



# MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 11.10.2021

## U s n e s e n í

z 18. schůze rady města dne 11. října 2021

### OBSAH

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM\_2021-989/18] Havlíčkova čp. 12  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-990/18] Havlíčkova čp. 12  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-991/18] Havlíčkova čp. 12  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-992/18] Palackého čp. 79  
Mgr. Tomáš Eichler

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM\_2021-993/18] Krakonošovo nám. čp. 22  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-994/18] Bulharská čp. 54  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-995/18] Nová trafika u pošty (rozšíření účelu nájmu)  
Mgr. Tomáš Eichler

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

- [RM\_2021-996/18] Školní čp. 13  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-997/18] Národní čp. 199 (souhlas s umístěním sídla spolku)  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM\_2021-998/18] p. p. 912, k. ú. Studenec u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-999/18] p. p. 195/1, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1000/18] st. p. 1024, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1001/18] p. p. 10/2, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1002/18] st. p. 92, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1003/18] p. p. 2338/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1004/18] p. p. 3196/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1005/18] p. p. 2849/1, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1006/18] p. p. 2317, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler



## **POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM**

- [RM\_2021-1007/18] p. p. 1798, k. ú. Libeč  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1008/18] p. p. 1798, k. ú. Libeč  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1009/18] p. p. 1235 a další, k. ú. Volanov  
Mgr. Tomáš Eichler

## **POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

- [RM\_2021-1010/18] p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1011/18] p. p. 160/2, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1012/18] p. p. 2835/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1013/18] p. p. 1527/16, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1014/18] p. p. 722/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1015/18] p. p. 2849/1, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1016/18] p. p. 301/3, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1017/18] p. p. 148/3, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Eichler

## **POZEMKY – RŮZNÉ**

- [RM\_2021-1018/18] p. p. 933/18, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1019/18] p. p. 1998/4, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1020/18] p. p. 1558 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1021/18] p. p. 722/2 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1022/18] p. p. 11/3 a další, k. ú. Volanov a Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1023/18] p. p. 722/4 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1024/18] p. p. 3120 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1025/18] p. p. 365/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1026/18] st. p. 288, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1027/18] p. p. 2119/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1028/18] p. p. 1377/2 a další, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1029/18] p. p. 1828/3 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1030/18] p. p. 650/3, k. ú. Volanov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-1031/18] p. p. 2656/442, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

## **BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

- [RM\_2021-1032/18] Hluboký příkop čp. 147, č. b. 5  
Mgr. Tomáš Eichler

## RŮZNÉ

- [RM\_2021-1033/18] Dodatek č. 14 ke Smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu Trutnovu ze dne 11.04.2012  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-1034/18] Pravidla pro zveřejňování příspěvků v Radničních listech města Trutnova  
Ing. Jan Seidel
- [RM\_2021-1035/18] Zapojení ZŠ do připravované výzvy IROP II.  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-1036/18] Zahájení činnosti ZaS center v Trutnově  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-1037/18] Příští schůze rady města  
Mgr. Ivan Adamec

## KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

- RM\_2021-473/11 – Krakonošovo nám. čp. 72 (restaurace Radnice) – posun na konec ledna 2022
- RM\_2021-920/16 – Pravidla pro zveřejňování příspěvků v Radničních listech města – splněno
- RM\_2021-930/16 – Zřízení RE-USE POINT v areálu Svěrného dvora v ul. Horská v Trutnově  
– posun na 08.11.2021
- RM\_2021-975/17 – Plán zimní údržby 2021-2022 – Technické služby Trutnov s.r.o. – posun na 08.11.2021

## NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM\_2021-989/18

**Havlíčková čp. 12**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 12 Havlíčkova ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP prostor o celkové výměře 12,35 m<sup>2</sup> (1 místnost), [REDACTED], IČ 72925701, na dobu určitou 3 let s účinností od 01.01.2022, za účelem provozování kadeřnictví a holičství. Zároveň s předmětem nájmu bude nájemce oprávněn užívat společně s nájemci dalších nájemních prostor v objektu společné prostory v 1. NP, a to vstupní chodbu o výměře 32,40 m<sup>2</sup>, chodbu o výměře 5,64 m<sup>2</sup>, úklidovou komoru o výměře 1,74 m<sup>2</sup>, jednu umývárnu 1,14 m<sup>2</sup> a dvě WC o výměře 1,06 m<sup>2</sup> a 1,21 m<sup>2</sup>. Cena za užívání společných prostor bude zahrnuta v nájemném. Nájemce bude společně s ostatními nájemci spravovat společné prostory a provádět běžnou údržbu a úklid těchto prostor na své náklady.

Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemcům uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navýšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM\_2021-990/18

**Havlíčková čp. 12**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 12 Havlíčkova ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP prostor o celkové výměře 8,62 m<sup>2</sup> (1 místnost), [REDACTED], IČ 44485832, na dobu určitou 3 let s účinností od 01.01.2022, za účelem provozování kadeřnictví a holičství. Zároveň s předmětem nájmu bude nájemce oprávněn užívat společně s nájemci dalších nájemních prostor v objektu společné prostory v 1. NP, a to vstupní chodbu o výměře 32,40 m<sup>2</sup>, chodbu o výměře 5,64 m<sup>2</sup>, úklidovou komoru o výměře 1,74 m<sup>2</sup>, jednu umývárnu 1,14 m<sup>2</sup>

a dvě WC o výměře 1,06 m<sup>2</sup> a 1,21 m<sup>2</sup>. Cena za užívání společných prostor bude zahrnuta v nájemném. Nájemce bude společně s ostatními nájemci spravovat společné prostory a provádět běžnou údržbu a úklid těchto prostor na své náklady.

Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemcům uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM\_2021-991/18

**Havlíčková čp. 12**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 12 Havlíčkova ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP prostor o celkové výměře 25,81 m<sup>2</sup> (kancelář 24,65 m<sup>2</sup> a výloha 1,16 m<sup>2</sup>), společnosti T SPLIT TOUR s. r. o., IČ 25935194, na dobu určitou 3 let s účinností od 01.01.2022, za účelem provozování cestovní kanceláře. Zároveň s předmětem nájmu bude nájemce oprávněn užívat společně s nájemci dalších nájemních prostor v objektu společné prostory v 1. NP, a to vstupní chodbu o výměře 32,40 m<sup>2</sup>, chodbu o výměře 5,64 m<sup>2</sup>, úklidovou komoru o výměře 1,74 m<sup>2</sup>, jednu umývárnu 1,14 m<sup>2</sup> a dvě WC o výměře 1,06 m<sup>2</sup> a 1,21 m<sup>2</sup>. Cena za užívání společných prostor bude zahrnuta v nájemném. Nájemce bude společně s ostatními nájemci spravovat společné prostory a provádět běžnou údržbu a úklid těchto prostor na své náklady.

Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemcům uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel bude oprávněn každoročně jednostranně navyšovat nájemné v návaznosti na meziroční nárůst cenové hladiny.

RM\_2021-992/18

**Palackého čp. 79**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužících podnikání v čp. 79 v Palackého ul. v Trutnově, umístěné v I. NP o celkové výměře 89,25 m<sup>2</sup> (2 prodejny 37,24 m<sup>2</sup> a 32,76 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 1,75 m<sup>2</sup>, sklad 14,10 m<sup>2</sup> a WC 3,40 m<sup>2</sup>), [REDAKCE], IČ 49998188, na období dalších 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny pro zahrádkáře. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

## **NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

RM\_2021-993/18

**Krakonošovo nám. čp. 22**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání v čp. 22 Krakonošovo nám. v Trutnově, umístěné v I. NP a suterénu budovy (č. prostoru 102) o celkové výměře 96,20 m<sup>2</sup> (1 prodejna 50,50 m<sup>2</sup>, 2 sklady o celkové výměře 21,70 m<sup>2</sup>, 1 chladicí box 2,50 m<sup>2</sup>, 1 schodiště 4,90 m<sup>2</sup>, 1 WC 0,80 m<sup>2</sup>, kotelna s uhlou – 4 místnosti o celkové výměře 15,80 m<sup>2</sup>), s [REDAKCE], IČ 87124751, na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 154.080,00 Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny květin. Nájemce pro-

vede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM\_2021-994/18

**Bulharská čp. 54**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření dodatku k nájemní smlouvě na prostory sloužící podnikání v čp. 54 Bulharská ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 114,80 m<sup>2</sup> (prodejna 33,40 m<sup>2</sup>, prodejna 40,50 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 10,40 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 6,00 m<sup>2</sup>, 1 sklad 11,70 m<sup>2</sup>, 1 chodba 11,40 m<sup>2</sup> a 1 WC 1,40 m<sup>2</sup>), předmětem dodatku bude přistoupení [redacted], IČ 11659939, k nájemní smlouvě uzavřené se stávajícím nájemcem, [redacted], IČ 45954224, za účelem provozování prodejny bytového textilu a bytového designu a prodeje dámské konfekce.

