

U s n e s e n í
z 18. schůze rady města ze dne 6. října 2014

OBSAH

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

2014 - 978/18 Horská čp. 220
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - záměr města

2014 - 979/18 Krakonošovo náměstí čp. 73
Mgr. Hendrych

2014 - 980/18 Krakonošovo náměstí čp. 73
Mgr. Hendrych

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

2014 - 981/18 Jihoslovanská čp. 32
Mgr. Hendrych

2014 - 982/18 Krakonošovo náměstí čp. 15
Mgr. Hendrych

2014 - 983/18 Slovanské náměstí čp. 165 - učebna č. 407
Mgr. Hendrych

2014 - 984/18 Slovanské náměstí čp. 165 - bufet
Mgr. Hendrych

2014 - 985/18 náměstí Horníků čp. 494
Mgr. Hendrych

2014 - 986/18 budovy škol na školní rok 2014/15
Mgr. Hendrych

2014 - 987/18 Školní čp. 13 - učebna č. 6
Mgr. Hendrych

Pozemky - záměr města

2014 - 988/18 p. p. 108/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2014 - 989/18 p. p. 1501/4, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2014 - 990/18 st. p. 117, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2014 - 991/18 st. p. 117, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - doporučení pro ZM

2014 - 992/18 p. p. 2471/7, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

Pozemky - nájemní smlouvy

2014 - 993/18 p. p. 195/1, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych

2014 - 994/18 p. p. 37/1 a další, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych

2014 - 995/18 st. p. 27, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2014 - 996/18 p. p. 237/31, p. p. 237/45, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2014 - 997/18 p. p. 147, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2014 - 998/18 p. p. 2213/15, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2014 - 999/18 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2014 - 1000/18 st. p. 72, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

2014 - 1001/18 p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych

- 2014 - 1002/18 p. p. 2213/18, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1003/18 st. p. 161, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1004/18 p. p. 253/1, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1005/18 p. p. 1/1, k. ú. Dolní Staré Město
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1006/18 p. p. 2656/99, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1007/18 p. p. 925/2 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1008/18 p. p. 67/4, k. ú. Bohuslavice nad Úpou
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1009/18 p. p. 1964/2, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1010/18 p. p. 293/2, p. p. 301/6, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1011/18 p. p. 2325/2 a další, k. ú. Trutnov
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1012/18 p. p. 1753, p. p. 1908, k. ú. Libeč
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1013/18 p. p. 1055, k. ú. Volanov
Mgr. Hendrych

Bytové záležitosti

- 2014 - 1014/18 Bulharská čp. 141 - přidělení bytu
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1015/18 Na Struze čp. 159 - přidělení bytu
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1016/18 Jihoslovanská čp. 147 - přidělení bytu
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1017/18 Havlíčkova čp. 12 - přidělení bytu
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1018/18 Hluboký příkop čp. 147 - přidělení bytu
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1019/18 Lípová čp. 95
Mgr. Hendrych

Majetek města - různé

- 2014 - 1020/18 MEBYS - kancelář na zimním stadionu
Mgr. Hendrych
- 2014 - 1021/18 MEBYS - šatna na zimním stadionu
Mgr. Hendrych

Různé

- 2014 - 1022/18 Místa plná rozhledů v Euroregionu Glacensis
Ing. Horynová
- 2014 - 1023/18 Rozhledna Stachelberg - ZL 2
Ing. Horynová
- 2014 - 1024/18 Úprava plochy Krakonošovo náměstí - II. etapa
Ing. Horynová
- 2014 - 1025/18 Zápůjčky ze SFRB - smlouva o zápůjčce
Ing. Horynová
- 2014 - 1026/18 Půjčky ze SFRB - vzdání se zástavního práva
Ing. Horynová
- 2014 - 1027/18 Úprava prostoru u Staré radnice
Ing. Horynová
- 2014 - 1028/18 Dodatek Koordinační dohody
Mgr. Adamec
- 2014 - 1029/18 ZŠ V Domcích - dodávka ICT technologie
Mgr. Adamec
- 2014 - 1030/18 Mateřská škola, Trutnov - změna provozu
Mgr. Adamec
- 2014 - 1031/18 ██████████, Na Dvorkách 244
Mgr. Adamec

