

U s n e s e n í
z 6. schůze rady města ze dne 17. března 2003

OBSAH**Majetek města****Nemovitosti - doporučení pro ZM**

2003 - 259/6 Voletinská čp. 288

Mgr. Hendrych

2003 - 260/6 U Hřiště čp. 372

Mgr. Hendrych

2003 - 261/6 Na Záduší čp. 193

Mgr. Hendrych

Nemovitosti - různé

2003 - 262/6 Sokolská čp. 233

Mgr. Hendrych

2003 - 263/6 Koncepce prodeje bytů

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2003 - 264/6 V Domcích čp. 488

Mgr. Hendrych

2003 - 265/6 Libeč čp. 76

Mgr. Hendrych

2003 - 266/6 Polská čp. 92

Mgr. Hendrych

2003 - 267/6 Spojenecká čp. 61

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

2003 - 268/6 Kryblická čp. 35

Mgr. Hendrych

2003 - 269/6 Žižkova čp. 504 - objekt bývalých jeslí

Mgr. Hendrych

2003 - 270/6 Jihoslovanská čp. 142

Mgr. Hendrych

2003 - 271/6 Náchodská čp. 13

Mgr. Hendrych

2003 - 272/6 Barvířská čp. 24

Mgr. Hendrych

2003 - 273/6 Restaurace v areálu městského koupaliště

Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - různé

2003 - 274/6 Rekreační areál DOLCE - úhrady nájmu

Mgr. Hendrych

2003 - 275/6 Rekreační areál DOLCE - plán investic 2003

Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2003 - 276/6 p. p. 1930/5, k. ú. Trutnov

Mgr. Hendrych

2003 - 277/6 p. p. 1496/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

Mgr. Hendrych

2003 - 278/6 p. p. 1104, k.ú. Libeč

Mgr. Hendrych

2003 - 279/6 p. p. 1090/6 a násl., k.ú. Horní Staré Město

Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

2003 - 280/6 p. p. 2849/1, p. p. 2822/1, k. ú. Starý Rokytník

Mgr. Hendrych

- 2003 - 281/6 p. p. 2234/1, k.ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2003 - 282/6 p. p. 2055/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2003 - 283/6 st. p. 5552, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
2003 - 284/6 p. p. 638/2, k.ú. Horní Staré Město
Mgr. Hendrych
2003 - 285/6 p. p. 183/6, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Hendrych
2003 - 286/6 p. p. 410/1, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

- 2003 - 287/6 Pult centralizované ochrany
Mgr. Hendrych
2003 - 288/6 Darovací smlouva na movitý majetek
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2003 - 289/6 Pampelišková 506 - [redacted] a [redacted]
Mgr. Hendrych
2003 - 290/6 Havlíčkova 6 - [redacted] a [redacted]
Mgr. Hendrych
2003 - 291/6 Pražská 391 - [redacted] a [redacted]
Mgr. Hendrych
2003 - 292/6 Novodvorská čp. 112
Mgr. Hendrych
2003 - 293/6 Na Odbočce 93 - [redacted]
Mgr. Hendrych
2003 - 294/6 Dlouhá čp. 572
Mgr. Hendrych
2003 - 295/6 Barvířská čp. 27
Mgr. Hendrych
2003 - 296/6 Na Vrchu čp. 152 - VŘ
Mgr. Hendrych
2003 - 297/6 Libeč čp. 76 - VŘ
Mgr. Hendrych

Finanční záležitosti

- 2003 - 298/6 Rozdělení HV u příspěvkových organizací za r. 2002
Mgr. Adamec
2003 - 299/6 Finanční příspěvek
Mgr. Adamec

Různé

- 2003 - 300/6 Provizorní parkoviště u autobusového nádraží
Ing. Horynová
2003 - 301/6 Most přes Úpu u nádraží
Ing. Horynová
2003 - 302/6 Městský znak - folková formace
Mgr. Adamec
2003 - 303/6 Městský znak - curling
Mgr. Adamec
2003 - 304/6 Kulturní cena města Trutnova za rok 2002
Mgr. Adamec
2003 - 305/6 Galerie města Trutnova
Mgr. Adamec
2003 - 306/6 Spolupráce při vydání brožury s mapou města
Mgr. Adamec
2003 - 307/6 Dodatek - spolupráce při vydání brožury s mapou města
Mgr. Adamec
2003 - 308/6 Přísedící Okresního soudu v Trutnově
Mgr. Adamec
2003 - 309/6 Smlouva s TIC Trutnov
Mgr. Adamec

