

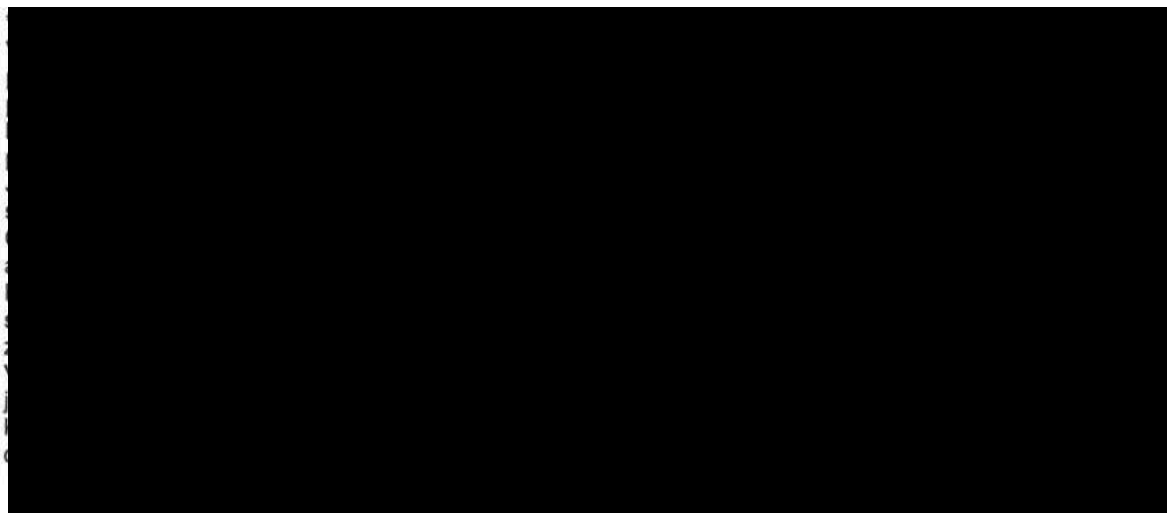
A**ZM_04_M4b2**

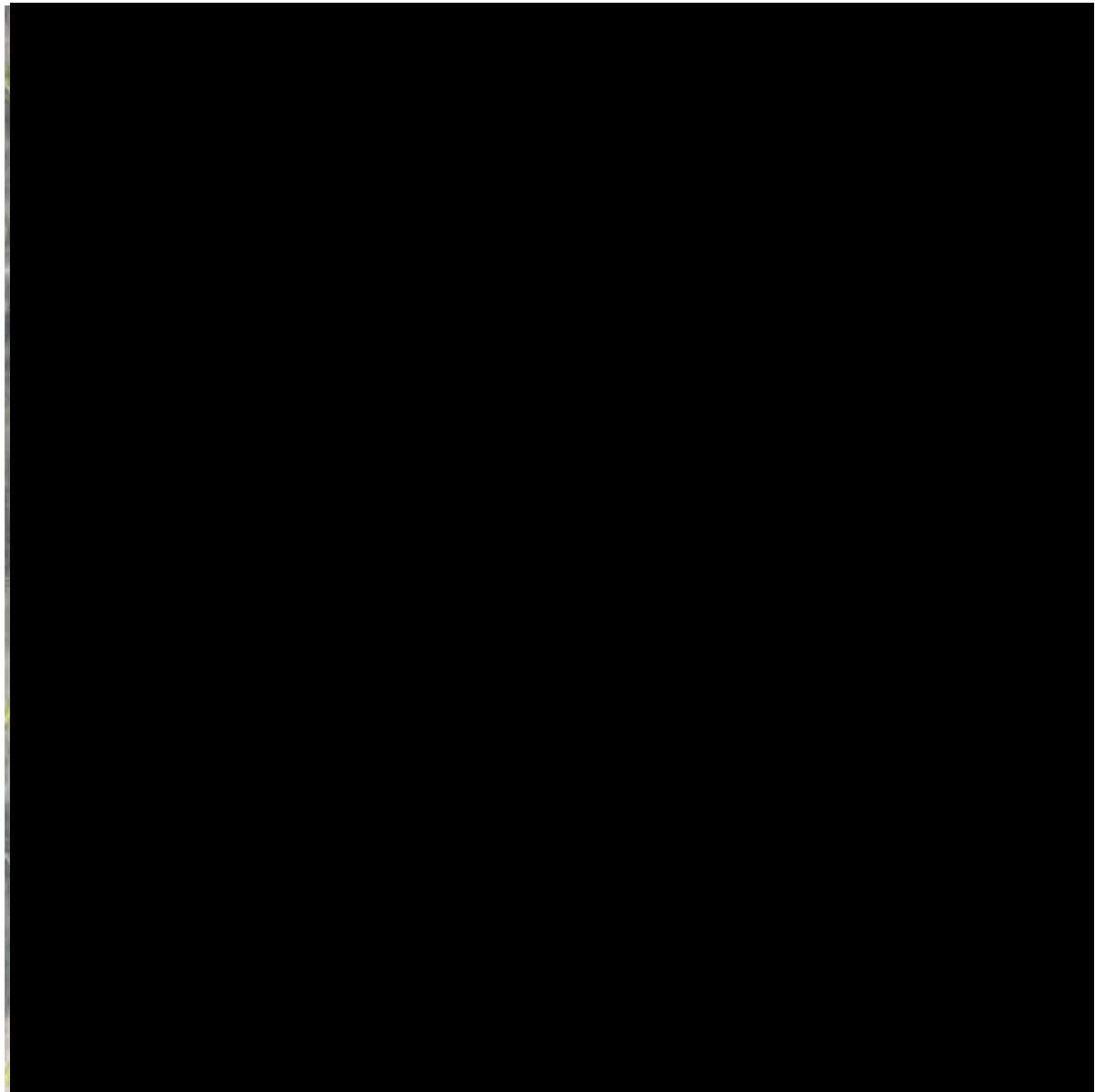
MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	21.06.2021 23.08.2021	Odbor majetku města	Zpracoval	Blanka Možíšová
Datum projednání v RM	28.06.2021 30.08.2021			
Datum projednání v ZM	20.09.2021		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Název materiálu	Pozemky - smlouvy			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz níže.			
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ -, položka -				
Kontrola materiálu právníkem před PV	bod 1) Mgr. Denisa Pavlová body 2) -5) JUDr. Jana Hronešová			
Datum: 03.09.2021	Za odbor majetku města: Ing. Miroslava Šormová			

