



MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 26.07.2021

U s n e s e n í

ze 14. schůze rady města dne 26. července 2021

OBSAH

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM_2021-706/14] Krakonošovo nám. čp. 129
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-707/14] Dlouhá čp. 644 a 573 (umístění zařízení pro distribuci internetového signálu)
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM_2021-708/14] Vlčická ul., st. p. 600, (polovina dvougaráže)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-709/14] Jihoslovanská čp. 31
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-710/14] The Rocks s. r. o. – změna názvu společnosti
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-711/14] Jihoslovanská čp. 33
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-712/14] Bulharská čp. 54
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

- [RM_2021-713/14] Krátkodobý pronájem tělocvičen a jiných prostor ve školách
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM_2021-714/14] st. p. 915, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-715/14] p. p. 2136/6, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-716/14] st. p. 147 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-717/14] p. p. 55/1 a p. p. 577, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-718/14] p. p. 475 a p. p. 515/1, k. ú. Babí
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-719/14] p. p. 273/243, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-720/14] p. p. 1507/14, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-721/14] p. p. 1433/1, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-722/14] p. p. 2760, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-723/14] p. p. 2656/442, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler



[RM_2021-724/14] p. p. 227/5, p. p. 227/11, k. ú. Volanov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

[RM_2021-725/14] p. p. [REDACTED], p. p. [REDACTED], k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-726/14] p. p. 2802, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-727/14] p. p. 1401/4, p. p. 1401/5, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-728/14] p. p. 10/2 a další, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-729/14] p. p. 498/2, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-730/14] p. p. 1507/12, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

[RM_2021-731/14] p. p. 115/32, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-732/14] p. p. 1889, k. ú. Libeč
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-733/14] p. p. 2213/9, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-734/14] p. p. 2213/9, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-735/14] p. p. 780/1, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-736/14] p. p. 1165/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-737/14] p. p. 1791/19 a st. p. 4004/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-738/14] st. p. 47, k. ú. Voletiny
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-739/14] p. p. 2081/5, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-740/14] p. p. 2213/1 a st. p. 92, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-741/14] p. p. 150/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-742/14] p. p. 1998/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-743/14] p. p. 409/4, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-744/14] p. p. 722/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-745/14] p. p. 2141/23, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-746/14] p. p. 1823/16, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-747/14] p. p. 152/1, k. ú. Lhota u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – RŮZNÉ

[RM_2021-748/14] p. p. 529, p. p. 558 a další, k. ú. Studenec u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler

[RM_2021-749/14] p. p. 771, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

- [RM_2021-750/14] p. p. 2203/6 a p. p. 2202/14, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-751/14] p. p. 1977/4, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-752/14] p. p. 1316/3, k. ú. Poříčí u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-753/14] p. p. 2656/442, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-754/14] p. p. 287, k. ú. Bojiště u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-755/14] p. p. 3064, k. ú. Starý Rokytník
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-756/14] p. p. 1933/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-757/14] Podnájemní smlouvy – MEBYS Trutnov s.r.o.
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-758/14] p. p. 147 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2021-759/14] M. Gorkého čp. 262, č. b. 2
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-760/14] Dlouhá čp. 644, č. b. 1 (žádost o uzavření nové nájemní smlouvy)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-761/14] Pořadník na sociální byty na rok 2021
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-762/14] Žádost o uzavření nájemní smlouvy na sociální byt (XXXXXXXXXX)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-763/14] Palackého čp. 79, č. b. 8
Mgr. Tomáš Eichler

MAJETEK MĚSTA – OSTATNÍ

- [RM_2021-764/14] ČEZ Distribuce, smlouva č. 4121827586, Starý Rokytník,
VO – navýšení hodnoty jističe
Mgr. Tomáš Eichler

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2021-765/14] Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč)
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-766/14] Závěrečné vyhodnocení plnění smlouvy o poskytování reklamních
a propagačních služeb s TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s.
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-767/14] VZ „Přezkoumání hospodaření města Trutnova za roky 2021–2024“
– schválení zadávacích podmínek
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-768/14] Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč) – SZČ Bystrouška, z. s.
Mgr. Ivan Adamec

RŮZNÉ

- [RM_2021-769/14] Dodatek č. 13 ke Smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu
Trutnovu ze dne 11.04.2012
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-770/14] VZ "Zpracovatel Změny č. 1 regulačního plánu Trutnov - Nové Dvory"
– zrušení výběrového řízení
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-771/14] VZ "Zpracovatel Změny č. 1 regulačního plánu Trutnov - Nové Dvory"
– opakovaná zakázka – zadávací podmínky
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-772/14] VZ "Úprava autobusové zastávky Horská - Šestidomí, Trutnov" – schválení
výsledku výběrového řízení
Mgr. Tomáš Hendrych

- [RM_2021-773/14] VZ "Oprava komunikace a chodníků ulice Železničářská" – schválení výsledku výběrového řízení
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-774/14] VZ "Oprava komunikace a chodníků ulice I. Olbrachta" – schválení výsledku výběrového řízení
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-775/14] VZ "Dodávky posypové soli 2021-2024" – odsouhlasení výsledku zadávacího řízení
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-776/14] VZ „Obnova drobných památek města Trutnova v roce 2021“ – schválení výsledku zadávacího řízení
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-777/14] Smlouva o centralizovaném zadávání – Citrix
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-778/14] Součinnostní dohovor o spolupráci na úseku obrany mezi Krajským vojenským velitelstvím Hradec Králové a městem Trutnovem
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-779/14] Snížení energetické náročnosti budovy městského úřadu v Trutnově – smlouva o poskytnutí dotace
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-780/14] Likvidace pojistné události – prodej vozidla Škoda Roomster, RZV 3H3 1155
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-781/14] Další prostory pro potřeby Městského úřadu Trutnov – úprava způsobu zveřejnění
Ing. Jan Seidel
- [RM_2021-782/14] Vedoucí Odboru majetku města
Ing. Jan Seidel
- [RM_2021-783/14] Příští schůze rady města
Mgr. Ivan Adamec

KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

Rok 2019

RM_2019-640/13 – Aktualizace studie regenerace sídliště Zelená louka – posun na 30.06.2022

