a s í**

\* 02.01 \*

se zřízením věcného břemene na p. p. 1515/6, k. ú. Trutnov, obec Trutnov, ve prospěch vlastníků st. p. 4985, k. ú. Trutnov, obec Trutnov, spočívající v právu vstupu, chůze a jízdy jedno i vícestopými vozidly bez omezení, bez práva stání a parkování vozidel na p. p. 1515/6 v k. ú. Trutnov, obec Trutnov, za účelem průchodu a průjezdu na st. p. 4985, v k. ú. Trutnov a obec Trutnov

[ 2003 - 986 ]

**Novodvorská čp. 112**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 112 v ul. Novodvorská na st. p. 679, spolu se st. p. 679 a p. p. 237/7, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 16.5.2003, do spoluvlastnictví nájemců domu:

a manželé a (syn, snacha)

za celkovou nabídkovou cenu 922695,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej.. § 14, odst.1) za 738156,- Kč.

[ 2003 - 987 ]

**Na Záduší čp. 165**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit prodej 2 bytových jednotek v domě čp. 165 v ul. Na Záduší na st. p. 890 spolu se st. p. 890, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. 890, v části města Střední

Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 17.9.2002 a prohlášení vlastníka ze dne 2.7.2002, těmto nájemcům bytů:

- č. 165/2 manželům [redacted] za nabídkovou cenu 132064,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1 za 105651,- Kč

- č. 165/3 [redacted] za nabídkovou cenu 121864,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 97491,- Kč.

[ 2003 - 988 ]

**Zlatá Olešnice čp. 151**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

žádost pana [redacted]

[ 2003 - 989 ]

**Libeč čp. 110**

rada města

**n a v r h u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 110 na st. p. 200 a zděné kolny na st. p. 242, spolu se st. p. 200, 242 a p. p. 1319 v části města a k. ú. Libeč, obec Trutnov, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 11.11.2002, do spoluvlastnictví nájemců domu:

[redacted]  
manželé

manželé

manželé

[redacted], [redacted] a [redacted] (syn, vnuk)

manželé

za celkovou sjednanou cenu 878605,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., §14, odst. 1) za 702884,- Kč.

**Nebytové prostory - záměr města**

[ 2003 - 990 ]

**Slovanské nám. čp. 165**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 165 Slovanské nám., umístěné ve vestibulu budovy MěÚ v I. NP o celkové výměře 44.13 m<sup>2</sup> (1 bufet 22.62 m<sup>2</sup>, 1 bufet - zázemí 11.30 m<sup>2</sup> a 1 sklad 10.21 m<sup>2</sup>), na dobu neurčitou s úvodní cenou pro jednání ve výši 80000,- Kč/rok za celé nebytové prostory včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování rychlého občerstvení - bufetu za podmínky, že nájemce provede dovybavení bufetu dle nových hygienických norem a právních předpisů na vlastní náklady s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno. Zhodnocení nebytového prostoru je kompenzováno nižším sjednaným nájmem. Součástí pronájmu je základní vybavení nábytkem.

[ 2003 - 991 ]

**Železničářská bez čp. - řadové zděné kůlny**

rada města

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zveřejněním záměru města pronajmout řadové zděné kůlny Železničářská bez čp., umístěné na p. p. 2909, 2911, 2914, 2940 a 2950 v k. ú. Trutnov, v počtu 49 (1 kůlna 5.40 m<sup>2</sup>), na dobu neurčitou - nájemné ve výši 2241,- Kč/rok za 1 kůlnu včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného s tím, že při výběru žadatelů budou současní uživatelé upřednostněni.

## Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[ 2003 - 992 ]

**Jihoslovanská čp. 26**  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

u nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 26 Jihoslovanská, umístěný v I. NP o výměře 6.20 m<sup>2</sup> (1 prodejna) s uzavřením podnájemní smlouvy na část nebytového prostoru, a to na ideálních 80 %, s pí [REDAKCE] za stejných nájemních podmínek za účelem provozování směnářské činnosti

[ 2003 - 993 ]

**Spojenecká čp. 51**  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

u nájemní smlouvy s dohodou o budoucí koupi na nemovitost v čp. 51 Spojenecká s uzavřením podnájemní smlouvy na část zrekonstruovaných a vybavených nebytových prostor o celkové výměře 32.35 m<sup>2</sup> (1 prodejna 19.42 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 10.16 m<sup>2</sup>, 2 sociální zázemí o celkové výměře 2.77 m<sup>2</sup>) s pí [REDAKCE] za nájemné dohodou ve výši 10000,- Kč/měsíc za celé nebytové prostory za účelem provozování prodejny upomínkových, dárkových a podobných předmětů, v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou s dohodou o budoucí koupi za předpokladu, že podnájímané prostory budou zkolaudovány.

