



MĚSTO TRUTNOV – RADA MĚSTA

Zpracováno dne: 22.02.2021

U s n e s e n í

ze 4. schůze rady města dne 22. února 2021

OBSAH

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM_2021-137/4] nábřeží Václava Havla čp. 20
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-138/4] Dlouhá čp. 60 (odepsání nevymahatelné pohledávky)
Mgr. Tomáš Eichler

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

- [RM_2021-139/4] Meziroční inflační nárůst nájemného od 01.07.2021
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-140/4] Odklad splátek nájemného
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

- [RM_2021-141/4] p. p. 2786/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

- [RM_2021-142/4] p. p. 1983/12 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-143/4] p. p. 1377/2 a další, k. ú. Horní Staré Město
Mgr. Tomáš Eichler

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

- [RM_2021-144/4] st. p. 117, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-145/4] st. p. 168, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-146/4] p. p. 1432/8 a p. p. 1432/3, obě k. ú. Pořící u Trutnova
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-147/4] p. p. 722/8, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-148/4] p. p. 1528/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-149/4] p. p. 1566/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-150/4] p. p. 1125/1 a další, k. ú. Zlatá Olešnice
Mgr. Tomáš Eichler

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2021-151/4] Moravská čp. 217 a Mladobucká čp. 15 (odepsání nevymahatelných pohledávek)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-152/4] M. Gorkého čp. 263, č. b. 1 (žádost o podnájem části bytu)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-153/4] Žádost o zapůjčení holobytu (██████████)
Mgr. Tomáš Eichler



- [RM_2021-154/4] Lípová čp. 95, č. b. 4 (žádost o snížení nájemného)
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-155/4] Dlouhá čp. 646, č. b. 17
Mgr. Tomáš Eichler

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

- [RM_2021-156/4] Pult centralizované ochrany
Mgr. Tomáš Eichler

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

- [RM_2021-157/4] Změny rozpočtu města Trutnova na rok 2020 – rozpočtové opatření č. 6
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-158/4] Změny rozpočtu města Trutnova na rok 2021 – rozpočtové opatření č. 1
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-159/4] Návrh finanční výpomoc Stachelberg z.s. – prodloužení splatnosti
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-160/4] Obecně závazná vyhláška města Trutnova č. 3/2021, o místním poplatku z pobytu
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-161/4] Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč) – užívání městských sportovišť ve správě společnosti MEBYS Trutnov, s.r.o.
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-162/4] Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč) – TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s.
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-163/4] Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč) – SK Horní Staré Město, z. s.
Mgr. Ivan Adamec

RŮZNÉ

- [RM_2021-164/4] Podání žádosti o dotaci v rámci Národního programu Životní prostředí (výzva č. 7/2020) "Pakt starostů a primátorů"
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-165/4] VZ "Obnova oken budovy Školní 13, Trutnov – 2. etapa" – zadávací podmínky
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-166/4] Obnova majetku postiženého povodní – podání žádosti o dotaci
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-167/4] Trvale nepotřebný majetek TIC Trutnov
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-168/4] Dodatek č. 2 ke smlouvě o výrobě fotokroniky města Trutnova
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-169/4] Zpráva o vyřizování stížností a uplatňování zákona o právu petičním za rok 2020
Mgr. Ivan Adamec
- [RM_2021-170/4] Kulturní a sportovní ceny města Trutnova za rok 2020
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-171/4] Trvale nepotřebný majetek Domova pro seniory Trutnov
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-172/4] Domov pro seniory Trutnov – pořízení vybavení
Mgr. Tomáš Eichler
- [RM_2021-173/4] ZŠ kpt. Jaroše – dotace v rámci 47. výzvy IROP
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-174/4] MHD Trutnov – dohoda o kompenzaci propadu tržeb v MHD Trutnov za rok 2020
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-175/4] MHD Trutnov – Dohoda o uznávání časových jízdních dokladů MHD Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-176/4] Strategie nakládání s odpady ve městě Trutnov
Mgr. Tomáš Hendrych
- [RM_2021-177/4] Příští schůze rady města
Mgr. Ivan Adamec

KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

Rok 2019

RM_2019-639/13 – Aktualizace územní studie ÚS1 – Bojiště u Trutnova – splněno

Rok 2020

RM_2020-440/9 – Školské rady při základních školách – 6. funkční období – posun na 22.03.2021

