



# MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 28.06.2021

## U s n e s e n í

ze 13. schůze rady města dne 28. června 2021

### OBSAH

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM\_2021-638/13] Bulharská čp. 54  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-639/13] Horská čp. 220  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-640/13] Horská čp. 220  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-641/13] Horská čp. 220 (stavební úpravy a smlouva o výpůjčce)  
Mgr. Tomáš Eichler

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM\_2021-642/13] Školní čp. 13  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-643/13] Krakonošovo nám. čp. 23 (bývalá prádelna)  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-644/13] Krakonošovo nám. čp. 72  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-645/13] Jihoslovanská čp. 32  
Mgr. Tomáš Eichler

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

- [RM\_2021-646/13] Školní čp. 13 (výpůjčka)  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-647/13] Palackého čp. 79  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-648/13] Krakonošovo nám. čp. 23  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-649/13] Výpůjčka malého sálu v r. 2021 – Klub seniorů v Trutnově – žádost o prominutí úhrady za poskytnuté služby  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM\_2021-650/13] p. p. 419/6, k. ú. Starý Rokytník  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-651/13] p. p. ■■■, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-652/13] p. p. 51/3, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-653/13] p. p. 1791/19 a st. p. 4004/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-654/13] st. p. 47, k. ú. Voletiny  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-655/13] p. p. 771, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler



## **POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM**

- [RM\_2021-656/13] p. p. 1460/2, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-657/13] p. p. 881/3, k. ú. Voletiny  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-658/13] p. p. 1717/7, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-659/13] p. p. 101/2 a další, k. ú. Lhota u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-660/13] p. p. 881/5, p. p. 880/5, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

## **POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

- [RM\_2021-661/13] p. p. 1507/14, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-662/13] p. p. 602/29, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-663/13] p. p. 1389/1, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-664/13] p. p. 1389/1, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-665/13] p. p. 195/4, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-666/13] p. p. 231/2, k. ú. Studenec u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-667/13] p. p. 65/1 a další, Poříčí u Trutnova a další  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-668/13] p. p. 2656/442, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-669/13] p. p. 1998/4, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-670/13] p. p. 2213/16, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-671/13] p. p. 149/8, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-672/13] st. p. 17, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-673/13] p. p. 933/20, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler

## **POZEMKY – RŮZNÉ**

- [RM\_2021-674/13] p. p. 2572 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-675/13] p. p. 1977/4 a další, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-676/13] p. p. 1516/7 a další, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-677/13] p. p. 1787/1 a p. p. 1787/2, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-678/13] Smlouva o spolupráci a poskytnutí služeb  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-679/13] Výpočet ceny  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-680/13] p. p. 2087/7 a část p. p. 3173/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-681/13] Dohoda o provádění geologických prací  
Mgr. Tomáš Eichler

## **MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ**

- [RM\_2021-682/13] MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ "Úprava fasády Trutnov, Palackého 107"  
– výsledek výběrového řízení  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-683/13] MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ "Výměna oken památková zóna 2021"  
– výsledek výběrového řízení  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-684/13] VZ "Výměna osvětlení v části areálu MŠ, Žižkova 465, Trutnov"  
– schválení výsledku výběrového řízení  
Mgr. Tomáš Eichler

## **FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI**

- [RM\_2021-685/13] Objem prostředků na platy v hlavní činnosti v roce 2021 u příspěvkových organizací sociálních služeb  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2021-686/13] Muzeum Podkrkonoší v Trutnově – pořízení dlouhodobého majetku  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2021-687/13] Mimořádná finanční pomoc obcím postižených tornádem – Hrušky, Moravská Nová Ves, Mikulčice a Lužice  
Mgr. Ivan Adamec

## **RŮZNÉ**

- [RM\_2021-688/13] VZ "Úprava autobusové zastávky Horská - Šestidomí, Trutnov"  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-689/13] VZ "Oprava komunikace a chodníku ulice Železničářská" – zadávací podmínky  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-690/13] Dodatek č. 12 ke Smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu Trutnovu  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-691/13] VZ "Zpracovatel Změny č. 1 regulačního plánu Trutnov - Nové Dvory"  
– zadávací podmínky  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-692/13] VZ "Renovace plochy baseballového hřiště včetně instalace automatického zavlažovacího systému" – zrušení výběrového řízení  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-693/13] VZ "Obnova drobných památek města Trutnova v roce 2021"  
– zadávací podmínky  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-694/13] VZ "Dodávka posypové soli 2021-2024" – zadávací podmínky  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-695/13] VZ "Oprava komunikace a chodníků ulice I. Olbrachta" – zadávací podmínky  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-696/13] Podlimitní VZ "Rekonstrukce kina Vesmír" – schválení výsledku zadávacího řízení  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-697/13] Záštitu starosty města Trutnova  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2021-698/13] Plán odstranění odstavených silničních vozidel  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2021-699/13] Pořízení DHM a převod finančních prostředků v rámci ZŠ R. Frimla  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-700/13] VZ „Dodávka prvků vnitřní konektivity - Základní škola, Trutnov, V Domcích 488“ – odsouhlasení výsledku zadávacího řízení  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-701/13] Veřejná soutěž o nejvhodnější nabídku na uzavření nájemní smlouvy na další prostory pro potřeby Městského úřadu Trutnov  
Ing. Jan Seidel

- [RM\_2021-702/13] Organizační záležitosti MěÚ  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2021-703/13] Odměny ředitelům příspěvkových organizací  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2021-704/13] Úprava kontejnerových stání  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-705/13] Příští schůze rady města  
Mgr. Ivan Adamec

## KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

- RM\_2021-447/10 – ČEZ Distribuce, SoSB číslo Z\_S14\_12\_8120079499, Trutnov, přeložka Na Struze, Nová lávka – splněno
- RM\_2021-531/11 – Dodatek č. 3 ke smlouvě na stavbu "Rekonstrukce a dostavba ulice Ječná, Trutnov-Poříčí – splněno
- RM\_2021-535/11 – Dodatek č. 1 ke smlouvě na stavbu "Rekonstrukce pěší zóny v ulici Horská" – splněno
- RM\_2021-616/12 – Dodatek č. 1 ke smlouvě na stavbu "Revitalizace lesoparku Šestidomí – splněno
- RM\_2021-617/12 – Dodatek č. 1 ke smlouvě na stavbu "Trutnov, lesopark Šestidomí – veřejné osvětlení" – splněno

## NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM\_2021-638/13

**Bulharská čp. 54**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 54 Bulharská ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 114,80 m<sup>2</sup> (prodejna 33,40 m<sup>2</sup>, prodejna 40,50 m<sup>2</sup>, 2 výlohy o celkové výměře 10,40 m<sup>2</sup>, 1 kancelář 6,00 m<sup>2</sup>, 1 sklad 11,70 m<sup>2</sup>, 1 chodba 11,40 m<sup>2</sup> a 1 WC 1,40 m<sup>2</sup>), [REDAKCE], IČ 45954224, na dobu určitou dalších 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení provozování prodejny bytového textilu a bytového designu. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM\_2021-639/13

**Horská čp. 220**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 220 v Horské ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 24,56 m<sup>2</sup> (1 sklad) společnosti Aeskulab Patologie k. s., IČ 49709101, na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení archivu preparátů, od doby po provedení plánovaných stavebních úprav v objektu. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM\_2021-640/13

**Horská čp. 220**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 220 v Horské ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 124,00 m<sup>2</sup> (prodejna 72,40 m<sup>2</sup>, výloha 7,90 m<sup>2</sup>, sklad 42,20 m<sup>2</sup>, WC 1,50 m<sup>2</sup>) společnosti L-shoes, IČ 05380227, na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem za účelem provozování prodejny obuvi, kožené galanterie a doplňkového zboží. Nájemce je povinen strpět provádění plánovaných stavebních úprav v objektu a bere na vědomí ztížené užívání pronajímaných prostor po dobu jejich realizace. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM\_2021-641/13

**Horská čp. 220 (stavební úpravy a smlouva o výpůjčce)**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru výpůjčky nebytových prostor v čp. 220 ul. Horská v Trutnově, umístěných v I. NP o celkové výměře 21,94 m<sup>2</sup> (1 chodba) Společenství vlastníků Horská 220, Trutnov 1, IČ 27558126, za účelem zbudování a užívání přístupové chodby, na dobu určitou 5 let. Náklady spojené s užíváním prostor nese vypůjčitel,

\*01.02\*

s provedením stavebních úprav nebytové jednotky č. 200/2 – jiný nebytový prostor – v čp. 220 v ul. Horská v Trutnově, umístěné v I. NP. Realizaci stavebních úprav a náklady na jejich provedení nese Společenství vlastníků Horská 220, Trutnov 1, IČ 27558126, dle předloženého návrhu s plánovaným termínem realizace od 01.10.2021 do 31.10.2021.

## **NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

RM\_2021-642/13

**Školní čp. 13**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání, umístěných v II. PP v čp. 13 ve Školní ul. v Trutnově, o celkové výměře 70,00 m<sup>2</sup> (sklad 19,50 m<sup>2</sup>, sklad 14,00 m<sup>2</sup>, sklad 11,40 m<sup>2</sup>, chodba 24,30 m<sup>2</sup>) s [REDAKCE], IČ 47456345, na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 14.000,00 Kč/rok včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení skladu elektromateriálu. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM\_2021-643/13

**Krakonošovo nám. čp. 23 (bývalá prádelna)**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání, umístěných v I. NP v čp. 23 Krakonošovo nám. v Trutnově, o celkové výměře 18,00 m<sup>2</sup>, (1 místnost – bývalá prádelna) s [REDAKCE], Krakonošovo nám. 23, Trutnov, na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 5.000,00 Kč/rok včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení

skladu náradí. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

RM\_2021-644/13

**Krakonošovo nám. čp. 72**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0376/O/M/20 uzavřené mezi městem Trutnovem a společností The Rocks s. r. o., IČ 05553351, na pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 72 Krakonošovo nám. v Trutnově, umístěných v suterénu a 1. NP o celkové výměře 418,70 m<sup>2</sup> (v suterénu – restaurace o výměře 121,20 m<sup>2</sup>, 2 salónky o celkové výměře 48,50 m<sup>2</sup>, 5 chodeb o celkové výměře 78,20 m<sup>2</sup>, 1 kuchyň 23,40 m<sup>2</sup>, 3 sklady o celkové výměře 23,30 m<sup>2</sup>, 1 šatna 8,50 m<sup>2</sup>, 2 sociální zařízení o celkové výměře 21,20 m<sup>2</sup>, 1 výměník 18,80 m<sup>2</sup>, 1 bar 45,80 m<sup>2</sup>, v 1. NP: 1 kancelář 23,60 m<sup>2</sup> a 1 šatna 6,20 m<sup>2</sup>) a předzahrádky na části p. p. 2675 o výměře 207,00 m<sup>2</sup>, kterým bude odložen počátek doby nájmu do období po provedení úprav nutných k řádnému užívání, nejdéle však do 01.01.2022.

RM\_2021-645/13

**Jihoslovanská čp. 32**  
**Rada města Trutnova**  
**neschvaluje**  
\*01.01\*

ukončení nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání v čp. 32 Jihoslovanská v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 8,55 m<sup>2</sup> (1 místnost), s [REDAKCE], IČ 86902725, dohodou.

**bere na vědomí**  
\*02.01\*

výpověď [REDAKCE], IČ 86902725, z nájmu prostor sloužících podnikání, číslo nájemní smlouvy 202002, výpovědní doba uplyne dne 30.09.2021.

## **NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ**

RM\_2021-646/13

**Školní čp. 13 (výpůjčka)**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v čp. 13 Školní ul. v Trutnově, umístěných v suterénu budovy, o celkové výměře 80,00 m<sup>2</sup> (1 místnost) spolku Trutnov – město draka z. s., IČ 26670003, na dobu určitou 5 let od 01.07.2021, za účelem zřízení skladu Galerie draka. Náklady za služby spojené s užíváním prostor hradí vypůjčitel.

