



# MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 23.03.2021

## U s n e s e n í

ze 6. schůze rady města dne 23. března 2021

### OBSAH

#### NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM\_2021-208/6] Krakonošovo nám. čp. 128 a Jihoslovanská čp. 149  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-209/6] Krakonošovo nám. čp. 128  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-210/6] Bulharská čp. 65  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM\_2021-211/6] p. p. 581, k. ú. Bohuslavice nad Úpou  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-212/6] p. p. 368/2, k. ú. Oblanov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-213/6] p. p. 55/1 a p. p. 577, obě k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-214/6] p. p. 2198/43, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

- [RM\_2021-215/6] p. p. 1832/10, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-216/6] p. p. 632/23 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-217/6] p. p. 788/28, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-218/6] p. p. 118/1, k. ú. Bojiště u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-219/6] p. p. 713/1 a další, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-220/6] p. p. 37/3, p. p. 1418/1, k. ú. Poříčí u Trutnova  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-221/6] p. p. 2656/102, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler

#### POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM\_2021-222/6] p. p. 2786/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-223/6] p. p. 2202/13, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-224/6] p. p. 3173/1, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-225/6] p. p. 2427, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler



- [RM\_2021-226/6] p. p. 284/1, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-227/6] p. p. 1483, k. ú. Trutnov  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-228/6] p. p. 55/1, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler

#### **POZEMKY – RŮZNÉ**

- [RM\_2021-229/6] p. p. 1964/4, k. ú. Horní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-230/6] Úprava ceny  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-231/6] p. p. [REDACTED] a další, k. ú. Dolní Staré Město  
Mgr. Tomáš Eichler

#### **BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

- [RM\_2021-232/6] Bulharská čp. 65, č. b. 2  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-233/6] Sociální byty - výše měsíčního nájemného  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-234/6] Žádost o uzavření nájemní smlouvy ([REDACTED])  
Mgr. Tomáš Eichler

#### **MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ**

- [RM\_2021-235/6] MEBYS Trutnov s.r.o. – Veřejná soutěž "Pronájem prostor sloužící k podnikání" – výsledek veřejné soutěže  
Mgr. Tomáš Eichler

#### **FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI**

- [RM\_2021-236/6] Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací a výsledků hospodaření za rok 2020  
Mgr. Ivan Adamec

#### **RŮZNÉ**

- [RM\_2021-237/6] Dodatek č. 2 ke smlouvě na stavbu "Vybudování zázemí pro pálkové sporty"  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-238/6] VZ "Parkovací stání v ulici Sportovní, Trutnov - Poříčí" – zadávací podmínky  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-239/6] Dodatek č. 1 ke smlouvě na rozšíření dokumentace stavby "Polská – chodník k drážním domkům"  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-240/6] VZ "Oprava havarijního stavu zakrytého úseku Kacířského potoka v ř. km 0,000 - 0,032" - zadávací podmínky  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-241/6] VZ "Zhotovení projektové dokumentace na obnovu školní chaty Bažina po požáru, Pec pod Sněžkou – zadávací podmínky  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-242/6] Veřejnoprávní smlouvy – navýšení poplatku o inflační nárůst dle veřejnoprávních smluv Městské policie Trutnov  
Mgr. Ivan Adamec
- [RM\_2021-243/6] Zápis do Mateřské školy, Trutnov na školní rok 2021/2022  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-244/6] Změna provozu Mateřské školy, Trutnov – červenec, srpen 2021  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-245/6] Zápis k PŠD na školní rok 2021/2022  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-246/6] Souhlas s převzetím majetku po zemřelém  
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM\_2021-247/6] Veřejnoprávní smlouvy – navýšení poplatku o inflační nárůst  
Mgr. Ivan Adamec

- [RM\_2021-248/6] Dodatek č. 7 ke smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů  
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM\_2021-249/6] Příští schůze rady města  
Mgr. Ivan Adamec

## KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

RM\_2020-440/9 – Školské rady při základních školách – 6. funkční období – posun na 17.05.2021  
RM\_2020-140/4 – Odklad splátek nájemného – splněno