1)* (č. ž. 181/21) Pozemky - zamítnutí

=====

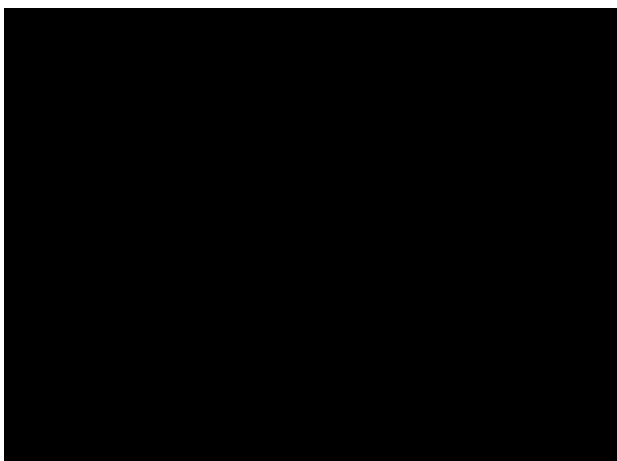
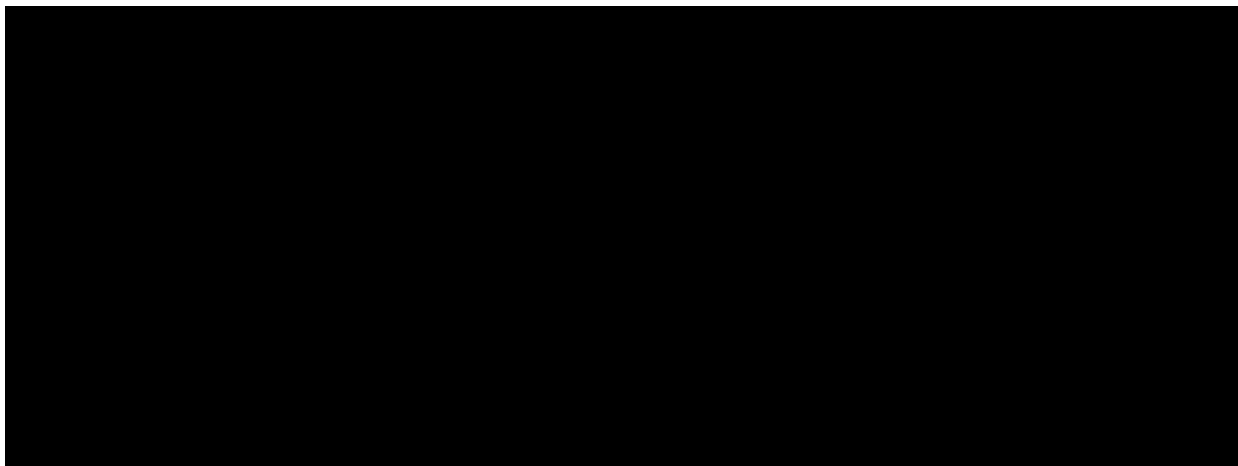
Žádost J [redacted] o prodej části p. p. 1460/2 (cca 90,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova k [redacted]