RM_2019-1282/24 – Žádost o umístění průjezdového radaru – Mladé Buky, Hertvíkovice
– splněno

Rok 2020

RM_2020-82/2 – Regenerace sídliště Zelená louka – posun na 30.06.2022

Rok 2021

RM_2021-468/11 – Školní čp. 13 (dohoda o ukončení smlouvy o výpůjčce) – splněno

RM_2021-471/11 – Školní čp. 13 (výpověď nájemní smlouvy) – splněno

RM_2021-702/13 – Organizační záležitosti MěÚ – splněno

RM_2021-703/13 – Odměny ředitelům příspěvkových organizací – splněno

NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2021-706/14

Krakonošovo nám. čp. 129

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 129 Krakonošovo nám. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 47,82 m² (1 prodejna 22,27 m², 1 výloha 1,86 m², 2 sklady 18,91 m² a 1 chodba 4,78 m²) [redacted], IČ 68504268, na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného za účelem provozování prodejny cukrovinek „EMA“. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k poža-

dovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM_2021-707/14

Dlouhá čp. 644 a 573 (umístění zařízení pro distribuci internetového signálu)

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část stožáru STA, střechy a potřebnou část nemovitosti v objektech čp. 644 a čp. 573 v ul. Dlouhá v Trutnově společnosti hi-next.cz s. r. o., IČ 03795799, na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem vytvoření tzv. distribučního bodu, tzn. příjmu internetového signálu a jeho směřování na jiné objekty. Instalaci zařízení zajišťuje a hradí nájemce. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je platná revizní zpráva, která garantuje bezpečné připojení a provozování zařízení ve vztahu ke společným prostorům domu. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doplacení bezdůvodného obohacení společnosti hi-next s. r. o., na úkor města Trutnova ve výši 18.000,00 Kč/rok za období minimálně od ledna 2020. Kromě nájemného nájemce hradí spotřebovanou el. energii.

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2021-708/14

Vlčická ul., st. p. 600, (polovina dvougaráže)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru – garáže bez čp./č. e., na stavební parcele č. 600 v k. ú. Horní Staré Město, v ul. Vlčická, umístěného v pravé polovině dvougaráže, o výměře 15,40 m², s [REDAKCE], IČ 65700767, na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 36.000,00 Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem uložení pracovního materiálu v oboru výškové práce. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

neschvaluje

02.01

uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru – garáže bez čp./č. e., na stavební parcele č. 600 v k. ú. Horní Staré Město, v ul. Vlčická, umístěného v pravé polovině dvougaráže, o výměře 15,40 m², s [REDAKCE], [REDAKCE],

02.02

uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru – garáže bez čp./č. e., na stavební parcele č. 600 v k. ú. Horní Staré Město, v ul. Vlčická, umístěného v pravé polovině dvougaráže, o výměře 15,40 m², s [REDAKCE].

RM_2021-709/14

Jihoslovanská čp. 31

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

výpověď a žádost [REDAKCE], IČ 88124819, o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 201929. Výpovědní doba uplyne 30.09.2021.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 31 Jihoslovanská ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 47,17 m² (prodejna 20,10 m², výloha 0,76 m², sklad 26,31 m²) na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor sloužících podnikání ná-

jemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM_2021-710/14

The Rocks s. r. o. – změna názvu společnosti

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

změnu názvu společnosti The Rock s. r. o., IČ 05553351, na název společnosti Kopeček Gastro Group s. r. o., dne 15.06.2021,

01.02

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0376/O/M/20 ze dne 22.10.2020 již pod novým názvem společnosti dle bodu 01.01.

RM_2021-711/14

Jihoslovanská čp. 33

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

výpověď [REDAKCE], IČ 45915008, ze smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 201705. Výpovědní doba uplyne 30.09.2021.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 33 Jihoslovanská ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 66,30 m² (prodejna 42,70 m², výloha 1,30 m², sklad 15,50 m², šatna 4,90 m² a WC 1,90 m²) na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM_2021-712/14

Bulharská čp. 54

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání v čp. 54 Bulharská ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 114,80 m² (prodejna 33,40 m², prodejna 40,50 m², 2 výlohy o celkové výměře 10,40 m², 1 kancelář 6,00 m², 1 sklad 11,70 m², 1 chodba 11,40 m² a 1 WC 1,40 m²), s [REDAKCE], IČ 45954224, na dobu určitou dalších 5 let, za nájemné ve výši 243.600,00 Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení provozování prodejny bytového textilu a bytového designu. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

RM_2021-713/14

Krátkodobý pronájem tělocvičen a jiných prostor ve školách

Rada města Trutnova

pověřuje

01.01

školy a školská zařízení zřízené městem Trutnovem, aby jako pronajímatelé vlastním jménem uzavíraly nájemní smlouvy na krátkodobé pronájmy nebytových prostor – tělocvičen a učeben, na období od 01.09.2021 do 31.08.2022.

ukládá***02.01***

ředitelům škol a školských zařízení zřízených městem Trutnovem zajistit uzavření nájemních smluv, zpracovat z předložených nabídek týdenní rozpis využívání pronajatých prostor a účetní předpisy plateb dle smluvně ujednaného počtu hodin pronájmu a sazeb za hodinu na příslušný kalendářní rok do 30.11.2021.

Termín: 30.11.2021**POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA**

RM_2021-714/14

st. p. 915, k. ú. Horní Staré Město**Rada města Trutnova****souhlasí*****01.01***

se zveřejněním záměru města prodat st. p. 915 (17,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město [redacted] jako pozemek pod chatkou. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2021-715/14

p. p. 2136/6, k. ú. Trutnov**Rada města Trutnova****souhlasí*****01.01***

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 2136/3 (34,00 m²) v k. ú. Trutnov [redacted] k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující. Záměr bude zaslán vlastníkovi sousední p. p. 2136/15.