## NEBYTOVÉ PROSTORY – ZÁMĚR MĚSTA

RM\_2021-208/6

**Krakonošovo nám. čp. 128 a Jihoslovanská čp. 149**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 128 Krakonošovo nám. a v čp. 149 Jihoslovanská ul., umístěné v 1. NP o celkové výměře 61,50 m<sup>2</sup> (v čp. 128 s vchodem z ul. Jihoslovanská – prodejna 22,80 m<sup>2</sup>, 1 výloha 0,80 m<sup>2</sup>, sklad 14,80 m<sup>2</sup>, 1 chodba 2,00 m<sup>2</sup>, 1 WC 2,90 m<sup>2</sup>, 2 umývárny 3,80 m<sup>2</sup>; v čp. 149 – 1 kancelář 4,20 m<sup>2</sup>, 1 sklad 10,20 m<sup>2</sup>) [REDACTED], IČ 15024571, na dobu určitou dalších 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny potravin DELIKA. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno.

RM\_2021-209/6

**Krakonošovo nám. čp. 128**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 128 Krakonošovo nám., umístěné v I. NP o celkové výměře 72,10 m<sup>2</sup> (prodejna 36,20 m<sup>2</sup>, 2 výlohy 2,60 m<sup>2</sup>, sklad 15,00 m<sup>2</sup>, 2 chodby o celkové výměře 14,60 m<sup>2</sup>, WC 1,70 m<sup>2</sup> a sociální zařízení 2,00 m<sup>2</sup>) [REDACTED], IČ 65700279, s místem podnikání V Aleji 626, 549 01 Nové Město nad Metují, na dobu určitou dalších 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování prodejny textilu a textilní galanterie. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů.

RM\_2021-210/6

**Bulharská čp. 65**

**Rada města Trutnova**

**neschvaluje**

\*01.01\*

ukončení nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání v čp. 65 Bulharská v Trutnově, umístěné v 1. a 2. NP o celkové výměře 113,40 m<sup>2</sup> (v 1. NP: 1 prodejna 109,10 m<sup>2</sup> a 2 výlohy o celkové výměře 2,00 m<sup>2</sup>, ve 2. NP: WC 1,20 m<sup>2</sup> a umývárna 1,10 m<sup>2</sup>), s [REDACTED], IČ 74007921, dohodou.

**bere na vědomí**

\*02.01\*

výpověď [REDACTED], IČ 74007921, z nájmu prostor sloužících podnikání, číslo nájemní smlouvy 202007, výpovědní doba uplyne dne 30.06.2021.

## **souhlasí**

**\*03.01\***

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 65 Bulharská v Trutnově, umístěné v 1. a 2. NP o celkové výměře 113,40 m<sup>2</sup> (v 1. NP: 1 prodejna 109,10 m<sup>2</sup> a 2 výlohy o celkové výměře 2,00 m<sup>2</sup>, ve 2. NP: WC 1,20 m<sup>2</sup> a umývárna 1,10 m<sup>2</sup>), na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorách sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách ve znění pozdějších předpisů.

## **POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA**

RM\_2021-211/6

**p. p. 581, k. ú. Bohuslavice nad Úpou**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města prodat část p. p. 581 (cca 25,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bohuslavice nad Úpou [redacted], [redacted] a [redacted], každému v rozsahu 1/3) k rozšíření vlastních pozemků (přístup a oprava opěrné zdi). Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2021-212/6

**p. p. 368/2, k. ú. Oblanov**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 368/2 (cca 90,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Oblanov na dobu neurčitou [redacted] k výsadbě keřů (živého plotu) a k údržbě pozemku za nájemné ve výši 300,00 Kč/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů není povolena.