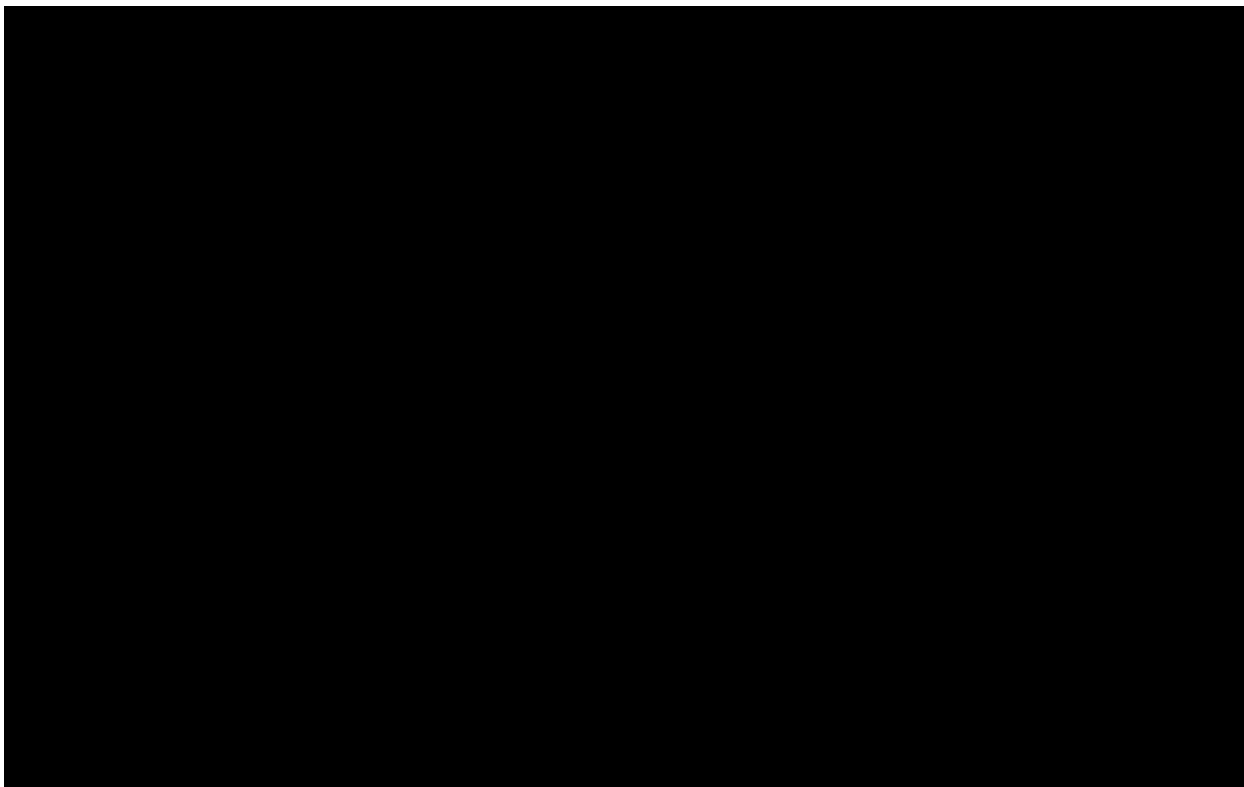
Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření		Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Ing. Vogelová
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Nedoporučujeme odprodej. Jedná se o komunikaci - provádění zimní údržby.	paní Racková
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek



Odd. pozemků:

