

MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD

NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	-	Odbor majetku města	Zpracoval	Bc. Soňa Mazalová
Datum projednání v RM	11.01.2021		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	-			
Název materiálu	Zveřejnění záměru: Jihoslovanská čp. 32 v Trutnově			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení	RM 2020-872/16			
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM	<p>Rada města Trutnova s o u h l a s í 01.01</p> <p>se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 32 Jihoslovanská ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 22,20 m² (2 místnosti 6,00 m² a 16,20 m²), na dobu určitou max. 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění.</p>			
Návrh na usnesení ZM				
<p>Důvodová zpráva: Jedná se o prostory sloužící podnikání v čp. 79 v ul. Palackého v Trutnově, umístěné v 1. NP, o celkové výměře 22,20 m² (2 místnosti 6,00 m² a 16,20 m², které jsou nyní volné.</p> <p>Posledním nájemcem byl pan Pavel Pavlech, IČ 75249341. Nájemní smlouva byla ukončena dohodou na základě usnesení RM č. 2020-872/16 ke dni 31.12.2020.</p> <p>Poznámka: Úvodní cena pro jednání v dané lokalitě města: 24.664,00 Kč/rok</p> <p style="text-align: center;">1.111,00 Kč/m²/rok za výroby, provozovny služeb, dílny apod.</p>				
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem – ORJ , položka .				
Kontrola materiálu právníkem:				
Datum: 04.01.2021		Podpis vedoucí odboru Ing. Štěpánka Musilová		