2014 - 1032/18 Prodej na veřejném prostranství
Mgr. Adamec
2014 - 1033/18 Příští schůze rady města
Mgr. Adamec

Kontrola plnění usnesení

[2014 - 891] RM 02.01 Urč.:Mgr. Rathouský	T : splněn
[2014 - 964] RM 02.01 Urč.:Ing. Martin Veselý	T : splněn
[2014 - 972] RM 02.01 Urč.:Ing. Franc	T : splněn
[2014 - 974] RM 02.01 Urč.:Ing. Kopecký	T : splněn

Majetek města

Nemovitosti - doporučení pro ZM

[2014 - 978]

Horská čp. 220

rada města

d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč.:zastupitelstvo města T:08.12.2014 *

zrušit usnesení zastupitelstva města 2009-7/1 v plném znění (zařazení prodeje bytové jednotky č. 220/3 ve II. NP v domě čp. 220 na pozemku st. p. 497/3 v ul. Horská, v části obce Střední Předměstí, v k. ú. a obci Trutnov, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. 497/3, v rozsahu znaleckého posudku ze dne 20.1.2008 a Prohlášení vlastníka ze dne 18.12.2007 do opakovaného prvního kola 28. prodejní vlny za nabídkovou kupní cenu dle Zásad pro prodej..., § 10 za 1 153 818,- Kč.

* 01.02 Urč.:zastupitelstvo města T:08.12.2014 *

schválit záměr prodeje volné bytové jednotky č. 220/3 o velikosti 1+4 o celkové výměře 156,6 m², v domě čp. 220 na st. p. 497/3 v ul. Horská, v části města Střední Předměstí, v obci a k. ú. Trutnov, včetně ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 1566/7092 celku na společných částech budovy čp. 220 a pozemku st. p. 497/3 v k. ú. Trutnov, v rozsahu vymezeném v "Prohlášení vlastníka" ze dne 18.12.2007 a ve znaleckém posudku ze dne 15.06.2014. Prodeji bude předcházet obecné zveřejnění, nebudou se aplikovat Zásady pro prodej..., nebude poskytnuta 20 % sleva ze sjednané ceny, nebudou upřednostněni nájemci, s úvodní cenou pro jednání, vycházející ze znaleckého posudku, 1 590 000,- Kč.

Nebytové prostory - záměr města

[2014 - 979]

Krakonošovo náměstí čp. 73

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s novým zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 73 Krakonošovo náměstí (budova ZUŠ), umístěné v suterénu budovy ZUŠ o celkové výměře 184.51 m² (3 prodejny o celkové výměře 76.84 m², 1 kancelář 13.78 m², 4 chodby o celkové výměře 41.01 m², 1 dílna 17.98 m², 1 sklad 12.00 m², 1 šatna 13.23 m², 3 soc. zařízení o celkové výměře 9.67 m²) na dobu určitou 5 let. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení prostoru nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

[2014 - 980]

Krakonošovo náměstí čp. 73

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájemních smluv mezi městem Trutnov, zastoupeným Základní uměleckou školou Trutnov a společností MODELA TRUTNOV s. r. o., IČ 64826953, na prostory umístěné v suterénu budovy čp. 73 Krakonošovo náměstí k provozování nekuřácké kavárny a vinotéky, smlouva ze dne 26.07.2014, ve znění jejího dodatku č. 1 a na 2 vývěsky na uvedené budově čp. 73, určené k prezentaci této provozovny, smlouva ze dne 29.10.2013, dohodou ke dni 31.10.2014 s tím, že dohody o skončení nájmu budou ze strany města podepsány až po splnění podmínky schválení rozpočtové změny v zastupitelstvu města.

