

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD
NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	18.01.2021	Odbor majetku města	Zpracoval	Alena Illnerová
Datum projednání v RM	25.01.2021		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM				
Název materiálu	Olga Gorolová – žádost o uzavření nové nájemní smlouvy na byt Dlouhá 644, č.b. 1 o vel. 1+1			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV	Porada vedení doporučuje 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.			
Návrh na usnesení RM	<p>PORADA VEDENÍ DOPORUČUJE ALTERNATIVU A) Rada města Trutnova A) schvaluje 01.01 uzavření nové nájemní smlouvy na byt Dlouhá 644, č.b. 1, 2. NP o vel. 1+1 s pí Olgou Gorolovou, trv. bytem Dlouhá 644, Trutnov 2 na dobu určitou od 01.02.2021 do 31.07.2021 za podmínky řádného hrazení nájemného a služeb spojených s bytem Dlouhá 644, č.b. 1, 2. NP a splácení dluhu vzniklého na bytě Dlouhá 644, č.b. 1, 2. NP o vel. 1+1 na základě uzavřeného splátkového kalendáře na MEBYSu Trutnov s.r.o.</p> <p>Rada města Trutnova B) neschvaluje 01.01 uzavření nové nájemní smlouvy na byt Dlouhá 644, č.b. 1, 2. NP o vel. 1+1 s pí Olgou Gorolovou, trv. bytem Dlouhá 644, Trutnov 2.</p>			
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	Viz níže.			
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem	-			
Kontrola materiálu právníkem	-			
Datum: 19.01.2021	Podpis vedoucí odboru Ing. Štěpánka Musilová			

Dne 06.01.2021 jsme obdrželi od pí Olgy Gorolové, nar. 1984, trv. bytem Dlouhá 644, Trutnov 2 žádost o uzavření nové nájemní smlouvy na byt Dlouhá 644, č.b. 1, 2. NP o vel. 1+1.

Titl
Městský Úřad Trutnov
Slovenské nám. 165
Odbor majetku města
Trutnov
Pač : 541 01

05.leden 2021

Věc : Žádost o prodloužení nájemní smlouvy :

Touto písemnou žádostí žádám " Městský Úřad v Trutnově - odbor majetku města o prodloužení nájemní smlouvy na byt - Dlouhá 644, Trutnov 4, jedná se o byt 1+1.

Tuto žádost o prodloužení nájemné smlouvy žádám od : Ol. února - téhož to roku.

Děkuji a zůstávám s pozdraven.

Žadatel :
Olga G o r o l o v á
Dlouhá 644
Trutnov 4
Pač : 541 02

Počet listů : 1/0
Přílohy : žádné.

tímto ruším svoji žádost o byt zedne 28.12.2020

Olga Gorolová

Vyjádření Odboru sociálních věcí, školství a zdravotnictví:

Vyjádření Odboru finančního:

Za svoz odpadu dluží od 11/2015 do 11/2020. Dne 06.01.2021 bylo v pokladně MěÚ Trutnov uhrazeno 500,00 Kč na dluh za odpad.

Vyjádření MEBYSu Trutnov s.r.o.

Pí Olga Gorolová uhradila dne:

17.12.2020 částku 500,00 Kč na poplatek z prodlení dle uznání dluhu

11.01.2021 částku 500,00 Kč v pokladně MEBYSu – příslušenství

11.01.2021 částku 6.396,00 Kč z úřadu práce – běžný předpis

13.01.2021 částku 146,00 Kč v pokladně MEBYSu – běžný předpis.

Vyjádření RIAPSu Trutnov:

Vyjádření Odboru majetku města:

Pí Gorolová získala byt v r. 2009 na základě přechodu nájmu.

Dlouhá 644, č.b. 1, 2. NP o vel. 1+1 (kuchyň 11,44 m², 1. pokoj 28,54 m², předsíň 14,64 m², koupelna 4,01 m², WC 2,68 m², sklep 2,52 m² a lodžie 7,50 m²), topení dálkové, měsíční nájemné 3.148,00 Kč.

Celkový předpis na měsíc vč. záloh na služby činí 6.542,00 Kč.

RM dne 15.12.2020 bylo schváleno uzavření nájemní smlouvy na byt Dlouhá 644, č.b. 1, 2. NP o vel. 1+1 s pí Olgou Gorolovou na 3 měsíce, tj. do 31.01.2021.

Uznání dluhu

Níže podepsaný dlužník **Olga Gorolová**, nar. 16.11.1984, bytem Dlouhá 644, Trutnov

uznává tímto ve smyslu ust. § 2053 z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění **svůj dluh**

vůči věřiteli **Město Trutnov**, IČ 00378360, Slovanské nám. 165, Trutnov, jakožto vlastníkovi domu čp. 644 v Trutnově, Dlouhá ulice

takto:

- **9.929,-Kč** – zákonný poplatek z prodlení z úhrad nájemného a záloh na služby poskytované s užíváním bytu za období od července 2014 do prosince 2015

- **606,-Kč** - zákonný úrok z prodlení z úhrad nájemného a záloh na služby poskytované s užíváním bytu za období od ledna do února 2016

- **17.573,-Kč** - zákonný úrok z prodlení z úhrad nájemného a záloh na služby poskytované s užíváním bytu za období od dubna 2016 do 25.11.2020

- **1.301,-Kč** – dosud vynaložené náklady spojené s vymáháním pohledávek

co do důvodu a výše.

Dlužník se zavazuje splácet výše uvedený dluh až do jeho úplného zaplacení v měsíčních splátkách po 500,-Kč, splatných vždy nejpozději do posledního dne měsíce, za který je placeno, počínaje prosincem 2020. Vedle splátek dluhu je dlužník dále povinen číselně platit běžné předpisy nájemného a zálohy na služby.

Nehodě-li některá splátka řádně splněna, případně bude-li dlužník v prodlení s platbami nájemného a záloh na služby za období po 1.12. 2020, ztrácí dlužník výhodu splátek a věřitel je oprávněn žádat o zaplacení celé pohledávky.

Dlužník tímto prohlašuje, že nejedná v tísni, že je toto uznání dluhu svobodným a vědomým projevem jeho skutečné vůle a že obsahu této listiny rozumí a souhlasí s ním, což stvrzuje svým vlastnoručním podpisem.

V Trutnově, dne 02.12.2020

Olga Gorolová



za Město Trutnov

Ing. Petr Gaisler
jednatel společnosti
MEBYS Trutnov s.r.o.

Ing. Petr
Gaisler

Digitálně podepsal Ing. Petr Gaisler
DN: c=CZ,
2.5.4.97-MFRCP-46215013,
o=MEBYS Trutnov s.r.o., ou=1,
cn=Ing. Petr Gaisler, sn=Gaisler,
givenName=Petr,
serialNumber=P177138
Datum: 2020.12.01 16:05:46 +01'00'