RM\_2021-213/6

**p. p. 55/1 a p. p. 577, obě k. ú. Dolní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

**\*01.01\***

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 55/1 (cca 467,00 m<sup>2</sup>) a p. p. 577 (302,00 m<sup>2</sup>) obě v k. ú. Dolní Staré Město na dobu určitou 5 let [redacted], z toho 729,00 m<sup>2</sup> k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 3,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 40,00 m<sup>2</sup> (20,00 m<sup>2</sup> + 20,00 m<sup>2</sup>) k umístění dvou chatek (kūlen) na náradí za nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že chatky (kūlny) budou bez základů. Pozemek bude po dobu nájmu oplocen (pletivo). Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena.

RM\_2021-214/6

**p. p. 2198/43, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**nedoporučuje zastupitelstvu města**

**\*01.01\***

schválit prodej části p. p. 2198/43 (cca 170,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [redacted]

**souhlasí**

**\*02.01\***

s obecným zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2198/43 (cca 150,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov jako zahradu na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Pozemek není napojen na elektřiku a vodu.

## **POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM**

RM\_2021-215/6

**p. p. 1832/10, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

**\*01.01\***

schválit prodej p. p. 1832/10 (257,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [REDAKCE] za kupní cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1.000,00 Kč/m<sup>2</sup> k rozšíření vlastních pozemků. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

RM\_2021-216/6

**p. p. 632/23 a další, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

**\*01.01\***

schválit směnu p. p. 632/23 (1,00 m<sup>2</sup>), p. p. 632/22 (30,00 m<sup>2</sup>), p. p. 1759 (5,00 m<sup>2</sup>), p. p. 632/24 (4,00 m<sup>2</sup>) a p. p. 632/25 (1,00 m<sup>2</sup>) v majetku spol. DESPED, s. r. o. a MILCOM a. s., za část p. p. 626/2 (74,00 m<sup>2</sup>) v majetku města Trutnova, vše v k. ú. Poříčí u Trutnova. Směna proběhne s finančním vyrovnáním za rozdílnou výměru za cenu dle znaleckého posudku v místě a čase obvyklou. Náklady spojené s převodem hradí město Trutnov.

RM\_2021-217/6

**p. p. 788/28, k. ú. Horní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**nedoporučuje zastupitelstvu města**

**\*01.01\***

schválit prodej p. p. 788/28 (454,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Studenec u Trutnova [REDAKCE] z důvodu připravované územní studie.

RM\_2021-218/6

**p. p. 118/1, k. ú. Bojiště u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**nedoporučuje zastupitelstvu města**

**\*01.01\***

schválit prodej části p. p. 118/1 (cca 330,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Bojiště u Trutnova [REDAKCE].

RM\_2021-219/6

**p. p. 713/1 a další, k. ú. Horní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**nedoporučuje zastupitelstvu města**

**\*01.01\***

schválit prodej části p. p. 1935/4 (cca 14,00 m<sup>2</sup>) a části p. p. 713/1 (cca 6,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město [REDAKCE],

**\*01.02\***

schválit prodej části p. p. 1942/3 (cca 12,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město [REDAKCE].

RM\_2021-220/6

**p. p. 37/3, p. p. 1418/1, k. ú. Poříčí u Trutnova**

**Rada města Trutnova**

**nedoporučuje zastupitelstvu města**

**\*01.01\***

schválit prodej p. p. 37/3 (277,00 m<sup>2</sup>) a části p. p. 1418/1 (cca 222,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Poříčí u Trutnova spol. Yorktown, a. s.

RM\_2021-221/6

**p. p. 2656/102, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**doporučuje zastupitelstvu města**

**\*01.01\***

schválit výkup infrastruktury na části p. p. 2656/102 (nově dle geometrického plánu č. 4914-77/2020 p. p. 2656/584 – 24,00 m<sup>2</sup>, p. p. 2656/586 – 170,00 m<sup>2</sup>, p. p. 2656/589 – 26,00 m<sup>2</sup>, p. p. 2656/590 – 110,00 m<sup>2</sup>, p. p. 2656/591 – 18,00 m<sup>2</sup>, p. p. 2656/592 – 192,00 m<sup>2</sup>, p. p. 2656/593 – 28,00 m<sup>2</sup>, p. p. 2656/594 – 95,00 m<sup>2</sup> a p. p. 2656/595 – 48,00 m<sup>2</sup>), v k. ú. Trutnov od spol. INGSEVIS s. r. o., za 1,00 Kč.