RM\_2021-647/13

**Palackého čp. 79**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v čp. 79 v Palackého ul. v Trutnově, umístěných v 1. NP o celkové výměře 16,00 m<sup>2</sup> (1 prodejna 15,60 m<sup>2</sup> a 2 výlohy o celkové výměře 0,40 m<sup>2</sup>) se spolkem H-kvintet, z.s., IČ 60152621, na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.09.2021, za účelem uložení hudební aparatury. Náklady za služby spojené s užíváním prostor hradí půjčitel.

RM\_2021-648/13

**Krakonošovo nám. čp. 23**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
**\*01.01\***

uzavření smlouvy o výpůjčce prostor sloužících podnikání v čp. 23 Krakonošovo náměstí, o celkové výměře 33,28 m<sup>2</sup> (3 sklady o výměře: 23,37 m<sup>2</sup>, 5,62 m<sup>2</sup>, 4,29 m<sup>2</sup>) spolku Trutnov – město draka z. s., IČ 26670003, na dobu určitou 5 let od 01.09.2021, za účelem provozování skladu spolku. Náklady za služby spojené s užíváním prostor hradí půjčitel.

RM\_2021-649/13

**Výpůjčka malého sálu v r. 2021 – Klub seniorů v Trutnově – žádost o prominutí úhrady za poskytnuté služby**  
**Rada města Trutnova**  
**neschvaluje**  
**\*01.01\***

pominutí úhrad za poskytnuté služby (úklid, apod.) spojené s výpůjčkou malého sálu MěÚ Trutnov na základě „Zásad č. 5/2015 Postup při pronájmu nebo výpůjčce nebytových prostor na dobu nepřesahující 29 dnů“ [redacted] za Klub seniorů v Trutnově v roce 2021.

## **POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA**

RM\_2021-650/13

**p. p. 419/6, k. ú. Starý Rokytník**  
**Rada města Trutnova**  
**souhlasí**  
**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města prodat p. p. 419/6 (87,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Rokytník [redacted] k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2021-651/13

**p. p. [redacted], k. ú. Poříčí u Trutnova**  
**Rada města Trutnova**  
**souhlasí**  
**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. [redacted] (nově dle GP č. 1437-222/2020 p. p. [redacted] – 330,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova spol. HABR Trutnov, spol. s r.o., k rozšíření vlastních pozemků (zajištění údržby). Náklady spojené s převodem hradí kupující;

**\*01.02\***

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. [redacted] (nově dle GP č. 1437-222/2020 p. p. [redacted] – 43,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova [redacted], k rozšíření vlastních pozemků (zajištění údržby). Náklady spojené s převodem hradí kupující;

**\*01.03\***

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. [redacted] (nově dle GP č. 1437-222/2020 p. p. [redacted] – 42,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova spol. Trutnovská autobusová doprava s.r.o., k rozšíření vlastních pozemků (zajištění údržby). Náklady spojené s převodem hradí kupující.

**schvaluje**

**\*02.01\***

zřízení věcného břemene chůze a jízdy na části p. p. [redacted] (nově dle GP č. 1437-222/2020 p. p. [redacted]) v k. ú. Poříčí u Trutnova ve prospěch částí p. p. [redacted], nově dle GP č. 1437-222/2020 p. p. [redacted] a p. p. [redacted] v k. ú. Poříčí u Trutnova, v majetku [redacted] a spol. Trutnovská autobusová doprava s.r.o. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí povinný a oprávnění společně;

**\*02.02\***

zřízení věcného břemene chůze a jízdy na části p. p. [redacted] (nově dle GP č. 1437-222/2020 p. p. [redacted]) v k. ú. Poříčí u Trutnova ve prospěch části p. p. [redacted], nově dle GP č. 1437-222/2020

p. p. [REDACTED], v k. ú. Poříčí u Trutnova v majetku spol. Trutnovská autobusová doprava s.r.o. Náklady spojené se zřízením věcného břemene hradí povinný a oprávněný společně.

RM\_2021-652/13

**p. p. 51/3, k. ú. Bojiště u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města uzavřít smlouvu o právu stavby s budoucí koupí na část p. p. 51/3 (cca 1 030,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova s [REDACTED] ke stavbě rodinného domu venkovského typu v souladu s územním plánem za následujících podmínek:

- smlouva o právu stavby bude uzavřena na dobu určitou 5 let,
- stavební plat je stanoven za část pozemku (cca 200,00 m<sup>2</sup>) ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH, za zbývající část pozemku (cca 830,00 m<sup>2</sup>) ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH,
- stavební plat se sjednává jako reálné břemeno, které zatěžuje právo stavby,
- hrubá stavba rodinného domu (dokončené první nadzemní podlaží, vč. železobetonového věnce) bude dokončena nejpozději do 5 let od podpisu smlouvy,
- prodej pozemku bude realizován do 60 dnů po oznámení o dokončení hrubé stavby,
- kupní cena bude stanovena za cenu v místě a čase obvyklou + DPH,
- v případě nedodržení termínu dokončení hrubé stavby se smlouva o právu stavby prodlouží o jeden rok s tím, že bude sjednána smluvní pokuta 1.000,00 Kč za každý započatý měsíc do doby dokončení hrubé stavby,
- v případě nedokončení hrubé stavby ani do 6 let od podpisu smlouvy, zaniká právo stavby s tím, že oprávněná nemá právo na náhradu za rozestavěnou stavbu,
- zatížení práva stavby není povoleno,
- veškeré náklady spojené se zřízením práva stavby (daně a poplatek KÚ) hradí kupující.

RM\_2021-653/13

**p. p. 1791/19 a st. p. 4004/2, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

ukončení nájemní smlouvy č. 220 387 na pronájem části p. p. 1791/19 (81,00 m<sup>2</sup>) a st. p. 4004/2 (28,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, uzavřené s [REDACTED] z důvodu úmrtí nájemce.