[ 2003 - 994 ]

**Bulharská čp. 143**  
rada města  
**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 143 Bulharská, umístěné v I. NP o celkové výměře 53.01 m<sup>2</sup> (1 sběrna 31.60 m<sup>2</sup>, 1 sklad 16.56 m<sup>2</sup>, 1 kuchyňka 3.27 m<sup>2</sup> a 1 WC 1.58 m<sup>2</sup>) s uzavřením podnájemní smlouvy na reklamní tabuli o výměře 2.00 m<sup>2</sup> pohledové plochy za nájemné 2100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s realitní kanceláří TANA za účelem provozování inzerce realitní kanceláře.

## Majetek města - různé

[ 2003 - 995 ]

**Městský bytový podnik - změna rozpočtu 2003**  
rada města  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

změnu rozpočtu na správu a údržbu domů obhospodařovaných Městským bytovým podnikem Trutnov na rok 2003 dle předloženého návrhu

[ 2003 - 996 ]

**Rekreační areál DOLCE**  
rada města  
**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

dodatečné zařazení akce "2. etapa modernizace a uvedení do souladu s hygienickými normami kuchyně u restaurace DOLCE" do plánu investic pro rok 2003

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 02.01 \*

realizaci akce "Oprava střech Finské chaty" a "2. etapa modernizace a uvedení do souladu s hygienickými normami kuchyně u restaurace DOLCE" vlastními silami, tzn. společností AUST CZ, spol. s r. o. dle upraveného návrhu



## **Pozemky - záměr města**

[ 2003 - 997 ]

**p. p. 271/2 a násl., k. ú. Voletiny**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit prodej pozemků v k. ú. Voletiny, nacházejících se v horní části Voletin v ul. Do Stráně, t.j. p. p. 271/2 (669 m<sup>2</sup>), p. p. 271/3 (494 m<sup>2</sup>) a p. p. 274/2 (26 m<sup>2</sup>), k zahrádkářským účelům za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup> a st. p. 339 (35 m<sup>2</sup>), t.j. pozemek pod objektem bývalé zemědělské usedlosti, za kupní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> [REDACTED]

[ 2003 - 998 ]

**p. p. 43/1, k. ú. Babí**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit prodej části p. p. 43/1 (cca 80 m<sup>2</sup>) v k. ú. Babí, nacházející se po pravé straně komunikace směrem na Žacléř v lokalitě čp. 5 a čp. 6, p. [REDACTED] a [REDACTED] p. p. 3002, [REDACTED] za nabízenou kupní cenu 125,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

[ 2003 - 999 ]

**p. p. 1496/1, k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit nájem části p. p. 1496/1 (PK) v k. ú. Trutnov (11 m<sup>2</sup>), nacházející se kolem čp. 363 ul. Kryblická, Bytovému družstvu Kryblice, pozemek pod stavbou okapového chodníku, na dobu neurčitou za nabídnuté nájemné 20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2003 - 1000 ]

**p. p. 1600, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit nájem p. p. 1600 (297 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnov, nacházející se v lokalitě Na Skalce, ul. Na Stráni, mezi čp. [REDACTED] a čp. [REDACTED], p. [REDACTED] k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nabídnuté nájemné 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba a výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem

[ 2003 - 1001 ]

**p. p. 2328, k. ú. Starý Rokytník**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit nájem pozemků v k. ú. Starý Rokytník, nacházejících se cca 300 m od čp. [REDACTED] po pravé straně odbočky z místní komunikace směřující do Adamova údolí, p. [REDACTED] na dobu neurčitou

1. část p. p. 2328 (cca 26 m<sup>2</sup>) k umístění chatky za nájemné 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
2. část p. p. 2328 (cca 239 m<sup>2</sup>) k zahrádkářským účelům za nájemné 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
3. část p. p. 2328 (cca 1565 m<sup>2</sup>) k sečení trávy za nájemné 0,10 Kč/m<sup>2</sup>/rok