## **POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY**

RM\_2021-222/6

**p. p. 2786/1, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

pronájem části p. p. 2786/1 (35,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky společnosti COGYIO Consulting s. r. o., z toho 15,00 m<sup>2</sup> k umístění pojízdného občerstvení za nájemné ve výši 600,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok a 20,00 m<sup>2</sup> k provozování kabelového vedení NN za nájemné ve výši 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

RM\_2021-223/6

**p. p. 2202/13, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

pronájem části p. p. 2202/13 (cca 10,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov, náměstí Horníků, [REDACTED] (BAR NA RŮŽKU) k umístění letní zahrádky před pivnicí na dobu určitou, a to od 01.05.2021 do 31.10.2021 za nájemné ve výši 1,00 Kč/m<sup>2</sup>/den s tím, že bude zachován průchod do domu čp. 494 a čp. 495.

**bere na vědomí**

**\*02.01\***

prominutí úhrady nájemného ve výši 610,00 Kč za období od 01.05.2021 do 30.06.2021, [REDACTED] dle usnesení RM č. 2021-113/3 ze dne 08.02.2021.

RM\_2021-224/6

**p. p. 3173/1, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

**\*01.01\***

umístění dočasného oplocení (drátěného pletiva) na pronajaté části p. p. 3173/1 (cca 1 243,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov společnosti Pergoly Trutnov s. r. o., na dobu určitou do 01.03.2023 (tj. po dobu platnosti nájemní smlouvy č. 021 005).

RM\_2021-225/6

**p. p. 2427, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**neschvaluje**

**\*01.01\***

pronájem části p. p. 2427 (cca 20,00 m<sup>2</sup> – vyhrazení dvou parkovacích míst) v k. ú. Trutnov [REDACTED] k parkování sanitky.

RM\_2021-226/6

**p. p. 284/1, k. ú. Horní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**neschvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 284/1 (cca 70,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Horní Staré Město [REDAKCE] k parkování vozidel zákazníků v pracovní době autodílny.

RM\_2021-227/6

**p. p. 1483, k. ú. Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**neschvaluje**

\*01.01\*

pronájem části p. p. 1483 (cca 12,00 m<sup>2</sup>) v k. ú. Trutnov [REDAKCE] za účelem parkování osobního automobilu. Jedná se o veřejnou plochu.

RM\_2021-228/6

**p. p. 55/1, k. ú. Dolní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

žádost [REDAKCE],

**souhlasí**

\*02.01\*

s posunutím termínu předání vyklizeného pozemku (části p. p. 55/1 v k. ú. Dolní Staré Město), který byl pronajatý nájemní smlouvou č. 020 021 [REDAKCE], nejdéle do 23.04.2021 s tím, že bude ke dni podpisu předávacího protokolu uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání od 25.03.2021 do dne protokolárního předání pozemku městu Trutnovu.

## **POZEMKY – RŮZNÉ**

RM\_2021-229/6

**p. p. 1964/4, k. ú. Horní Staré Město**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch města Trutnova na části p. p. 1964/4 v k. ú. Horní Staré Město v majetku České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Povodí Labe, státní podnik, za účelem umístění části kabelu veřejného osvětlení v rozsahu 26,00 m<sup>2</sup>. Úplata činí 2.600,00 Kč. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

RM\_2021-230/6

**Úprava ceny**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

výši úplaty za zřízení věcného břemene pro infrastrukturu ve smyslu zákona č. 416/2009 Sb. budovanou v souvislosti s výstavbou dálnice D11 ve výši 10.000,00 Kč, a to pro věcná břemena schvalovaná v budoucnu, ale i pro věcná břemena, která již byla schválena, a dosud nedošlo u nich k uzavření smlouvy, kdy investorem bude Ředitelství silnic a dálnic ČR.