NEBYTOVÉ PROSTORY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2021-137/4

nábřeží Václava Havla čp. 20

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s uzavřením Dodatku č. 1, kterým se nemění podstatné náležitosti smlouvy, k nájemní smlouvě uzavřené dne 19.07.2017 se společností Inspilert plus s. r. o., IČ 24751863, o nájmu nebytových prostor v čp. 20 nábřeží Václava Havla v Trutnově (kino Vesmír), umístěných v 1. PP, 1. NP a 2. NP o celkové výměře 107,10 m², s tím, že znění dodatku zahrnuje mj. podmínky následující:

- nájemce bere na vědomí, že proběhne rekonstrukce objektu kina Vesmír, kdy v pronajatých prostorách dojde zejména k výměně oken a opravě fasády,
- nájemce se zavazuje strpět po dobu rekonstrukce kina Vesmír obtíže nebo omezení v užívání pronajatých prostor, zejména zvýšenou prašnost, zvýšenou úroveň hluku, omezení dodávek elektrické energie v návaznosti na postup prací vnitřních rozvodů a omezení dodávek pitné vody v návaznosti na postup prací na elektroinstalaci,
- nájemce se vzdává případného nároku na náhradu škody, na slevu z nájemného, prominutí nájemného nebo náhradu ušlého zisku vyplynou-li z prováděné rekonstrukce,
- nájemce se po dobu rekonstrukce vzdává práva na dočasné poskytnutí jiné věci k užívání,
- nájemce po dobu rekonstrukce zajistí na vlastní náklady opatření, která budou účinná s ohledem na ochranu zdraví a bezpečnost nájemce i třetích osob,
- nájemce se zavazuje spolupracovat po dobu rekonstrukce s Odborem rozvoje města a územního plánování, vedoucím oddělení investic.

schvaluje

02.01

zpětvzetí výpovědi nájemní smlouvy uzavřené dne 19.07.2017 se společností Inspilert plus s. r. o., IČ 24751863, o nájmu nebytových prostor v čp. 20 nábřeží Václava Havla v Trutnově (kino Vesmír), umístěných v 1. PP, 1. NP a 2. NP o celkové výměře 107,10 m², podané dne 11.02.2020 z důvodu plánované rekonstrukce objektu, před uplynutím výpovědní lhůty, za podmínky uzavření Dodatku č. 1 podle bodu 01.01 tohoto usnesení. Nebude-li Dodatek č. 1 uzavřen, výpověď nájemní smlouvy nadále trvá a výpovědní lhůta uplyne 01.03.2021.

bere na vědomí,

03.01

že v případě uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 19.07.2017 se společností Inspilert plus s. r. o., IČ 24751863, podle bodu 01.01 tohoto usnesení, nebude naplněno usnesení RM 2020-97/3 ze dne 10.02.2020 o výpovědi nájemní smlouvy.

ukládá

04.01

MgA. Kasíkovi, řediteli Společenského centra Trutnovska pro kulturu a volný čas, uzavřít dodatek k nájemní smlouvě se společností Inspilert plus s. r. o., podle bodu 01.01 tohoto usnesení, bezodkladně, nejpozději do 28.02.2021.

Termín: 28.02.2021

RM_2021-138/4

Dlouhá čp. 60 (odepsání nevymahatelné pohledávky)

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

*01.01

vzít na vědomí nevymahatelnost pohledávek

- ve výši 5.033,42 Kč za úrok z prodlení (dle platebního rozkazu [REDAKCE] ze dne 31.01.2003),
- ve výši 21.488,30 Kč (nevymožena část jistiny) s úrokem z prodlení ve výši 44.541,00 Kč a s nevymožena částí nákladů soudního řízení ve výši 12.838,58 Kč (dle platebního rozkazu [REDAKCE] ze dne 31.02.2006),

za užívání nebytových prostor v čp. 60 Dlouhá ul. v Trutnově po [REDAKCE], IČ 65717635, z důvodu osvobození dlužníka od placení pohledávek zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž dosud nebyly uspokojeny,

01.02

schválit odepsání pohledávek

- ve výši 5.033,42 Kč za úrok z prodlení (dle platebního rozkazu [REDAKCE] ze dne 31.01.2003),
- ve výši 21.488,30 Kč (nevymožena část jistiny) s úrokem z prodlení ve výši 44.541,00 Kč a s nevymožena částí nákladů soudního řízení ve výši 12.838,58 Kč (dle platebního rozkazu [REDAKCE] ze dne 31.02.2006),

za užívání nebytových prostor v čp. 60 Dlouhá ul. v Trutnově po [REDAKCE], IČ 65717635, z důvodu osvobození dlužníka od placení pohledávek zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž dosud nebyly uspokojeny.

