

| MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD                            |  |                        |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
|---|--|------------------------|-----------|--------------------|--|--------------|---------------------|---|--------------|----------|------------------------|-------------|-----------|---------------------------|-------------|----------|-----------------------------|-------------|----------|-------------------|-------------|----------|----------------------|-------------|----------|----------------|-------------|----------|---------------|-------------|-----------|-------------------|-------------|-----------|
| NÁVRH NA USNESENÍ                                       |  |                        |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| Datum projednání v PV                                   | -  | Odbor<br>majetku města | Zpracoval | Alena Illnerová    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| Datum projednání v RM                                   | 23.11.2020   |                        | Předkládá | Mgr. Tomáš Eichler |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| Datum projednání v ZM                                   | -  |                        |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| Název materiálu   | <b>Palackého 80, č.b. 1 – VŘ – přidělení bytu</b>  |                        |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| Vyjádření komise  |  |                        |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| Předchozí usnesení                                      | RM 2020-948/17   |                        |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| Návrh na usnesení PV                                    |  |                        |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| Návrh na usnesení RM                                    | <p><b>Rada města Trutnova<br/>schvaluje<br/>01.01</b></p> <p><b>pronájem bytové jednotky na adrese Palackého 80, č. b. 1, 4. NP o vel. 1+3 na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků:<br/>Palackého 80, č. b. 1 o vel. 1+3, standardní byt</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>měs. nájemné</th> <th>délka 1. plat. obd.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Dam Thi Pohuong a<br/>Tran Van Thiem, vrátí byt (1+1)</td> <td>10.000,00 Kč</td> <td>6 měsíců</td> </tr> <tr> <td>2. Ing. Petra Staňková</td> <td>8.749,00 Kč</td> <td>12 měsíců</td> </tr> <tr> <td>3. Lucie a Lukáš Kováčovi</td> <td>7.500,00 Kč</td> <td>8 měsíců</td> </tr> <tr> <td>4. Patricie a Petr Itnerovi</td> <td>7.191,00 Kč</td> <td>6 měsíců</td> </tr> <tr> <td>5. Linda Paterová</td> <td>7.003,00 Kč</td> <td>8 měsíců</td> </tr> <tr> <td>6. Romana Doležalová</td> <td>6.669,00 Kč</td> <td>6 měsíců</td> </tr> <tr> <td>7. Luboš Zeman</td> <td>6.600,00 Kč</td> <td>6 měsíců</td> </tr> <tr> <td>8. Petra Levá</td> <td>5.200,00 Kč</td> <td>12 měsíců</td> </tr> <tr> <td>9. Zdeňka Pohlová</td> <td>5.150,00 Kč</td> <td>24 měsíců</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.</b></p> <p><b>souhlasí<br/>02.01</b></p> <p><b>s vyřazením pí Renáty Gorolové, Ing. Romana Zaplatílka a Ing. Miroslava Čapla z výběrového řízení na nájem bytu Palackého 80, č. b. 1 o vel. 1+3.</b></p> |                        |           |                    |  | měs. nájemné | délka 1. plat. obd. | 1. Dam Thi Pohuong a<br>Tran Van Thiem, vrátí byt (1+1) | 10.000,00 Kč | 6 měsíců | 2. Ing. Petra Staňková | 8.749,00 Kč | 12 měsíců | 3. Lucie a Lukáš Kováčovi | 7.500,00 Kč | 8 měsíců | 4. Patricie a Petr Itnerovi | 7.191,00 Kč | 6 měsíců | 5. Linda Paterová | 7.003,00 Kč | 8 měsíců | 6. Romana Doležalová | 6.669,00 Kč | 6 měsíců | 7. Luboš Zeman | 6.600,00 Kč | 6 měsíců | 8. Petra Levá | 5.200,00 Kč | 12 měsíců | 9. Zdeňka Pohlová | 5.150,00 Kč | 24 měsíců |
|   | měs. nájemné   | délka 1. plat. obd.    |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| 1. Dam Thi Pohuong a<br>Tran Van Thiem, vrátí byt (1+1) | 10.000,00 Kč   | 6 měsíců               |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| 2. Ing. Petra Staňková                                  | 8.749,00 Kč  | 12 měsíců              |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| 3. Lucie a Lukáš Kováčovi                               | 7.500,00 Kč  | 8 měsíců               |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| 4. Patricie a Petr Itnerovi                             | 7.191,00 Kč  | 6 měsíců               |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| 5. Linda Paterová                                       | 7.003,00 Kč  | 8 měsíců               |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| 6. Romana Doležalová                                    | 6.669,00 Kč  | 6 měsíců               |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| 7. Luboš Zeman  | 6.600,00 Kč  | 6 měsíců               |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| 8. Petra Levá   | 5.200,00 Kč  | 12 měsíců              |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| 9. Zdeňka Pohlová                                       | 5.150,00 Kč  | 24 měsíců              |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| Návrh na usnesení ZM                                    |  |                        |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| Důvodová zpráva:  | Viz níže.  |                        |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem                  | -  |                        |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| Kontrola materiálu právníkem před PV                    | -  |                        |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |
| Datum: 18.11.2020                                       | Podpis vedoucí odboru Ing. Štěpánka Musilová   |                        |           |                    |  |              |                     |   |              |          |                        |             |           |                           |             |          |                             |             |          |                   |             |          |                      |             |          |                |             |          |               |             |           |                   |             |           |