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:08.12.2014 *

schválit rozpočtové opatření, spočívající:

a) ve vyčlenění částky 502 425,- Kč za účelem vypořádání přeplatku na nájemném za provozování nekuřácké kavárny a vinotéky

b) ve vyčlenění částky 37 200,- Kč za účelem vypořádání přeplatku na nájemném za 2 vývěsky určené k prezentaci této provozovny,

v obou případech pro společnost MODELA TRUTNOV s. r. o., IČ 64826953

s o u h l a s í

* 03.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 73 Krakonošovo náměstí, umístěné v suterénu budovy (s vchodem z ul. Horská) o celkové výměře 46.29 m² (vstupní zádveří 5.34 m², kavárna 25.52 m², WC hosté 2.55 m², šatna personálu 4.49 m², zázemí kavárny 8.39 m²) na dobu určitou 5 let. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách ve znění pozdějších předpisů.

Nebytové prostory - nájemní smlouvy

[2014 - 981]

Jihoslovanská čp. 32

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání v čp. 32 ul. Jihoslovanská, umístěné v I. NP o výměře 8.55 m² (1 prodejna) s p. [REDAKCE], bydlištěm Valmadiho [REDAKCE], Horní Maršov, IČ 10519751, na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 19 006.65 Kč/rok za celé prostory, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem zřízení prodejny s použitým textílem. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení nebytového prostoru nájemci uhrazeno.

[2014 - 982]

Krakonošovo náměstí čp. 15

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání v čp. 15 Krakonošovo náměstí, umístěné v I. NP o celkové výměře 33.65 m² (1 prodejna 17.17 m², 1 výloha 1.20 m², 2 sklady 6.93 m², 6.85 m² a 1 WC 1.50 m²) s obchodní společností SUNNY ON - LINE s. r. o., se sídlem Děčín XI., Horní Žleb, Revírní čp. 62, IČ 25450514, na dobu určitou dalších 5 let za nájemné dohodou ve výši 129 000,- Kč/rok za celé prostory, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování licencovaného nebankovního devizového místa (směnárenského pracoviště)

[2014 - 983]

Slovanské náměstí čp. 165 - učebna č. 407

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v čp. 165 Slovanské náměstí, umístěný ve IV. NP - zasedací místnost č. 407 o výměře 20,20 m², s [REDAKCE], bytem M. Pujmanové [REDAKCE] Trutnov, na dobu určitou od 01.10.2014 do 30.05.2014 (středa nebo čtvrtek) po 17:00 hod po dobu 1.5 hod týdně za nájemné dohodou ve výši 2 100,- Kč za celou dobu pronájmu za účelem provozování kurzu španělského jazyka.

[2014 - 984]

Slovanské náměstí čp. 165 - bufet

rada města

r o z h o d l a

* 01.01 *

o udělení souhlasu p. [REDAKCE] s převodem nájmu prostor sloužících podnikání, umístěných ve vestibulu budovy MěÚ v I. NP o celkové výměře 48.50 m² (1 bufet 22.62 m², 1 bufet - zázemí 11.30 m²,

1 sklad 10.21 m² a 2 soc. zařízení o celkové výměře 4.37 m²) na p. [REDACTED].

[2014 - 985]

náměstí Horníků čp. 494

rada města

r u š í

* 01.01 *

usnesení rady města 2014-905/17 ze dne 22.09.2014

s o u h l a s í

* 02.01 *

s přidělením prostor sloužících podnikání v čp. 494 náměstí Horníků, umístěných v I. NP o celkové výměře 80.97 m² (1 pivnice 23.45 m², 1 chodba 4.75 m², 1 bar 21.39 m², 3 výlohy o celkové výměře 4.25 m², 1 sklad 9.63 m², 1 chodba 4.48 m², 1 soc. zařízení 11.04 m², 1 umývárna 1.08 m², 1 WC 0.90 m²) na základě výsledků výběrového řízení žadateli:

[REDACTED], Železničářská 511, Trutnov, IČ 03357104, za nájemné za celé prostory celkem 93 147,70 Kč/rok za účelem zřízení pivnice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného. Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor sloužících podnikání k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení tohoto prostoru nájemci uhrazeno.

b e r e n a v ě d o m í

* 03.01 *

oznámení pí [REDACTED] o odstoupení od výběrového řízení a vrácení složené kauce.

