

MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD				
NÁVRH NA USNESENÍ				
Datum projednání v PV	10.05.2021	Odbor majetku města	Zpracoval	Dagmar Šitinová
Datum projednání v RM	17.05.2021			
Datum projednání v ZM	-		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Název materiálu	Pozemky – záměr města			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM				
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz. níže.			
Přílohy:	-			
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem - ORJ -, položka -				
Kontrola materiálu právníkem před PV			Mgr. Denisa Pavlová	
Datum: 11.05.2021		Podpis vedoucí odboru: Ing. Štěpánka Musilová		

***1) (č. ž. 89/21) Pozemky – ALTERNATIVA:**

=====

Žádost Ing. Ladislava Malého o pronájem části p. p. 602/46 (6,00 m²) v k. ú. Trutnov za účelem zpevnění přístupu k čp. 273 (zámková dlažba) za nájemné ve výši 150,00 Kč/rok.



Již pronajatá část pozemku dle NS č. 016 028 – zřízení sjezdu



Vyjádření ORM k možnosti **pronájmu** části p. p. 602/46 (cca 6,00 m²) v k. ú. Trutnov za účelem zpevnění přístupu (zámková dlažba):

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	Bez připomínek.	Ing. Vogelová
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	p. Racková
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

Oddělení pozemků

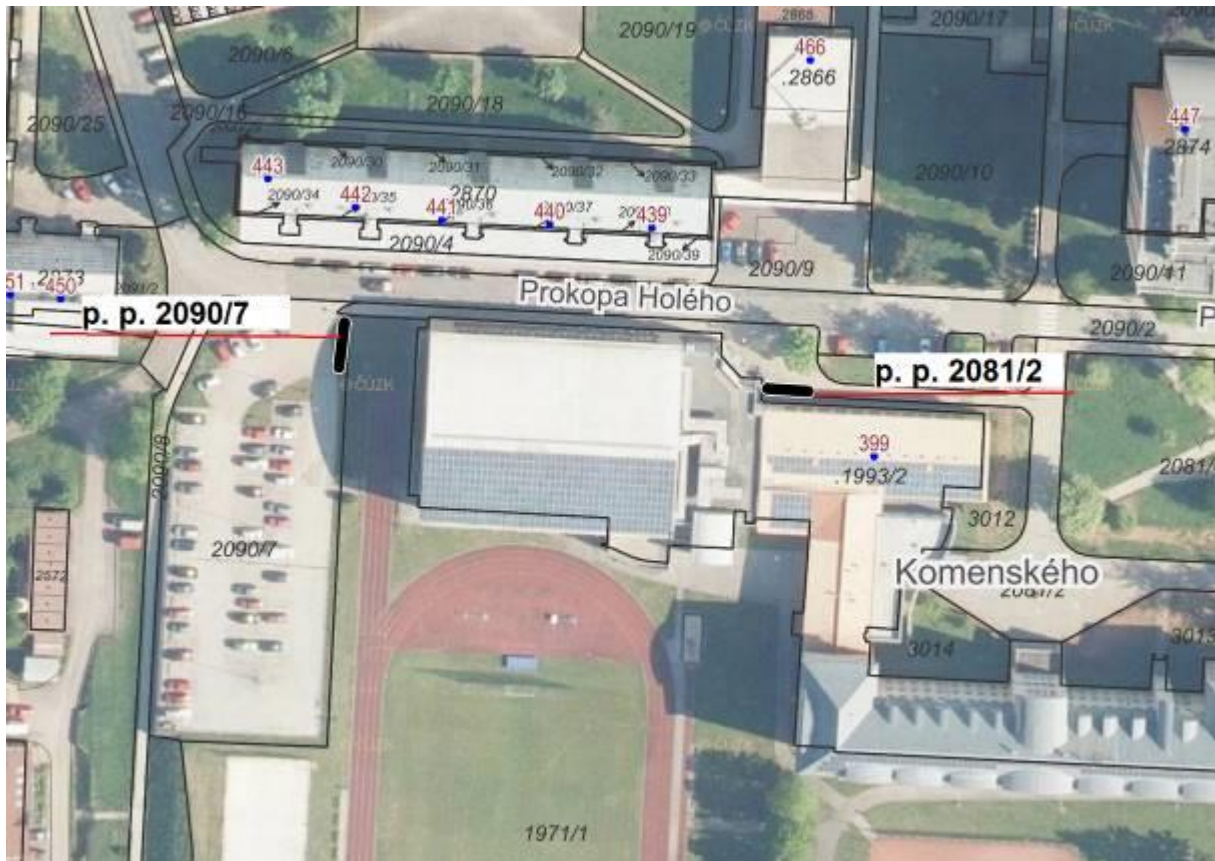
- Pan Malý má již s městem Trutnov uzavřenou nájemní smlouvu č. 016 028 na pronájem části p. p. 602/46 (7,00 m²) v k. ú. Trutnov k vybudování sjezdu na p. p. 602/33 v majetku nájemce. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 15.08.2021.
- Dne 24.04.2017 Rada města Trutnova schválila minimální nájemné ve výši 300,00 Kč/rok.
- Cena byla žadatel odsouhlasena.
- Pozemek byl zpevněn za účelem umístění popelnice a vstupu do domu čp. 273 (v dané části není chodník).
- Nájemní smlouva je uzavřena i před sousedním domem čp. 272 (pozemek pod zpevňovací zdí).

Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	<p>Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.</p>
Návrh na usnesení RM	<p>ALTERNATIVA Rada města Trutnova A) souhlasí 01.01 se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 602/46 (cca 6,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let Ing. Ladislavu Malému za účelem zpevnění přístupu k domu čp. 273 bez možnosti parkování za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok. B) neschvaluje 01.01 pronájem části p. p. 602/46 (cca 6,00 m²) v k. ú. Trutnov Ing. Ladislavu Malému.</p>
Návrh na usnesení ZM	

***2) (č. ž. 103/21) Pozemky – ALTERNATIVA:**

Žádost společnosti Alza.cz a. s. o pronájem části p. p. 2081/2 (5,00 m²) nebo části p. p. 2090/7 (5,00 m²) obě v k. ú. Trutnov k umístění zařízení na výdej zboží AlzaBox za nájemné ve výši 600,00 Kč/m²/rok.

Jedná se o lokalitu u sportovní haly ZŠ Komenského na adrese Komenského 399, 541 01 Trutnov, s parc. č. 2081/2, případně náhradní místo na parc. č. 2090/7.



p. p. 2081/2 v k. ú. Trutnov



p. p. 2090/7 v k. ú. Trutnov



Vyjádření ORM k možnosti **pronájmu** části p. p. 2081/2 nebo části 2090/7 (cca 5,00 m²) v k. ú. Trutnov za účelem umístění zařízení na výdej zboží AlzaBox:

Odbor rozvoje města	Vyjádření	Odůvodnění	Vyřizuje
oddělení územního plánování	z hlediska územního plánu	V plochách OV – provozování občasného vybavení veřejné infrastruktury – jsou služby komerčního charakteru nepřipustné.	Ing. Vogelová
	z hlediska údržby komunikací a zeleně	Bez připomínek.	p. Racková
oddělení investic	z hlediska připravovaných investic města	Bez připomínek.	Ing. Jelínek

Předchozí usnesení	
Návrh na usnesení PV	<p>Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.</p>
Návrh na usnesení RM	<p>Porada vedení doporučuje variantu C) ALTERNATIVA Rada města Trutnova A) souhlasí 01.01 se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2090/7 (cca 5,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let společnosti Alza.cz a. s. k umístění zařízení na výdej zboží Alzabox za nájemné ve výši 600,00 Kč/m²/rok. neschvaluje 02.01 pronájem části p. p. 2081/2 (cca 5,00 m²) v k. ú. Trutnov společnosti Alza.cz a. s. k umístění zařízení na výdej zboží Alzabox. B) souhlasí 01.01 se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2081/2 (cca 5,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 5 let společnosti Alza.cz a. s. k umístění zařízení na výdej zboží Alzabox za nájemné ve výši 600,00 Kč/m²/rok. neschvaluje 02.01 pronájem části p. p. 2090/7 (cca 5,00 m²) v k. ú. Trutnov společnosti Alza.cz a. s. k umístění zařízení na výdej zboží Alzabox. C) neschvaluje 01.01 pronájem části p. p. 2090/7 (cca 5,00 m²) a části p. p. 2081/2 (cca 5,00 m²) v k. ú. Trutnov společnosti Alza.cz a. s. k umístění zařízení na výdej zboží Alzabox.</p>
Návrh na usnesení ZM	