RM_2021-716/14

st. p. 147 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova**Rada města Trutnova****souhlasí*****01.01***

se zveřejněním záměru města prodat st. p. 147 (186,00 m²), p. p. 297/5 (86,00 m²) a p. p. 510/1 (74,00 m²) vše v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted] k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2021-717/14

p. p. 55/1 a p. p. 577, k. ú. Dolní Staré Město**Rada města Trutnova****souhlasí*****01.01***

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 55/1 (cca 467,00 m²) a p. p. 577 (302,00 m²) obě v k. ú. Dolní Staré Město na dobu určitou 5 let [redacted], z toho 753,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok a 16,00 m² k umístění dočasné stavby chatky za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok s tím, že umístěná chatka bude bez základů. Pozemek bude po dobu nájmu oplocen (pletivo). Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena.

RM_2021-718/14

p. p. 475 a p. p. 515/1, k. ú. Babí**Rada města Trutnova****schvaluje*****01.01***

ukončení nájemní smlouvy č. 250 079 na pronájem p. p. 475 (22 256,00 m²) a p. p. 515/1 (53 918,00 m²) obě v k. ú. Babí, uzavřené se společností DIANA SEVEN a. s., dohodou ke dni 30.09.2021.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města propachtovat p. p. 475 (22 256,00 m²) a p. p. 515/1 (54 169,00 m²) obě v k. ú. Babí na dobu neurčitou společností FARMERS spol. s r. o., k zemědělskému využití za pachtovné ve výši 2,20 % z 21.900,00 Kč/ha/rok, tj. 3.682,00 Kč.

RM_2021-719/14

p. p. 273/243, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 273/243 (cca 10,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [redacted] za účelem zřízení sjezdu a následné údržby za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že na pronajatém pozemku nelze parkovat.

RM_2021-720/14

p. p. 1507/14, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1507/14 (cca 52,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [redacted], z toho 42,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok a 10,00 m² k umístění pergoly za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena. Pronajatý pozemek bude po dobu nájmu oplocen (pletivem).

RM_2021-721/14

p. p. 1433/1, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1433/1 (cca 326,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou do 31.12.2024 [redacted], z toho 182,00 m² k parkování za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok a 144,00 m² k údržbě pozemku (sekání) za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů není povolena. Smlouva bude uzavřena s jednoměsíční výpovědní lhůtou.

RM_2021-722/14

p. p. 2760, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2760 (cca 15,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky Společenství vlastníků jednotek Slévárenská 605 v Trutnově k vybudování rampy do kolárny panelového domu čp. 605 za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2021-723/14

p. p. 2656/442, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2656/442 (cca 40,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [redacted] za účelem vybudování sjezdu k rodinnému domu na p. p. 2656/562 a následné údržby za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2021-724/14

p. p. 227/5, p. p. 227/11, k. ú. Volanov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 227/5 (cca 50,00 m²) v k. ú. Volanov [redacted] jako manipulační plochu. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

nedoporučuje zastupitelstvu města

02.01

schválit prodej části p. p. 227/11 (cca 50,00 m²) v k. ú. Volanov [redacted].

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2021-725/14

p. p. [redacted], p. p. [redacted], k. ú. Voletiny

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit směnu p. p. [redacted] (95,00 m²) v majetku města Trutnova za část p. p. [redacted] (cca 135,00 m²) v majetku [redacted]

[redacted], vše v k. ú. Voletiny. Směna proběhne bez finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem hradí žadatelé.

RM_2021-726/14

p. p. 2802, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit prodej p. p. 2802 (15,00 m²) v k. ú. Trutnov [redacted] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1.000,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků (přístup k boční stěně domu). Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2021-727/14

p. p. 1401/4, p. p. 1401/5, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit bezúplatný převod p. p. 1401/4 (1 308,00 m²) a p. p. 1401/5 (1 050,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město z města Trutnova na Královéhradecký kraj. Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

RM_2021-728/14

p. p. 10/2 a další, k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit darování části p. p. 10/2 (cca 24,00 m²), části p. p. 158/4 (cca 5,00 m²), části p. p. 267/1 (cca 3,00 m²), části p. p. 400/1 (cca 3,00 m²), části p. p. 2657 (1,00 m²), části p. p. 2656/1 (cca 1,00 m²), části p. p. 419/4 (cca 19,00 m²), části p. p. 444/1 (cca 7,00 m²), části p. p. 2593 (cca 41,00 m²), vše v k. ú. Starý Rokytník Královéhradeckému kraji s právem hospodaření pro Správu silnic Královéhradeckého kraje s tím, že veškeré náklady spojené s darovací smlouvou uhradí žadatel. Nejdříve bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí darovací. K majetkovému vypořádání dojde po dokončení stavby.

RM_2021-729/14

p. p. 498/2, k. ú. Dolní Staré Město
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 498/2 (cca 18,00 m² – svah a chodník) v k. ú. Dolní Staré Město [REDACTED]
[REDACTED] k údržbě na dobu neurčitou za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

doporučuje zastupitelstvu města
02.01

schválit prodej části p. p. 498/2 (cca 32,00 m² – oplocená část pozemku a přístupový chodník k domu) v k. ú. Dolní Staré Město [REDACTED] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 320,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM_2021-730/14

p. p. 1507/12, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města

schválit prodej části p. p. 1507/12 (cca 360,00 m²) v k. ú. Trutnov [REDACTED]
[REDACTED] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 900,00 Kč/m² k rozšíření vlastních pozemků (zahrada). Náklady spojené s převodem hradí kupující.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2021-731/14

p. p. 115/32, k. ú. Poříčí u Trutnova
Rada města Trutnova
schvaluje

pronájem části p. p. 115/32 (cca 15,00 m²) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let [REDACTED]
[REDACTED] za účelem zřízení sjezdu a následné údržby za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2021-732/14

p. p. 1889, k. ú. Libeč
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 1889 (cca 16,00 m²) v k. ú. Libeč na dobu neurčitou [REDACTED]
[REDACTED] k umístění stávajícího přístřešku pro auto za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok.

RM_2021-733/14

p. p. 2213/9, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2213/9 (cca 12,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky [REDACTED]
[REDACTED] jako manipulační plochu za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2021-734/14

p. p. 2213/9, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2213/9 (cca 12,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky [REDACTED]
[REDACTED] jako manipulační plochu za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM_2021-735/14

p. p. 780/1, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 780/1 (cca 91,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město na dobu určitou 5 let [redacted], z toho 82,00 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok a 9,00 m² k umístění stávající chatky za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2021-736/14

p. p. 1165/2, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 1165/2 (cca 47,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [redacted] k umístění stávající zahradní chatky na nářadí za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena.