RM\_2021-231/6

p. p. [REDACTED] a další, k. ú. Dolní Staré Město

Rada města Trutnova

schvaluje

\*01.01\*

zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch p. p. [REDACTED] v k. ú. Dolní Staré Město v majetku [REDACTED] spočívajícího v právu uložení a provozování vodovodní přípojky na části p. p. [REDACTED], p. p. [REDACTED], p. p. [REDACTED] a p. p. [REDACTED] v k. ú. Dolní Staré Město v celkovém rozsahu cca 261,00 m<sup>2</sup> s tím, že v případě zásahu do komunikace bude komunikace opravena v celé šíři. Jednotková cena činí 40,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

## BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM\_2021-232/6

Bulharská čp. 65, č. b. 2

Rada města Trutnova

schvaluje

\*01.01\*

pronájem bytové jednotky na adrese Bulharská 65, č. b. 2, 3. NP, o vel. 1+2, na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků:

**Bulharská 65, č. b. 2, o vel. 1+2, standardní byt**

	Měs. nájemné	Délka 1. plat. obd.
1. [REDACTED]	11.235,00 Kč	6 měsíců
2. [REDACTED]	7.500,00 Kč	6 měsíců
3. [REDACTED]	6.555,00 Kč	12 měsíců
4. [REDACTED]	6.000,00 Kč	6 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

RM\_2021-233/6

**Sociální byty – výše měsíčního nájemného**

Rada města Trutnova

ruší

\*01.01\*

usnesení RM 2000-1078/17 ve věci výše měsíčního nájemného u sociálních bytů.

určuje,

\*02.01\*

že u sociálních bytů, kde si žadatel požádá o obnovení nájemní smlouvy, a pomínou důvody pro obnovení smlouvy, aby základní minimální nájemné bylo povýšeno pro následující rok tak, že za m<sup>2</sup> se bude počítat částka pro byty v majetku města (vyjma bytů v DPS a sociálních bytů) v daném období schválená Radou města Trutnova a pro každý další rok povýšeno o částku 20,00 % z předešlého nájemného s tím, že maximální výše nájemného bude trojnásobek měsíčního nájemného u daného bytu.

RM\_2021-234/6

**Žádost o uzavření nájemní smlouvy ([REDACTED])**

Rada města Trutnova

schvaluje

\*01.01\*

uzavření nájemní smlouvy na byt M. Gorkého 264, č. b. 1, 1. podlaží, o vel. kk+1, s [REDACTED], trv. bytem [REDACTED], za měsíční nájemné 4.030,00 Kč na dobu určitou s účinností od 02.05.2021 do 02.05.2022.



## MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM\_2021-235/6

**MEBYS Trutnov s.r.o. – Veřejná soutěž "Pronájem prostor sloužící k podnikání" – výsledek veřejné soutěže**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

k veřejné soutěži "Pronájem prostor sloužící k podnikání" rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka uchazeče THE ROCKS s.r.o. Horní Maršov, IČ 05553351, s nabídkovou cenou 200.000,00 Kč bez 21,00 % DPH za kalendářní rok.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Gaislera, jednatele společnosti MEBYS Trutnov s.r.o., k zajištění uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem; toto pověření zahrnuje též oprávnění k podpisu všech písemností souvisejících, vyjma samotné smlouvy, zejména tedy oznámení o vyloučení účastníka, oznámení o výběru uchazeče a rozhodnutí o námitkách.

## FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

RM\_2021-236/6

**Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací a výsledků hospodaření za rok 2020**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

účetní závěrky příspěvkových organizací města Trutnova ke dni 31.12.2020,

\*01.02\*

výsledky hospodaření příspěvkových organizací za rok 2020 a jejich rozdělení do fondů a dle příloženého návrhu.

**ukládá**

\*02.01\*

ředitelům příspěvkových organizací [redacted] a [redacted] učinit taková opatření, aby byla ztráta minulých let vykazovaná v účetnictví jimi řízených organizací po schválení výsledku hospodaření za rok 2020 byla vyrovnána nejpozději do 31.12.2021.

**Termín: 31.12.2021**

**bere na vědomí**

\*03.01\*

informaci o průběžném plnění nařízení vyrovnání ztrát příspěvkových organizací za rok 2019.