[ 2003 - 1002 ]

**p. p. 2900 a násl., k. ú. Trutnov**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se záměrem města zveřejnit nájem pozemků v k. ú. Trutnov, nacházející se na Horním předměstí za čp. 327 - 340 ul. Břečštejnská, na dobu neurčitou za nájemné 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok k zahrádkářským účelům a 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok pod stavbami chatek, kůlen a altánů: (usnesením MR 1997-359/8 bylo nejnižší nájemné stanoveno v min. výši 50,- Kč/rok) V případě, že některý nájemce nebude souhlasit s výše uvedeným

nájemným, bude s ním ukončen nájemní vztah k 31.12.2003 a uvolněný pozemek bude následně obecně nabídnut k nájmu.

1. část p. p. 2904 (cca 8 m<sup>2</sup>) pí [redacted] k umístění chatky
2. část p. p. 2903 (cca 9 m<sup>2</sup>) p. [redacted] k umístění kůlny
3. část p. p. 2900, p. p. 2899 (celkem cca 25 m<sup>2</sup>) p. [redacted] k zahrádkářským účelům
4. část p. p. 2903 (cca 19 m<sup>2</sup>) pí [redacted], z toho cca 6 m<sup>2</sup> k umístění kůlny a cca 13 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům
5. část p. p. 2902 (cca 3.5 m<sup>2</sup>) a část p. p. 2901 (cca 3.5 m<sup>2</sup>) pí [redacted] k zahrádkářským účelům
6. část p. p. 2902 (cca 7 m<sup>2</sup>) p. [redacted] k umístění kůlny
7. část p. p. 2901 (cca 8 m<sup>2</sup>) pí [redacted] k zahrádkářským účelům
8. část p. p. 2901 (cca 13 m<sup>2</sup>) pí [redacted] k zahrádkářským účelům
9. část p. p. 2900 (cca 22 m<sup>2</sup>) p. [redacted], z toho cca 6 m<sup>2</sup> k umístění kůlny a cca 16 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům
10. část p. p. 2904 (cca 10 m<sup>2</sup>) p. [redacted] k umístění kůlny
11. část p. p. 2904 (cca 6 m<sup>2</sup>) pí [redacted] umístění kůlny
12. část p. p. 2902 (cca 22 m<sup>2</sup>) pí [redacted], z toho cca 6 m<sup>2</sup> k umístění kůlny a cca 18 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům
13. část p. p. 2904 (cca 8 m<sup>2</sup>) pí [redacted] umístění kůlny
14. část p. p. 2904 (cca 12 m<sup>2</sup>) p. [redacted], z toho cca 6 m<sup>2</sup> k umístění kůlny a cca 6 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům
15. část p. p. 2903 (cca 5 m<sup>2</sup>) pí [redacted] k umístění kůlny.

### **Pozemky - doporučení pro ZM**

[ 2003 - 1003 ]

**st. p. 1192, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

nesouhlasit s prodejem st. p. 1192 (16 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova, lokalita Na Skalce ul. Na Stráni, p. [redacted] z důvodu budoucí výstavby dálnice D 11, v jejímž ochranném pásmu se pozemek nachází

[ 2003 - 1004 ]

**KPÚ Bojiště u Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit návrh společných zařízení KPÚ v k. ú. Bojiště u Trutnova dle předloženého návrhu

[ 2003 - 1005 ]

**Pozemky ČR Okresní bytový podnik, s. p. v likv.**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit bezúplatný převod pozemků od ČR - Okresního bytového podniku, s. p. Trutnov v likv., LV 80 na město Trutnov, LV 10001

**1. v k. ú. Trutnov**

p. p. 2217/42 (3 m<sup>2</sup>), p. p. 2217/51 (7 m<sup>2</sup>), p. p. 2217/56 (6 m<sup>2</sup>), p. p. 2217/57 (5 m<sup>2</sup>), p. p. 2217/62 (22 m<sup>2</sup>), p. p. 2337/15 (25 m<sup>2</sup>), p. p. 2337/16 (25 m<sup>2</sup>) a p. p. 2337/53 (5 m<sup>2</sup>) pod stavbami chodníků

**2. v k. ú. Horní Staré Město**

p. p. 284/2 (187 m<sup>2</sup>) zeleň v zástavbě, p. p. 1549/4 (68 m<sup>2</sup>) ostatní komunikace

