

MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD

NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	-	Odbor majetku města	Zpracoval	Bc. Soňa Mazalová
Datum projednání v RM	11.01.2021		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler
Datum projednání v ZM	-			
Název materiálu	Zveřejnění záměru: Palackého čp. 79 v Trutnově			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení	RM 2020-553/12			
Návrh na usnesení PV				
Návrh na usnesení RM	<p>Rada města Trutnova s o u h l a s í 01.01</p> <p>se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 79 Palackého ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP o celkové výměře 16,00 m² (1 prodejna 15,60 m² a 2 výlohy o výměře 0,40 m²), na dobu určitou max. 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k navrhovanému způsobu využití s tím, že po ukončení nájemního vztahu nebude případné zhodnocení těchto prostor nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, v platném a účinném znění.</p>			
Návrh na usnesení ZM				
Důvodová zpráva:	<p>Jedná se o prostory sloužící podnikání v čp. 79 v ul. Palackého v Trutnově, umístěné v 1. NP, o celkové výměře 16,00 m² (1 prodejna 15,60 m² a 2 výlohy o výměře 0,40m²), které jsou nyní volné.</p> <p>Posledním nájemcem byl pan Robert Melichar, IČ 65698827, nájemní smlouva byla ukončena dohodou na základě usnesení RM č. 2020-553/12 ke dni 30.06.2020.</p> <p>Poznámka: Úvodní cena pro jednání v dané lokalitě města: 35.568,00 Kč/rok</p> <p style="text-align: center;">2.223,00 Kč/m²/rok za prodejnu a výlohy</p>			
Přílohy:				
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem – ORJ , položka .				
Kontrola materiálu právníkem:				
Datum: 04.01.2021	Podpis vedoucí odboru Ing. Štěpánka Musilová			