

MĚSTO TRUTNOV - MĚSTSKÝ ÚŘAD																															
NÁVRH NA USNESENÍ																															
Datum projednání v PV	-	Odbor majetku města	Zpracoval	Alena Illnerová																											
Datum projednání v RM	23.11.2020		Předkládá	Mgr. Tomáš Eichler																											
Datum projednání v ZM	-																														
Název materiálu	Na Struze 159, č.b. 5 – VŘ – přidělení bytu																														
Vyjádření komise																															
Předchozí usnesení	RM 2020-947/17																														
Návrh na usnesení PV																															
Návrh na usnesení RM	<p>Rada města Trutnova schvaluje 01.01</p> <p>pronájem bytové jednotky na adrese Na Struze 159, č. b. 5, 4. NP o vel. 1+2 na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků: Na Struze 159, č. b. 5 o vel. 1+2, standardní byt</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="text-align: right;">més. nájemné</th> <th style="text-align: right;">délka 1. plat. obd.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Dam Thi Pohuong a Tran Van Thiem, vrátí byt (1+1)</td> <td style="text-align: right;">11.000,00 Kč</td> <td style="text-align: right;">6 měsíců</td> </tr> <tr> <td>2. Ing. Miroslav Čapla</td> <td style="text-align: right;">10.050,00 Kč</td> <td style="text-align: right;">12 měsíců</td> </tr> <tr> <td>3. Ing. Petra Staňková</td> <td style="text-align: right;">8.749,00 Kč</td> <td style="text-align: right;">12 měsíců</td> </tr> <tr> <td>4. Luboš Zeman</td> <td style="text-align: right;">7.600,00 Kč</td> <td style="text-align: right;">6 měsíců</td> </tr> <tr> <td>5. Lucie a Lukáš Kováčovi</td> <td style="text-align: right;">7.400,00 Kč</td> <td style="text-align: right;">6 měsíců</td> </tr> <tr> <td>6. Linda Paterová</td> <td style="text-align: right;">7.003,00 Kč</td> <td style="text-align: right;">8 měsíců</td> </tr> <tr> <td>7. Petra Levá</td> <td style="text-align: right;">6.050,00 Kč</td> <td style="text-align: right;">12 měsíců</td> </tr> <tr> <td>8. Zdeňka Pohlová</td> <td style="text-align: right;">5.600,00 Kč</td> <td style="text-align: right;">24 měsíců</td> </tr> </tbody> </table> <p>Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na 1. místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.</p> <p>souhlasí 02.01</p> <p>s vyřazením pí Renáty Gorolové, pí Marie Ryšavé a pí Petry Levé s částkou měs. nájemného ve výši 5.300,00 Kč a délkou 1. plat. období 12 měsíců z výběrového řízení na nájem bytu Na Struze 159, č. b. 5 o vel. 1+2.</p>					més. nájemné	délka 1. plat. obd.	1. Dam Thi Pohuong a Tran Van Thiem, vrátí byt (1+1)	11.000,00 Kč	6 měsíců	2. Ing. Miroslav Čapla	10.050,00 Kč	12 měsíců	3. Ing. Petra Staňková	8.749,00 Kč	12 měsíců	4. Luboš Zeman	7.600,00 Kč	6 měsíců	5. Lucie a Lukáš Kováčovi	7.400,00 Kč	6 měsíců	6. Linda Paterová	7.003,00 Kč	8 měsíců	7. Petra Levá	6.050,00 Kč	12 měsíců	8. Zdeňka Pohlová	5.600,00 Kč	24 měsíců
	més. nájemné	délka 1. plat. obd.																													
1. Dam Thi Pohuong a Tran Van Thiem, vrátí byt (1+1)	11.000,00 Kč	6 měsíců																													
2. Ing. Miroslav Čapla	10.050,00 Kč	12 měsíců																													
3. Ing. Petra Staňková	8.749,00 Kč	12 měsíců																													
4. Luboš Zeman	7.600,00 Kč	6 měsíců																													
5. Lucie a Lukáš Kováčovi	7.400,00 Kč	6 měsíců																													
6. Linda Paterová	7.003,00 Kč	8 měsíců																													
7. Petra Levá	6.050,00 Kč	12 měsíců																													
8. Zdeňka Pohlová	5.600,00 Kč	24 měsíců																													
Návrh na usnesení ZM																															
Důvodová zpráva:	Viz níže.																														
Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem	-																														
Kontrola materiálu právníkem před PV	-																														
Datum: 18.11.2020	Podpis vedoucí odboru Ing. Štěpánka Musilová																														

Záměr pronajmout byt Na Struze 159, č.b. 5 o vel. 1+2 byl zveřejněn od 30.09.2020 do 13.11.2020. Otvírání obálek dne 16.11.2020.

Do výběrového řízení na nájem bytu Na Struze 159, č. b. 5 o vel. 1+2 (70,80 m²), standardní byt bylo doručeno 11 žádostí. U tohoto bytu se nabízelo měsíční nájemné a první platební období nájemného, které bylo stanoveno v délce minimálně 6 měsíců. Měs. nájemné ve výši 4.874,00 Kč.

Na Struze 159, č. b. 5 o vel. 1+2, standardní byt

	měs. nájemné	délka 1. plat. obd.
1. Dam Thi Pohuong a Tran Van Thiem, (vrátí byt 1+1) Barvířská 27, nájemci městského bytu	11.000,00 Kč	6 měsíců
2. Ing. Miroslav Čapla, Tehelná 27, Trnava, SR, v nájmu	10.050,00 Kč	12 měsíců
3. Ing. Petra Staňková, Zlatá Olešnice 18, TU, u rodičů	8.749,00 Kč	12 měsíců
4. Luboš Zeman, U Radnice 229, Ústí nad Labem, v nájmu	7.600,00 Kč	6 měsíců
5. Lucie a Lukáš Kováčovi, Horská 182, Hostinné, u rodičů	7.400,00 Kč	6 měsíců
6. Linda Paterová, J. Šoty 1156, Nové Strašecí 271 01, u prarodičů	7.003,00 Kč	8 měsíců
7. Petra Levá, B. Němcové 406, TU, v nájmu	6.050,00 Kč	12 měsíců
8. Zdeňka Pohlová, Nad Císařskou 170, TU, v nájmu	5.600,00 Kč	24 měsíců

Vyřazena:

1. Renáta Gorolová, M. Gorkého 261, měs. náj. 4.880,00 Kč, 1. délka platebního období 6 měsíců, **u trvalého pobytu neuvedeno město, dluhy za odpad na FO MěÚ TU**
2. Marie Ryšavá, M. Gorkého 181, TU, měs. náj. 6.000,00 Kč – **nenabídnuta délka 1. plat. období**
3. Petra Levá, B. Němcové 406, TU, měs. náj. 5.300,00 Kč, 1. plat. období 12 měsíců – **žádost ruší a nabízí vyšší částku měs. náj. 6.050,00 Kč a 1. plat. období v délce 12 měsíců**

Informace:

1. Ing. Miroslav Čapla – **žádot dána do obálky s heslem „Palackého 80“**
2. Luboš Zeman, U Radnice 229, Ústí nad Labem – v nájmu na adrese Lesnická 215, TU, dluží za 4 měsíce nájemné, majiteli by měl uhradit 15.000,00 Kč. Dostal výpověď z nájmu, dům má ve správě MEBYS Trutnov s.r.o.

RD Lesnická 215, Trutnov – vlastnické právo Martin Švarc, Lesnická 215, 541 01 Trutnov.