Záměr pronajmout byt Palackého 80, č.b. 1 o vel. 1+3 byl zveřejněn od 30.09.2020 do 13.11.2020. Otvírání obálek dne 16.11.2020.

Do výběrového řízení na nájem bytu Palackého 80, č. b. 1 o vel. 1+2 (72,22 m<sup>2</sup>), standardní byt bylo doručeno 12 žádostí. U tohoto bytu se nabízelo měsíční nájemné a první platební období nájemného, které bylo stanoveno v délce minimálně 6 měsíců. Měs. nájemné ve výši 4.557,00 Kč.

Palackého 80, č. b. 1 o vel. 1+3, standardní byt

|   | měs. nájemné | délka 1. plat. obd. |
|---|--------------|---------------------|
| 1. Dam Thi Pahuong a Tran Van Thiem, vrátí byt (1+1),<br>Barvířská 27, nájemci městského bytu | 10.000,00 Kč | 6 měsíců            |
| 2. Ing. Petra Staňková, Zlatá Olešnice 18, TU, u rodičů                                       | 8.749,00 Kč  | 12 měsíců           |
| 3. Lucie a Lukáš Kováčovi, Horská 182, Hostinné, u rodičů                                     | 7.500,00 Kč  | 8 měsíců            |
| 4. Patricie a Petr Ittnerovi, Žižkova 476, TU, P. Holého 433, TU,<br>u matky manžela          | 7.191,00 Kč  | 6 měsíců            |
| 5. Linda Paterová, J. Šotky 1156, Nobvé Strašecí, 271 01,<br>u prarodičů                      | 7.003,00 Kč  | 8 měsíců            |
| 6. Romana Doležalová, Tichá 526, TU 2, v nájmu  | 6.669,00 Kč  | 6 měsíců            |
| 7. Luboš Zeman, U Radnice 229, Ústí nad Labem, v nájmu  | 6.600,00 Kč  | 6 měsíců            |
| 8. Petra Levá, B. Němcové 406, TU, v nájmu  | 5.200,00 Kč  | 12 měsíců           |
| 9. Zdeňka Pohlová, Nad Císařkou 170, TU, v nájmu  | 5.150,00 Kč  | 24 měsíců           |

#### Vyřazena:

1. Renáta Gorolová, M. Gorkého 261, měs. náj. 4.560,00 Kč, 1. délka platebního období 6 měsíců, **u trvalého pobytu neuvedeno město, dluhy za odpad na FO MěÚ TU**
2. Ing. Roman Zaplatílek, Slovanské nám. 165, TU, měs. náj. 5.613,00 Kč, 1. délka plat. období 6 měsíců – **spolumajitel bytu M. Pujmanové 284 (několik exekucí, u bytu má 1/36 cca za 20.000,00 Kč – stále nebylo povyřadáno)**
3. Ing. Miroslav Čapla, Tehelná 27, Trnava, SR, měs. náj. 10.050,00 Kč - **nenabídnuta délka 1. platebního období**

#### Informace:

1. Ing. Petra Staňková – **žádost dána do obálky s heslem „Na Struze 159“**
2. Luboš Zeman, U Radnice 229, Ústí nad Labem – v nájmu na adrese Lesnická 215, TU, dluží za 4 měsíce nájemné, majiteli by měl uhradit 15.000,00 Kč. Dostal výpověď z nájmu, dům má ve správě MEBYS Trutnov s.r.o.

RD Lesnická 215, Trutnov – vlastnické právo Martin Švarc, Lesnická 215, 541 01 Trutnov.