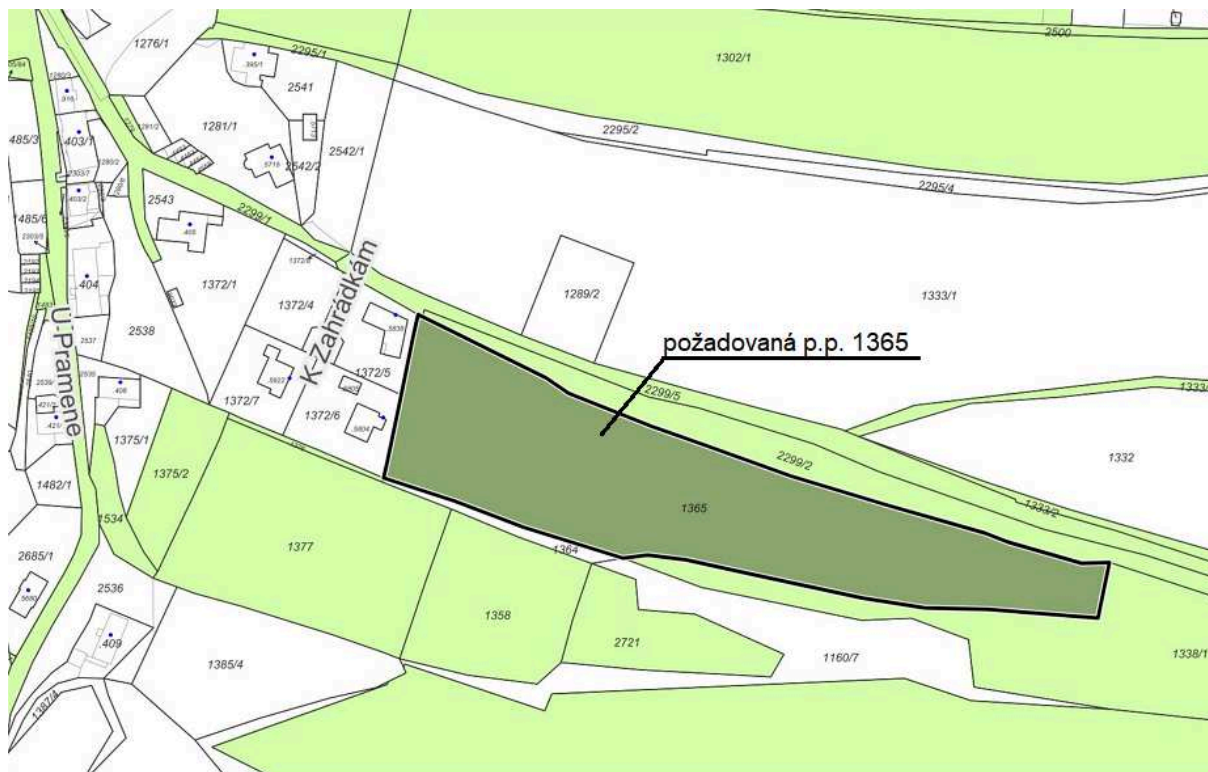
- žadatelka již na p. p. 1460/2 
- navrhuje pouze pronájem požadované části p. p. 1460/2 (cca 50,00 m²),
- žadatelka souhlasila s případným pronájmem (projednání v RM 13.09.2021).



Předchozí usnesení	RM 2021-656/13
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 1460/2 (cca 90,00 m ²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [REDACTED] souhlasí 02.01 se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1460/2 (cca 50,00 m ²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [REDACTED] za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok k zajištění přístupu do domu a k údržbě. Jakákoliv další výsadba, výstavba, ani oplocení, nejsou povoleny.
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej části p. p. 1460/2 (cca 90,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova [REDACTED]

2)* (č. ž. 193/21) Pozemky - zamítnutí

Žádost [redacted] o prodej p. p. 1365 (9686,00 m²) v k. ú. Trutnov k výstavbě domu.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření		Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Nedoporučujeme. Není dořešen příjezd do lokality - propojení ul. U Stadionu a ul. Bohuslavická, které je podmínkou pro výstavbu. Zatím bez vyjádření.	Ing. Vogelová
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	paní Racková
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

