

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD

NÁVRH NA USNESENÍ


Datum projednání v PV	29.03.2021	Odbor majetku města	Zpracoval	Alena Illnerová
Datum projednání v RM	06.04.2021		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	-			
Název materiálu	Eva Johanidesová – žádost o prodloužení zapůjčení holobytu			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.			
Návrh na usnesení RM	BEZ DOPORUČENÍ ALTERNATIVY Rada města Trutnova A) schvaluje 01.01 zapůjčení holobytu Na Dvorkách čp. 244, č. b. 4 o vel. 0+1 pro pí Evu Johanidesovou, trv. bytem Na Dvorkách čp. 244, Trutnov 2 na dobu určitou od 02.05.2021 do 02.05.2022. Rada města Trutnova B) neschvaluje 01.01. zapůjčení holobytu Na Dvorkách čp. 244 pro pí Evu Johanidesovou, trv. bytem Šárka 322, Trutnov.			
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva: Viz níže.				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem	-			
Kontrola materiálu právníkem	-			
Datum: 30.03.2021	Podpis vedoucí odboru Ing. Štěpánka Musilová			

Žádost o prodloužení zapůjčení holobytu od pí Evy Johanidesové, trv. Na Dvorkách 244, Trutnov 2 ze dne 12.03.2021.

B47/06/2021

Městský úřad Trutnov
Odbor majetku města

Eva Johanidesová
Na Dvorkách 244
541 02 Trutnov


MUTNP00MF4YY

MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV	
Podatelna @	61 MUTM 244/2021
	Číslo dokument
Dobro dne:	15 -03- 2021
Poř. listů:	Poř. přílohy:
Předmět: M	Pozn.:

V Trutnově dne 12.03.2021

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Žádám o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4 na adrese Na Dvorkách 244, Trutnov 4. Jsem stále ve stejné situaci, nemám možnost si zajistit jiné bydlení. Všechny poplatky řádně hrađím, dluh z předchozího období pravidelně splácím.

Děkuji.

Eva Johanidesová
Eva Johanidesová

Vyjádření Odboru sociálních věcí, školství a zdravotnictví:


Městský úřad Trutnov
Odbor majetku města

V Trutnově 12.03.2021

Vyjádření k žádosti o prodloužení nájemní smlouvy – Johanidesová Eva, Na Dvorkách 244, Trutnov

Pani Johanidesová nadále spolupracuje se sociálním odborem při hledání jiného odpovídajícího bydlení. Žádné takové se zatím vzhledem k její finanční i zdravotní situaci nepodařilo zajistit, naopak, ceny za bydlení se stále zvyšují. Jejím jediným příjmem stále zůstává pouze invalidní důchod I. stupně, od ledna 2021 ve výši 8.012,- Kč. Z důchodu je srážena exekuce, paní je vyplácena nezabavitelná částka 7.983,- Kč. Paní průběžně sleduje inzeráty s nabídkami bydlení, nemá ale finanční prostředky na zaplacení kauce. Bydlení na ubytovně pro paní není vhodným řešením, nejen z finančního hlediska, ale i proto, že z takového bydlení má strach. Paní se dlouhodobě léčí s psychickými problémy, stále pravidelně dochází k psychiatrovi, užívá léky již 5x denně. Je úzkostná, trpí depresemi, má strach z interakce s lidmi. Ve stresu se její psychický stav zhoršuje, dělá ji problémy řešit náročné situace, zejména když jsou spojené s namostí zařizování na úřadech a s jinými lidmi. Vzhledem ke svému zdravotnímu stavu má velmi omezené možnosti uplatnění na trhu práce. Její možnosti jsou kvůli epidemiologické situaci od loňského roku ještě více omezené.

Měsíční náklady na bydlení v tomto bytě řádně platí, měsíčně splácí dluh vůči Městskému bytovému podniku. Po dohodě s MEBYS splácí 214,- Kč. Na vyšší splátky nemá finanční prostředky. Výše jejího důchodu není dostatečně vysoká k tomu, aby bylo možné dluh exekučně srážet.


Mgr. Petra Jansova
sociální pracovníce

Vyjádření Odboru finančního:

Pí Eva Johanidesová nar. 14.05.1960, trv. Na Dvorkách 244, Trutnov 2 ke dni 19.03.2021 nemá vedený žádný neuhrazený dluh vůči MěÚ Trutnov.

Vyjádření MEBYSu Trutnov s.r.o.

Pí Johanidesová, Na Dvorkách 244 Trutnov 2 má vše v pořádku. Splácí dluhy za byt Bulharská 65, Trutnov. Jistina ve výši 38.807,00 Kč, měsíčně splácí 214,00 Kč. Nyní bylo vynecháno, ale z důvodu Covidu 19 Na Dvorkách 244.

Vyjádření Odboru majetku města:

Na Dvorkách čp. 244, č.b. 4 o vel. 0+1 (1. pokoj 24,30 m² a WC 1,00 m²). Nájemné 1.347,00 Kč + osvětlení, pevný domovní odpad, studená voda, služby domu a nájem za zařízení – celkem 2.237,00 Kč.

Pí Johanidesová užívá holobyt č. 4 od 01.11.2014. Holobyt č. 1 užívala od 01.02.2011.

V současné době je obsazených 7 holobytů + 2 holobyty jako noclehárna a 2 holobyty jsou volné.