[2014 - 986]

budovy škol na školní rok 2014/15

rada města

p o v ě ř u j e

* 01.01 *

školy a školské zařízení zřízené městem Trutnovem, aby jako pronajímatelé vlastním jménem uzavřely nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor - tělocvičen a učeben na období od 01.10.2014 do 31.08.2015 ve smyslu čl. VIII zřizovacích listin

u k l á d á

* 02.01 Urč: T:31.10.2014 *

ředitelům škol a školského zařízení zřízených městem Trutnovem zajistit uzavření nájemních smluv, zpracovat z předložených nabídek týdenní rozpis využívání těchto prostor a účetní předpisy plateb dle smluvně ujednaného počtu hodin pronájmu a sazeb za hodinu na příslušný kalendářní rok

[2014 - 987]

Školní čp. 13 - učebna č. 6

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením smlouvy na pronájem učebny č. 6 o výměře 53,6 m² ve III. NP budovy čp. 13 na st. p. 269 v k. ú. Trutnov, část obce Střední Předměstí, v ulici Školní, p. [REDACTED]. Pronájem bude uzavřen s účinností od 01.10.2014 na dobu neurčitou s možností výpovědi ve tříměsíční výpovědní lhůtě, za nájemné ve výši 18 385,- Kč/rok, včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného, za účelem provozování výtvarného ateliéru. Nájemce bude dále hradit náklady za energie spojené s provozováním nebytového prostoru. Pokud nájemce provede na vlastní náklady úpravy nebytového prostoru k požadovanému způsobu využití, nebude v případě ukončení nájemní smlouvy zhodnocení uhrazeno.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Mgr. Matysková T:07.10.2014 *

uzavřít nájemní smlouvu s p. [REDACTED]

Pozemky - záměr města

[2014 - 988]

p. p. 108/3, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 108/3 (cca 18 m²) v k. ú. Trutnov na dobu určitou do 30.09.2019 společnosti DAMPING, spol. s r. o., k umístění stávajícího stánku rychlého občerstvení za nájemné ve výši 600,- Kč/m²/rok

[2014 - 989]

p. p. 1501/4, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout část p. p. 1501/4 (cca 625 m²) v k.ú. Trutnov na dobu neurčitou p. [REDACTED], z toho 613 m² k zahrádkářským účelům za nájemné ve výši 5,- Kč/m²/rok a cca 12 m² k umístění chatky za nájemné ve výši 10,- Kč/m²/rok

* 01.02 *

s ukončením nájemní smlouvy č. 012046 na pronájem části p. p. 1501/4 (cca 625 m²) v k. ú. Trutnov s p. [REDACTED] dohodou k 30.10.2014

[2014 - 990]

st. p. 117, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout plochu na vývěsní desce č. 4 na části st. p. 117 (cca 1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, na dobu neurčitou p. [REDACTED], bytem Bratrství čp. 538, Trutnov, zastupujícím POHŘEBNÍ ÚSTAV - SPOLEČNOST dle § 2716 a násl. Občanského zákoníku, k umístění smutečních oznámení, za nájemné ve výši 1 500,- Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH.

[2014 - 991]

st. p. 117, k. ú. Trutnov
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

se zveřejněním záměru města pronajmout plochu na vývěsní desce č. 4, na části st. p. 117 (cca 1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Horská, na dobu neurčitou pí [REDACTED] (PS AURA) k umístění smutečních oznámení za nájemné ve výši 1 500,- Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH.

Pozemky - doporučení pro ZM

[2014 - 992]

p. p. 2471/7, k. ú. Trutnov
rada města
d o p o r u č u j e

* 01.01 Urč:zastupitelstvo města T:08.12.2014 *

souhlasit s prodejem části p. p. 2471/7 (cca 35 m²) v k. ú. Trutnov manž. [REDACTED] a [REDACTED] k rozšíření vlastních pozemků za kupní cenu ve výši 300,- Kč/m². Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem, kromě daně z nabytí nemovitých věcí.