2003 - 310/6 Smlouva o výpůjčce PC
Mgr. Adamec
2003 - 311/6 Využití budovy bývalé školní družiny Dlouhá 344
Mgr. Adamec
2003 - 312/6 Smlouva o výpůjčce PC
Mgr. Adamec
2003 - 313/6 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

| | |
|---|----------------|
| [2002 - 1462] RM 03.01 Urč.:Bc. Nýdrle | KT : splněn |
| [2003 - 141] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2003 - 146] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský | T : 31.03.2003 |
| [2003 - 214] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |
| [2003 - 235] RM 03.01 Urč.:Ing. Houdek | T : splněn |
| [2003 - 242] RM 02.01 Urč.:Ing. Houdek | T : splněn |
| [2003 - 248] RM 02.01 Urč.:Ing. Gereg | T : 14.04.2003 |
| [2003 - 249] RM 02.01 Urč.:Ing. Houdek | T : splněn |
| [2003 - 250] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : 14.04.2003 |
| [2003 - 251] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc | T : splněn |

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2003 - 259]

Voletinská čp. 288

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:05.05.2003 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 288 v ul. Voletinská na st. p. 299, spolu se st. p. 299 a p. p. 187/6 v k. ú. Poříčí u Trutnova, v městské části Poříčí, obec Trutnov, v rozsahu předloženého návrhu p. [REDACTED], trvale bytem Praha 4, [REDACTED], za sjednanou cenu 912500,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 730000,- Kč

[2003 - 260]

U Hřiště čp. 372

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:05.05.2003 *

schválit prodej nemovitostí - domu čp. 372 ul. U Hřiště na st. p. 465, spolu se st. p. 465, v městské části a k. ú. Horní Staré Město, v obci Trutnov, do spoluvlastnictví nájemců domu:

[REDACTED] a [REDACTED] (syn)
[REDACTED] (dcera)
[REDACTED] a [REDACTED] (druh)
[REDACTED] a [REDACTED] (syn)
[REDACTED] a manželé [REDACTED] (syn, snacha)
[REDACTED] a [REDACTED] (vnuk)

manželé [REDACTED]
[REDACTED]

██████████ a ██████████ (matka)

za celkovou sjednanou cenu 986015,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 788812,- Kč.

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:05.05.2003 *

vzít na vědomí, že nemovitost nebude prodána těm zájemcům, kteří mají nevyrovnané závazky vůči městu a nevyrovnejí je do stanoveného termínu, t.j. 18.4.2003.

[2003 - 261]

Na Záduší čp. 193

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.05.2003 *

prodej bytové jednotky č.193/2 v čp. 193 v ul. Na Záduší, na st. p. 962, v městské části Střední Předměstí, k. ú. a obec Trutnov, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. 962, v rozsahu znaleckého posudku, manželům ██████████ a ██████████ za sjednanou cenu 127136,- Kč, při slevě dle Zásad pro prodej..., § 14, odst. 1) za 101709,- Kč.

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města T:05.05.2003 *

zařazení prodeje bytové jednotky č.193/4 v čp. 193 v ul. Na Záduší, na st. p. 962, v městské části Střední Předměstí, k. ú. a obec Trutnov, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. 962, v rozsahu znaleckého posudku za nabídkovou cenu 103277,- Kč

Nemovitosti - různé

[2003 - 262]

Sokolská čp. 233

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory - bývalou mateřskou školu v čp. 233 ul. Sokolská, na st. p. 248, v městské části Poříčí, v obci Trutnov, v k. ú. Poříčí u Trutnova, pí ██████████, bytem ██████████ v Trutnov, na dobu určitou 3 let

[2003 - 263]

Koncepce prodeje bytů

rada města

u k l á d á

* 01.01 Urč:Ing. Houdek T:14.04.2003 *

zpracovat návrh bytových domů v majetku města, které budou zařazeny do prodejních vln, návrh projednat v bytové komisi. Oceňování nemovitostí, o jejichž koupi nájemci požádali po 1.1.2003 a zařazovaných do prodejních vln po 24.2.2003, bude podle Zásad pro prodej..., podle znaleckých posudků zpracovaných dle vyhlášky č. 540/2002 Sb., platné od 1.1.2003 nákladovým způsobem.