RM_2021-737/14

p. p. 1791/19 a st. p. 4004/2, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části p. p. 1791/19 (cca 81,00 m²) a st. p. 4004/2 (28,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [redacted], z toho 28,00 m² k umístění kůlny (st. p. 4004/2 v k. ú. Trutnov) za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok a 81,00 m² jako manipulační plochu (p. p. 1791/19 v k. ú. Trutnov) za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena.

RM_2021-738/14

st. p. 47, k. ú. Voletiny

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem části st. p. 47 (cca 208,00 m²) v k. ú. Voletiny na dobu určitou 5 let [redacted], z toho 15,00 m² k umístění přístřešku (sezení), 20,00 m² k umístění stávajících králíkáren a 3,00 m² pozemek pod kůlnou (jedna kóje kůlny) za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok a 170,00 m² k údržbě pozemku za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/rok s tím, že bude pronajatý pozemek dočasně oplocen (pletivem). Nájemce umožní přístup na p. p. 93/1 v k. ú. Voletiny [redacted] (nájemce této parcely) a budoucímu nájemci bytu č. 2 v čp. 18. Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena,

01.02

pronájem části st. p. 47 (cca 6,00 m²) v k. ú. Voletiny na dobu určitou do 01.10.2024 [redacted], tj. pozemek pod kůlnou (dvě kóje kůlny), za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok. O tuto část pozemku bude rozšířena nájemní smlouva č. 019 052.

neschvaluje

02.01

pronájem části st. p. 47 (cca 55,00 m² – část před kůlnou) v k. ú. Voletiny [redacted] k údržbě pozemku.

RM_2021-739/14

p. p. 2081/5, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2081/5 (cca 60,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Chodská, společnosti STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s. r. o., k zařízení staveniště za účelem revitalizace bytového domu Chodská čp. 410-412, Trutnov, na dobu určitou, a to od 16.08.2021 do 30.11.2021 za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části p. p. 2081/5 (cca 60,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 24.07.2021 do 15.08.2021 ve výši 2,00 Kč/m²/den,

01.02

výpůjčku části p. p. 2081/5 (cca 200,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Chodská, společnosti STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s. r. o., k umístění lešení (+ bezpečnostní prostor) za účelem revitalizace bytového domu Chodská čp. 410-412, Trutnov, na dobu určitou, a to do 30.11.2021.

RM_2021-740/14

p. p. 2213/1 a st. p. 92, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2213/1 (cca 12,00 m²) a části st. p. 92 (cca 12,00 m²) obě v k. ú. Trutnov, Krakonovo náměstí, [REDAKCE] (DENNÍ BAR U TŘÍ KORUNEK) k umístění předzahrádky na dobu určitou, a to od 01.10.2021 do 30.09.2022 za nájemné ve výši 1,50 Kč/m²/den.

RM_2021-741/14

p. p. 150/1, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 150/1 (cca 30,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, společnosti Rozmarýnek s. r. o., k umístění předzahrádky na dobu určitou, a to od 16.08.2021 do 01.10.2021 za nájemné ve výši 1,50 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části p. p. 150/1 (cca 30,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 30.07.2021 do 15.08.2021 ve výši 1,50 Kč/m²/den.

RM_2021-742/14

p. p. 1998/4, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 1998/4 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Palackého, společnosti RAKO reality TU s. r. o., k umístění reklamního stojanu na dobu určitou, a to od 16.08.2021 do 14.07.2022 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezesmluvní užívání části p. p. 1998/4 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od 15.07.2021 do 15.08.2021 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2021-743/14

p. p. 409/4, k. ú. Starý Rokytník
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

podání výpovědi [REDAKCE] z nájemní smlouvy č. 290 035 na pronájem p. p. 409/4 (809,00 m²) v k. ú. Starý Rokytník s jednoměsíční výpovědní lhůtou – dle čl. VI., odstavec 1., písm. a) nájemní smlouvy.

RM_2021-744/14

p. p. 722/8, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

ukončení nájemní smlouvy č. 021 013 na pronájem části p. p. 722/8 (cca 70,00 m²) v k. ú. Trutnov, uzavřené s [REDACTED], dohodou ke dni 31.08.2021.

RM_2021-745/14

p. p. 2141/23, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
neschvaluje
01.01

pronájem části p. p. 2141/23 (cca 34,00 m²) v k. ú. Trutnov [REDACTED] k parkování pro handicapovanou osobu.

RM_2021-746/14

p. p. 1823/16, k. ú. Horní Staré Město
Rada města Trutnova
neschvaluje
01.01

pronájem části p. p. 1823/16 (cca 100,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město [REDACTED] k zahrádkářským účelům (+ oplocení).

RM_2021-747/14

p. p. 152/1, k. ú. Lhota u Trutnova
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

ukončení nájemní smlouvy č. 016 035 na pronájem p. p. 152/1 (1 721,00 m²) v k. ú. Lhota u Trutnova, uzavřené s [REDACTED], dohodou ke dni 31.07.2021.

POZEMKY – RŮZNÉ

RM_2021-748/14

p. p. 529, p. p. 558 a další, k. ú. Studenec u Trutnova
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pacht p. p. 529 (245,00 m²), p. p. 558 (261,00 m²), p. p. 527 (38 402,00 m²), p. p. 622 (18 053,00 m²), části p. p. 611 (40 101,00 m²) a části p. p. 748/14 (2 343,00 m²) vše v k. ú. Studenec u Trutnova na dobu neurčitou společností Zemědělská a. s. Výšina, za nájemné ve výši 366,00 Kč/ha/rok s tím, že je pachtýř oprávněn přenechat pozemky v k. ú. Studenec u Trutnova dalším zemědělským subjektům k zemědělské činnosti za maximální pachtovné ve výši 366,00 Kč/ha/rok. Kopie podpachtovních smluv budou předány na Odbor majetku města, oddělení pozemků.