Pozemky - nájemní smlouvy

[2014 - 993]

p. p. 195/1, k. ú. Dolní Staré Město
rada města
s o u h l a s í

* 01.01 *

s rozšířením účelu nájmu o postavení dočasné stavby pergoly (cca 9 m²) v NS č. 012040 na části p. p. 195/1 v k. ú. Dolní Staré Město na dobu určitou 5 let pro pí [REDACTED] za nájemné ve výši 10,- Kč/m²/rok

[2014 - 994]

p. p. 37/1 a další, k. ú. Volanov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se změnou doby trvání výpůjčky části p. p. 37/1 (cca 7173 m²), p. p. 37/5 (3880 m²) a části p. p. 37/6 (1031 m²) v k. ú. Volanov pro FK Sokol Volanov za účelem využití jako fotbalové hřiště na dobu určitou do 31.12.2025

[2014 - 995]

st. p. 27, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s ukončením nájmu st. p. 27 (1 m²), vzniklého z nájemní smlouvy č. 0138 ze dne 31.08.2012, dohodou ke dni 31.12.2014

[2014 - 996]

p. p. 237/31, p. p. 237/45, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s výpůjčkou části p. p. 237/31 (20 m²) a části p. p. 237/45 (40 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Národní a ul. Blanická, společnosti STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s. r. o. k umístění lešení u domu čp. 525 za účelem opravy a zateplení fasády na dobu určitou, a to od 02.10.2014 do 31.10.2014.

[2014 - 997]

p. p. 147, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 147 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Revoluční, společnosti SIAM evolution s. r. o. k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou, a to od 20.10.2014 do 24.05.2015 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 147 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Revoluční, k umístění reklamního stojanu typu "A" v termínu od 25.05.2014 do 19.10.2014 ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2014 - 998]

p. p. 2213/15, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2213/15 (1 m²) v k. ú. Trutnov, Svatojanské náměstí, p. [REDAKCE] k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou, a to od 30.09.2014 do 31.08.2015, za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2014 - 999]

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/3 (1 m²) v k.ú. Trutnov, ul. Horská, p. [REDAKCE] k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou, a to od 20.10.2014 do 11.08.2015 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 2227/3 (1 m²) v k. ú. Trutnov k umístění reklamního stojanu typu "A" v termínu od 12.08.2014 do 19.10.2014 ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2014 - 1000]

st. p. 72, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části st. p. 72 (1 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Bulharská, společnosti Mausea glas s. r. o. k umístění

reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou, a to od 20.10.2014 do 07.07.2015, za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části st. p. 72 (1 m²) v k. ú. Trutnov, k umístění reklamního stojanu typu "A" v termínu od 08.07.2014 do 19.10.2014, ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2014 - 1001]

p. p. 2227/3, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2227/3 (1 m²) v k.ú. Trutnov, ul. Horská, společnosti TERGAST, spol. s r. o., k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou, a to od 30.09.2014 do 31.08.2015, za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2014 - 1002]

p. p. 2213/18, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části p. p. 2213/18 (2 m²) v k. ú. Trutnov, ul. Čs. Letců, firmě Pekárny a cukrárny Náchod, a. s. k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou, a to od 20.10.2014 do 19.10.2015 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části p. p. 2213/18 (2 m²) v k. ú. Trutnov k umístění reklamního stojanu typu "A" v termínu od 02.04.2014 do 19.10.2014 ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2014 - 1003]

st. p. 161, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s pronájmem části st. p. 161 (1 m²) v k. ú. Trutnov, Krakonošovo náměstí, firmě JASPIS FASHION s. r. o. k umístění reklamního stojanu typu "A" na dobu určitou, a to od 20.10.2014 do 31.07.2015 za nájemné ve výši 3,- Kč/m²/den s tím, že bude před podpisem smlouvy uhrazen poplatek za bezesmluvní užívání části st. p. 161 (1 m²) v k. ú. Trutnov od 01.08.2014 do 19.10.2014 ve výši 3,- Kč/m²/den.