Návrh bude vycházet z předpokladu, že v majetku města zůstane 1200 bytů:

229 b.j. DPS

127 b.j. služební, holobyty, bezbariérové a dotační

194 b.j. památková zóna

650 b.j. pro přidělování sociálních bytů (v domech max. 1:4, t.j. 130)

Nebytové prostory - záměr města

[2003 - 264]

V Domcích čp. 488

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory V Domcích čp. 488, umístěné v I. NP o celkové výměře 250,80 m² (13 místností o celkové výměře 192,00 m², 1 chodba 35,00 m² a 4 WC o celkové výměře 23,80 m²) na dobu určitou - úvodní cena pro jednání ve výši 1375,- Kč/m²/rok za prodejnu, kanceláře, 685,- Kč/m²/rok za sklady, výrobní, dílnu, chodbu a 550,- Kč²/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného

[2003 - 265]

Libeč čp. 76

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 76 Libeč, umístěné v I. NP o celkové výměře 43.80 m² (2 místnosti 21.60 m² a 22.20 m²) na dobu určitou 5 let – úvodní cena pro jednání ve výši 345,- Kč/m²/rok za prodejnu, kancelář, 285,- Kč/m²/rok za výrobní, sklad, provozovnu služeb včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného

[2003 - 266]

Polská čp. 92

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 92 Polská, umístěný v I. NP budovy MBP o výměře 42.05 m² (1 místnost) s firmou PEGAS, v. o. s., ke dni uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem

* 01.02 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytový prostor v čp. 92 Polská, umístěný v I. NP budovy MBP o výměře 42.05 m² (1 místnost) firmě AMPEXEN, spol. s r. o., na dobu 5 let - nájemné ve výši 685,70 Kč/m²/rok za dílnu a sklad včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování servisní dílny a skladu firmy AMPEXEN, spol. s r. o.

* 01.03 *

s ukončením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 92 Polská, umístěné v I. NP budovy MBP o celkové výměře 35.22 m² (2 kanceláře 22.80 m² a 12.42 m²) s firmou AMPEXEN, spol. s r. o., v případě realizace převodu nájemní smlouvy z firmy PEGAS, v. o. s., na firmu AMPEXEN, spol. s r. o., ke dni 31.5.2003

* 01.04 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytové prostory v čp. 92 Polská, umístěné v I. NP budovy MBP o celkové výměře 35.22 m² (2 kanceláře 22.80 m² a 12.42 m²) na dobu určitou 5 let - úvodní cena pro jednání ve výši 1375,- Kč/m²/rok za kancelář, 685,- Kč/m²/rok za výrobní, sklad včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného

[2003 - 267]

Spojenecká čp. 61

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout nebytový prostor v čp. 61 Spojenecká, umístěného v I. NP o výměře 8.70 m² (1 místnost) p. [REDAKCE] na dobu určitou do 31.10.2005 - nájemné ve výši 550,- Kč/m²/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem vybudování dalšího WC pro hosty prodejny pečiva a káfiřny. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy bude provedení rekonstrukce nebytového prostoru k daného účelu využití na náklady nájemce s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebudou nájemci tyto náklady uhrazeny. Zhodnocení nebytového prostoru je kompenzováno nižším sjednaným nájemem.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2003 - 268]

Kryblická čp. 35

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 35 Kryblická, umístěné v I. NP o celkové výměře 76.10 m² (1 kancelář 22.80 m², 1 sklad-garáž 47.80 m², 1 chodba 4.00 m² a 1 WC 1.50 m²) s firmou HAMMAT, spol. s r. o., za účelem provozování kanceláře, skladu a garáže firmy, na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 1325,- Kč/m²/rok za kancelář, 660,- Kč/m²/rok za sklad-garáž, chodbu a 530,- Kč/m²/rok za WC včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného.

[2003 - 269]

Žižkova čp. 504 - objekt bývalých jeslí

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na objekt Žižkova čp. 504 včetně přilehlých pozemků (objekt na st. p. 3365 o výměře 749 m², přilehlé pozemky p. p. 2065/11 o výměře 1769 m² a p. p. 2065/23 o výměře 107 m²) se Sportovním klubem OLFIN Car - VELLA Trutnov na dobu určitou 20 let za nájemné ve výši 100,- Kč/rok za účelem provozování ubytovacího zařízení, sloužícího především jako zázemí pro vícedenní využití sportovního komplexu ZŠ Komenského, případně jiných sportovních zařízení v Trutnově a okolí. V případě využívání objektu k jiným komerčním účelům než k ubytování účastníků výše uvedených sportovních akcí, bude nájemné vždy k 31.1. následujícího roku navýšeno a nájemcem uhrazeno pronajímateli 25 % z poplatků za toto ubytování. Podmínkou nájemní smlouvy bude provedení kompletní rekonstrukce objektu a to nejpozději do 3 let, k požadovanému způsobu využití na náklady nájemce s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu nebudou nájemci tyto náklady uhrazeny. Zhodnocení nemovitostí je kompenzováno nižším sjednaným nájmem.

[2003 - 270]

Jihoslovanská čp. 142

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

u nebytového prostoru v čp. 142 Jihoslovanská, umístěného v I. NP o výměře 14.40 m² (1 prodejna), s uzavřením podnájemní smlouvy na část nebytových prostor, a to na ideálních 50 %, mezi p. [REDACTED] a p. [REDACTED] za stejných nájemních podmínek s tím, že podnájemce bude v nebytovém prostoru provozovat prodejnu textilu a potřeb pro volný čas.