RM_2021-749/14

p. p. 771, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

výpůjčku části p. p. 771 (cca 500,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let společností MEBYS Trutnov s.r.o., k deponii zeminy.

RM_2021-750/14

p. p. 2203/6 a p. p. 2202/14, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

výpůjčku části p. p. 2203/6 (cca 4,00 m²) a části p. p. 2202/14 (cca 21,00 m²) obě v k. ú. Trutnov, ul. Zámečnická, Společenství vlastníků pro dům Zámečnická 613 až 615, Trutnov, k umístění lešení (rekonstrukce lodžii) na dobu určitou, a to od 02.08.2021 do 30.11.2021.

RM_2021-751/14

p. p. 1977/4, k. ú. Horní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ESA INVEST s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizační přípojky na části p. p. 1977/4 v k. ú. Horní Staré Město v rozsahu cca 10,00 m² za jednotkovou cenu ve výši 117,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2021-752/14

p. p. 1316/3, k. ú. Poříčí u Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN a rozpojovací skříně na části p. p. 1316/3 v k. ú. Poříčí u Trutnova v rozsahu cca 13,00 m² za jednotkovou cenu ve výši 117,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2021-753/14

p. p. 2656/442, k. ú. Trutnov

Rada města Trutnova

neschvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch p. p. 2656/563 v k. ú. Trutnov v majetku [REDAKCE] [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování plynovodní přípojky na části p. p. 2656/442 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 34,00 m².

RM_2021-754/14

p. p. 287, k. ú. Bojiště u Trutnova

Rada města Trutnova

neschvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování výústního objektu k odkanalizování rodinného domu na části p. p. 287 (les) v k. ú. Bojiště u Trutnova v celkovém rozsahu cca 12,00 m².

RM_2021-755/14

p. p. 3064, k. ú. Starý Rokytník

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch panující p. p. 2933 v k. ú. Starý Rokytník v majetku [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. 3064 v k. ú. Starý Rokytník v celkovém rozsahu cca 12,00 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM_2021-756/14

p. p. 1933/3, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch panující p. p. 1930/51 a p. p. 2334/6 v k. ú. Trutnov v majetku [REDAKCE] spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizační přípojky na části p. p. 1933/3 v k. ú. Trutnov, s tím že povrch komunikace opraví v celé šíři. Jednotková cena činí 50,00 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávnění.

RM_2021-757/14

Podnájemní smlouvy – MEBYS Trutnov s.r.o.
Rada města Trutnova
souhlasí
01.01

s uzavřením Smlouvy o krátkodobém podnájmu sportoviště mezi společnostmi MEBYS Trutnov s.r.o. a SPARTAKEM TRUTNOV, z.s., na část Areálu krytého bazénu (dle předloženého návrhu), za nájemné ve výši dle platného ceníku, na dobu určitou 07.09.2021 do 30.06.2022,

01.02

s uzavřením Smlouvy o krátkodobém podnájmu sportoviště mezi společnostmi MEBYS Trutnov s.r.o. a TĚLOCVIČNOU JEDNOTOU Sokol Úpice na část Areálu krytého bazénu (dle předloženého návrhu) k výuce plaveckých způsobů za nájemné ve výši dle platného ceníku, na dobu určitou 11.09.2021 do 28.05.2022,

01.03

s uzavřením Smlouvy o krátkodobém podnájmu sportoviště mezi společnostmi MEBYS Trutnov s.r.o. a [REDAKCE] na část Areálu krytého bazénu (dle předloženého návrhu) za nájemné ve výši dle platného ceníku, na dobu určitou 27.09.2021 do 30.05.2022,

01.04

s uzavřením Smlouvy o krátkodobém podnájmu sportoviště mezi společnostmi MEBYS Trutnov s.r.o. a [REDAKCE] na část Areálu krytého bazénu (dle předloženého návrhu) za nájemné ve výši dle platného ceníku, na dobu určitou 04.09.2021 do 30.06.2022,

01.05

s uzavřením Smlouvy o krátkodobém podnájmu sportoviště mezi společnostmi MEBYS Trutnov s.r.o. a Gymnáziem Trutnov na část Areálu krytého bazénu (dle předloženého návrhu) za nájemné ve výši dle platného ceníku, na dobu určitou 06.10.2021 do 27.04.2022,

01.06

s uzavřením Smlouvy o krátkodobém podnájmu sportoviště mezi společnostmi MEBYS Trutnov s.r.o. a Místní skupinou Vodní záchranné služby Českého červeného kříže Dvůr Králové n. Labem, na část Areálu krytého bazénu (dle předloženého návrhu), za nájemné ve výši dle platného ceníku, na dobu určitou 06.10. 2021 do 27.04.2022,

01.07

s uzavřením Smlouvy o krátkodobém podnájmu sportoviště mezi společnostmi MEBYS Trutnov s.r.o. a [REDAKCE] na část Areálu krytého bazénu (dle předloženého návrhu) za nájemné ve výši dle platného ceníku, na dobu určitou 02.09.2021 do 28.06.2022.

RM_2021-758/14

p. p. 147 a další, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

výpůjčku části p. p. 147 (cca 266,00 m²), části p. p. 2215/8 (205,00 m²), části p. p. 2584 (cca 55,00 m²) a části p. p. 2215/13 (cca 3,00 m²) vše v k. ú. Trutnov, nábřeží Václava Havla, ul. Vodní, společnosti BAK stavební společnost, a. s., k zařízení staveniště (lešení, buňky, deponie) za účelem rekonstrukce kina Vesmír na dobu určitou 29 dnů, a to od 26.07.2021 do 23.08.2021 s tím, že bude na části p. p. 147 v k. ú. Trutnov, ul. Vodní (parkoviště) umožněno parkování pro invalidy (dvě parkovací místa).

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města poskytnout jako výpůjčku část p. p. 147 (cca 266,00 m²), část p. p. 2215/8 (205,00 m²), část p. p. 2584 (cca 55,00 m²) a část p. p. 2215/13 (cca 3,00 m²) vše v k. ú. Trutnov, nábřeží Václava Havla, ul. Vodní, společnosti BAK stavební společnost, a. s., k zařízení staveniště (lešení, buňky, deponie) za účelem rekonstrukce kina Vesmír na dobu určitou, a to od 24.08.2021 do 18.07.2022 s tím, že bude na části p. p. 147 v k. ú. Trutnov, ul. Vodní (parkoviště) umožněno parkování pro invalidy (dvě parkovací místa).