[2014 - 1004]

p. p. 253/1, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s výpůjčkou části p. p. 253/1 (27 m²) v k. ú. Trutnov, ul. R. A. Dvorského, SVJ Trutnov, R. A. Dvorského 343 k umístění lešení u domu čp. 343 za účelem jeho zateplení na dobu určitou, a to od 01.10.2014 do 31.12.2014.

[2014 - 1005]

p. p. 1/1, k. ú. Dolní Staré Město

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch manželů [redacted] a [redacted], spočívajícího v právu uložení a provozování elektrické přípojky na části p. p. 1/1 v k. ú. Dolní Staré Město v celkovém rozsahu 20 m², jen po dobu trvání nájmu pozemku. Jednotková cena činí 40,- Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2014 - 1006]

p. p. 2656/99, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. [redacted], spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizační přípojky na části p. p. 2656/99 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 4,5 m². Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2014 - 1007]

p. p. 925/2 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 925/2, p. p. 2285/2 a p. p. 2289/1 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu 128 m². Jednotková cena činí 133,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2014 - 1008]

p. p. 67/4, k. ú. Bohuslavice nad Úpou

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch manželů [] a [], spočívajícího ve služebnosti cesty na části p. p. 67/4 v k. ú. Bohuslavice nad Úpou v celkovém rozsahu cca 290 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2014 - 1009]

p. p. 1964/2, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch pí [], spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizační přípojky na části p. p. 1964/2 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 18 m². Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2014 - 1010]

p. p. 293/2, p. p. 301/6, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 293/2 a p. p. 301/6 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 2 m². Jednotková cena činí 133,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2014 - 1011]

p. p. 2325/2 a další, k. ú. Trutnov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch p. [] a p. [], spočívajícího v právu uložení a provozování kanalizační přípojky na části p. p. 2325/2, p. p. 1832/8, p. p. 1832/7, p. p. 1832/3 a p. p. 2324/2 v k. ú. Trutnov v celkovém rozsahu cca 174 m². Jednotková cena činí 50,- Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2014 - 1012]

p. p. 1753, p. p. 1908, k. ú. Libeč

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, spočívajícího v právu uložení a provozování kabelového vedení NN na části p. p. 1753 a p. p. 1908 v k. ú. Libeč v celkovém rozsahu cca 80 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

[2014 - 1013]

p. p. 1055, k. ú. Volanov

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch manž. [redacted] a [redacted] na části p. p. 1055 v k. ú. Volanov, spočívajícího ve služebnosti sjezdu na místní komunikaci v celkovém rozsahu cca 20 m². Jednotková cena činí 33,33 Kč/m² + DPH. Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.

Bytové záležitosti

[2014 - 1014]

Bulharská čp. 141 - přidělení bytu

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků na adrese:

Bulharská 141 o vel. 1+2, standardní byt

	měs. nájemné	1. platební období
1. [redacted], vrátí byt 1+1	4 100,- Kč	12 měsíců
2. - 3. [redacted]	3 900,- Kč	12 měsíců
2. - 3. [redacted]	3 900,- Kč	12 měsíců
4. [redacted]	3 835,- Kč	12 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

[2014 - 1015]

Na Struze čp. 159 - přidělení bytu

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli na adrese:

Na Struze 159 o vel. 1+3, standardní byt

	měs. nájemné	1. platební období
1. [redacted] (vrátí byt 1+2)	6 000,- Kč	6 měsíců

Nájemní smlouva vč. složení nájemného za 1. platební období bude uzavřena do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

[2014 - 1016]

Jihoslovanská čp. 147 - přidělení bytu

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli na adrese:

Jihoslovanská 147 o vel. 1+3, standardní byt

	měs. nájemné	1. platební období
1. [redacted] a [redacted]	7 500,- Kč	12 měsíců

Nájemní smlouva vč. složení nájemného za 1. platební období bude uzavřena do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