NEBYTOVÉ PROSTORY – RŮZNÉ

RM_2021-139/4

Meziroční inflační nárůst nájemného od 01.07.2021

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

pro období od 01.07.2021 rozhodovací koeficient $K_r = 0,969$, to znamená, že nájemné za prostory sloužící podnikání, objekty a střechy (nebo jejich části) nebude zvýšeno.

RM_2021-140/4

Odklad splátek nájemného

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

odklad splátek nájemného za měsíce leden 2021 až březen 2021 dle smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, které město Trutnov uzavřelo jako pronajímatel s nájemci působícími v městských objektech, kteří byli přímo dotčeni omezením provozu na základě usnesení vlády České republiky vydaného z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaný jako SARS CoV-2), se lhůtou splatnosti k 30.06.2021, dle předloženého návrhu.

ukládá

02.01

Ing. Musilové, vedoucí Odboru majetku města, informovat dotčené subjekty o tomto rozhodnutí orgánu města.

Termín: 28.02.2021

POZEMKY – ZÁMĚR MĚSTA

RM_2021-141/4

p. p. 2786/1, k. ú. Trutnov

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

ukončení nájemní smlouvy č. 019 048 na pronájem části p. p. 2786/1 (35,00 m²) v k. ú. Trutnov, uzavřené se společností VIRTUS CITY s. r. o., dohodou ke dni 31.03.2021.

souhlasí

02.01

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 2786/1 (35,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou 2 roky společnosti COGYIO Consulting s. r. o., z toho 15,00 m² k umístění pojízdného ob-
čerstvení za nájemné ve výši 600,00 Kč/m²/rok a 20,00 m² k provozování kabelového vedení NN
za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok.

POZEMKY – DOPORUČENÍ PRO ZM

RM_2021-142/4

p. p. 1983/12 a další, k. ú. Trutnov

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit uzavření Smlouvy o předání stavebních objektů a smlouvy o smlouvě budoucí o stanovení
vlastnictví ke stavebnímu objektu a Smlouvy o podmínkách provedení stavby, tj. stavby „I/16 Trut-
nov OK a přechody pro chodce ul. Pražská a Na Struze“ s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní
příspěvkovou organizací.

RM_2021-143/4

p. p. 1377/2 a další, k. ú. Horní Staré Město

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit přijetí daru části p. p. 1377/2 (19,00 m²), části p. p. 1456/2 (233,00 m²), části p. p. 1867/4
(3,00 m²) a části p. p. 1880/2 (9,00 m²) v k. ú. Horní Staré Město od Královéhradeckého kraje. Ná-
klady spojené s převodem hradí nabyvatel.

POZEMKY – NÁJEMNÍ SMLOUVY

RM_2021-144/4

st. p. 117, k. ú. Trutnov

**Rada města Trutnova
schvaluje**

01.01

pronájem části st. p. 117 (cca 1,00 m²) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, XXXXXXXXXX
k umístění reklamního stojanu (FOTOATELIÉR PHOTOMM) na dobu určitou, a to od 01.03.2021
do 31.01.2022 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhraze-
na náhrada za bezesmluvní užívání části st. p. 117 (1,00 m²) v k. ú. Trutnov v termínu od
01.02.2021 do 28.02.2021 ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2021-145/4

st. p. 168, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části st. p. 168 (cca 3,00 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Palackého, [REDAKCE] (ZAHRÁDKÁŘSKÉ POTŘEBY) k vystavení zboží před prodejnou na dobu určitou, a to od 01.03.2021 do 23.12.2021 za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/den.