**souhlasí**

\*02.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1791/19 (cca 81,00 m<sup>2</sup>) a st. p. 4004/2 (28,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [REDACTED], z toho 28,00 m<sup>2</sup> k umístění kůlny (st. p. 4004/2 v k. ú. Trutnov) za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 81,00 m<sup>2</sup> jako manipulační plochu (p. p. 1791/19 v k. ú. Trutnov) za nájemné ve výši 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena.

RM\_2021-654/13

**st. p. 47, k. ú. Voletiny**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část st. p. 47 (cca 208,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny na dobu určitou 5 let [REDACTED], z toho 15,00 m<sup>2</sup> k umístění přístřešku (sezení), 20,00 m<sup>2</sup> k umístění stávajících králíkáren a 3,00 m<sup>2</sup> pozemek pod kůlnou (jedna kóje kůlny) za nájemné ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 170,00 m<sup>2</sup> k údržbě pozemku za nájemné ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že bude pronajatý pozemek dočasně oplocen (pletivem). Nájemce umožní přístup na p. p. 93/1 v k. ú. Voletiny [REDACTED] (nájemce této parcely) a budoucímu nájemci bytu č. 2 v čp. 18. Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena;



\*01.02\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část st. p. 47 (cca 6,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny na dobu určitou do 01.10.2024 [REDACTED] tj. pozemek pod kůlnou (dvě kóje kůlny) za nájemné ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok. O tuto část pozemku bude rozšířena nájemní smlouva č. 019 052.

RM\_2021-655/13

**p. p. 771, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města poskytnout jako výpůjčku část p. p. 771 (cca 500,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let společnosti MEBYS Trutnov s.r.o., k deponii zeminy.

## **POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM**

RM\_2021-656/13

**p. p. 1460/2, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**nedoporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit prodej části p. p. 1460/2 (cca 90,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova [REDACTED].

**souhlasí**

\*02.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1460/2 (cca 50,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova [REDACTED] za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok k zajištění přístupu do domu a k údržbě. Jakákoliv další výsadba, výstavba, ani oplocení, nejsou povoleny.

RM\_2021-657/13

**p. p. 881/3, k. ú. Voletiny**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit prodej p. p. 881/3 (343,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Voletiny [REDACTED] a [REDACTED] [REDACTED] za kupní cenu ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup> jako přístupovou cestu k vlastním pozemkům. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2021-658/13

**p. p. 1717/7, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit prodej části p. p. 1717/7 (cca 17,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov spol. ČEZ Distribuce, a. s., za kupní cenu ve výši 1.600,00 Kč/m<sup>2</sup>, k vybudování nové trafostanice. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2021-659/13

**p. p. 101/2 a další, k. ú. Lhota u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**nedoporučuje zastupitelstvu města**

\*01.01\*

schválit prodej p. p. 101/2 (1 051,00 m<sup>2</sup>), části p. p. 101/1 (cca 350,00 m<sup>2</sup>) a části p. p. 539 (cca 265,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Lhota u Trutnova [REDACTED].

RM\_2021-660/13

**p. p. 881/5, p. p. 880/5, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**nedoporučuje zastupitelstvu města**  
**\*01.01\***

schválit prodej p. p. 881/5 (558,00 m<sup>2</sup>) a části p. p. 880/5 (cca 50,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov

## **POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

RM\_2021-661/13

**p. p. 1507/14, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
**\*01.01\***

pronájem části p. p. 1507/14 (cca 32,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem. Je povoleno oplocení pozemku.

RM\_2021-662/13

**p. p. 602/29, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
**\*01.01\***

pronájem p. p. 602/29 (405,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM\_2021-663/13

**p. p. 1389/1, k. ú. Poříčí u Trutnova**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
**\*01.01\***

pronájem části p. p. 1389/1 (cca 340,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let, z toho 276,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 24,00 m<sup>2</sup> k umístění stávající chatky za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že část p. p. 1389/1 (40,00 m<sup>2</sup>) nesmí být oplocena a nesmí být zamezen přístup k sousednímu pronajatému pozemku. Pozemek o výměře 300,00 m<sup>2</sup> bude dočasně oplocen (pletivem). Jakákoliv výstavba či výsadba není povolena.

RM\_2021-664/13

**p. p. 1389/1, k. ú. Poříčí u Trutnova**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
**\*01.01\***

pronájem části p. p. 1389/1 (cca 256,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let, z toho 179,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, 24,00 m<sup>2</sup> k umístění chatky a 23,00 m<sup>2</sup> k umístění dvou kůlen za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 30,00 m<sup>2</sup> k rekreačním účelům (tato část pozemku nebude oplocena) za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Pronajatá část pozemku bude po dobu nájmu oplocena (kromě části o výměře cca 30,00 m<sup>2</sup>, která bude užívána k rekreačním účelům). Jakákoliv další výstavba či výsadba není povolena.

RM\_2021-665/13

**p. p. 195/4, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem p. p. 195/4 (207,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu určitou 5 let [redacted]  
[redacted], z toho 132,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 75,00 m<sup>2</sup>  
k umístění stávající kůlny a dřevníků za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že jakákoliv další  
výstavba či výsadba stromů není povolena.