[2014 - 1017]

Havlíčková čp. 12 - přidělení bytu

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníka na adrese:

Havlíčková 12 o vel. 1+3, standardní byt

	měs. nájemné	1. platební období
1. [redacted] a [redacted]	5 111,- Kč	12 měsíců
2. [redacted] (vrátí byt 1+1)	4 000,- Kč	12 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

[2014 - 1018]

Hluboký příkop čp. 147 - přidělení bytu

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytové jednotky na základě výběrového řízení žadateli včetně náhradníků na adrese:

Hluboký příkop 147 o vel. 1+2, standardní byt

	měs. nájemné	1. platební období
1. [redacted] a [redacted]	5 010,- Kč	14 měsíců
2. [redacted]	4 950,- Kč	12 měsíců
3. [redacted]	4 837,- Kč	24 měsíců
4. [redacted]	4 600,- Kč	36 měsíců
5. [redacted]	4 513,- Kč	14 měsíců
6. [redacted]	4 200,- Kč	12 měsíců
7. [redacted]	4 010,- Kč	13 měsíců
8. [redacted]	4 000,- Kč	18 měsíců
9. [redacted]	3 835,- Kč	12 měsíců
10. [redacted]	3 500,- Kč	14 měsíců

Pokud nedojde k uzavření nájemní smlouvy vč. složení nájemného za 1. platební období do tří týdnů po vyrozumění o přidělení bytu, bude předmětný byt nabídnut dalšímu v pořadí. V případě, že žadatel bude u více bytů na prvních místech, bude vyzván, aby si vybral pouze jeden byt.

s o u h l a s í

* 02.01 *

s vyřazením z výběrového řízení na nájem bytu Hluboký příkop 147 o vel. 1+2 manž. [redacted] a [redacted]
[redacted]

[2014 - 1019]

Lípová čp. 95

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

přidělení bytu o vel. 1+2, č. bytu 4, 2. podlaží, Lípová 95 na dobu určitou tři měsíce pí [redacted], bytem Náchodská [redacted]

Majetek města - různé

[2014 - 1020]

MEBYS - kancelář na zimním stadionu

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem MEBYS Trutnov s. r. o. uzavřít podnájemní smlouvu s Tělovýchovnou jednotou Lokomotiva Trutnov o. s. na kancelář na zimním stadionu v Trutnově na dobu určitou od 01.09.2014 do 30.06.2015 za nájemné ve výši 1 210,- Kč včetně DPH za dobu platnosti nájemní smlouvy.

[2014 - 1021]

MEBYS - šatna na zimním stadionu

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se záměrem MEBYS Trutnov s. r. o. uzavřít podnájemní smlouvu s Tělovýchovnou jednotou Lokomotiva Trutnov o. s. na šatnu na zimním stadionu v Trutnově na dobu určitou od 01.09.2014 do 31.03.2015 za nájemné ve výši 847,- Kč včetně DPH za dobu platnosti nájemní smlouvy, vč. možnosti uplatnění meziročního nárůstu nájemného.

Různé

[2014 - 1022]

Místa plná rozhledů v Euroregionu Glacensis

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

příkazní smlouvu s Občanským sdružením Stachelberg v předloženém znění

* 01.02 *

Provozní řád rozhledny Eliška na Stachelbergu v předloženém znění

[2014 - 1023]

Rozhledna Stachelberg - ZL 2

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s uzavřením dodatku smlouvy č. 2 na změnový list č. 2, t.j. provedení manžet na nosných sloupech z důvodu prodloužení životnosti nosné konstrukce na akci "Rozhledna Stachelberg". Změnový list č. 2 je v celkové výši 4 813,98 Kč bez DPH (5 824,91 vč. DPH)

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:16.10.2014 *

zajistit uzavření dodatku smlouvy č. 2 se společností ELEKTROIN, spol. s r. o., Náchod

[2014 - 1024]

Úprava plochy Krakonošovo náměstí - II. etapa

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

provedení stavebních úprav na Krakonošově náměstí společností Technické služby Trutnov, s. r. o. za nabídkovou cenu 7 000 000,- Kč vč. DPH

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:13.10.2014 *

zajistit uzavření smlouvy o dílo se společností Technické služby Trutnov s. r. o.

