

MĚSTO TRUTNOV – MĚSTSKÝ ÚŘAD

NÁVRH NA USNESENÍ

Datum projednání v PV	16. 11. 2020	Odbor rozvoje města	Zpracoval	Vlastimil Grof
Datum projednání v RM	23. 11. 2020			
Datum projednání v ZM			Předkládá	Mgr. Tomáš Hendrych
Název materiálu	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 48/D/R/20 na akci „Sanace vlhkosti sklepních prostorů objektu ZUŠ v ul. Školní č.p. 13 – 3. a 4. etapa“			
Vyjádření komise				
Předchozí usnesení				
Návrh na usnesení PV	Porada vedení d o p o r u č u j e 01.01 radě města přijmout níže uvedené usnesení.			
Návrh na usnesení RM	Rada města Trutnova s ch v a l u j e: 01.01 uzavření dodatku č. 1 smlouvy 48/D/R/20 na akci „Sanace vlhkosti sklepních prostorů objektu ZUŠ v ul. Školní č.p. 13 – 3. a 4. etapa“ s firmou Luboš Serbousek. Dodatek smlouvy je uzavírán na základě změnových listů č.1 a 2, týkajících se méněprací a víceprací, objektivně nutných k řádnému dokončení díla. Cena díla bude navýšena o částku 296.312,05 bez DPH, tj. 358.537,57 Kč vč. DPH 21%. u k l á d á: 02.01 Ing. Francovi zajistit uzavření Dodatku č. 1 smlouvy s firmou Luboš Serbousek, v předloženém znění v termínu do 10.12.2020			
Návrh na usnesení ZM				
<p>Důvodová zpráva:</p> <p>Během realizace díla se zjistila nutnost navýšení stavebních prací úpravou základového zdiva v ul. Horská, aby bylo možné provést jeho izolaci navrženým způsobem. Oproti předpokládanému kvádrovému rovnému zdivu bylo při výkopových pracích zastíženo zdivo křivolaké, nepravidelné, zděné z lomového kamene, jehož povrch musel být osekán, očištěn, kaverny dozděny a následně omítnut, aby splnil technické požadavky na podklad pro aplikaci izolace základů proti vodě. Tvar a průběh tohoto zdiva neodpovídal předpokladu, takže kromě zvýšených nákladů na zmíněné stavební úpravy byla navýšena i plocha a rozsah prací.</p> <p>Dále na základě požadavku investora byla navržena výměna nevzhledné a dožilé ventilační mřížky v opravené ploše fasády v ul. Školní, nově byl osazen pískovcový schod u vstupu do prodejny v ul. Horská a rekonstruováno zaústění dvou střešních svodů v ul. Horská včetně osazení chybějících lapačů střešních splavenin. Tyto záležitosti projekt neřešil.</p> <p>Navržené méněpráce souvisejí jednak s odpadnutím výmalby prostor ve 2. PP, které se nebudou v blízké době pronajímat, a bude vhodnější zde nechat zdivo i nadále volně vysychat. Dále nálezem historické zděné kanalizace podél budovy školy v ul. Horské se vyřešilo zaústění zde uložené drenáže základů, aniž by bylo nutné budovat vsakovací jímku s potrubím v ul. Hradební, jak bylo původně zamýšleno.</p> <p>Změnový list č. 1 obsahuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • vícepráce na úpravě a izolaci základového zdiva 2. PP (300.244,99 Kč bez DPH) • méněpráce nerealizováním drenážní vsakovací jímky (- 74.803,04 Kč bez DPH) <p>Změnový list č. 2 obsahuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • vícepráce na základě požadavku investora na provedení drobných stavebních prací, souvisejících s realizovanou zakázkou (101.793,- Kč bez DPH) • méněpráce vypuštěním výmalby prostor 2.PP (- 30.922,90 Kč bez DPH) <p>Celkem za změnové listy 1 a 2 je částka 296 312,05 Kč. bez DPH, tj. 358.537,57 Kč vč. 21% DPH.</p>				

Původní vysoutěžená cena díla byla 2.221.366,05 Kč vč. DPH.

Celková cena díla nyní bude **2.579.903,63 Kč** vč. 21%.

Uvedené vícepráce, dle stanoviska zhotovitele, neprodlouží termín realizace stavby.

Přílohy:

Dodatek č. 1 smlouvy 48/D/R/20 na akci „Sanace vlhkosti sklepních prostorů objektu ZUŠ v ul. Školní č.p. 13 – 3. a 4. etapa“

Změnové listy č. 1 a 2 včetně soupisu prací s oceněným výkazem výměr

Výdaje jsou kryty schváleným rozpočtem – ORG 19011

Kontrola materiálu právníkem

viz parafa

Datum: 12.11. 2020

Podpis vedoucího odboru