RM_2021-146/4

p. p. 1432/8 a p. p. 1432/3, obě k. ú. Poříčí u Trutnova
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 1432/8 (cca 103,00 m²) a části p. p. 1432/3 (cca 17,00 m²) obě v k. ú. Poříčí u Trutnova na dobu neurčitou [REDAKCE], z toho 20,00 m² k zajištění vstupu (chodník) za nájemné ve výši 3,00 Kč/m²/rok, 20,00 m² k parkování za nájemné ve výši 20,00 Kč/m²/rok a 80,00 m² k údržbě pozemku (sečení) za nájemné ve výši 0,20 Kč/m²/rok s tím, že nebude zamezen přístup k p. p. 1520/1 v k. ú. Poříčí u Trutnova, která je ve vlastnictví České republiky (Povodí Labe, státní podnik). Jakákoliv další výstavba či výsadba stromů není povolena.

RM_2021-147/4

p. p. 722/8, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 722/8 (70,00 m²) v k. ú. Trutnov na dobu neurčitou [REDAKCE] k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok s tím, že jakákoliv výstavba či výsadba stromů musí být odsouhlasena pronajímatelem.

RM_2021-148/4

p. p. 1528/1, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

pronájem části p. p. 1528/1 (cca 40,00 m²) v k. ú. Trutnov, [REDAKCE], z toho 2,00 m² k umístění schodiště (přístup na p. p. 1528/22 v k. ú. Trutnov), 12,00 m² za účelem příležitostného parkování (výhradně jen pro návštěvy nájemce) za podmínky, že bude provedena úprava stání tak, aby vozidlo nijak nezasahovalo do průjezdního profilu a 26,00 m² k údržbě pozemku za nájemné ve výši 10,00 Kč/m²/rok. Jakákoliv další výstavba či výsadba není povolena.

RM_2021-149/4

p. p. 1566/1, k. ú. Trutnov
Rada města Trutnova
neschvaluje
01.01

pronájem části p. p. 1566/1 (cca 90,00 m²) v k. ú. Trutnov [REDAKCE] k parkování sanitky.

RM_2021-150/4

p. p. 1125/1 a další, k. ú. Zlatá Olešnice
Rada města Trutnova
schvaluje
01.01

ukončení nájemní smlouvy č. 250 048 na pronájem p. p. 1125/1 (13 735,00 m²), p. p. 1229 (4 143,00 m²) a p. p. 1232 (5 298,00 m²) vše v k. ú. Zlatá Olešnice, uzavřené s [REDAKCE], dohodou ke dni 28.02.2021.

BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

RM_2021-151/4

Moravská čp. 217 a Mladobucká čp. 15 (odepsání nevymahatelných pohledávek)

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

vzít na vědomí zánik pohledávek:

- ve výši 5.579,00 Kč zbývající část nezaplaceného nájemného a úhrad za služby za byt Mladobucká 157, č. b. 5, Trutnov za období od ledna 1995 do prosince 1996 dle rozsudku Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 07.10.1997, s nevyčísleným poplatkem z prodlení a 516,00 Kč náklady soudního řízení,
 - ve výši 7.643,00 Kč nezaplacené nájemné a úhrady za služby za byt Mladobucká 157, č. b. 5, Trutnov za období od ledna 1997 do června 1998 dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 16.09.1998, s nevyčísleným poplatkem z prodlení a 527,00 Kč náklady soudního řízení,
 - ve výši 14.331,00 Kč nezaplacené nájemné a úhrady za služby za byt Moravská 217, č. b. 4, Trutnov za období od října 2002 do března 2004 dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 14.02.2005 s příslušenstvím, tvořeným nevyčísleným poplatkem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 7.250,00 Kč,
 - ve výši 13.433,00 Kč nezaplacené nájemné a úhrady za služby za byt Moravská 217, č. b. 4, Trutnově za období od ledna 2005 do ledna 2007 dle rozsudku Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 08.04.2008 s příslušenstvím, tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 13.083,00 Kč,
 - ve výši 5.981,80 Kč za provedené opravy a odvoz odpadu z bytu Mladobucká 157, č. b. 5, Trutnov (faktura č. 185 984 ze dne 16.11.1998) dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 30.01.2001 s příslušenstvím, tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 529,00 Kč,
- za byty Mladobucká čp. 157 a Moravská čp. 217, Trutnov 2, po [REDAKCE],

02.01

schválit odepsání pohledávek:

- ve výši 5.579,00 Kč zbývající část nezaplaceného nájemného a úhrad za služby za byt Mladobucká 157, č. b. 5, Trutnov za období od ledna 1995 do prosince 1996 dle rozsudku Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 07.10.1997, s nevyčísleným poplatkem z prodlení a 516,00 Kč náklady soudního řízení,
 - ve výši 7.643,00 Kč nezaplacené nájemné a úhrady za služby za byt Mladobucká 157, č. b. 5, Trutnov za období od ledna 1997 do června 1998 dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 16.09.1998, s nevyčísleným poplatkem z prodlení a 527,00 Kč náklady soudního řízení,
 - ve výši 14.331,00 Kč nezaplacené nájemné a úhrady za služby za byt Moravská 217, č. b. 4, Trutnov za období od října 2002 do března 2004 dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 14.02.2005 s příslušenstvím, tvořeným nevyčísleným poplatkem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 7.250,00 Kč,
 - ve výši 13.433,00 Kč nezaplacené nájemné a úhrady za služby za byt Moravská 217, č. b. 4, Trutnově za období od ledna 2005 do ledna 2007 dle rozsudku Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 08.04.2008 s příslušenstvím, tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 13.083,00 Kč,
 - ve výši 5.981,80 Kč za provedené opravy a odvoz odpadu z bytu Mladobucká 157, č. b. 5, Trutnov (faktura č. 185 984 ze dne 16.11.1998) dle platebního rozkazu Okresního soudu v Trutnově sp. zn. [REDAKCE] ze dne 30.01.2001 s příslušenstvím, tvořeným nevyčísleným úrokem z prodlení a náklady soudního řízení ve výši 529,00 Kč,
- za byty Mladobucká čp. 157 a Moravská čp. 217, Trutnov 2, po [REDAKCE].

RM_2021-152/4

M. Gorkého čp. 263, č. b. 1 (žádost o podnájem části bytu)

Rada města Trutnova

bere na vědomí,

01.01

že [REDAKCE], nájemce bytu M. Gorkého čp. 263, č. b. 1, Trutnov, dá dle § 2274 OZ třetí osobě do podnájmu část bytu, kdy sám bude trvale v bytě bydlet.

RM_2021-153/4

Žádost o zapůjčení holobytu ([REDAKCE])

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

zapůjčení holobytu Na Dvorkách čp. 244, č. b. 8, o vel. 0+1, pro [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE], na dobu určitou 6 měsíců.

RM_2021-154/4

Lípová čp. 95, č. b. 4 (žádost o snížení nájemného)

Rada města Trutnova

neschvaluje

01.01

snížení nájemného u bytu Lípová čp. 95, č. b. 4, 2. podlaží, o vel. 1+2, kde nájemci jsou [REDAKCE].

RM_2021-155/4

Dlouhá čp. 646, č. b. 17

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se zveřejněním záměru města pronajmout byt na adrese Trutnov 2, Dlouhá 646, č. b. 17, 3. podlaží, o vel. 1+1 (kuchyň 26,27 m², 1. pokoj 22,75 m², koupelna 4,11 m², WC 1,70 m², předsíň 6,49 m², balkón 7,20 m² a sklep 2,52 m², topení dálkové. Měsíční nájemné 3.449,00 Kč.

V bytě je kuchyňská linka, vestavěná skříň, sporák, regulace tepla, vodoměr TV a SV. Orientační výše zálohy na služby spojené s užíváním bytu: STA 20,00 Kč/byt, výtah 40,00 Kč/osoba, osvětlení 50,00 Kč/osoba, domovní odpad 45,00 Kč/osoba – dle trvalého pobytu, SV 150,00 Kč/osoba, ohřev TV 300,00 Kč/osoba, teplo 800,00 Kč/byt a domovní služby 30,00 Kč/osoba.

Byt bude pronajímán na základě výsledku výběrového řízení, kde se bude nabízet měsíční nájemné a zároveň délka prvního platebního období minimálně 12 měsíců. Po skončení prvního platebního období nájemného bude již nájemné hrazeno měsíčně. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 12 měsíců. Pokud se nájemce bytu přihlásí k trvalému pobytu u daného bytu, který získal v tomto výběrovém řízení, bude nájemní smlouva na byt uzavřena na dobu určitou 2 roky a dále se bude prodlužovat vždy na další 2 roky za podmínky řádného plnění povinností nájemce vyplývajících z nájemní smlouvy a OZ včetně dalších právních předpisů.