RM\_2021-995/18

**Nová trafika u pošty (rozšíření účelu nájmu)**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem prostor sloužících podnikání, objektu na části p. p. 2213/2, v k. ú. Trutnov, v ul. Hradební (nová trafika) – o celkové výměře 29,16 m<sup>2</sup> (prodejna 15,23 m<sup>2</sup>, otevřená krytá část 13,93 m<sup>2</sup>) s [redacted], IČ 63223163, za účelem provozování trafiky. Předmětem dodatku je rozšíření účelu nájmu o provozování loterijního terminálu společnosti SAZKA a. s.

## **NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ**

RM\_2021-996/18

**Školní čp. 13**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v čp. 13 Školní ul. v Trutnově, umístěných v I. PP, o celkové výměře 39,00 m<sup>2</sup> (1 místnost) společnosti AeskuLab Patologie, k. s., IČ 49709101, na dobu určitou 2 měsíců od 15.10.2021, za účelem přestěhování archivu preparátů do náhradních prostor z důvodu stavebních úprav ve stávajícím objektu. Náklady za služby spojené s užíváním prostor hradí vypůjčitel.

RM\_2021-997/18

**Národní čp. 199 (souhlas s umístěním sídla spolku)**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s umístěním sídla spolku Krajina pod Sněžkou zakládaného Svazkem obcí Východní Krkonoše, IČ 71188371, do objektu na adrese Národní čp. 199, Trutnov.

## **POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA**

RM\_2021-998/18

**p. p. 912, k. ú. Studenec u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 912 (cca 316,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Studenec u Trutnova [REDACTED]. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2021-999/18

**p. p. 195/1, k. ú. Dolní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 195/1 (cca 2 384,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Staré Město na dobu neurčitou [REDACTED] z toho 15,00 m<sup>2</sup> k umístění buňky za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 2 369,00 m<sup>2</sup> jako manipulační plochu (umístění stavebních strojů a stavebních víceúčelových kontejnerů společnosti Zajda – zemní práce) za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že nájemce zajistí údržbu přístupové komunikace (p. p. 198/4 v k. ú. Dolní Staré Město). Pronajatý pozemek bude po dobu nájmu dočasně oplocen (pletivem).

RM\_2021-1000/18

**st. p. 1024, k. ú. Horní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout st. p. 1024 (16,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město na dobu neurčitou [REDACTED] jako pozemek pod chatkou za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

RM\_2021-1001/18

**p. p. 10/2, k. ú. Starý Rokytník**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 10/2 (cca 310,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník na dobu určitou 5 let [REDACTED], z toho 286,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a k umístění altánu, skleníku a kolny (24,00 m<sup>2</sup>) za nájemné ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že pozemek bude po dobu nájmu dočasně oplocen. Jakákoliv další výstavba či výsadba musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM\_2021-1002/18

**st. p. 92, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část st. p. 92 (cca 60,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDACTED] jako manipulační plochu za nájemné ve výši 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že nájemce umožní vstup všem nájemcům čp. 129, 128 a čp. 149 Krakonošovo náměstí.

RM\_2021-1003/18

**p. p. 2338/1, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2338/1 (cca 95,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDACTED] jako zázemí u domu za nájemné ve výši 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že pozemek nesmí být užíván restaurací Baladeva.

RM\_2021-1004/18

**p. p. 3196/1, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**souhlasí**  
**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 3196/1 (cca 355,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou Společenství vlastníků domu čp. 475, 476, ulice Zámečnická, Trutnov, z toho 282,00 m<sup>2</sup> jako zahradu a 73,00 m<sup>2</sup> jako manipulační plochu za nájemné ve výši 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být předem projednána a schválena pronajímatelem.