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2021-759/14

M. Gorkého čp. 262, č. b. 2

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

pronájem bytu na adrese M. Gorkého 262, č. b. 2, 2. NP, o vel. 1+2, na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků:

M. Gorkého 262, č. b. 2, o vel. 1+2, standardní byt

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. obd.
1. [REDAKCE]	9.328,00 Kč	14 měsíců
2. [REDAKCE]	7.686,00 Kč	14 měsíců
3. [REDAKCE]	7.550,00 Kč	15 měsíců
4. [REDAKCE]	7.007,00 Kč	14 měsíců
5. [REDAKCE]	6.150,00 Kč	12 měsíců
6. [REDAKCE]	4.101,00 Kč	24 měsíců
7. [REDAKCE]	4.100,00 Kč	12 měsíců
8. [REDAKCE]	4.010,00 Kč	12 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

souhlasí

02.01

s vyřazením [REDAKCE] z výběrového řízení na nájem bytu M. Gorkého 262, č. b. 2, o vel. 1+2.

RM_2021-760/14

Dlouhá čp. 644, č. b. 1 (žádost o uzavření nové nájemní smlouvy)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nové nájemní smlouvy na byt Dlouhá 644, č. b. 1, 2. NP, o vel. 1+1, s [REDAKCE] [REDAKCE], na dobu určitou od 01.08.2021 do 31.01.2022 za podmínky řádného hrazení nájemného a služeb spojených s bytem Dlouhá 644, č. b. 1, 2. NP a splácení dluhu vzniklého na bytě Dlouhá 644, č. b. 1, 2. NP, o vel. 1+1, na základě uzavřeného splátkového kalendáře na MEBYS Trutnov s.r.o.

RM_2021-761/14

Pořadník na sociální byty na rok 2021

Rada města Trutnova

neschvaluje

01.01

přidělení sociálního bytu [REDAKCE] a zařazení na pořadník sociálních bytů na r. 2021.

RM_2021-762/14

Žádost o uzavření nájemní smlouvy na sociální byt ([REDAKCE])

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření nájemní smlouvy na byt Lípová 95, č. b. 911, 1. podlaží, o vel. 1+2, s [REDAKCE]
[REDAKCE], za měsíční nájemné 4.580,00 Kč na dobu určitou s účinností od 04.08.2021 do 04.08.2022.

RM_2021-763/14

Palackého čp. 79, č. b. 8

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov, Palackého 79, č. b. 8, 2. podlaží o vel. 1+3 (kuchyň 8,20 m², 1. pokoj 34,70 m², 2. pokoj 9,70 m², 3. pokoj 9,00 m², koupelna + WC 2,70 m², předsíň 2,10 m² a komora 5,40 m², topení – plynový kotel). Měsíční nájemné 4.897,00 Kč. V bytě je kuchyňská linka, vestavěná skříň, sporák, plyn. kotel a 2x vodoměr. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,00 Kč/byt, osvětlení 50,00 Kč/osoba, domovní odpad 45,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 150,00 Kč/osoba, domovní služby 30,00 Kč/osoba a komín 40,00 Kč/průduch.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 6 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 12 měsíců. Pokud se nájemce bytu přihlásí k trvalému pobytu u daného bytu, který získal v tomto výběrovém řízení, bude nájemní smlouva na byt uzavřena na dobu určitou 2 roky a dále se bude prodlužovat vždy na další 2 roky za podmínky řádného plnění povinností nájemce vyplývajících z nájemní smlouvy a OZ včetně dalších právních předpisů.

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM_2021-764/14

ČEZ Distribuce, smlouva č. 4121827586, Starý Rokytník, VO – navýšení hodnoty jističe

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

smlouvu č. 4121827586 o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN, jejímž důsledkem bude navýšení hodnoty jističe u rozvaděče veřejného osvětlení ve Starém Rokytníku, Trutnov.

ukládá

02.01

Ing. Šormové zajistit uzavření smluvního vztahu s ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN.

Termín: 31.08.2021

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

RM_2021-765/14

Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč)

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

poskytnutí dotace ve výši 10.000,00 Kč pro RC Modeláři Trutnov, z. s., IČ 22769951, Pampeliškova 516, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4. Ostatní dotace výše nedefinované – čas-

tečná úhrada výdajů spojených údržbou – sekáním trávy modelářského letiště "RC Modeláři Trutnov" – letiště Trutnov-Volanov, v roce 2021,

01.02

veřejnoprávní smlouvu pro RC Modeláři Trutnov, z. s., IČ 22769951, Pampelišková 516, Trutnov, v předloženém vzoru,

02.01

poskytnutí dotace ve výši 5.000,00 Kč pro RC Modeláři Trutnov, z. s., IČ 22769951, Pampelišková 516, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4. Ostatní dotace výše nedefinované – částečná úhrada výdajů spojených s pořádáním soutěže v létání draků "Drakiáda" v roce 2021,

02.02

veřejnoprávní smlouvu pro RC Modeláři Trutnov, z. s., IČ 22769951, Pampelišková 516, Trutnov, v předloženém vzoru,

03.01

poskytnutí dotace ve výši 30.000,00 Kč pro ROTARY klub Trutnov, z. s., IČ 68208685, Havlíčkova 10, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4. Ostatní dotace výše nedefinované – částečná úhrada výdajů spojených s organizací "Dětského maratonu – WORLD MARATHON CHALLENGE" v roce 2021,

03.02

veřejnoprávní smlouvu pro ROTARY klub Trutnov, z. s., IČ 68208685, Havlíčkova 10, Trutnov, v předloženém vzoru,

04.01

poskytnutí dotace ve výši 15.000,00 Kč pro Spolek občanů Klíč, z. s., IČ 65715403, Slovanské náměstí 165, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.2. Dotace na prevenci kriminality – částečná úhrada výdajů spojených s táboremou činností a pořádáním akcí pro děti ze sociálně slabých rodin a s poruchami chování v roce 2021 (zejména jednodenní výlety, víkendové pobyty, letní dětský tábor, ubytování, doprava, vstupné apod.),

04.02

veřejnoprávní smlouvu pro Spolek občanů Klíč, z. s., IČ 65715403, Slovanské náměstí 165, Trutnov, v předloženém vzoru.