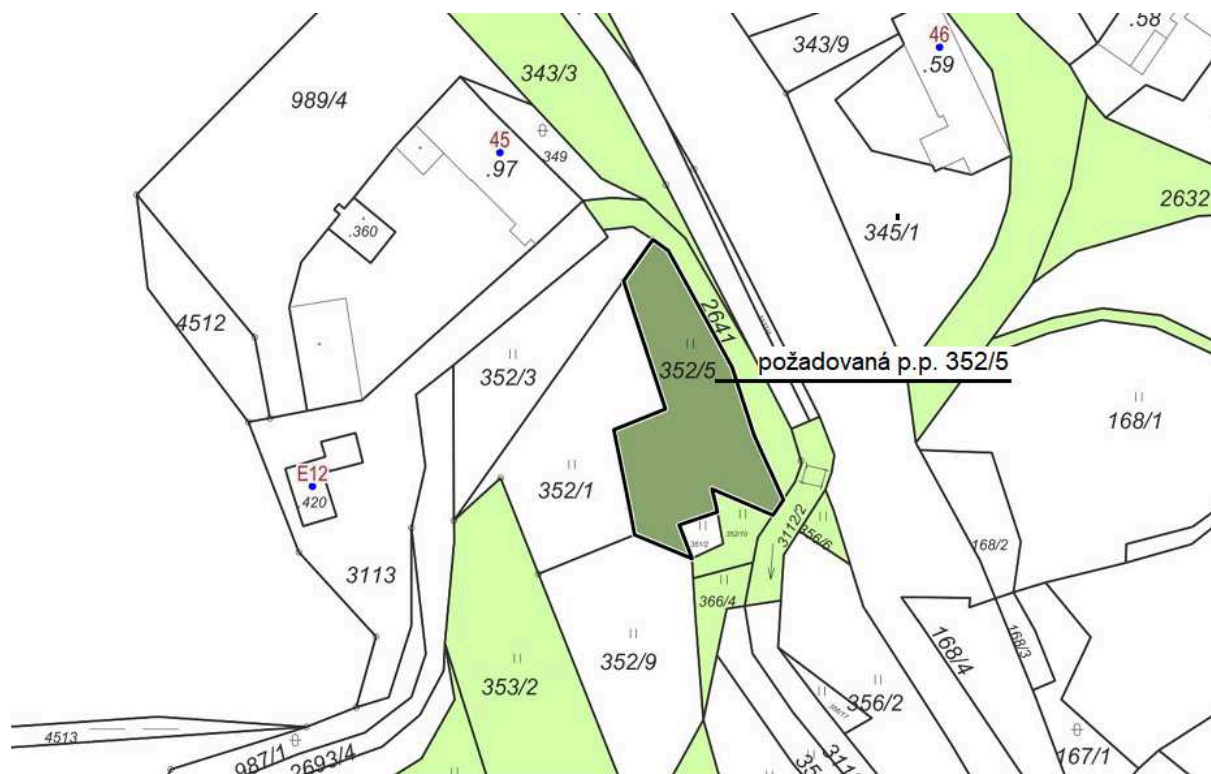
Odd. pozemků:

- dvě části p. p. 1365 jsou pronajaté k zahrádkářským účelům na základě nájemní smlouvy č. 012 031 (cca 950,00 m²) a č. 012 030 (cca 950,00 m²),
- pozemek je v Územním plánu Trutnov určen na výstavbu více rodinných domů.

Předchozí usnesení	RM 2021-817/5
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 1365 (9686,00 m ²) v k. ú. Trutnov [redacted]
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej p. p. 1365 (9686,00 m²) v k. ú. Trutnov [redacted]

3)* (č. ž. 352/21) Pozemky - zamítnutí

Žádost [redacted] o prodej p. p. 352/5 (801,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník k rozšíření pozemku v rámci rodiny.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření		Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Ing. Vogelová
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Upozorňujeme, že na pozemku je veřejná komunikace, která zajišťuje příjezd k jiným rodinným domům.	paní Racková
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

Odd. pozemků:

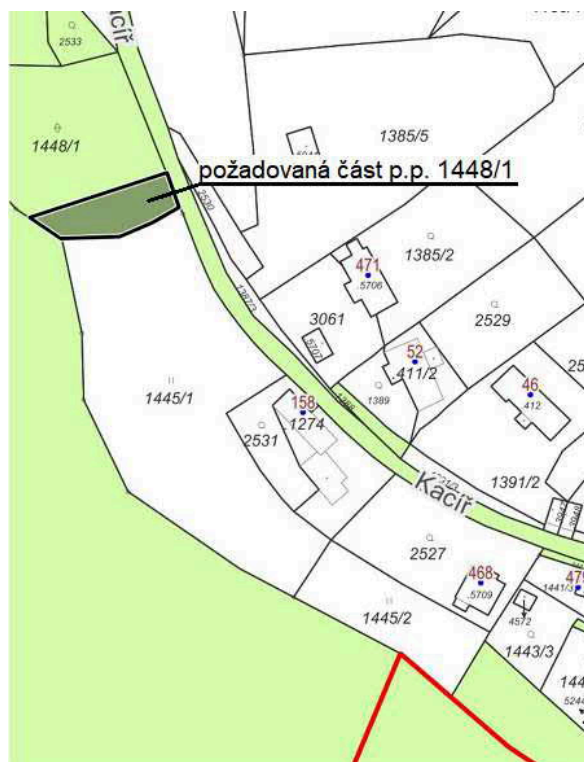
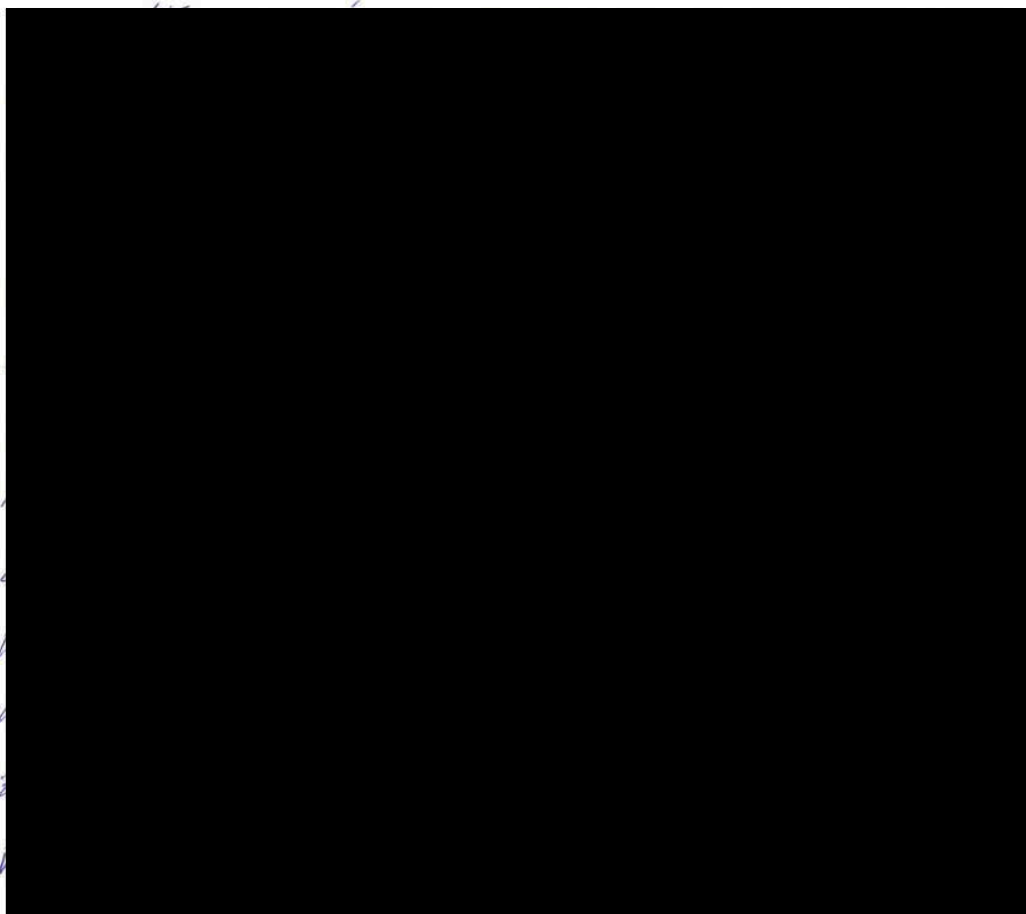
- žadatelka má p. p. 352/5 v k. ú. Starý Rokytník v nájmu na základě nájemní smlouvy č. 017 062 k sečení s tím, že cesta, která se nachází na p. p. 352/5 bude zachována a bude přes ní umožněn přístup na pozemky ve vlastnictví města,
- p. p. 352/5 a navazující pozemky jsou v Územním plánu Trutnov určeny na výstavbu - bydlení v rodinných domech venkovského typu.



Předchozí usnesení	RM 2021-818/15
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej p. p. 352/5 (801,00 m ²) v k. ú. Starý Rokytník [REDACTED]
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej p. p. 352/5 (801,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník [REDACTED]

4)* (č. ž. 227/21) Pozemky - zamítnutí

Žádost manž. [redacted] o prodej části p. p. 1448/1 (cca 1/4 pozemku) v k. ú. Trutnov k parkování vozidla.



Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření		Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Ing. Vogelová
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Nedoporučujeme. Pozemek slouží jako výhybna.	paní Racková
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

Odd. pozemků:

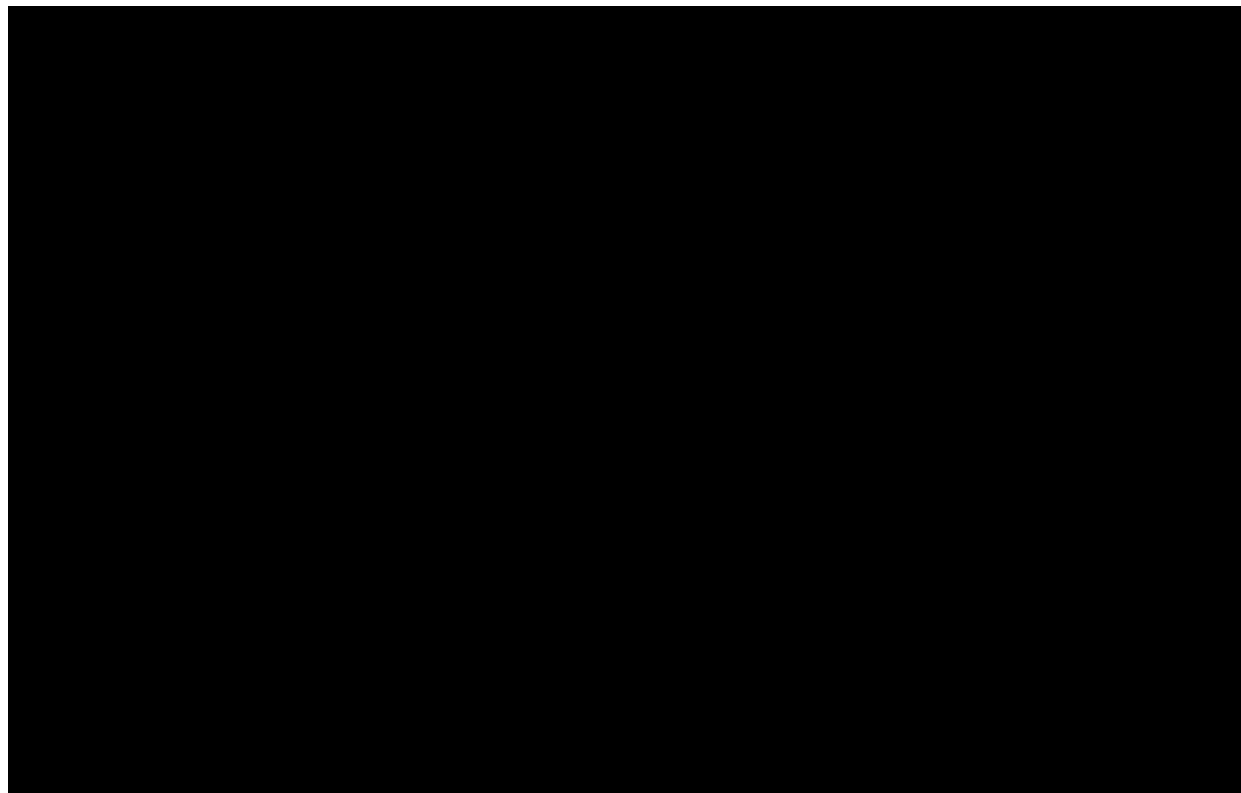
- p. p. 1448/1 je využívána jako výhybna, částečně slouží i jako parkovací plocha pro lidi z okolí,
- v případě oprav silnice se jedná o jediný pozemek v majetku města v této lokalitě, který je vhodný k uložení materiálu, apod.,
- požadovaná část pozemku nenavazuje na pozemky žadatelů,
- cca 300 m od požadované části pozemku je veřejné parkoviště.



Předchozí usnesení	RM 2021-819/15
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 1448/1 (cca 300,00 m ²) v k. ú. Trutnov [redacted]
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej části p. p. 1448/1 (cca 300,00 m²) v k. ú. Trutnov [redacted]

5)* (č. ž. 208/21) Pozemky - zamítnutí

Žádost [redacted] o prodej části p. p. 1177/11 (cca 51,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město k rozšíření stávající příjezdové cesty a garáže.