RM\_2021-1005/18

**p. p. 2849/1, k. ú. Starý Rokytník**  
**Rada města Trutnova**  
**souhlasí**  
**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2849/1 (cca 140,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník na dobu neurčitou [REDAKCE] k zajištění přístupu (pro pěší) a k údržbě pozemku za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že bude přes pozemek umožněn přístup ostatním osobám (i nájemci části p. p. 2849/1 v k. ú. Starý Rokytník).

RM\_2021-1006/18

**p. p. 2317, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**souhlasí**  
**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2317 (cca 51,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDAKCE] k umístění terasy pro kavárnu za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jakákoliv další výstavba není povolena. Pronajímatel neručí za způsobené škody na terase vzniklé v době zimní údržby.

## **POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM**

RM\_2021-1007/18

**p. p. 1798, k. ú. Libeč**  
**Rada města Trutnova**  
**doporučuje zastupitelstvu města**  
**\*01.01\***

schválit prodej části p. p. 1798 (cca 1 400,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč [REDAKCE], z toho část o výměře cca 1 040,00 m<sup>2</sup> za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 250,00 Kč/m<sup>2</sup> a část o výměře cca 360,00 m<sup>2</sup> za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 30,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2021-1008/18

**p. p. 1798, k. ú. Libeč**  
**Rada města Trutnova**  
**doporučuje zastupitelstvu města**  
**\*01.01\***

schválit prodej části p. p. 1798 (cca 1 150,00 m<sup>2</sup>) a části p. p. 22 (cca 120,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč [REDAKCE] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 250,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující,  
**nedoporučuje zastupitelstvu města**

**\*02.01\***

schválit prodej části p. p. 1798 (cca 800,00 m<sup>2</sup>) a části p. p. 22 (cca 18,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libeč [REDAKCE].

RM\_2021-1009/18

**p. p. 1235 a další, k. ú. Volanov**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit prodej p. p. 1235 (6 261,00 m<sup>2</sup>) za kupní cenu ve výši 30,00 Kč/m<sup>2</sup>, podíl o vel. 1/2 na p. p. 1240 (o celkové výměře 4 071,00 m<sup>2</sup>) a podíl o vel. 1/2 na p. p. 1241 (o celkové výměře 11 474,00 m<sup>2</sup>) za kupní cenu ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup> vše v k. ú. Volanov spol. MODELA TRUTNOV s. r. o., k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

## **POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

RM\_2021-1010/18

**p. p. 2189/28, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 2189/28 (cca 112,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [redacted], z toho 50,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům, 27,00 m<sup>2</sup> s využitím jako přístupová cesta za nájemné ve výši 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 35,00 m<sup>2</sup> k umístění chatky za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena.

RM\_2021-1011/18

**p. p. 160/2, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 160/2 (cca 20,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let [redacted] k umístění stávající dřevěné kůlny za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

RM\_2021-1012/18

**p. p. 2835/1, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 2835/1 (cca 3,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [redacted] k umístění stolu a dvou lavic za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM\_2021-1013/18

**p. p. 1527/16, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 1527/16 (cca 34,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky [redacted] jako manipulační plochu (parkování) za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok. V případě havárie na inženýrských sítích bude zpevněná plocha odstraněna. Ke dni ukončení nájmu bude navážka odstraněna, pozemek vyklizen a předán zpět pronajímateli.

RM\_2021-1014/18

**p. p. 722/2, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

výpůjčku části p. p. 722/2 (cca 72,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Náchodská, společnosti GREEN FOR YOU s. r. o., k umístění lešení (+ bezpečnostní prostor) za účelem revitalizace bytového domu čp. 343-344 na dobu určitou, a to od 18.10.2021 do 10.11.2021 (II. etapa),



\*01.02\*

pronájem části p. p. 722/2 (cca 30,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Náchodská, společnosti GREEN FOR YOU s. r. o., k zařízení staveniště za účelem revitalizace bytového domu čp. 343-344 na dobu určitou, a to od 14.10.2021 do 10.11.2021 za nájemné ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2021-1015/18

**p. p. 2849/1, k. ú. Starý Rokytník**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

ukončení nájmu k části p. p. 2849/1 (140,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník s [REDACTED], dohodou k 31.10.2021.

RM\_2021-1016/18

**p. p. 301/3, k. ú. Horní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

odstoupení [REDACTED] od žádosti o pronájem části p. p. 301/3 (929,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město.