MAJETEK MĚSTA – RŮZNÉ

RM_2021-156/4

Pult centralizované ochrany

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření příkazní smlouvy č. 247/21/TU s příkazcem Gastroenterologie Trutnov s.r.o., Česká 190, Trutnov, na připojení objektu na adrese Horská 634, Trutnov, na pult centralizované ochrany od 01.03.2021.

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

RM_2021-157/4

Změny rozpočtu města Trutnova na rok 2020 – rozpočtové opatření č. 6

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit změny rozpočtu města Trutnova na rok 2020 – rozpočtové opatření č. 6.

RM_2021-158/4

Změny rozpočtu města Trutnova na rok 2021 – rozpočtové opatření č. 1

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit změny rozpočtu města Trutnova na rok 2021 – rozpočtové opatření č. 1.

RM_2021-159/4

Návratná finanční výpomoc Stachelberg z.s. – prodloužení splatnosti

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě č. 3/2018 se spolkem Stachelberg, z.s., Pampelišková 505, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov, IČ 26989743, kterým se mění doba splatnosti, ve znění dle předloženého návrhu.

RM_2021-160/4

Obecně závazná vyhláška města Trutnova č. 3/2021, o místním poplatku z pobytu

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

zrušit obecně závaznou vyhlášku města Trutnova č. 5/2019, o místním poplatku z pobytu,

01.02

vydat obecně závaznou vyhlášku města Trutnova č. 3/2021, o místním poplatku z pobytu.

RM_2021-161/4

Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč) – užívání městských sportovišť ve správě společnosti MEBYS Trutnov, s.r.o.

**Rada města Trutnova
doporučuje zastupitelstvu města**

01.01

schválit poskytnutí dotace ve výši 623.587,50 Kč pro TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s., IČ 47462965, Národní 199, Trutnov, na účel určený v individuálně podané žádosti ze dne 29.01.2021 – úhrada výdajů spojených s užíváním sportovišť v Trutnově (krytý bazén, tenisový areál – kurty, hala) v roce 2021,

01.02

schválit veřejnoprávní smlouvu pro TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s., IČ 47462965, Národní 199, Trutnov, dle předloženého vzoru,

02.01

schválit poskytnutí dotace ve výši 404.051,50 Kč pro TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s., IČ 47462965, Národní 199, Trutnov, na účel určený v individuálně podané žádosti ze dne 29.01.2021 – úhrada výdajů spojených s užíváním městského stadionu v Trutnově (atletický stadion) v roce 2021,

02.02

schválit veřejnoprávní smlouvu pro TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s., IČ 47462965, Národní 199, Trutnov, dle předloženého vzoru,

03.01

schválit poskytnutí dotace ve výši 80.000,00 Kč pro SPARTAK TRUTNOV, z. s., IČ 04377397, Skřivánčí 770, Trutnov, na účel určený v individuálně podané žádosti ze dne 01.02.2021 – úhrada výdajů spojených s užíváním sportovišť v Trutnově (krytý bazén, zimní stadion) v roce 2021,

03.02

schválit veřejnoprávní smlouvu pro SPARTAK TRUTNOV, z. s., IČ 04377397, Skřivánčí 770, Trutnov, dle předloženého vzoru,

04.01

schválit poskytnutí dotace ve výši 1.547.500,00 Kč pro MFK Trutnov, z. s., IČ 43463819, Na Lukách 466, Trutnov, na účel určený v individuálně podané žádosti ze dne 29.01.2021 – úhrada výdajů spojených s užíváním městského stadionu v Trutnově (fotbalový stadion) v roce 2020,

04.02

schválit veřejnoprávní smlouvu pro MFK Trutnov, z. s., IČ 43463819, Na Lukách 466, Trutnov, dle předloženého vzoru,

05.01

schválit poskytnutí dotace ve výši 507.214,00 Kč pro HC TRUTNOV, z. s., IČ 67441921, Na Lukách 460, Trutnov, na účel určený v individuálně podané žádosti ze dne 26.01.2021 – úhrada výdajů spojených s užíváním zimního stadionu v Trutnově v roce 2021,

05.02

schválit veřejnoprávní smlouvu pro HC TRUTNOV, z. s., IČ 67441921, Na Lukách 460, Trutnov, dle předloženého vzoru.

RM_2021-162/4

Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč) – TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s.