RM\_2021-666/13

**p. p. 231/2, k. ú. Studenec u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 231/2 (cca 1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Studenec u Trutnova na dobu určitou do  
31.10.2031 společnosti Vodafone Czech Republic a. s., k umístění stávajícího stožáru s trafem za  
nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM\_2021-667/13

**p. p. 65/1 a další, Poříčí u Trutnova a další**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem p. p. 65/1 (14 738,00 m<sup>2</sup>), st. p. 1048 (15,00 m<sup>2</sup>), st. p. 1049 (16,00 m<sup>2</sup>), st. p. 1055  
(16,00 m<sup>2</sup>), st. p. 1181 (9,00 m<sup>2</sup>), st. p. 1315 (22,00 m<sup>2</sup>), st. p. 1324 (22,00 m<sup>2</sup>), st. p. 1369  
(16,00 m<sup>2</sup>), st. p. 1432 (17,00 m<sup>2</sup>), st. p. 1438 (16,00 m<sup>2</sup>), st. p. 1460 (25,00 m<sup>2</sup>), st. p. 1476  
(17,00 m<sup>2</sup>), st. p. 1481 (26,00 m<sup>2</sup>), p. p. 124/9 (405,00 m<sup>2</sup>), p. p. 1707 (353,00 m<sup>2</sup>), p. p. 1199/1  
(2 345,00 m<sup>2</sup>), p. p. 1199/2 (970,00 m<sup>2</sup>), p. p. 1197/3 (234,00 m<sup>2</sup>), st. p. 1201 (22,00 m<sup>2</sup>),  
p. p. 1350/3 (205,00 m<sup>2</sup>), p. p. 1358/2 (406,00 m<sup>2</sup>), p. p. 1358/3 (320,00 m<sup>2</sup>) vše v k. ú. Poříčí  
u Trutnova, p. p. 1135/1 (3 396,00 m<sup>2</sup>), p. p. 1307/1 (6 006,00 m<sup>2</sup>), st. p. 355 (28,00 m<sup>2</sup>),  
p. p. 1098/3 (2 424,00 m<sup>2</sup>), st. p. 321 (16,00 m<sup>2</sup>), st. p. 328 (21,00 m<sup>2</sup>), p. p. 1150/2 (1 950,00 m<sup>2</sup>),  
p. p. 1158 (7 247,00 m<sup>2</sup>), st. p. 299 (17,00 m<sup>2</sup>), st. p. 337 (10,00 m<sup>2</sup>), st. p. 326 (15,00 m<sup>2</sup>),  
st. p. 327 (16,00 m<sup>2</sup>), st. p. 330 (21,00 m<sup>2</sup>) vše v k. ú. Voletiny na dobu neurčitou, Základní organi-  
zaci Českého zahrádkářského svazu Poříčí Trutnov k zahradnickým účelům ve smyslu organizač-  
ního řádu Českého zahrádkářského svazu za nájemné ve výši 0,30 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že je zakázá-  
no ukládání odpadu (včetně biologického) z pronajatých pozemků na okolní pozemky.

RM\_2021-668/13

**p. p. 2656/442, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 2656/442 (cca 40,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let [redacted]  
[redacted] za účelem vybudování sjezdu k rodinnému domu  
na p. p. 2656/562 za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.

RM\_2021-669/13

**p. p. 1998/4, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 1998/4 (cca 1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Palackého, [redacted]  
k umístění reklamního stojanu (ICE KRAM) na dobu určitou, a to od 01.07.2021 do 31.10.2021 za  
nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za be-  
zesmluvní užívání části p. p. 1998/4 (cca 1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v termínu od 01.05.2021 do  
30.06.2021 ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2021-670/13

**p. p. 2213/16, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

pronájem části p. p. 2213/16 (cca 55,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Kostelní, společnosti TERGAST s. r. o., k umístění letní předzahrádky na dobu určitou, a to od 30.06.2021 do 30.10.2021 za nájemné ve výši 1,50 Kč/m<sup>2</sup>/den.

**bere na vědomí**  
\*02.01\*

prominutí úhrady nájemného po zaokrouhlení ve výši 83,00 Kč za den 30.06.2021, společnosti TERGAST s. r. o., dle usnesení RM č. 2021-113/3 ze dne 08.02.2021.

RM\_2021-671/13

**p. p. 149/8, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

pronájem části p. p. 149/8 (cca 6,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, ul. Dolní promenáda, společnosti Krakonošova cukrárna s. r. o., k umístění dřevěného stánku (prodej pečiva) na dobu určitou, a to od 01.07.2021 do 31.12.2021 za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2021-672/13

**st. p. 17, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

pronájem části st. p. 17 (cca 1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, společnosti SUNNY ON-LINE, s. r. o., k umístění reklamního stojanu (SMĚNÁRNA) na dobu určitou, a to od 15.07.2021 do 13.04.2022 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazena náhrada za bezsmluvní užívání části st. p. 17 (cca 1,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov v termínu od 14.04.2021 do 14.07.2021 ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/den.

RM\_2021-673/13

**p. p. 933/20, k. ú. Horní Staré Město**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

pronájem části p. p. 933/20 (cca 40,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město na dobu určitou 5 let [REDAKCE] k vybudování chodníku za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že před podpisem smlouvy bude na Odbor majetku města doloženo správně zkonstruované rozhledové pole, stanovisko Policie ČR a Oddělení silničního hospodářství a dopravy.

## **POZEMKY – RŮZNÉ**

RM\_2021-674/13

**p. p. 2572 a další, k. ú. Trutnov**  
**Rada města Trutnova**  
**schvaluje**  
\*01.01\*

výpůjčku části p. p. 2572 (cca 1 400,00 m<sup>2</sup>), části p. p. 2406 (cca 45,00 m<sup>2</sup>) a části p. p. 2571 (cca 690,00 m<sup>2</sup>) vše v k. ú. Trutnov, ul. Svažitá a ul. Na Lukách, společnosti STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s. r. o., k zařízení staveniště v rámci realizace akce: „Oprava havarijního stavu zakrytého úseku Kacířského potoka v ř. km. 0,000 – 0,032“ na dobu určitou, a to od 30.06.2021 do 30.09.2021.

