

MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD

NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	01.02.2021	Odbor majetku města	Zpracoval	Bc. Petra Sekerová
Datum projednání v RM	08.02.2021			
Datum projednání v ZM	--		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Název materiálu	Ukončení smluvního vztahu k SOD 0013/D/M/20 „Rekonstrukce finské chaty č. 25 v rekreačním areálu Dolce u Trutnova“ dohodou o narovnání			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV	Porada vedení d o p o r u č u j e 01.01 radě města přijmout níže uvedená usnesení.			
Návrh na usnesení RM	Rada města s o u h l a s í 01.01 s uzavřením Dohody o narovnání smluvního vztahu k SOD 0013/D/M/20 „Rekonstrukce finské chaty č. 25 v rekreačním areálu Dolce u Trutnova“. p o v ě ř u j e 02.01 Ing. Štěpánka Musilovou, vedoucí Odboru majetku města, zajištěním uzavření dohody o narovnání se společností Stavby Volanov s.r.o.			
Návrh na usnesení ZM	--			
<p>Důvodová zpráva: Na základě SOD 0013/D/M/20 a Dodatku č.1 o vícepracích 0013/D/M/20/1 provedl Zhotovitel Stavby Volanov rekonstrukci finské chaty č. 25 v rekreačním areálu Dolce u Trutnova. Dílo bylo převzato s vadami a nedodělky, které Zhotovitel na opakovanou výzvu odstranil jen částečně. Byla vyfakturována částka 735 403,00 Kč bez DPH v režimu přenesené daňové povinnosti. K fakturaci zbývá 81 711,00 Kč bez DPH v režimu přenesené daňové povinnosti. V rámci Dohody o ukončení a narovnání smluvního vztahu bude Zhotoviteli uhrazena částka 30 000,00 Kč bez DPH v režimu přenesené daňové povinnosti za odstranění části vad a nedodělků. Zbýlé nedokončené práce si město Trutnov zabezpečí na vlastní náklady.</p> <p>Přílohy: 1) Dohoda o narovnání smluvního vztahu</p>				
Kontrola materiálu právníkem:			Mgr. Jiří Ratajík	
Datum: 03.02.2021		Podpis vedoucí odboru: Ing. Štěpánka Musilová v. r.		

Příloha 1)

Dohoda o narovnání smluvního vztahu

uzavřená dle § 1903 až 1905 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel: **Město Trutnov**
Sídlo: Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov
Adresa pro doručování: Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov
IČO: 00278360
DIČ: CZ00278360
Zastoupený ve věcech smluvních:
Mgr. Ivanem Adamcem - starostou města
Zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:
Ing. Štěpánkou Musilovou - vedoucí Odboru majetku města, tel: 499 803 335, email: musilova@trutnov.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Trutnov
Číslo účtu: 124601/0100

dále jen "Objednatel"

I.2. Zhotovitel: **Stavby Volanov s.r.o.**
Sídlo: Na Statku 31, Volanov, 541 01 Trutnov
Adresa pro doručování: Na Statku 31, Volanov, 541 01 Trutnov
IČO: 01562681
DIČ: CZ01562681
Zastoupený ve věcech smluvních:
Luděk Hulínský, jednatel společnosti, tel: 777 885 337, email: hulinsky@autoslužbytrutnov.cz
Zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:
Tomášem Mikešem, tel: 777 007 997, email: mikestomas@centrum.cz
Bankovní spojení: MONETA - Money Bank
Číslo účtu: 210485050/0600

dále jen "Zhotovitel"

II. Preambule

II.1. Město Trutnov jako Objednatel a společnost Stavby Volanov s.r.o. jako Zhotovitel uzavřeli 18.06.2020 smlouvu o dílo č. 0013/D/M/20 (dále jen „Smlouva“) a 30.07.2020 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0013/D/M/20 (dále jen „Dodatek“).

II.2. Předmětem Smlouvy jsou stavební práce podle zadávací dokumentace k veřejné zakázce "Rekonstrukce finské chaty č. 25 v rekreačním areálu Dolce u Trutnova - opakovaná zakázka", včetně všech změn a dodatečných informací, tedy zejména v souladu s výkazem výměr. Předmětem Dodatku jsou vícepráce.

II.3. Mezi Smluvními stranami jsou sporná následující tvrzení.

II.3.1. Zplnomocněný zástupce Zhotovitele, pan Tomáš Mikeš, při jednáních požadoval zohlednit vyšší hodnoty použité technologie a dodaných materiálů oproti schválenému rozpočtu v rámci zadání zakázky. Požaduje doplatit částku 81 711,00 Kč.

II.3.2. Objednavatel konstatuje, že změny dodané technologie a materiálů s ním Zhotovitel nekonzultoval. Tato změna nebyla uvedena ve stavebním deníku ani jinak nebyl vůči Objednateli tento požadavek dosud uplatněn. Z toho důvodu Objednatel nepovažuje náklady na záměnu za oprávněný požadavek. Vzhledem k tomu, že na výzvy k předání odstraněných vad a nedodělků učiněné od srpna 2020 do listopadu 2020 Zhotovitel nereagoval, byla provedena místní prohlídka odstranění vad a nedodělků za účasti zástupců Objednatele a zástupcem Zhotovitele dne 19.1.2021.

Objednatel konstatuje, že část vad a nedodělků odstraněna byla, ale další část nikoli. Hodnotu odstraněných vad a nedodělků na místě odhadli zástupci obou Smluvních stran na částku 30 000,00 Kč.

III. Předmět dohody

III.1. Vzhledem k výše uvedenému se Smluvní strany dohodly na narovnání podle něhož bude Zhotoviteli uhrazena částka 30 000,00 Kč. Zbylé vady a nedodělků odstraní Objednatel na vlastní náklady.

III.2. Smluvní strany se dohodly, že splněním této dohody budou veškerá jejich sporná práva a povinnosti specifikovaná v této dohodě vypořádána, a proto nebudou mít z tohoto titulu vůči sobě žádných jiných nároků.

IV. Závěrečná ustanovení

IV.1. Dohoda vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

IV.2. Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení s platností originálu.

IV.3. Dohoda se uzavírá na základě usnesení Rady města Trutnova RM_2021-xxx/03 ze dne 25.01.2021.

Za Objednatele

Za Zhotovitele

dne v Trutnově

dne v Trutnově

.....

.....