RM\_2021-1017/18

**p. p. 148/3, k. ú. Starý Rokytník**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

podání výpovědi [REDACTED] pro porušení podmínek stanovených v článku II. odstavci 1. e) nájemní smlouvy č. 015 028 s jednoměsíční výpovědní lhůtou.

## **POZEMKY – RŮZNÉ**

RM\_2021-1018/18

**p. p. 933/18, k. ú. Horní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

výpůjčku části p. p. 933/18 (cca 172,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město, ul. Chrpová, společnosti POPAS CZ, s. r. o., k umístění lešení + oplocení (oprava lodžii) na dobu určitou, a to od 01.11.2021 do 30.06.2022.

RM\_2021-1019/18

**p. p. 1998/4, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

výpůjčku části p. p. 1998/4 (cca 10,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Palackého, společnosti VRAPO s. r. o., k umístění lešení za účelem renovace fasády domu čp. 107 na dobu určitou do 16.11.2021.

RM\_2021-1020/18

**p. p. 1558 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

ukončení Smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 09B 293 a vrácení zaplacené zálohy ve výši 12.175,00 Kč.

RM\_2021-1021/18

**p. p. 722/2 a další, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 722/2, p. p. 2693, p. p. 2694, p. p. 2696, p. p. 2697, p. p. 2702, p. p. 2703, p. p. 2708 a p. p. 2709 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 726,00 m<sup>2</sup> za jednotkovou cenu 133,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2021-1022/18

**p. p. 11/3 a další, k. ú. Volanov a Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch panující p. p. 13/25 v k. ú. Volanov v majetku [REDAKCE], p. p. 13/28 a p. p. 13/1 v k. ú. Volanov v majetku [REDAKCE] a p. p. 13/29 v k. ú. Volanov v majetku [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. 11/3, p. p. 11/4, p. p. 13/6 a p. p. 13/10 v k. ú. Volanov a p. p. 2103/4 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 255,00 m<sup>2</sup> (87,00 m<sup>2</sup> v k. ú. Trutnov a 168,00 m<sup>2</sup> v k. ú. Volanov). Jednotková cena činí 50,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH v k. ú. Trutnov a 33,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH v k. ú. Volanov. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2021-1023/18

**p. p. 722/4 a další, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti HD internet s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování chráničky pro optický kabel na části p. p. 722/4, p. p. 722/2, p. p. 722/10, p. p. 2464/2, p. p. 2464/3, p. p. 2271/11, p. p. 2378/1, p. p. 2270, p. p. 227/3, p. p. 523/1, p. p. 549, p. p. 552/1 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 215,00 m<sup>2</sup> za jednotkovou cenu 66,66 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2021-1024/18

**p. p. 3120 a další, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 3120, p. p. 844/5 a p. p. 2406 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 39,00 m<sup>2</sup> za jednotkovou cenu 133,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2021-1025/18

**p. p. 365/1, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova spočívajícího v právu uložení a provozování zemního kabelového vedení veřejného osvětlení v ulici Dubová na části p. p. 365/1 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 85,00 m<sup>2</sup>, které jsou ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad. Jednorázová úhrada činí 15.510,00 Kč za zřízení věcného břemene. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2021-1026/18

**st. p. 288, k. ú. Horní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části st. p. 288 v k. ú. Horní Staré Město v rozsahu cca 12,00 m<sup>2</sup> za jednotkovou cenu ve výši 117,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2021-1027/18

**p. p. 2119/1, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN a kabelového pilíře na části p. p. 2119/1 v k. ú. Trutnov v rozsahu cca 60,00 m<sup>2</sup> za jednotkovou cenu ve výši 133,33 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2021-1028/18

**p. p. 1377/2 a další, k. ú. Horní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova spočívajícího v právu uložení a provozování zemního kabelového vedení veřejného osvětlení v ulici Nad Jezem na části p. p. 1377/2, p. p. 1867/4 a p. p. 1880/2 v k. ú. Horní Staré Město v celkovém rozsahu 28,00 m<sup>2</sup>, které jsou ve vlastnictví Královéhradeckého kraje, hospodaření se svěřeným majetkem kraje Česká lesnická akademie Trutnov – střední škola a vyšší odborná škola, za jednotkovou cenu ve výši 117,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2021-1029/18