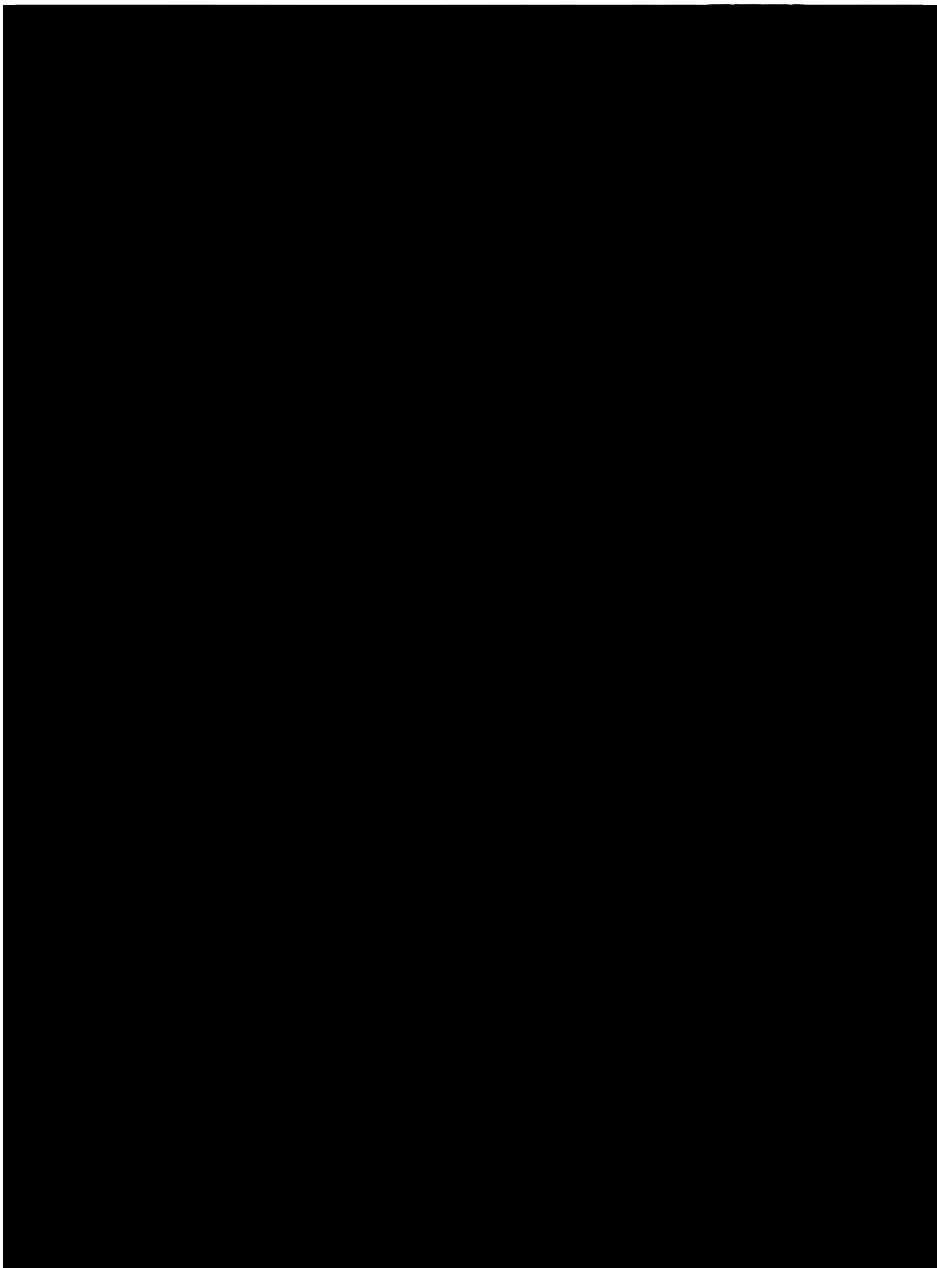


Vyjádření ORM:

Odbor rozvoje města	Vyjádření		Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Ing. Vogelová
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	paní Racková
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Nedoporučujeme - příprava projektové dokumentace na chodník.	Ing. Jelínek

Odd. pozemků:

- požadovanou část p. p. 1177/11 má v nájmu na základě nájemní smlouvy č. 250 063 [redacted] k umístění pergoly a k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou.



Předchozí usnesení	RM 2021-820/15
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova nedoporučuje 01.01 zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 1177/11 (cca 51,00 m ²) v k. ú. Horní Staré Město [redacted]
Návrh na usnesení ZM	Zastupitelstvo města Trutnova neschvaluje 01.01 prodej části p. p. 1177/11 (cca 51,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město [redacted]