**3. v k. ú. Poříčí u Trutnova**

p. p. 369/13 (26 m<sup>2</sup>) část dvorku za čp. 314 ul. Za Můstkem

[ 2003 - 1006 ]

**p. p. 618 a násl., k. ú. Trutnov**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit směnu pozemků v k. ú. Trutnov za podmínky, že nebude doručena do 10.9.2003 připomínky k záměru města realizovat tuto směnu:

část st. p. 618, t.j. nově vzniklou p. p. 3009 (1892 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví společnosti OSNADO, spol. s r. o., která byla oddělena dosud nezapsaným geometrickým plánem č. 2793-437/2003 (budoucí parkoviště), za p. p. 702/1 (1782 m<sup>2</sup>) a st. p. 3508 (789 m<sup>2</sup>) - celkem 2571 m<sup>2</sup> - ve vlastnictví města Trutnov, t.j. pozemek pod stavbou OSNADA, spol. s r. o., a kolem této stavby (budoucí kruhový objezd) s doplatkem dle znaleckého posudku. OSNADO, spol. s r. o., doplatí městu Trutnov částku ve výši cca 471188,- Kč.

### Pozemky - nájemní smlouvy

[ 2003 - 1007 ]

**p. p. 834/2 a násl., k. ú. Voletiny**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

se zřízením neúplatných věcných břemen ve prospěch města Trutnov na trvalé uložení sítí veřejného osvětlení s vlastníky dotčených pozemků v k. ú. Voletiny:

1. se společností Farmers, spol. s r. o. k p. p. 834/2 a p. p. 835/2
2. s p. [redacted] a p. [redacted] k p. p. 114/2
3. s p. [redacted] k p. p. 114/1, p. p. 814/2 a p. p. 834/5
4. s p. [redacted] k parcele 1199 díl 2 ve ZE GP
5. s p. [redacted] k p. p. 834/1 a p. p. 881/1
6. s p. [redacted] a p. [redacted] k p. p. 114/5

a na právo oprávněného ke vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky za účelem konání činností souvisejících s provozem, kontrolou, údržbou, opravou a případnou likvidací sítí veřejného osvětlení v rozsahu geometrického plánu č. 205-348/2003, přičemž šíře pruhu trasy věcného břemene bude 2 m s tím, že město uhradí správní poplatek za vklad věcných břemen do katastru nemovitostí.

### Bytové záležitosti

[ 2003 - 1008 ]

**Pomněnková čp. 442**

**rada města**

**z a p o d m í n k y**

\* 01.01 \*

schválení zastupitelstvem města souhlasí s mimořádným přidělením bytu v r. 2003 mimo zásady uvedené v "Zásadách č. 4/2003 pro postup při pronájmu obecních bytů" p. [redacted], bytem [redacted], Trutnov 4, velikost bytu 1+0, III. kat., Na Besedě 63, kde nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců. Nájemní smlouva bude dále prodlužována vždy o 6 měsíců, pokud bude řádně hrazeno nájemné.

**d o p o r u č u j e**

\* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit uzavření nájemní smlouvy na byt o velikosti 1+0, III. kat., Na Besedě 63 se [redacted], bytem [redacted], Trutnov 4 na dobu určitou 6 měsíců. Nájemní smlouva bude dále prodlužována vždy o 6 měsíců, pokud bude řádně hrazeno nájemné.

[ 2003 - 1009 ]

**Horská čp. 51**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s uzavřením nové nájemní smlouvy s nájemným ve výši 2076,- Kč na dobu určitou od 17.8.2003 do 17.8.2004 na sociální byt na adrese Horská 51 se sl. [redacted]

## Finanční záležitosti

[ 2003 - 1010 ]

### **Rozpočet města pro rok 2003**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

- \* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*  
schválit úpravy rozpočtu města Trutnova pro rok 2003

[ 2003 - 1011 ]

### **Smlouva s TJ Lokomotiva - zimní stadion**

**rada města**

**s o u h l a s í**

- \* 01.01 \*

s uzavřením Smlouvy o poskytování a používání finančního příspěvku na provoz a údržbu zimního stadionu mezi městem Trutnov a Tělovýchovnou jednotou Lokomotiva Trutnov dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

- \* 02.01 Urč:Mgr. Hendrych T:23.09.2003 \*

projednat vyrovnání pracovně právních závazků vzniklých z převodu zimního stadionu z HC Trutnov na město Trutnov