[2003 - 271]

Náchodská čp. 13

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

u nebytových prostor v čp. 13 Náchodská s uzavřením podnájemní smlouvy na část nebytových prostor o celkové výměře 44.57 m² (1 provozovna 12.70 m², 1 výloha 1.26 m², 1 sklad 8.90 m², 1 WC 1.25 m² a 1/2 společných prostor o celkové výměře 20.46 m²) mezi nájemcem pí [REDACTED] a pí [REDACTED] za stejných nájemních podmínek za účelem provozování prodejny autorádií s příslušenstvím a nákup a prodej bazarového zboží

[2003 - 272]

Barvířská čp. 24

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

u nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 24 Barvířská, umístěné v I. NP o celkové výměře 189.08 m², s uzavřením podnájemní smlouvy na část nebytových prostor 29.00 m², mezi p. [REDACTED] a p. [REDACTED], za účelem provozování obrazové galerie za stejných nájemních podmínek

[2003 - 273]

Restaurace v areálu městského koupaliště

rada města

r u š í

* 01.01

*

usnesení rady města 2003 - 66/2 v plném rozsahu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Houdek

T:31.03.2003 *

vypsát nové výběrové řízení na pronájem restaurace v areálu městského koupaliště

Nebytové prostory - různé

[2003 - 274]

Rekreační areál DOLCE - úhrady nájmu

**rada města
r e v o k u j e**

* 01.01 *

usnesení rady města 2003 - 109/3 ze dne 10.2.2003 v tomto znění:

RM souhlasí s umístěním sídla společnosti ATC Dolce Vita s. r. o. v rekreačním areálu na adrese Oblanov čp. 37 Trutnov a to podmíněně do 31.7.2003. Pokud do uvedeného data nebude realizován převod nájemního vztahu ze společnosti AUST CZ, spol. s r. o., na společnost ATC Dolce Vita s. r. o., souhlas pozbývá platnosti.

s o u h l a s í

* 02.01 *

se zaplacením dlužného nájmu za rok 2002 ve výši 415600,- Kč do 31.7.2003

b e r e n a v ě d o m í ,

* 03.01 *

že nájemné za leden až březen 2003 bylo splaceno dne 14.3.2003

u k l á d á

* 04.01 Urč:Ing. Houdek T:31.03.2003 *

zajistit uzavření smlouvy ve smyslu usnesení rady města 2003 - 175/4 (pronájem kiosku č. 1) do 31.3.2003 s tím, že platba nevyšší nájemného o 75000,- Kč bude v procentním členění dle stávající nájemní smlouvy pro celý areál. Pro rok 2003 bude navýšená částka za měsíc leden až duben splacena do 30.4.2003.

[2003 - 275]

Rekreační areál DOLCE - plán investic 2003

**rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

plán investic v areálu rekreačního střediska DOLCE pro rok 2003 dle předloženého návrhu

s o u h l a s í

* 02.01 *

se započítám akce pod bodem 2 - rekonstrukce kempových kuchyní (343000,- Kč) a akce pod bodem 3 - restaurace Dolce - kuchyň (110000,- Kč). Ostatní investiční akce budou započaty až po splacení dlužného nájmu firmy AUST CZ, spol. s r. o.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2003 - 276]

p. p. 1930/5, k. ú. Trutnov

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.05.2003 *

schválit odprodej částí pozemků v k. ú. Trutnov, nacházejících se na Horním Předměstí v ul. Královédvorská v sousedství domu čp. 203:

1. část p. p. 1930/5 (cca 114 m²) k rozšíření pozemku u domu - přístupová komunikace k domu - za kupní cenu 250,- Kč/m² a část p. p. 1930/5 (cca 30 m²) za domem za kupní cenu 100,- Kč/m² p. [redacted] s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

2. část p. p. 1930/5 (cca 130 m²) k rozšíření vlastních pozemků za nabízenou kupní cenu 250,- Kč/m² p. [redacted] s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[2003 - 277]

p. p. 1496/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

**rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.05.2003 *

schválit odprodej části p.p. 1496/1 (cca 10 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova, nacházející se v ul. Za Řekou, cca 90 m od mostu přes Úpu, pod částí stavby MVE, p. [redacted] a p. [redacted], jako

vlastníkům této stavby, k dořešení majetkových vztahů k pozemku, za kupní cenu 500,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[2003 - 278]

p. p. 1104, k.ú. Libeč

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:05.05.2003 *

souhlasit s prodejem části p. p. 1104 (cca 51 m²) v k. ú. Libeč, nacházející se cca 60 m od hlavní komunikace po levé straně cesty směřující k železniční zastávce Libeč, pod stavbou chaty za nabízenou kupní cenu 200,- Kč/m² manž. [redacted] a [redacted] s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem

[2003 - 279]

p. p. 1090/6 a násl., k.ú. Horní Staré Město

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města

T:05.05.2003 *

odkoupit pohledávku od správce konkursní podstaty úpadce [redacted] pana [redacted] za cenu max. 271000,- Kč. Jedná se o pohledávku za [redacted] a [redacted], t.j. vlastníky pozemků vedených na LV [redacted] v k. ú. Horní Staré Město

* 01.02 Urč:zastupitelstvo města

T:05.05.2003 *

schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o převodu pozemků vedených na LV [redacted] v k. ú. Horní Staré Město, t.j. p. p. 1090/6, 1166/73, 1163/23, 1166/66, st. p. 647/13 a 1166/1 mezi městem Trutnov a povinnými.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2003 - 280]

p. p. 2849/1, p. p. 2822/1, k. ú. Starý Rokytník

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s pronájmem části p. p. 2849/1 (cca 178 m²) a části p. p. 2822/1 (cca 419 m²) v k. ú. Starý Rokytník, nacházející se v lokalitě Rubínovice, po levé straně komunikace směrem na Radeč, p. [redacted] k vybudování přístupové komunikace k domu čp. 201 na vlastní náklady, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za nabízené nájemné 1,- Kč/m²/rok

[2003 - 281]

p. p. 2234/1, k.ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s pronájmem části p. p. 2234/1 (cca 22 m²) v k. ú. Trutnov, nacházející se pod areálem Humlův Dvůr za kolejištěm Hlavního nádraží v Trutnově u ul. K Červenému kopci, Českým drahám s. o. DDC o. z. SŽT Praha, oblast Pardubice k umístění stávajícího skladovacího objektu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za nabízené nájemné 100,- Kč/m²/rok

[2003 - 282]

p. p. 2055/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s pronájmem 6ti ideálních podílů p. p. 2055/3 v k. ú. Trutnov, nacházející se kolem domu čp. 298 - 299 ul. Křížíkova:

1. manželům [redacted] - podíl ideálních 9469/57695 za nájemné 262,- Kč/rok
2. manželům [redacted] - podíl ideálních 9401/57695 za nájemné 261,- Kč/rok
3. manželům [redacted] - podíl ideálních 1953/11539 za nájemné 270,- Kč/rok
4. manželům [redacted] - podíl ideálních 4951/57695 za nájemné 137,- Kč/rok
5. [redacted] - podíl ideálních 4951/57695 za nájemné 137,- Kč/rok
6. [redacted] - podíl ideálních 849/5245 za nájemné 258,- Kč/rok

k zajištění přístupu do domu a kolem domu na dobu určitou do 30.6.2004 s tím, že jmenovaní uhradí zpětné nájemné za dobu od nabytí vlastnictví k bytovým jednotkám

[2003 - 283]

st. p. 5552, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem st. p. 5552 (60 m²) v k. ú. Trutnov p. [REDACTED] po dobu stavby, max. však do 31.12.2004 - nájemné 5,- Kč/m²/rok

[2003 - 284]

p. p. 638/2, k.ú. Horní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením smluvního vztahu s pí [REDACTED] z důvodu neplnění podmínek nájemní smlouvy č. 210341, t.j. nájemné není hrazeno řádně a včas dle čl. VI, bodu 2 s jednoměsíční výpovědní lhůtou

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Houdek

T:31.03.2003 *

obecně zveřejnit pronájem části p. p. 638/2 (cca 210 m²) v k. ú. Horní Staré Město, kterou měla pronajatou pí [REDACTED], k zahrádkářským účelům za nájemné 2,- Kč/m²/rok na dobu 5 let

[2003 - 285]

p. p. 183/6, k. ú. Poříčí u Trutnova

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením smluvního vztahu s p. [REDACTED] z důvodu neplnění podmínek nájemní smlouvy č. 990497, dle čl. VI., bodu 1. této smlouvy s jednoměsíční výpovědní lhůtou, kde předmětem pronájmu je část p. p. 183/6 v k. ú. Poříčí u Trutnova (cca 130 m²)

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Houdek

T:31.03.2003 *

jednat s obyvateli domu čp. 295 o možnosti pronájmu části p. p. 183/6 v k. ú. Poříčí u Trutnova (cca 130 m²) k zahrádkářským účelům na dobu neurčitou za nájemné 2,- Kč/m²/rok s tím, že v případě jejich nezájmu bude pronájem zveřejněn obecně