**souhlasí**

\*04.01\*

s převodem prostředků z rezervního fondu Základní škola, Trutnov, Komenského 399, v částce 524.546,45 Kč do fondu investic.

## RŮZNÉ

RM\_2021-237/6

**Dodatek č. 2 ke smlouvě na stavbu "Vybudování zázemí pro pátkové sporty"**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření dodatku č. 2 smlouvy 055/D/R/20 k investiční akci „Vybudování zázemí pro pátkové sporty“ se společností Smart Module s.r.o., v předloženém znění. Celková cena díla dle dodatku č. 2 činí 5.616.312,00 Kč včetně DPH.

**ukládá**

\*02.01\*

Ing. Francovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit uzavření dodatku č. 2 smlouvy se společností Smart Module s.r.o., v předloženém znění v termínu do 16.04.2021.

**Termín: 16.04.2021**

RM\_2021-238/6

**VZ "Parkovací stání v ulici Sportovní, Trutnov - Poříčí" – zadávací podmínky**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Parkovací stání v ulici Sportovní, Trutnov - Poříčí“, systémové č. VZ: P21V00000011,

\*01.02\*

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

\*01.03\*

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

\*01.04\*

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: Ing. David Jelínek, Ing. Petra Holubová a Mgr. Petra Synková, náhradníci – paní Monika Vídeňská, pan Tomáš Hruška,

\*01.05\*

jmenování hodnotící komise ve složení: Mgr. Tomáš Hendrych, Mgr. Pavel Káňa, Ing. David Jelínek, Ing. Petra Holubová, Mgr. Petra Synková, náhradníci – paní Monika Vídeňská, pan Tomáš Hruška, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Jelínka, zástupce vedoucího Odboru rozvoje města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM\_2021-239/6

**Dodatek č. 1 ke smlouvě na rozšíření dokumentace stavby "Polská – chodník k drážním domkům"**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

uzavření dodatku č. 1 smlouvy 57/D/R/17 k rozšíření dokumentace stavby pro akci „Polská – chodník k drážním domkům“ s [REDAKCE] v předloženém znění. Celková cena díla dle dodatku č. 1 činí 458.000,00 Kč.

**ukládá**

\*02.01\*

Ing. Francovi, vedoucímu Odboru rozvoje města, zajistit uzavření dodatku č. 1 smlouvy s [REDAKCE] v předloženém znění v termínu do 15.04.2021.

**Termín: 15.04.2021**

RM\_2021-240/6

**VZ "Oprava havarijního stavu zakrytého úseku Kacířského potoka v ř. km 0,000 - 0,032" – zadávací podmínky**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Oprava havarijního stavu zakrytého úseku Kacířského potoka v ř. km 0,000 – 0,032“, systémové č. VZ: P21V00000019,

\*01.02\*

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

\*01.03\*

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

\*01.04\*

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: Ing. David Jelínek, Tomáš Hruška a Mgr. Petra Synková, náhradníci – paní Monika Vídeňská, Ing. Petra Holubová,

\*01.05\*

jmenování hodnotící komise ve složení: Mgr. Tomáš Hendrych, Ing. arch. Michal Rosa, Mgr. Petr Horčíčka, Ing. David Jelínek, Mgr. Petra Synková, náhradníci – paní Monika Vídeňská, pan Tomáš Hruška, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Jelínka, zástupce vedoucího Odboru rozvoje města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM\_2021-241/6

**VZ "Zhotovení projektové dokumentace na obnovu školní chaty Bažina po požáru, Pec pod Sněžkou" – zadávací podmínky**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Zhotovení projektové dokumentace na obnovu školní chaty Bažina po požáru, Pec pod Sněžkou“, systémové č. VZ: P21V00000021,

\*01.02\*

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

\*01.03\*

okruh dodavatelů k obeslání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

\*01.04\*

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: Ing. David Jelínek, Tomáš Hruška a Mgr. Petra Synková,