[2014 - 1025]

Zápůjčky ze SFRB - smlouva o zápůjčce

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

smlouvu o poskytnutí prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení včetně splátkového kalendáře s [REDACTED] dle předloženého návrhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:20.10.2014 *

zajistit uzavření smlouvy s [REDACTED]

[2014 - 1026]

Půjčky ze SFRB - vzdání se zástavního práva

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

zánik zástavního práva vzniklého dne 01.06.2007 na nemovitostech p. [REDACTED] a pí [REDACTED] [REDACTED] pro zajištění pohledávky a půjčky ze Státního fondu rozvoje bydlení do výše 750 000,- Kč z důvodu uhrazení dluhu

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:20.10.2014 *

zajistit provedení výmazu zástavního práva na nemovitostech p. [REDACTED] a pí [REDACTED]

[2014 - 1027]

Úprava prostoru u Staré radnice

rada města

s c h v a l u j e

* 01.01 *

dodatek č. 1 v předloženém znění

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Franc T:20.10.2014 *

uzavřít dodatek č. 1 se společností Technické služby Trutnov s. r. o.

[2014 - 1028]

Dodatek Koordinační dohody

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s poskytnutím údajů Policii ČR, Krajskému ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územnímu odboru Trutnov, Obvodnímu oddělení Trutnov dle předloženého návrhu

d o p o r u č u j e

* 02.01 Urč:zastupitelstvo města T:08.12.2014 *

souhlasit s uzavřením dodatku koordinační dohody mezi Policií ČR, Krajským ředitelstvím policie Královéhradeckého kraje, Územním odborem Trutnov, Obvodním oddělením Trutnov a městem Trutnovem dle předloženého návrhu

[2014 - 1029]

ZŠ V Domcích - dodávka ICT technologie

rada města

b e r e n a v ě d o m í

* 01.01 *

úmysl Základní školy, Trutnov, V Domcích 488 oznámit jako zadavatel ve Věstníku veřejných zakázek otevřené podlimitní řízení na dodávku ICT technologie, a to v rámci projektu "Dotykem ke vzdělání", který je financovaný z OP VK, číslo výzvy IPO - Oblast 1.3 (výzva 51), registrační číslo CZ.1.07/1.300/51.0032, a z prostředků státního rozpočtu.

[2014 - 1030]

Mateřská škola, Trutnov - změna provozu

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

se změnou provozu jednotlivých pracovišť Mateřské školy, Trutnov v období od 29.12.2014 do 02.01.2015 dle předloženého návrhu

[2014 - 1031]

██████████, Na Dvorkách 244

rada města

s o u h l a s í

* 01.01 *

s přidělením holobytu č. 4 Na Dvorkách 244, Trutnov pí ██████████ na dobu určitou 6 měsíců

[2014 - 1032]

Prodej na veřejném prostranství

rada města

p o v o l u j e

* 01.01 *

p. ██████████ prodej dušičkového zboží pod podloubím domu s textilem čp. 883 na Horské ulici od 13.10.2014 do 01.11.2014

* 01.02 *

p. ██████████ prodej dušičkové vazby pod podloubím obchodního domu firmy CENTR ŠUBRT s. r. o. na Horské ulici od 13.10.2014 do 01.11.2014.

u k l á d á

* 02.01 Urč:Ing. Kopecký T:10.10.2014 *
informovat žadatele o rozhodnutí rady města

[2014 - 1033]

Příští schůze rady města

rada města

s t a n o v u j e

* 01.01 *

termín konání příští schůze rady města na pondělí 20. října 2014 od 15:00 hod v zasedací místnosti č. 301 MěÚ.

Zapsala :Matoušová

Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova

Mgr. Tomáš Hendrych
místostarosta