[2003 - 286]

p. p. 410/1, k. ú. Starý Rokytník

rada města

n e s o u h l a s í

* 01.01 *

s převodem nájemní smlouvy na pronájem parcely vedené ve zjednodušené evidenci pozemkový katastr č. 410/1 (919 m²) v k.ú. Starý Rokytník, nacházející se po pravé straně komunikace směrem na Radeč, na p. [REDACTED]

Majetek města - různé

[2003 - 287]

Pult centralizované ochrany

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zařazením předloženého objektu do příslušné kategorie objektu dle ceníku služeb za monitorování signálu z elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany

* 01.02 *

s ukončením smlouvy č. 52/02/TU dohodou ke dni 30.4.2003

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Houdek

T:31.03.2003 *

zajistit uzavření příslušné smlouvy

[2003 - 288]

Darovací smlouva na movitý majetek

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s bezúplatným převodem movitého majetku ve výši 281551,- Kč z Okresního úřadu Trutnov na město Trutnov dle přílohy č. 1 - 3 darovací smlouvy

Bytové záležitosti

[2003 - 289]

Pampelišková 506 - [REDACTED] a [REDACTED]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

za podmínky schválení splátkového kalendáře zastupitelstvem města s prominutím placení 1/2 penále ve výši 13798,- Kč z dluhu na nájemném z bytu v čp. 506 Pampelišková manželům [REDACTED] a [REDACTED]

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.05.2003 *

schválit splátkový kalendář na úhradu 1/2 penále ve výši 13798,- Kč manž. [REDACTED] ve splátkách ve výši minimálně 300,- Kč měsíčně pod ztrátou výhody splátek při nezaplacení některé splátky

* 02.02 Urč:zastupitelstvo města T:05.05.2003 *

neschválit prominutí 100 % penále z dluhu na nájemném z bytu v čp. Pampelišková manželům [REDACTED] a [REDACTED]

u k l á d á

* 03.01 Urč:Ing. Houdek T:12.05.2003 *

zajistit zastavení vymáhání penále exekucí

[2003 - 290]

Havlíčková 6 - [REDACTED] a [REDACTED]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

za podmínky schválení zastupitelstvem města s uzavřením nájemní smlouvy na byt v čp. 6 Havlíčkova s manž. [REDACTED] a [REDACTED] na dobu určitou 6 měsíců a to nejpozději 30.6.2003 za podmínky úhrady nájemného za období od prosince 2002 do doby uzavření nájemní smlouvy před jejím uzavřením a úhrady dluhu na nájemném nejpozději do 30.4.2003. Nájemní smlouva bude dále prodlužována vždy o 6 měsíců pouze za podmínky řádného hrazení nájemného a splácení poplatku z prodlení, soudních výloh, nákladů na stěhování a dalších pohledávek částkou minimálně 1000,- Kč měsíčně

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.05.2003 *

schválit uzavření nájemní smlouvy na byt v čp. 6 Havlíčkova s manž. [REDACTED] a [REDACTED] na dobu určitou 6 měsíců a to nejpozději 30.6.2003 za podmínky úhrady nájemného za období od prosince 2002 do doby uzavření nájemní smlouvy před jejím uzavřením a úhrady dluhu na nájemném nejpozději do 30.4.2003. Nájemní smlouva bude dále prodlužována vždy o 6 měsíců pouze za podmínky řádného hrazení nájemného a splácení poplatku z prodlení, soudních výloh, nákladů na stěhování a dalších pohledávek částkou minimálně 1000,- Kč měsíčně

[2003 - 291]

Pražská 391 - [REDACTED] a [REDACTED]

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

se zpětvzetím návrhu na přivolení k výpovědi z nájmu bytu [REDACTED] a [REDACTED] v čp. 391 Pražská za podmínky úhrady veškerých pohledávek (penále a soudní výlohy) nejpozději do 24.8.2003

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.05.2003 *

schválit prominutí placení 1/2 penále z dluhu na nájemném z bytu v pč. 391 Pražská ve výši 32640,- Kč
[redacted] a [redacted] za podmínky úhrady zbývajících 1/2 penále a soudních výloh nejpozději do
24.8.2003

[2003 - 292]

Novodvorská čp. 112

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

za podmínky schválení zastupitelstvem města s uzavřením nájemní smlouvy na byt v čp. 112
Novodvorská s pí [redacted] za následujících podmínek:

- před uzavřením nájemní smlouvy bude ukončen nájemní vztah s [redacted] a [redacted]
- před uzavřením nájemní smlouvy pí [redacted] uhradí dlužné nájemné z bytu a soudní výlohy
- nájemní smlouva bude uzavřena nejpozději do 15.7.2003 a to na dobu určitou 6 měsíců.