**p. p. 1828/3 a další, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova na části p. p. 1828/3, na části p. p. 1828/2 v majetku [REDAKCE], části p. p. 1828/10 v majetku [REDAKCE], na části p. p. 1828/12 v majetku [REDAKCE] všechny v k. ú. Trutnov, za účelem umístění stavby splaškové kanalizace. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný,

\*01.02\*

výkup splaškové kanalizace zřízené v rámci akce s názvem „Vodohospodářské objekty pro plánovanou výstavbu 3 RD na p. p. 1828/4 a 1828/9 až 1828/13, k. ú. Trutnov“ na části p. p. 1828/2, p. p. 1828/3, p. p. 1828/10, p. p. 1828/11 a p. p. 1828/12 v k. ú. Trutnov od [REDAKCE] a [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 1.000,00 Kč. Náklady spojené s převodem hradí prodávající.

RM\_2021-1030/18

**p. p. 650/3, k. ú. Volanov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova spočívajícího v právu uložení a provozování kabelu pro nasvětlení místa pro přecházení v Jičínské ulici na části p. p. 650/3 v k. ú. Volanov, která je ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu

Ředitelství silnic a dálnic ČR, za jednorázovou úhradu ve výši 541,68 Kč + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2021-1031/18

**p. p. 2656/442, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch panující p. p. 2656/563 v k. ú. Trutnov v majetku [redacted] spočívajícího v právu uložení a provozování plynovodní přípojky na části p. p. 2656/442 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 5,00 m<sup>2</sup>. Jednotková cena činí 50,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

## **BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

RM\_2021-1032/18

**Hluboký příkop čp. 147, č. b. 5**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Hluboký příkop 147, č. b. 5, 3. podlaží, o vel. 1+1 (kuchyň 9,58 m<sup>2</sup>, 1. pokoj 21,11 m<sup>2</sup>, koupelna + WC 3,75 m<sup>2</sup>, předsíň 4,92 m<sup>2</sup> a sklep 5,51 m<sup>2</sup>), topení – plynový kotel. Měsíční nájemné 3.121,00 Kč.

V bytě je kuchyňská linka, sporák, plynový kotel, bojler a vodoměr SV. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,00 Kč/byt, osvětlení 50,00 Kč/osoba, domovní odpad 45,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 150,00 Kč/osoba, domovní služby 30,00 Kč/osoba a komín 40,00 Kč/průduch.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 12 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 12 měsíců. Pokud se nájemce bytu přihlásí k trvalému pobytu u daného bytu, který získal v tomto výběrovém řízení, bude nájemní smlouva na byt uzavřena na dobu určitou 2 roky a dále se bude prodlužovat vždy na další 2 roky za podmínky řádného plnění povinností nájemce vyplývajících z nájemní smlouvy a OZ včetně dalších právních předpisů.

## **RŮZNÉ**

RM\_2021-1033/18

**Dodatek č. 14 ke Smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu Trutnovu ze dne 11.04.2012**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

dodatek č. 14 ke Smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu Trutnovu ze dne 11.04.2012.

RM\_2021-1034/18

**Pravidla pro zveřejňování příspěvků v Radničních listech města Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

Pravidla pro zveřejňování příspěvků v Radničních listech města Trutnova v předloženém znění.

RM\_2021-1035/18

**Zapojení ZŠ do připravované výzvy IROP II.**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

zájem všech sedmi městem zřizovaných základních škol zapojit se s plánovanými projekty do připravované výzvy IROP II. – oblast podpory „Vzdělávací infrastruktura“,

**nedoporučuje**

\*02.01\*

pokračovat Základní škole kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38, v dalším rozpracování záměru plánovaného projektu, a to především z důvodu předpokládaných vysokých nákladů na jeho realizaci.

RM\_2021-1036/18

**Zahájení činnosti ZaS center v Trutnově**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

zahájení činnosti metodických center Začít spolu pro mateřské a základní školy, a to v Mateřské škole, Trutnov a Základní škole kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38.

RM\_2021-1037/18

**Příští schůze rady města**

**Rada města Trutnova**

**stanovuje**

\*01.01\*

termín konání další schůze rady města na **pondělí 25.10.2021 od 15:00 h** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.  
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.  
místostarosta