RM_2021-766/14

Závěrečné vyhodnocení plnění smlouvy o poskytování reklamních a propagačních služeb s TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s.

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

závěrečné vyhodnocení smlouvy o poskytování reklamních a propagačních služeb s TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s., IČ 47462965, Národní 199, 541 01 Trutnov, v předloženém znění.

RM_2021-767/14

VZ „Přezkoumání hospodaření města Trutnova za roky 2021–2024“ – schválení zadávacích podmínek

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Přezkoumání hospodaření města Trutnova za roky 2021-2024“, systémové číslo VZ: P21V00000060,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu a současně zveřejnění zadávacích podmínek na profilu zadavatele,

01.04

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: Bc. Zbyněk Rus, Mgr. Petra Synková, paní Dagmar Teichmannová,

01.05

jmenování komise pro hodnocení nabídek: Mgr. Tomáš Hendrych, Mgr. Petr Skokan, Bc. Zbyněk Rus, Mgr. Petra Synková, paní Dagmar Teichmannová, náhr. Mgr. Tomáš Eichler, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

pověřuje

02.01

Bc. Rusa, vedoucího Odboru finančního, k podepsání písemností s tím souvisejících,

02.02

Bc. Rusa, vedoucího Odboru finančního, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM_2021-768/14

Dotace OSTATNÍ (do 50.000,00 Kč) – SZČ Bystrouška, z. s.

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

poskytnutí dotace ve výši 10.000,00 Kč pro SZČ Bystrouška, z. s., IČ 07911963, Šeříkova 621, Trutnov, na účel v kategorii OSTATNÍ odst. 4.4. Ostatní dotace výše nedefinované – úhrada výdajů spojených s dopravou dětí na letní dětský tábor „Bystrouška“ a zpět v roce 2021,

01.02

veřejnoprávní smlouvu pro SZČ Bystrouška, z. s., IČ 07911963, Šeříkova 621, Trutnov, v předloženém znění.

RŮZNÉ

RM_2021-769/14

Dodatek č. 13 ke Smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu Trutnovu ze dne 11.04.2012

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

dodatek č. 13 ke Smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu Trutnovu ze dne 11.04.2012.

RM_2021-770/14

VZ "Zpracovatel Změny č. 1 regulačního plánu Trutnov - Nové Dvory" – zrušení výběrového řízení

Rada města Trutnova

ruší

01.01

výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Zpracovatel Změny č. 1 regulačního plánu Trutnov - Nové Dvory“, systémové č. VZ: P21V00000057.

pověřuje

02.01

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k podepsání písemností s tím souvisejících.

RM_2021-771/14

VZ "Zpracovatel Změny č. 1 regulačního plánu Trutnov - Nové Dvory" – opakovaná zakázka - zadávací podmínky

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Zpracovatel Změny č. 1 regulačního plánu Trutnov - Nové Dvory – opakovaná zakázka“, systémové č. VZ: P21V00000066,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

zadávací podmínky budou uveřejněny na profilu zadavatele,

01.04

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: Ing. David Jelínek, Ing. Anna Vogelová a Mgr. Petra Synková,

01.05

jmenování hodnotící komise ve složení: Mgr. Tomáš Hendrych, Ing. arch. Michal Rosa, Ing. David Jelínek, Ing. Anna Vogelová a Mgr. Petra Synková, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

pověřuje

02.01

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM_2021-772/14

VZ "Úprava autobusové zastávky Horská - Šestidomí, Trutnov" – schválení výsledku výběrového řízení

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Úprava autobusové zastávky Horská - Šestidomí, Trutnov“, systémové č. VZ: P21V00000054, konkrétně účastníka REPARE TRUTNOV s.r.o., Mladobucká 105, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov, IČ 64824781, nabídková cena 2.130.477,03 Kč včetně DPH,

01.02

konečné pořadí účastníků podle ekonomické výhodnosti jejich nabídek takto:

1. REPARE TRUTNOV s.r.o., Mladobucká 105, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov, IČ 64824781,
2. MATEX HK s.r.o., Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové, IČ 25968807.

pověřuje

02.01

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotných smluv, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách,

02.02

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele; a k zajištění uzavření smlouvy s účastníkem druhým v konečném pořadí; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností, vyjma samotných smluv.

RM_2021-773/14

VZ "Oprava komunikace a chodníků ulice Železničářská" – schválení výsledku výběrového řízení

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Oprava komunikace a chodníků ulice Železničářská“, systémové č. VZ: P21V00000052, konkrétně účastníka MATEX HK s.r.o., Kladská 181/55, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ 25968807, nabídková cena 4.573.324,52 Kč včetně DPH,

01.02

konečné pořadí účastníků podle ekonomické výhodnosti jejich nabídek takto:

1. MATEX HK s.r.o., Kladská 181/55, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ 25968807,
2. STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ 60838744,
3. KENVI CZ s.r.o., Markova 191/49, Kukleny, 500 04 Hradec Králové, IČ 28825039,
4. Stavební firma Balcar s.r.o., T. N. Kautníka 1644, 565 01 Choceň, IČ 25261126.

pověřuje

02.01

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotných smluv, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách,

02.02

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele; a k zajištění uzavření smlouvy s účastníkem druhým v konečném pořadí; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností, vyjma samotných smluv.

RM_2021-774/14

VZ "Oprava komunikace a chodníků ulice I. Olbrachtova" – schválení výsledku výběrového řízení

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Oprava komunikace a chodníků ulice I. Olbrachtova“, systémové č. VZ: P21V00000058, konkrétně účastníka č. 1 – AQUAVIT, spol. s r.o., Rudolfa Frimla 856, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov, IČ 46506527, nabídková cena 2.123.920,00 Kč včetně DPH.

pověřuje

02.01

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách.

02.02

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností, vyjma samotné smlouvy.