Dále bude prodlužována vždy o 6 měsíců pouze pokud bude řádně hrazeno nájemné a spláceno
penále z dlužného nájemného částkou minimálně 2000,- Kč měsíčně

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.05.2003 *

schválit prominutí placení části penále ve výši 35000,- Kč z bytu v čp. 112 Novodvorská [redacted] a [redacted]
[redacted] za podmínky úhradu dluhu na nájemném a soudních výloh nejpozději do 15.7.2003 a
úhrady zbývajících penále nejpozději do 20.6.2005 v měsíčních splátkách minimálně 2000,- Kč.

[2003 - 293]

Na Odbočce 93 - [redacted]

rada města

r u š í

* 01.01

*

usnesení RM 2003 - 246/5 ze dne 3.3.2003 v celém znění

s o u h l a s í

* 02.01

*

s uzavřením nájemní smlouvy na byt v čp. 93 Na Odbočce s p. [redacted] na dobu určitou 6
měsíců za podmínky úhrady dlužné částky na bytě ve výši 24957,- Kč nejpozději do 31.12.2003. Nájemní
smlouva bude dále prodlužována vždy o 6 měsíců pouze pokud bude řádně hrazeno běžné nájemné a
splácen dluh na nájemném vč. penále a soudních výloh v měsíčních splátkách minimálně 2600,- Kč, a to
počínaje březnem 2003. Pokud bude vedena dlužná částka u JUDr. Mourové, p. [redacted] se zavazuje tuto
částku také uhradit do 31.12.2003.

[2003 - 294]

Dlouhá čp. 572

rada města

s o u h l a s í

* 01.01

*

s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. 33 v čp. 572 Dlouhá s firmou Infineon, technologies Trutnov, s.
r. o. do 31.5.2003. Nájemné bude stanoveno ve výši 5453,- Kč za měsíc a bude uhrazeno dopředu.

[2003 - 295]

Barvířská čp. 27

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01

*

přidělení bytových jednotek v Barvířské 27 na základě výsledku výběrového řízení včetně náhradníků:
byt č. 4.2/1 o vel. 1+2 I. kat.

[redacted] za měsíční nájemné 3950,- Kč

za podmínky vrácení bytu 1+1 - částka po vrácení bytu 7510,- Kč

byt č. 2.2/7 a č. 3.2/4 o vel. 1+1 s lodžii I. kat.

Petra Borovičková byt č. 3.2/4 za měsíční nájemné 6250,- Kč

Věra Smělá byt č. 2.2/7 za měsíční nájemné 3817,- Kč

za podmínky vrácení bytu 1+1 - částka po vrácení bytu 5833,- Kč

byt č. 1.1/9, 1.2/11, 1.3/10, 2.1/6, 2.3/8, 3.1/3, 3.3/5, 4.1/2 o vel. 1+1 I. kat.

| | |
|---|-----------|
| ██████████ byt č. 1.3/10 za měsíční nájemní | 2500,- Kč |
| za podmínky vrácení bytu 1+0 - částka po vrácení bytu 5732,- Kč | |
| ██████████ byt č. 2.1/6 za měsíční nájemné | 5267,- Kč |
| ██████████ byt č. 3.3/5 | 5199,- Kč |
| ██████████ a ██████████ byt č. 3.1/3 | 5100,- Kč |
| ██████████ a ██████████ byt č. 2.3/8 | 5000,- Kč |
| ██████████ a ██████████ byt č. 4.1/2 | 5000,- Kč |
| ██████████ byt č. 1.1/9 | 4685,- Kč |

byt č. 1.2/11

| | |
|----------------------------------|-----------|
| 1. ██████████ za měsíční nájemné | 4600,- Kč |
| 2. ██████████ | 4560,- Kč |
| 3. - 4. ██████████ | 4500,- Kč |
| 3. - 4. ██████████ | 4500,- Kč |
| 5. ██████████ | 4300,- Kč |

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. splacení kauce do 10-ti kalendářních dnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. Pokud u žadatelů na prvních místech budou nabídky na měsíční nájemné ve stejné výši, bude postupováno losováním. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze 1 byt. Ostatní, které si nevybere, budou nabídnuty dalším žadatelům v pořadí.

s o u h l a s í

* 02.01 *
s vyřazením z výběrového řízení na b.j. Barvířská 27 pí ██████████, p. ██████████ a sl. ██████████

[2003 - 296]

Na Vrchu čp. 152 - VŘ

rada města

u r č u j e ,

* 01.01 *

že byt na adrese:

Na Vrchu 152 o vel. 1+2 I. kat., č. bytu 2.1, II. podlaží

bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení.

[2003 - 297]

Libeč čp. 76 - VŘ

rada města

u r č u j e ,

* 01.01 *

že byt na adrese

Trutnov 6, Libeč 76 o vel. 1+1 IV. kat., č. bytu 2, I. podlaží

bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení.