RM\_2021-675/13

**p. p. 1977/4 a další, k. ú. Horní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ESA INVEST s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování plynovodní přípojky na části p. p. 1977/4, p. p. 1815/2 a p. p. 2184 v k. ú. Horní Staré Město v rozsahu cca 49,00 m<sup>2</sup> za jednotkovou cenu ve výši 117,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH s tím, že uložení pod komunikací ulice Horská bude provedeno protlakem. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2021-676/13

**p. p. 1516/7 a další, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti HD internet s. r. o., spočívajícího v právu uložení a provozování chráničky optického kabelu na části p. p. 1516/7, p. p. 1515/11, p. p. 1515/14, p. p. 1496/3 a p. p. 1496/4 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 295,00 m<sup>2</sup> za jednotkovou cenu 66,66 Kč/m<sup>2</sup> + DPH s tím, že dotčené chodníky na části p. p. 1515/14 v k. ú. Trutnov budou opraveny v celé šíři. V části stavby na p. p. 1516/7 v k. ú. Trutnov bude pokládka konzultována s oddělením investic Odboru rozvoje města v rámci stavebních úprav. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2021-677/13

**p. p. 1787/1 a p. p. 1787/2, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene spočívajícího v právu uložení a provozování přeložky rozvodného tepelného zařízení na části p. p. 1787/1 a p. p. 1787/2 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 199,00 m<sup>2</sup> za jednorázovou úhradu ve výši 20.000,00 Kč (s DPH). Smlouva bude uzavřena mezi městem Trutnovem (povinný), společností ČEZ Teplárenská, a. s., (oprávněný) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, (investor). Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí investor.

RM\_2021-678/13

**Smlouva o spolupráci a poskytnutí služeb**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s uzavřením Smlouvy o marketingové spolupráci a poskytnutí služeb mezi firmou MEBYS Trutnov s.r.o. a Zaměstnaneckou pojišťovnou Škoda na dobu určitou od 01.09.2021 do 30.06.2022 dle předložených smluvních podmínek.

RM\_2021-679/13

**Výpočet ceny**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s tím, aby město Trutnov nadále postupovalo v souladu s unesením rady města č. 2005-166/3 ze dne 07.02.2005 o oceňování věcných břemen.

RM\_2021-680/13

**p. p. 2087/7 a část p. p. 3173/1 v k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

nabídku společnosti BRICKBAY SE na spolupráci v oblasti výstavby bytového domu na p. p. 2087/7 (2 962,00 m<sup>2</sup>) a na části p. p. 3173/1 (cca 1 265,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov.

**schvaluje**

\*02.01\*

zpracování obecného záměru města na prodej p. p. 2087/7 (2 962,00 m<sup>2</sup>) a části p. p. 3173/1 (cca 1 265,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov za účelem výstavby bytového domu (domů) s tím, že nejprve bude uzavřena smlouva o právu stavby se smlouvou o budoucí koupi.

RM\_2021-681/13

**Dohoda o provádění geologických prací**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s prováděním geologických prací společností GeoTec-GS, a.s., na p. p. 1025, p. p. 1028, p. p. 1029, p. p. 1031, p. p. 1036, p. p. 1046 a p. p. 1048, v k. ú. Debrné, na p. p. 3263/1, p. p. 1089/3 a 977/5 v k. ú. Trutnov, p. p. 1494/1, 1381/1 a 1582/2 v k. ú. Poříčí u Trutnova a na p. p. 3404 v k. ú. Starý Rokytník termínu červen až prosinec 2021 za účelem akce „Trutnov-st. hranice, D11 1109, doplňující GTP“ s tím, že podmínky vstupu a prací na lesních pozemcích a zajištění náhrady případných škod jsou písemně dohodnuty s nájemcem pozemků, společností Lesy a parky Trutnov s.r.o.

## **POZEMKY – RŮZNÉ**

RM\_2021-682/13

**MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ “Úprava fasády Trutnov, Palackého 107“ – výsledek výběrového řízení**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

k veřejné zakázce malého rozsahu “Úprava fasády Trutnov, Palackého 107” rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky pro jednotlivé bytové domy, přičemž nejvhodnější nabídkou je: VRAPO s.r.o., Na Besedě 83, 541 01 Trutnov, IČ 45538913, s nabídkovou cenou 387.619,25 Kč bez DPH.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Gaislera, jednatele společnosti MEBYS Trutnov s.r.o., k zajištění uzavření smlouvy s vybranými dodavateli; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o vyloučení účastníka, oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách.

RM\_2021-683/13

**MEBYS Trutnov s.r.o. – VZ “Výměna oken památková zóna 2021“ – výsledek výběrového řízení**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

k veřejné zakázce malého rozsahu “Výměna oken památková zóna 2021” rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky pro jednotlivé bytové domy, přičemž nejvhodnější nabídkou je:

**pro dům Havlíčkova 6**

nebyl vybrán dodavatel – akce bude přesunuta do plánu pro rok 2022,

**pro dům Krakonošovo nám. 16**

Truhlářství [REDAKCE], Polská 234, 541 03 Trutnov 3, IČ 65696671, s nabídkovou cenou 122.860,00 Kč bez DPH,

### **pro dům Na Struze 18**

Truhlářství [REDAKCE], Polská 234, 541 03 Trutnov 3, IČ 65696671, s nabídkovou cenou 140.421,00 Kč bez DPH.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Gaislera, jednatele společnosti MEBYS Trutnov s.r.o., k zajištění uzavření smlouvy s vybranými dodavateli; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o vyloučení účastníka, oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách.

RM\_2021-684/13

### **VZ "Výměna osvětlení v části areálu MŠ, Žižkova 465, Trutnov" – schválení výsledku výběrového řízení**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Výměna osvětlení v části areálu MŠ, Žižkova 465, Trutnov“, systémové číslo VZ: P21V00000055, konkrétně účastníka [REDAKCE], Zahradní Město 138, 541 01 Trutnov, IČ 49997246, nabídková cena 308.014,00 Kč bez DPH,

\*01.02\*

konečné pořadí účastníků podle ekonomické výhodnosti jejich nabídek takto:

1. [REDAKCE], Zahradní Město 138, 541 01 Trutnov, IČ 49997246,
2. Šimi Trut s.r.o., Obránců míru 248, 541 01 Trutnov, IČ 07462018.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Musilovou, vedoucí Odboru majetku města, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy,

\*02.02\*

Ing. Musilovou, vedoucí Odboru majetku města, pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele; a k zajištění uzavření smlouvy s účastníkem druhým v konečném pořadí; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností, vyjma samotné smlouvy.