[ 2003 - 1012 ]

### **Dům dětí a mládeže - finanční příspěvek**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

- \* 01.01 \*

finanční příspěvek ve výši 10000,- Kč Domu dětí a mládeže Trutnov pro taneční skupinu Angeles Dance Group na zajištění účasti členů na Mistrovství Evropy a Mistrovství světa v tanečním sportu

## Různé

[ 2003 - 1013 ]

### **Obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

- \* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

vydat obecně závazné vyhlášky

č. 9/2003 o poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj

č. 10/2003 o poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

č. 11/2003 o poplatku ze psů

č. 12/2003 o poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt

č. 13/2003 o poplatku ze vstupného a

č. 14/2003 o poplatku z ubytovací kapacity

v předloženém znění

[ 2003 - 1014 ]

### **Změny č. 2 územního plánu města Trutnova**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

- \* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit změny č. 2 územního plánu města Trutnova

- \* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

schválit obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 13/1998 o regulativech územního rozvoje města Trutnova

**b e r e n a v ě d o m í**

- \* 02.01 \*

vyhodnocení z projednání návrhu změn č. 2 územního plánu města Trutnova

[ 2003 - 1015 ]

**Státní fond rozvoje bydlení - smlouva o půjčce**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

smlouvu o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení včetně splátkového kalendáře dle předloženého návrhu

[ 2003 - 1016 ]

**Rekonstrukce VS 23 v areálu MBP**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

vícepráce na akci "Rekonstrukce VS 23 v areálu Městského bytového podniku Trutnov" dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:23.09.2003 \*

zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou R.O.K.93, spol. s r. o., Trutnov

[ 2003 - 1017 ]

**Rekonstrukce VS 23 - větev č.3**

**rada města**

**s c h v a l u j e**

\* 01.01 \*

firmu R.O.K. 93 s. r. o. Trutnov jako zhotovitele zakázky "VS 23 - větev č. 3"

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Franc T:23.09.2003 \*

zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou R.O.K. 93 s. r. o. Trutnov

[ 2003 - 1018 ]

**Technické služby - Likvidace závazků a pohledávek**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

předloženou zprávu o likvidaci závazků a pohledávek

**u k l á d á**

\* 02.01 Urč:Ing. Labík T:01.10.2003 \*

zabezpečit odpis pohledávek a závazků dle předloženého návrhu

[ 2003 - 1019 ]

**Městský znak**

**rada města**

**s o u h l a s í**

\* 01.01 \*

s bezplatným použitím znaku města Trutnova na bukletu CD hudební skupiny OSTAŠ

\* 01.02 \*

s bezplatným použitím znaku města Trutnova na prezentační materiály Klubu vozíčkářů Trutnov

[ 2003 - 1020 ]

**Obecně závazná vyhláška města č. 8/2003**

**rada města**

**d o p o r u č u j e**

\* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:15.09.2003 \*

vydat obecně závaznou vyhlášku města č. 8/2003, kterou se ruší obecně závazná vyhláška města Trutnova č. 8/1997 o zmírňování a odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací

[ 2003 - 1021 ]

**Nařízení města č. 17/2003**

**rada města**

**v y d á v á**

\* 01.01 \*

nařízení města č. 17/2003 o odstraňování závad ve schůdnosti místních komunikací a průjezdných úseků silnic a o vymezení místních komunikací, na kterých se nezajišťuje schůdnost odstraňováním sněhu a náledí v navrženém znění

[ 2003 - 1022 ]

**Dopis občanů z ul. Slovenská čp. 272 - 273**

**rada města**

**b e r e n a v ě d o m í**

\* 01.01 \*

návrh odpovědi na dopis občanů z ul. Slovenská čp. 272 - 273

[ 2003 - 1023 ]

**Hospodářská výstava Krkonoše 2003**

**rada města**

**p o v ě ř u j e**

\* 01.01 \*

starostu města Mgr. Adamce sepsáním referenčního dopisu místním podnikatelům a společností týkajícího se realizace Hospodářské výstavy Krkonoše 2003

[ 2003 - 1024 ]

**Příští schůze rady města**

**rada města**

**s t a n o v u j e**

\* 01.01 \*

termín konání příští schůze na úterý 23. září 2003 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec  
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová  
místostarostka