Finanční záležitosti

[2003 - 298]

Rozdělení HV u příspěvkových organizací za r. 2002

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku do jednotlivých fondů příspěvkových organizací dle předloženého návrhu

s o u h l a s í

* 02.01 *
s převodem úhrady ztráty z rezervního fondu u Speciální základní školy Voletiny, ZŠ Náchodská a u Lesů a parků, Technických služeb, Galerie města a ZŠ Náchodská (část) převodem na účet neuhrazené ztráty minulých let

[2003 - 299]

**Finanční příspěvek
rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

finanční příspěvek ve výši 10200,- Kč Správa KRNAP - Krkonošské středisko ekologické výchovy Rýchorská bouda za účelem vydání díře pro potřeby žáků základních škol

Různé

[2003 - 300]

**Provizorní parkoviště u autobusového nádraží
rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s instalací parkovacího automatu na provizorním parkovišti u autobusového nádraží

* 01.02 *

s úhradou parkovacího automatu formou splátek z provozu automatu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:31.03.2003 *

zajistit uzavření nájemní smlouvy s firmou IBCOL Praha s. r. o.

[2003 - 301]

**Most přes Úpu u nádraží
rada města
s c h v a l u j e**

* 01.01 *

dodatek č. 3 nájemní smlouvy s ČD v předloženém znění

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:31.03.2003 *

zajistit uzavření dodatku č. 3 nájemní smlouvy s ČD a. s. SDC Hradec Králové

r u š í

* 03.01 *

usnesení rady města 2003 - 135/3

[2003 - 302]

**Městský znak - folková formace
rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s bezplatným použitím městského znaku na propagačních plakátek folkové formace Pepa Lábus & spol.

[2003 - 303]

**Městský znak - curling
rada města
s o u h l a s í**

* 01.01 *

s bezplatným použitím městského znaku pro 1. Krkonošský curlingový klub Trutnov na malý bulletin, plakáty a pozvánky ke sportovnímu turnaji v curlingu.

[2003 - 304]

**Kulturní cena města Trutnova za rok 2002
rada města
d o p o r u č u j e**

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.05.2003 *

schválit udělení Kulturní ceny města Trutnova za rok 2002 dle předloženého návrhu

[2003 - 305]

Galerie města Trutnova

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

záměr zřízení stálého prostoru pro fotografické výstavy v přízemí objektu Galerie města

* 01.02 *

zajištění neomezeného přístupu návštěvníků do Galerie města (bez používání zvonku) do konce května 2003

[2003 - 306]

Spolupráce při vydání brožury s mapou města

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy o spolupráci při vydání brožury s mapou města v předloženém znění

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:31.03.2003 *

zajistit uzavření "Smlouvy o spolupráci při vydání brožury s mapou města"

s o u h l a s í

* 03.01 *

s bezplatným použitím znaku města Trutnova firmou Robert Helvich – vydavatelství multimédia v brožuře s mapou města

[2003 - 307]

Dodatek - spolupráce při vydání brožury s mapou města

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením "Dodatku ke smlouvě o spolupráci při vydání brožury s mapou města" s firmou Robert Helvich - vydavatelství multimédia v předloženém znění

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:31.03.2003 *

zajistit uzavření "Dodatku ke smlouvě o spolupráci při vydání brožury s mapou města"

[2003 - 308]

Přísedící Okresního soudu v Trutnově

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:05.05.2003 *

zvolit pí Evu Sobotkovou, nar. 13.3.1951, přísedící Okresního soudu v Trutnově

[2003 - 309]

Smlouva s TIC Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy s Turistickým informačním centrem Trutnov dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:31.03.2003 *

zajistit uzavření smlouvy s TIC dle předloženého návrhu

[2003 - 310]

Smlouva o výpůjčce PC

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy o výpůjčce PC v navrženém znění

* 01.02 *
s převzetím PC od odboru informatizace veřejné správy Ministerstva vnitra ČR

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:31.03.2003 *
zajistit uzavření smlouvy dle předloženého návrhu

[2003 - 311]

Využití budovy bývalé školní družiny Dlouhá 344

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
s předloženým návrhem Základní školy Trutnov 2, Mládežnická 536 na změnu využití budovy bývalé školní družiny Dlouhá 344, Trutnov 2

[2003 - 312]

Smlouva o výpůjčce PC

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *
s uzavřením smlouvy o výpůjčce PC s Policií ČR, OŘ Trutnov dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Rathouský T:31.03.2003 *
zajistit uzavření smlouvy s Policií ČR dle předloženého návrhu

[2003 - 313]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *
termín konání příští schůze rady města na pondělí 31. března 2003 od 15.00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Ing. Hana Horynová
místostarostka