### **FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI**

RM\_2021-685/13

### **Objem prostředků na platy v hlavní činnosti v roce 2021 u příspěvkových organizací sociálních služeb**

**Rada města Trutnova**

**stanovuje**

\*01.01\*

příspěvkovým organizacím Pečovatelská služba Trutnov, Domov pro seniory Trutnov, Stacionář mezi mosty Trutnov a Most k životu Trutnov maximální objem prostředků na platy v hlavní činnosti v roce 2021 ve výši dle předloženého návrhu.

RM\_2021-686/13

### **Muzeum Podkrkonoší v Trutnově – pořízení dlouhodobého majetku**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s pořízením regálového policového systému do muzejního archivu příspěvkovou organizací Muzeum Podkrkonoší v Trutnově.

RM\_2021-687/13

**Mimořádná finanční pomoc obcím postižených tornádem – Hrušky, Moravská Nová Ves, Mikulčice a Lužice**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

mimořádnou finanční pomoc ve výši 20.000,00 Kč obci Hrušky, U Zbrojnice 100, 691 56 Hrušky, IČ 00283185, č. ú. 4420651/0100,

\*01.02\*

mimořádnou finanční pomoc ve výši 20.000,00 Kč městysu Moravská Nová Ves, nám. Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves, IČ 00283363, č. ú. 1382079379/0800, v. s. 1,

\*01.03\*

mimořádnou finanční pomoc ve výši 20.000,00 Kč obci Mikulčice, Mikulčice 245, 696 19 Mikulčice, IČ 00285102, č. ú. 299222440/0300,

\*01.04\*

mimořádnou finanční pomoc ve výši 20.000,00 Kč obci Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, IČ 44164343, č. ú. 123-3116370277/0100.

**RŮZNÉ**

RM\_2021-688/13

**VZ "Úprava autobusové zastávky Horská - Šestidomí, Trutnov"**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Úprava autobusové zastávky Horská - Šestidomí, Trutnov“, systémové číslo VZ: P21V00000054,

\*01.02\*

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

\*01.03\*

okruh dodavatelů k obelání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

\*01.04\*

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: Ing. David Jelínek, Ing. Petra Holubová a Mgr. Petra Synková,

\*01.05\*

jmenování hodnotící komise ve složení: Mgr. Tomáš Hendrych, Ing. David Jelínek, Ing. Petra Holubová, Ing. arch. Michal Rosa, Mgr. Petra Synková, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM\_2021-689/13

**VZ "Oprava komunikace a chodníku ulice Železničářská" – zadávací podmínky**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Oprava komunikace a chodníků ulice Železničářská“, systémové číslo VZ: P21V00000052,

\*01.02\*

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,



\*01.03\*

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení, dle předloženého návrhu, s tím, že zadávací podmínky budou uveřejněny na profilu zadavatele i pro ostatní potenciální dodavatele,

\*01.04\*

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: Ing. David Jelínek, Ing. Petra Holubová, Mgr. Petra Synková,

\*01.05\*

jmenování hodnotící komise ve složení: Mgr. Tomáš Hendrych, Ing. David Jelínek, Ing. Petra Holubová, Ing. arch. Michal Rosa, Mgr. Petra Synková, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM\_2021-690/13

**Dodatek č. 12 ke Smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu Trutnovu**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

dodatek č. 12 ke Smlouvě o dílo na poskytování technických služeb městu Trutnovu ze dne 11.04.2012.

RM\_2021-691/13

**VZ "Zpracovatel Změny č. 1 regulačního plánu Trutnov - Nové Dvory" – zadávací podmínky**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Zpracovatel Změny č. 1 regulačního plánu Trutnov - Nové Dvory“, systémové číslo VZ: P21V00000057,

\*01.02\*

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

\*01.03\*

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

\*01.04\*

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: Ing. David Jelínek, Ing. Anna Vogelová a Mgr. Petra Synková,

\*01.05\*

jmenování hodnotící komise ve složení: Mgr. Tomáš Hendrych, Ing. arch. Michal Rosa, Ing. David Jelínek, Ing. Anna Vogelová a Mgr. Petra Synková, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM\_2021-692/13

**VZ "Renovace plochy baseballového hřiště včetně instalace automatického zavlažovacího systému" – zrušení výběrového řízení**

**Rada města Trutnova**

**ruší**

\*01.01\*

výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Renovace plochy baseballového hřiště včetně instalace automatického zavlažovacího systému“, systémové číslo VZ: P21V00000048.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k podepsání písemností s tím souvisejících.

RM\_2021-693/13

**VZ "Obnova drobných památek města Trutnova v roce 2021" – zadávací podmínky**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Obnova drobných památek města Trutnova v roce 2021“, systémové číslo VZ: P21V00000059,

\*01.02\*

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

\*01.03\*

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení, dle předloženého návrhu, s tím, že zadávací podmínky budou uveřejněny na profilu zadavatele i pro ostatní potenciální dodavatele,

\*01.04\*

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: Ing. David Jelínek, pan Vlastimil Grof a Mgr. Petra Synková,

\*01.05\*

jmenování hodnotící komise ve složení: Mgr. Tomáš Hendrych, Mgr. Pavel Káňa, Ing. David Jelínek, pan Vlastimil Grof, Mgr. Petra Synková, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM\_2021-694/13

**VZ "Dodávka posypové soli 2021-2024" – zadávací podmínky**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s vypsáním zadávacího řízení s cílem uzavření rámcové dohody s názvem „Dodávky posypové soli 2021-2024“, systémové číslo VZ: P21V00000056, zadávaného formou zjednodušeného podlimitního řízení,

\*01.02\*

se zadávacími podmínkami k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

\*01.03\*

se jmenováním komise pro zpřístupnění nabídek v elektronické podobě ve složení: paní Monika Vídeňská, Mgr. Petra Synková, Mgr. Denisa Pavlová,

\*01.04\*

se jmenováním hodnotící komise ve složení: Mgr. Tomáš Hendrych, [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], paní Kateřina Racková, Ing. David Jelínek, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků zadávacího řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