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit poskytnutí dotace ve výši 1.185.936,00 Kč pro TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s., IČ 47462965, Národní 199, Trutnov, na účel určený v individuálně podané žádosti ze dne 04.02.2021 – úhrada výdajů spojených s užíváním kuželny v Trutnově v roce 2021 (nájemné, provozní, úklidové a čisticí prostředky a energie),

01.02

schválit veřejnoprávní smlouvu pro TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z. s., IČ 47462965, Národní 199, Trutnov, v předloženém znění.

RM_2021-163/4

Dotace SPORT (nad 50.000,00 Kč) – SK Horní Staré Město, z. s.

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

schválit poskytnutí dotace ve výši 1.027.000,00 Kč pro SK Horní Staré Město, z. s., IČ 47466596, Horní Staré Město 681, Trutnov, na účel určený žadatelem v individuálně podané žádosti ze dne 18.01.2021, tj. na úhradu výdajů spojených s komplexní správou (provozem) a údržbou sportovního areálu SK Horní Staré Město v roce 2021 (zejména výdajů na úhradu vody, energií, služeb, opravy, údržbu apod., výdajů na úhradu osobních nákladů {včetně odvodů} a pořízení běžného a pracovního vybavení),

01.02

schválit veřejnoprávní smlouvu pro SK Horní Staré Město, z. s., IČ 47466596, Horní Staré Město 681, Trutnov, v předloženém znění.

RŮZNÉ

RM_2021-164/4

**Podání žádosti o dotaci v rámci Národního programu Životní prostředí (výzva č. 7/2020)
"Pakt starostů a primátorů"**

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

podání žádosti o dotaci na projekt „Pakt starostů a primátorů“ v rámci Národního programu Životní prostředí; výzva č. 7/2020.

pověřuje

02.01

vedoucího Odboru rozvoje města zajištěním veškerých úkonů souvisejících s podáním žádosti o podporu.

RM_2021-165/4

VZ "Obnova oken budovy Školní 13, Trutnov – 2. etapa" – zadávací podmínky

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

vypsání výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Obnova oken budovy Školní 13, Trutnov – 2. etapa“, systémové číslo VZ: P21V00000005,

01.02

zadávací podmínky k předmětné zakázce dle předloženého návrhu,

01.03

okruh dodavatelů k obelání výzvou v předmětném výběrovém řízení dle předloženého návrhu,

01.04

jmenování komise pro otevírání obálek ve složení: Ing. David Jelínek, pan Vlastimil Grof, paní Monika Vídeňská; náhradníci: Mgr. Petra Synková, pan Tomáš Hruška,

01.05

jmenování hodnotící komise ve složení: Mgr. Tomáš Hendrych, Ing. David Jelínek, pan Vlastimil Grof, Mgr. Pavel Káňa, [REDAKCE]; náhradníci: paní Monika Vídeňská, pan Tomáš Hruška, k hodnocení nabídek, k posouzení, zda nabídkové ceny nejsou mimořádně nízké, k posouzení splnění podmínek účasti účastníků výběrového řízení, kteří skončí v konečném pořadí na prvním a druhém místě případně dalších tak, aby zadavatel měl k dispozici dvě nabídky uchazečů, s nimiž lze podepsat smlouvu (bude-li to s ohledem na počet účastníků a akceptovatelnost nabídek možné), to vše včetně všech úkonů souvisejících.

pověřuje

02.01

vedoucího Odboru rozvoje města k rozhodování o vysvětlování, změnách či doplněních zadávací dokumentace, to vše zejména v návaznosti na žádosti dodavatelů, a k rozhodování o případných námitkách.

RM_2021-166/4

Obnova majetku postiženého povodní – podání žádosti o dotaci

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

podání žádostí o dotaci na akce „Oprava havárie vyústění Kacířského potoka“ a „Oprava komunikace včetně odvodnění ulice Ke Starostí“ na Ministerstvo pro místní rozvoj v rámci podprogramu Obnova obecního a krajského majetku po živelních pohromách v roce 2020 ve zúženém rozsahu oproti usnesení Rady města Trutnova č. 2021-70/2 ze dne 25.01.2021.

pověřuje

02.01

Ing. Jelínka, zástupce vedoucího Odboru rozvoje města, zajištěním úkonů nutných k podání žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

doporučuje zastupitelstvu města

03.01

schválit zařazení akcí do plánu a rozpočtu města na rok 2021 a vyčlenit finanční prostředky do výše 3,5 mil. Kč na předfinancování akce v případě schválení dotace.