RM_2021-775/14

VZ "Dodávky posypové soli 2021-2024" – odsouhlasení výsledku zadávacího řízení

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s rozhodnutím o výběru dodavatele, se kterým bude uzavřena rámcová dohoda na „Dodávky posypové soli 2021-2024“, systémové č. VZ: P21V00000056, konkrétně účastníka Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín, IČ 27860388, nabídková cena 2.180,00 Kč bez DPH za tunu posypové soli.

RM_2021-776/14

VZ „Obnova drobných památek města Trutnova v roce 2021“ – schválení výsledku zadávacího řízení

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Obnova drobných památek města Trutnova v roce 2021“, systémové číslo VZ: P21V00000059, zakázka má 4 části, konkrétně účastníky:

pro část A a C – [REDAKCE], Pražská 1618/93, 466 01 Jablonec n. Nisou, IČ 12810908, nabídková cena pro část A – 246.598,00 Kč včetně DPH, pro část C – 146.059,10 Kč včetně DPH,

pro část B a D – [REDAKCE], Zborovská 1874, 508 01 Hořice, IČ 68492731, nabídková cena pro část B – 127.000,00 Kč, pro část D – 143.000,00 Kč (není plátcem DPH),

01.02

rozhodnutí o vyloučení účastníka – [REDAKCE], Pražská 1618/93, 466 01 Jablonec n. Nisou, IČ 12810908, z účasti ve výběrovém řízení na část B veřejné zakázky z důvodu nesplnění zadávacích podmínek,

01.03

konečné pořadí účastníků podle ekonomické výhodnosti jejich nabídek takto:

část A)

1. [REDAKCE], Pražská 1618/93, 466 01 Jablonec n. Nisou, IČ 12810908,

část B)

1. [REDAKCE], Zborovská 1874, 508 01 Hořice, IČ 68492731,

část C)

1. [REDAKCE], Pražská 1618/93, 466 01 Jablonec n. Nisou, IČ 12810908,

2. [REDAKCE], Zborovská 1874, 508 01 Hořice, IČ 68492731,

část D)

1. [REDAKCE], Zborovská 1874, 508 01 Hořice, IČ 68492731,

2. [REDAKCE], Pražská 1618/93, 466 01 Jablonec n. Nisou, IČ 12810908.

pověřuje

02.01

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k zajištění uzavření smluv s vybranými dodavateli; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotných smluv, zejména tedy oznámení o výběru dodavatelů, oznámení o vyloučení z účasti ve výběrovém řízení a rozhodnutí o námitkách,

02.02

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, pro případ, že by vybraní dodavatelé na část C a D veřejné zakázky porušili povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraných dodavatelů; a k zajištění uzavření smlouvy s účastníky druhými v konečném pořadí; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností, vyjma samotných smluv.

RM_2021-777/14

Smlouva o centralizovaném zadávání – Citrix

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

Smlouvu o centralizovaném zadávání v předloženém znění.

pověřuje

02.01

Ing. Masaříka, vedoucího Odboru Kancelář MěÚ, k zajištění uzavření smlouvy.

RM_2021-778/14

Součinnostní dohovor o spolupráci na úseku obrany mezi Krajským vojenským velitelstvím Hradec Králové a městem Trutnovem

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření Součinnostního dohovoru o spolupráci při plnění úkolů na úseku obrany České republiky v Královéhradeckém kraji s Krajským vojenským velitelstvím Hradec Králové.

RM_2021-779/14

Snížení energetické náročnosti budovy městského úřadu v Trutnově – smlouva o poskytnutí dotace

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření smlouvy č. 12000500039 o poskytnutí podpory formou dotace ze Státního fondu životního prostředí České republiky na kofinancování akce „Snížení energetické náročnosti budovy městského úřadu v Trutnově“.

pověřuje

02.01

Ing. Masaříka, vedoucího Odboru Kancelář MěÚ, zajištěním uzavření smlouvy se Státním fondem životního prostředí České republiky v předloženém znění v termínu do 20.08.2021.

RM_2021-780/14

Likvidace pojistné události – prodej vozidla Škoda Roomster, RZV 3H3 1155

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

likvidaci pojistné události ze dne 18.03.2021, již bylo účastno služební vozidlo Městské policie Trutnov, tov. zn. ŠKODA Roomster, RZV 3H3 1155, formou totální škody na vozidle.

schvaluje

02.01

prodej zbytků vozidla ŠKODA Roomster, RZV 3H3 1155, za zbytkovou cenu vysoutěženou portálem TotalCar, s. r. o., 15.500,00 Kč společnosti [REDAKCE], IČ 01976524, Libonice 92, Hořice.

pověřuje

03.01

Mgr. Svobodu, ředitele Městské policie Trutnov, zajištěním prodeje vozidla dle bodu 02.01 tohoto usnesení.

ukládá

04.01

Mgr. Svobodovi, řediteli Městské policie Trutnov, uplatnit náhradu škody, již je spoluúčast na havarijním pojištění, vůči původci poškození vozidla v trestním, popř. občanskoprávním řízení.

Termín: 31.10.2021

RM_2021-781/14

Další prostory pro potřeby Městského úřadu Trutnov – úprava způsobu zveřejnění

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s úpravou způsobu zveřejnění výzvy k podání nabídky v rámci veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na uzavření nájemní smlouvy na další prostory pro potřeby Městského úřadu Trutnov.

RM_2021-782/14

Vedoucí Odboru majetku města

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

rezignaci Ing. Štěpánky Musilové na pozici vedoucí Odboru majetku města MěÚ Trutnov ke dni 02.07.2021.

pověřuje

02.01

Ing. Miroslavu Šormovou s účinností od 27.07.2021 vedením Odboru majetku města MěÚ Trutnov do doby nástupu nového vedoucího/nové vedoucí Odboru majetku města MěÚ Trutnov.

bere na vědomí

03.01

výběr nejvhodnějšího uchazeče z výběrového řízení na pozici vedoucího Odboru majetku města MěÚ Trutnov, jímž je [REDACTED].

RM_2021-783/14

Příští schůze rady města

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

termín konání další schůze rady města na **pondělí 30.08.2021 od 15:00** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.
místostarosta