\*01.05\*

jmenování hodnotící komise ve složení: Mgr. Tomáš Hendrych, Mgr. Petr Horčíčka, Mgr. Petr Skokan, Ing. David Jelínek a Mgr. Petra Synková, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Jelínka, zástupce vedoucího Odboru rozvoje města, k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM\_2021-242/6

**Veřejnoprávní smlouvy – navýšení poplatku o inflační nárůst dle veřejnoprávních smluv  
Městské policie Trutnov**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s jednostranným navýšením poplatku o inflační nárůst u sjednaných veřejnoprávních smluv o zajišťování výkonu úkolů podle zákona o obecní policii s městy Janské Lázně, Pec pod Sněžkou, Rtyně v Podkrkonoší, Svoboda nad Úpou a Žaclěř, městysi Černý Důl a Mladé Buky a obcemi Adršpach, Bernartice, Horní Maršov, Chotěvice, Královec, Lampertice, Malá Úpa, Malé Svatoňovice, Suchovršice, Staré Buky, Vlčice, Velké Svatoňovice a Zlatá Olešnice dle předloženého návrhu.

RM\_2021-243/6

**Zápis do Mateřské školy, Trutnov na školní rok 2021/2022**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s termínem a místem zápisu, tj. podáváním žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání do Mateřské školy, Trutnov, na školní rok 2021/2022, dle předloženého návrhu.

RM\_2021-244/6

**Změna provozu Mateřské školy, Trutnov – červenec, srpen 2021**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

se změnou provozu Mateřské školy, Trutnov, v období od 01.07.2021 do 31.08.2021 dle předloženého návrhu.

RM\_2021-245/6

**Zápis k PŠD na školní rok 2021/2022**

**Rada města Trutnova**

**bere na vědomí**

\*01.01\*

místo a dobu zápisu k povinné školní docházce (do prvního ročníku základního vzdělávání) na školní rok 2021/2022 v základních školách zřizovaných městem Trutnovem,

\*01.02\*

splnění povinnosti Městského úřadu Trutnov v souvislosti s ustanovením § 36 odst. 8 zákona č. 561/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

RM\_2021-246/6

**Souhlas s převzetím majetku po zemřelém**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s převzetím majetku nepatrné hodnoty po zemřelém [REDAKCE], nar. [REDAKCE], dle předloženého návrhu.

RM\_2021-247/6

**Veřejnoprávní smlouvy – navýšení poplatku o inflační nárůst**

**Rada města Trutnova**

**souhlasí**

\*01.01\*

s jednostranným navýšením poplatku o inflační nárůst u sjednaných veřejnoprávních smluv o výkonu části přenesené působnosti ve věcech přestupků mezi městem Trutnovem a obcí Bernartice, Dolní Olešnice, Hajnice, Havlovice, Horní Maršov, Horní Olešnice, Chotěvice, Chvaleč, Jívka, Královce, Libňatov, Malá Úpa, Malé Svatoňovice, Mladé Buky, Pec pod Sněžkou, Pilníkov, Radvanice, Rtyň v Podkrkonoší, Staré Buky, Suchovršice, Svoboda nad Úpou, Vlčice a Žaclěř dle předloženého návrhu,

\*01.02\*

s uzavřením dodatku o navýšení poplatku o inflační nárůst u sjednaných veřejnoprávních smluv o výkonu části přenesené působnosti ve věcech přestupků mezi městem Trutnovem a obcí Janské Lázně, Lampertice a Zlatá Olešnice dle předloženého návrhu.

RM\_2021-248/6

**Dodatek č. 7 ke smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů**

**Rada města Trutnova**

**schvaluje**

\*01.01\*

Dodatek č. 7 ke smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů v předloženém znění.

**pověřuje**

\*02.01\*

Ing. Kasperovou, vedoucí Odboru životního prostředí, zajistit uzavření výše uvedeného dodatku.

RM\_2021-249/6

**Příští schůze rady města**

**Rada města Trutnova**

**stanovuje**

\*01.01\*

termín konání další schůze rady města **na úterý 06.04.2021 od 15:00** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.  
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.  
místostarosta