RM_2021-167/4

Trvale nepotřebný majetek TIC Trutnov

Rada města Trutnova

odmítá

01.01

převzít nepotřebný majetek, který je nabízen příspěvkovou organizací TIC Trutnov.

souhlasí,

02.01

aby TIC Trutnov zajistil ekologickou likvidaci výše uvedeného majetku.

RM_2021-168/4

Dodatek č. 2 ke smlouvě o výrobě fotokroniky města Trutnova

Rada města Trutnova

schvaluje

01.01

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o výrobě fotokroniky města Trutnova [REDAKCE], Krakonošovo náměstí 17, 541 01 Trutnov, IČ 72875861, v předloženém znění.

ukládá

02.01

Ing. Masaříkovi, vedoucímu Odboru Kancelář MěÚ, uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě [REDAKCE] v předloženém znění.

Termín: 08.03.2021

RM_2021-169/4

Zpráva o vyřizování stížností a uplatňování zákona o právu petičním za rok 2020

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

zprávu o vyřizování stížností,

01.02

zprávu o uplatňování zákona o právu petičním,

01.03

výroční zprávu za rok 2020 o činnosti v oblasti poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

RM_2021-170/4

Kulturní a sportovní ceny města Trutnova za rok 2020

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

vzít na vědomí neudělení kulturní ceny a sportovních cen města Trutnova za rok 2020.

RM_2021-171/4

Trvale nepotřebný majetek Domova pro seniory Trutnov

Rada města Trutnova

přijímá

01.01

předloženou písemnou nabídku k převzetí trvale nepotřebného majetku od Domova pro seniory Trutnov, tj. osobního automobilu Škoda Fabia Combi 1.2 HTP, RZ 1H7 69 95, rok výroby 2003.

svěřuje

02.01

výše uvedený majetek k dalšímu využití do správy Městské policii Trutnov.

RM_2021-172/4

Domov pro seniory Trutnov – pořízení vybavení

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se záměrem Domova pro seniory Trutnov pořídit 2 ks kyslíkových koncentrátorů a 5 ks čističek vzduchu dle předloženého návrhu.

RM_2021-173/4

ZŠ kpt. Jaroše – dotace v rámci 47. výzvy IROP

Rada města Trutnova

bere na vědomí

01.01

předběžnou informaci o přiznání dotace Základní škole kpt. Jaroše, Trutnov, Gorkého 38, v rámci 47. výzvy IROP – INFRASTRUKTURA ZÁKLADNÍCH ŠKOL (SVL) – SC 2.4 (č. výzvy 06_16_063),

01.02

realizaci a způsob financování úspěšného projektu „Rekonstrukce odborných učeben, ZŠ kpt. Jaroše Trutnov“.

RM_2021-174/4

MHD Trutnov – dohoda o kompenzaci propadu tržeb v MHD Trutnov za rok 2020

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

se záměrem uzavřít dohodu o kompenzaci propadu tržeb za rok 2020 v MHD Trutnov se společností ARRIVA VÝCHODNÍ ČECHY, a.s., a to ve výši 645.050,00 Kč.

RM_2021-175/4

MHD Trutnov – Dohoda o uznávání časových jízdních dokladů MHD Trutnov

Rada města Trutnova

souhlasí

01.01

s uzavřením dohody o akceptaci časových jízdních dokladů MHD Trutnov na příměstských linkách veřejné linkové dopravy Královéhradeckého kraje a pověřuje Mgr. Petra Kotlovského k přípravě dohody,

01.02

s uzavřením dohody o zániku závazku z „DOHODY o uznávání časových jízdních dokladů MHD města Trutnova na příměstských linkách veřejné linkové autobusové dopravy“ a pověřuje Mgr. Petra Kotlovského k přípravě dohody.

RM_2021-176/4

Strategie nakládání s odpady ve městě Trutnov

Rada města Trutnova

doporučuje zastupitelstvu města

01.01

vzít na vědomí Strategii nakládání s odpady ve městě Trutnov v předloženém znění.

RM_2021-177/4

Příští schůze rady města

Rada města Trutnova

stanovuje

01.01

termín konání další schůze rady města na **pondělí 08.03.2021 od 15:00** v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala: P. Velebová

L. S.

Mgr. Ivan Adamec v. r.
starosta

Mgr. Tomáš Hendrych v. r.
místostarosta