

<b>MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD</b>																															
<b>NÁVRH NA USNESENÍ</b>																															
Datum projednání v PV	18.01.2021	Odbor majetku města	Zpracoval	Alena Illnerová																											
Datum projednání v RM	25.01.2021		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler																											
Datum projednání v ZM	-																														
Název materiálu	<b>Palackého 107, č.b. 1 – VŘ – přidělení bytu</b>																														
Vyjádření komise																															
Předchozí usnesení	RM 2020-1097/21																														
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.																														
Návrh na usnesení RM	<p><b>Rada města Trutnova schvaluje 01.01</b></p> <p><b>pronájem bytové jednotky na adrese Palackého 107, č. b. 1, 2. NP o vel. 1+2 na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků: Palackého 107, č. b. 1 o vel. 1+2, standardní byt</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 20%; text-align: center;">měs. nájemné</th> <th style="width: 20%; text-align: center;">délka 1. plat. obd.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Ing. Vojtěch Němec</td> <td style="text-align: right;">7.902,00 Kč</td> <td style="text-align: center;">6 měsíců</td> </tr> <tr> <td>2. Mgr. Kristýna Dubová</td> <td style="text-align: right;">7.317,00 Kč</td> <td style="text-align: center;">6 měsíců</td> </tr> <tr> <td>3. Kateřina Heráková</td> <td style="text-align: right;">7.197,00 Kč</td> <td style="text-align: center;">6 měsíců</td> </tr> <tr> <td>4. Ing. Klára Jindráková Martin Volejník</td> <td style="text-align: right;">7.077,00 Kč</td> <td style="text-align: center;">14 měsíců</td> </tr> <tr> <td>5. Leoš Dostál</td> <td style="text-align: right;">6.115,00 Kč</td> <td style="text-align: center;">6 měsíců</td> </tr> <tr> <td>6. Kristýna Sztrapková</td> <td style="text-align: right;">5.500,00 Kč</td> <td style="text-align: center;">12 měsíců</td> </tr> <tr> <td>7. Aneta Prokopová</td> <td style="text-align: right;">5.001,00 Kč</td> <td style="text-align: center;">6 měsíců</td> </tr> <tr> <td>8. Ivo Kopřiva</td> <td style="text-align: right;">4.200,00 Kč</td> <td style="text-align: center;">12 měsíců</td> </tr> </tbody> </table> <p>Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.</p> <p><b>souhlasí 02.01</b></p> <p><b>s vyřazením pí Jarmily Lebedové, pí Taťany Antošové, pí Ireny Michalicové a Raffaele Coce a pí Naděždy Helebrandové z výběrového řízení na nájem bytu Palackého 107, č. b. 1 o vel. 1+2.</b></p>					měs. nájemné	délka 1. plat. obd.	1. Ing. Vojtěch Němec	7.902,00 Kč	6 měsíců	2. Mgr. Kristýna Dubová	7.317,00 Kč	6 měsíců	3. Kateřina Heráková	7.197,00 Kč	6 měsíců	4. Ing. Klára Jindráková Martin Volejník	7.077,00 Kč	14 měsíců	5. Leoš Dostál	6.115,00 Kč	6 měsíců	6. Kristýna Sztrapková	5.500,00 Kč	12 měsíců	7. Aneta Prokopová	5.001,00 Kč	6 měsíců	8. Ivo Kopřiva	4.200,00 Kč	12 měsíců
	měs. nájemné	délka 1. plat. obd.																													
1. Ing. Vojtěch Němec	7.902,00 Kč	6 měsíců																													
2. Mgr. Kristýna Dubová	7.317,00 Kč	6 měsíců																													
3. Kateřina Heráková	7.197,00 Kč	6 měsíců																													
4. Ing. Klára Jindráková Martin Volejník	7.077,00 Kč	14 měsíců																													
5. Leoš Dostál	6.115,00 Kč	6 měsíců																													
6. Kristýna Sztrapková	5.500,00 Kč	12 měsíců																													
7. Aneta Prokopová	5.001,00 Kč	6 měsíců																													
8. Ivo Kopřiva	4.200,00 Kč	12 měsíců																													
Návrh na usnesení ZM																															
Důvodová zpráva:	Viz níže.																														
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem	-																														
Kontrola materiálu právníkem před PV	-																														
Datum: 19.01.2021	Podpis vedoucí odboru Ing. Štěpánka Musilová																														

Záměr pronajmout byt Palackého 107, č.b. 1 o vel. 1+2 byl zveřejněn od 25.11.2020 do 08.01.2021. Otvírání obálek dne 11.01.2021.

Do výběrového řízení na nájem bytu Palackého 107, č. b. 1 o vel. 1+2 (65,26 m<sup>2</sup>), standardní byt bylo doručeno 13 žádostí. U tohoto bytu se nabízelo měsíční nájemné a první platební období nájemného, které bylo stanoveno v délce minimálně 6 měsíců. Měs. nájemné ve výši 4.169,00 Kč.

Palackého 107, č. b. 1 o vel. 1+2, standardní byt

	měs. nájemné	délka 1. plat. obd.
2. Ing. Vojtěch Němec, Trutnovská 313, Pilníkov, v nájmu	7.902,00 Kč	6 měsíců
2. Mgr. Kristýna Dubová, Náchodská 347, TU, v nájmu	7.317,00 Kč	6 měsíců
3. Kateřina Heráková, Za Komínem 485. TU 2, v nájmu	7.197,00 Kč	6 měsíců
4. Ing. Klára Jindráková, Radešín 25, Petrovice, v nájmu Martin Volejník, J. A. Komenského 26, Žacléř, v nájmu	7.077,00 Kč	14 měsíců
5. Leoš Dostál, Pomněnková 435, TU 2, v nájmu	6.115,00 Kč	6 měsíců
6. Kristýna Sztrapková, Křížíkova 551, TU, v nájmu	5.500,00 Kč	12 měsíců
7. Aneta Prokopová, Zvonková 471, TU 2, v nájmu	5.001,00 Kč	6 měsíců
8. Ivo Kopřiva, Slévárenská 605, TU, u matky	4.200,00 Kč	12 měsíců

#### VYŘAZENÍ:

1. Jarmila Lebedová, Betlém II 329, Žacléř, měsíční nájemné 7.000,00 Kč, délka 1. platebního období 2 měsíce - **podmínky VŘ - minimálně 1. platební období v délce 6 měsíců**
2. Taťána Antošová, R. A. Dvorského 343, Trutnov, měsíční nájemné 6.200,00 Kč, délka 1. platebního období 6 měsíců, měsíční nájemné 5.700,00 Kč, délka 1. platebního období 6 měsíců - **podány 2 nabídky, vlastnické právo k bytovému domu Pražské Předměstí čp. 592, 593, Jaroměř (celkem 12 spoluvlastníků)**
3. Irena Michalicová, Raffaele Coce, Jiráskovo nám. 531, Trutnov, měsíční nájemné 6.150,00 Kč, délka 1. plat. období 6 měsíců - **dluhy na FO MěÚ TU (za odpad a psa)**
4. Naděžda Helebrandová, M. Gorkého 421, Trutnov, měs. náj. 4.000,00 Kč, délka 1. platebního období 6 měsíců - **podmínky VŘ – minimální měsíční nájemné 4.169,00 Kč**