RM\_2021-695/13

## **VZ "Oprava komunikace a chodníků ulice I. Olbrachtů" – zadávací podmínky**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Oprava komunikace a chodníků ulice I. Olbrachtů“, systémové číslo VZ: P21V00000058,

\*01.02\*

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

\*01.03\*

okruh dodavatelů k obelání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

\*01.04\*

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: Ing. David Jelínek, Ing. Petra Holubová, Mgr. Petra Synková,

\*01.05\*

jmenování hodnotící komise ve složení: Mgr. Tomáš Hendrych, Ing. David Jelínek, Ing. Petra Holubová, Ing. arch. Michal Rosa, Mgr. Petra Synková, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM\_2021-696/13

## **Podlimitní VZ "Rekonstrukce kina Vesmír" – schválení výsledku zadávacího řízení**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

rozhodnutí o výběru dodavatele k veřejné zakázce „Rekonstrukce kina Vesmír“, systémové číslo VZ: P21V00000016, konkrétně účastníka BAK stavební společnost, a.s., Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9, IČ 28402758, nabídková cena 80.720.000,22 Kč bez DPH,

\*01.02\*

rozhodnutí o vyloučení účastníka č. 1 – MANHOLD a.s., Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČ 15050050, z důvodu nesplnění zadávacích podmínek, kdy údaje a doklady předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují podmínky účasti v tomto zadávacím řízení a dále tyto údaje a doklady nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny ani doplněny na základě žádosti o vysvětlení nabídky (zaslané dle ustanovení § 46 ZZVZ),

\*01.03\*

konečné pořadí účastníků podle ekonomické výhodnosti jejich nabídek takto:

1. BAK stavební společnost, a.s., Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9, IČ 28402758,
2. Metrostav a.s., Koželušská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ 00014915.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotných smluv, zejména tedy oznámení o výběru dodavatele a rozhodnutí o námitkách,

\*02.02\*

Ing. Jelínka, vedoucího Odboru rozvoje města, pro případ, že by vybraný dodavatel porušil povinnost uzavřít smlouvu, k přijetí rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele; a k zajištění uzavření smlouvy s účastníkem druhým v konečném pořadí; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech souvisejících písemností.

RM\_2021-697/13

**Záštitu starosty města Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s poskytnutím záštity starosty města Trutnova nad „Prezentací středních škol a zaměstnavatelů 2021“ v trutnovském UFFO pro Krajskou hospodářskou komoru Královéhradeckého kraje, jednateleství Trutnov.

RM\_2021-698/13

**Plán odstranění odstavených silničních vozidel**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

plán činnosti Městské policie Trutnov při odstraňování neoprávněně odstavených silničních vozidel na pozemních komunikacích ve vlastnictví města Trutnova.

RM\_2021-699/13

**Pořízení DHM a převod finančních prostředků v rámci ZŠ R. Frimla**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s pořízením dlouhodobého hmotného majetku, tj. podlahového mycího stroje s elektrickým pohonem LAVAMATIC 40 C 50, Základní školou, Trutnov, R. Frimla 816, dle předloženého návrhu,

\*01.02\*

s převodem finančních prostředků ve výši 90.000,00 Kč z rezervního fondu do fondu investic Základní školy, Trutnov, R. Frimla 816, a to za účelem částečného pokrytí nákladů spojených s pořízením výše uvedeného podlahového mycího stroje.

RM\_2021-700/13

**VZ „Dodávka prvků vnitřní konektivity – Základní škola, Trutnov, V Domcích 488“ – odsouhlasení výsledku zadávacího řízení**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s rozhodnutím o výběru dodavatele k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Dodávka prvků vnitřní konektivity – Základní škola, Trutnov, V Domcích 488“, systémové číslo VZ: P21V00000050, konkrétně účastníka č. 2 – DLNK s. r. o., T. G. Masaryka 1427, 549 01 Nové Město nad Metují, IČ 26012162, nabídková cena 2.441.262,00 Kč bez DPH, celkový počet bodů dle hodnocení 100,

\*01.02\*

s konečným pořadím účastníků podle ekonomické výhodnosti nabídek takto:

1. DLNK s. r. o., T. G. Masaryka 1427, 549 01 Nové Město nad Metují, IČ 26012162,
2. FLAME System s. r. o., Dr. Maye 468/3, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 26846888.

RM\_2021-701/13

**Veřejná soutěž o nejvhodnější nabídku na uzavření nájemní smlouvy na další prostory pro potřeby Městského úřadu Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s vyhlášením veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na uzavření nájemní smlouvy na další prostory pro potřeby Městského úřadu Trutnov – dle předloženého znění.

RM\_2021-702/13

**Organizační záležitosti MěÚ**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

organizační změny Městského úřadu Trutnov dle předloženého návrhu včetně změny přílohy č. 1 Organizačního řádu dle předloženého návrhu,

01.02

upravenou organizační strukturu Městského úřadu Trutnov s celkovým počtem zaměstnanců 203 od 01.09.2021.

**ukládá**

02.01

tajemníkovi MěÚ Trutnov učinit pracovně právní úkony vyplývající z usnesení 01.01 a 01.02.

**Termín: 26.07.2021**

RM\_2021-703/13

**Odměny ředitelům příspěvkových organizací**

**Rada města Trutnova**

**ukládá**

\*01.01\*

Galerii města Trutnova pozastavit vyplacení mimořádné odměny ředitelce této příspěvkové organizace, která jí byla přiznána usnesením RM\_2021-610/12 ze dne 14.06.2021 a to do 30.11.2021,

\*01.02\*

vedoucím Odboru finančního informovat do 30.06.2021 Galerii města Trutnova o tomto rozhodnutí Rady města Trutnova.

**Termín: 26.07.2021**

RM\_2021-704/13

**Úprava kontejnerových stání**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

záměr úpravy kontejnerových stání dle předloženého návrhu.

RM\_2021-705/13

**Příští schůze rady města**

**Rada města Trutnova**

**stanovuje**

\*01.01\*

termín konání další schůze rady města na **pondělí 26.07.2021 od 15:00** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.  
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.  
místostarosta