

# MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD

## NÁVRH NA USNESENÍ

|  |   |                        |           |                    |
|--|---|------------------------|-----------|--------------------|
| Datum projednání v PV  | 15.03.2021<br>10.05.2021                      | Odbor<br>majetku města | Zpracoval | Blanka Možíšová    |
| Datum projednání v RM  | 22.03.2021<br><b>17.05.2021</b>               |                        |           |                    |
| Datum projednání v ZM  | 24.05.2021                                    |                        | Předkládá | Mgr. Tomáš Eichler |
| Název materiálu  | <b>Pozemky - doporučení pro ZM</b>            |                        |           |                    |
| Vyjádření komise   |   |                        |           |                    |
| Předchozí usnesení   |   |                        |           |                    |
| Návrh na usnesení PV   |   |                        |           |                    |
| Návrh na usnesení RM   |   |                        |           |                    |
| Návrh na usnesení ZM   |   |                        |           |                    |
| Důvodová zpráva:<br>Viz níže.                                |   |                        |           |                    |
| Přílohy:   |   |                        |           |                    |
| Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ - , položka - . |   |                        |           |                    |
| Kontrola materiálu právníkem před PV                         | Mgr. Denisa Pavlová                           |                        |           |                    |
| Datum: 11.05.2021  | Podpis vedoucí odboru: Ing. Štěpánka Musilová |                        |           |                    |

### 1)\* (ž.č. 22/21) Pozemky - doporučení pro ZM - prodej - po zveřejnění

Žádost pana Karla Diviše, paní Hany Divišové a pana Karla Diviše o prodej části p. p. 581 (cca 25 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou ke stavbě gabionové opěrné stěny pro zpevnění příjezdové cesty a zajištění přístupu na vlastní pozemky.



Vyjádření ORM:

| Odbor rozvoje města         | Vyjádření   | Odůvodnění      | Vyřizuje      |
|-----------------------------|---|-----------------|---------------|
| oddělení územního plánování | z hlediska územního plánu s předloženým záměrem             | Bez připomínek. | Ing. Vogelová |
|                             | z hlediska údržby komunikací a zeleně s předloženým záměrem | Bez připomínek. | paní Racková  |
| oddělení investic           | z hlediska připravovaných investic města                    | Bez připomínek. | Ing. Jelínek  |

Usnesením RM 2011-957/19 ze dne 12.09.2011 byla schválena úvodní cena pro jednání při prodeji pozemků v integrovaných obcích k rozšíření vlastních pozemků ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup>.  
Cena v místě a čase obvyklá, zjištěná znaleckým posudkem, činí 350,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Odd. pozemků:

- žadatelé jsou spoluvlastníky navazující st. p. 45, každý v rozsahu 1/3,
- přes požadovanou část p. p. 581 v k. ú. Bohuslavice nad Úpou mají žadatelé přístup ke st. p. 45,
- dále je na části pozemku opěrná zeď, která pokračuje na st. p. 45, zeď je ve špatném stavu,
- žadatelé souhlasí s kupní cenou dle znaleckého posudku ve výši 350,00 Kč/m<sup>2</sup>,
- znalecký posudek je k nahlédnutí na oddělení pozemků.



Záměr města byl zveřejněn od 25.03.2021 do 10.04.2021. V době zveřejnění nebyly doručeny žádné námítky k záměru.

|                      |   |
|----------------------|---|
| Předchozí usnesení   | RM 2021-211/6   |
| Návrh na usnesení PV | Porada vedení<br>doporučuje<br>01.01<br>radě města přijmout níže uvedené usnesení.  |
| Návrh na usnesení RM | <b>Rada města Trutnova<br/>doporučuje<br/>01.01<br/>zastupitelstvu města schválit prodej části p. p. 581 (cca 25,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou panu Karlu Divišovi, paní Haně Divišové a panu Karlu Divišovi (každému v rozsahu 1/3) za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 350,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků (přístup a oprava opěrné zdi). Náklady spojené s převodem hradí kupující.</b> |
| Návrh na usnesení ZM | Zastupitelstvo města Trutnova<br>schvaluje<br>01.01<br>prodej části p. p. 581 (cca 25,00 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou panu Karlu Divišovi, paní Haně Divišové a panu Karlu Divišovi (každému v rozsahu 1/3) za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 350,00 Kč/m <sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků (přístup a oprava opěrné zdi). Náklady spojené s převodem hradí kupující.                             |